|  |  |
| --- | --- |
| CÍMER | Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal🖂 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26. 🕿 Telefon: (26) 393-512, (26) 393-064, (26) 814-861 Telefax: (26) 393-464e-mail: hivatal@szigetmonostor.hu |

**Szálláshely-üzemeltetési engedély iránti kérelem**

**(a 239/2009.(X. 20.)Korm. rendelet alapján)**

**3.000.- Ft. Illeték**

# A szálláshely szolgáltató adatai

* 1. Jogállása:
	**1**. Jogi személy (Kft. Rt. Kht. stb.)
	**2**. Jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság (Bt. Kkt.
	stb)
	**3**. Egyéni vállalkozó
	**4**. Magánszemély

**1.2.** Neve:………………….………………………………………………….……………………

**1.3.** Rövidneve:………………………………………………………………………………………

**1.4.** Székhelyének címe / Állandó lakcíme:

…………………………………..………….helység……..……………….............…...……utca ..................... házszám.......... em............. ajtó,

Postafiók……….Postafiók irányító száma:…………..

**1.5.** Telefonszáma:………..…………………………….

**1.6.** Adóazonosító szám:………………………………………………………………………

**1.7.** Statisztikai számjele: ---

**1.8.** Képviselő neve:…………….…………………..…………………

születési neve:……..………………………………………………….

lakcíme:……………………………………………………………….

telefonszáma:….………………………………………………………

1. **A szálláshely adatai**

**2.1.** Címe: 2015 SZIGETMONOSTOR…………...………..…….......…utca……..…..házszám....... em........ ajtó

Elnevezése:……………………………………………………………….…………………

Helyrajzi száma:..............................................................................

**2.2.** Befogadóképessége:

Vendégszobák száma/kemping esetén-területegységek száma:…………………………………

Ágyak száma: ………………………………………

**2.3.** A szálláshely tulajdonosa, illetve társtulajdonosai, haszonélvezője

 Név Irányítószám Helység Utca, házszám.

...……………………….…………………..…...…….…….…..…………………………

...…………………………….……………..…...……..………..………………...………

**2.4.** A használatának jogcíme: **1**. Tulajdonos **2**. Társtulajdonos **3**. Bérlő **4**. Haszonélvező

**2.5.** Egyéb

Bérleti szerződés esetén: Lejárat időpontja: -- vagy Határozatlan idejű ❑

**3. Az üzemeltetési engedélyt az alábbi szálláshelytípusra kérem (bekarikázandó)**

**a) szálloda:**az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy, az ágyak száma legalább huszonegy,

**b) panzió*:***az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb tíz, az ágyak száma legalább tizenegy, de legfeljebb húsz,

**c) kemping***:* az a külön területen kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben szállás céljából a vendégek és jármûveik számára elkülönült területet (a továb biak ban: területegység), illetve üdülõházat (a továb biak ban együtt: lakóegység) és egyéb kiszolgáló létesítményeket (például tisztálkodási, mosási, fõzési, egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk, portaszolgálat stb.) biztosítanak, és amely legalább kilenc lakóegységgel rendelkezik,

**d) üdülõház***:* az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, közmûvesített területen létesített szálláshelytípus, amelyben a vendégek részére a szállást különálló épületben vagy önálló bejárattal rendelkezõ épületrészben (üdülõegységben) nyújtják, függetlenül a szobák vagy ágyak számától,

**e) közösségi szálláshely*:***az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülnek, s ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, az ágyak száma legalább tizenegy,

**f) egyéb szálláshely**:szálláshely-szolgáltatás céljára hasznosított, az a)–g) pont alá nem tartozó, nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás rendeltetéssel létesített önálló épület vagy annak lehatárolt része, ahol az e célra hasznosított szobák száma legfeljebb nyolc, az ágyak száma legfeljebb tizenhat,

**4. A szálláshelyen élelmiszert, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni vagy forgalomba hozni**

Kívánok Nem kívánok

**5. Helyszíni szemle megtartását**

 Kérem Nem kérem

# 6. Csatolt mellékletek

1. nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okirat (a tulajdoni lap kivételével);

2. haszonélvezet esetében – ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szálláshely-szolgáltató – a haszonélvező hozzájárulását igazoló okirat;

3. közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely-szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat,

4. vállalkozói igazolvány vagy cégkivonat (végzés)

5. aláírási címpéldány (cég esetén);

6. vásárlók könyve hitelesítésre

7. képviseleti eljárás esetén írásbeli meghatalmazás

Nyilatkozom, hogy a Rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott egyes szálláshelytípusokra vonatkozó követelmények ismeretében a kérelemben megjelölt szálláshely megfelel a vonatkozó előírásoknak.

Kelt. ………..………….………, ………..………….év…….………….….hó…………….nap

**…………………………………..**

 bejelentő aláírása (bélyegzője)

1. ***melléklet a 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelethez***

**Követelmények szálláshelytípusonként**

***1.    Szálloda***

1/A.    Engedélyezési követelmény

1.    Fogadóhelyiség, közös tartózkodó helyiség, étkező, 30 ágy felett pedig recepció.

2.    Lift csak 3 emeletnél magasabb épületben.

3.    Csomag- és értékmegőrző helyiség.

4.    A vendégek által használható telefon a fogadóhelyiségben vagy a recepción.

5.    Szállodánként tárolási lehetőség hűtőszekrényben.

6.    A szállodai szobaegység (szoba és hozzátartozó fürdőszoba) nagysága szobatípusonként a teljes szobaszám legalább 80%-ánál legalább 12 négyzetméter, a 3. ágytól ágyanként további 5 négyzetméter.

7.    A szállodai szobaegység berendezése:

*a)*    az ágy mérete (legalább 80x190 cm, ajánlott mérete: 100×200 cm),

*b)*    ágyanként: éjjeliszekrény vagy tárolóhely, olvasólámpa, ülőalkalmatosság, négy darab egyforma vállfa (női-férfi),

*c)*    ruhásszekrény,

*d)*    asztal,

*e)*    bőröndtartó vagy bőröndtároló,

*f)*    papírkosár,

*g)*    sötétítőfüggöny vagy zsalu,

*h)*    a fürdőszobában: mosdó, tükör, piperepolc, törülközőtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló (ajánlott fedett), kéztörlő- vagy törülközőtartó, szappan, ágyanként fogmosópohár.

8.    Az 1999. előtt épített szállodáknál a vizesblokkok száma: minden 10 ágy után egy közös emeleti vizesblokk és nemenként elkülönített WC, a szobákban hideg-meleg víz biztosított, ahol van kéztörlő vagy fürdőtörülköző, szappan, fogmosó poharak az ágyszámmal azonos mennyiségben.

9.    Közös WC: WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, a női WC-ben egészségügyi tasak is, kézmosó, higiénikus kézszárítási lehetőség (papírtörlő vagy meleg levegővel szárítás).

10.    Közös fürdőben: zuhanyzófülke, mosdó, tükör, törülközőtartó, ruhafogas, fedett szeméttároló.

1/B.    Üzemeltetési követelmény

1.    24 órás recepció vagy portaszolgálat.

2.    A szálloda tevékenységéért szakmailag felelős személy éjszaka is elérhető.

3.    A szobákban ágyazás naponta.

4.    A szobák és valamennyi mellékhelyiség napi takarítása.

5.    Textilváltás:

*a)*    ágynemű legalább egyszer hetente, új vendég esetén azonban – a vendég érkezése előtt – kötelező az ágyneműcsere,

*b)*    fürdőszobai textíliák: kéz- és fürdőtörülköző kétnaponta, illetve a vendég kívánsága szerint.

6.    Üzenetközvetítés, ébresztés.

7.    Étel-, italkínálat: legalább kontinentál reggeli 10 óráig.

***2.    Panzió***

2/A.    Engedélyezési követelmény

1.    Közös helyiség.

2.    Nyilvános vagy a vendégek részére hozzáférhető telefon.

3.    A szoba nagysága:

*a)*    egyágyas: legalább 8 négyzetméter és zuhanyozó,

*b)*    két- vagy háromágyas: legalább 12 négyzetméter és zuhanyozó és a 3. ágytól ágyanként további 4 négyzetméter.

4.    A szoba berendezése:

*a)*    az ágyméret legalább 80x190 cm,

*b)*    zuhanyozóban: tükör, piperepolc, törülközőtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló, kéztörlő- vagy törülközőtartó, WC,

*c)*    minden olyan szobában, amelyhez nem tartozik fürdőszoba, hideg-meleg vizes mosdókagyló, kéztörlő.

5.    Az 1999 előtt épített panzióban közös WC: 12 ágyanként WC, a WC-ben mosdó, WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, kézmosási és higiénikus kézszárítási lehetőség (papírtörlő vagy meleg levegővel szárítás).

2/B.    Üzemeltetési követelmény

1.    24 órás ügyeleti szolgáltatás és csomagmegőrzés.

2.    A szobákban ágyazás naponta.

3.    A szobák és a mellékhelyiségek naponkénti takarítása.

4.    Törülközőcsere legalább 3 naponta.

5.    Csomagolt vagy adagolós folyékony szappan biztosítása.

6.    Étel-, italkínálat: legalább reggeli szolgáltatás helyben vagy a panzió közvetlen közelében.

***3.    Kemping***

3/A.    Engedélyezési követelmény

1.    A terület bekerített és pormentes, a csapadékvíz elvezetése megoldott, gépjárművel való közlekedésre alkalmas belső utak és az egész területen közvilágítás van.

2.    Legalább segélyhívó telefon áll a vendégek rendelkezésére.

3.    Egy területegység nagysága átlagosan legalább 40 négyzetméter.

4.    Nemenként elkülönített

*a)*    hideg-meleg vizes zuhanyzó és mosdó: mosdókagylónként polccal, tükörrel és elektromos csatlakozó,

*b)*    vízöblítéses WC kefével és -tartóval, WC-papírtartóval és papírral és kézmosási lehetőséggel.

5.    A vendégek részére fedett helyiségben főző-, mosó- és mosogatóhely.

6.    Hulladék(szemét-)gyűjtők, melyek rendszeres ürítése/kezelése megoldott.

7.    A 4–5. pontban megjelölt tisztálkodási, mosási, főzési és egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk követelményei minden 250 fő (egy területegységre átlagosan 2,5 fővel számolva) után (ha a kemping területén üdülőházban is nyújtanak szálláshely-szolgáltatást, az üdülőházban elszállásolható vendégszámot az alábbi követelmények meghatározása során a számításnál figyelmen kívül kell hagyni azon tételek vonatkozásában, amelyek az üdülőházban rendelkezésre állnak):

|  |  |
| --- | --- |
|   | db |
| Mosdó | 4 |
| ebből: meleg vizes | 2 |
| Zuhanyfülke | 4 |
| ebből: meleg vizes | 2 |
| WC csésze | 7 |
| piszoár | 1 |
| Mosogató | 1 |
| ebből: meleg vizes | 1 |
| Mosómedence | 1 |
| ebből: meleg vizes | 1 |
| Főzőhely | 1 |
| Kémiai WC kiöntő | 1 |

8.    Egész éves üzemelés esetén a fűtési időszakban a 4–5. pontban leírt szolgáltatások fűtött helyiségben biztosítottak.

3/B.    Üzemeltetési követelmény

1.    24 órás recepció/portaszolgálat.

2.    A közös helyiségek és a kemping közterületeinek naponkénti takarítása.

***4.    Üdülőház***

4/A.    Engedélyezési követelmény

1.    Az üdülőház helyiségei:

*a)*    egy vagy két hálószoba, szobánként legfeljebb 4 fekvőhellyel,

*b)*    konyha felszerelve főzőlappal, mosogatóval, edényekkel, asztallal, székekkel, hűtőszekrénnyel,

*c)*    fürdőszoba fürdőkáddal vagy zuhannyal, csúszásgátlóval, törölközővel és fürdőlepedővel,

*d)*    WC külön vagy a fürdőszobában WC-kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, egészségügyi tasakkal.

2.    A fürdőszobával nem rendelkező üdülőházak esetén nemenként elkülönített hideg-meleg vizes közös zuhanyozó és WC.

4/B.    Üzemeltetési követelmény

1.    24 órás recepció/portaszolgálat.

2.    Az üdülőház takarítása hetenként, az új vendégek érkezése előtt minden esetben.

3.    A közös helyiségek takarítása naponként.

***5.    Közösségi szálláshely***

5/A.    Engedélyezési követelmény

1.    Nemek szerint elkülönített hálóhelyiségek külön bejárattal.

2.    Ágyanként legalább 4 m2 alapterület vagy személyenként 5 m3/fő légtér áll rendelkezésre. Az ágyak mérete legalább 80×190 cm és az ágyak közötti távolság legalább 75 cm. Emeletes ágy használata megengedett. Az ágyakon ágybetét van, ágynemű biztosítása nem kötelező.

3.    A szobában csomagtárolási lehetőség.

4.    Nemenként elkülönített mosdási vagy zuhanyozási lehetőség meleg vízzel és 10 főként, nemenként elkülönített WC. A közös mosdóhelyiségekben szappan és kézszárító.

5.    A vendégek által használható telefon.

6.    A vendégek részére közös fedett helyiség és/vagy a szabadban közös terület.

7.    Főző-étkezőhelyiség főzőlappal, mosogatóval, asztallal, székekkel.

5/B.    Üzemeltetési követelmény

1.    Nyitvatartási időszakban recepciószolgálat vagy ügyelet.

2.    Nyitvatartási időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.

3.    A hálóhelyiségek és közös helyiségek takarítása legalább kétnaponként.

4.    Csomagmegőrzés.

***6.    Egyéb szálláshely***

6/A.    Engedélyezési követelmény

1.    A szoba nagysága:

*a)*    egyágyas: legalább 8 négyzetméter,

*b)*    két- vagy több ágyas: legalább 12 négyzetméter, a harmadik ágytól ágyanként további 4 négyzetméter,

*c)*    legmagasabb ágyszám: szobánként 4 ágy, gyermekek számára emeletes ágy használata is megengedett.

2.    Vizesblokk: a vendégek számára elkülönített fürdőszoba/zuhanyozó vagy mosdó, WC, -kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, higiéniai hulladéktárolóval.

3.    Kávékonyha: kávé-, tea főzésére, reggeli jellegű ételek készítésére alkalmas berendezéssel (főzőlap, mosogató, asztal, szék) és felszereléssel (edények), a vendégek számára elkülönített hűtőszekrény használattal.

6/B.    Üzemeltetési követelmény

1.    Ügyelet: a szállásadó vagy megbízottja a helyszínen vagy ügyeleti telefonszám megadásával biztosítja.

2.    A helyszíni ügyeleti időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.

3.    Takarítás:

*a)*    vendégszoba legalább hetente egyszer, ágyneműhuzat- és törülközőcserével egyidejűleg. (ágynemű: 1 db paplan, 1 db párna személyenként, törülköző: 1 db kéztörlő, 1 db nagyméretű törülköző személyenként), az új vendégek érkezése előtt minden esetben,

*b)*    a közösen használt helyiségek takarítása mindennap.