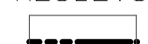
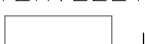



# SZIGETMONOSTOR BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1 : 4000


## JELMAGYARÁZAT :

### HATÁROK

#### MEGLÉVŐ TERVEZETT

-  KOZIGAZGATÁSI HATÁR
-  BELTERÜLETI HATÁR
-  BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA

#### A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

-  SZABÁLYOZÁSI VONAL
-  SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
-  ÖVEZETHATÁR

#### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

- Lf** FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Lko** KERTVÁROSIS LAKÓTERÜLET
- Vt** TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- Vi** INTÉZMÉNY TERÜLET
- Oo** UDULÓHÁZAS UDULÓTERÜLET
- Gksz** KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
- K-Sp** KÜLÖNLEGES SPORTOLÁSI CÉLÚ TERÜLET ÖVEZETE
- K-Re** KÜLÖNLEGES REKREÁCIÓS TERÜLET ÖVEZETE
- K-Oh** KÜLÖNLEGES HÉTVÉGIHÁZAS UDULÓTERÜLET ÖVEZETE
- K-Ma** KÜLÖNLEGES MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET ÖVEZETE
- K-Ki** KÜLÖNLEGES KIKOTÓ TERÜLET
- K-Csv** KÜLÖNLEGES HELYI SAJÁTOSAGOKKAL BÍRÓ CSALÁDI VÁLLALOKZÁSOK ÖVEZETE

#### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

- KÖu** KOZLEKEDÉSI TERÜLET
- Z-kp** ZOLDTERÜLET - KOZPARK
- Z-kk** ZOLDTERÜLET - KOZKERT
- Ev** VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Ek** KOZJÓLÉTI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Kb-T** KÜLÖNLEGES TEMETŐ TERÜLET ÖVEZETE
- Kb-Ki** KÜLÖNLEGES KIKOTÓ TERÜLET ÖVEZETE
- Kb-Kt** KÜLÖNLEGES BURKOLT KOZTÉR, SÉTÁNY





#### A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

-  KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETŐ JEL


#### EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

-  MEGLÉVŐ KERÉKPÁRÚT






#### VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG DROKSÉGVÉDELEM

-  MŰEMLEK, MŰEMLEK TELKE
-  MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
-  NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHELY HATÁRA
-  HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA

#### TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

-  NATURA 2000 TERÜLETE, HATÁRA
-  ORSZÁGOS OKOLÓGIAI HÁLÓZAT - OKOLÓGIAI FOLYOSÓ HATÁRA/TERÜLETE
-  TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET

#### EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

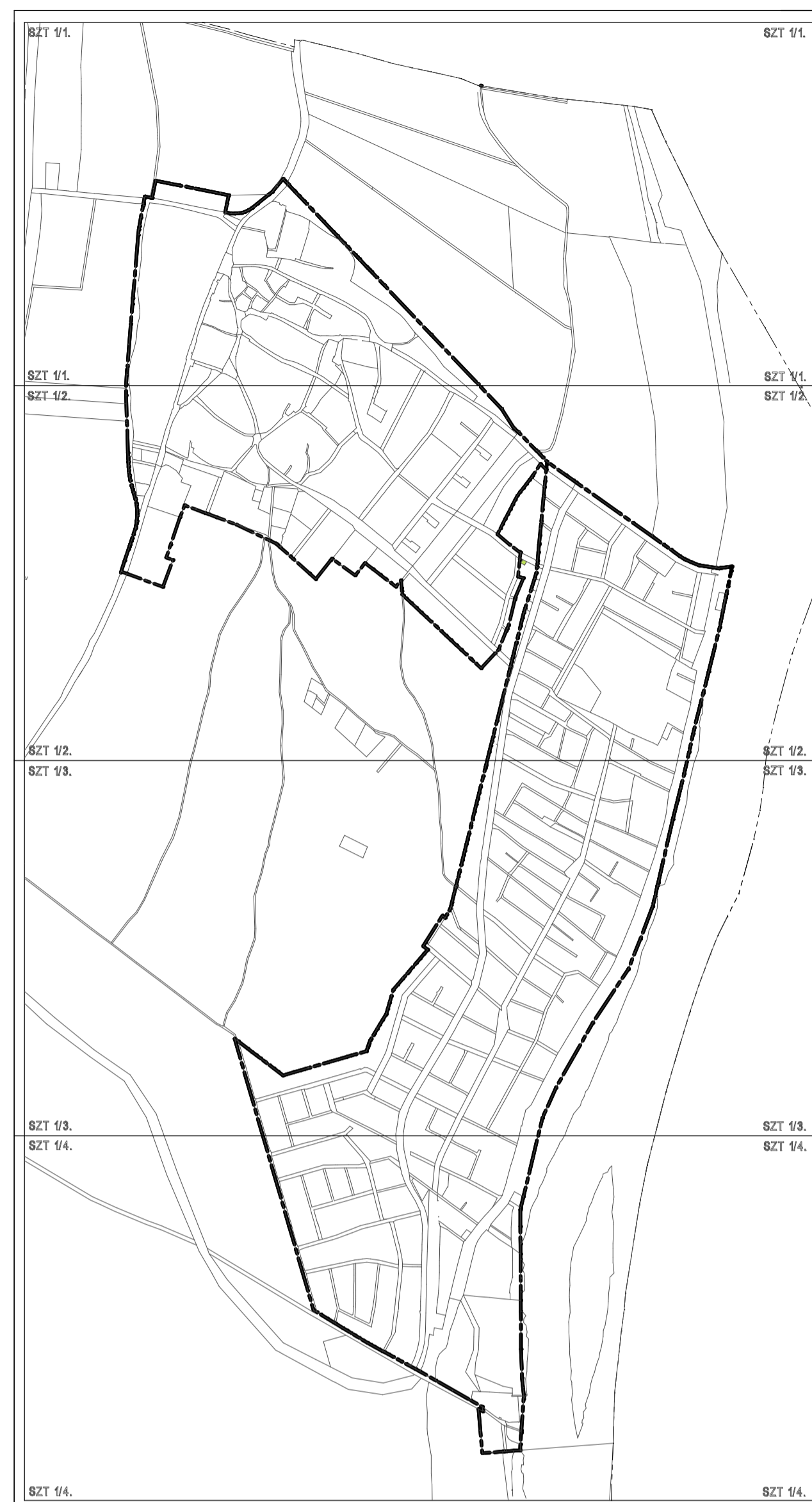
-  VÍZBÁZIS BELSŐ VÉDŐÖVEZET
-  VÍZBÁZIS KÜLSŐ VÉDŐÖVEZET
-  VÍZBÁZIS HIDROGEOLOGIAI "A" VÉDŐÖVEZET
-  VÍZBÁZIS HIDROGEOLOGIAI "B" VÉDŐÖVEZET
-  NAGYVÍZI MEDER TERÜLETÉNEK HATÁRA

#### EGYES SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

-  ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT TERÜLET

#### TÁJÉKOZTATÓ ELEM

-  TERVEZETT KERÉKPÁRÚT NYOMVONALA








## SZIGETMONOSTOR KOZSÉG ONKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 26/2017.(XII.18.) SZÁMÚ OK. RENDELETÉNEK 1. MELLÉKLETE

*A.D.U. Építész Iroda Kft.*

ARCHITECTURAL DESIGN AND URBAN PLANNING

1111 Budapest, Kruspér u. 1/c. Tel: 06 1 209 73 30  
info@aduepitesz.hu

Felelős tervező:	dr. Gajdos István okl. építészmérnök településtervező vezető tervező	TT1 01-0072	
	Cs. Kelemen Ágnes okl. építészmérnök településtervező vezető tervező	TT1 01-0760	
Zöldfelület, környezetvédelem tájrendezés:	Vincze Attila okl. táj-és kertépítész mérnök vezető tervező	TK/1 01-5089	
Közművesítés:	Dima András okl. építőmérnök, vízellátási, csatornázási szakmérnök vezető tervező	TV-T 01-2130 TE-T 01-2130 TH-T 01-2130	
Közlekedéstervezés:	Püski Ottó okl. építőmérnök vezető tervező	Tkő 01-2745	

2017. december

Készült az állami alapadatok felhasználásával.