

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2016.(VII.04.) számú rendelete a talajterhelési díjról
(egységes szerkezetben a 19/2016. (XI.25.), a 13/2017. (VII.04.),
a 24/2018. (XI.30.), a 13/2019. (III.29.), a 25/2019. (XI.12.), 3/2020. (III.27.),
valamint a 19/2020. (IX.02.) rendeletekkel)

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A § (2) bekezdés, a 26. §. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1 . A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Szigetmonostor Község közigazgatási területén a helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvíz elhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztárolót alkalmazó magán- és jogi személyekre terjed ki, akik a műszakilag rendelkezésre álló, üzembe helyezett közcsontra nem kötöttek rá (továbbiakban: kibocsátó).

2. Általános rendelkezések

2. §

- (1) A kibocsátó köteles a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban Ktd.) 11.§-14.§-aiban foglaltak alapján megállapított talajterhelési díjat megfizetni.
- (2) Díjfizetési kötelezettség keletkezése vagy megszűnése esetén a rendelet 3. számú mellékletében szereplő „Változás-bejelentés” felhasználásával a kibocsátó köteles 15 napon belül a változásról értesíteni az önkormányzati adóhatóságot.
- (3) ¹A vízmennyiség mérővel nem rendelkező kibocsátó esetében 50 m³/ingatlan/év átalányvízmennyiség képezi a talajterhelési díj alapját.
- (4) ²A vízmennyiség mérővel nem rendelkező, 70 év feletti egyedülálló állandó lakos esetében 20 m³/ingatlan/év az átalány mértéke.
- (5) ³A vízmennyiség mérővel nem rendelkező, üdülőingatlanként használt ingatlan esetében 20 m³/ingatlan/év az átalány mértéke.

3. Adatszolgáltatási és eljárási szabályok

3. §

- (1) Az önkormányzat részére a települési vízi-közműhálózat üzemeltetője a kibocsátó azonosítása és ellenőrzése érdekében adatot szolgáltat a tárgyévet követő év február 28. napjáig a kibocsátók tárgyévi vízfogyasztásáról, korrigálva a locsolási kedvezmény mennyiségével, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel. Adott ingatlan esetében a csatornahálózatra való rákötés időpontjáról.
- (2) A talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat kizárólag a kibocsátó azonosítására, a bevallások ellenőrzésére használja fel az önkormányzati adóhatóság.

¹ Módosította a 19/2016. (XI.25.) rendelet 1.§-a. Hatályos 2016. november 25-től.

² Módosította a 19/2016. (XI.25.) rendelet 1.§-a. Hatályos 2016. november 25-től.

³ Módosította a 19/2016. (XI.25.) rendelet 1.§-a. Hatályos 2016. november 25-től.

- (3) A talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátókról, valamint a talajterhelési díj fizetésére vonatkozó díjkedvezményben részesülő személyekről az önkormányzati adóhatóság nyilvántartást vezet.

4. Díjmentesség, mérséklés⁴

4. §

- (1) ⁵Nem terheli talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége azt a kibocsátót, akinek ingatlanán a méréssel igazolt éves vízfogyasztás mennyisége nem haladja meg a 2,5 m³-t, azonban a bevételek kötelezettségének eleget kell tennie.
- (2) ⁶Nem terheli talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége a 2016. évben üzembe helyezett közcsatorna gerinchálózathoz csatlakozó kibocsátót, a közcsatorna üzembe helyezésének évében (2016. évben), valamint az azt követő egy évben (2017. évben) továbbá 2018. június 30-ig.
- (3) ⁷Nem terheli talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége azt a kibocsátót, aki a vizet kizárólag locsolásra, itatásra használja (növénytermesztésre, állattartásra használt ingatlanal, kiskerttel rendelkező személy) és a helyszíni ellenőrzés lefolytatása során igazolt, hogy nem történik szennyvízkibocsátás.
- (4) ⁸Nem terheli talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége Horány településrészen azt a kibocsátót, aki átvételi dokumentummal, vagy az Önkormányzat csatorna ügyintézővel megbízott munkatársa által igazoltan az ingatlan bekötési tervét 2018. június 30-ig a Szolgáltatónak jóváhagyásra benyújtotta.

4/A. §⁹ Mérséklés

Horányi településrészen a 2019. évi talajterhelési díjból 50% mérséklést kapnak azon ingatlantulajdonosok, akik vállalják a csatornára való rákötést. Ennek feltétele a csatorna bekötési tervek benyújtása 2020. szeptember 15. napjáig a Fővárosi Vízművek Zrt-hez jóváhagyásra és az igénybejelentő adatlap másolatának 2019. évi talajterhelési díj bevallással együtt 2020. szeptember 15. napjáig történő leadása, továbbá 2020. december 15. napjáig a MEO jegyzőkönyv másolatának benyújtása, mely igazolja a szennyvízcsatorna bekötését. Amennyiben a szennyvízcsatorna bekötése ezen időpontig nem történik meg és nem kerül igazolásra, abban az esetben december 15. napjáig a teljes 2019. évi elfogyasztott vízmennyiség vagy a rendeletben meghatározott átalány után kerül előírásra a talajterhelési díj.

5. Bevallás és a díj megfizetése

5.§

- (1) ¹⁰A bevallást az 1. melléklet szerinti formanyomtatvány felhasználásával, 2020. évben május 31-ig kell megtenni.

⁴ Módosította a 25/2019. (XI.12.) rendelet 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2019. november 13-tól.

⁵ Módosította a 24/2018. (XI.30.) rendelet 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2018. december 1-jétől.

⁶ Módosította a 13/2017. (VII.04.) rendelet 1.§ (2) bekezdése. Hatályos 2017. július 5-től.

⁷ Beiktatta a 24/2018. (XI.30.) rendelet 2.§-a. Hatályos 2018. december 1-jétől.

⁸ Beiktatta a 13/2019. (III.29.) rendelet 1.§-a. Hatályos 2019. március 30-tól.

⁹ Beiktatta a 19/2020. (IX.02.) rendelet 1.§-a. Hatályos 2020. szeptember 3-tól.

¹⁰ Módosította a 3/2020. (III.27.) rendelet 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2020. március 28-tól.

- (2) ¹¹A talajterhelési díjat a 1. számú mellékletben megjelölt, Szigetmonostor Község Önkormányzata által vezetett talajterhelési díj beszadási számlájára, a bevalláskor, illetve a talajterhelési díj megállapításakor – a tárgyév vonatkozásában – 2020. évben legkésőbb május 31-ig kell megfizetni.
- (3) ¹²Azon kibocsátók esetén, akiknek az ingatlanán a méréssel igazolt éves vízfogyasztás nem haladja meg a 2,5 m³-t, nem kötelesek bevallást tenni.

6. §

Az Önkormányzat talajterhelési díj számláján rendelkezésre álló összeget a befizetést követő hónap 10. napjáig a települési Környezetvédelmi Alap javára kell átutalni.

6. Záró rendelkezések

7. §¹³

- (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 15/2006. (VI.20.) számú rendelete, valamint a talajterhelési díj módosításáról szóló 8/2012. (II.23.) számú rendelete.
- (3) Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekre a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, illetve a díj meg nem fizetésének esetére az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

Szigetmonostor, 2016. június 30.

Molnár Zsolt
polgármester

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia
jegyző

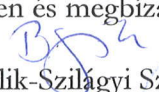
A rendelet kihirdetve 2016. július 4-én.

dr. Vaczó – Tánczos Szilvia
jegyző

Záradék: Az egységes szerkezetbe foglalásról a lakosság tájékoztatása megtörtént.

Szigetmonostor, 2020. szeptember 18.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
névében és megbízásából


Bottlik-Szilágyi Szabina
aljegyző

¹¹ Módosította a 3/2020. (III.27.) rendelet 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2020. március 28-tól.

¹² Beiktatta a 25/2019. (XI.12.) rendelet 2.§-a. Hatályos 2019. november 13-tól.

¹³ Módosította a 24/2018. (XI.30.) rendelet 2.§ (1)-(2) bekezdései. Hatályos 2018. december 1-jétől.

A talajterhelési díj mértéke: $TTD = E \times A \times T$

Ahol a TTD: a fizetendő talajterhelési díj.

E: talajterhelési díj egységdíjának mértéke – a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdés alapján 1200,- Ft/m³

A: rendelet 3.(2) bekezdése alapján: a díjfizetés alapja

T: Szigetmonostor Község közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó-a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékenyterületeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete és a Ktd. 3. számú melléklete alapján: **3.**

VÁLTOZÁS-BEJELENTÉS

Hivatkozási szám (bevallás iktatószáma):	
Bejelentő (kibocsátó) neve, megnevezése:	
Címe:	
Telefonszáma, e-mail címe:	
A talajterhelési díjfizetési kötelezettséget érintő ingatlan címe, helyrajzi száma:	

A talajterhelési díjfizetési kötelezettséget érintő változás bejelentése:

a) Vízfogyasztó személyének változása (ingatlan adás-vétel, öröklés, stb.), ennek dátuma: 20... évhónap
b) A csatornahálózatra 20 ... év hónapján az ingatlant rákötöttem.
c) Az ingatlan részére műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna üzembe helyezése 20.....évhónapjában történt.

Kelt: ,évhónap

(P.H.)

.....
kibocsátó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

J. 4. árná
melleklet

**BEVALLÁS A HELYI VÍZGADÁLKODÁSI HATÓSÁGI JOGKÖRBE
TARTOZÓ SZENNYVÍZELHELYZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ
TALAJTERHELÉSI DÍJHOZ
20..... ÉVRŐL**

Önkormányzati adóhatóság tölti ki!

Beérkezés/postára adás dátuma:

20.... év hó nap

Átvevő aláírása:

Iktatószám:

Adóhatóság megnevezése (bélyegző):

Adóhatóság azonosító száma:

.....

Adózó tölti ki!

Adózó adó-nyilvántartási száma:

I. A díjfizető (kibocsátó):

Neve:

Születési helye, ideje:

Anyja születési családi és utóneve:

Adóazonosító jele:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Adószáma:

--	--	--	--	--	--

Statisztikai számjele:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Lakóhelye:

--	--	--	--	--	--

..... város/község,

..... közterület neve közterület jellege

..... hsz. ép. lh. emelet ajtó

Levelezési címe:

--	--	--	--	--	--

..... város/község,

..... közterület neve közterület jellege

..... hsz. ép. lh. emelet ajtó

Telefonszáma: , e-mail címe:

II. A díjfizetéssel érintett ingatlan

Címe:

--	--	--	--	--	--

..... város/község,

..... közterület neve közterület jellege

..... hsz. ép. lh. emelet ajtó

Helyrajzi száma:

III. Az ingatlan tulajdonosának (Akkor kell kitölteni, ha nem azonos a díjfizetővel.):

Neve (cégneve):

Születési helye, ideje:

Anyja születési családi és utóneve:

Levelezési címe: város/község,
..... közterület neve közterület jellege
..... hsz. ép. lh. emelet ajtó

IV. A díjfizetéssel kapcsolatos adatok

1. A tárgyévben felhasznált (vízmérő alapján mért) vízmennyiség (Ha a vízmérő nem áll rendelkezésre, akkor az önkormányzat rendelete szerinti átalány-vízmennyiséget kell beírni!)	 m ³
2. Külön jogszabály alapján a locsolásra felhasznált vízmennyiség:	 m ³
3. Szennyvíz szállításra feljogosított szervezet által igazoltan elszállított szennyvíz mennyisége:	 m ³
4. Az önkormányzati rendelet szerinti mentes vízmennyiség:	 m ³
5. A talajterhelési díj alapja (1. sor csökkentve a 2.; 3.; 4. sorok összegével):	 m ³
6. A talajterhelési díj egységmértéke:	1200 Ft/m ³
7. Területérzékenységi szorzó: (Az önkormányzati adóhatóságnak kell előzetesen beírni!)	3
8. A számított talajterhelési díj: (5. sor x 6. sor x 7. sor)	 Ft
9. Az önkormányzati rendelet szerinti díjkedvezmény:	 Ft
10. Fizetendő talajterhelési díj: (8. sor - 9. sor)	 Ft

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

..... év hó nap
helység az adózó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

Ha az adóbevallást az adózó helyett annak képviselője (meghatalmazottja) nyújtja be, jelölje X-szel:

- ☐ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- ☐ Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- ☐ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem:
2. Adótanácsadó, adószakértő neve:
3. Adóazonosító száma:
4. Bizonyítvány, igazolvány száma:

Kitöltési útmutató

A talajterhelési díj bevallást annak a kibocsátónak kell tennie, aki/amely a helyi önkormányzat rendelete alapján a díj fizetésére kötelezett.

A talajterhelési díj bevallást a 2018. évi tényleges vízfogyasztási adatok alapján kell kitölteni.

Az adóbevallás beadási határidejét az önkormányzat rendelete határozza meg.

A bevallásban a m^3 - adatokat m^3 -re kerekítve kell megadni a kerekítés általános szabályai szerint, (azaz az 5 tizedesnél nagyobb értékeket felfelé, az alattiakat lefelé kell kerekíteni, pl: $2,51 m^3$ kerekítve $3 m^3$; $2,5 m^3$ kerekítve $2 m^3$).

1. A bevallás első oldalán lévő bekeretezett részt az adóhatóság tölti ki, így azt üresen kell hagyni.

2. A bevallás I.-III. részét pontosan, a személyi okmányoknak megfelelően kell kitölteni.

A talajterhelési díjjal érintett ingatlan címét pontosan kell feltüntetni.

3. A bevallás IV. részének kitöltésekor kerül megállapításra a talajterhelési díj összege.

Magyarázatok a bevallás egyes soraihoz.

1. Víz mennyisége tárgyévben (lásd. 2003. évi LXXXIX. tv. 12. § (2) bekezdés)

A szolgáltató által nyújtott víz esetén az adatokat a rendelkezésre álló számlák, illetve ezek hiányában a VIZMŰ-től kért igazolás, számlamásolatok stb. alapján kell feltüntetni.

Egyedi vízbeszerzés esetén ha van mérő, akkor a méréssel igazolt felhasznált vízmennyiséget kell figyelembe venni.

Ha az egyedi vízbeszerzés úgy történik, hogy nincs mérőeszköz, akkor átalány alapján kell meghatározni a vízmennyiséget.

2. A locsolási célú felhasználás

Locsolási célú felhasználás kedvezményeként vagy az a) vagy a b) pont szerinti mennyiség érvényesíthető.

a) locsolási átalány

Locsolási célú felhasználásra igénybe vett mennyiséget locsolási kedvezményként csak május 1-jétől szeptember 30-ig terjedő időszakra lehet igénybe venni az elszámolás alapjául szolgáló ivóvízfogyasztás 10 %-át elérő vízmennyiségig /Lásd. 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 63. § (6) bekezdés

d) pontja./

b) locsolási vízmérő

A házi ivóvízhálózatra telepített locsolási vízmérőn mért elkülönített locsolási vízhasználat. /Lásd 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 63. § (6) bekezdés e) pontja./

3. A szennyvíztározóból elszállított szennyvíz mennyisége (Lásd. 2003. évi LXXXIX. tv. 14. §)

A szennyvíztározóból elszállított víz mennyiségét csak a jogszabályoknak, illetve a helyi rendeletben meghatározott előírásoknak megfelelő szállítás esetében lehet figyelembe venni. A szállított mennyiséget számlával kell igazolni, továbbá rendelkezni kell olyan irattal, mely bizonyítja, hogy szennyvíz a jogszabályi előírásoknak megfelelő helyre került elszállításra.

A követelményeknek megfelelő számlákon feltüntetett összesített mennyiséget lehet a bevallásban feltüntetni.

4. Az önkormányzati rendelet szerinti mentes vízmennyiség

A rendeletben feltüntetett mennyiség.

5. A talajterhelési díj korrigált alapja

A talajterhelési díj korrigált alapját a bevallásban feltüntetettek szerint kell kiszámolni.

6. A talajterhelési díj egységértéke

A talajterhelési díj egységértéke a 2003. évi LXXXIX. tv. 12. § (3) bekezdése alapján 1.200 F/m³.

7. Területérzékenységi szorzó

A területérzékenységi szorzó mértékére vonatkozóan az önkormányzat rendelete ad útmutatást.

8. A számított talajterhelési díj

A számított talajterhelési díjat a bevallásban megadott számítás alapján kell megadni forintba kerekítve.

9. Az önkormányzati rendelet szerinti díjkezdvezmény

Itt akkor lehet csak összeget feltüntetni, ha azt a helyi rendelet tartalmazza, és arra az érintett jogosult.

10. A fizetendő talajterhelési díj

A számított talajterhelési díjból le kell vonni az önkormányzati rendelet szerinti díjkezdvezményt.

Az adó megfizetése

Az adót, a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott – általában tárgyévet követő év március 31. - hatánapig kell megfizetni.

Az adatok helyességének aláírással való igazolása

A bevallás csak aláírva érvényes, ezért ne feledkezzen meg az aláírásokról!

Amennyiben a bevallás kitöltésében más is közreműködött, akkor az 1.-4. pontokat értelemszerűen ki kell tölteni.