

Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció – V. ütem – Pest megye
STR5-PM
Pályázati összefoglaló

Pénzügyi feltételek:

- Támogatás formája: **Vissza nem térítendő támogatás**
- Támogatás összege: **minimum 10 M Ft - maximum 30 M Ft**
- Rendelkezésre álló keretösszeg: **300 M Ft**
- Támogatási előleg: **100%**
- Támogatási kérelmek benyújtásának időpontja: **2021 november 18.- 2021. december 16.**

A támogatást igénylő jelen felhívás keretében **értékelési időszakonként egy támogatási kérelmet nyújthat be, amely egy megvalósítási helyre vonatkozhat.**

A támogatást igénylő a jelen felhívás keretében, a **jelen támogatási időszak alatt egy alkalommal részesülhet támogatásban.**

Felhívás célja: Jelen fejlesztés általános célja a Pest megyében lévő természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedéllyel rendelkező strandok turisztikai vonzerejének fenntartható fejlesztése és országos szinten versenyképessé tétele.

2. Pályázók köre:

Jelen felhívásra azon strandok üzemeltetői vagy tulajdonosai pályázhatnak, akik

- Költségvetési szervek,
- Helyi önkormányzatok vagy intézményeik vagy az általuk alapított gazdasági társaságok.

Gazdálkodási forma szerint (GFO):

- 312 Központi költségvetési szerv
- 321 Helyi önkormányzat
- 322 Helyi önkormányzati költségvetési szerv
- 325 Önkormányzati hivatal (költségvetési szerv)
- 327 Helyi önkormányzatok társulása
- 328 Területfejlesztési önkormányzati társulás
- 572 Nonprofit korlátolt felelősségű társaság
- 573 Nonprofit részvénytársaság
- 575 Nonprofit közkereseti társaság
- 576 Nonprofit betéti társaság

A pályázat benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség! **Strandonként külön pályázat benyújtása szükséges!**

Megvalósulási helyszín:

Jelen konstrukció keretében kizárólag Pest megye területén található szabadvízi strandok támogathatók.

Nem támogatható tevékenységek:

- a) pályázatírás;
- b) játszótér, sportpálya kialakítása;
- c) új strand kialakítása;
- d) strandi ingatlanon kívüli területek fejlesztése;
- e) parti védmű megújítása, új létesítése, mederkotrás;
- f) strand területén található vendéglátóegységek és nem a pályázó tulajdonában vagy üzemeltetésében található szolgáltatók és szolgáltatások fejlesztése;
- g) csúszda kiépítése, felújítása, fejlesztése;
- h) közfürdő fejlesztése;
- i) strandokon feszített víztükrű medencék létesítése, felújítása, bővítése, fejlesztése;

- j) gyógyhely fejlesztése;
- k) egészségügyi szolgáltatások kialakítása (meglévő orvosi és egészségügyi kapacitások bővítése, minőségének javítása, valamint új egészségügyi szolgáltatások létrehozása), ide nem értve a strand üzemeltetéséhez kapcsolódó életmentő szolgáltatásokat;
- l) szálláshely kialakítása, fejlesztése;
- m) kereskedelmi és vendéglátó egységek kialakítása;
- n) önálló rendezvények, rendezvényprogramok megrendezése, lebonyolítása;

Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek:

1. **A fejlesztésre kerülő strandon akadálymentesítés** (biztosítva a bejárat, járdák, öltözők, vizesblokk, kültéri tusoló használatát, a vízbejutás akadálymentes feltételeinek megteremtését, a fogyatékkal élők számára is hozzáférhető szolgáltatások használatát). (elszámolható költségek **min. 15 %-a** erejéig)
2. **Hálózatba való szerveződés** (elszámolható költségek **min. 20 %-a** erejéig)
 - a. védjegy megszerzéséhez kapcsolódó tevékenységek
 - b. vízi- és pihenőeszközök (SUP, kitesurf, wind-surf, csónak, kenu, kajak, vízibicikli, napágy, napernyő) bérlésének lehetővé tétele, vízi megállóhelyek kialakítása;
 - c. kerékpáros szervízpontok, szervízoszlopok telepítése, kerékpártárolók kihelyezése, elektromos kerékpár (e-bike) töltési lehetőség kialakítása.
3. **Komplex élményszerzést garantáló (innovatív) turisztikai profil** kialakítása (elszámolható költségek **max. 10 %-a** erejéig, de max. 3 M Ft)
4. Kötelező nyilvánosság biztosítása

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek

1. Strandok fejlesztése:

- a) vizesblokkok felújítása/létesítése családbarát szempontok alapján;
 - b) baba-mama szoba létesítése;
 - c) a vízbejutás feltételeinek javítása (pl. stégek, (akadálymentes)lépcsők felújítása, telepítése);
 - d) zöldterületek rendezése, megújítása és közlekedési infrastruktúra fejlesztése (pl. öntözőrendszer telepítése, virágosítás, kertépítészeti munkák, térkövezés, stb.);
 - e) utcabútorok, szelektív hulladékgyűjtők telepítése, megújítása, kültéri világítás fejlesztése, mobil töltő pontok, ivókutak telepítése, megújítása;
 - f) öltözők, kiszolgáló helyiségek, csomagmegőrzők létesítése, bővítése, egész évben használhatóvá tételéhez kapcsolódó átalakítás, továbbá elsősegélynyújtó helyiség felújítása, új létesítése, bővítése;
 - g) kültéri zuhanyzók felújítása, létesítése;
 - h) tájékoztató és információs pontok létrehozása egységes arculat szerint (pl. iránymutató táblák, víz hőmérséklet, -szint, -minőség jelző táblák, pénztári tájékoztató felületek, továbbá a pénztár és a bejárat egységes arculatának kialakítása);
 - i) Wi-Fi kapcsolat biztosítása, térítésmentes hálózat feltételeinek kiépítése (a strand legalább 50%-át szükséges lefednie);
 - j) árnyékolók, napvitorlák beszerzése, kihelyezése;
 - k) mobil stégek beszerzése, telepítése;
 - l) strand biztonságos üzemeltetéshez kapcsolódó eszközbeszerzés (pl. defibrillátor, mentőmellény, mentőcsónak);
 - m) bűnmegelőzési tevékenység támogatása (pl. biztonsági kamera telepítése, beszerzése és az ahhoz kapcsolódó infrastruktúra kiépítése).
2. **Eszközbeszerzési tevékenység** a turisztikai és a hálózatba való szerveződési tartalomhoz kapcsolódóan (pl. táblák, interaktív gyermekjátékok, vízi- és pihenőeszközök beszerzése)
 3. **Turisztikai marketing tevékenység** (kiadványok, információs anyagok)
 4. Projekt előkészítési tevékenység
 5. Projektmenedzsment a megvalósítás során

Műszaki és szakmai elvárások:

- **A fejlesztett helyszín hálózatba kapcsolódik**, ami alapján egységes tematikával, minőségben, összeköttetésben, színvonalon, arculattal és marketinggel garantálja a

- működését. Éppen ezért elvárt a **Vízparti strandok Védjegy megszerzése** a befejezést követő 2. év végére.
- A fejlesztett helyszínen a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV.3.) Korm. rendeletben meghatározott **természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedéllyel rendelkezik 2021-ben.**
 - **Családbarát szolgáltatási infrastruktúra** kialakítása szükséges (pl. gyerekbarát eszközök alkalmazása, pelenkázó, baba-mama helyiség).
 - **Kötelező a helyi turisztikai szolgáltatókkal, kis- és középvállalkozásokkal, szervezetekkel az együttműködés** (támogatási kérelem beadásakor a strandtulajdonos/üzemeltető nyilatkozatának benyújtása szükséges).
 - A fejlesztéssel érintett területen, vagy annak közelében a **szálláshelynek, vendéglátóhelynek, és egyéb szolgáltató létesítményeknek** (pl. sporteszközkölcsönző, - javító, pihenőhely, ajándékbolt) **elérhetőnek kell lenniük.**
 - Az akadálymentes használat feltételeinek kialakítását célzó tevékenységek megvalósítása során, a projekt kezdetétől **kötelező egyrehabilitációs környezettervező szakmérnök bevonása** a feladatokba.
 - A projektet a támogatói okirat hatályba lépésétől számított 3 hónapon belül meg kell kezdeni.
 - A fejlesztéssel érintett strandon tett **látogatások várható számának növekedése** **Kötelező minimális vállalás: egy látogató / 100 000 Ft támogatás.** Növekedést kell igazolni, így kell kiinduló/bázis érték. Látogatószám igazolása belépőjegyekkel vagy ingyenes strand esetében számlálással. A tervezett látogatószámot, a projekt keretében tett vállalást (célértéket) **a projekt fizikai befejezését követő első teljes naptári évben kell teljesíteni.**
 - A pályázónak vállalnia kell, hogy **szabad strand esetén a fenntartási időszak végéig szabadstrandként üzemel.**

Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

| Költségtípus | Maximális/minimális mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%) | Minimális ill. maximális támogatások (Ft) |
|--|--|---|
| Projektmenedzsment | max. 2% | |
| Projekt előkészítés, tervezés | max. 5% | max. 1.000.000 Ft |
| Közbeszerzési eljárások lefolytatása | max. 1% | max. 300.000 Ft |
| Terület-előkészítés | max. 2% | max. 600 000 Ft |
| Műszaki ellenőri szolgáltatás | max. 1% | max. 300.000 Ft |
| Kötelező tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás | - | max. 50.000 Ft |
| Eszközbeszerezés (kizárólag a turisztikaiszakmai tartalomhoz kapcsolódó eszközök beszerzése) | max. 15% | max. 4.500.000 Ft |
| Eszközbeszerezésen belül az attrakció bemutathatóságát közvetlenül szolgáló emberi erővel hajtott közlekedési eszközök (Bejárható Magyarországhoz kapcsolódóan) – kizárólag kajak, kenu, csónak, SUP, kitesurf, wind-surf, vízibicikli | | max. 1.500.000 Ft |
| Felhívás D.1.1. fejezet 1) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek - Akadálymentesítés | min. 15% | nincs min/max belső Ft korlát |
| Felhívás D.1.1. fejezet 2) pontjának megvalósításához kapcsolódó tevékenységek – Hálózatba való szerveződés | min. 20% | nincs min/max belső Ft korlát |
| Felhívás D.1.1. fejezet 3) pontjainak megvalósításához kapcsolódó | max. 10% | max. 3.000.000 Ft |

| tevékenységek élményszerzést profil kialakítása | – garantáló | Komplex turisztikai | | |
|---|----------------|------------------------|----------|-------------------|
| Immateriális javak beszerzése | | | max. 5% | max. 1.000.000 Ft |
| Turisztikai marketing tevékenység | | | max. 5% | max. 1.500.000 Ft |
| Tartalék | | | max. 10% | max. 3.000.000 Ft |

Kiválasztási eljárásrend: Tartalmi értékelés pontozással történik, minimum 60% -ot kell elérni a támogathatósághoz.

Pályázatok benyújtása:

- **Postai úton 1 példányban**, nyomtatott formában és 1 példány szkennelve elektronikus adathordozón.
- A szakmai értékelés során a támogató **helyszíni szemlét** rendelhet el.

Csatolandó mellékletek:

- Építési költségek esetében **részletes tervezői költségbecslés** (másolat, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is).
- A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendeletben meghatározott természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló, **2021. évben érvényes engedély**
- Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat, amennyiben releváns.
- **Alírási címpéldány.**
- 30 napnál nem régebbi **tulajdoni lap.**
- **Helyszínrajz/térkép-másolat** benyújtása, amelyen a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma feltüntetésre került.
- A pályázó vagy a nevében aláírásra jogosult személy (releváns esetben műszaki ellenőr) által aláírt **nyilatkozat** vagy műszaki leírás és a hozzátartozó léptékhelyes helyszínrajz, amelyen tételesen, egymástól elkülönítve bemutatja a pályázó, **a korábbi strandfejlesztési programokból** (Strand1, Strand2, Strand3, Strand4) megvalósított önállóan támogatható tevékenységek körét. Amennyiben releváns.
- **A strand tulajdonosának, fenntartójának a támogatási kérelme beadásakor koncepciótervet, programrajzot, valamint épületfejlesztéssel, építéssel járó tevékenység esetén a kiviteli szintű tervet is be kell nyújtania.** A jogerős építési engedély legkésőbb az előleg igénylésekor
- csatolandó. Nyilatkozatok a vállalásokra vonatkozóan.
- **Együttműködési nyilatkozat** arra vonatkozóan, hogy a **fejlesztéssel érintett területen, vagy annak közelében található szálláshelyek, vendéglátóhelyek, és egyéb szolgáltató létesítmények** (pl. sporteszköz kölcsönző, - javító, pihenőhely, ajándékbolt) **elérhetőek** a strandot igénybe vevők számára.
- **Közbeszerzési és beszerzési terv (Intézményi szintű terv** beadása is szükséges, tehát nem csak a projektre vonatkozóan és emellett a beruházás évére vonatkozóan kell az adatokat megadni).
- **A projekt szintű közbeszerzési és beszerzési terv.**