

From: Gaszt
Sent: Monday, January 17, 2022 12:53 PM
To: Hivatal <hivatal@szigetmonostor.hu>
Subject: 2015 Szigetmonostor Ibolya utca 1 kérelem

Üdvözlöm!

A Polgármester Úrral való személyes egyeztetéssel kapcsolatban küldöm a leveletem.

Kezdem a legelejétől hiszen így talán pontosabb képet tudnak kapni arról miről is van szó.

2021 nyarán vásároltam egy nyaralót Szigetmonostor Horány részén. Ami nagyon el volt hanyagolva a volt tulaj és a szomszédok egybe hangzó szavai alapján közel 10 évig érintetlen volt ott minden.

Augusztus közepe táján elkezdtek Édesapámmal ketten ,sok időt bele ölve kitisztítani a telket. Több hét után mikor megláttuk a kerítést akkor tűnt fel hogy ez a telek nem úgy trapéz ahogy annak kéne lennie. Szinte egyből felvettem a kapcsolatot egy geodétával akit Harmath Andrásnak hívnak, és egyből kiérkezése után mondta hogy ez nagyobb mint 505 Nm területű. Menet közben én felvettem a kapcsolatot a Polgármester úrral hogy mi a teendőm ilyenkor aki tájékoztatót is mindenről majd jött a személyes egyeztetés ahol a következő információkat kaptam hogy az Önkormányzat 20000 Ft/Nm áron szeretné értékesíteni a területet.126 Nm-ről van szó ami összesen 2520000 Ft. A helyzet a következő az utolsó pénzeimet is a teleknek az illeték befizetésére költöttem nem mellesleg én szépen lassan a belső felújításra is költöttem hogy a tavasszal a párommal be tudjunk költözni az ingatlanba. A telek tisztítás során kapcsolatba léptem Kuncsik Attila önkéntes tűzoltóval a településen ugyanis több fa is bedőlt közterületről a telkemre amiben a segítségét kértem hogy vágják össze elvégre mégiscsak ők jobban értenek hozzá mint én vagy édesapám. Ekkor nyilván elbeszélget az ember egymással és szóba került apámék foglalkozása ami a következő gépjármű behozatal külföldről. Egymásnak kölcsönösen segítve mi úgy gondoltuk hogy ha már ők is segítettek mi is segítünk nekik és a település közösség építésébe is becsatlakozván elintézzük nekik minden papírt ahhoz hogy probléma nélkül hozzá juthassanak a gépjárműhöz. Családi kupaktanács össze ülése után arra jutottunk hogy maximum amit fel tudok ajánlani az említett részért az 1900000 Ft amiből Február 15-ig ki fizetek 1000000 Ft-ot hogy a széljegyzetre már fel tudjak kerülni és a tervezőm már tudja végezni a dolgát normálisan. A fennmaradó összeget pedig még a 2022-es esztendőben 9 hónap alatt 100000 Ft/hó összeggel törleszteni ez a maximum amit magánszemélyként tudok felajánlani Önöknek. Mellékelve küldök pár képet ahogyan az első 3 hétvége után amikor a tulajdonomba került a telek még miként nézett ki továbbra is. Információim szerint ha minden igaz ano a régi tulajdonost felszólították a túlkerítésről amikor a szennyvíz szivattyú épült oda, nem tudom ez az ügy hol és kinél maradt félbe de engem erről az eladó nem tájékoztatót a vétel során nem tudom ez mennyire befolyásolja a mi ügyünket de azért meg említettem hátha számít. Kérem ajánlatomat átgondolni és átbeszélni,megfontolni.

Köszönettel Gaszt Péter