



Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: hivatal@szigetmonostor.hu

www.szigetmonostor.hu

Szám: 1/2022.

MEGHÍVÓ

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2022. január 27-én (csütörtökön) 18:00 órakor

rendes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Polgármesteri Hivatal, 2015 Szigetmonostor, Fő utca 26.

Napirendi pontok:

1. **A 2022. évi költségvetés előkészítése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
2. **Bölcsőde és Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyása, az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
3. **Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
4. **A 2021. évi közművelődési beszámoló elfogadása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
5. **2022. évi közművelődési munkaterv és rendezvénysorozat jóváhagyása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
6. **A Polgármester és alpolgármester illetményének megállapítása**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző
7. **Igazgatási szünet elrendelése a 2022. évben**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző
8. **Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015.(VI.29.) rendelet módosítása**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző
9. **Intézményfejlesztési, valamint útfelújítási pályázatok**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
10. **Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
11. **Tulajdoni ügyek**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
12. **Ügyvédi beszámoló**
Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

13. Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

14. Bizottságok tájékoztatója

Előterjesztők: Bizottsági Elnökök

15. Egyebek

Szigetmonostor, 2022. január 21.


Molnár Zsolt
polgármester



Jelenléti ív
2022. január 27-i rendes Képviselő-testületi ülésre

Szavazati joggal:

Molnár Zsolt polgármester

Szűr Tímea alpolgármester

Fűrné Láng Erika Éva képviselő

dr. Gotthard Viktor képviselő

Nádas Zsolt képviselő

Rózsa József László képviselő

Varga Andrea képviselő

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Tanácskozási joggal:

Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

.....

Jegyzőkönyvvezető:

Bartha-Tím Anita titkársági ügyint.

.....



Továbbá:

Név

Aláírás

dr. Horváth P. András

dr. Horváth P. András

NÉMETH MÁKLÁ

Németh Máklá

BAGÓ-HORVÁTH CSILLA

Bágo-Horváth Csilla

VÉLMANN TIB

Vélmán Tibor

CSIKVÉ JOCHER MARIANNA

Csikvé Jocher Mária

MARK ADRIENN

Mark Adrienn

HRUTAS ZOLTÁN

Hrutas Zoltán

Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 1/2022

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 27-én (csütörtökön) 18 óra 00 perckor tartott rendes üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: -

Molnár Zsolt, polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Szűr Tímea alpolgármester, képviselő és dr. Gotthard Viktor, képviselő személyében, akiket a Testület egyhangú 7 igen szavazattal elfogad.

1. A 2022. évi költségvetés előkészítése

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

2. Bölcsőde és Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyása, az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

3. Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

4. A 2021. évi közművelődési beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

5. 2022. évi közművelődési munkaterv és rendezvénysorozat jóváhagyása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

6. A Polgármester és alpolgármester illetményének megállapítása

Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

7. Igazgatási szünet elrendelése a 2022. évben

Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

8. Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015.(VI.29.) rendelet módosítása

Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

9. Intézményfejlesztési, valamint útfelújítási pályázatok

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

11. Tulajdoni ügyek

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

12. Ügyvédi beszámoló

Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

13. Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

14. Bizottságok tájékoztatója

Előterjesztők: Bizottsági Elnökök

15. Egyebek

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadja.

1./ A 2022. évi költségvetés előkészítése

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (1.sz. melléklet). Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tárgyalta.

Varga Andrea, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese: Átbeszéltük az intézmények költségvetési tervezeteit. A módosítási javaslatokat Marcsi be is tette a tervbe.

Molnár Zsolt, polgármester: Megnyitom a táblázatot. Alapvetően ez egy pozitív nullás költségvetés. Nagyon kevés tartalékkal számolunk. Most 10 milliós pluszunk van. A mezőőr még lehet nincs bele dolgozva. Intézményről intézményre haladjunk. A bizottsági ülésen kért módosításokat átvezettük. Bölcsőde jön.

Német Mária, bölcsődevezető: Annyit szeretnék megjegyezni, hogy 5-6 éves az épület bármikor lehetnek olyan problémák, hibák, amiket orvosolni kell.

Molnár Zsolt, polgármester: Kazánkarbantartás be lett tervezve? 72 milliós a Bölcsőde költségvetése.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: Igen, a beruházásoknál beterveztük.

Molnár Zsolt, polgármester: Beruházásokban szerepel, gépészet karbantartásának megoldása. Ez arról szól, hogy egy céggel szerződést kötünk és bármikor készenlétben áll. Akár a Faluházat is bevonhatjuk ebbe. Készenléti szerződést kötnénk. Vírus miatt sokat szellőztetnek az oviban és nehezebben melegszik fel a padlófűtés. Lehet műszaki probléma. Munkavédelemre, tűzvédelemre, katasztrófavédelemre nincs még ember, több vállalkozást megkerestünk már. Holnap fogok egy úriemberrel találkozni ezügyben. Olyannal eddig nem találkoztam, akinek mind a háromra lenne végzettsége.

Varga Andrea, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese: Faluház kapcsán szeretnének pályázni plusz egy főre. Beruházásokban néztük végig, könyvtárt bővíteni kellene a jövőben.

Molnár Zsolt, polgármester: Az a terv, hogy a Csilla helyére felvennénk Adriennét. Ő kapná a megbízást, mint Csilla. A vezetői pályázat továbbra is ki van írva. Nem tölténék be üres álláshelyet, hanem megvárnánk a pályázat eredményét.

Makk Adrienn, Faluházban megbízott munkatárs: Ha Csilla elmegy ketten fogunk maradni, Mónival 8 órában Andrással 4 órában. Ez nagyon kevés ahhoz, hogy fenn tudjuk tartani a házat. Ha elnyerjük a pályázatot, akkor András 8 óráig lehetne és akkor reggel 8-tól este 8-ig lenne irodai szolgálat. A rendezvényeket is könnyebben meg tudnánk oldani.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: Jeleztük, hogy az előző ÁNTSZ ellenőrzés mindenféle bonyodalmakat hozott nekünk és volt egy olyan variáció, hogy a szociális étkezés kiszervezésre kerül. Ezáltal lecsökken a létszámunk, levettünk a személyi illetményekből 2 millió Ft-ot és 5 millió Ft bekerült egy olyan zsebbe, ami a szociális étkezés támogatását hivatott betölteni. Két hete volt még egy ellenőrzésünk, ma jött meg a jegyzőkönyv. Kérünk be ajánlatot az iskolai étkeztetésre. Jelenpillanatban úgy néz ki, hogy papíralapon jól tudjuk működtetni ezt a külön főzést.

Molnár Zsolt, polgármester: Időben különülne el a főzés és akkor elég a főzőhely.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: Örök dilemma az ételhordós szállítás. Az ételhordót be kell vinni a konyhára, míg az ételt kiadagolják. Az lenne a megoldás, ha egyszerűhasználatos edényekkel tudnánk ezt áthidalni. Az 120 ezer Ft lenne havonta és akkor talán nem kellene 10 milliót beruházást kifizetni.

Molnár Zsolt, polgármester: Van egy TOP PLUSZ-os pályázat, amit megpályáznánk a tálalókonyha átépítése érdekében az iskolában.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: Azt szeretném kérni, hogy a 2 milliós illetményt vissza szeretném tenni. 1 millió Ft-ot szeretnénk kérni eszközbeszerzésre, amit az ÁNTSZ-es hölgy javasolt. Az 5 millióból, amit a szociális étkezésre terveztünk.

Molnár Zsolt, polgármester: Hivatal költségvetése. Jelenleg van két üres álláshelyünk. Mezőőrt kellene foglalkoztatnunk, azt Önkormányzat foglalkoztatja majd. ebből a költségtervből nem jön ki a költsége. A bérkiegészítés, amit minden évben megadunk szerepel a költségvetésben. Önkormányzatnál a személyieknél bele kell tennünk a mezőőr bérét. A támogatásokon felül kb. 1 millió Ft-ba kerül a mezőőrünk. Beiskolázni nem kell, fel kell ruházni. Meg kell pályáztatni az állást. Nem terveztünk extra dolgokat.

Végmann Tibor, településgondnok: 2 millió Ft-ot írtunk. A JCB javítására, hűtővásárlására, jelenleg egy kölcsönkapott van nálunk. Világításkorszerűsítésre írtam be, kérni kell ajánlatot. Az utca front felől a kapu meg lesz csinálva, így a kerítést is javasolom ott felújítani.

Bagó-Horváth Csilla, védőnő: A covid ideje alatt kiderült, hogy borzasztóan kevés ez az idő, amíg a takarító itt van. Minden baba után takarítunk. Nem fér be 4 órában. Házi orvos is igényt tart rá oltások idején. Sokszor van, hogy hétvégén bemegy takarítani. Megnövekedett a munka. Még nem beszéltünk a kis rendelőről.

Molnár Zsolt, polgármester: Kis rendelőbe vállalkozó orvosok jönnének. Két irány van, vagy azt mondjuk, hogy fizess bérleti díjat a rendelő használatáért és akkor azt csinálsz, amit akarsz. Vagy pedig az, hogy valamilyen módon a forgalmat figyelembevételével, hiszen a mi eszközeinket használják. Ehhez viszont jó lenne látni a forgalmát. Azt viszont akkor látjuk realisan, ha mi emberünk az asszisztencia.

Bagó-Horváth Csilla, védőnő: Két kardiológus van. Szívesen vállalják, hétköznap és egy szombat. Egyik terembe a feleség, másikban a férj rendelne párhuzamosan. Tetszett nekik az infrastruktúra. Nem bérleti díjat fizetnének, hanem helyiségért, eszközökért fizetnének. Asszisztens bérét is kalkuláljuk be. Az lenne a cél, hogy a szigetlakókat megfizethető áron tudják ellátni. Rendelési órákra fizetnének neki óradíjat, kinyit, fertőtleníti, az bele fog férni a 8 órába.

Nádas Zsolt, képviselő: Egyszerűbbnek találom, ha van egy bérleti díj. Ez egy fizető kezelés lesz.

Bagó-Horváth Csilla, védőnő: Nem mindegy, hogy indulunk el, mert az ÁNTSZ-től úgy kapunk engedélyt. Ha nem biztosítunk eszközt, lehet nem jönnek. Bonyolultabbá válik. A lényeg, hogy ki az egészségügyi szolgáltató. Ez lehetne az Önkormányzat. Együttműködési szerződéssel működhetne.

Nádas Zsolt, képviselő: De a bérleti szerződésbe beleírjuk, hogy az eszközbérlet is benne van. Mi van, ha berendezések meghibásodnak. Ki javítja majd meg, kinek a felelőssége?

Molnár Zsolt, polgármester: Jelenleg Adél munkaórájának megemlése lenne a kérdés.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

1/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a védőnői asszisztens munkaidejét 8 órára emeli a 4 órától és felkéri Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 15.

Molnár Zsolt, polgármester: A beruházásokban csak az szerepel, ami már elnyert pályázat.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

2/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetés főszámaint elfogadja és felkéri Polgármestert a 2022. évi költségvetési rendelet előkészítésére és a Képviselő-testület következő ülésére történő előterjesztésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 15.

2./ Bölcsőde és Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyása, az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (2.sz. melléklet).

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Az előterjesztésben foglaltak szerint 4 hétre szeretnének bezárni. Ez kicsit több, mint az elmúlt időszakban volt.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

3/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022/2023. nevelési évre az óvodai felvételi előjegyzés időpontját 2022. május 10-11. között határozza meg.
- 2.) Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Óvoda és Konyha 2022. évi nyári zárva tartásának rendjét az alábbi időpontokban határozza meg: 2022. július 25-től 2022. augusztus 21-ig.

A Képviselő-testület felkéri az Intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Intézményvezető

Határidő: 2022. február 15.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

4/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bölcsőde 2022. évi nyári zárva tartásának rendjét az alábbi időpontokban határozza meg: 2022. július 18-tól 2022. augusztus 20-ig. A Képviselő-testület felkéri a Bölcsődevezetőt a szülők tájékoztatására.

Felelős: Bölcsődevezető

Határidő: 2022. február 15.

3./ Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (3.sz. melléklet). A régi szerződést feltettük. András kéri, hogy 10 %-kal változtassunk. András átadom a szót.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Vállalom a teljesítést ezekkel a feltételekkel, több éve nem volt változtatva a megbízási díj. Az elmúlt évben a folyamatban lévő pereket megnyertük. Alapvető folyamatos munka működött. Egyúttal az ügyvédi beszámolómat is elmondom. A rossz hírem az, hogy ma voltunk az M0 híd peren és megkaptuk az ítéletet, elutasították a keresetünket. Egy teljesen új bírói magyarázattal és megközelítéssel, melynek lényege, hogy 2002 előtt az Önkormányzat hibás kikötésként írta elő az M0-ról lecsatlakozást, ezt nem vehették figyelembe. Ezt követően az Építésügyi Hatóság írta elő környezetvédelmi engedélybe feltételként a kishíd meglétét. Ezt a bíró jogtalan előírásnak értékeli, mert hogy szerinte építésügyi előírást környezetvédelmi engedélybe nem lehet tenni. Valamint olyan előírásnak értékelte, amelynek előnyét élvezheti Szigetmonostor, de szerzett jogként nem hivatkozhat rá, mert hogy nem Szigetmonostor kikötése volt. Kvázi megváltoztatható a Hatóság általi kikötés, ha a hatóság úgy gondolja, hogy még sem szükséges ez neki. A Bíró álláspontja szerint ez már 2003-ban megtörtént., amikor az építési engedélyt úgy hagyták jóvá, hogy a kishíd semmilyen módon nincs, mint műszaki feltétel. Akkor Szigetmonostor semmilyen fellebbezést nem nyújtott be, kvázi hozzájárult ehhez. Jogerős építési dokumentációt vizsgáltak, hogy megvalósult-e. Ebből a bíró azt hozta ki, hogy mivel az építési engedélynek megfelelően épült és rendeltetésszerű használatnak megfelel, ez a kikötés bármikor felülírható. Azt a közigazgatási perünket, ahol a ideiglenes forgalomba helyezés ügyében azt mondta bíróság, hogy a végleges forgalomba helyezésig kell a kishídnak megvalósulnia. Ezt úgy értelmezte a bíróság, hogy ebben az eljárásban kell eldönteni, hogy szükséges-e ez egyáltalán vagy sem. Keresetünket így elutasította és a híd forgalomba helyezését jogerősítette. Ez a kártérítési igényünket is ellehetetleníti. Nem számoltam azzal, hogy ez így meg fogja állni a helyét. Szabadon azt csinál a Hatóság, amit akar.

Molnár Zsolt, polgármester: Megvárjuk az írásos indoklást.

Nádas Zsolt, képviselő: Visszatérve a szerződésre. A bizottság átalakítása volt, a pillanatnyi helyzetet, amit akkor kezeltem, nem jól reagáltam le. Andrással kapcsolatban megfogalmazott kritikákat észrevételeket. Időnként úgy érzem, hogy határidős problémák vannak. A szerződés fenntartása a cél, javaslom, hogy maradjon a tavalyi áron.

Varga Andrea, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese: A szerződésben kell a pontokat meghatározni, ami miatt kétségeink vannak.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Csomó e-mailt küldök, amire semmilyen e-mailt nem kaptam vissza. Eleget teszünk a tájékoztatási kötelezettségemnek. Amikor nyáron a híd-perhez összegyűjtöttük az anyagokat, arra nem reagált senki semmit.

Molnár Zsolt, polgármester: A szerződés megkötésének akadálya nincs, kérdés, hogy emeljük-e a megbízási díjat. Határidőkről lehet papír, hogy akkor mi miatt csúszik.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Minden határidőt a perek esetében tartottam. Havi munkáink vannak, azokat elvégzem.

Molnár Zsolt, polgármester: A jogsegély szolgálat vissza tud-e már állni?

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Az folyamatos, hiszen, telefonon elérnek, úgy tudok segíteni nekik. Így most hatékonyabb, mint mikor kint ülök és nem jön senki.

6 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

5/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja dr. Horváth P. András Ügyvédi Irodával a megbízási szerződés meghosszabbítását 2022. március 1-től 2023. február 28-ig, bruttó 210.000 Ft/hó, azaz kettőszáztízezer forint/hó megbízási díjért. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 28.

12./Ügyvédi beszámoló

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Jövő héten a Szürkő-sziget rendezése lesz. Aki az adókat nem rendezték vagy rendezetlen az ingatlan, azoktól visszaveszi az Önkormányzat az ingatlant. Területeket visszaszerez és szabadon dönthet róla.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

6/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Horváth P. András ügyvéd beszámolóját elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a teljesítésigazolás kiállítására, a havi megbízási díj kifizetésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 7.

4./A 2021. évi közművelődési beszámoló elfogadása

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (4.sz. melléklet).

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Tegnap tárgyaltuk. Számukra sem volt könnyű időszak ez. Nehezített volt, de ügyesen megoldották és jó programokat szerveztek.

Molnár Zsolt, polgármester: Van 3 pályázatunk a Faluház és a rendezvények vonatkozásában, ami folyamatban van.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

7/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi közművelődési beszámolót elfogadja.

5./2022. évi közművelődési munkaterv és rendezvénysorozat jóváhagyása

Fürrné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Alapos munkának tartjuk, elfogadásra javasoljuk. Kérdeztem, hogy melyik program az, amelyiket a „saját” gyermekének gondolja. Ha szeretné elmondja.

Molnár Zsolt, polgármester: Van hozzá szólas? Adri?

Makk Adrienn, Faluházban megbízott munkatárs: Nincs.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

8/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi közművelődési munkatervet és rendezvénysorozatot jóváhagyja.

6./A Polgármester és alpolgármester illetményének megállapítása

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (5.sz. melléklet). Jogszabályi változás történt illetmények tekintetében. A törvény szerint a Polgármesteri illetményt meghatározza a jogszabály. Testületnek jóváhagyási joga van.

Bottlik-Szilágyi Szabina, aljegyző: Az állam támogatást nyújt az 5000 fő alatti településeknek. Amúgy nekünk kellene kigazdálkodni. A költségtérítés is változik, de ezt Zsolt nem szokta minden hónapban felvenni.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

9/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-ban foglaltak alapján Molnár Zsolt polgármester illetményét 2022. január 1. napjától havi bruttó 803.190.- Ft összegben, költségtérítését havi bruttó 117.000.- Ft összegben határozza meg. A Képviselő-testület felkéri az Aljegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Aljegyző

Határidő: 2022. január 31.

Varga Andrea, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese: Testületnek javasoltunk az emelést, 250 ezer Ft illetményt és 50 ezer Ft költségtérítést.

6 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

10/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szűr Tímea társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2022. január 1. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § -ban foglaltak alapján havi bruttó 250.000 Ft. összegben, költségtérítését havi bruttó 50.000 Ft összegben állapítja meg. A Képviselő-testület felkéri az Aljegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Aljegyző

Határidő: 2022. január 31.

7./Igazgatási szünet elrendelése a 2022. évben

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (6.sz. melléklet). Gyakorlattá vált. Törvény erre lehetőséget ad az Önkormányzatoknak, hogy igazgatási szünetet állapítson meg. Hivatal munkarendjét ilyen módon szabályozza. Szombatokra és a két ünnepek közötti időszakra kell a munkatársaknak kivenni szabadságot.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

11/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. július 18. napjától 2022. július 22. napjáig (5 munkanap), valamint 2022. december 22. napjától 2022. december 30. napjáig (6 munkanap), továbbá a 2022. évi szombati munkanapokon (március 26., október 15.) igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri az Aljegyzőt és a Polgármestert a munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint az elrendelt igazgatási szünet közzétételére.

Felelősök: Aljegyző és Polgármester

Határidő: 2022. július 8., illetve 2022. december 9.

8./Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015.(VI.29.) rendelet módosítása

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (7.sz. melléklet). Két bizottság is tárgyalta. Indoka a módosításnak, hogy Viktor lemondott a bizottsági tagságról.

Varga Andrea, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese: Eriát megkértük, hogy a bizottságba lépjen be. Elnöknek pedig jó magam, helyettesnek pedig Nádas Zsoltot javasoltuk.

Molnár Zsolt, polgármester: Ezzel nem kell módosítani a bizottságok struktúráján.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

12/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjává Fűrné Láng Erika Éva képviselőt választja meg és felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 4.

6 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

13/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökévé Varga Andrea képviselőt választja meg és felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 4.

6 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

14/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettesévé Nádas Zsolt képviselőt választja meg és felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. február 4.

7 igen szavazattal, minősített többséggel a Képviselő-testület az alábbi rendeletet fogadta el:

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2022. (...) rendelete
Szigetmonostor Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
11/2015.(VI.29.) rendelet módosításáról**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, szervezetének és működésének szabályainak megállapításával kapcsolatos feladatkörében eljárva Szigetmonostor Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015.(VI.29.) rendeletét (a továbbiakban: „R”) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A R. 2. számú függeléké az alábbiak szerint módosul:

2. számú függelék a 11/2015. (VI.29.) rendelethez
Az állandó bizottságok elnökeinek, tagjainak névjegyzéke

PÉNZÜGYI ÉS FEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

Elnök	Varga Andrea	13/2022. (01.27.) határozat alapján
Tag	Fűrné Láng Erika Éva	12/2022. (01.27.) határozat alapján
Tag	Bikfalvi Monika	292/2019. (10.24.) határozat alapján
Tag	Nádas Zsolt	290/2019. (10.24.) határozat alapján
Tag	Rózsa József	289/2019. (10.24.) határozat alapján
Tag	Bakó Péter	293/2019. (10.24.) határozat alapján
Tag	Steidl József	291/2019. (10.24.) határozat alapján

2.§

Jelen rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba.

Szigetmonostor, 2022. január 27.

Molnár Zsolt
polgármester

dr. Vaczó – Tanczos Szilvia
jegyző
nevében és megbízásából
Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

9./Intézményfejlesztési, valamint útfelújítási pályázatok

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (8.sz. melléklet). Fejlesztési Bizottságnál is szó volt erről. Több pályázatot kiírtak most év elején. Tűzifa pályázatot is már kiírták.

Bottlik-Szilágyi Szabina, aljegyző: Igen, a következő ülésre behozom majd. Augusztus 31-ig lehet rá pályázni.

Molnár Zsolt, polgármester: TOP PLUSZ pályázatnál beadunk a Jövő Erdejére egy pályázatot. Ha sikerül elnyerni, akkor egy nagyon jó közösségi tér alakulhatna ki. Sok panasz érkezik, hogy tele

van kutyagumival a terület. A célunk az, hogy lenne egy olyan része, ahova lehetne a kutyásoknak menni. Aktív parkká fejlődne, széles korosztály számára. Másik TOP-os pályázat az intézményi fejlesztés. A konyhára adnánk be, hogy a szociális étkezés probléma megoldódjon. Javaslatunk az, hogy az iskolai konyhát fejlesztjük fel főző konyhává azokkal az épületegységekkel, amik még hiányoznak, illetve meg kell nézni, hogy építésetileg lehet-e. Hátulról biztosítanánk egy olyan bejárást, ami elkülönül mindenkitől. Áprilisban lesz majd a beadás. Magyar Falu Programnál elkezdődik a benyújtás hamarosan. Előkészítettük az útpályázatot, az iskola mögötti Martinovics utcát, a Petőfitől az Arany János utcáig meg fogjuk tudni csinálni. Járda esetében, a Fő utcai járda a két templom között a hivatal oldalán. Szolgálati lakásnál újra benyújtánánk a Horánygyöngye u. 106-ot. Az iskolánál a beázást megnézzük, hogy közös költségvállalással meg tudjuk-e csinálni. Megnézzük a garanciát is, hogy 12 éves beruházásnál ez még aktuális lehet-e. Kommunális eszköz pályázat kapcsán Tibivel előkészítettük, ez Isaci traktor, ennek az lenne a célja, hogy hosszú járda szakaszokon keskeny nyomtávon végig tud menni. Télen havas söpör, nyáron falevelet, port össze tudja szedni. A jövő évi terv, hogy kaszát is veszünk hozzá. Cél, hogy minél inkább a gépesítés irányába menjünk. Faluházzal kapcsolatban tervünk egy közösségsszervező beépítése, ehhez programot találtak ki a Faluháznál. Az eszközvásárlásnál pedig egy tárolókészítése a cél, meglevő tároló mellé még. Ebben az évben megvalósítjuk a Bölcsőde melletti játszóteret. Lesz idén is játszóteret pályázat, azt pedig a Jövő Erdejéhez tennénk. A sportpályánál, inkább a sportra fektetnénk a hangsúlyt. A BM pályázatnál lehetne az óvoda konyhát, de azt a TOP-os pályázattal meg tudnánk csinálni. Itt három lehetőségből lehet választani. Nálunk leginkább az út a probléma, így azt javaslom. Viszont ez a pályázat önrészes, döntenünk kell. Előkészítettük ennek az anyagát, kiszámoltuk, hogy abból keretből meddig tudnánk eljutni a Horánygyöngyén, a Rezedától a Galagonya utcáig.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

15/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be, a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet II. 3. pont a) b) és c) pontok szerinti **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati keretre c) pont szerinti „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcélra a Horánygyöngye utca (1612/7 hrsz) (Rezeda utca és Galagonya utca közötti szakasz) magában foglaló útfelújítás cél megvalósítására.**

A tervezett beruházási költség mindösszesen bruttó 23.295.077, - Ft, azaz: huszonhárommillió-kettőszázkilencvenötezer-hetvenhét forint, a Képviselő-testület a szükséges önrészt 3.494.262, - Ft, azaz: hárommillió-négyszázkilencvennégyezer-kettőszázhatvankettő forintot az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a beruházási kiadások előirányzat terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázatot benyújtására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 4.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

16/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dália utca, Fagyöngy utca, Harkály utca és Mackó utca bizonyos szakaszai rossz részeinek javítására nettó 1500 Ft/m² áron, megállapodást kössön és a munkát megrendelje legfeljebb 3500 m² mennyiségben 5.250.000 Ft+ÁFA kereten belül.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 11.

Molnár Zsolt, polgármester: Holnap fogjuk megnézni az utakat. Azokat a munkákat néznénk meg, kiszámolva a négyzetmétereket, ami belefér. A már meglévő utak rendbe legyenek. Itt még elmondanám a már futó pályázatokat. A révek-kompoknál a fedett kerékpártárolók elkészültek. Amit meg kell idén csinálni, a kotrást már megcsináltuk. Tegnap aláírták a 40 milliós pályázatunkat, még azt nem kaptuk meg. Orvosi Rendelő tetőszerkezete még nincs kész, illetve az ifjúsági ház. Nem célunk, hogy buli helyé váljon, a révátkelő felújítása is előttünk áll.

10./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Molnár Zsolt, polgármester: Munkatervet elfogadtuk, belső ellenőri tervet elfogadtuk. A faluházvezetői állaspályázatot kiírtuk. Gondozási díjról döntöttünk. Vízmű beadta a KEHOP-os pályázatot. Kértek még adatokat ehhez tőlünk.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

17/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

11./ Tulajdoni ügyek

- **Ibolya utca 1. ingatlan**

Molnár Zsolt, polgármester: Az érintett eljött a bizottsági ülésre, megállapodás született. Andi kérlek tájékoztass minket.

Varga Andrea, képviselő Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Igen, 2021 nyarán vette meg ezt a nyaralót és később derült ki számára, hogy olyan terület is használ, ami az Önkormányzaté. Ezt az ingatlan részt szeretné megvásárolni. Mi 20.000 Ft/nm árat ajánlottunk fel, ami 2.520.000 Ft. 126 nm-ről van szó. Részletfizetést is kért, megpróbált alkudni is. Havonta 100.000 Ft-ot tudna fizetni. 1 milliót befizet és a fennmaradót részletekben fizetné meg.

Molnár Zsolt, polgármester: Tulajdonjog fenntartással. András kérlek a szerződés előkészítésére.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Vagy pedig egy jelzálogjogot teszünk rá, elidegenítési tilalmat, ameddig nincs kifizetve.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

18/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigetmonostor, Vadvirág utca 1400/2 hrsz területéből 126 nm a 1443 hrsz telekalakítási felmérési vázrajzában rögzített módon telekhatárrendezés érdekében értékesíti. Felkéri továbbá a Polgármestert és az Aljegyzőt 1400/2 hrsz-ú közterület 126 m²-rel csökkentett méretben történő rögzítésére vonatkozóan vagyonrendelet módosításának az előkészítésére. A telekhatárrendezés költségeit a 1443 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa viseli. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével a telekhatárrendezést követően az adás-vételre 2.500.000 Ft áron szerződést kössön a megfelelő jogi garanciák beépítésével.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. február 28.

- **Liliom utcai ingatlanba székhely bejegyzés**

Molnár Zsolt, polgármester: Egresfalvi Gábor keresett meg minket, hogy a Liliom utcai ingatlanba bejegyeztethesse a cégeit. A Boglárka utcából ki kell jelentkeznie ezeknek a cégeknek. Jövőhagyásunkat kérték ehhez.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: A székhely bejegyzési hozzájárulás, egy olyan hozzájárulás, amit bármikor visszavonhatunk. Valós kockázat nincs. Szabjuk meg, hogy milyen jelleggel. Ne legyen ott tároló, kisbusz, autók stb., hanem pl. postai átvételre, irodai tevékenységre. Bármilyen másra külön engedélyt kell kérni.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

19/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Szigetmonostor, Liliom utca 30. (998/4 hrsz) önkormányzati tulajdonú ingatlanra a Duna Color Trans Kft (adószám: 26624949-2-13) valamint Egresfalvi Martin e.v. részére székhely kerüljön bejegyzésre azzal, hogy az érintett cégek a központi irodai munkáit, valamint a bérleti szerződésben foglalt feladatokat végezhetik nevezett címen, más TEÁOR szerinti tevékenységét másik telephelyen, illetve a Képviselő-testület külön hozzájárulásával jogosult végezni.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. február 18.

- **Dunakeszi kompnál lévő Csárda**

Molnár Zsolt, polgármester: Felkeresett Horváth úr a Wiking képviselőjében. Ő emlékezett arra, hogy beszéltünk a csárda sorsáról. Szabival utána néztünk, nem született döntés róla. Felújíthatják, lebonthatják, maradjon vagy ne? Csak a Települési Arculati Kézikönyvbe neveztük meg, mint védendő épületet. Helyszíni bejáráson láthattuk, hogy nem jó állapotú az épület.

Nádas Zsolt, képviselő: Azt az épületet, hogy ne legyen helyi örökségvédelem alatt, azt el tudjuk engedni. Olyan módon, hogy valamilyen biztonságot bevinni. Valami emléktáblát, vagy téglát betenni, amin szerepel a Horányi csárda és csak olyan funkciójú épületet építhet oda, mint amilyen volt korábban. Azt mondjuk, hogy semmi akadály, de legyen ott egy vendéglátó egység. Úgy tudom, hogy jelzálogjog is be van jegyezve az ingatlanba.

Szűr Tímea, alpolgármester: Nem írhatjuk elő, hogy csárdát építhessen csak.

Nádas Zsolt, képviselő: Csak azt mondom, hogy valamilyen féket szeretnék.

Szűr Tímea, alpolgármester: Építési engedélyt úgy is kell kérnie. Településképit kérnek tőlünk.

Molnár Zsolt, polgármester: Azt mondta a Hatóság, hogy vannak őket támogató észrevételek. Rendezni akarják ezt a területet. Azt nem tudjuk, hogy hogyan.

dr. Horváth P. András: Kértük, hogy a platánfák maradjanak, azok abszolút védettséget élvezzenek.

Nádas Zsolt, képviselő: Wiking Kft tevékenységének rendeződéséig nem javaslom, hogy döntsünk erről.

dr. Gotthard Viktor, képviselő: Vannak dokumentumok, hogy hogy nézett ki. Csinálja meg úgy, mint anno.

Szűr Tímea, alpolgármester: Elbonthatja, de egy hasonlót kell építenie oda.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Budapesten úgy csinálják az ilyen épületekkel, hogy úgy hagyják, míg össze nem dől utána egy olyat építtetnek.

Molnár Zsolt, polgármester: Összegzésképp az épület maradhatna.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

20/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horányi Csárda helyi értékként való kezelését továbbra is fenntartja, a döntést az épület sorsáról későbbi időpontra napolja a tulajdonossal való egyeztetést követően.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. február 28.

8./Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

7 igen szavazattal a következő döntés született:

21/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Molnár Zsolt polgármester távollétét a Képviselő-testület 2021. december 13-án tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 7.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

22/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Bikfalvi Monika külső bizottsági tag távollétét a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2022. január 24-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 7.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

23/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján dr. Rapp Zoltán külső bizottsági tag távollétét az Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság 2022. január 25-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 7.

9./ Bizottságok tájékoztatója

Varga Andrea, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese: A helyi kitüntetésekről beszélgettünk.

Molnár Zsolt, polgármester: A jelölésre február 10. a határidő, addig kérlek gondolkozzatok rajta. Legyen megfogalmazva jelölés. Megnézzük, hogy kikről beszéltünk korábban. Díszpolgárt idén még nem osztunk.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Kisokos online második kiadását készítettük elő. Számos feladat van, amit el kell végezni. Azt a határozatot hoztuk, hogy fel kell kérni az aktualitások átvezetésére, szerkesztésére Hantos Zoltánt, február 5-ig. A felkérésekért a Polgármester úr a felelős február 5-ig. A leadott anyagokért a szakértők február 20-ig. A szerkesztésért, tördelésért Hantos Zoltán. Új tartalmat nem tervezünk beletenni, csak a módosításokat. Évről évre visszatérő dolog, életünket hátrányosan befolyásoló szervezetekkel való találkozás. Javasoljuk, hogy a kiegészített ütemtervet a Testület fogadja el és megkérjük a Polgármester urat a találkozók előkészítésére. Úgy nézne ki a dolog, hogy januárban találkoztunk az EON-nal. Februárban a Fővárosi Vízműveket célozzuk meg. Horányi víz, csatorna, illetve a tűzcsapok miatt. Márciusban a szentendrei építéshatóságot, építésfelügyeletet a szabálytalan építések miatt. Áprilisban Közútkezelőket ismételtén. Itt említeném meg, hogy a Polgármester urat feljelentéssel fenyegetik, mert bűntényt követett el azzal, hogy kitettette a 40-es táblákat. Több levelezést is folytattunk már a 40-es táblákkal kapcsolatban. Májusban a Duna-Ipoly Nemzeti Park, Duna part tisztítása, túra útvonalak rendberakása. Júniusban Pilis Parkerdő, itt a Csalogány utcai erdő miatt. Mezőőrnek nincs kompetenciája az erdőben. Júliusban Vadásztársaság, vadkárok, kóbor kutyák, vaddisznók miatt. Szeptemberben Duna-Ipoly Vízügyi Igazgatósággal a gáttal kapcsolatban. A helyi kitüntetésekről beszéltünk már.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

24/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisokos aktualizálására vonatkozó tematikát és ütemtervet elfogadja és felkéri a Polgármestert az érintett felelősök közreműködésével, hogy az előkészítést végezze el.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 7.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

25/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település életében nagy szerepet játszó szervezetekre vonatkozó tárgyalási ütemtervet elfogadja és felkéri a Polgármestert, hogy Hantos Zoltán közreműködésével a találkozókat készítse elő, szervezze meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 7.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Szigetmonostor zöld programját közzé is tettük. 3 anyagból készült egy SWOT analízis. Felolvasom a benne foglaltakat. A kompközlekedés az nem helyi, hanem helyközi. Ergo állami feladatnak kellene, hogy legyen, itt Kisoroszi, illetve Pócsmegyer az érintett ebben. Egységes jegyrendszer megtervezése. Szigetmonostor kártyát kellene csináltatni, de ehhez le kell ülnünk az érintett vállalkozókkal, akik kedvezményt tudnak nyújtani. Nekünk a zsebünkbe kell viszont emiatt nyúlni. Elektromos busz fenntartása. Új beszerzésére sajnos nincs pályázat. Ki lett osztva több száz

láthatósági mellény, de nem látni a gyerekeken. Közlekedés biztonsági esemény megszervezése az iskolában, iskolával kell egyeztetni. Földutak karbantartása. Fakivágások szankcionálása, közzététele. Az újságolóba még kellene jelentetni, hogy mennyi szabálytalan fakivágás miatti intézkedést hozott az Önkormányzat.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

26/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi, Közlekedési és Kommunikációs Bizottság javaslatát a mellékelt környezetvédelmi ütemterv vonatkozásában elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 28.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Bakó Péter közzétett egy reklámhordozóról képet. Számtalanszor volt róla szó, az a kérésünk, hogy a testület hozzon arról határozatot, hogy a Duna sétányon lévő összes reklámhordozó tulajdonosát szólítsuk fel, hogy vigyék el azokat onnan. Adjunk rá 30 napos határidőt, amennyiben nem viszik el, a vállalkozó költségére lebontjuk, elszállítjuk. Ezen felül jelöljük meg, hogy lehet reklámozni. Azt kérem, hogy döntsünk.

dr. Gotthard Viktor, képviselő: Anno készült egy felmérés, amit a közterület-felügyelő csinált. Az a lista fent van a serveren. Sokat eltávolítottak. Legálisan van ott egy-kettő, azért fizetnek. Alternatívát kell nekik nyújtani, ha ott nem lehetnek.

Molnár Zsolt, polgármester: Maradjunk annyiban, hogy a következő ülésre ezt előkészítjük minden alternatívával együtt. Most akkor arról döntsünk, hogy ezt el tudjuk kezdeni. Kinek milyen tartozása, befizetése van.

Nádas Zsolt, képviselő: Nem kötelező Szigetmonostornak hirdető felületeket nyújtani.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Akinak van szerződése, annak fel lehet ajánlani, hogy az ócskavasat vigye el, ellenben egy laminált lapot feltehet oda. Ugyanazért a díjért.

dr. Gotthard Viktor, képviselő: Ha így lesz, akkor nem fogják telkeken belül megcsinálni ezt?

Bottlik-Szilágyi Szabina, aljegyző: A saját telkedre csak a saját magad hirdetheted, másét nem. Településképi rendeletbe is benne van, hogy hogy kell kinéznie.

Molnár Zsolt, polgármester: Jövő alkalomig megnézzük, hogy hogy a településképi szabályzat mit mond, hány rendeletünk van, kinézet, mi a függőben lévő, aki nem fizet leszedjük.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

27/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és az Aljegyzőt, hogy a hirdetőtáblák vonatkozásában előterjesztést készítsenek elő, mely tartalmazza a hirdetőtáblákra vonatkozó településképi előírásokat, szerződött hirdetői számát, a hirdetések helyét. A Képviselő-testület ennek függvényében alakítja ki döntését a közterületi hirdetések elhelyezésének módosított szabályairól.

Felelősök: Polgármester, Aljegyző

Határidő: 2022. február 24.

dr. Gotthard Viktor, képviselő: Javaslom, hogy akikkel élő szerződésünk van, őket értesítsük. A másik kérdés, hogy mi lenne, ha őket megkérdeznénk, bevonnánk?

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A cél, hogy a Nagyduna sétányról tűnjenek el.

Molnár Zsolt, polgármester: Azt kell eldönteni, hogy akarunk-e hirdető táblát és ha igen rendszerben szeretnénk azt. A rendszertelenség nem jó, abban egyetértünk.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Mindenképp kell hirdető, mert akkor mindenhova is fognak tenni.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Az elmúlt tűzesetek kapcsán megkerestek minket. Segíteni lehetne, megelőzni, cikket írni, előadást tartani. Ha és amennyiben rendelkezésre állnak a jegyzőkönyvek és a tanulságok, hogy mi okozta a tüzet, szerelési, építési hozzá nem értés vagy elektromos tűz, az mitől van. Az Újságolóba közzé tennénk. A Katasztrófavédelmet szívesen látnánk nagyobb rendezvényeknél, tájékoztatásra. Új belépőkkel, új lakókkal növekszik a település, megveszik a régi házakat és nem biztos, hogy szakszerűen újítják fel és ebből adódóan keletkeznek a tűzesetek. A Vízműveket is meg lehetne kérni, hogy a még át nem adott tűzcsapokat ilyen esetekben lehessen használni, hiszen nem az ivóvízminőség a fontos.

Molnár Zsolt, polgármester: Megkerestem a Vízműveket emiatt, de azt a választ kaptam, hogy erre nincs mód, a vízminőség ezt nem engedi. Csak akkor veszik át üzemeltetésre a vizet, ha minden minőség ellenőrzés teljesül. Tisztítás, fertőtlenítést követően lehet rányitni a rendszerre.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Mi is tárgyaltunk a helyi kitüntetésekkel kapcsolatosan. Írásbeli előterjesztés nem készült, de következő ülésre kész lesz. A Bizottság javaslata, hogy a covid védekezés kapcsán a háziorvosi rendelő és a védőnői szolgálat kapjon valamiféle elismerést. Taglalta a bizottság az elmúlt év beszámolóját. Ifi programot tárgyaltuk. Terveink szerint lennének állandó programok, illetve olyanok, amik alkalmanként kerülnek megrendezésre. Z'art Osztály teljes egészében itt lenne. Állandó programok lennének a tanulókörök szervezése, felvétel előkészítés, segítség a gyerekeknek, dráma. Havi lebontásban terveztük a megszervezését. Pókerbajnokságot, nyár indító-nyárzáró bulit, ki mit tudot, klubhelység dekorációt. Gene-ráció fantázia nevet kapott, közösségi szolgálatba bele lehetne tenni. Lecső főzés. Drog prevenciós program. Október 23-i ünnepség előkészítés, pályázatok, karácsonyi előkészítés. Karácsonyi ajándékosztásokba is bekapcsolódhatnak. Továbbiakban zárt ülésen kérelmeket bíráltunk el. Volt két olyan rászoruló, aki nem adott be kérelmet, de tudomásunk volt róla, hogy bajban van. Alpolgármester Asszony felajánlásával tudtunk nekik segítséget nyújtani. Ha majd vége lesz ennek a járványos időszaknak, akkor majd javaslom keressük fel őket és kérdezzük meg hogy miben tudunk segíteni.

Molnár Zsolt, polgármester: Ígértem, hogy elmegyek hozzájuk és felajánlottam az óvoda tetőjéből megmaradt cserepeket. Arra gondoltam, hogy felmérnénk, hogy mit is jelentene nálunk a helyreállítás pontosan. A toldalék, ami tönkrement, meg ott a fal is szétázott a tűzoltásban. Horányi tűzeset kapcsán nem keresett még a hölgy. Írtam neki. Tudni kell, hogy mit szeretnének. Lakhatást kérdeztem, élelmezést, ezekre azt mondták, hogy megoldják. Ha tudunk konkrétumokat, akkor sokkal egyszerűbb lesz a segítségadás.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Szobi Dórával kapcsolatban, mindkét lábát műtötték, gyerekek betegek. Ellátást kaptak. Kapcsolatban vagyunk velünk.

Molnár Zsolt, polgármester: Ígértem

7 igen szavazattal a következő döntés született:

28/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bizottságok beszámolóit elfogadja.

10./Egyebek:

• **Avar égetés**

Molnár Zsolt, polgármester: Anikó javasolta, hogy lehetne megint tűzgyújtási napot tartani, ugyanúgy, mint tavaly 2 alkalommal. Anikó érzékeli az igényt, de van, aki ellenzi ezt. Sokan telehordják az erdőt fahulladékkal és avarral.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Javasolom a zöldhulladékszállítás megkezdése előtt, március vége április eleje körül.

Bottlik-Szilágyi Szabina, aljegyző: Ha megmondjátok nekem a dátumokat, el is készítem a rendeletet.

Molnár Zsolt, polgármester: Március 18, 26?

Nádas Zsolt, képviselő: Vagy március 25, április 2?

dr. Gotthard Viktor, képviselő: Április 12. inkább?

6 igen és 1 tartózkodik szavazattal, minősített többséggel a Képviselő-testület az alábbi rendeletet fogadta el:

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2022. (...) rendelete
avar és kerti hulladék nyíltéri égetésének átmeneti szabályozásáról**

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (4) bekezdés b) pontja alapján kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 5. és 11 pontjában meghatározott, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Szigetmonostor község közigazgatási területének belterületeire.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed az avart vagy kerti hulladékot szabadban égető természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre.

2.§

A rendelet alkalmazása szempontjából

- a) avar és kerti hulladék: a kert használata során keletkező és további hasznosításra nem kerülő növényi maradvány, pl. lehullott falomb, faág, gally, cserje- és díszcserje ága és levele, szőlő, gyümölcsfa nyesevége, gyökérmaradvány, kaszálék, egyéb növényi maradvány (a továbbiakban kerti hulladék).

- b) további hasznosítás: a növényi maradványok komposztálása.

3.§

- (1) A település belterületi ingatlanain keletkezett kerti hulladék hasznosításáról az ingatlan tulajdonosnak (kezelőnek, bérlőnek, használónak) elsősorban komposztálással kell gondoskodnia.
- (2) Kerti hulladék égetése az e rendeletben engedélyezett időszakban és feltételek szerint engedélyezett.

4.§

- (1) Kerti hulladék égetését kizárólag 2022. március 12. napján (szombaton), valamint 2022. március 19. napján (szombaton) 8 órától 20 óráig lehet elvégezni, ha a hatáskörrel rendelkező szerv ez időszakra tűzgyújtási tilalmat nem rendel el.
- (2) Az engedélyezett időszak napi kezdő időpontjától lehet megkezdeni az égetést. Az égetést teljesen abba kell hagyni, a füstöt meg kell szüntetni az engedélyezett időszak napi záró időpontjáig.
- (3) Egy ingatlanon az egy napon történő égetés időtartama nem haladhatja meg a 3 órát.
- (4) Tilos a kerti hulladék égetése az (1) bekezdésében engedélyezett időpontokon kívül, valamint párás, ködös, esős és szeles időben.

5.§

- (1) A kerti hulladék égetése csak megfelelően kialakított helyen, a vagyon és személyi biztonságot nem veszélyeztető módon, az emberi egészség és környezet károsítása nélkül történhet. A tűz szomszédos telken lévő épületektől legalább 10 méterre, a saját épülettől legalább 5 méterre legyen.
- (2) A helyben keletkezett kerti hulladék égetését ingatlanon belül kell végrehajtani, közterületet, vagy más ingatlanát erre a célra igénybe venni tilos.
- (3) Kerti hulladék égetése kizárólag 18 életévét betöltött, cselekvőképes, az égetés felügyeletére fizikailag képes személy számára engedélyezett, aki nem áll szeszkesital, vagy egyéb, a cselekvőképességet befolyásoló anyag vagy szer hatása alatt.
- (4) A füstképzés csökkentése érdekében a kerti hulladékot előzetesen szikkasztani, szárítani kell. Égetni csak úgy szabad, hogy a keletkező hő és füst az égetés környezetében lévő zöld növényeket (pl. fát, bokrot, zöldfelületet, stb.) ne károsítsa.
- (5) A kerti hulladék égetését úgy kell végezni, hogy a környezetet zavaró, ingerlő füst, bűz, pernye, korom, hőterhelés hatása ne álljon fenn, valamint tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.
- (6) Tilos a kerti hulladék égetése elektromos, távközlési és gázvezetékek környezetében.
- (7) Az égetésre előkészített kerti hulladék nem tartalmazhat más hulladékfajtát (pl. háztartási, ipari eredetű vagy veszélyes hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, permetszert, ezek maradványait és csomagoló anyagait, elhullott állatot, stb.)
- (8) Tilos az égetés folyamatának gyorsítása céljából bármilyen segédanyag (pl. benzin, gázolaj, hígító, stb.) használata.

(9) A tűz folyamatos őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. A tüzet magára hagyni tilos. Az égetés helyszínén olyan eszközöket illetőleg felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, azonnal eloltható, így különösen kerti locsolótömlőt, vagy legalább 50 liter vizet edényben, tűz oltására alkalmas tűzoltó készüléket, lapátot, ásót, vasvillát vagy egyéb kerti szerszámot.

(10) Amennyiben a tűz elterjed, és az égetést végző azt nem tudja megfékezni, köteles haladéktalanul bejelenteni a tűz terjedését a tűzoltóságnak. Bejelentés után az égetést végző köteles az égetés helyszínén tartózkodni a tűzoltóság megérkezéséig.

(11) Amennyiben az égetéssel járó hatásokat (pl. füst, bűz, pernye, korom, hőterhelés, stb.) felerősítő időjárási körülmény alakul ki, az égetést végző köteles a tüzet azonnal eloltani.

(12) Az égetés befejezésével az égetést végző köteles a tüzet eloltani, a parázslást – vízzel, földtakarással, kéziszerszámok használatával – megszüntetni, a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

6.§

(1) Aki az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó előírásokat nem tartja be, levegőtisztaság-védelmi bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bírság összegére, valamint kiszabásának és megállapításának módjára a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet szabályai vonatkoznak.

7.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet 2022. március 20. napján hatályát veszti.

Szigetmonostor, 2022. január 27.

Molnár Zsolt
polgármester

dr. Vaczó – Tánczos Szilvia
jegyző
nevében és megbízásából
Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

Szűr Tímea, alpolgármester: Többen kérdezték tőlem, hogy az ELMŰ levágta a gallyakat és hogy mikor fogják elvinni?

Molnár Zsolt, polgármester: Azt mondták, hogy február közepéig elviszik, de a legújabb információ az, hogy egy-két héten belül el fog tűnni. Azért, hogy gyorsabban eltűnjön, az Önkormányzat is besegít. Nem normális, hogy a kapu bejárója elé tették, volt ahol se ki, se be nem tudott menni a tulajdonos.

Szűr Tímea, alpolgármester: Mi a helyzet a kúttal kapcsolatban?

Molnár Zsolt, polgármester: Azt mondták a szakemberek, hogy a Katasztrófavédelem 25 főnél többet hetente nem tud befogadni. Most sorakozik 800 monostori ingatlan felmérése a

Katasztrófavédelemnél és majd szépen lassan, adagolják a határozatokat az ingatlantulajdonosok felé.

Szűr Tímea, alpolgármester: Erről kellene tájékoztatni a lakosságot.

Molnár Zsolt, polgármester: Ősszel néhány helyre mentek csak. Pócsmegyerre mentek utánunk.

Szűr Tímea, alpolgármester: Sajnos van zűr a Katasztrófavédelemnél.

Molnár Zsolt, polgármester: A képviselő-testületi és bizottsági ülések időpontjait akkor az alábbiakban határozzuk meg:

- Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság: 2022. február 1. (kedd) 9:00 óra,
- Képviselő-testületi ülés: 2022. február 14. (hétfő) 9:00 óra
- Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülés: 2022. február 21 (hétfő) 18:00 óra,
- Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság: 2022. február 22. (kedd) 18.00 óra,
- Szociális és Egészségügyi Bizottsági ülés: 2022. február 23. (szerda) 18.00 óra,
- Képviselő-testületi ülés: 2022. február 24. (csütörtök) 19:00 óra

7 igen szavazattal a következő döntés született:

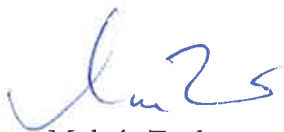
29/2022. (01.27.) Képviselő-testületi határozat

A Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt helyettesítő aljegyzőt, hogy a 2022. január 27-én megtartott 1/2022 számú képviselő-testületi ülés határozatait végrehajtsa, rendeleteit kihirdesse az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

Felelősök: Polgármester, Jegyzőt helyettesítő aljegyző

Határidő: folyamatos

Ezt követően Molnár Zsolt, polgármester 21 óra 04 perckor bezárja az ülést.


Molnár Zsolt
polgármester




dr. Vaczó - Tanczos Szilvia jegyző
névében és megbízásából
Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

Hitelesítette:


Szűr Tímea
alpolgármester, képviselő


dr. Gotthard Viktor
képviseelő