



## Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: [hivatal@szigetmonostor.hu](mailto:hivatal@szigetmonostor.hu)

[www.szigetmonostor.hu](http://www.szigetmonostor.hu)

Szám: 2/2022.

### MEGHÍVÓ

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**2022. február 14-én (hétfőn) 9:00 órakor**

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Helye:** Polgármesteri Hivatal, 2015 Szigetmonostor, Fő utca 26.

**Napirendi pontok:**

- 1. A 2022. évi költségvetés benyújtása és elfogadása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. Szigetmonostori Orvosi Rendelő kivitelezési pályázatainak elbírálása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 3. Tulajdoni ügyek**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

Szigetmonostor, 2022. február 11.

  
**Molnár Zsolt**  
polgármester



Jelenléti ív  
2022. február 14-i rendkívüli Képviselő-testületi ülésre

**Szavazati joggal:**

Molnár Zsolt polgármester

.....  
Jus 25

Szűr Tímea alpolgármester

.....  
Szűr

Fűrné Láng Erika Éva képviselő

.....  
Fűrné Láng Erika

dr. Gotthard Viktor képviselő

.....  
Gotthard

Nádas Zsolt képviselő

.....  
Nádas

Rózsa József László képviselő

.....  
Rózsa

Varga Andrea képviselő

.....  
Varga

**Tanácskozási joggal:**

Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

.....  
Bottlik-Szilágyi

**Jegyzőkönyvvezető:**

Bartha-Tím Anita titkársági ügyint.

.....  
Bartha-Tím



Továbbá:

Név

Aláírás

CSAKINÉ LOUÍZE BACSIKOVÁ

Calvin John King

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Szigetmonostor Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 2/2022

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 14-én (hétfőn) 9 óra 00 perckor tartott rendkívüli üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Hiányzók:** -

Molnár Zsolt, polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. dr. Gotthard Viktor előre jelezte, hogy késni fog. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Varga Andrea, képviselő és Rózsa József, képviselő személyében, akiket a Testület egyhangú 7 igen szavazattal elfogad.

### **1. A 2022. évi költségvetés benyújtása és elfogadása**

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

### **2. Szigetmonostori Orvosi Rendelő kivitelezési pályázatainak elbírálása**

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

### **3. Tulajdoni ügyek**

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadja.

## **1./ A 2022. évi költségvetés benyújtása és elfogadása**

**Molnár Zsolt, polgármester:** Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (1.sz. melléklet). Megnyitom a táblázatot.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

### **30/2022. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor 2022. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

### **31/2022. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy Szigetmonostor Község Önkormányzatának tárgyévi saját bevételeinek és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti adóságot keletkeztető ügyleteiből származó fizetési kötelezettségeinek a jelen költségvetési évet követő három évre várható összegét jelen határozat 1. sz. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

1.sz. melléklet

Megnevezés	Rovat- szám	saját bevételek 2022.	saját bevételek 2023.	saját bevételek 2024.	saját bevételek 2025.
353/2011. (XII. 30.) Korm. Rendelet értelmében az önkormányzat saját bevételének minősül					
1.a helyi adóból és a települési adóból származó bevétel,	B34,B35	163.660.243,-	166.660.000,-	169.960.000,-	173.000.000,-
2. az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel,					
3. az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,	B404				
4. a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel,					
5. bírság-, pótlék- és díjbevétel,	B36				
6. a kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés.					
7. SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN		163.660.243,-	166.660.000,-	169.960.000,-	173.000.000,-
8. SAJÁT BEVÉTELEK 50%-a		81.830.122,-	83.330.000,-	84.980.000,-	86.500.000,-

Megnevezés	Rovat- szám	saját bevételek 2022.	saját bevételek 2023.	saját bevétel 2024.	saját bevétel 2025.
9.Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig és annak aktuális tőketartozása					
10. A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára					
11. Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke					
12. A Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege					

13. A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve a Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is - a visszavásárlásig és a kikötött visszavásárlási ár					
14. A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés és a még ki nem fizetett ellenérték					
15. Hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek és azok összege					
16. FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN (9+...+15)					
17. FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGEKKEL CSÖKKENTETT SAJÁT BEVÉTELEK 50%-A (8-16)		81.830.122,-	83.330.000,-	84.980.000,-	86.500.000,-

7 igen szavazattal, minősített többséggel a Képviselő-testület az alábbi rendeletet fogadta el:

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2022.évi (.....) számú rendelete**

**Szigetmonostor község 2022.évi költségvetéséről és gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

**1.§**

A rendelet hatálya a Képviselő-testületre, az Önkormányzatra és az Önkormányzat által irányított költségvetési szervekre terjed ki.

**A költségvetés 2022.évi kiadásainak és bevételeinek főösszege, többlet mértéke és felhasználásának módja**

**2.§**

A Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzatának 2022.évi

költségvetési bevételét	1.327.351.735,- Ft	főösszeggel
költségvetési kiadását	1.327.351.735,- Ft	főösszeggel
egyenlegét	egyensúlyban állapítja meg.	

## A költségvetés előirányzatai

### 3.§

A Képviselő-testülete az Áht. Ámr. és Mötv. előírásai alapján

- az egységes rovatrend szerint a kiemelt kiadási és bevételi jogcímeket az. 1.sz. melléklet,
- Szigetmonostor Község Önkormányzatának és költségvetési szerveinek egységes rovatrend szerinti kiadásainak bemutatását a 2.sz. melléklet,
- Szigetmonostor Község Önkormányzatának egységes rovatrend szerinti kiadásainak bemutatását a 3.sz. melléklet,
- Szigetmonostor Faluház egységes rovatrend szerinti kiadásainak bemutatását a 4.sz. melléklet,
- Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha egységes rovatrend szerinti kiadásainak bemutatását az 5.sz. melléklet,
- Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal egységes rovatrend szerinti kiadásainak bemutatását a 6.sz. melléklet,
- Szigetmonostori Bölcsőde egységes rovatrend szerinti kiadásainak bemutatását a 7.sz. melléklet,
- Szigetmonostor Község Önkormányzatának és költségvetési szerveinek egységes rovatrend szerinti bevételeinek együttes bemutatását a 8.sz. melléklet,
- Szigetmonostor Község Önkormányzatának egységes rovatrend szerinti bevételeinek bemutatását a 9.sz. melléklet,
- Szigetmonostor Faluház egységes rovatrend szerinti bevételeinek bemutatását a 10.sz. melléklet,
- Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha egységes rovatrend szerinti bevételek bemutatását a 11.sz. melléklet,
- Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal egységes rovatrend szerinti bevételeinek bemutatását a 12.sz. melléklet,
- Szigetmonostori Bölcsőde egységes rovatrend szerinti bevételeinek bemutatását 13.sz. melléklet,
- az Önkormányzat és költségvetési szervei által foglalkoztatottak engedélyezett létszámának együttes bemutatását a 14.sz. melléklet,
- az Önkormányzat és költségvetési szervei egységes rovatrend szerinti felhalmozási kiadásainak együttes bemutatását a 15.sz. melléklet,
- az Önkormányzat és költségvetési szervei egységes rovatrend szerinti tartalékainak együttes bemutatását a 16.sz. melléklet,
- az Önkormányzat és költségvetési szervei Gst. 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteinek bemutatását a 17.sz. melléklet,
- az Önkormányzat Gst 3.§ és 45.§ szerinti ügylete és saját bevételek bemutatását a 18.sz. melléklet,
- az Önkormányzat európai uniós forrásból finanszírozott projektjeinek bemutatását a 19.sz. melléklet,
- az Önkormányzat költségvetési hiányának külső finanszírozásának bemutatását a 20.sz. melléklet,
- az Önkormányzat és költségvetési szervei irányítószervi támogatásainak bemutatását a 21.sz. melléklet,
- az Önkormányzat által nyújtott szociális jellegű juttatások bemutatását a 22.sz. melléklet,
- az Önkormányzat által nyújtott visszatérítendő támogatások és kölcsönök bemutatását a 23.sz. melléklet,
- az Önkormányzat kapott támogatásainak egységes rovatrend szerinti bemutatását a 24.sz. melléklet,
- az Önkormányzat helyi adó és közhatalmi bevételeinek bemutatását a 25.sz. melléklet,
- Szigetmonostor Község Önkormányzatának és költségvetési szerveinek egységes rovatrend szerinti költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban a 26.sz. melléklet,

- Szigetmonostor Faluház egységes rovatrend szerinti költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban a 27.sz. melléklet,
- Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha egységes rovatrend szerinti költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban a 28.sz. melléklet,
- Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal egységes rovatrend szerinti költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban a 29.sz. melléklet,
- Szigetmonostori Bölcsőde egységes rovatrend szerinti költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban a 30.sz. melléklet,
- Szigetmonostor Község Önkormányzatának egységes rovatrend szerinti költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban a 31.sz. melléklet,
- az Önkormányzat és költségvetési szervei egységes rovatrend szerinti előirányzat felhasználási tervét a 32.sz. melléklet,
- az Önkormányzat többéves kihatással járó döntéseinek bemutatását a 33.sz. melléklet,
- az Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatások bemutatását a 34.sz. melléklet,
- az Önkormányzat Áht. 29/A. § szerinti tervszámok és eltéréseik kiadások bemutatását a 35.sz. melléklet,
- az Önkormányzat Áht. 29/A. § szerinti tervszámok és eltéréseik bevételek bemutatását a 36.sz. melléklet,
- az Önkormányzat középtávú tervezését a 37.sz. melléklet alapján határozza meg.

#### 4.§

A Képviselő-testület az előre nem látható kiadások vagy bevételi kiesések fedezetére általános tartalékot állapít meg 15.055.959,-Ft összeggel, amely felett a Képviselő-testület rendelkezik.

#### 5.§

A Képviselő-testület a bevételi előirányzatok közt szereplő felhasználási kötöttséggel járó normatív támogatásokból az intézményeket illető részeket az általa irányított intézmények részére maradéktalanul biztosítja.

### A 2022. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

#### 6.§

- (1) A Képviselő-testület az Önkormányzati költségvetési intézmények elemi költségvetésnek összeállításhoz
  - a részletes bevételi és kiadási előirányzatokat 2-13.sz. melléklet szerint,
  - az engedélyezett létszámot és annak összetételét a 14.sz. melléklet alapján rendeli el.
- (2) A költségvetés végrehajtása során a rendelet alá tartozó szervek az árubeszerzéseik, építési beruházásaik és a szolgáltatások megrendelése során kötelesek a Közbeszerzési törvény és az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata előírásait alkalmazni.
- (3) A Képviselő-testület a költségvetési szervek nem rendszeres személyi juttatásai körében tervezhető jutalom előirányzatára eredeti előirányzatot nem határoz meg.
- (4) A Képviselő-testület a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 62.§ (4) bekezdése szerint a munkáltatót terhelő közterheket is magában foglaló 200eFt éves cafetéria keretet határoz meg az Önkormányzat és intézményei irányítása alá tartozó foglalkoztatottak részére, beleértve a közcélú foglalkoztatottakat is.

#### 7.§

A Képviselő-testület úgy rendelkezik, hogy a költségvetési intézmények átvett pénzüsszegeikből befolyó bevételi többletet szabadon felhasználhatják, de az



Önkormányzati költségvetési intézményeknél a tervezett bevételek elmaradása nem vonja automatikusan maga után a költségvetési támogatás növekedését.

### 8.§

- (1) A Képviselő-testület úgy rendelkezik, hogy a költségvetési szerv vezetője köteles a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályzatokat a mindenkori érvényes központi szabályozás alapján elkészíteni, a szükséges módosításokat átvezetni. A szabályozás hiányosságáért a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.
- (2) Az önállóan működő költségvetési szervek többletbevételük terhére csak a forrás képződés mértékének, illetve ütemének figyelembevételével, és az intézmény biztonságos működésének szem előtt tartásával vállalhatnak kötelezettséget.
- (3) A Képviselő-testület úgy rendelkezik, hogy az intézményi pénzmaradvány elszámolás során az Önkormányzatot illeti meg:
  - a végleges feladat elmaradás miatti összeg,
  - a személyi jellegű kifizetésekre és a vonatkozó járulék összegére jutó megtakarítás

### 9.§

#### **Az átmeneti időszakra vonatkozó rendelkezések**

Az Áht. 25.§ (3) alapján a Képviselő-testület az átmeneti gazdálkodásról rendeletet nem alkotott, ezért a Polgármester jogosult a helyi önkormányzatot megillető bevételek beszédésére és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások arányos teljesítésére, amely gazdálkodásról, a polgármester beszámol a Képviselő-testület részére.

#### **Az előirányzat gazdálkodással összefüggő feladatok**

### 10.§

- (1) A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV.tv 35.§ szerint a kiemelt előirányzatok és a kiemelt előirányzaton belüli rovatok között 5.000eFt összeghatárig az átcsoportosítás jogát a Polgármesterre ruházza.
- (2) A Képviselő-testület a Mötv. 68.§ (4) alapján felhatalmazza a Polgármestert esetenként 1.000eFt értékhatárig a forrásfelhasználásra. A Polgármester döntéséről 200eFt feletti forrásfelhasználás esetén tájékoztatja a Képviselő-testületet.
- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott jogkör nem terjed ki az Önkormányzati társaságok támogatását tartalmazó előirányzat csoportok előirányzataira.
- (4) A költségvetési intézmény a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat változtatásról első ízben 2022.07.30-ig köteles tájékoztatást adni az Önkormányzat jegyzőjének.
- (5) Az Önkormányzatot megillető –az országgyűlés, kormány, vagy költségvetési fejezet, elkülönített állami pénzalap által biztosított – pótelőirányzatról, illetve zárolásról a Polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.
- (6) A Polgármester a Képviselő-testület elé terjeszti a költségvetési rendelet módosítási javaslatát:
  - ha az Országgyűlés Szigetmonostor Község Önkormányzatát érintő előirányzat zárolásról dönt, annak kihirdetését követően haladéktalanul,
  - ha az Országgyűlés a Kormány, illetve valamely központi költségvetési fejezet vagy elkülönített állami pénzalap biztosít pótelőirányzatot, vagy a Képviselő-testület költségvetést érintő döntést hoz a változások a költségvetési rendeletben történő átvezetés céljából.
  - Valamint költségvetési szerv számára a költségvetési beszámoló elfogadására nyitva álló határidőig tartandó Képviselő-testületi ülésre 2022.12.31-i hatállyal történő módosítással.

## Támogatások felhasználásának szabályai

### 11.§

- (1) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat előirányzat csoportjai között nevesített szervezetekkel az ott szereplő kiadási előirányzat mértékéig támogatási szerződést kössön.
- (2) A támogatás kérése során a kérelmező köteles a támogatás célját, összegét, és a támogatandó program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat megadni. Az Áht. 55.§ értelmében a rendeletben szereplő támogatások folyósítására megkötött megállapodásnak rögzíteni kell a cél szerinti felhasználásról történő beszámolási kötelezettséget, és az elszámolás legkésőbbi határidejét, 2023.01.31-ét. Az Önkormányzati támogatásban részesülő intézmény, társadalmi szervezet a Képviselő-testület döntése alapján kapott támogatás felhasználásáról a zárszámadás keretében köteles beszámolni. A nem cél szerinti felhasználás, vagy a számadási kötelezettség elmulasztása esetén a támogatott kizárja magát a következő támogatási lehetőségből.
- (3) Az átadott pénzeszközök célirányos felhasználásnak ellenőrzését a belső ellenőrzés a Polgármesteri Hivatal munkatársainak közreműködésével végzi.

### 12.§

Az Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek házipénztárából a következő kiadások teljesíthetők készpénzben legfeljebb 250eFt-ig:

- a) bérjellegű kifizetések
- b) készpénzelőleg
- c) postai kézbesítés
- d) belföldi-külföldi kiküldetéseknél útiköltség térítések,
- e) karbantartással, működtetéssel kapcsolatos kiadások,
- f) készletbeszerzéssel kapcsolatos kiadások
- g) reprezentáció,
- h) jogszabályban meghatározott szociális vagy gyermekvédelmi pénzbeli ellátás,
- i) utazási költség térítés, bérlet,
- j) természetes személy részére pénzbeli kártalanítás vagy kártérítés
- k) étel- és ital ellátás, étel- és ital készletbeszerzése,
- l) ellátottak részére személyi térítési díj visszafizetése
- m) ellátottak egyéb pénzbeli juttatása

## Záró rendelkezések

### 13.§

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2022. január 1-jétől kell alkalmazni.

Szigetmonostor, 2022. február 14.

**Molnár Zsolt**  
polgármester

**dr. Vaczó – Tánzos Szilvia**  
jegyző  
nevében és megbízásából  
**Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző**

**Molnár Zsolt, polgármester:** Még két státuszról kell döntenünk, a mezőőriről és Kas Kriszta státuszáról. Kriszta státuszát az ifjúsági ház pályázat miatt kell idénre létesíteni.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

**32/2022. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az önkormányzat költséghelyen 4 órás határozatlan idejű mezőőr álláshely létesítéséhez 2022. március 1-jétől hozzájárul.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

7 igen szavazattal a következő döntés született:

**33/2022. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az önkormányzat költséghelyen 4 órás ifjúsági referens munkakör létesítéséhez 2022. március 1- december 31-ig hozzájárul.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**2./Szigetmonostori Orvosi Rendelő kivitelezési pályázatainak elbírálása**

**Molnár Zsolt, polgármester:** Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (2.sz. melléklet). Kírtuk már ezeket a pályázatokat decemberben, de akkor nem volt az Önkormányzatnak pénze, ezért nem döntöttünk róla. Beérkeztek az ajánlatok. Klímáról, villanszerelésről és a tető felújításról kell döntenünk.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

**34/2022. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021 című pályázati felhívás keretében a Szigetmonostori Orvosi Rendelő légkondicionáló berendezés beszerzésére, beépítésére az Air Top Service Bt-t (2015 Szigetmonostor, Köztársaság u. 1/a., adószám: 26686251-2-13) bízta meg bruttó 3.889.700,- Ft, azaz hárommilliónyolcszáznyolcvankilencezer-hétszáz forint összegben és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 18.

**Molnár Zsolt, polgármester:** Decemberben megérkeztek a villanszerelői ajánlatok, de elírás történt. Egyeztettem a villanszerelőkkel, frissítettem az árakat. Mutatom. Kuti Gábor ajánlata több lett. Majdnem egyforma az ár. Javaslatom, hogy a villanszerelésre a Lőrincz Balázst, az érintésvédelemre és a mérőhelybővítésre a Kuti Gábort bizzuk meg.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

**35/2022. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021 című pályázati felhívás keretében a Szigetmonostori Orvosi Rendelő áramkiépítésének munkáival Lőrincz Balázs egyéni vállalkozót (2015 Szigetmonostor, Gát u. 11.) bruttó 2.032.000 Ft, azaz kettőmillió-harminckettőezer forint vállalkozói díjért, mérőhelybővítéssel és az érintésvédelemmel (bruttó 140.000 Ft, azaz száznegyvenezer forint) pedig Kuti Gábor egyéni vállalkozót bízta meg és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2022. február 18.

**Molnár Zsolt, polgármester:** Újra kellett kiírni a pályázatot a tető esetében, mert rossz volt kiírás. Tető javításra van három ajánlatunk. Úgy írtuk ki, hogy külön a munkadíjra és külön anyagra tegyenek ajánlatot, külön dönthetünk. Munkadíj változik, az anyag mindenhol ugyanaz.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

### **36/2022. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021 című pályázati felhívás keretében a Szigetmonostori Orvosi Rendelő tetőfelújítását Boros Roland egyéni vállalkozótól (2015 Szigetmonostor, Galagonya u. 11.) rendeli meg bruttó 5.904.611 Ft, azaz ötmillió-kilencszáznegyezer-hatszázötvenegy forint munkadíjjal és bruttó 4.144.939 Ft, azaz négy millió-száznegyvennégyezer-kilencszázharminckilenc forint anyagköltséggel és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2022. február 18.

### **3./Tulajdoni ügyek**

**Molnár Zsolt, polgármester:** Molnár Péternek a Füzeserdőnél van telke és a szolgalmi jogot szükséges elintézni. Nem érhető el a közmű. Nem volt a telekre közműbeállítás, ezért 400 ezer Ft kedvezményt kapott. Nincs a telken és nem is megy el előtte a gerincvezeték. A 2732/1 hrsz az övé. Javaslom, hogy engedjük a 2734 hrsz-on szolgalmi jog létesítését. Kapja meg a közműkiállítását. Tavasszal e-mailen támogatásunkat adtuk.

**Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke:** Nem veszélyezteti a beépíthetőséget?

**Molnár Zsolt, polgármester:** Picit lehet korlátozza, de az ingatlanon lesz csatorna. A szolgalm az értékét csökkenti, a bevezetett közmű növeli.

**Nádas Zsolt, képviselő:** Kinek a költségére?

**Molnár Zsolt, polgármester:** 400 ezret elengedtünk neki, de már 3 éve húzódik az ügye. Tavaly döntött el az, hogy csak szolgálommal lehet ezt megoldani.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

### **37/2022. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testület 2734 hrsz-ú ingatlanon szolgalmi jog bejegyzéséhez hozzájárul a 2732/1 hrsz-ú ingatlan csatornahálózathoz történő csatlakozása érdekében azzal, hogy a kiépítés költségeit a 2732/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa viseli.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2022. február 18.

**Molnár Zsolt, polgármester:** Boróka térnél is hasonló a helyzet. A 1260 hrsz-nak kell szolgalmi jogot biztosítani.

**Nádas Zsolt, képviselő:** Ezek mekkora telkek?

**Molnár Zsolt, polgármester: 512 nm.**

7 igen szavazattal a következő döntés született:

**38/2022. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testület 1247 hrsz-ú ingatlanon szolgálmi jog bejegyzéséhez hozzájárul azzal, hogy a hálózati csatlakozás költségeit a 1260 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa köteles viselni.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 18.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

**39/2022. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

A Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt helyettesítő aljegyzőt, hogy a 2022. február 14-én megtartott 2/2022 számú képviselő-testületi ülés határozatait végrehajtsa, rendeleteit kihirdesse az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

Felelősök: Polgármester, Jegyzőt helyettesítő aljegyző


Határidő: folyamatos

Ezt követően Molnár Zsolt polgármester 9 óra 25 perckor bezárja az ülést.

Kmf.

  
Molnár Zsolt  
polgármester



  
dr. Vaczó - Tanczos Szilvia jegyző  
nevében és megbízásából  
Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

Hitelesítette:

  
Varga Andrea  
képviselő

  
Rózsa József  
képviselő