

Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Ügyrendi Kommunikációs és Közlekedési Bizottsága
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 09/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottságának 2022. szeptember 21-én 18:00 órakor tartott rendes üléséről, a Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzó: -

Rózsa József elnök: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. Bizottsági teljesítési .

Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Nádas Zsolt személyében, akit a Bizottság egyhangú igen szavazattal elfogad.

Javasolja a napirend elfogadását, mely a következő:

1. **Az Önkormányzat likviditási helyzetéből fakadó fejlesztési korlátozások, halasztások**
2. **Kompok, révek állapota, szerződések áttekintése, hiányosságok pótlása, javaslatok módosításra**
3. **Kommunikációs csapdák. Kikötő fejlesztés helyzete és kommunikációs tanulságai**
4. **Egyebek**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét egyhangú 3 igen szavazattal elfogadja.

1. **Az Önkormányzat likviditási helyzetéből fakadó fejlesztési korlátozások, halasztások.**

Molnár Zsolt polgármester: A likviditási problémákat pl. az okozza, hogy nem elegendő csatlakoztak az ivóvíz bevezetés projekthez. Másik oka az, hogy az elmúlt években nem követték le az iparüzési adó és gépjármű adó miatti költség kiesést. Több pályázati projekt miatt nem volt likviditási probléma. Bent lévő pályázatokról jelenleg nincs döntés. Egy nyertes pályázatunk van, azt külön számlán kell tartani. Több szerződés is felfüggesztésre került, Jug Zoltáné és Bodnár Károlyé. Az Újságoló nyomtatott példányainak számát és terjedelmét csökkentettük. Intézmények működésének lassítása. Pl. Óvoda, orvosi rendelő, hivatal és bölcsőde működését kell biztosítani. Konyhát ne lehet bezárni, így az ottani mozzgatás nem célszerű. Faluháznál van lehetőség alternatív fűtésre. Meglévő funkciót át kívánjuk telepíteni a Faluházba. Orvosi rendelő alsó termében lehet foglalkozás, az Ifjúsági Házba is elmehet pár program. Meg kell vizsgálni, hogy a Faluház bezárása heti 4-5 napra gazdaságos nyereséges-e.

Hitel tekintetében folyószámla hitelt javasol az OTP Bank, ez december 31-én nullán kell álljon. Jelzáloghitelt nem adnak. Fejlesztési hitelt tudnak adni, ahol van döntés, de nincs forrás.

Közvilágítás tekintetében este 11-től hajnali 3-ig leállításra került Pócsmegyeren ez a döntés született. Az áram költség eddig 8 MFt lesz, ez már nem lesz hatósági áras. Áramszolgáltató felmondta a szerződést, MVM-től várjuk az ajánlatot. Energia Bróker cég azt ajánlja, hogy 3 hónapra szerződünk velük, és akkor január 1-től már a közbeszerzettekkel. Nem biztos, hogy közbeszerzés köteles az fogyasztás. Közbeszerzési eljárás 2 hónap. Államkincstár rendkívüli

önkormányzati támogatásra van lehetőség, itt Pest megyére van 500 Mft. Vitályos Eszter is megkeresésre került, ő pár nap türelmet kér. 100 Mft a gyors likviditási segítség. 7 db mobilizálható ingatlanja van az önkormányzatnak.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Változatlanul hitel párti vagyok. Szállítókkal való tárgyalást is sürgetőnek tartom. Csődbiztost neveznek ki, ő mint egy pénzügyi osztályvezető, nem nyúl hozzá a polgármesteri és jegyzői jogkörhöz, de a képviselőtestület elé kell tárnai utána az előkészített döntéseket. Ha ez bekövetkezik nem egy hatalmas probléma. Ha így kapunk kamattámogatást, és segít, akkor legyen.

Rózsa József elnök: Szentendrén volt egy ilyen helyzet, akkor kifizette végül az Államkincstár Szentendre adóságát.

Molnár Zsolt polgármester: Az a probléma, hogy nincs társulás, és nem kötelező a rácsatlakozás.

Rapp Zoltán elnök helyettes: Itt nincs jogi lehetőségünk. Mi a helyzet a Vízművek támogatásával?

Molnár Zsolt polgármester: 1%-ról 0,5 %-ra csökkentették a visszaforgatást, és erre volt lehetőségük. Vízművek jövő évi áram költsége nagyjából 30 milliárd Ft volt akkor. Garanciát kértek a Vízművektől, aki ezt nem tudja megadni. Az állam adna garanciát, de kér tulajdonrészesedést. Kérdés, hogy 0,01 % a részesedésünket átadjuk-e. Ingyen venné át az állam, de így se lesz meg az állam 5%-a. A Főváros nem adja át a részét. Főváros nem akar az állammal egyeztetni. Párhelyzet van, lesz megoldás. Szigetiek készek tárgyalni a vagyon átadásról, feltettünk sok kérdést. 150 Mft, azaz 60 Mft tekintetében felek közötti jogviszony rendezendő.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Tárgyalnunk kell, de szerintem inkább vegyék el. Így is ügyis vesztesei vagyunk.

Rózsa József elnök: Székesfehérvár most állapodott meg, 45% tulajdonos lett az állam.

Molnár Zsolt polgármester: Eddig úgy tűnt ha megállapodunk kapunk támogatást, de a kapott válaszok alapján mégsem úgy tűnik.

Fürné Láng Erika bizottsági tag: Vannak olyan területek a településen, amit a Vízművek jogosulatlanul zárt el.

Molnár Zsolt polgármester: 20 kV-os magasfeszültségű vezetéket húznak.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Mennyire kötött a nyomvonal?

Molnár Zsolt polgármester: A régi mellett vezetik, ezt mi jóváhagytuk. Egy fát kitűrtak, a teljes gyökérzet egyik felét levágták, ehelyett újat ültetnek majd.

Rózsa József elnök: Beszéljünk a közlekedés fejlesztési projektjeinkről.

Molnár Zsolt polgármester: Tartaléklistán vannak a pályázataink, bírálják a pályázatokat, de lassan. Utas pályázat halad, a BM-es pályázatról nincs hír. Iskola utcájának a pályázatát elutasították. Kerékpár tároló lassan halad. Dunakeszi kompnál nem volt a pályázatban fedés.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Rossz az optikája a fejlesztésnek.

Molnár Zsolt polgármester: Révek kompok pályázat 20 MFT-os pályázatból 15 MFT-ot hagytak jóvá. Általában mindent jóváhagytak anno. Ez most különleges, a Határcsárdai járdát lehúzták a fejlesztésből. A pályázati pénzt átadjuk a kompoknak itt megy a szétosztásról az egyezkedés. Járdát és a bérleteket húzták le. Járdá bruttó 2 MFT tervezési díját húzzák le. Barbara közvilágítást szeretne tenni az épület sarkához és a lejárathoz. Erős ködben nem látszik a túlpárt.

Napirendi pont egyhangúan, ellenszavazat és határozathozatal nélkül tárgyalásra, majd lezárásra került.

2. Kompok, révek állapota, szerződések áttekintése, hiányosságok pótlása, javaslatok módosításra

Rózsa József elnök: Hónapok óta tartó a huzavona elvileg ezen a héten rendeződik. Pásztor Zoltán mondott egy költséget, de ez változni fog.

Rapp Zoltán elnök helyettes: A kapott táblázat azt tartalmazza, hogy mi a jelenlegi menetrend. Javasolom, hogy reggel 8-10 között járjanak fél óránként, számítsák ki ez mennyi többlet személyzeti, üzemanyag, és karbantartási költséget jelent.

Rózsa József elnök: Az értekezleten a Közlekedés Tudományi Intézettel az hangzott el, hogy lesz egy helyszíni bejárás. A történet többről is szól, a Közlekedés Tudományi Intézet a helyközi közlekedés miatt mikor jön ki helyszíni bejárásra? Csak akkor lehet a tömegközlekedésre rászoktatni az embereket, ha az jól működik.

Molnár Zsolt polgármester: Állították, hogy ha kell van minden fajta buszunk, mert megoldják alvállalkozókkal.

Rózsa József elnök: Ha van ráhordás buszokkal, akkor jobban működnek a kompok. Bízunk benne sor kerül a bejárásra. Tavasszal elmarad a Révhajósok éves közgyűlése. Menni szándékoztunk, de ez nem alapellátáshoz csatlakozó kiadás, mintegy 110 ezer forint a konferencia.

Molnár Zsolt polgármester: Addigra megoldásra kerül a probléma.

Rózsa József elnök: A pályázati rendszert kell átalakítani normatív rendszerré, következő ÜKKB ülésre összeszedem a mondanivalóm. Fel fogom vetni azt az igényünket, hogy ez helyközi közlekedés.

Molnár Zsolt polgármester: A Neszmélyi komp ingyenes lesz, az út része a komp közlekedés.

Hantos Zoltán kommunikációs szakértő: Mikor lesz csörlő?

Napirendi pont egyhangúan, ellenszavazat és határozathozatal nélkül tárgyalásra, majd lezárásra került.

3. Kommunikációs csapdák. Kikötő fejlesztés helyzete és kommunikációs tanulságai

Rapp Zoltán elnök-helyettes: Anno a honlap kapcsán merült fel az információs csatornák problémája. Akkor tudunk segítséget gyűjteni, ha jó az információ áramlás. Gödör volt a strandon, ennek nyoma lett a facebookon. Szigetmonostor.hu-n semmi információ nem volt ezzel kapcsolatban, és a Facebookon sem. „Minden ami Horányon” volt egy poszt erről, 79 hozzászólás is volt ehhez. Ehhez nem szólt hozzá hivatalosan senki. Durva hozzászólások is vannak, erre nincs válasz, hivatal nem reagál rá. Ilyen lyukakat nem lehet hagyni. Ez egy beruházás. A beruházások kommunikációja nem jó, sem az előkészítése nem jó. Beadott pályázatról nincs információm.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Hantos Zolinak igaza van, nem vagyok híve annak, hogy az önkormányzat Facebookon reagáljon. Legfeljebb annyit lehet hozzáfűzni, hogy látogasson el az önkormányzat hivatalos oldalára.

Hantos Zoltán kommunikációs szakértő: Sok információ nem jut el hozzám, a kikötővel kapcsolatban Megnyert pályázatnál nehéz egy helyszínt módosítani. A pályázat beadása előtt kell egy ilyen társadalmi egyeztetést tartani. Voltak jó gyakorlatok pl.: a Jövő Erdeje projektnél, Szabadság térnél volt ilyen gyakorlat. Tervet a projekt kiírásakor közzé lehet tenni 15 napos határidőn belül reagáljon rá a lakosság. 15 nap után válaszolni kell a kérdésekre, ezt egy közleményben kell megválaszolni. Három kimenetele lehet a dolognak, támogatják, nem támogatják, vagy módosítással támogatják. Történhetnek hasznos hozzászólások. Ugyanakkor lehet akkora a lakossági ellenállás, hogy elvetjük a pályázatot.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Általában rövid idő áll rendelkezésre a pályázatok beadására. Nagyon belegondolunk tényleg felesleges ez a kikötő. Nem biztos, hogy minden pályázaton indulnunk kell.

Molnár Zsolt polgármester: Van olyan, hogy van előkészített pályázatunk. Sokszor a pályázat célja és a tényleges cél nem feltétlenül egyértelmű.

Rapp Zoltán elnök helyettes: Tudjuk-e célzottan megkeresni a lakosságot?

Molnár Zsolt polgármester: Eddig kizárólag postán kerestük meg a lakosságot, e-mailen nem. Minden projekt végig fut egy társadalmi egyeztetést. Kérdés, hogy mi legyen a futó pályázatokkal, ahol még nincs döntés. Konceptió tervek módosíthatóak, abban az esetben célszerű ez a társadalmi egyeztetés.

Rózsa József elnök: Általában a pályázatot valaki előkészíti. Javaslom, hogy ebben a bizottságban legyen benne Hantos Zoltán, mint tag. Ezt a kommunikációs hézag legyen betömve.

Rapp Zoltán elnök helyettes: Általában nem nagy projektekre pályázunk. Készítsünk listát a fejlesztésekről, a problémákról. Legyen ez egy élő lista. Magyarazzuk el, hogy miért kell az adott fejlesztés, pl. a kikötő fejlesztés maga után vonja a lépcső rekonstrukciója.

Molnár Zsolt polgármester: Célunk például, hogy a foci pálya legyen szabályos. Temető oldalon a könyöklőn van a jogi határ, kvázi a temetőbe állnak a szurkolók. Ezt akár közzé is lehet tenni.

Hantos Zoltán kommunikációs szakértő: Projekt függő, hogy mennyire van szem előtt a fejlesztés. Nyáron a kikötő építése nagy közérdeklődésre tart számot.

Rapp Zoltán elnök helyettes: Nem baj, ha készül egy lista.

Molnár Zsolt polgármester: Határcsárdánál lévő út a Mahart tulajdona. Mi van, ha egyszer azt lezárja a Mahart. Önért közért a Vízmű területén van. Napelemet szeretne, fa visszavágást vagy kivágást szeretne emiatt.

Rapp Zoltán elnök helyettes: Ez tipikus olyan probléma, ami közérdeklődésre tart számot.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Én ellenállnék a fakivágásnak.

Molnár Zsolt polgármester: Rendeznénk a közterületet, oda alacsonyabb fák kerülnek. Horánygyöngye-Vadvirág sarkán lehetne a napelem esetleg, az a terület elveszik.

24/2022. (IX.21) ÜKKB határozat

Az Ügyrendi és Kommunikáció Bizottság egyhangúan, ellenszavazat nélkül elfogadja, és javasolja a Képviselő Testületnek elfogadásra, hogy a futó és előkészített pályázatokról készüljön egy lista és a projektek előkészítésébe Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó kerüljön bevonásra, annak érdekében, hogy a projektek társadalmi kommunikációja megtörténjen.

4. Egyebek

Rózsa József elnök: Eljárásrendet kell szervezni a tömegközlekedés kapcsán. E hét végén lesz a tárgyalás vadásztársasággal. Mi legyen napirendi pont?

Molnár Zsolt polgármester: Róka apróállatokat hord el, vaddisznó állomány korlátok között tartása.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Az Orgona utca és Nagyduna sétánynál meg kellene fordítani a közlekedési irányt. Főútvonal balra kanyarodna.

Molnár Zsolt polgármester: Ezt át kell gondolni. A fekvő rendőr milyen legyen? 40 km/h-s táblát javaslok a falu határától, de ez nem mostani fejlesztés lesz.

Napirendi pont egyhangúan, ellenszavazat és határozathozatal nélkül tárgyalásra, majd lezárásra került.

Ezt követően Rózsa József László bizottsági elnök 19 óra 42 perckor bezárja az ülést.

Kmf.


Rózsa József László elnök



Hitelesítette:


Nádas Zsolt bizottsági tag


Pintér-Fekete Katalin jegyzőkönyv-vezető