



Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága

☒ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: hivatal@szigetmonostor.hu

www.szigetmonostor.hu

Szám: 2/2019.

MEGHÍVÓ

Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága

2019. január 28-án (hétfőn) 19:00 órakor
rendes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Polgármesteri Hivatal, Fő utca 26.

Napirendi pont:

1. A helyi adókról szóló 12/2011.(XI.28.) rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
2. A 2019. évi költségvetés előkészítése
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
3. Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
4. Sportcsarnok beruházás döntés előkészítése
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
5. Szabadság tér felújítása
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
6. Tulajdoni ügyek:
 - 2749 hrsz-ú ingatlan vétele
 - 2743/2 hrsz-ú ingatlan vételeElőterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
7. Beszámoló a Bizottság 2018. évi munkájáról
Előterjesztő: Gotthard Viktor bizottsági elnök
8. Egyebek

Szigetmonostor, 2019. január 18.

Gotthard Viktor s.k.
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke



Jelenléti ív
2019. január 28-i ülésére

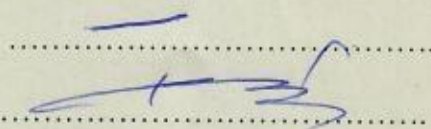
Gotthard Viktor, képviselő, elnök



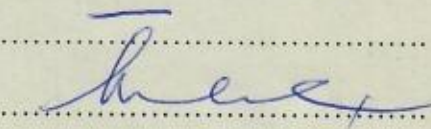
Barna Viktor, külsős tag



Fűrné Láng Erika, képviselő



Nádas Zsolt, külsős tag



Rózsa József László, képviselő

Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes

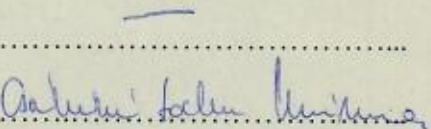
Szabó Iván, képviselő

Továbbá:

Név

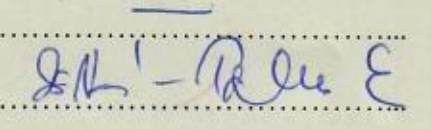
Aláírás

Bagó-Horváth Csilla, védőnő



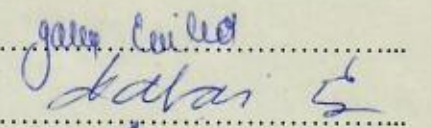
Csákiné Locher Mariann, Óvodavezető

Dr. Horváth P. András, ügyvéd

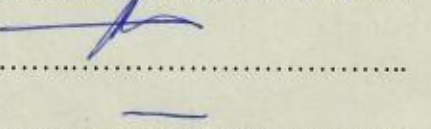


Dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző

Garda Enikő, adóügyi előadó



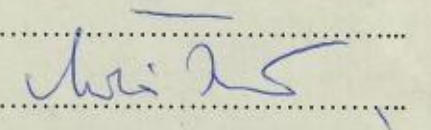
Kabai Éva, gazdasági ügyintéző



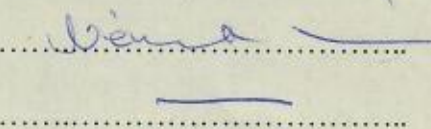
Kovács Attila, Faluházvezető

Leskovicsné Hrozina Andrea, étellemezési ügyintéző

Lóska Anikó, igazgatási előadó



Molnár Zsolt, polgármester



Németh Mária, Bölcsődevezető

Pauliny Lászlóné, pénzügyi előadó

Süli Edina, adóügyi előadó

Süli Edina

Szilágyi Szabina, igazgatási előadó

—

Szűr Tímea, képviselő

—

Vakli Gábor, főépítész

Vakli Gábor

Végmann Tibor, település gondnok

Végmann Tibor

BORSI KRISZTINA

Borsi Krisztina

SARLAY TAMÁS

Sarlay Tamás

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 2/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2019. január 28-án (csütörtökön) 19 óra 00 perckor tartott nyílt üléséről.

Ülés helye: 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26. Polgármesteri Hivatal Tanácsterem

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva és határozatképes.. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Barna Viktor, külsős tag személyében, akit a Bizottság 5 igen szavazattal elfogad. Késését jelentette be - Hiányzó: Nádas Zsolt, külsős tag és Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes

Javasolja a napirend elfogadását, a napirendi pontok a következők a meghívóban megjelöltek szerint, azzal, hogy az adó és a telekvásárlásról szóló napirendi pontokat vegyük előre. A Bizottság elfogadta a napirendet.

Napirendi pontok:

1. A helyi adókról szóló 12/2011. (XI.28.) rendelet módosítása
2. A 2019.évi költségvetés előkészítése
3. Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata
4. Sportcsarnok beruházás döntés előkészítése
5. Szabadság tér felújítása
6. Tulajdoni ügyek:
 - 2749.hrsz-ú ingatlan vétele
 - 2743/2.hrszú ingatlan vétele
7. Beszámoló a Bizottság 2018.évi munkájáról
8. Egyebek

1.sz. napirend

A helyi adókról szóló 12/2011. (XI.28.) rendelet módosítása

Dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző

Kormányhivatal törvényességi felhívása miatt szükséglet és állandó lakcím bejelentés alapján szövegrészt kérte hatályon kívül helyezni. Szociálpolitikai alapon kell meghozni az adószabályokat. Az állandó lakcím igazgatási aktus, a szükséglet pedig a magasabb rendű jogszabály ismétlését tartalmazza ezért kell törölni.

Molnár Zsolt, polgármester

Lényegében nem változik semmi, csak törvényességi okok vannak.

Dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző

Adózók köre nem változik. Adórendelet felülvizsgálata szükséges. Kormányhivatalnak így határidőben eleget tudunk tenni.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

5 igen, -nem - tartózkodással a következő határozat született:

2/2019 (01.29.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta a helyi adókról szóló 12/2011. (XI.28.) rendeletet módosító előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint elfogadásra.

8.sz. napirend

Egyebek: Füzeserdő utca telektömbösítés

Borsi Krisztina, kérelmező

A kérelem 6 telek összevonásáról szól, és vele szemben 4 telekről. Egy újabb telekosztás lenne. Egyeztettük a főépítéssel. Nagyon keskeny telkek ezek. És beruházói szemmel gazdaságtalan ezek beépítése. Déli tájolású tetőkre lehetne napelemet rakni. Kényelmesen elhelyezhetőek ezek a telkekre a házak.

Vakli Gábor, Főépítész

Az a változás, hogy a házak nem utcára merőlegesek lennének, hanem párhuzamosak. Falun ez nem jellemző, de ha azt nézem, hogy ez már nem a falusias környezet, akkor azt gondolom, hogy ez beleférne. 6 telek és 12 ház amiről szó van. Nekem szimpatikus ez az elhelyezkedés, a testületnek kell ezt eldönteni és újraszabályozni, ha megengedik. Tipikus kertvárosi beépítés. Itt már van annyi épület, hogy ezt már lehetne újraszabályozni, nem 1-2 telek miatt kellene a módosítást végrehajtani.

Borsi Krisztina, kérelmező

20m széles és 28méter hosszú a telek, ezek már élhető területek az ikerházak esetén is. 5-5 méter és 4 méter van két épület között, kényelmes, és ezen a területen még 4 autóval is kényelmesen lehet parkolni.

Molnár Zsolt, polgármester

Módosítanák a kérelmet, maradna a 10 telek, de nem ugyanaz a tömb, hanem a 6 telekkel szemben az utca másik oldalán lenne a 4 telek. És a 2550.hrsz-ú beragadt telket is megvennék.

Borsi Krisztina, kérelmező

Itt egy mintaházat alakítanánk ki.

Molnár Zsolt, polgármester

Két kérdés adódik emiatt a HÉSZ és a telek eladás.

Fűrné Láng Erika, képviselő

A telek alakítás költsége kit terhel?

Molnár Zsolt, polgármester

Őket.

Fűrné Láng Erika, képviselő

A közműsatlakozás átalakítása is átgondolásra került?

Borsi Krisztina, kérelmező

Minket terhel az is.

Vakli Gábor, Főépítész

Szabályozási tervet is meg kell változtatni a telekalakítás miatt, ez viszont idő. Építési engedélyt nem kell kérni, de nem lesz szabályos az építési bejelentési eljárásuk. Saját célra több mint 300nm, ha nem saját célra, akkor 300nm határig elég a bejelentés, de be kell tartani az építési szabályokat.

Molnár Zsolt, polgármester

Minimális telekméret 800nm. Nem szerződünk, hanem szándéknyilatkozatot adtak ki. De van már egy kétoldalú megállapodás, hogy ezt visszavonják. A bejegyzésnek emiatt részünkről akadálya nincsen. Az opciós szerződésben (302/2018 KT bat.): 2019.12.20-ig, de a testület egyedi döntése szükséges a 11. telek eladásához.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Elsőre nekem is nagyon vékonyak a telkek, a látványterveken jóval szélesebb.

Molnár Zsolt, polgármester

Ezek magánterületek lennének.

Rózsa József László, képviselő

2750.hrsz telekről is beszéljünk, Zsolt az előterjesztésben kéri az elállást és az ára 9eFt/nm.

Molnár Zsolt, polgármester

Akkor még nem ismertem ezt a kérést.

Rózsa József László, képviselő

Kérdés, hogy dönthetünk-e új ingatlan bevonásáról az opciós szerződésbe.

Molnár Zsolt, polgármester

Szigorúan véve el kell adnunk a 10 telket, a 11.telek érvényesítéséhez.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Vélemény?

Szabó Iván, képviselő

Jobb is szerintem a két oldal, mert egységesebb.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Milyen határozatot hozunk?

Fűrné Láng Erika, képviselő

Szerkezeti terv módosítási ideje?

Vakli Gábor, Főépítész

Kb. fél év.

Fűrné Láng Erika, képviselő

Ennek a módosítása sem ingyen lesz.

Molnár Zsolt, polgármester

Külső érdek kívánja, magunk nem lépünk meg és nem ellenkezünk az irányunkkal, akkor nem mi viseljük ennek költségét.

Borsi Krisztina, kérelmező

Ha egymillióba is kerül, akkor is megéri, mert ez a felosztás senkinek sem lenne jó.

Molnár Zsolt, polgármester

A Sportcsarnok módosítása is 1millióba került, ez sem lesz olcsóbb. TAK írja elő az arculatot, azt is lehet, hogy módosítani kell.

Vakli Gábor, Főépítész

Kb. Wekerle telep jutott eszembe, hasonlóan külön életet él és működik.

Molnár Zsolt, polgármester

Szabadon álló kikötés teljesül, de az arculatot felül kell vizsgálni.

Vakli Gábor, Főépítész

Az ingyen van, ez nem tétel.

5 igen, -nem - tartózkodással a következő határozat született:

3/2019 (01.29.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta az opciós telekeladással kapcsolatos kéréseket, egyrészt megvizsgáltuk a 6 telek esetében a telekalakításnak és a tömbösítésnek az elrendezési rajzát valamint a látványtervét ezzel kapcsolatosan újabb telekalakítási igény merült fel, amelynek az ügyintézését és a költségét a beruházó állná a 6 telek megvásárlása után. Felmerült további igény, hogy ne a 6 telek szomszédos irányában lenne bővítve a további 4 telek megvásárlása, hanem vele szemben, tehát az Árpád út másik oldalán. Ez egy szerződés módosítás a korábbi szerződéssel kapcsolatosan határozatmódosítás. Valamint felmerült még egy egy különálló referencia épület felépítése a 2750.hrsz-ú telken, ami miatt szintén határozatot kell módosítani, mert arra már korábban egy adásvételi szerződés kötött, ami azonban nem valósult meg a vevőnek az elállása miatt. A Bizottság javasolja ezt és az ezek szerinti módosításokat a Képviselő-testületnek.

Vakli Gábor, Főépítész

Két dologban kérek véleményt a Bizottságtól: kertvárosban új probléma: a telek hátsó részében a melléképületnek hol és hogyan kell elhelyezkednie? Faluban folytatólagos volt a főépület mögött a hagyomány szerint. A kertvárosban már a modern kor miatt mások az igények. Mennyire kell ezt a részt szabályozni, szerintem kellene, mert káosz lesz. Javasoltam, legalább a főépület mögé tenni. Ha benézünk a telekre, ne össze-vissza elrendezést lássunk. Javasolom, hogy a 22.§-t ki kell egészíteni: piros a javaslatom, fekete eredeti, sárga részt törlni kellene. Ne mondhassa pl. azt hogy neki üres a két telek a szomszédban bármit csinálhat.

Molnár Zsolt, polgármester

Javaslat, hogy a melléképület csak a főépület mögötti vonalban helyezhető el, a másik, nem csinál telekosztást és ikerházak a telekhatáron a képi kinézet az jó, de a tömbre vonatkozó kitétel is maradjon?

Vakli Gábor, Főépítész

Az egyforma tömb maradjon, de ehhez már külön melléképületet nem tud hozzátenni. A régi falu részen az értékvédelemre is javasolt épületek esetében főépület mellett, is elhelyezhető. A kertvárosban ezt szabályozni kellene, mert az OTI szerint, ha ez helyileg nincsen szabályozva, akár a hátsó telekhatárra is építheti a melléképületet.

Molnár Zsolt, polgármester

Gábor félelme a „sufnisodás”.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Szeretnénk kérni ezeket az anyagokat mi is kapjuk meg. Kell ebben szabályozás, hiszen már most is van, aki kihasználta a helyzetet.

Molnár Zsolt, polgármester

Áttört vagy tömör kerítés kérdését is át kell gondolni, hogy módosítjuk-e a rendeletet.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Napoljuk ezt el, de köszönjük a felvetést. Talán a következő alkalommal oké.

6.sz. napirend

Tulajdoni ügyek: 2743/2.hrszú ingatlan vétele

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Van még egy telekvásárlónk.

Rózsa József László, képviselő

A 2743/2. hrszú telekre 400eFt-ot elengedünk, a közmű miatt, az van az előterjesztésben.

Molnár Zsolt, polgármester

Sarlay Tamás úr a 2749.hrsz-ú telekre már tavaly benyújtotta a kérelmet, javasolom a 8eFt-os árat, mert már tavalyi a kérelem. Mindegyikre van vételi szándék, a harmadik telek már 9eFt-os összegárú lenne.

5 igen, -nem - tartózkodással a következő határozat született:

4/2019 (01.29.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta a 2743/2, 2749, 2748. helyrajzi számú telkek adásvételével kapcsolatos előterjesztést, valamennyire vételi szándékot jeleztek. Az előterjesztésben szerepelnek a vevők és az eladási ár is, annak megfelelően, ahogy módosítottuk az eladási árakat év közben, ez ehhez igazodik, azzal, hogy a 2743/2.helyrajzi számú telek többi ingatlantól eltérő gázzal és csatornával nem ellátott ingatlan, ezért a gázzal és csatornával ellátásának költségére az Önkormányzat a vételárból 400.000 Ft-ot, azaz négyszázezer forintot jóváír. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

2.sz. napirend

A 2019.évi költségvetés előkészítése

Molnár Zsolt, polgármester

Nullás egyenlegről pluszos lett, mert a Vízmű maradvány az áthozatban nincsen benne és 2019-ben fel kell használni, maradványunk is benne van azzal, hogy ha valamit nem fogadnak el. 75milliót hozzá tudunk írni, a Bizottság javaslata szerint módosítottuk, ahol tudtuk és így jött ki az új egyenleg. Kincstári támogatás is 6millió forinttal több. Segélyeknél Erika jelezte a módosításokat. A támogatásokba beírtuk, amit tavaly az egyháznak döntöttünk.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

A 400eFt-ot mi írtuk be a múltkor.

Molnár Zsolt, polgármester
Beruházások táblánál a Bizottság javaslatai vannak. Óvoda karbantartást beírtatok.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Javítsák ki a problémákat és utána garanciát érvényesítsünk.

Molnár Zsolt, polgármester
Faluháznál a színpad és az aszfalt maradt el, hivatalnál napelem és a léghcondi.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Csatornaszag a bölcsődénél milyen nagyságrend lehet?

Molnár Zsolt, polgármester
Nem kértünk árajánlatot. Kémény bélelésnél ismerek egy módszert, de azt nem tudom.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Szakember nem látta ezt a problémát?

Németh Mária, Bölcsődevezető
Aki a kerítést festette, az vállalta, hogy speciálisan megpróbálja megoldani egy anyaggal, és lehet, hogy meg is oldja nekünk a problémát ingyen. Be fogok számolni róla, hogy mi lett az eredmény. Ha nem sikerül, és meg kell csinálni mégis, akkor kiben gondolkodjunk?

Molnár Zsolt, polgármester
Aki az orvosit csinálja, az nekem szimpatikus, megkérdezem.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Egy felmérést megér. Hagyjuk benne ezt az összeget, ha kevesebb, akkor örülünk.

Molnár Zsolt, polgármester
Kerékpártároló benne maradt.

Fűrné Láng Erika, képviselő
Javaslom, emeljük vissza, mert az útszélesítést meg kell oldani.

Molnár Zsolt, polgármester
Közvilágítás és hálózat is van rajta, ezért engedélyköteles, de az egyik oszlop törött, ezért karbantartást kell kérni.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Keszki komphoz miért nem csinálunk egy fedett kerékpártárolót.

Molnár Zsolt, polgármester
Ott terület gondunk van. Az új tulajjal érdemes lesz beszélni.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Lehetőség kérdése is, hogy otthagyják-e a kerékpárt, mert most nincs lehetőség.

Molnár Zsolt, polgármester
Vasmacska is lehetne megoldás, mert az az államé.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Emeljük meg 6 millióra a parkolót a Dunakeszi komp miatt. Mobilszínpadot is javaslok betenni.

Molnár Zsolt, polgármester

A gát másik oldala a Maharté. Határársárdához ajánlat alapján írtam 4milliót.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Írjuk át a 4milliót 6 millióra.

Rózsa József László, képviselő

Elektromos hálózat, útjavítások felmérése elkészült, de nem voltál itt a múltkor, ezért kérdezem, tegyük vissza, mert nem lesz pénzünk végrehajtani. Itt az árajánlat meg is kellene rendelni a lámpákat. Informális ülésen elmondtam, a szakszolgálatot létszámban is meg kellene erősíteni, mert 1-2 ember nem győzi, bért is kellene tervezni hozzá.

Molnár Zsolt, polgármester

Szabadság téren ha nyer a pályázat, akkor az önrész 7 millió forint, de ezt vízmű pénzből terveztük, és ha innen felszabadul (meghosszabbították újra 10 évre). Írjunk be a komposztálásra egy összeget, ha mégis marad, akkor valószínűleg csak meg, ha felszabadul, ha egyetértetek. Sportsarnok telekvásárlásra azért terveztem ételt, mert nem adtuk fel, hogy a mellette lévő telekkel kezdünk valamit. Több variáció is van. Teherautó (hogy lássuk miből mi lett, ezért nem változtattunk megnevezésen sem. terv -teljesítés-előirányzat) Lízinget terveztünk, de kb 1 év elintézni az önkormányzat esetében. Van egy ajánlatunk Németországból egy 7millió forintos autóra.

Végmann Tibor, településgondnok

8milliónál a használt autóknál nem tudjuk kiszámítani a piaci mozgást, de ha fennmarad az összeg, akkor egy kommunális gépet is tudnánk venni. Ma a traktornak elszakadt a gázbovdene, a gyártó 3 hétre vállalta a pótlást, csináltak egyet, de az is 2 nap, addig is áll az élet.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Tegyük vissza pénzt rá.

Molnár Zsolt, polgármester

Jövő erdejére a kőfaragás miatt tettem be pénzt, a faültetés 500eFt csak egy alkalommal. Vízórára az aknák már megvannak. Tudunk az idén locsolni is.

Végmann Tibor, településgondnok

Két embernek 1,5nap meglocsolni.

Molnár Zsolt, polgármester

Visszarakjuk a 3milliót: kövek, öntözés, fatelepítés, karózás, parkolás. Járdaépítés, a Monostori úton van egy pályázat. Aszfaltút nm-e 20eFt szegéllyel 25eFt. 145milló forint lenne összesen, ez csak pályázatból fog menni, ezt önrészként kezeljük.

Rózsa József László, képviselő

Bölcsi és gát között 2,5-3e négyzetméteres a terület.

Molnár Zsolt, polgármester

Területvásárlás vízmű pénz. 15millió forint volt az útra, 1,5millió forint volt a kamerára.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Tűzoltószertárra mit mondtok?

Végmann Tibor, településgondnok

Polgárőrök is a körzeti megbízott is ott van. Kamera vízmű pénzből elszámolható.

Molnár Zsolt, polgármester

A játszótérre konkrét árajánlatunk van. Új óvodánál is kell tartalékolni. Egyéb közvilágításra írjunk be még plusz 3milliót. Az új ledes lámpa az Adytól indul és a Köztársaság utcáig tart.

Fűrné Láng Erika, képviselő

Szolgálati lakásra szeretném, ha visszatennénk a levett összeget, mert 2 lakásról van szó. Kisajátításon még gondolkodunk.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Horányi ivóvíz beruházás miért nem lehet vízmű pénzből?

Molnár Zsolt, polgármester

Az abból van. Józsi az útépítésre javasolt még hozzátenni, írjuk vissza.

A csomópont tervre még nem számláztak.

Molnár Zsolt, polgármester

Bölcsőde be kell írni a bért.

Kovács Attila, Faluházvezető

Kék Evezőn több civil is tudna szerepet vállalni, de jó lenne egy 500eFt-tal emelni. Nem tudta a Kék Hullám kihozni nullára saját pénzt is, ezért nem vállalják már. Piros Lábos szervezőinek én javasoltam keressenek meg, benneteket.

Molnár Zsolt, polgármester

Pályázatokat kellene nézni a rendezvényekre?

Kovács Attila, Faluházvezető

A Piros Lábos 3,5mFt, Kék Evező 1,5mFt.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Legyen egyenlő.

Kovács Attila, Faluházvezető

Egyik rendezvény 3ezer fő feletti, így itt szigorú biztosítás az előírás és ennek betartása miatt hatalmas bírság is várható.

Szabó Iván, képviselő

Adott pillanatban vagy összesen számít a létszám?

Kovács Attila, Faluházvezető

Összesen 8-10e fő volt. Két mentő, biztosítás, parkoltatás, stb, ebbe a költségvetésbe ez nem fér bele.

Szabó Iván, képviselő

Rossz idő esetén fele akkora lesz.

Fűrné Láng Erika, képviselő

Mennyi a rendezvénynek összege.

Rózsa József László, képviselő

Most mindenkinek excelben vannak meg az adatok, de tavaly voltak írásos előterjesztései az intézményvezetőknek.

Molnár Zsolt, polgármester

A koncepcióhoz tavaly csatolták.

Kovács Attila, Faluházvezető

A rendezvények összetétele: Klímapark szolgáltatások 800e, Községi nagyrendezvények 3250e, Nemzeti Ünnepek 400e Egyéb rendezvények 2250e, Klubprogramok 535e, táborok és "Art osztály"1880e, Kék Evező 1500e, Piros Lábos 3500e, Szent István nap 1000e, Víz világnapja 2500 eFt.

Fűrné Láng Erika, képviselő

Jó lenne belépőjegyes program.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Víz világnapja program nagyon sokba kerül, és nem a helyi közösségnek szól.

Kovács Attila, Faluházvezető

Térségben részt vevő iskolák egy része visszalátogat a Klímaparkba. Valamivel több a kiadás, de hoz valamennyi bevételt is.

Molnár Zsolt, polgármester

Vízmű pénzből elszámolható. Elindult a szervezése a Vízmű koncepciónak is.

Fűrné Láng Erika, képviselő

Volt egy kérdőív, ha ezért fizetni kellene, vállalnák-e a részvételt.

Molnár Zsolt, polgármester

1100 iskolából 400 helyi volt, a helyiek nem fizettek.

Rózsa József László, képviselő

Falusi vagy vízműves rendezvény ez?

Kovács Attila, Faluházvezető

Outdoor Mission szervezi, aki most a kommunikációs vezető a projektnél.

Molnár Zsolt, polgármester

Most már ezt elvállaltuk, ha nem akarjuk tovább folytatni, akkor félévkor kell értesíteni őket, hogy tovább nem vállaljuk.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Mobilszínpaddal tudsz-e bevételt hozni, bérbencadni, stb.

Kovács Attila, Faluházvezető

Több helyen is kisebb elemekben is felállíthatót szeretnék. Vannak olyan települések, akiktől nem kellene pénzt kérni, mint pl. Tótfalutól. Csak kölcsönösen megy.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Miért kevesebb a terv a rendezvényeken, mint a teljesítés?

Kovács Attila, Faluházvezető

A civil szervezetek is megkapják a bruttó összeget, ami az ÁFA sorról kerül átcsoportosításra.

Molnár Zsolt, polgármester

Emeljük meg 1millóval és Attila elosztja. Külső forrást kell bevonni.

Szabó Iván, képviselő

Járható járda kellene a Fő utcán.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

1 millióval nőtt a keretted, de nincs embered a rakodásra, nem várható el, a dolgozóktól ez a feladat.

Legyen erre egy akció csoport, akik erre vállalkoznak, és kipakolnak és összepakolnak, akár kamasz fiúk is lehetnek.

Kovács Attila, Faluházvezető

Számlát tudnak adni a kamasz fiúk? Senki nem fog ott pakolni hajnali kettőkor! Úgy tudom megoldani, ha erre fizetett emberek vannak, meg kell fizetni az embereket erre a feladatra.

Fűrné Láng Erika, képviselő

Túlóra?

Rózsa József László, képviselő

Van rendezvény 3-4 külső helyszínen. már most is tudjuk mikor lesz. Már most is ki tudjuk osztani a túlóra keretet x összeggel. Ha tudjuk előre a programot, akkor lehetne tervezetten szervezni ezt is.

Végmann Tibor, településgondnok

Havonta két program, van.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

A rendezvények szervezői szervezzék ezt meg.

Molnár Zsolt, polgármester

Új óvoda szeptembertől indul.

Csákiné Locher Mariann, Óvodavezető

Beíratásnál körzethatárt tágítjuk, vagy nem?

Dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző

A Hivatalnál nem írtunk be plusz dolgot.

Molnár Zsolt, polgármester

Illetményalap támogatást kivettük, Vízmű pénzt beírtuk.

Fűrné Láng Erika, képviselő

Ingatlan felújításnál a Gazdagboltra évek óta tervezzük.

Molnár Zsolt, polgármester

Ingatlanfelújítás nyílászáró csere 3 ablak és a homlokzat 2 millió. Illetményalap támogatás az utas pályázat nyerni fog, bőven van benne tartalék is szerintem így el lehet fogadni a költségvetést.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Többiek mit gondolnak?

Fűrné Láng Erika, képviselő
Egy műszaki szakember kellene, építkezések műszaki tartalmát átnézzé, ezt pl. megbízási jogviszonnyal.

Dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző
Havasi Zoltán műszaki ellenőrhöz hasonló keretszerződésről beszéltünk Zsolttal.

Molnár Zsolt, polgármester
A Falu 2019 programból tudunk külső forrásokat bevonni. Keretszerződést kötnénk a pályázatíróval és álljon rá a pályázatokra. Terveket kell csinálni. Februárban elkezdik kiírni a pályázatokat. Keretszerződéses összegére a K337-es sor keretet biztosít. 2018.02.14-i ülést megtartanánk. Rövid ülés lesz, ha a bizottság a kereteket jóváhagyja.

5 igen, -nem - tartózkodással a következő határozat született:

5/2019 (01.29.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta a 2019.évi költségvetés előkészítését, a jelenlévő intézményvezetők bevonásával együtt az előterjesztés szerinti terv táblát módosítottuk: 35.645.652,-Ft tartalékot látunk jelenleg a tervezett beruházások és működési költségek mellett. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

szünet 10 perc

3.sz. napirend

Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata

Molnár Zsolt, polgármester
Ugyanazon az áron folytatná.

Barna Viktor, külsős tag
Folyamatban lévő ügyekben történt előre lépés?

Molnár Zsolt, polgármester
Hátralékos ügyet most nem tudom.

Barna Viktor, külsős tag
Akarunk-e csinálni valamit? Nem a díjazásához kapcsolódik ez a kérdés.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Jutalékot kap a behajtások után.

Molnár Zsolt, polgármester
Aki reklamált, annak nem tudtunk konkrét bizonyítékot adni a tartozásra. A számlázó program verziója nem ad adatot. Szoftver készítőjével is egyeztetni kell, majd olyan is volt, ami nem jogos. De igazad van, utána kell nézni.

Barna Viktor, külsős tag

Akarunk valamit ezzel kezdeni?

Molnár Zsolt, polgármester
Külön megbízás ez a behajtás, de ennek nincsen költségvetési vonzata.

Szabó Iván, képviselő
Nem variálnék most már ezzel.

5 igen, -nem - tartózkodással a következő határozat született:

6/2019 (01.29.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta az ügyvédi megbízási szerződésről szóló előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

4.sz. napirend Sportcsarnok beruházás döntés előkészítése

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
El is napolhatnánk ezt a kérdést.

Barna Viktor, külsős tag
Úgy érzem, ők nagyon bizonytalanok.

Molnár Zsolt, polgármester
Az egyház helyi vezetése támogatta a telek cserét. HÉSZ módosítás folyamatban van. Öltöze felelősére keresem az elérhetőséget, hogy hozzányúlhatunk-e az öltözőhöz 5 éven belül a felújítás után.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Ki fogja ezt a munkát megcsinálni?

Molnár Zsolt, polgármester
Ha akarunk lépni, kezdjük el azon dolgozni.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Függeszük fel, amíg ők nem lépnek.

Rózsa József László, képviselő
Vegyük le a napirendről.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Most ennyit tárgyaltunk róla.

Barna Viktor, külsős tag
Derüljön ki az ő részükről, hogy mit lépnek.

5.sz. napirend Szabadság tér felújítása

Molnár Zsolt, polgármester

Díszburkolatra nincsen pénz.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök
Milyen határidők lesznek?

Barna Viktor, külsős tag
Kinek küldjük ki?

Molnár Zsolt, polgármester
Tárgyalásos eljárást írunk ki, hogy lehessen műszaki tartalmat változtatni. Egyszerűnek lett előkészítve, de a testületre előkészítettem a másikat. Az a célunk, hogy azonnal döntsünk.

Barna Viktor, külsős tag
Most ez nagyon rossz időben jön. Se anyag, se kapacitás nem áll a vállalkozók rendelkezésére, és most majd duplájára nőttek az árak.

Molnár Zsolt, polgármester
Minél szélesebb körben kell meghívni a pályázókat.

Barna Viktor, külsős tag
Van kizáró ok? Lehet, hogy enyhíteni kellene.

Molnár Zsolt, polgármester
Van egy generálkivitelező is. Helyi kivitelezők is. Útépítésnél pl: Radomépkerral dolgoztunk. Bizottság azt javasolja, hogy tárgyalásos eljárás legyen.

Barna Viktor, külsős tag
Melyik az a módszer ami a legcélravezetőbb lehet.

5 igen, -nem - tartózkodással a következő határozat született:

7/2019 (01.29.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta a Szabadság tér közbeszerzési ajánlati felhívásáról szóló határozati javaslatot, és kéri a Képviselő-testületi ülésre aktualizálni és a Képviselő-testületnek javasolja elfogadni, majd az ülés után az eljárást megindítani.

8.sz. napirend Egyebek: Fő utca 22.

Molnár Zsolt, polgármester
Van még a Fő utca 22. számú ingatlan, szeretné eladni nekünk 28 millióért.

Fűrné Láng Erika, képviselő
Nagyon sok.

Molnár Zsolt, polgármester
Értékbecslés kell hozzá.

5 igen, -nem - tartózkodással a következő határozat született:

8/2019 (01.29.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta a Fő utca 22 alatti ajánlatot és a Bizottság nem javasolja a Képviselő-testületnek a megvásárlására.

7.sz. napirend

Beszámoló a Bizottság 2018.évi munkájáról

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Megbíztuk Varga Andit, a pályázatokra, nem? Azzal mi történt?

Molnár Zsolt, polgármester

Pályázatra?

4 igen, -nem 1 tartózkodással a következő határozat született:

9/2019 (01.29.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta a Bizottság 2018.évi beszámolóját és a javításokkal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Köszönöm szépen, az ülést bezárom.

22:09

Kmf



Gotthard Viktor
elnök



Barna Viktor
külsős tag