

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság  
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 9/2019.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2019. augusztus 26-án (hétfőn) 19 óra 00 perckor tartott nyílt üléséről.

**Ülés helye:** 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26. Polgármesteri Hivatal Tanácsterem

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva és határozatképes. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Fűrné Láng Erika, képviselő személyében, akit a Bizottság 6 igen szavazattal elfogad. Késését jelentette be –

Hiányzó: Gotthard Viktor, képviselő, elnök,

Javasolja a napirend elfogadását, a napirendi pontok a következők a meghívóban megjelöltek szerint. A Bizottság elfogadta a napirendet, azzal, hogy a jelenlévő meghívottakkal kapcsolatos napirendeket előre veszi.

### **Napirendi pontok:**

1. Az örökségvédelmi programban támogatott ingatlanoknál tájékoztató tábla-terv készítésére javaslat
2. Tulajdoni ügyek:
  - Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha tetőfelújítása
  - Horányi Ivóvíz I. ütemének kiépítése
  - Belső kerékpárút közbeszerzése
3. A 2019. évi beruházások állása, helyzete
4. Vis maior pályázat benyújtása
5. Egyebek

### **1.sz. napirend**

**Az örökségvédelmi programban támogatott ingatlanoknál tájékoztató tábla-terv készítésére javaslat**

Szabó Iván, képviselő

Még nem készült el a tábla. Voltak vele fenntartások és emiatt további időt kérünk.

Molnár Zsolt, polgármester

Egyrészt mi miért kérkedünk vele, másrészt, ki vállalja, hogy nem volt rá pénze. Erre javasolja a kommunikációs szakemberünk, hogy a falu ingatlanjai közül ez egy kincs volt.

Szabó Iván, képviselő

Alapvető követelmény minden pályázatnál a tájékoztatást kitenni.

Barna Viktor, külsős tag  
De ezt előre kell mondani.

Szabó Iván, képviselő  
A visszamenőleges hatállyal kellene feltenni.

Fűrné Láng Erika, képviselő  
Helyi egyenlőségi programban is előírtunk egy ilyen célt, nyílászáró cserét is támogatunk. Ráteszi az ablakra majd?

Szabó Iván, képviselő  
Előrevivő dolog, aki nem akar, az nem vesz benne részt.

Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes  
Szerintem, amit te írtál, az tökéletes, ha van a kommunikációs szakembernek jobb meglátása, akkor, vegyük figyelembe azt is.

Szabó Iván, képviselő  
Várjuk meg a következő kiírást és abba már írja bele a testület, hogy egy ilyen kicsi táblát ki kell tenni, azokra az ingatlanokra, akik támogatást kapnak a felújításra. Mindenképpen plusz dolog ez a támogatás, amit a településétől kap, de ennek ellenére nem szeretné.

Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes  
Ez az épület az örökségvédelmi programunk része, ezért kapta ezt a táblát, lehetne valami ilyesmit is.

Nádas Zsolt, külsős tag  
Tudjuk, ki kapta, rakjuk fel a kerítésre és kész.

Szabó Iván, képviselő  
Nehéz, mert ezt így nem lehet.

Nádas Zsolt, külsős tag  
Ez nem kérdés szerintem, kapott pénzt, ez a minimum.

Fűrné Láng Erika, képviselő  
Az utca előtti részt is tegye rendbe.

Rózsa József László, képviselő  
Nagyon kicsi probléma, amiről már fél éve beszélünk. Minimál szöveg, kicsi méretben, csináljuk meg a táblákat, legyen rajta az önkormányzat és az egylet is, szólítsuk fel egy levélben, vegye át tegye ki.

Szabó Iván, képviselő  
Ha segítséget kér, ki is tehetjük nekik a táblát, ha önállóan nem tudja valaki megoldani. Pozitív üzenete van.

Nádas Zsolt, külsős tag  
Újságolóban is lehetne leírni kik kaptak támogatást és utána a táblákat ki fogják helyezni.

**5 igen, 1 nem - tartózkodással a következő határozat született:**

**49/2019 (08.26.) PFB határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, Szabó Iván, képviselő által készített tábla tervet, azzal, hogy a következő évi pályázati kiírásban szereplejen az ilyen jellegű tábla kihelyezése.

**2.sz. napirend  
Tulajdoni ügyek:  
Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha tetőfelújítása**

Molnár Zsolt, polgármester

Óvoda tetőfelújítás eszközbeszerzésre is van lehetőség, és még informatikai eszközöket is be lehetne szerezni. Közbeszerzést kell kiírni, attól függetlenül, hogy összesen 25mFt körül van.

**2.sz. napirend  
Tulajdoni ügyek  
Horányi Ivóvíz I. ütemének kiépítése**

Molnár Zsolt, polgármester

Horányi ivóvízről részletesen beszámoltunk, az első szakasz beruházásáról.

Bonyolító árajánlata függ a projekt nagyságától. A projekt nagysága attól függ, hányan jelentkeznek az érdeklőségi területről, milyen közmű munkák vannak hátra az adott területen és műszakilag hogyan oldható meg. Annyi pénzünk van rá, amennyit a Vízmű 1%-ból tudunk ráfordítani, ez a tavalyi 1%-os Vízmű beszámoló elfogadása után derül ki pontosan, de ez kb 100mFt-ra tehető.

Szűr Tímea, képviselő

Ez most bruttó 108mFt.

Molnár Zsolt, polgármester

Ez a mostani ár, 38eFt/m, de a jövőbeni munkára kb 42eFt/m-rel számolunk. Lehet, hogy drágább lesz, mert elzárók, idomok, ár változhat stb,

Szűr Tímea, képviselő

Páva u, Fenyő u. és még egy utcát, ha bele vesszük, akkor erre is csináltassuk meg a kiviteli tervet. Be kell adatni a Vízműnek ezt a tervet, nem vagyunk jó helyzetben, mert a Vízmű adja a pénzt és az engedélyt is. Ha nem tudunk végszámlát kiállítani, akkor alternatívát kell keresni, hogy ne hogy elússzon a pénz.

Molnár Zsolt, polgármester

Katasztrófavédelem, tűzoltóállomások is alternatíva.

Szűr Tímea, képviselő

Még a 60%-hoz közeli utcákból is össze kellene szedni pár embert és akkor azt is be lehetne vonni a társulatba. Ha a Vízmű jóváhagyása megvan, akkor azonnal el is kellene kezdeni a második szakaszt. Még a kiviteli terv sincs kész, szorít az idő.

**2.sz. napirend  
Tulajdoni ügyek:  
Belső kerékpárút közbeszerzése**

Molnár Zsolt, polgármester

Kerékpár út közbeszerzési terve ki van írva, szerdán hiánypótlási határidő, a közbeszerzési menedzser alaposabb munkát végez, lassabban jönnek az információk.

**2.sz. napirend**  
**Tulajdoni ügyek:**  
**Barack utca**

Molnár Zsolt, polgármester

Barack utcaiak elbirtokolják az utcát, jött egy ilyen megkeresés. Szeretnék a vizet bekötni, elvi okok miatt sem engedhetnék ennek elbirtoklását (jogilag meg nem lehetséges). Kétszeres szolgálatom nincsen. Nem birtokolhatja el, de eladhatjuk nekik, ha akarjuk. 6eFt/nm-ért vettük meg, ez csak neki jelent értéket.

**2.sz. napirend**  
**Tulajdoni ügyek:**  
**Utazás pályázat**

Molnár Zsolt, polgármester

Útépítés és útfelújítás kb. 30mFt keretig, erről szól ez a pályázat. Egyik javaslatom, hogy az Orgona utcát csináljuk meg végig, ott kész van az alap, rá lehetne húzni, az aszfaltot. A másik kérdés a Bem utca, de ott nem ennyire homogén az útnak az alapja, nem biztos, hogy tartósan lesz emiatt ez a felújítás. Emiatt inkább az Orgonát javasolnám, de ha van más ötletetek, szívesen fogadom. Boglárka is fontos lenne, de az nagyságrendileg többbe kerülne, mert kellene szegély, stb. Bem utcában a vízelvezetést mindenképpen meg kellene csinálni. Árvácska utcában jó lett a vízelvezetés.

Nádas Zsolt, külsős tag

Ciklámen utcában is lehetne a földutat javítani.

Molnár Zsolt, polgármester

Mart aszfaltos technológiával lehetne megoldani, ehhez nem kell engedély.

Nádas Zsolt, külsős tag

Hogy oldjuk meg a vízelvezetést.

Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes

Nagyon rövid a határidő.

Molnár Zsolt, polgármester

Legkönnyebb lenne az Orgona, Bem, Ciklámen, de mondjatok egy sorrendet, és Havasi úrral megbeszéljük. Orgonában végig megépült a csatorna, Timi?

**6 igen, - nem - tartózkodással a következő határozat született:**

**50/2019 (08.26.) PFB határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Orgona utcára nyújtsa be az utakra vonatkozó pályázati kérelmét.

**2.sz. napirend**  
**Tulajdoni ügyek:**  
**Járda pályázat**

Molnár Zsolt, polgármester

Lehetne a Táncsics u és Bem utca, vagy a Rév utca vagy a játszótér és sportpark közötti járda szakasz.

Fűrné Láng Erika, képviselő

Mártírok útja, iskola felé?

Molnár Zsolt, polgármester

Ezekre készült már terv. Kerékpárút 200mFt.os elnyert pályázatunk, a Rév útvjáról jön és megy a Dunakeszi kompig. Azt javaslom, arra nyújtsuk be, amire van előkészített anyagunk.

Van még egy pályázatunk az érdekeltségőnövelő támogatás, amit a testületi ülésre készítünk elő, hogy ne kelljen rendkívüli ülést tartani.

**6 igen, - nem - tartózkodással a következő határozat született:**

### **51/2019 (08.26.) PFB határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága a polgármester beszámolóját elfogadja a tulajdoni ügyekről.

### **3.sz. napirend**

#### **A 2019. évi beruházások állása, helyzete**

Molnár Zsolt, polgármester

Hivatalra lehet pályázni 30mFt értékig, javaslatunk, klímarendszer napelemmel, akadálymentes bejárat, közvilágítás jó javaslat, szükség lakás mellett pár helyes parkolót lehetne kialakítani, ez lenne a legnagyobb tétel, vagy ezt elhagynánk, és a szükséglakást melléképületként fel lehetne újítani.

Szűr Tímea, képviselő

Inkább a szükséglakás lenne fontos.

Molnár Zsolt, polgármester

A Bölcsődénél a csatorna rendezése folyamatban van. Kerékpártároló írtam a Vízügynek, de nem reagáltak rá, pályázatra várunk. Tehergépjárművet a közterületfelügyelőnek megvettük, kis hókotró, szósóró és seprű együtt, erre pályázunk, és kisebb eszközökre, fűnyíróra stb. is.

Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes

Jövő erdeje táblái már nagyon elkoptak.

Rózsa József László, képviselő

Tűzoltószerződés, Andrással beszéltünk erről, de ők azt mondják, hogy erre vettek fel így hitelt. A szerződésben tudomásul vette, hogy a szerződés a mi tulajdonunkban van.

Szabó Iván, képviselő

Ajánlatod van a sebességmérőkre.

Molnár Zsolt, polgármester

Faluháznál kellene egy lassítást csinálni.

Szűr Tímea, képviselő

Monostori út is nagyon veszélyes.

Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes  
Füzeserdő utca is rally pálya lett.

Fűrné Láng Erika, képviselő  
Ki kell rakni a sebességkorlátozó táblát.

Molnár Zsolt, polgármester  
A Gödi révnél lévő kamera most nem üzemel, kosaras kocsit kell rendelni, hogy leszereljék, és a rögzítő rendszer sem jó most.

Fűrné Láng Erika, képviselő  
A kosaras kocsival jó lenne a kilógó ágakat is rendbe tenni.

Molnár Zsolt, polgármester  
Új óvoda beruházás halad. Muskátli utcai ivóvíz gerincépítés kész van, egy észrevétel volt, nem volt kinn a tulaj, és emiatt 1m-rel arrébb rakták a bekötést, mint kellene. A világításra azt gondolom a következő ciklusban lesz már csak mód. Táncsics utcában az egyik szakaszon van egy 5cm-es vízállás, nem egyszerű a feladat, mert egy meglévő szintet kellene kiigazítani.

Fűrné Láng Erika, képviselő  
A vízelvezetés a Madárbarát parkban elment a kútgyűrűk mellett...

Molnár Zsolt, polgármester  
Táncsics utcában felszíni elvezetés van csak a végén van egy elnyelő.

Szűr Tímea, képviselő  
A csomópontnál még mindig benne van a 600-as cső, meg fog süllyedni.

Molnár Zsolt, polgármester  
Ideális lenne, ha az oszlop kikerülne és egy forgalom rendezés lehetne egy mini körforgalommal, igazán jobbra tarts és elsőbbségadásra figyelni kellene, (pl. Skóciában), de egy nagyobb autó át haladhat rajta egyenesen. Gödi révnél a mozgáskorlátozott lejáró helyreállítására benyújtottunk egy vis maior pályázatot, műszaki tartalom előkészítése zajlik, a testületre jó lenne, ha elkészülne, mert határozatot kell csatolnunk pályázathoz. A közvilágítás folytatódik, két ajánlattevőnk már van. Nem számoltam ki, de 30-40%-os beruházási arányunk van most a költségvetésben.

**6 igen, - nem - tartózkodással a következő határozat született:**

#### **52/2019 (08.26.) PFB határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága a 2019. évi beruházások állásáról, helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

#### **4.sz. napirend Vis maior pályázat benyújtása**

Molnár Zsolt, polgármester  
Érintettük ma már ezt a témát, 2019.09.05-ig kell benyújtani, a testületi határozat és tulajdoni lapok valamint a helyszínrajz benyújtása nem pótolható.

**5.sz.napirend**  
**Egyebek**  
**Szabadság tér**

Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes  
Hétfvégén átadásra került, szép lesz. Eszközök beszerzése csúszik, szeptember végén lesz berendezve, ezen a héten a kertészeti munkák is elkészülnek. A díszkút fala terv szerint robosztusabb lett volna, de tervező egyharmadával vékonyabbra áttervezte.

Fűrné Láng Erika, képviselő  
Most Lujzától a pékségig szintben van, milyen burkolat lesz ott?

Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes  
Azt most nem tudom megmondani.

Fűrné Láng Erika, képviselő  
Most az ott lakók leszdték a csatornákat, nem csináltak vápákat, félek, hogy a falra fog folyni majd a csapadékvíz.

Molnár Zsolt, polgármester  
Zöld felület felé próbáljuk meg terelni a vizet.

Szúr Tímea, képviselő  
A telken belül kell elvezetni a vizet, jogszabály szerint.

Molnár Zsolt, polgármester  
CBA mellett még beljebb kellene helyezni a kerítést, de a költség nem bírja el már az órák áthelyezését is.

Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes  
A plébánia mellett a járda ki fog menni a Fő utcáig.

**5.sz.napirend**  
**Egyebek**  
**Óvoda ötödik csoport**

Molnár Zsolt, polgármester  
A plébániába megyünk, de átmenetileg az 5 csoport az óvoda épületében marad, erre engedélyt adunk. Most van egy mozgáskorlátozott csoportjuk és utána fogad még egy csoportot és utána mehetünk mi. Az egyház is elesik így hosszabbtávon csoportbevételtől. A Piros Lábos idején az óvoda egy szobába lesz összerakva és lezárva.

**5.sz.napirend**  
**Egyebek**  
**Pékség beszállítói ajánlata**

Molnár Zsolt, polgármester  
Beszállításnál fontos, hogy megbízható és kiszámítható legyen, ezen felül kell egy újabb versenykiírás és ajánlatot kell adjanak.

**5.sz.napirend**  
**Egyebek**  
**Pest Megyei Területrendezési Terv módosító javaslatának egyeztetési eljárása**

Molnár Zsolt, polgármester

2019.08.31-ig kellene válaszolni rá, kulcsfejlesztések vannak-e benne. Átküldöm az erre vonatkozó anyag linkjét, kérek, hogy nézzétek meg.

Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes

Csak a Lechner tudásközponton keresztül lehet javaslatokat is beküldeni.

**5.sz.napirend**  
**Egyebek**  
**Pest megyei díjakra való jelölés**

Molnár Zsolt, polgármester

Pest megye díjakra kérnek tőlünk jelöléseket és 10.01 és 11.04-i határidővel.

Fűrné Láng Erika, képviselő  
Polgárőr Ági eszembe jutott.

Rózsa József László, képviselő  
Vajda Ricsit a foci miatt

Molnár Zsolt, polgármester

Az önkormányzat kapta a megkeresést és a testület tud dönteni erről.

Fűrné Láng Erika, képviselő  
Biogazdálkodók?

Molnár Zsolt, polgármester

Sportolók ifjúsági díjra is tudunk javaslatot tenni

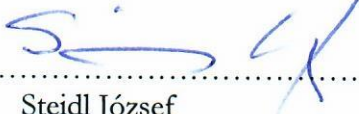
Szabó Iván, képviselő

Örökségvédelemre nem kell évszám csak azt, hogy örökségvédelmi program, mert akkor nem évül el, vagy ha nem teszi fel, akkor másik ingatlanra is fel lehet rakni.

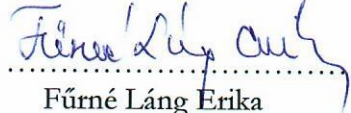
Steidl József, külsős tag, elnök-helyettes

Ha nincs egyéb észrevétel, akkor köszönöm szépen a részvételt, az ülést lezárom.

20:55

  
Steidl József  
külsős tag, elnök-helyettes



  
Fűrné Láng Erika  
képviseelő