

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 4/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2022. április 25-én (hétfőn) 18 óra 00 perckor tartott nyílt üléséről.

Ülés helye: 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26. Polgármesteri Hivatal Tanácsterem

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Varga Andrea képviselő, bizottsági elnök, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva és határozatképes. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Fűrné Láng Erika képviselő, személyében, akit a bizottság 6 igen szavazattal elfogad.

Késését jelentette be: -

Hiányzó: Rózsa József képviselő.

Javasolja a napirend elfogadását, a napirendi pontok a következők a meghívóban megjelöltek szerint. A bizottság elfogadta a napirendet, azzal, hogy a jelenlévő meghívottakkal kapcsolatos napirendeket előre veszi.

Helye: Szigetmonostor, Polgármesteri Hivatal, Fő utca 26.

Napirendi pontok:

1. Adóügyi beszámoló I.

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

2. A talajterhelési díjrendelet módosítása

Előterjesztő: Demkó Katalin aljegyző

3. Önkormányzati rendelet a mezei őrszolgálatról

Előterjesztő: Demkó Katalin aljegyző

4. A nyári táboroztatási terv jóváhagyása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

5. A civil szervezetek önkormányzati támogatására kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

6. A helyi értéket képviselő ingatlanok megőrzésére örökségvédelmi pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

7. Klímapark jelenlegi helyzete, költségvetése, eszközeinek leltározása, futó programok, fejlesztési lehetőségek

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

8. Tulajdoni ügyek

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

9. Az Önkormányzati beruházások állása, helyzete

Előterjesztő: Varga Andrea bizottsági elnök
10. Egyebek

1. napirendi pont
Adóügyi beszámoló I.

ADÓÜGYI BESZÁMOLÓ
2021.12.31.

2021. év értékelése az 5 éves adatok összehasonlításával
(a táblázat az adott év december 31. napi adatait tartalmazza)

Adókivetések adónemenként

Adónem	2021	2020	2019	2018	2017
Építményadó	61 555 116 Ft	61 176 991 Ft	60 046 898 Ft	56 480 606 Ft	55 661 291 Ft
Telekadó	30 618 213 Ft	29 447 065 Ft	31 481 954 Ft	32 229 061 Ft	26 776 128 Ft
Kommunális adó	13 852 998 Ft	13 117 986 Ft	11 360 000 Ft	11 481 056 Ft	10 586 415 Ft
Gépjárműadó	143 002 Ft	25 448 842 Ft	23 672 484 Ft	22 784 223 Ft	22 391 649 Ft
Helyi iparüzési adó	70 528 069 Ft	63 581 597 Ft	53 927 231 Ft	59 862 536 Ft	59 375 936 Ft
Idegenforgalmi adó	2 040 000 Ft	745 500 Ft	2 863 800 Ft	3 195 200 Ft	1 822 800 Ft
Talajterhelés	37 446 658 Ft	5 116 320 Ft	8 017 240 Ft	11 046 040 Ft	281 340 Ft
Összesen:	216 184 056 Ft	185 516 315 Ft	191 369 607 Ft	197 078 722 Ft	176 895 559 Ft

Adózók számának alakulása/fő

Adónem	2021	2020	2019	2018	2017
Építményadó	1 492	1 492	1 491	1 481	1 445
Telekadó	1 330	1 323	1 330	1 300	1 243
Kommunális adó	1 197	1 197	1 174	1 153	1 107
Idegenforgalmi adó	16	12	15	12	8
Helyi iparüzési adó	508	456	440	403	386
Gépjárműadó	0	1362	1279	1212	1186
Talajterhelés	206	96	104	30	21
Összesen:	5 245	5 938	5 833	5 591	5 396

A táblázat adataiból látható, hogy az építményadó, telekadó és kommunális adó alanyai számában bekövetkezett változás nem számottevő, építkezések, átminősítések, új lakhely létesítések okozzák a mozgást.

A talajterhelési díj növekedésének oka, hogy a tavalyi évben a talajterhelési díjra kötelezettek felülvizsgálatra kerültek. 76 esetben, zömében 3 évre visszamenőleg került kivetésre a talajterhelési díj.

A gépjárműadó központosítása miatt a településen adózók száma 2021-re 0-ra csökkent.

A helyi vállalkozások számában jelentős növekedés tapasztalható, 1 év alatt 38 db. új Katás vállalkozással bővült az iparüzési adófizetésre kötelezettek száma. Idegenforgalommal is többen foglalkoznak a településen. A kiadó vendégházak száma 2020-hoz viszonyítva nőtt.

Vállalkozások alakulása	2021	2020	2019	2018	2017
Katás vállalkozás	184	146	112	97	60
Egyéb vállalkozás	287	283	281	294	312
Összesen:	471	429	393	391	372

Nem helyi adó, de bevételt jelent a pótlék és a bírság összege.

Pótlék/Bírság	2021	2020	2019	2018	2017
Késedelmi pótlék	2 982 830 Ft	753 812 Ft	1 070 753 Ft	1 615 985 Ft	1 874 394 Ft
Bírság	8 264 035 Ft	111 666 Ft	955 000 Ft	2 020 566 Ft	3 337 800 Ft
Összesen:	11 248 886 Ft	867 498 Ft	2 027 772 Ft	3 638 569 Ft	5 214 211 Ft

A bírság összege 2021. évben kiugróan magas. A legtöbb bírság talajterhelési díj bevételek hiánya, valamint iparüzési adóbevallás elmulasztása miatt került kiszabásra.

A késedelmi pótlék növekedése szintén a talajterhelési díjak meg nem fizetéséből ered, ugyanis a több évre visszamenőleg történt kivetések esetében a rendszer automatikusan pótlékot számol.

Hátralékok összehasonlítása

2021	2020	2019	2018	2017
39 725 359 Ft	34 273 332 Ft	45 229 883 Ft	46 014 833 Ft	39 531 555 Ft

A hátralékok összege nem csökken nagy ütemben, hiszen újabb hátralékok keletkeznek. 2019-es adathoz képest a 2020-as évet figyelembe véve 11 millió forinttal csökkent a kintlévőség. 2021-re viszont - a folyamatos végrehajtás ellenére - növekedést tapasztalhatunk, melynek oka a már említett talajterhelési díj hátralékok kivétele (körülbelül 13 millió forint).

A végrehajtási tevékenység eredményét inkasszó, jövedelemletiltás és végrehajtási jog bejegyzés teszi ki. Összességében látható, hogy a közelmúltban jelentősen megnövekedett a behajtott tartozások összege. Ennek hatására például mára az iparüzési adóból nagyon kevés a késve fizető, vagy a nagyobb elmaradással rendelkező vállalkozó. ☺

2021-ben a gépjárműadó tartozások behajtása és túlfizetések rendezése volt az egyik célfeladat. Ez nagyszámú végrehajtási ügyet jelentett, mely igaz, sokszor csak csekély tartozásokat rendezett el. A 2022. első negyedév adatai szerint 41 hátralékos van még, 653 881 Ft az összes tartozás összege. A tartozók között 8 halott, illetve megszűnt cég van. Tartozásuk az elévülést (4 év) követően lesz törölve. 6 tartozónak van 1000 Ft alatti tartozása, mellyel nem foglalkoztunk, itt is az elévülést várjuk. A gépjárműadó tartozás miatt folyamatban lévő végrehajtások közül 6 esetében a közeljövőben számítunk eredményre. Többeknek ki lett vonatva a forgalomból gépjárműve, illetve behajthatatlan tételként vannak nyilvántartva.

Az adószámlakivonatok kiküldésekor minden túlfizetéssel rendelkező adózó megkapta azt a nyomtatványt, melynek segítségével visszaigényelheti, vagy átvezettetheti túlfizetését. Gépjárműadó túlfizetéses jelenleg 54 van, ebből 17 az 1000 Ft alatti. Összesen 207 376 Ft-ot tesz ki az összeg, melynek elévülése is folyamatos. Amennyiben az érintettek nem igénylik vissza túlfizetésüket, 5 év elteltével törlődik az összeg a nyilvántartásból.

Lassan kitisztul ez a terület, ebben az évben több energiát nem fordítunk a gépjárműadó témára, a folyamatban lévő végrehajtásokat kezeljük csak.

Az ideai feladatok

2022. évben célfeladat a talajterhelési díjak végrehajtása. A kivetés megtörtént, melyről határozatban értesültek az érintettek. Az adósok tartozásaikkal tisztában vannak, májusban kezdődnek a végrehajtások. Célfeladat továbbra is az 50 legnagyobb adótartozó, valamint a 2022. év végéig elévülő tételek adósainak felkutatása.

2022. II. félévében felülvizsgálatra kerülnek a jelzálog bejegyzések. Ezekben az esetekben újra munkahelyet és bankszámlát keresünk, illetve a bejegyzés óta felhalmozódó újabb tartozások ismét az ingatlanra lesznek terhelve, melyek újabb költségeket jelentenek az adósoknak.

Az elhunyt adózók esetében az örökösök felkutatása és a tartozás előírása folyamatos feladat. A világjárvány óta azt tapasztaltuk, hogy a szükséges adatok beérkezése több időt vesz igénybe, akár egy-két évre is elhúzódnak a hagyatéki ügyek.

Az ideai évben - a mindennapos munka mellett - folytatjuk a földhivatali nyilvántartás felülvizsgálatát, kiszűrve azokat az ingatlanokat, melyekre nincs adókivetés.

2. napirendi pont

A talajterhelési díjrendelet módosítása

Demkó Katalin aljegyző - Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) számú rendelete a talajterhelési díjról szóló 11/2016. (VII.04.) rendelet módosításáról

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A § (2) bekezdés, a 26. §. (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 11/2016. (VII.04.) rendeletét (a továbbiakban: „R”) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A R. 3.§-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az Adóhatóság részére a szennyvízcsatorna-hálózatot üzemeltető közszolgáltató a kibocsátó azonosítása, a talajterhelési díj megállapítása és ellenőrzése érdekében adatot szolgáltat a tárgyévét követő év február 28. napjáig arról, hogy

- a) a kiépített szennyvízcsatorna hálózatra való rákötés mely ingatlanok esetében történt meg és mely ingatlanok esetében nem történt meg;
- b) a rendelkezésére álló adatok szerint – adott esetben - a kiépített szennyvízcsatornára való rákötésnek vannak-e műszaki akadályai.”

A R. 7.§-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

2. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

3. napirendi pont Önkormányzati rendelet a mezei őrszolgálatról

Demkó Katalin aljegyző - A Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. február 14-i rendkívüli ülésén, a 32/2022. (02.14.) KT határozatával döntött a 4 órás határozatlan idejű mezőőr álláshely 2022. március 1-jétől történő létesítésének hozzájárulásáról, Önkormányzat a 2022. évi költségvetésében az önkormányzat költséghelyen.

Tekintettel arra, hogy az azóta eltelt időszakban áttekintettem az elmúlt időszak jogszabályi változásait, javaslom a 32/2022. (02.14.) képviselő-testületi határozat visszavonását.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A határozat, a jogszabályi változásokat figyelembe véve, törvényességi szempontból nem megfelelő.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

A)

A fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény (a továbbiakban: az 1997. évi CLIX. törvény) alapján a jogellenes cselekményekkel szembeni fokozottabb védelem többek között a **termőföldekre terjed ki, ide nem értve az erdőt, a halastavat.**

Jogszabályi hivatkozás:

1997. évi CLIX. törvény a fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról

16. § (1)¹ A települési (községi, városi, megyei jogú városi, fővárosi kerületi, fővárosi) önkormányzat a közigazgatási területéhez tartozó termőföldek - ide nem értve az erdőt, a halastavat - őrzéséről mezei őrszolgálat létesítésével gondoskodhat.

B)

A mezei őrszolgálatot létrehozását be kell jelenteni a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamaráról szóló 2012. évi CXXXVI. törvény 15/C. §-ában meghatározott mezőgazdasági igazgatási szervnek, melyről a mezőgazdasági igazgatási szerv nyilvántartást vezet, **majd a mezei őrszolgálat ezt követően látja el tevékenységét** a nyilvántartásban vett területen (a továbbiakban: működési terület).

Jogszabályi hivatkozás:

¹ **Módosította:** 2009. évi LXXXIV. törvény 49. § (1), 2013. évi CXXXVIII. törvény 15. §.

1997. évi CLIX. törvény a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról

17. §² (1)³ A mezei őrszolgálatot létrehozó települési önkormányzat a mezei őrszolgálat létrehozását - a (2) bekezdés a)-d) pontja szerinti adatok megadásával - bejelenti a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamaráról szóló 2012. évi CXXVI. törvény 15/C. §-ában meghatározott mezőgazdasági igazgatási szervnek (a továbbiakban: mezőgazdasági igazgatási szerv).

(2) A mezőgazdasági igazgatási szerv nyilvántartást vezet

a) a mezei őrszolgálatot létrehozó települési önkormányzat elnevezéséről és székhelyéről,

b) a mezei őrszolgálat megalakításának időpontjáról,

c) a mezei őrszolgálat létszámáról,

d) a mezei őrszolgálat működési területe nagyságáról és a működési területhez tartozó földrészek helyrajzi számáról, valamint

e) a mezei őrszolgálat megszűnésének időpontjáról.

18. § (1) A mezei őrszolgálat a nyilvántartásba vett területen (a továbbiakban: működési terület) látja el tevékenységét.

C)

Az önkormányzati mezei őrszolgálat megalakítási, fenntartási és működési költségeit nem az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséből, hanem a földhasználó, ha ez ismeretlen, a tulajdonos által kifizetett **mezőőri járulékból és a központi költségvetés által biztosított hozzájárulásból kell fedezni.**

Jogszabályi hivatkozás:

1997. évi CLIX. törvény a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról

19. §⁴ (1)⁵ **Az önkormányzati mezei őrszolgálat megalakítási, fenntartási és működési költségeit a földhasználó, ha ez ismeretlen, a tulajdonos által kifizetett mezőőri járulékból és a központi költségvetés által biztosított hozzájárulásból kell fedezni.**

Mindemellett, a mezőőri járulék mértékét – annak megállapítását – a települési önkormányzat a mezei őrszolgálat létesítéséről és működéséről szóló helyi önkormányzati rendeletben szabályozza, azonban a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (2). bekezdése alapján a **helyi önkormányzat új díjat nem vezethet be, új díjat nem állapíthat meg.**

Jogszabályi hivatkozás:

1997. évi CLIX. törvény a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról

² **Megállapította:** 2020. évi LII. törvény 1. §. Hatályos: 2020. VI. 17-től

³ **Módosította:** 2021. évi LX. törvény 9. §.

⁴ **Megállapította:** 2000. évi CXXXIX. törvény 1. §. Hatályos: 2001. I. 7-től.

⁵ **Megállapította:** 2009. évi XXVIII. törvény 9. § (1). **Módosította:** 2020. évi LII. törvény 4. § b).

19. § (1) „...” A mezőőri járulék mértékét, megfizetésének módját, valamint a kedvezményekre és mentességekre vonatkozó előírásokat a települési, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat, a mezei őrszolgálat létesítéséről és működéséről szóló helyi önkormányzati rendeletében szabályozza.

és a

2021. évi XCIX. törvény a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról

62. Helyi díjak mértékének rögzítése

147. § (1) A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig - a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel⁶

a) a helyi önkormányzat,

b) a helyi önkormányzat által fenntartott

ba) költségvetési szerv,

bb) nonprofit szervezet,

bc) egyéb szervezet,

c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,

d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,

e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

(2)⁷ Az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezeti körre nem terjeszthet ki.

Demkó Katalin aljegyző - A mezőőri rendelet elfogadásának lényege lett volna, hogy fellépjen az erdőkből mezőkben a szabályszegők ellen. A buktatói az alábbiak: a mezei őr bére, nem az önkormányzat költségvetéséből biztosított, hanem a földhasználótól fizetett járulékból és a központi költségvetés terheére valósulna meg. Új adó kivétele nem lehetséges a járványhelyzet miatt 2022. június 30-ig. Valamint a gazdák részéről sem merült fel igény.

4. napirendi pont

A nyári táboroztatási terv jóváhagyása

Makk Adrienn Faluházvezető – szóbeli előterjesztés. Az idei évben is 5 témakörben és időpontban tervezünk tábort. Lesz **kézműves** tábor, sport, drámatábor, valamint olyan tábor, ami ingyenes lesz. Az ingyenes táborba szociális rászorultság alapján lehet jelentkezni. Az árak megállapítása még folyamatban van. Sajnos az élelmiszerek folyamatosan drágulnak. Nehéz így reális árat megállapítani a nyárra.

⁶ A 2021. évi CXV. törvény 4. § 20. szerint módosított szöveggel lép hatályba

⁷ A 2021. évi CXV. törvény 4. § 21. szerint módosított szöveggel lép hatályba.

5. napirendi pont

A civil szervezetek önkormányzati támogatására kiírt pályázat elbírálása

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 10/2014. (IV.28.) számú rendelet (továbbiakban: Civil rendelet) előírásai szerint, valamint 2022. évi támogatási keret felhasználása érdekében meghozott 43/2022. (02.24.) KT határozat szerint eljárva (mellékelve) pályázatot tettünk közzé. A benyújtott pályázatok (pályázati adatlapok mellékelve) formai értékelése során megállapítottuk, hogy a pályázatok megfeleltek a rendeletben előírt követelményeknek. Az Együtt az Élhető Szigetért Egyesület és Szigetmonostor Faluszépészeti Egylet 2021. évi támogatás elszámolása érdekében határidő módosítást kért, melyet a Képviselő-testület 42/2022. (02.24.) számú határozatában jóváhagyott.

Az előterjesztéshez mellékelte táblázatban – a támogatási keretösszeg elosztásának megkönnyítése céljából - a bírálati szempontok szerint csoportosítottuk a támogatási kérelmek adatait. (mellékelve)

A Civil rendelet 5. § (1) bekezdése szerinti bírálati szempontok az alábbiak:

- a) a civil szervezet a település községében, rendezvényein milyen formában vesz részt,
- b) a civil szervezet taglétszáma,
- c) a civil szervezet által nyújtott szolgáltatás igénybe vevőinek száma,
- d) a programok, rendezvények száma, programja, résztvevők száma,
- e) programszervezés esetén rendelkezik-e önerővel a szervezet
- f) a támogatási cél az adott évben valósul meg.

A Képviselő-testület Szigetmonostor község 2022. évi költségvetéséről és gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 3/2022.évi (II.14.) számú rendelet **alapján 2022. évben 3.500.000,- Ft, azaz: Hárommillió ötszázezer- Ft civil szervezetek között felosztható költségvetési keret áll rendelkezésre** (céljellelű támogatásokról kivonat mellékelve).

Az idei évben **tizenegy (11) civil szervezet, 4.863.123,- Ft,- azaz: Négymilliónyolcszázhatvanháromezer-százhuszonhárom,- Ft támogatási igénnyel jelentkezett.** A pályázó civil szervezetek tervezett saját és egyéb forrása összesen: **1.379.000,- Ft**, - azaz: Egymillióháromszázhetvenkilencezer,- Ft. A programok összköltsége: **6.242.123,- Ft** - azaz: **hatmillió kétszáznegyvenkétezer százhuszonhárom,- Ft.**

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Fejlesztési, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

1. Határozati javaslat:

Szigetmonostor Község Önkormányzata Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága a Képviselő-testületnek a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 10/2014. (IV.28.) számú rendelet alapján benyújtott pályázatokat, a 2022. évi költségvetésében e célra tervezett 3.500.000,- Ft költségkeret figyelembevételével az alábbiak szerint javasolja támogatni:

Sorszám:	Civil szervezet megnevezése	Javaslat (Ft)
1.	Szentendrei-szigeti Veterán Autós és Motoros Egyesület	220.000.-

2.	Szigetgyöngye Sportegyesület	1.000.000.-
3.	Szigetmonostori Vízisport Egyesület	500.000.-
4.	Szigeti Csicsergők Alapítvány a Nyitnikék Óvodáért	283.134.-
5.	Monostori Lovas Farm SE	300.000.-
6.	Szigetmonostori Kistermelők Közhasznú Egyesülete	350.000.-
7.	Együtt az Élhető Szigetért	29.000.-
8.	Szelesvágta Lovas Sport- Szabadidős- és Kulturális Egyesület	350.000.-
9.	Szigetmonostori Faluszépészeti Egylet	430.989
Összesen:		3.463.123.-

6. napirendi pont

A helyi értéket képviselő ingatlanok megőrzésére örökségvédelmi pályázatok elbírálása

Varga Andrea képviselő, bizottsági elnök. - A-minden évbe döntünk az örökségvédelmi pályázat elbírálásáról.

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetmonostor község 2022. évi költségvetéséről és gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 3/2022. (II.14.) számú rendeletében és 41/2022. (02.24.) KT számú határozatában (kivonat és céljellegű támogatásokról szóló táblázat mellékelve) a Képviselő-testület **az értékvédelmi homlokzati és utcai kerítés felújításokra 3.000.000 Ft-ot biztosított** és a helyi védelem alatt álló területeken lévő lakóépületek utcai homlokzatainak és kerítéseinek felújításának támogatásáról, a helyi értéket képviselő ingatlanok megőrzése céljából 2022. évben örökségvédelmi pályázat kiírásáról döntött

A képviselő-testületi határozat szerint a pályázati felhívás és a helyi értékvédelmi célok közzététele határidőre megtörtént.

A kiírt értékvédelmi pályázatra 2 érvényes pályázat érkezett:

1. számú pályázat – Fő u. 10.
2. számú pályázat – Rákóczi u. (Fő u. 10-hez tartozó hátsó homlokzat)
3. számú pályázat – Mártírok u. 30. 410 hrsz.
4. számú pályázat – Deák Ferenc u. 10. 328 hrsz.

Nádas Zsolt képviselő, elnök-helyettes - Javaslom, hogy legyen olyan kikötés, hogy ne adhassa el a házat, ha mi örökségvédelmi támogatást nyújtunk a felújításhoz.

Molnár Zsolt polgármester – A jövőben ilyen feltételekkel írjuk ki majd a pályázatot. Ehhez rendeletet kell módosítani.

Az alábbi pályázókat javasoljuk támogatni:

Balázs-Legeza Borbála, Szigetmonostor, Fő u. 10. szám alatti ingatlan homlokzatának felújítására 599.500.- Ft,

Právit György, Szigetmonostor, Deák Ferenc u. 10. szám alatti ingatlan homlokzatára, kerítésének felújítására 1.358.750.- Ft,

Bethlenfalvy Gergely és Bethlenfalvy – Perczel Zsófia, Szigetmonostor, Mártírok u 30. szám alatti ingatlan kerítésének és kapujának felújítására 308.000.- Ft támogatást nyújt.

7. napirendi pont

Klímapark jelenlegi helyzete, költségvetése, eszközeinek leltározása, futó programok, fejlesztési lehetőségek

Klímapark – beszámoló a covid szüneteltette a programot a településen. Új a klímapark nem változtatunk a csomagokon. a klímapark több rendezvényünknel is felmerült. több rendezvényt is megtartottak és meg fognak tartani a klímaparkba.pl.: Szigeti majális, zöld nap, gyermeknap, külsős rendezvények helyszínének is választják sokan.

A korábbiakhoz változtatást nem tervezek

Makk Adrienn Faluházvezető- nagyon szeretnénk egy embert a szezonra kb. 4 órára ezt szeretném kérni a bizottságtól.

8. napirendi pont Tulajdoni ügyek

Molnár Zsolt polgármester - Az értékbecslés megérkezett. Egresfalvi úr szeretne egy döntést. Szeretne egy árat látni.

9. napirendi pont Az Önkormányzati beruházások állása, helyzete

Molnár Zsolt polgármester - Négy pályázatunkat tartalék listára tették. A BM-es pályázatokból három pályázatunkat eltoltak egy hónappal.

Fürné Láng Erika képviselő – az Ifjúsági ház felújításával szépen haladunk. A homlokzati ablakra még várunk. A falak és a mennyezet glettelése befejeződött. Sajnos plusz költséget jelent, hogy be kellene víz szigetelni a lábazatot. A beltéri ajtókat megvásároltuk.

Még meg kell vásárolni továbbá: a burkolatokat, szanitereket A tornác burkolását is meg kell oldani. Az építész és a műszakis faanyagot javasolt, de az nagyon drága.

Molnár Zsolt polgármester - orvosinál elkezdődött a villanszerelés, hátra van még a kapu javítása.

Ravatalozó – árajánlat aktualizálás folyik, az utat tervezünk.

A tervezői munka folyik a jövő erdeje pályázatnál. – a faültetést ennek keretében oldjuk meg.

10. napirendi pont HESZ

Molnár Zsolt polgármester – Történt egy egyeztetés, hogy hogyan tudjuk lelassítani azt a túlnépesedési folyamatot, ami elindult a településünkön. A HÉSZ módosítás kapcsán változtatási tilalmat lehet elrendelni. Ha a cél teljesül, akkor nem húzódna el 3 évig. Kb. 1,5 év alatt szeretnénk lefuttatni.

Milyen határidővel vezessük be?

Nádas Zsolt képviselő, elnök-helyettes – meg kell tudnunk, hogy településrészenként fel lehet-e oldani majd a korlátozásokat. Benyújtjuk az általunk összeállított szakmai anyagot, s majd megkapjuk a választ, hogy ebből mi az, ami változtatható. A változtatási tilalmat 2022. július 01-től lehetne bevezetni.

Molnár Zsolt polgármester – Sokan érdeklődtek, hogy tervezzük-e az égetési napot. Ősszel visszatérünk.

6/2022 (04.25.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta, az adóügyi beszámolót, elfogadta és javasolja Képviselő-testületnek is elfogadásra

7/2022 (04.25.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta, a talajterhelési díjrendelet módosítása, a Fővárosi Vízművek visszajelzése után elfogadja és javasolja Képviselő-testületnek is elfogadásra.

8/2022 (04.25.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta, Önkormányzati rendelet a mezei őrszolgálatról, a képviselőtestület határozatának visszavonását kérjük illetékesség hiányában. A rendeletet 2022. június 30 után újra tárgyaljuk, elfogadja és javasolja Képviselő -testületnek is elfogadásra.

9/2022 (04.25.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta, a Faluház bérkeretének terhére 1 fő 4 órás munkavállaló fölvételét, a bizottság támogatja, elfogadta és javasolja Képviselő-testületnek is elfogadásra

10/2022 (04.25.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta, a **helyi értéket képviselő ingatlanok megőrzésére örökségvédelmi pályázatokat.**

Az alábbi döntés született:

Balázs-Legeza Borbála, Szigetmonostor, Fő u. 10. szám alatti ingatlan homlokzatának felújítására 599.500.- Ft,

Právit György, Szigetmonostor, Deák Ferenc u. 10. szám alatti ingatlan homlokzatára, kerítésének felújítására 1.358.750.- Ft,

Bethlenfalvy Gergely és Bethlenfalvy – Perczel Zsófia, Szigetmonostor, Mártírok u 30. szám alatti ingatlan kerítésének és kapujának felújítására 308.000.- Ft támogatást nyújt, elfogadja és javasolja Képviselő-testületnek is elfogadásra.

11/2022 (04.25.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta, a civil szervezetek önkormányzati támogatására kiírt pályázatokat. az alábbi döntés született:

Szentendrei-szigeti Veterán Autós és Motoros Egyesület – 220.000.-, Szigetgyöngye Sportegyesület – 1.000.000.-, Szigetmonostori Vízisport Egyesület 500.000.-, Szigeti Csicsergők Alapítvány a Nyitnikék Óvodáért – 283.134.-, Monostori Lovas Farm SE – 300.000.-, Szigetmonostori Kistermelők közhasznú Egyesülete – 350.000.-, Együtt az Élhető Szigetért – 29.000.-, Szelesvágta Lovas Sport- Szabadidős- és Kulturális Egyesület – 350.000.-, Szigetmonostori Faluszépészeti Egylet – 430.989.-, elfogadja és javasolja Képviselő -testületnek is elfogadásra.

12/2022 (04.25.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:


Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta, a HÉSZ módosítást, ami maga után vonja a 2022. július 01-től a változtatási tilalom elrendelését, elfogadta és javasolja Képviselő-testületnek is elfogadásra

Varga Andrea képviselő, bizottsági elnök-helyettes
Köszönöm szépen a részvételt mindenkinek, az ülést lezárom.

21:42

Kmf


.....
Varga Andrea képviselő, elnök-helyettes


.....
Fűrné Láng Erika képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő