



## Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: [hivatal@szigetmonostor.hu](mailto:hivatal@szigetmonostor.hu)

[www.szigetmonostor.hu](http://www.szigetmonostor.hu)

Szám: 6/2021.

### MEGHÍVÓ

Szigetmonostor Község Önkormányzatának  
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága

**2021. november 22-én (hétfőn) 18:00 órakor**

rendes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Helye:** Polgármesteri Hivatal, Fő utca 26.

**Napirendi pontok:**

- 1. A Fővárosi Vízművek Zrt. közérdekű kötelezettség-vállalása (1%) felhasználásának 2022. évi koncepciója**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. Javaslatok a 2022. évi költségvetéshez**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 3. SZÖT és DÖT megszűnése**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 4. A településkép védelméről szóló 25/2017. (XII.18) számú rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 5. Tulajdoni ügyek**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 6. Az Önkormányzati beruházások állása, helyzete**  
Előterjesztő: dr. Gotthard Viktor bizottsági elnök
- 7. Egyebek**

Szigetmonostor, 2021. november 18.

dr. Gotthard Viktor s.k.  
bizottsági elnök



**Jelenléti ív**  
**2021. november 22-i rendes ülésre**

Gotthard Viktor, képviselő, elnök

Varga Andrea, képviselő, elnök-helyettes

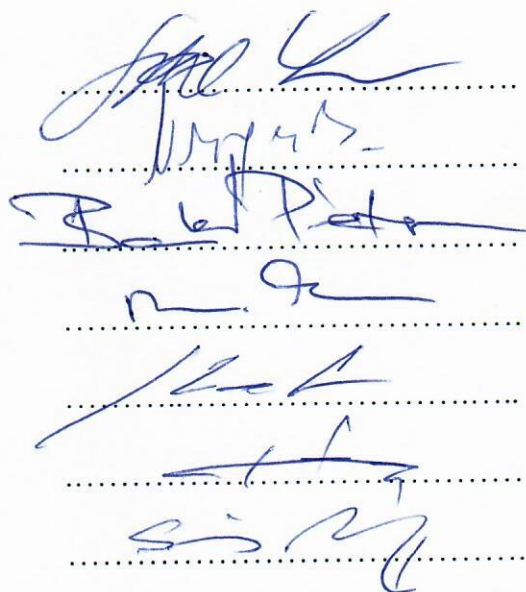
Bakó Péter, külsős tag

Bikfalvi Monika, külsős tag


Nádas Zsolt, képviselő

Rózsa József képviselő

Steidl József, külsős tag

  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Továbbá:**

<b>Név</b>	<b>Aláírás</b>
Bagó-Horváth Csilla, védőnő	.....
Csákiné Locher Mariann, Óvodavezető	.....
Dr. Horváth P. András, ügyvéd	.....
Dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző	.....
Dudásné Ulrich Mária, gazdasági ügyintéző	.....
Leskovicsné Hrozina Andrea, élelmészvezető	.....
Molnár Zsolt, polgármester	 .....
Németh Mária, Bölcsődevezető	.....
Fűrné Láng Erika Éva, képviselő	.....
Garda Enikő, adóügyi előadó	.....

Tichy Karolina, adóügyi előadó .....

Bottlik-Szilágyi Szabina, aljegyző .....

Szűr Tímea, alpolgármester, képviselő ..... 

Végmann Tibor, településgondnok .....

Balláné Nagy Gabriella, pénzügyi előadó .....

Pintér-Fekete Katalin, igazgatási előadó .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság**  
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

**Szám: 6/2021.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

Készült: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2021. november 22-én (hétfőn) 18 óra 00 perckor tartott nyílt üléséről.

Ülés helye: 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26. Polgármesteri Hivatal Tanácssterem

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Gotthard Viktor képviselő, bizottsági elnök, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva és határozatképes. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Steidl József külsős tag, elnök-helyettes személyében, akit a bizottság 6 igen szavazattal elfogad.

Késését jelentette be: -

Hiányzó:-

Javasolja a napirend elfogadását, a napirendi pontok a következők a meghívóban megjelöltek szerint. A bizottság elfogadta a napirendet, azzal, hogy a jelenlévő meghívottakkal kapcsolatos napirendeket előre veszi.

Helye: Polgármesteri Hivatal, Fő utca 26.

### **Napirendi pontok:**

**1.** A Fővárosi Vízművek Zrt. közérdekű kötelezettség-vállalása (1%) felhasználásának 2022. évi koncepciója

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

**2.** Javaslatok a 2022. évi költségvetéshez

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

**3.** SZÖT és DÖT megszűnése

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

**4.** A településkép védelméről szóló 25/2017. (XII.18) számú rendelet módosítása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

**5.** Tulajdoni ügyek

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

**6.** Az Önkormányzati beruházások állása, helyzete

Előterjesztő: dr. Gotthard Viktor bizottsági elnök

**7.** Egyebek

### 1. napirendi pont

**A Fővárosi Vízművek Zrt. közérdekű kötelezettség-vállalása (1%) felhasználásának 2022. évi koncepciója**

**Molnár Zsolt polgármester:** 2021. évben a vízmű még 1% támogatást nyújt. 2022. évben ez 0,5 % lesz, ami kb. 40. millió Ft.

**Az összeget az alábbiakra használhatjuk fel:**

- Területvásárlás a hulladékudvar mögött,
- Komposztálás, permakulúra oktatás,
- Zöldhulladék - kezelés,
- Kimaradt csatorna tervezése.

Testületre előkészíttem a fenti javaslatok szerint. – tárgyaltuk, a bizottság javasolja.

**Nádas Zsolt:** csatorna engedélyezési eljárás - Voltak akiket már megbüntettek, mert engedély nélkül történt a rákötés.

**dr. Gotthard Viktor bizottsági elnök** – A rákötéses büntetéseket tárgyalja a Képviselő Testület. Szűr Tímea alpolgármester, képviselő – készítsen elő egy javaslatot.

### 2. napirendi pont

**Javaslatok a 2022. évi költségvetéshez**

**Molnár Zsolt polgármester** - Az intézményektől bekértük a beruházási és fejlesztési elképzeléseiket. Minden bizottság a maga szempontjából mondjon javaslatokat. Lesznek pályázati lehetőségek fejlesztésekre.

**Dudásné-Ulrich Mária gazdasági ügyintéző** - elkészíttem a 2021. X. havi pénzügyi zárást, valamint egy előzetes kalkulációt a XII. hónapra.

A bizottság áttekintette az elkészített kimutatásokat.

### 3. napirendi pont

**SZÖT és DÖT megszűnése**

Tagjai úgy döntöttek, hogy megszüntetik a társulást. Alkalmi együttműködés továbbra is működik, pl. pályázatok esetén. Folyamatos, szervezeti munka nem indokolt, mert nincs érdemi hozadéka.

A DÖT megszűnését támogatta a bizottság.

Valamint a Polgárőrség szolgálat gépjármű vásárlását a Pénzügyi Fejlesztési Bizottság támogatta.

### 4. napirendi pont

**A településkép védelméről szóló 25/2017. (XII.18) számú rendelet módosítása**

A mobilházak miatt módosítani kellett a rendeletet. Minden szempontból meg kell felelni a HÉSZ-nek. Molnár Zsolt polgármester Úr és Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző készítette elő. Mobilház lehet, de passzoljon az építési környezetbe. Az Ófaluban viszont TILOS.

## 5.napirendi pont Tulajdoni ügyek

**1260 hrsz. ingatlan** – önkormányzati tulajdon, az összevonás lenne a cél, hogy a szolgalmi jogot lehessen rá jegyeztetni. A Pénzügyi Fejlesztési Bizottság javaslata: jegyeztessük be a szolgalmat a 1260 hrsz.-ú ingatlan javára, hogy a bekötést meg tudja oldani.

**2763 hrsz. ingatlan** A legutóbbi érdeklődő visszalépett. Lenne még több érdeklődő is.

A Pénzügyi Fejlesztési Bizottság javaslata: az ingatlant nem adjuk el.

**2734 hrsz. ingatlan** – Az ingatlan a szomszéd tulajdonos megvásárolná, mert szeretné, hogy tartósan zöld maradjon az ingatlan. A Pénzügyi Fejlesztési Bizottság javaslata: adjuk bérbe, vagy kérdezzük meg, hogy mennyiért vásárolná meg.

**Óvoda** – étkezés átalakítása. Gőzpároló vásárlás – árambekötés szükséges.

## 6. napirendi pont Az Önkormányzati beruházások állása, helyzete

- Révek-kompoknál építendő kerékpártárolókhoz a kivitelező kiválasztása megtörtént.
- Mederkotrás - a vállalkozói kör kiválasztása megtörtént, ha jó a vízállás, mielőbb el kell kezdeni.
- Orvosi eszközök kiszállítása megtörtént
- Tűzoltó szertár - az építése jól halad, a támogatás elszámolására december 31-ig haladékosan kell kérni.
- VKG telephelyen lévő kapu fejlesztés alatt, új kapu készül, automata lesz.
- Ifjúsági ház pályázat -a program elkészült, talán ki tudjuk hozni a támogatás összegéből. A Magyar Falu pályázatnál többlet nem igényelhető.


## 7. napirendi pont Egyebek

A településen lévő forgalom lassítása - a 40-es forgalomlassító táblák a település bevezető pontjainál kihelyezésre kerültek. Valamint a település több pontján 30-as tábla került kihelyezésre.

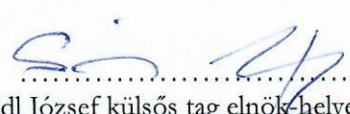
**dr. Gotthard Viktor – levele** - lemond a bizottság vezetéséről 2021. november 30-án. Képviselőként marad.

dr. Gotthard Viktor képviselő, bizottsági elnök  
Köszönöm szépen a részvételt mindenkinek, az ülést lezárom.

20:10

  
.....  
dr. Gotthard Viktor képviselő, bizottsági elnök



  
.....  
Steidl József külsős tag elnök helyettes  
jegyzőkönyv hitelesítő

## Tisztelt lakosság! Tisztelt Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági tagok! Tisztelt Képviselőtestület!

Sokat gondolkodtam az elmúlt időszak (jelen ciklus) ügyein, valamint a képviselőtestület döntésein és nehezen, de meghoztam egy döntést. Kezdjük először a történetekkel, előzményekkel, indokaimmal.

Sajnos több esetben is megtörtént, hogy – szemben a korábbi ciklus gyakorlatával – a képviselőtestület (a továbbiakban testület) egyáltalán nem vette figyelembe az általam vezetett Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (a továbbiakban bizottság) véleményét, állásfoglalását, döntését – fejlesztési ügyekben, stratégiai kérdésekben, sőt: a bizottság javaslataival ellenkező döntéseket hozott. Emiatt úgy érzem, hogy a bizottság jelenleg, az én vezetésem alatt nem tudja jól ellátni a feladatát, mivel a bizottság által – és általam is – támogatott fejlesztési ügyek és újító változtatások nem nyerik el a testület többségének támogatását. Így a település további fejlődésének érdekében 2021. november 30-ával lemondok a bizottsági elnöki tisztségemről és olyan képviselőtársamnak adom át a stafétát, aki jobban szót ért a testület többségével és akinek a vezetése alatt nagyobb elfogadást kap a bizottság és az elnök döntése, javaslata, munkája. Nehezen hoztam meg ezt a döntést, hiszen magamat fejlesztő, újító, reformista beállítottságúnak tartom, emiatt is fogtam össze szívesen a fejlesztési ügyeket, ám az elmúlt időszakban kiderült számomra az újító hozzáállásom és a bizottság ezirányú javaslatai – a külső, lakossági és partneri kezdeményezésekkel egyetemben – sorban elutasítást kaptak, azaz nem erre hanem valami / valaki másra van szükség a haladáshoz.

A korábbi ciklus során a szakbizottságokon belül előzetesen megtörtént minden téma szakmai és alapos megvitatása, mindaddig, amíg a bizottság közös döntést nem hozott. Ezután pedig a testület érdemben figyelembe vette a bizottságok és a bizottsági tagok álláspontját, véleményét, döntését. Sajnos az utóbbi időszakban ez megváltozott: a testület több döntése esetén is figyelmen kívül hagyta a bizottság döntését/javaslatát. A bizottság a döntését minden esetben a partnerekkel (külső kezdeményezők, vállalkozók) és a lakossággal történő egységes és igazságos eljárás jegyében hozza meg, ezek a szempontok azonban sajnos több esetben nem lettek figyelembe véve a testületi üléseken és végül nem kaptak testületi támogatást. Több vállalkozó javaslata, kezdeményezése is egyből elakad, érdemi tárgyalás és kompromisszum-keresés nélkül. Jómagam sok ilyen esetben nem a „legyen” vagy „ne legyen” döntéseket látom megoldásnak, hanem a „Hogyan legyen?” megválaszolását – ezzel is sokszor egyedül maradok. Úgy nehéz a bizottság zászlajára tűzött vállalkozásfejlesztést megvalósítani, hogy sok esetben a vállalkozóval nem indul meg érdemi párbeszéd, nincs partnerként kezelve és megkérdőjelezi a vállalkozásának a létjogosultságát és a fenntarthatóságát is. Ezt így nem lehet szerintem, máshogy kellene hozzáállni a külső kezdeményezésekhez és a vállalkozó kedvű beruházókhoz. Ez a másik ok, amiért a jövőben nem folytatom a bizottsági elnöki tevékenységemet, hanem máshogy próbálom támogatni a testület munkáját, a település haladását és a partnerekkel, vállalkozókkal, újításokat kezdeményezőkkel való korrekt együttműködést. Remélem, azért erre még szükség lesz és remélem, hogy sikerül együtt dolgozni, hogy ebben hogyan tudom kivenni a részem és hol lehet azt szemléletet és hozzáállást használni és kamatoztatni, amit én képviselek.

Nyilván a képviselői mandátumom visszaadása is megfordult a fejemben – nem először, ahogy a képviselőtársaimnak is gyakran eszébe jut – ám úgy érzem és bízom benne, hogy képviselőként szükség van még a munkámra, a kitartásomra és az eltérő nézőpontomra – erre a közeljövő tapasztalata szerintem hamar megadja majd a választ. Addig is igyekszem megfelelni az önkormányzati képviselői mandátumomban vállalt elvárásoknak és remélem, hogy a testületen belüli együttműködés és a bizottság munkájának elfogadása is jó fordulatot vesz.

A legnagyobb aktuális bizottsági feladat a 2022-es költségvetés összeállítása. Erre mostanra már nagyon jó gyakorlat, hatékony eszköz és gördülékeny folyamat alakult az intézményvezetőkkel és a bizottságokkal jó együttműködésben. Természetesen a költségvetés összeállításában, mint képviselő aktívan részt veszek és a bizottsági elnökségben az utódom bármikor, bármilyen kérdés esetén bátran fordulhat hozzám. Ez ugyanígy igaz a bizottsági elnökségem 7 éve alatt tárgyalt bármely ügyre.

Először mindezeket az általam vezetett bizottság tagjaival szerettem volna közölni, egyben megköszönni bizottsági tagoktól kapott támogatást – egyesektől már a kezdetek óta! Köszönöm és további jó munkát kívánok a bizottságnak és az utódomnak: új elnöknek!

Köszönöm a megértést, együttműködést és a bizalmat!

Tisztelettel: Dr. Gotthard Viktor, kelt: Szigetmonostor 2021. november 22.