

**Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság**  
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

**Szám: 6/2021.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

Készült: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2021. november 22-én (hétfőn) 18 óra 00 perckor tartott nyílt üléséről.

Ülés helye: 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26. Polgármesteri Hivatal Tanácssterem

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

dr. Gotthard Viktor képviselő, bizottsági elnök, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva és határozatképes. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Steidl József külsős tag, elnök-helyettes személyében, akit a bizottság 6 igen szavazattal elfogad.

Késését jelentette be: -

Hiányzó:-

Javasolja a napirend elfogadását, a napirendi pontok a következők a meghívóban megjelöltek szerint. A bizottság elfogadta a napirendet, azzal, hogy a jelenlévő meghívottakkal kapcsolatos napirendeket előre veszi.

Helye: Polgármesteri Hivatal, Fő utca 26.

### **Napirendi pontok:**

**1.** A Fővárosi Vízművek Zrt. közérdekű kötelezettség-vállalása (1%) felhasználásának 2022. évi koncepciója

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

**2.** Javaslatok a 2022. évi költségvetéshez

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

**3.** SZÖT és DÖT megszűnése

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

**4.** A településkép védelméről szóló 25/2017. (XII.18) számú rendelet módosítása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

**5.** Tulajdoni ügyek

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

**6.** Az Önkormányzati beruházások állása, helyzete

Előterjesztő: dr. Gotthard Viktor bizottsági elnök

**7.** Egyebek

### 1. napirendi pont

**A Fővárosi Vízművek Zrt. közérdekű kötelezettség-vállalása (1%) felhasználásának 2022. évi koncepciója**

**Molnár Zsolt polgármester:** 2021. évben a vízmű még 1% támogatást nyújt. 2022. évben ez 0,5 % lesz, ami kb. 40. millió Ft.

**Az összeget az alábbiakra használhatjuk fel:**

- Területvásárlás a hulladékudvar mögött,
- Komposztálás, permakulúra oktatás,
- Zöldhulladék - kezelés,
- Kimaradt csatorna tervezése.

Testületre előkészítem a fenti javaslatok szerint. – tárgyaltuk, a bizottság javasolja.

**Nádas Zsolt:** csatorna engedélyezési eljárás - Voltak akiket már megbüntettek, mert engedély nélkül történt a rákötés.

**dr. Gotthard Viktor bizottsági elnök** – A rákötéses büntetéseket tárgyalja a Képviselő Testület. Szűr Tímea alpolgármester, képviselő – készítsen elő egy javaslatot.

### 2. napirendi pont

**Javaslatok a 2022. évi költségvetéshez**

**Molnár Zsolt polgármester** - Az intézményektől bekértük a beruházási és fejlesztési elképzeléseiket. Minden bizottság a maga szempontjából mondjon javaslatokat. Lesznek pályázati lehetőségek fejlesztésekre.

**Dudásné-Ulrich Mária gazdasági ügyintéző** - elkészítettem a 2021. X. havi pénzügyi zárást, valamint egy előzetes kalkulációt a XII. hónapra.

A bizottság áttekintette az elkészített kimutatásokat.

### 3. napirendi pont

**SZÖT és DÖT megszűnése**

Tagjai úgy döntöttek, hogy megszüntetik a társulást. Alkalmi együttműködés továbbra is működik, pl. pályázatok esetén. Folyamatos, szervezeti munka nem indokolt, mert nincs érdemi hozadéka.

A DÖT megszűnését támogatta a bizottság.

Valamint a Polgárőrség szolgálat gépjármű vásárlását a Pénzügyi Fejlesztési Bizottság támogatta.

### 4. napirendi pont

**A településkép védelméről szóló 25/2017. (XII.18) számú rendelet módosítása**

A mobilházak miatt módosítani kellett a rendeletet. Minden szempontból meg kell felelni a HÉSZ-nek. Molnár Zsolt polgármester Úr és Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző készítette elő. Mobilház lehet, de passzoljon az építési környezetbe. Az Ófaluban viszont TILOS.



## 5.napirendi pont Tulajdoni ügyek

**1260 hrsz. ingatlan** – önkormányzati tulajdon, az összevonás lenne a cél, hogy a szolgalmi jogot lehessen rá jegyeztetni. A Pénzügyi Fejlesztési Bizottság javaslata: jegyeztessük be a szolgalmat a 1260 hrsz.-ú ingatlan javára, hogy a bekötést meg tudja oldani.

**2763 hrsz. ingatlan** A legutóbbi érdeklődő visszalépett. Lenne még több érdeklődő is.

A Pénzügyi Fejlesztési Bizottság javaslata: az ingatlant nem adjuk el.

**2734 hrsz. ingatlan** – Az ingatlan a szomszéd tulajdonos megvásárolná, mert szeretné, hogy tartósan zöld maradjon az ingatlan. A Pénzügyi Fejlesztési Bizottság javaslata: adjuk bérbe, vagy kérdezzük meg, hogy mennyiért vásárolná meg.

**Óvoda** – étkezés átalakítása. Gőzparóló vásárlás – árambekötés szükséges.

## 6. napirendi pont Az Önkormányzati beruházások állása, helyzete

-Révek-kompoknál építendő kerékpártárolókhoz a kivitelező kiválasztása megtörtént.

-Mederkotrás - a vállalkozói kör kiválasztása megtörtént, ha jó a vízállás, mielőbb el kell kezdeni.

-Orvosi eszközök kiszállítása megtörtént

-Tűzoltó szertár - az építése jól halad, a támogatás elszámolására december 31-ig haladékat kell kérni.

- VKG telephelyen lévő kapu fejlesztés alatt, új kapu készül, automata lesz.

-Ifjúsági ház pályázat -a program elkészült, talán ki tudjuk hozni a támogatás összegéből. A Magyar Falu pályázatnál többlet nem igényelhető.

## 7. napirendi pont Egyebek

A településen lévő forgalom lassítása - a 40-es forgalomlassító táblák a település bevezető pontjainál kihelyezésre kerültek. Valamint a település több pontján 30-as tábla került kihelyezésre.

**dr. Gotthard Viktor – levele** - lemond a bizottság vezetéséről 2021. november 30-ai. Képviselőként marad.

dr. Gotthard Viktor képviselő, bizottsági elnök

Köszönöm szépen a részvételt mindenkinek, az ülést lezárom.

20:10

  
.....  
dr. Gotthard Viktor képviselő, bizottsági elnök

  
SZEGEDMONOSTOR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

  
.....  
Steidl József külsős tag elnök helyettes  
jegyzőkönyv hitelesítő



## Tisztelt lakosság! Tisztelt Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági tagok! Tisztelt Képviselőtestület!

Sokat gondolkodtam az elmúlt időszak (jelen ciklus) ügyein, valamint a képviselőtestület döntésein és nehezen, de meghoztam egy döntést. Kezdjük először a történetekkel, előzményekkel, indokaimmal.

Sajnos több esetben is megtörtént, hogy – szemben a korábbi ciklus gyakorlatával – a képviselőtestület (a továbbiakban testület) egyáltalán nem vette figyelembe az általam vezetett Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság (a továbbiakban bizottság) véleményét, állásfoglalását, döntését – fejlesztési ügyekben, stratégiai kérdésekben, sőt: a bizottság javaslataival ellenkező döntéseket hozott. Emiatt úgy érzem, hogy a bizottság jelenleg, az én vezetésem alatt nem tudja jól ellátni a feladatát, mivel a bizottság által – és általam is – támogatott fejlesztési ügyek és újító változtatások nem nyerik el a testület többségének támogatását. Így a település további fejlődésének érdekében 2021. november 30-ával lemondok a bizottsági elnöki tisztségemről és olyan képviselőtársamnak adom át a stafétát, aki jobban szót ért a testület többségével és akinek a vezetése alatt nagyobb elfogadást kap a bizottság és az elnök döntése, javaslata, munkája. Nehezen hoztam meg ezt a döntést, hiszen magamat fejlesztő, újító, reformista beállítottságúnak tartom, emiatt is fogtam össze szívesen a fejlesztési ügyeket, ám az elmúlt időszakban kiderült számomra az újító hozzáállásom és a bizottság ezirányú javaslatai – a külső, lakossági és partneri kezdeményezésekkel egyetemben – sorban elutasítást kaptak, azaz nem erre hanem valami / valaki másra van szükség a haladáshoz.

A korábbi ciklus során a szakbizottságokon belül előzetesen megtörtént minden téma szakmai és alapos megvitatása, mindaddig, amíg a bizottság közös döntést nem hozott. Ezután pedig a testület érdemben figyelembe vette a bizottságok és a bizottsági tagok álláspontját, véleményét, döntését. Sajnos az utóbbi időszakban ez megváltozott: a testület több döntése esetén is figyelmen kívül hagyta a bizottság döntését/javaslatát. A bizottság a döntését minden esetben a partnerekkel (külső kezdeményezők, vállalkozók) és a lakossággal történő egységes és igazságos eljárás jegyében hozza meg, ezek a szempontok azonban sajnos több esetben nem lettek figyelembe véve a testületi üléseken és végül nem kaptak testületi támogatást. Több vállalkozó javaslata, kezdeményezése is egyből elakad, érdemi tárgyalás és kompromisszum-keresés nélkül. Jómagam sok ilyen esetben nem a „legyen” vagy „ne legyen” döntéseket látom megoldásnak, hanem a „Hogyan legyen?” megválaszolását – ezzel is sokszor egyedül maradok. Úgy nehéz a bizottság zászlajára tűzött vállalkozásfejlesztést megvalósítani, hogy sok esetben a vállalkozóval nem indul meg érdemi párbeszéd, nincs partnerként kezelve és megkérdőjelezi a vállalkozásának a létjogosultságát és a fenntarthatóságát is. Ezt így nem lehet szerintem, máshogy kellene hozzáállni a külső kezdeményezésekhez és a vállalkozó kedvű beruházókhoz. Ez a másik ok, amiért a jövőben nem folytatom a bizottsági elnöki tevékenységemet, hanem máshogy próbálom támogatni a testület munkáját, a település haladását és a partnerekkel, vállalkozókkal, újításokat kezdeményezőkkel való korrekt együttműködést. Remélem, azért erre még szükség lesz és remélem, hogy sikerül együtt dolgozni, hogy ebben hogyan tudom kivenni a részem és hol lehet azt szemléletet és hozzáállást használni és kamatoztatni, amit én képviselek.

Nyilván a képviselői mandátumom visszaadása is megfordult a fejemben – nem először, ahogy a képviselőtársaimnak is gyakran eszébe jut – ám úgy érzem és bízom benne, hogy képviselőként szükség van még a munkámra, a kitartásomra és az eltérő nézőpontomra – erre a közeljövő tapasztalata szerintem hamar megadja majd a választ. Addig is igyekszem megfelelni az önkormányzati képviselői mandátumomban vállalt elvárásoknak és remélem, hogy a testületen belüli együttműködés és a bizottság munkájának elfogadása is jó fordulatot vesz.

A legnagyobb aktuális bizottsági feladat a 2022-es költségvetés összeállítása. Erre mostanra már nagyon jó gyakorlat, hatékony eszköz és gördülékeny folyamat alakult az intézményvezetőkkel és a bizottságokkal jó együttműködésben. Természetesen a költségvetés összeállításában, mint képviselő aktívan részt veszek és a bizottsági elnökségben az utódom bármikor, bármilyen kérdés esetén bátran fordulhat hozzám. Ez ugyanígy igaz a bizottsági elnökségem 7 éve alatt tárgyalt bármely ügyre.

Először mindezeket az általam vezetett bizottság tagjaival szerettem volna közölni, egyben megköszönni bizottsági tagoktól kapott támogatást – egyesektől már a kezdetek óta! Köszönöm és további jó munkát kívánok a bizottságnak és az utódomnak: új elnöknek!

Köszönöm a megértést, együttműködést és a bizalmat!

Tisztelettel: Dr. Gotthard Viktor, kelt: Szigetmonostor 2021. november 22.