

Szám: 8/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2019. június 24-én (hétfőn) 18 óra 00 perckor tartott rendes üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Gotthard Viktor és Nádas Zsolt

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. Gotthard Viktor és Nádas Zsolt előre jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre, Szabó Iván képviselő személyében, akit a Bizottság egyhangú 5 igen szavazattal elfogad.

Javasolja a napirend elfogadását azzal, hogy az Egyebek napirendi pontban tárgyalandó Óvoda tetőjavítását első napirendként tárgyalja.

Napirendi pontok:

1. Helyi Építési Szabályzat módosítása
2. Település víziközmű-rendszerének, fejlesztésének áttekintése
3. A 634/1, 632/1, 633 hrsz-ú közterületek elnevezése
4. Az örökségvédelmi programban támogatott ingatlanoknál tájékoztató tábla-terv készítésére javaslat
5. Élelmezési díj tartozások
6. Tulajdoni ügyek:
 - Új Óvoda építési beruházásának áttekintése
 - Ideiglenes óvodai csoport indítása
 - Szabadság tér fejlesztés
 - Tűzoltószertár jelenlegi funkcióinak áthelyezése
7. A települési térfigyelő kamerarendszer bővítése
8. A belső kerékpárút kiépítése
9. A 2019. évi beruházások állása, helyzete
10. Egyebek

10.sz. napirend

Egyebek – Óvoda tető beázás

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

Megkaptuk az Intézményvezetőtől a múlt héten beázott óvodáról készült képeket.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető

Tisztázatlanok a viszonyok. A konyha biztosítása az Önkormányzat nevéen van. Nem lehetett átruházni a biztosítást. Csak hogy ki jelentse be, azt nem tudjuk még.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

A kár rendeződhez?

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető

Igen. Szerkezeti problémát nem térítik meg. Ez sajnos az, ami nagyobb baj, hogy ilyen állapotba van.

Végmann Tibor, településgondnok
Nagyon sok cserepet kell ott cserélni.

Molnár Zsolt polgármester

Költségvetésben van is rá keret. Vártuk a pályázatot erre vonatkozóan. Látható, hogy nem várhatunk tovább. Van egy ajánlat, meg kell újítani. Pár céget meg kell keresni ezügyben. Közbeszerzési szakembert kell megkeresni. Tisztázzuk, hogy milyen eljárás rendben. A közbeszerzés árát kell meghatározni és úgy indítani az eljárást. Júliusban valószínű kell, hogy találkozni fogunk rendkívüli ülés keretében.

5 igen, - nem, - tartózkodással a következő határozat született:

40/2019.(06.24.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha tető javítását. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy erre vonatkozóan az ajánlatokat kérje be valamint a közbeszerzést indítsa el erre a célra.

Felelős: Steidl József bizottsági elnök-helyettes

Határidő: 2019. június 27.

1.sz. napirend

Helyi Építési Szabályzat módosítása

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes
Előterjesztés láttuk.

Molnár Zsolt polgármester

Elindítottuk a HÉSZ módosítását a Sportcsarnok miatt. Minden lezárult az Állami Főépítész kérésének megfelelően. Végső döntést kell, hogy meghozzuk a Sportcsarnok kapcsán. Van kettő lakosági megkeresés is. Amikor eladtuk a 232 hrsz-ú ingatlanból egy részt, szeretnék volna összevonni, de a HÉSZ szerint vt-2 övezetbe tartozik, így összevonni nem tudják. Emiatt is kell módosítanunk. A rájuk eső költséget vállalják. Ehhez visszatérve 3 megoldás van, vt-2 szabályait módosítjuk vagy Lf-1 és Lf-2 es övezetet egyben módosítjuk, Lf-3 -t hoznánk be. Mutatom a térképen, hogy pontosan mire gondolok.

Szabó Iván, képviselő

Lf-1 és Lf-3 ebben a tekintetben még össze is vonható. Örökségvédelem szempontjából is érdekes lehet. Nincs is értelme megbontatni a kettőt. Eltörölném azt a határt.

Molnár Zsolt polgármester

Mártírok útja és köztársaság utcánál van egy saroktelek, mutatom a térképen. Gábris Kornél szeretne panziót létrehozni ott. Maga a cél illik az elképzeléseinkbe. Át kell majd gondolni, de még írásban nem érkezett meg a kérelem. Van egy másik. Főépítész vetette fel ezt a szabályt, az 5 méteres szabály. Az illeszkedés szabályait kellene biztosítani. Az előkert beépítése. Szakvélemény szükséges. 3 felé osztanám a dj kérdését, hiszen három féle téma van.

5 igen, - nem, - tartózkodással a következő határozat született:

41/2019.(06.24.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága Helyi Építési Szabályzat módosítására előterjesztett tervezetét Szigetmonostor, belterület 208, 221 és 232, valamint a 407 helyrajzi számú ingatlanok, vonatkozásában a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja valamint a vonatkozó területrészhez kapcsolódóan az Lf-3-at lf-1-é nyilvánítja és az övezeti határ törlésre kerül. Továbbá javasolja, hogy a Képviselő-testület adjon - a 407. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az érintett fél írásbeli kérelme benyújtása esetén - felhatalmazást a Polgármesternek, hogy bízta meg az A.D.U. Építész Iroda Kft-t a módosító javaslat elfogadásához szükséges munkarészek elkészítésére, és a módosítással összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: Steidl József bizottsági elnök-helyettes

Határidő: 2019. június 27.

2.sz. napirend

Település víziközmű-rendszerének, fejlesztésének áttekintése

Molnár Zsolt, polgármester

Az a terv, hogy Szűr Tímivel közösen alakítsuk ki a tervet a hiányzó ivóvíz beruházás kapcsán. A társulat szervezése nem áll olyan állapotba, hogy megalakuljon a társulat, de van néhány utca, ahol meg lehetne alapítani. Tájékoztatásként mondanám. Önkormányzat vállalja kiszámíthatóbb lakossági hozzájárulás szempontjából. Nem fogunk tudni haladni, csak azokkal, akik önkéntesen csatlakoznak. Első körben csak 75 millió Ft-tal számolhatunk. Műszaki tartalom a lényeg. A legnagyobb arányban azok csatlakoztak, akik a 2013-as árvízkor a kutak miatt bajban voltak. Valahol szolgalmal oldják meg.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

A csatornára ráköthetnek?

Szűr Tímea, alpolgármester

Majd igen.

Molnár Zsolt, polgármester

De ez egyelőre az ivóvízről szól. Erre van most keretünk. Ezen az úton elindultunk, ezt kell végig járni.

Szűr Tímea, alpolgármester

Hársfa utcánál 9,2 millió Ft, Bodza köznél 2,4 millió, Jázmin utcánál 4,4 millió, Vadgalamb utcánál 3,5 millióra értékelték.

Molnár Zsolt, polgármester

A Horánygyöngye utcában csak 33%-os a jelentkezés. Előtérbe helyezném ezt az utcát, függetlenül attól, hogy kevés az érdeklődő.

Szűr Tímea, alpolgármester

Az első ütemben, a Horánygyöngye utca egy része, Nefelejcs, Viola, Hársfa, Fenyő, Szegfű és Vadgalamb utca lesz. Körzetesítést megcsinálom, hogy a 75 millió Ft-ba beleférjünk.

5 igen, - nem, - tartózkodással a következő határozat született:

42/2019.(06.24.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága Polgármester úr tájékoztatóját a település víziközmű-rendszerének, fejlesztése tárgyában elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3.sz. napirend

A 634/1, 632/1, 633 hrsz-ú közterületek elnevezése

Molnár Zsolt, polgármester

Döntöttünk a közterületek elnevezéséről az előző ülésen, valamint a telekalakításban is. Az érintett területeket is összevonnánk.

Szabó Iván, képviselő

Beszéltünk még az Árpád útról is, logikus lenne, ha végig menne a Fő utcáig az az út, illetve a Horánygyöngye utcáig a másik fele. Szerintem nem átlátható jelenleg. Mutatom, hogy gondolom.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

Ezt a témát halasszuk, de amiről most szó van arról döntsünk.

Molnár Zsolt, polgármester

Előterjesztés szerint javaslom dönteni. Iván észrevételét se hagyjuk figyelmen kívül, majd beszéljünk róla.

5 igen, - nem, - tartózkodással a következő határozat született:

43/2019.(06.24.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága a 634/1, 632/1, valamint a 633 hrsz-ú közterületek elnevezésére vonatkozó rendelet-tervezet társadalmi egyeztetésre bocsátását javasolja Madárbarát park elnevezéssel a Képviselő-testületnek és felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság ezen határozatát terjessze a Képviselő-testület 2019. június 27-i rendes ülése elé.

Felelős: Steidl József, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese

Határidő: 2019. június 27.

4.sz. napirend

Az örökségvédelmi programban támogatott ingatlanoknál tájékoztató tábla-terv készítésére javaslat

Szabó Iván, képviselő

Megküldtem a tábla tervet, illetve ma az ajánlatot. Ugyanaz a dizájn, mint a „vízbe fulltak” emlékművénel. Egyszerű, csak az évszám változik.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő

Mekkora mérete, miből készülne?

Szabó Iván, képviselő

30*15 cm-re méreteztük. Műanyagból lenne.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő

Szerintem nagy. Több terv jobb lett volna, egy kevés. Diszkrétebbre gondoltam. Nem írnám oda a „jövöltából” szót sem.

Szabó Iván, képviselő
A szöveget lehet módosítani.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
Több lehetőségből választani jobb lett volna. Ugyanaz a dizájn, mint az utcatábla, nem tetszik.

Rózsa József, képviselő
Kifejezetten sértőnek érzem, hogy nem jeleníted meg, hogy kié a program, ki támogatta. Egy A4-es lap nem sok.

Szabó Iván, képviselő
De, sok.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes
Az egész program ismertetése a falu elején lesz megtalálható.

Szabó Iván, képviselő
Valaki biztos nem fog örülni neki, ha feltesszük a táblát a háza falára.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
Javaslom, hogy erről még ne döntsünk ma. Legyen több ajánlat.

Barna Viktor, külsős bizottsági tag
Településen milyen színű, típusú táblák vannak, aszerint legyen ez a tábla is. A szövegről szerintem most döntsünk. Ne fussunk több kört erre vonatkozóan.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
Kicsit bonyolultabb ez a dolog. Valaki homlokzat, valaki kerítés javítás támogatást kap.

Szabó Iván, képviselő
Beszélgettünk arról, hogy a falu elején lévő emlékmű megújítása, hogy legyen, ezért gondoltam ezt jónak.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
Faluszépészeti Egylettel egyeztetünk-e, ha nem akkor tegyük meg.

Szabó Iván, képviselő
Valika is azt mondta nem kell, hogy rajta legyen a Faluszépészeti Egylet neve.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes
Szerintem a tábla jó, a szöveget lehet módosítani. Házsám típus, irányító tábla típus, annyira sok tábla nincs, amihez igazodni kell. Szerintem nem kell több szöveg, mint ami ott van most.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
A műanyagtól idegenkedem és a mérete sem jó, szerintem.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes
Tegyük rá, hogy „...helyi örökségvédelmi pályázat...”. Egy fémtábla jó lehet.

Herrer Caesar, Faluszépészeti Egylet képviselője
Nem tenném ki a táblát. Miért kellene nekem a táblát a házamra kitenni. Nem volt benne a pályázati kiírásban sem.

Szabó Iván, képviselő
Ez nem kérdés, támogatásból valósult meg.

Herrer Caesar, Faluszépészeti Egylet képviselője
Nincs a pályázatban, hogy ki kell tennem a táblát.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
Visszamenőleg mindenki tegye ki, vagy csak azoknak kell, akik mostantól kérik a támogatást?

Molnár Zsolt, polgármester
Igen, azt egyeztetés útján kell. A szöveget tudjuk szerintem véglegesíteni. Esetleg anyag minta és szín minta jó lehetne.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes
Ki mit javasol a szövegre?

Molnár Zsolt, polgármester
„...helyi örökségvédelmi pályázat...” legyen.

Barna Viktor, külsős bizottsági tag
„...helyi örökségvédelmi program támogatásával...”

Szabó Iván, képviselő
A végleges szöveg tehát: Megújult a helyi örökségvédelmi program támogatásával és az évszám.

5 igen, - nem, - tartózkodással a következő határozat született:

44/2019.(06.24.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az örökségvédelmi programban támogatott ingatlanoknál tájékoztató tábla-tervet, 30*15 cm méretben, valamint „Megújult a helyi örökségvédelmi program támogatásával és az évszám” szöveggel.

Felelős: Steidl József, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese

Határidő: 2019. június 27.

5 igen, - nem, - tartózkodással a következő határozat született:

45/2019.(06.24.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az örökségvédelmi programban támogatott ingatlanoknál tájékoztató tábla anyagára vonatkozóan az augusztusi ülésig egyeztessen a Faluszépészeti Egylettel, illetve több ajánlatot kérjen be Szabó Iván képviselő.

Felelős: Steidl József, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese

Határidő: 2019. június 27.

5.sz. napirend

Élelmezési díj tartozások

Molnár Zsolt, polgármester
Andrástól vártuk az összegzést, de nem küldött még. Javaslom ne tárgyaljuk.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes
Elhalasszuk információ hiányában.

6.sz. napirend
Tulajdoni ügyek - Szabadság tér fejlesztés

Molnár Zsolt, polgármester

Elindítottuk a munkát. Árnyalni is kellett a tervet. Van egy kapu beálló, aminek a rámpája az útfelé fölfelé megy. Így nem csak a rámpáról folya be, hanem az útpályától is a víz. Fel kellett emelni a kapubejárót. Az utcáról kijövő víz reked meg a kapu alatt. Ennek a helyzetnek a kezelése folyik. Próbáltuk a közterületen megoldani. Burkolat alatt is gondoltuk megoldani, de féltő, hogy megtörik a burkolat. Megoldás az lesz, de még átmeneti állapot. A tulajdonos megemeli a telkének azon részét. Terepszint kialakításánál óvatosan kellett eljárni, egy-egy utca frontnál. Északról dél felé haladunk. Az óvoda utcájába haladnak jelenleg, félpályán. Burkolat lesz-e most vagy betonlap, még nem tudjuk. Egyelőre jó ütemben halad. Ami most felmerült az a lámpa típusa. Kandeláber sor kérdés. Jött javaslat. Nem közvilágítási hálózatba építhetőt javasoltak. Megépíthető, csak macerás lesz később.

Herrer Caesar, Faluszépészeti Egylet képviselője

Jó ez a lámpa, de ilyen vas oszlopra nem tenném. Viszonylag egyszerű sima oszlopra tenném.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

A javasolt lámpa jó szerintem is, de egyszerűbb oszloppal.

Molnár Zsolt, polgármester

Ha nem olyan oszlopot állítunk be, ami az ELMŰ listáján szerepel, nem fogják karbantartani. Bármilyen baja lesz akkor egy vállalkozót kell hívni erre. Ha ilyen szeretnénk, akkor olyan kötődobozt kell beszerezni, amit az ELMŰ elfogad. Arra a döntésre jutottunk, hogy olyan lámpatestet választunk, ami rajta van a listán. 13-ra van szükség.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

Legyen tartalék is.

Molnár Zsolt, polgármester

A Kőrös félét mutatom.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

Ez jó.

Molnár Zsolt, polgármester

60 napos határidővel ajánlottak.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

Oszlop magasság 3-3,5 m legyen és két karú.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő

A fák túl fogják élni?

Molnár Zsolt, polgármester

Reméljük, hogy igen. Úgy alakítjuk, hogy igen.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

Kezelje a sérült gyökereket a kertész.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő

A molinót ki kellene tenni, hogy ki miért végzi ezt a tevékenységet. Kellene ott egy forgalom irányítás, tábla. Jelző lámpa vagy valami.

Molnár Zsolt, polgármester

Felmerült, hogy miért most csináljuk. Nincs jó időpont. Kevesebb az eső, mint mondjuk ősszel. Az óvoda csökkentett létszámmal működik, busz is kevesebbszer jár.

6.sz. napirend

Tulajdoni ügyek - Ideiglenes óvodai csoport indítása

Molnár Zsolt, polgármester

Ajánlat megérkezett már?

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető

Még nem.

Molnár Zsolt, polgármester

A terv megérkezett az óvodai csoportnak az emeletes ház tekintetében. Hétvégére mondták, hogy megküldik a feltételt erre vonatkozóan. Még nem kaptuk meg. Az lenne a jó, ha meg tudnánk állapodni. Ez egy jó helyszín lenne az ideiglenes csoportnak.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

Később hasznosítani szeretné?

Molnár Zsolt, polgármester

Igen. Igényeljük a vizesblokk kialakítását. Szeptembertől márciusig biztosan kell ez a helyiség. Január közepéig el kell, hogy készüljön az új óvoda.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

Van kapcsolata a mostani óvodával?

Molnár Zsolt, polgármester

Igen. Egy részét az eszközbeszerzésnek megvalósítanánk majd most. Az étkezés megoldható lenne.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

Megfelel az érvényes szabályoknak?

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető

Igen. A konténer óvodában is megnéztük a feltételeket. Későbbi hasznosítása is lesz az épületnek így nem ragaszkodhatunk pl a kis wc-khez. Egyetlen sarkalatos pontja volt, hogy legyen a közelben főző és tálaló konyha. Az plusz kialakítás lenne. Így az vállalható, hogy ez a csoport átjár ebédelni.

6.sz. napirend

Tulajdoni ügyek - Új Óvoda építési beruházásának áttekintése

Molnár Zsolt, polgármester

A közbeszerzést elindítottuk. Csütörtökön jár le. Akár, ha minden jól megy tudunk dönteni aznap. 5 céget kerestünk meg. Ha úgy alakul, hogy csak egy cég tesz ajánlatot, akkor nem kell megvárni a 10 napos moratóriumot. Gyorsabb. A cél, hogy szeptember végére tető alá kerüljön az épület. Azt követően az épületen belül lehet dolgozni.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes

Vadátjáróról volt szó.

Molnár Zsolt, polgármester

30% fölé nem tudtunk menni a költségekkel. Plusz támogatást remélünk. Kialakításban fontos az összeg. Mutatom, hogy képzeljük el a vadátjárást.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes
Abból a területből sokan voltak, akik használnak belőle. Kértük, hogy vonuljanak vissza.

6.sz. napirend **Tulajdoni ügyek – Tűzoltószertár jelenlegi funkcióinak áthelyezése**

Molnár Zsolt, polgármester

Felhívott a tulajdonos, hogy 7 millióért eladja. A szerződés előkészítés alatt van. Nincs most döntési helyzet, előzőleg döntöttünk. Főépítész még nem készült el a tervekkel. A telephelyen gondoltuk még kialakítani, illetve a gázcserre telep helyén. Mutatom a tervet, amiről beszéltünk. Ott gksz övezet van. A kerítést eltakarja, illetve zöld sávot szeretne a kerítés mentén. A korábbi bérlők maradtak.

Rózsa József, képviselő
Ferenczesek szerződése, hogy áll?

Molnár Zsolt, polgármester

A szerződésben nem fogalmaztuk bele, hogy a víz önrészt mi átvállaljuk-e. A vagyon kezelő küldött szerződés-tervezetet a 381 hrsz kapcsán.

Fűrné Láng Erika, képviselő
Van egy pont a szerződésükben, ami hibás XII. pontban.

6.sz. napirend **Tulajdoni ügyek – Szolgálati lakás felújítás**

Molnár Zsolt, polgármester

Felmértük a Zsóka féle lakást, a másiktól még nem költöztek ki. Kaptam ajánlatot a felújításra. Nagyon rossz állapotban van az épület. Egyszer volt hajópadló csere. Át kell építeni a fürdőszobát.

Fűrné Láng Erika, képviselő
A külső szigetelés az egész ingatlanra vonatkozik, vagy csak az első részre?

Molnár Zsolt, polgármester

Tisztázandó. A hátsó lakás kicsit jobb állapotban van talán.

Fűrné Láng Erika, képviselő

Ami utólag lett hozzáépítve ott újabbak a nyílászárók, de akkor is egybe kellene felújítani.

Molnár Zsolt, polgármester

Statikai felújítás van még. Kertet is rendbe kell tenni. Költségkeret terhére megfelelő ajánlat esetén dönthetünk a felújításról. Legjobb lenne, ha a következő hónapban megkezdődne a felújítás. Kas Krisztáék július közepéig terveznek ott lenni.

5 igen, - nem, - tartózkodással a következő határozat született:

46/2019.(06.24.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármester a költségvetés terhére erre vonatkozóan szerződést kössön.

Felelős: Steidl József, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese

Határidő: 2019. június 27.

6.sz. napirend
Tulajdoni ügyek – „Szévícs” bolt

Molnár Zsolt, polgármester

Most jött egy kérelem. Használt ruhák árusítására szeretné bérelni a „Szévícs” bolt egy részét. Kis átalakítással lehetne. Ezen a héten megtudja csinálni. Tetőt, oromfalat és az áram bekötés csinálná meg. Mónival kell egyeztetni. Nem tudja még hogy alakul. Leendő bérlő, Móni meg én, megbeszéljük a helyszínen. Meg kell beszélni, tisztázni. Bérletre vonatkozóan, ő is annyiért bérelné, mint a Móni.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
A kirakatot megtarthatjuk?

Molnár Zsolt, polgármester
csak egy részét szeretné.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes
Remélem újabb kívánság nem lesz miután beköltözött.

Molnár Zsolt, polgármester
Látta, tudja mi van ott.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes
Móni is úgy használta ahogy, aztán módosítani akarta.

Molnár Zsolt, polgármester
Nem tudunk erről pontosat még.

7.sz napirend
A települési térfigyelő kamerarendszer bővítése

Molnár Zsolt, polgármester
Beszéltem a céggel. Át kell beszélni a részleteket, még nem készült el az ajánlat.

Végmann Tibor, településgondnok
Inkább kevesebb helyen legyen és lehessen gyűjteni egy jó minőségűre.

8.sz napirend
A belső kerékpárút kiépítése

Molnár Zsolt, polgármester
Nyert a pályázatunk. Átküldtem a tervet, de mutatom. Több szakaszból. Felfestjük a kerékpárutat.

Steidl József, bizottsági elnök-helyettes
Változott valami amióta beszéltünk erről?

Molnár Zsolt, polgármester
Nem. A Rákóczi utcán is tervben van a kerékpárút felfestése.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
A Rákóczi utca nagyon keskeny.

Molnár Zsolt, polgármester

Új kopó réteget kap az aszfalt néhol, valahol csak felfestés lesz. Beadtuk engedélyezésre. Nem engedély köteles, építhetjük. Kerékpár tárolókat kell kialakítani. Több helyen lesz kialakítva. A támogatási szerződés javaslat megérkezésére várunk. Ezt követően indul a közbeszerzés.

9.sz napirend

A 2019. évi beruházások állása, helyzete

Molnár Zsolt, polgármester

A honlapra még nem tettük fel. Keresem a megoldást hova lehetne. A tetőszigetelés a Faluháznál folyamatban van. A hivatal kerítésnél a kiírást kell pontosítani. A kerékpártároló Határcsárdánál ott, tulajdonosi hozzájárulást kell megkérni. Útszélesítését is meg kell ott csinálni. Kikötőre lehet később megkérni az engedély. Mazdára megkaptuk még a vizsgát, de keresni kell másik autót. Csak fix platósat találunk, akkor billenős kell, hogy legyen. Járdaeépítésre kértem ajánlatot, a „Mari bolt” előtti járdára, Táncsics -Bajcsy Zs. utcára is. Tűzoltószertárról beszéltünk. Díszkivilágítás kapcsán küldtem ajánlatot. Kameráról beszéltünk. Új óvodáról is beszéltünk. A Muskátli utca ivóvíz kapcsán egy ingatlan tulajdonost nem értünk el. Jeleztem a Vízművek felé, megoldható. Ott akkor nem lesz bekötés. Közvilágítás kapcsán elkészült a 24 db lámpatest, ki kellett vágni néhány fenyőt emiatt.

Végmann Tibor, településgondnok

Még ki kell vágni.

Molnár Zsolt, polgármester

Egy kritikus hely volt, de megoldottuk. Szolgálati lakásokról beszéltünk. Révek, kompok kapcsán nem érkezett visszajelzés a Kincstártól. A bölcsőde kapcsán még bíztatnak, hátha nyerni fog a pályázatunk. Ady E. utca folyamatban van a kiírás. Horányi ivóvízről beszéltünk. Utak kapcsán az esőben négy helyen kellett szivattyúzni. Van egy két útszakasz, ami kritikus ilyen szempontból. Klapka utcában ingatlan veszélyeztetet, alacsonyan van a vízgyűjtő. Szerdára küldenek ajánlatokat ezeknek a megoldására.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő

Ami itt nem szerepel, az a rendelő.

Molnár Zsolt, polgármester

Az új részen vizet kellett csinálni, várótermet kellett kialakítani, új kerti csapot kellett csinálni. A kazánházból alakították ki. Az eső alkalmával kiderült, hogy ezen a helyen nem zárták le rendesen és ott beesett az eső és felázott a laminált parketta. Az egész aljzat úgy van kialakítva, hogy átfolyik a túoldalra. Így felszívta a vizet a padló.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő

Felszedték a padlót, szárítják jelenleg.

Molnár Zsolt, polgármester

Garanciálisan, kártérítés szerűen újra megcsinálják.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő

Vizedés a kapu felőli oldalon nem szűnt meg. Magasabban van a talajszint, mint az aljzat.

Molnár Zsolt, polgármester

Az a veszély nem áll fent, hogy az épület alulról felázzon.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő

Akik a nyílászárókat tették be, nem véglegesítették a szegélyeket. Továbbá most, hogy fel lett szedve minden, szeretnék oda egy radiátort.

Végmann Tibor, településgondnok
Egy radiátor ott le is van szakadva.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
Az ÁNTSZ mindent fog nézni, vagy csak ezt a rendelőt? Mert a rámpát nem biztos, hogy visszatennénk.

Molnár Zsolt, polgármester
Készre jelentettük, de még nem jöttek ellenőrizni.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
Akkor visszatesszük. Elkészül ott a tükör fal, lehetőség van rá, hogy még egy ilyen csík legyen?

Molnár Zsolt, polgármester
Ha beleszállnak, akkor rendben.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
Bérleti díjakról értesíteni szükséges az ott dolgozókat.

5 igen, - nem, - tartózkodással a következő határozat született:

47/2019.(06.24.) PFB határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Polgármester beszámolóját fogadja el a 2019. évi beruházások állásáról, helyzetéről.

Felelős: Steidl József, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese

Határidő: 2019. június 27.

10.sz napirend

Egyebek – JCB felújítása

Rózsa József, képviselő
JCB felújítása. Meg lehetne oldani, hogy legyen működőképes gépünk. Ez a cég felajánlotta azt is, hogy szerez egy másik működőképes gépet. Javasolom, hogy javítsunk és vegyünk is egy új gépet. Az újtjavítások miatt nagyon szükséges. Másik gép beállításával sokat segítenénk mindenhol, multifunkcionális lehetne.

Végmann Tibor, településgondnok
Ez még nem az a gép. Körül kell nézni a piacon egy több funkciós gép beszerzésére. Ígértek egy pályázatot ilyenre vonatkozóan, de még nem jelent meg.

Rózsa József, képviselő
Meg is hirdettük, hogy milyen térítés ellenében végzünk lakossági szolgáltatást. Nem tudom mennyi a bevétel. A saját munkánk elvégzése helyett bér munkába dolgozzunk.

Végmann Tibor, településgondnok
Ha belefér, darálunk. De tönkre megy a gép. Csinálja Morvai József, akinek ilyen gépei vannak. Nekünk nem éri meg a gépi munka. Ha megáll a gép, magunkkal szórunk ki. Ha a gép talpra állna a saját munkáinkat tudnánk csinálni. Ha kiesik a gép, meg kell állnunk.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő
Közlekedéssel kapcsolatosan. Mivel nagyon megnőtt az autós forgalom. Nem lehetne-e tárgyalásokat kezdeményezni az árkok lefedésére. Rév oldalán a szigeti oldalon a kerékpár tároló is kialakításra vár.

Molnár Zsolt, polgármester

A belvárosi híd kapott nagy támogatást. A tervező kezdeményezte, hogy a volánbusz üzemeltetésével elektromos kisbusz mehetne a hídon át Szentendre és Kisoroszi között. Támogatják a települések ezt. Felvetettek pár kérdést, majd megfogják válaszolni.

Rózsa József, képviselő

Elektromos busznak is elég széles utat kell kiépíteni. A kerékpárosoknak is, valamint minden környezeti hatásnak is megfeleljen.

Rózsa József, képviselő

A JCB-ről nem döntöttünk.

5 igen, - nem, - tartózkodással a következő határozat született:

48/2019.(06.24.) PFB határozat

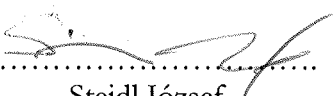
Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a JCB megjavíttatására és egy több funkciós JCB beszerzésére.

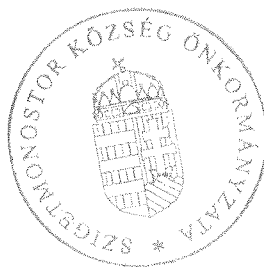
Felelős: Steidl József, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnök-helyettese

Határidő: 2019. június 27.

Ezt követően Steidl József, bizottsági elnök-helyettes 21 óra 09 perckor bezárja az ülést.

Kmf.


Steidl József
bizottsági elnök-helyettes




Szabó Iván
képviselő