



FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

K Ö Z L E M É N Y

Vízbázis védőidom és védőterület tárgyában hozott határozatról

Eljáró hatóság: Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (1081 Budapest, Dologház u. 1.; a továbbiakban: FKI-KHO)

Az ügy tárgya: Szigetmonostor, Pócsmegyer; Horányi vízbázis védőterületeinek, védőidomainak kijelölése

Kérelmező ügyfél: Fővárosi Vízművek Zrt. (1138 Budapest, Váci út 182.)

A döntés száma: 35100/16680-15/2022.ált.

A döntés meghozatalának napja: 2023. augusztus 11.

A közlemény kifüggesztésének ideje: elektronikus bélyegző szerint

A közlemény levételének napja: a kifüggesztést követő 5. nap

Az ügyintézők neve és elérhetősége:

Egey Bence

(36-1) 459-2476

A döntés rendelkező része:

A Fővárosi Vízművek Zrt. (1138 Budapest, Váci út 182.; adószám: 10898824-2-44; a továbbiakban: Üzemeltető) üzemeltetésében álló, Horányi vízbázis **belső, külső és hidrogeológiai „A” védővezetét, valamint belső, külső és hidrogeológiai védőidomának „A” zónáját** e határozat rendelkező része szerint, az ott meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

k i j e l ö l ö m ,

egyúttal az Üzemeltető részére kiadott, 35100/3063-5/2019. ált. számon módosított, 35100/1094-4/2017. ált. (FKI-KHO: 781-3/2017.) számú határozatot

v i s s z a v o n o m .

I. A KIJELÖLÉSSSEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

Vízbázis megnevezése:

Horányi üzemelő sérülékeny parti szűrésű vízbázis

Ügyfélfogadás:

Hétfő, szerda: 9:00 – 12:00, 14:00 – 16:00; Péntek: 9:00 – 12:00

Tájékoztatjuk kedves ügyfeleinket, hogy vízügyi és vízvédelmi hatósági ügyekkel kapcsolatban **a fenti időpontokban csak előzetes időpont-egyeztetést követően fordulhatnak személyesen a hatósághoz, illetve tekinthetnek be az eljárás során keletkezett iratokba.**

Vízilétesítmények üzemeltetője, engedélyese:
Fővárosi Vízművek Zrt. (1138 Budapest, Váci út 182.)

Vízjogi üzemeltetési engedély:

Alapengedély: KTVF: 1005-3/2010.
Módosítva: KTVF: 6815-1/2011.
KTVF: 9723-3/2012.
KDVVH: 405-1/2014
35100/15551-1/2016.ált. (FKI-KHO: 10745-1/2016.)
35100/2541-1/2017.ált. (FKI-KHO: 2029-1/2017.)
35100/715-20/2021.ált.
Engedély hatálya: 2031. augusztus 31. napjáig
Vízikönyvi szám: D.2/1/322

A vízbázisról ellátott települések:

Budapest, Szigetmonostor (Üzemeltető üzemeltetésében álló más vízbázisokkal közösen)

Víztermelő kutak elhelyezkedése és az ingatlanok tulajdonosa:

Horány I. csőkutak:

Helyi jel	Közigazgatási terület	Helyrajzi szám	Ingatlan tulajdonosa
I/1 – I/52	Szigetmonostor	0101	Üzemeltető

Horány II. vízműtelep:

Helyi jel	Közigazgatási terület	Helyrajzi szám	Ingatlan tulajdonosa
II/1 – II/31	Szigetmonostor	0110	Üzemeltető
II/32 – II/38	Szigetmonostor	0111	Magyar Állam
II/39 – II/43	Szigetmonostor	0110	Üzemeltető
II/44 – II/48	Szigetmonostor	0111	Magyar Állam
II/49 – II/52	Szigetmonostor	0110	Üzemeltető

Horány III. csáposkutak:

Helyi jel	Közigazgatási terület	Helyrajzi szám	Ingatlan tulajdonosa
III/1 – III/3	Szigetmonostor	016/2	Üzemeltető

1. A VÉDELEM ALÁ HELYEZETT VÍZBÁZIS VÍZILÉTESÍTMÉNYEINEK, VÍZKÉSZLETÉNEK ÉS A KIJELEMLÉSÉNEK ALAPADATAI

1.1. A védelem alá helyezett vízkivételi művek főbb műszaki adatai:

Horány I. csőkutak:

Helyi jel	EOV		Z _{terezsint}	Talpmélység
	Y	X	(mBf)	(mBf)
I/1	654 750,55	255 246,29	102,78	91,23
I/2	654 756,07	255 265,40	102,64	91,72
I/3	654 761,47	255 284,84	102,86	90,44
I/4	654 766,90	255 303,99	102,87	90,11
I/5	654 772,31	255 323,34	102,63	90,01
I/6	654 777,66	255 342,74	102,77	91,43
I/7	654 783,07	255 362,06	102,83	90,79
I/8	654 788,72	255 381,25	102,88	90,93
I/9	654 793,99	255 400,54	102,91	90,48
I/10	654 799,45	255 419,69	103,09	90,93
I/11	654 804,80	255 439,10	103,11	90,97
I/12	654 810,11	255 458,37	103,09	90,75
I/13	654 815,72	255 477,63	103,19	91,41
I/14	654 821,10	255 496,83	103,13	91,03
I/15	654 826,38	255 516,33	103,08	90,53
I/16	654 831,80	255 535,43	103,31	91,13
I/17	654 836,86	255 554,71	103,20	91,27
I/18	654 840,07	255 574,30	103,17	91,02
I/19	654 843,27	255 594,24	103,20	91,21
I/20	654 846,45	255 613,96	103,23	91,20
I/21	654 849,68	255 633,68	103,08	90,96
I/22	654 852,78	255 653,56	103,25	91,08
I/23	654 855,91	255 673,31	103,31	90,82
I/24	654 859,12	255 693,04	103,23	91,18
I/25	654 862,37	255 712,74	103,47	91,12
I/26	654 865,44	255 732,55	103,50	91,55
I/27	654 868,69	255 752,37	103,36	90,69
I/28	654 871,77	255 772,16	103,20	90,82
I/29	654 875,00	255 791,81	103,25	90,52
I/30	654 878,26	255 811,66	103,11	90,01
I/31	654 881,34	255 831,42	102,92	89,95
I/32	654 883,52	255 850,99	102,78	90,46
I/33	654 882,33	255 871,12	102,83	90,60
I/34	654 881,35	255 891,12	102,78	90,39
I/35	654 880,31	255 911,12	102,98	90,47
I/36	654 879,37	255 931,11	102,98	90,56
I/37	654 878,32	255 950,98	102,89	90,36
I/38	654 877,35	255 970,99	102,84	90,69
I/39	654 876,15	255 990,89	102,83	90,67
I/40	654 875,24	256 011,00	102,81	90,94
I/41	654 874,23	256 030,77	102,92	90,09
I/42	654 873,12	256 050,93	103,01	89,95
I/43	654 872,17	256 070,85	102,92	89,76
I/44	654 871,08	256 090,68	103,09	89,91
I/45	654 870,15	256 110,77	103,23	90,07

Helyi jel	EOV		Z _{terepszint}	Talpmélység
	Y	X	(mBf)	(mBf)
I/46	654 869,10	256 130,81	103,01	90,90
I/47	654 868,14	256 150,78	103,12	90,88
I/48	654 866,98	256 170,86	103,09	90,75
I/49	654 865,89	256 190,67	103,06	90,98
I/50	654 865,31	256 210,95	103,00	90,46
I/51	654 863,99	256 230,63	103,05	90,73
I/52	654 862,86	256 250,65	103,13	90,43

Horány II. csőkutak:

Helyi jel	EOV		Z _{terepszint}	Talpmélység
	Y	X	(mBf)	(mBf)
II/1	654 862,92	256 270,43	102,99	91,03
II/2	654 862,31	256 290,43	103,07	90,29
II/3	654 861,89	256 310,38	102,89	89,73
II/4	654 861,76	256 330,39	102,93	89,67
II/5	654 861,39	256 350,38	102,73	89,93
II/6	654 861,10	256 370,45	102,68	89,46
II/7	654 860,35	256 390,58	102,69	89,65
II/8	654 860,00	256 410,30	102,35	89,74
II/9	654 859,55	256 430,39	102,43	89,63
II/10	654 859,31	256 450,42	102,35	89,27
II/11	654 858,86	256 470,32	102,27	89,31
II/12	654 858,61	256 490,45	102,25	89,98
II/13	654 858,13	256 510,37	102,14	89,56
II/14	654 857,92	256 530,14	102,03	89,60
II/15	654 857,47	256 550,41	102,06	89,61
II/16	654 857,00	256 570,12	101,99	89,48
II/17	654 856,81	256 590,38	101,98	89,48
II/18	654 856,54	256 610,17	102,15	89,03
II/19	654 856,17	256 630,19	102,39	89,16
II/20	654 855,63	256 650,28	102,85	89,26
II/21	654 855,41	256 670,18	103,35	89,37
II/22	654 855,28	256 690,14	102,56	89,49
II/23	654 854,90	256 710,15	103,87	89,50
II/24	654 854,56	256 730,04	105,12	88,91
II/25	654 856,62	256 749,72	104,67	89,55
II/26	654 858,88	256 769,58	103,50	89,42
II/27	654 861,23	256 789,38	103,51	90,28
II/28	654 863,58	256 809,15	103,03	89,52
II/29	654 866,09	256 829,17	103,04	89,74
II/30	654 868,52	256 848,99	102,46	89,56

Helyi jel	EOV		Z _{terepszint}	Talpmélység
	Y	X	(mBf)	(mBf)
II/31	654 870,84	256 868,87	102,23	89,44
II/32	654 873,40	256 888,51	102,09	88,96
II/33	654 874,87	256 908,53	102,45	89,27
II/34	654 875,57	256 928,49	102,69	89,12
II/35	654 876,44	256 948,33	102,72	89,81
II/36	654 877,23	256 968,44	102,51	89,79
II/37	654 877,95	256 988,27	102,45	89,74
II/38	654 878,51	257 008,59	102,48	90,19
II/39	654 879,43	257 028,45	102,43	89,49
II/40	654 880,05	257 048,32	102,44	90,08
II/41	654 880,91	257 068,33	102,35	89,33
II/42	654 881,64	257 088,08	102,57	89,81
II/43	654 880,47	257 108,28	102,53	90,19
II/44	654 878,23	257 127,98	102,98	90,26
II/45	654 875,80	257 147,61	104,73	90,29
II/46	654 873,52	257 167,32	105,14	90,33
II/47	654 871,20	257 187,22	105,13	90,13
II/48	654 868,93	257 207,22	104,45	90,06
II/49	654 866,41	257 227,07	104,48	90,10
II/50	654 864,12	257 246,86	104,64	90,38
II/51	654 862,00	257 266,85	103,41	90,97
II/52	654 859,17	257 286,47	103,42	90,64

Horány III. csáposkutak:

Helyi jel	EOV		Z _{terepszint}	Aknafenék	Alsó csápsík	Felső csápsík	Csápok száma
	Y	X	(mBf)	(mBf)	(mBf)	(mBf)	db
III/1	655 471,65	260 075,55	103,41	92,45	93,94	94,64	5+5
III/2	655 463,40	260 409,45	104,14	93,37	95,13	95,83	5+5
III/3	655 377,35	260 683,70	104,73	91,41	93,81	94,51	5+5

1.2. Védelem alá helyezett vízkészlet:

A védőidomok meghatározásánál figyelembe vett termelés:

Kút jele	Belső védőövezet (m ³ /nap)	Külső védőövezet (m ³ /nap)	Hidrogeológiai védőövezet „A” zóna (m ³ /nap)
Horány I.	11 000	10 500	8940
Horány II.	16 400	14 000	9435
Horány III/1.	2900	1610	2260
Horány III/2.	1800	1780	1715
Horány III/3.	3900	3610	2150
Összesen	36 000	32 500	24 500

Lekötött vízmennyiség:

7 665 000 m³/év (21 000 m³/nap)

Vízadó réteg: pleisztocén folyóvízi homok és kavics
 Vízkészlet jellege: felszín alatti víz (partiszűrészű)
 Vízminőségi kategória: I.

1.3. A vízbázison létesített felszín alatti víz megfigyelő rendszer:

A vízbázisvédelmi monitoringot 5 db figyelőkút (Horány III. – F37; Horány I. – F47; Horány III. – UM3; Horány II. – UM5; Horány II. – UM6) látja el, melyek az FKI-KHO nyilvántartása alapján nem rendelkeznek hatályos vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedéllyel.

1.4. A védelem alá helyezett vízbázis védőidom-lehatárolását megalapozó modellszámítás:

A Horányi vízbázis vízkivételi létesítményei a sziget déli részét lefedő Szentendre I. és a sziget középső részén elhelyezkedő Szentendre II. modell területét egyaránt érintik.

1.4.1. A Szentendre I. modell paraméterei:

A modellterület határai:

A modellterület a Szentendrei-sziget alakját követve észak-déli irányban elnyújtott alakú, 10 700×4 500 m nagyságú téglalap.

A modellezett térrész határvonalai: EOY X: 249 300 – 260 000
 EOY Y: 651 500 – 656 000

A modell vertikális határai:

Felső felület	felszíni topográfia (96-110 mBf)
Alsó felület	víztároló összlet fekéje (88-95 mBf)

Horizontális tagolás:

A modell rácsfelosztása a teljes modellezett terület nagy részén (Ny-i oldalon 103 db oszlop) 25 × 100 m-es cellaméretű. Kivételt képez ez alól a K-i szélső 8 db oszlop, melyből 2 db 50 × 100 m-es cellaméretű és 6 db 100 × 100 m-es cellaméretű. Mivel É-D-i irányban kevésbé változékony a terület, itt konstans 100 méteres elemméretet alkalmaztak.

A modellben alkalmazott rétegsor és hidrodinamikai paraméterek:

Zóna jele	Képződmény	Képződmény kora	Hidro-sztratigráfiai egység	k_h (m/s)	k_v (m/s)	Porozitás (%)
7	homok	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	3×10^{-4}	8×10^{-5}	25-50
8	homok	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	5×10^{-4}	1×10^{-4}	25-50
9	homok	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	9×10^{-4}	3×10^{-4}	25-50
10	kavicsos homok	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	$3,1 \times 10^{-3}$	$1,2 \times 10^{-3}$	25-50

Zóna jele	Képződmény	Képződmény kora	Hidro-sztratigráfiai egység	k_h (m/s)	k_v (m/s)	Porozitás (%)
11	kavicsos homok	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	$3,1 \times 10^{-3}$	$1,4 \times 10^{-3}$	25-50
12	homokos kavics	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	$4,6 \times 10^{-3}$	$1,4 \times 10^{-3}$	25-40

1.4.2. A Szentendre II. modell paramétereit:

A modellterület a Szentendrei-sziget alakját követve észak-déli irányban elnyújtott alakú, $12\,000 \times 4\,900$ m nagyságú téglalap.

A modellezett térrész határvonalai: EOY X: 259 000 – 271 000
EOY Y: 651 800 – 656 700

A modell vertikális határai:

Felső felület	felszíni topográfia (101-106 mBf)
Alsó felület	víztároló összlet fekéje (88,3 - 94 mBf)

Horizontális tagolás:

A modell rácsfelosztása a teljes modellezett terület nagy részén (K-i oldalon 125 db oszlop) 25×100 m-es cellaméretű. Kivételt képez ez alól a Ny-i-i szélső 22 db oszlop, melyből 2 db 50×100 m-es cellaméretű. Mivel É-D-i irányban kevésbé változékony a terület, itt konstans 100 méteres elemméretet alkalmaztak.

A modellben alkalmazott rétegsor és hidrodinamikai paraméterek:

Zóna jele	Képződmény	Képződmény kora	Hidro-sztratigráfiai egység	k_h (m/s)	k_v (m/s)	Effektív porozitás (%)
8	homok	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	5×10^{-4}	1×10^{-4}	25-50
9	homok	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	9×10^{-4}	3×10^{-4}	25-50
10	kavicsos homok	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	$3,1 \times 10^{-3}$	$1,2 \times 10^{-3}$	25-50
11	kavicsos homok	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	$3,1 \times 10^{-3}$	$1,4 \times 10^{-3}$	25-50
12	homokos kavics	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	$4,6 \times 10^{-3}$	$1,4 \times 10^{-3}$	25-40
13	homokos kavics	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	$8,1 \times 10^{-3}$	$2,4 \times 10^{-3}$	25-40
14	kavics	Pleisztocén	vízvezető (aquifer)	$1,2 \times 10^{-2}$	$3,9 \times 10^{-3}$	25-40

1.5. A védőidom és védőterület kijelölését megalapozó dokumentáció:

- KSZI Kft. és a Fővárosi Vízművek Rt. által összeállított, „Horányi sérülékeny földtani környezetű ivóvízbázis biztonságahelyezési terv” című dokumentáció, kelt: 2001.;

- az Üzemeltető által összeállított „*HORÁNYI ÜZEMELŐ SÉRÜLÉKENY PARTI SZŰRÉSŰ VÍZBÁZIS BIZTONSÁGBA HELYEZÉSI TERV FELÜLVIZSGÁLAT*” című dokumentáció és mellékletei; kelt: 2022. november (a továbbiakban: Dokumentáció)
- Üzemeltető által 2023. február 28-án benyújtott hiánypótlás és mellékletei;
- Üzemeltető által 2023. június 26-án benyújtott hiánypótlás és mellékletei.

1.6. Potenciális és tényleges szennyezőforrások a védőterületen:

A Dokumentációban Üzemeltető az alábbi potenciális szennyezőforrásokat azonosítja:

Kommunális szennyezőforrások:

- A vízbázis védőterületei (jelenleg) települési környezettel kis mértékben érintettek. Az üdülőterületek egyes utcáiban nincs kiépített szennyvízcsatorna, egyes ingatlanok esetében szennyvízszikkasztó aknák találhatóak.
- A településen keletkező kommunális hulladékokat szerződött közszolgáltató szállítja el. A vízbázis védőterületén üzemelő hulladéklerakó nem található és illegális hulladéklerakás sem jellemző, azonban néhány ingatlanon hulladék felhalmozása tapasztalható.

Ipari szennyezőforrások:

- A vízbázis hidrogeológiai „A” védőterületén, közvetlenül a külső védőterület mellett található a Horányi Hajógyár Kft., ahol a következő tevékenységeket végzik: alapanyag tárolás, felület előkészítés, lemez megmunkálás, lakatosműhely, forgácsolóműhely, asztalosműhely, elektromos műhely, hajómozgatás. A tevékenységhez szükséges veszélyes anyagokat épületen belül kármentően elhelyezve tervezik tárolni. A telephely vezetékes vízzel rendelkezik, azonban a szennyvízelvezetés nem megoldott. A szennyvizet 90 m³ térfogatú szennyvíztartályban gyűjtik. A telephelyi tevékenység hatását egy monitoring kúttal tervezik nyomonkövetni, amelyre vonatkozóan 35100/11701-12/2022. ált. számon vízjogi létesítési engedély lett kiadva.

Mezőgazdasági szennyezőforrások:

Üzemeltető a terepi bejárás alapján az alábbi létesítményeket tartja számon potenciális, pontszerű szennyezőforrásként:

Megnevezés	Helye		Érintett védőövezet	Tevékenység
	EOV Y	EOV X		
Pusztá Monostori Birkás	655 247	260 080	hidrogeológiai „A”	juhtartás (15-20 db)
Lajos-major (Bogár lovarda és szomszédos ingatlanok)	654 340	256 595	hidrogeológiai „A”	önellátás céljából ló és baromfi tartása

Közlekedésből fakadó potenciális szennyezőforrások:

- A védőterületen található közforgalmú utak nem rendelkeznek kiépített csapadékvíz-elvezetéssel, a csapadékvizek az útmenti árkokban tisztítatlanul elszikkadnak.
- A Duna védőterülettel érintett szakaszán jelentős a víziközlekedés, ebből kifolyólag a hajóközlekedés havária eseményei potenciális szennyezőforrásként azonosíthatók.

- Üzemeltető a terepi bejárás alapján az alábbi létesítményeket tartja számon potenciális pontszerű szennyezőforrásként:

Megnevezés	Helye		Érintett védőövezet	Tevékenység
	EOV Y	EOV X		
Szigetmonostor- Alsógöd komp	655 490	259 850	hidrogeológiai „A”	személykomp, havária esetén potenciális szennyezőforrás
Horány- Dunakeszi komp	654 340	256 595	külső	járműszállító komp, üzemanyag és kenőanyagok tárolása a védőterületen

Vonalszerű szennyezőforrások:

- Egy Dunán levonuló haváriaszerű szennyezés, valamint a hajóközlekedés haváriaeseménye (fenékvízleeresztés, olajfolyás) a partiszűrűsű vízbázis termelőkútjait elszennyezheti.

A védőterületen elhelyezkedő egyéb kutak:

- A védőterületen számos háztartási célú talajvízkút üzemel, melyek nem megfelelő kivitelezése esetén a felszín alatti víz elszennyeződhet.

A vízbázis védettségére potenciális veszélyt jelent a közeli Szigetmonostor település folyamatosan növekvő lakosság száma, mely a vízbázis védőterületeinek belterületi lakóövezetté nyilvánítását vonhatja maga után.

2. A VÍZBÁZIS VÉDŐTERÜLETÉNEK ÉS VÉDŐIDOMAINAK LEHATÁROLÁSA

A vízbázis védőidomait és védőterületét az alábbiak szerint állapítom meg:

(A vízbázis védőidomainak, védőterületeinek térképeit e határozat 1. melléklete tartalmazza.)

2.1. Belső védőidom és védőövezet:

A vizsgálatokkal megállapításra került, hogy a kutak 20 napos elérési időhöz tartozó védőidomai kimetszenek a felszínre, így a felszíni metszet alapján védőterület kerül kijelölésre, a hozzá tartozó mélységbeli kiterjedés meghatározásával egyidejűleg. A belső védőterület, valamint a védőidom felszíni vetületének sarokponti EOY-koordinátáit a határozat 2. számú melléklete tartalmazza.

A belső védőidom vertikális szintjei:

Felső sík	terepszint
Alsó sík	88 mBf

A belső védőövezettel érintett ingatlanok adatait e határozat 3. melléklete tartalmazza.

2.2. Külső védőidom és védőövezet:

A vizsgálatokkal megállapításra került, hogy a 183 napos elérési időhöz tartozó védőidomoknak van felszíni metszete, így a külső védőterület kijelölése szükséges. A külső védőterület, valamint a védőidom felszíni vetületének sarokponti EOY-koordinátáit a határozat 2. számú melléklete tartalmazza.

A külső védőidom vertikális szintjei:

Felső sík	terepszint
Alsó sík	88 mBf

A külső védőterületen elhelyezkedő ingatlanok listáját és adatait jelen határozat 3. számú melléklete tartalmazza.

2.3. Hidrogeológiai védőidom és védőövezet:

2.3.1. Hidrogeológiai védőidom „A” zónája:

A vizsgálatokkal megállapításra került, hogy az 5 éves elérési időhöz tartozó védőidom kimetsz a felszínre, így a hidrogeológiai „A” védőterület kijelölése szükséges.

A hidrogeológiai „A” zóna védőterületének, valamint a védőidom felszíni vetületének sarokponti EOV-koordinátáit a határozat 2. számú melléklete tartalmazza.

A hidrogeológiai védőidom „A” zóna vertikális szintjei:

Felső sík	terepszint
Alsó sík	88 mBf

A hidrogeológiai „A” védőterületen elhelyezkedő ingatlanok listáját és adatait jelen határozat 3. számú melléklete tartalmazza.

2.3.2. Hidrogeológiai védőidom „B” zónája:

A vizsgálatokkal megállapításra került, hogy az 50 éves elérési időhöz tartozó védőidom kimetsz a felszínre, azonban a modell által meghatározott hidrogeológiai „B” védőterület a szintén az Üzemeltető üzemeltetésében álló, közvetlenül szomszédos Monostori, illetve Pócsmegeyeri vízbázisokhoz került hozzácsatlásra.

II. A VÉDŐIDOMOKRA – VÉDŐÖVEZETEKRE ÉS A FELSZÍN ALATTI VÍZ MEGFIGYELŐ RENDSZERRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

1. A védőidommal és a védőterülettel érintett ingatlanok használata és a védelem érdekében szükséges használati, valamint igénybevételi korlátozások:

1.1. Belső védőidom és védőövezet:

A belső védőidomban és védőövezet területén a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló rendeletben foglaltakat, illetve a belső védőövezetre vonatkozó tiltásokat kell betartani, különös tekintettel az alábbiakra:

1. A belső védőövezet területén rendszeresen Üzemeltetőnek azok a dolgozói tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a külön jogszabályban meghatározott rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvel rendelkeznek. Belépésre jogosultak továbbá az itt dolgozók munkájának irányítói, valamint az ellenőrzésre jogosult hatósági személyek, továbbá azok, akiket a védőterület tulajdonosa erre (így például átmeneti munkavégzésre) esetileg feljogosít.

2. **A belső védőövezetet be kell keríteni vagy a biztonságáról egyéb módon (fegyveres őrzés, távfelügyelet) gondoskodni kell.**
3. A belső védőidomban és védőövezet területén csak a vízkivétel létesítményei és olyan más létesítmények helyezhetők el, melyek a vízkivételhez csatlakozó vízellátó rendszer üzemi céljait szolgálják.
4. A belső védőövezet területén lévő létesítményeket és berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a vízbe, a terepfelületre vagy a felszín alá, és a vizet gyűjtő, kitermelő, szállító berendezésekbe.
5. A belső védőövezet területén elhelyezett létesítményekben keletkező szenny- és használt vizet nyomáspróbával ellenőrzött, kettősfalú szennyvízcsatornában kell kivezetni a védőterületről úgy, hogy a külső védőövezeten előírt feltételeket kielégítse. A kettősfalú csatorna vízzáróságát havonta kell ellenőrizni a belső védőövezeten kívül elhelyezett szivárgásmentes figyelőakna alkalmazásával, melyben a csatorna és a védőcső közötti gyűrűstérből az esetlegesen elszivárgó vizek összegyűjthetők, majd a külső védőövezeten kívülre továbbíthatók. Az ellenőrzés elvégzését, valamint annak eredményét a vízkivételi üzemnaplóban rögzíteni kell.
6. A belső védőövezet területén a Duna mederszerveit csak úgy szabad megváltoztatni, hogy az ne legyen káros hatással a vízkivételre és a víz minőségére.
7. Belső védőövezeten mederkotrás csak abban az esetben végezhető, ha az a vízbázisról kitermelt víz minőségének javítását szolgálja. A kotrást úgy kell végezni, hogy az a partiszűrőesű ivóvízbázis vízkészletének megtisztításában részt vevő kavics mederágyat ne érintse, a meder felől a kavicsréteg szűrő funkcióját ne veszélyeztesse.
8. Belső védőövezeten tilos a terület trágyázása, műtrágyázása, kezelése növényvédőszerrel.
9. A belső védőövezet területére az üzemeltető járművein és az engedéllyel rendelkező járműveken kívül tilos a gépjárművel való behajtás.
10. Belső védőövezet területén – a vízlétesítmények üzemeltetését, karbantartását és a parti hajózási jelek karbantartását leszámítva – kikötni tilos.
11. A belső védőövezet területén tilos minden olyan tevékenység, amely megbontja a vízádo réteget, csökkenti a vízkészlet védettségét, növeli a sérülékenységet.
12. A vízkivételhez kapcsolódó műtárgyak közelében csak olyan fák, bokrok telepíthetők, melyek gyökérzete azokat nem károsítja.

1.2. Külső védőidom és védőövezet:

A külső védőidomban és védőövezet területén a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízlétesítmények védelméről szóló rendeletben foglaltakat, illetve a külső védőövezetre vonatkozó korlátozásokat, tiltásokat kell betartani, különös tekintettel az alábbiakra:

1. A felszín alatti vízbázisok külső védőövezetén és védőidomában olyan tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízkészlet természetes védettsége, illetőleg a vízbe (20 napon belül le nem bomló) szennyező anyag, illetve élőlény kerülhet, tilos.
2. A védőterületen lévő árvízvédelmi töltésen tervezett változtatások, fejlesztések, fenntartási munkák csak úgy végezhetők, azok ne legyenek káros hatással a termelt víz minőségére. A területen végzett fejlesztésekkel kapcsolatban előzetesen ki kell kérni a vízügyi hatóság véleményét.

3. Árvízvédekezésnél a felvonulási útvonalat és a védekezési munkálatokat úgy kell megállapítani, hogy azok a lehető legtávolabbra essenek a víztermelő kutaktól, ugyanakkor a védekezés is biztosított legyen.
4. A folyószakasz mederviszonyait csak úgy szabad megváltoztatni, hogy az ne legyen káros hatással a termelt víz minőségére.
5. A külső védőövezet területén szükség szerint tereprendezést kell végezni úgy, hogy ott pangó víz sem elöntésből, sem csapadékból ne keletkezzen.
6. A külső védőövezet területén tilos folyékony üzemanyagot vagy vegyi anyagot tárolni.
7. A külső védőövezet területén a vízmű működtetéséhez szükséges üzemanyag, illetőleg vegyszer tárolását szolgáló fém, illetve műanyag tartályt olyan vízzáró kármentőben kell elhelyezni, amely a tartály meghibásodása esetén a teljes üzemanyag-mennyiséget magában foglalja.
8. A külső védőövezeten lakótelep, új parcellázású üdülőterület kialakítása tilos.
9. A külső védőövezet területén növényvédőszeres és gyomirtók használata tilos.
10. A külső védőövezet területén a jövőben kialakítandó létesítmények szennyvizét zárt, nyomáspróbával ellenőrzött szennyvízcsatornával kell elvezetni.
11. A külső védőövezeten áthaladó útszakaszokon az útfenntartáshoz használatos anyagokat tárolni tilos.
12. A külső védőövezet területén a meglévő áthaladó közutat és az útárkot – a következő útfelújítás alkalmával – vízzáró burkolattal kell ellátni. Az útárkot úgy kell kialakítani, hogy a vizeket a külső védőterület határán kívülre vezesse, és biztosítani kell a csapadékvíz előtisztítását.
- 13. Külső védőövezeten szennyeződhető csapadékvizek szikkasztása, még előkezelést követően sem engedhető meg.**
14. A külső védőövezet területén – lakóövezet kivételével – a közutakon a külső védőövezeten áthaladó útszakasz egészére vonatkozó „Megállni tilos” táblákat kell elhelyezni.
15. A veszélyes vegyi anyagokat szállító teherjárművek számára megfelelő táblákkal ellátott, a külső védőövezetet elkerülő terelőutat kell kijelölni.
16. A külső védőövezet területén új gépkocsiparkoló létesítése tilos. A meglévőt, amennyiben nem megszüntethető, vízzáró burkolattal, valamint olaj és hordalékfogó műtárggyal kell átépíteni és az összegyűjtött csapadékvizet a külső védőövezet területén kívülre kell vezetni.
17. A külső védőövezet területén kutató fúrás vagy új kút – a vízügyi hatóság engedélye alapján – csak akkor létesíthető, ha a meglévő vízkitermelés zavarása nélkül (így például más vízáadó réteg felhasználásával) további vízkivételt, a vízmű tönkrement kútjának pótlását vagy a vízkészlet mennyiségének, minőségének ellenőrzését szolgálja.
18. A külső védőövezet területén a Duna mederviszonyait csak úgy szabad megváltoztatni, hogy az ne legyen káros hatással a víz minőségére.
19. Külső védőövezeten mederkotrás csak abban az esetben végezhető, ha az a vízbázisról kitermelt víz minőségének javítását, vagy mennyiségének növelését szolgálja. A kotrást úgy kell végezni, hogy az a partiszűrősű ivóvízbázis vízkészletének megtisztításában részt vevő kavics mederágyat ne érintse, a meder felől a kavicsréteg szűrő funkcióját ne veszélyeztesse.
20. Külső védőövezet területén – a vízilétesítmények üzemeltetését, karbantartását és a parti hajózási jelek karbantartását leszámítva – sportcélú, nem motoros vízijárművek kivételével kikötni tilos.
21. A külső védőövezet területén háziállatok (kutya, macska és – korlátozott számban – baromfi) tartása megengedhető.

1.3. Hidrogeológiai védőidom és védőövezet:

A hidrogeológiai védőidomban és védőövezet területén a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló rendeletben foglaltakat, illetve a hidrogeológiai védőövezetre vonatkozó korlátozásokat, tiltásokat kell betartani, különös tekintettel az alábbiakra:

1. Hidrogeológiai védőövezeten tilos olyan létesítményt elhelyezni, melynek jelenléte vagy üzeme a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza.
2. Hidrogeológiai védőövezeten tilos olyan tevékenységet végezni, amelynek következtében csökken a vízkészlet természetes védettsége, vagy növekszik a környezet sérülékenysége.
3. Hidrogeológiai védőövezeten tilos olyan tevékenységet végezni, amelynek következtében 6 hónapon belül le nem bomló károsító anyag kerül a vízkészletbe.
4. Hidrogeológiai védőidom területén fúrás, új kút létesítése esetén a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló rendelet mellékletében foglaltak alapján, ha az külön jogszabály előírásai alapján nem tartozik a környezeti hatásvizsgálat alá, a vízügyi hatóság egyedi vizsgálat eredményeképpen e rendelet előírásai szerint esetileg szabja meg a tevékenység végzésének feltételeit, illetőleg a korlátozásokat. Az egyedi vizsgálatához szükséges dokumentációt a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló rendelet alapján a víz és a földtani közeg részsakterületen szakértői jogosultsággal rendelkező szakértők is elkészíthetik.
5. Hidrogeológiai védőövezeten meglévő tárolóhelyen bármely, a vizet károsító folyékony anyagot csak úgy szabad tárolni, hogy az üzemeltető rendszeresen ellenőrizze, hogy nem kerül-e károsító anyag a felszín alatti vízbe.
6. Hidrogeológiai védőövezeten a vizet károsító folyékony anyagok tárolására szolgáló új tárolóhelyet úgy kell kialakítani, hogy a tárolótartály olyan vízzáró falú teknőben vagy tartályban legyen, amely – meghibásodás esetén – a teljes tárolt folyadékmennyiséget befogadja és a tárolótartály állapota kívülről bármikor ellenőrizhető legyen.
7. Hidrogeológiai „A” védőövezeten vízre veszélyes anyagot (így például ásványolajtermék) szállító csővezeték a területen akkor lehet átvezetni, ha a vezeték biztonságát (így például külön burkolattal) megteremtik, gondoskodnak a vezeték rendszeres (így például havi ultrahangos) ellenőrzéséről és azt csőtörés esetére leállító automatikával látják el.
8. Hidrogeológiai védőövezeten csak zárt építményben szabad dolgozni olyan vegyi anyaggal, amely a vizet károsíthatja, vagy amelyből a víz minőségét károsító anyagok oldódhatnak ki.
9. Hidrogeológiai védőövezeten a Duna medrében tervezett mederágyi beavatkozásokat oly módon kell elvégezni, hogy azok a termelt víz minőségét és mennyiségét ne rontsák.

2. A védőterület kialakításával, fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések

2.1. A vízellátási létesítmény tulajdonosának (a továbbiakban: Tulajdonos) és Üzemeltető kötelezettségei:

1. Az üzemeltető személyében bekövetkező változást Üzemeltető köteles 30 napon belül a vízügyi hatóságra bejelenteni.
2. A vízkészletet veszélyeztető szennyező tevékenység vagy esemény észlelése esetén az arra hatáskörrel rendelkező közigazgatási szervnél haladéktalanul intézkedést kell kezdeményezni.

3. Tulajdonos és Üzemeltető köteles a védőidom, védőövezet kialakításával kapcsolatos feladatok elvégzésére.
4. A belső védőövezet kialakítását követően Üzemeltető köteles a területhasználati korlátozások betartása mellett a védőterületet fenntartani.
5. A belső védőövezetet be kell keríteni vagy biztonságáról egyéb módon (távfelügyelet), különösen őrzéssel is gondoskodni kell.
6. A belső védőövezet bejáratánál belépési tilalmat jelző táblákat kell elhelyezni, időszakosan ellenőrizni és szükség esetén pótolni kell azokat.
7. A belső védőövezet határán 200 méterenként belépési tilalmat, valamint a meder felőli oldalon kikötési tilalmat jelző táblákat kell elhelyezni, időszakosan ellenőrizni és szükség esetén pótolni kell azokat.
8. A belső védőövezetre belépési engedélyt adó köteles gondoskodni arról, hogy az ideiglenesen ott tartózkodók szennyezést ne okozzanak.
9. A belső védőövezet területén a terepfelszint úgy kell kialakítani, hogy ott csapadékvízből visszamaradó pangó vizek ne keletkezhesenek.
10. A belső védőövezeten lehetőleg összefüggő füvesített felületet kell kialakítani. A nem füvesíthető felületeket időtálló, szennyezést nem okozó anyaggal kell burkolni.
11. A belső védőövezet területén trágyázás (szerves és műtrágyázás), valamint növényvédő szerek használata tilos.
12. A belső védőövezetet magába foglaló földrészletnek – az építmény tulajdonjától függetlenül – állami vagy önkormányzati tulajdonban kell állnia.
13. Tulajdonos a védőidom, a védőterület kijelölésével, fenntartásával kapcsolatos tulajdoni, használati és egyéb korlátozásokból eredő károkért külön jogszabály előírásai szerint köteles helytállni.
14. Az utak (üzemi és közforgalmú) téli síkosságmentesítése esetén csak sózás nélküli, környezetbarát anyag vagy technológia alkalmazható.
15. Üzemeltető köteles a külön jogszabály, valamint a védőterületet megállapító határozat és az üzemeltetési szabályzat szerint gondoskodni a védőterület fenntartásához szükséges létesítményekről, ezek fenntartásáról, üzemeltetéséről.
16. Az üzemelő vízművet a mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyében foglaltak alapján kell üzemeltetni.
17. A vízbázison létesített felszín alatti víz megfigyelő rendszert a mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyében foglaltak alapján kell üzemeltetni.
18. A monitoring kutak esetén gondoskodni kell a megfelelő lezárásról, az esetlegesen hiányzó kútsapkák pótlásáról.
19. A vízbázis védőterületet érintő fenntartási munkálatokkal kapcsolatban üzemeltetőnek meg kell kérnie a vízügyi hatóság jóváhagyását, illetve ezek a munkálatok csak a jóváhagyó határozatban foglalt előírások betartása mellett végezhetők el.
20. A védőterület kijelölése a meglévő árvízvédelmi védvonal fenntartását és üzemelését nem akadályozhatja, valamint nem zárható ki a védőterületet érintő új árvízvédelmi védvonal kialakítása, létesítése.
21. Üzemeltetőnek lakossági tájékoztató anyagot kell készítenie és terjesztenie a területhasználókkal való kapcsolattartás céljából. A területhasználókat tájékoztatni szükséges a védőterületen elrendelt kötelezettségeikről és jogaikról, valamint a vízhasználókat a fogyasztott víz minőségéről, a vízbázis környezeti állapotáról. A tájékoztató anyagot a vízügyi hatóságnak is meg kell küldeni. **Határidő: 2023. december 31.**
22. Üzemeltető köteles gondoskodni a védőterület fenntartásáról. Évente legalább 1 alkalommal átfogóan ellenőrizni és vizsgálni kell a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőövezetekben folytatott tevékenységeket is. A

vízkészletet veszélyeztető szennyező tevékenység vagy esemény észlelése esetén az arra hatáskörrel rendelkező közigazgatási szervnél haladéktalanul intézkedést kell kezdeményezni.

23. Jelen határozat felülvizsgálatát kell kezdeményezni abban az esetben, ha a kitermelt víz mennyisége és/vagy minősége jelentősen (10%-nál nagyobb mértékben), tartósan (24 hónapon keresztül) megváltozik, különösen akkor, ha a víz minősége tartósan romlik.
24. Jelen határozatot megalapozó dokumentációt 6 évenként felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat során részletes értékelő jelentést kell készíteni a vízbázis állapotáról, a védőterületen végrehajtott intézkedésekről, a vízbázis vízkészletének és vízminőségének alakulásáról, meghatározva a további feladatokat, szükséges intézkedéseket, szükség esetén javaslatot kell tenni a kijelölt védőövezetek módosítására. **Az első felülvizsgálat és az értékelő jelentés benyújtási határideje: 2029. december 31.**
25. **A vízbázis hatályos vízjogi fennmaradási/üzemeltetési engedéllyel nem rendelkező monitoring kútjainak jogszerű üzemeltetése érdekében a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló rendeletben meghatározott, vízjogi fennmaradási engedélykérelmet megalapozó tervdokumentációt kell benyújtani a vízügyi hatósághoz. Határidő: 2023. november 30.**

2.2. A vízbázis védőidomának, védőövezeteinek kijelölésével érintett ingatlanok tulajdonosainak kötelezettségei:

1. A védőterület kijelöléséről szóló határozattal érintett ingatlant a tulajdonos vagy az egyéb jogcímen használó úgy köteles használni, hogy a védett vízbázist, valamint a kitermelt vizet ne veszélyeztesse és a használat következtében azt szennyeződés ne érje.
2. A védőterület kijelölésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy egyéb jogcímen használója a vízügyi hatóságnak a védőterület kijelöléséről és fenntartásáról rendelkező határozata alapján köteles tőnni, hogy Üzemeltető képviselői vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek és azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják, de ez az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki, és aránytalan mértékben nem akadályozhatja.
3. A védőterület kijelölésével érintett ingatlan teljes területén a keletkező és tárolt felszín alatti vizek minőségét veszélyeztető anyagokat zárt rendszerben kell gyűjteni, és engedélyezett lerakóhelyre kell szállíttatni.
4. A védőterületen belül **új**, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló rendelet mellékletében foglaltak alapján megengedhető és a rendeletben tételesen nem szabályozott **tevékenység esetén**, ha az a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló rendelet, valamint külön jogszabály előírásai alapján nem tartozik a környezeti hatásvizsgálat alá, akkor a vízügyi hatóság egyedi vizsgálat eredményeképpen e rendelet előírásai szerint esetileg szabja meg a tevékenység végzésének feltételeit, illetőleg a korlátozásokat. Az egyedi vizsgálatához szükséges dokumentációt a környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló rendelet alapján a víz és a földtani közeg részszakterületen szakértői jogosultsággal rendelkező szakértők is elkészíthetik.
5. A védőterületen belül **meglévő**, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló rendelet mellékletében foglaltak alapján megengedhető és a rendeletben tételesen nem szabályozott **tevékenység esetén**, ha az a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló rendelet, valamint külön jogszabály előírásai alapján nem tartozik a környezetvédelmi felülvizsgálat alá, akkor a vízügyi

hatóság egyedi vizsgálat eredményeképpen e rendelet előírásai szerint esetileg szabja meg a tevékenység végzésének feltételeit, illetőleg a korlátozásokat.

6. A vízbázis védőterület egészére vonatkozóan a kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet előírásait. Ennek megfelelően fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg, illetve a felszín alatti víz ne szennyeződjön.
7. Ha a védőterület kialakításakor, vagy ellenőrzésekor megállapítható, hogy a már meglévő létesítmények, illetve folytatott tevékenységek nem felelnek meg a vonatkozó rendelkezéseknek, abban az esetben meg kell állapítani, hogy a vízbázis mennyiben károsodott, károsodás esetén a károsodást, illetve annak kiváltó okát meg kell szüntetni, az esetleges későbbi károsodás elkerülése érdekében ellenőrző rendszert kell kialakítani.
8. Az előző pontban meghatározott esetekben a létesítmény tulajdonosa, vagy egyéb jogcímen használója, illetve a tevékenység végzője a létesítmény üzemeltetésének átalakításával, vagy megszüntetésével, illetve a tevékenység felhagyásával köteles a további károsítást megakadályozni.
9. Tisztítatlan és tisztított szennyvíz szikkasztása a védőövezetek területén tilos, a meglévő emésztőgödöröket lehetőség szerint fel kell számolni.
10. **Mezőgazdasági és egyéb tevékenységek (pl.: növénytermesztés, állattartás) – a vízbázison felhasználható kemikáliákra és a szerves trágya felhasználásra is kiterjedő – korlátozások, illetve rendszeres ellenőrzések mellett folytathatók a felszíni és felszín alatti vizek további károsodásának megakadályozása érdekében.**
11. A felszín alatti vizet károsító üzemanyagokat megfelelő (hatóság által engedélyezett) tartályokban, rendszeres ellenőrzés mellett lehet tárolni; a hatóság által engedélyezett szállító csővezetékot rendszeresen kell ellenőrizni, csőtörés esetére leállító automatikával ellátni.
12. A külső és hidrogeológiai védőövezetek területén szervestrágyázás, műtrágyázás, valamint növényvédőszer használata környezeti hatásvizsgálat, illetve annak megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően hatósági engedély alapján végezhető.
13. Hígtrágya- és trágyalé leürítése a teljes védőterületen tilos, ezen anyagok tárolását vízzáró létesítményben, oly módon kell megoldani, hogy a talaj és a talajvíz ne szennyeződhessen.
14. A vízmű létesítmények egyedi szennyvíztározóinak megfelelő időközönkénti ürítését, vízzárósági ellenőrzését arra feljogosított szakcéggel kell végeztetni.
15. **A védőövezetek által érintett beépített, vagy beépítésre szánt területeken épületek csatornázás nélkül nem építhetők. A csatornázott területeken kötelező a meglévő ingatlanok csatornahálózatra történő rákötése. A csatornahálózat állapotát rendszeresen felül kell vizsgálni, karbantartását el kell végezni.**
16. **Az ingatlanok területén nagy mennyiségű felszín alatti vizeket veszélyeztető anyag (pl.: gépjármű roncsok) felhalmozása, tárolása tilos.**
17. **A védett Duna-parton tilos bármiféle, a kavicsteraszt megbontó tevékenység.**
18. **A védett Duna-parton – a termelőkutak üzemeltetését, karbantartását leszámítva – tilos a járműhasználat, illetve egyéb a kitermelendő vízre potenciális veszélyt jelentő, szennyező tevékenység végzése.**
19. **A vízbázis teljes védőterületén új, a Szentendrei-szigetre irányuló forgalom kapacitását növelő; közforgalmú kikötő létesítése tilos; kis- és nagy hajók fogadására alkalmas saját célú új kikötők létesítése – beleértve a vízisport (kajak, kenu, sárkányhajó) célú kikötőket is – csak a vízbázis üzemeltetőjének írásbeli hozzájárulásával létesíthetők.**

20. A védőterületekkel érintett ingatlanokon található kutakba csapadékvíz vagy szennyvíz bevezetése nem megengedett.

21. A vízbázis külső védőövezetén új területek mezőgazdasági művelésbe bevonása tilos.

2.3. Vízbázis védőterületen hatáskörrel és illetékességgel rendelkező, a vízbázis biztonságban tartásában érdekelt hatóságok kötelezettségei:

1. A vízbázis elszennyeződésének veszélye miatt meg kell teremteni a védelem legalapvetőbb feltételeit, érvényesíteni kell a területi korlátozásokat, ezeket az érintett településrendezési tervben, településszerkezeti tervben, a település szabályozási tervében és a helyi építési szabályzatban érvényesíteni kell, és mindezek teljesítéséről a vízügyi hatóságot az érintett önkormányzatnak a fenti dokumentumok megküldésével tájékoztatnia kell.
2. Ha a védőterület kialakítása érdekében a tulajdoni és használati korlátozások mellett vagy azokon túlmenően a védőterületen már meglévő épületek, illetőleg más építmények eltávolítása, áthelyezése, átalakítása szükséges, ezt a vízügyi hatóság külön megkeresése alapján a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező közigazgatási szerv rendeli el.
3. **Lehetőség szerint el kell kerülni a vízbázis védőterületeinek belterületbe vonását és a lakosság további növekedését.** Ennek érdekében a regionális és települési stratégiák, helyi építési szabályzatok véleményezésébe a vízügyi hatóságot és a vízbázis üzemeltetőt minden esetben be kell vonni.
4. **A Szentendrei-sziget és a part között tervezett közlekedési kapcsolatok bővülését lehetőség szerint korlátozni szükséges.**
5. A védőterület teljes területén a keletkező és tárolt felszín alatti vizek minőségét veszélyeztető anyagokat zárt rendszerben kell gyűjteni és engedélyezett lerakóhelyre kell szállíttatni. Az illegális deponiákat fel kell számolni. Amennyiben az előírás nem teljesül maradéktalanul, a helyi építésügyi hatóság intézkedésre köteles. **Határidő: folyamatos.**
6. A területen lévő Duna-szakaszra eső hajóút elkerülhetetlen fenntartási, kotrási munkálatait szükség esetén a védőterület kijelölése után is el kell végezni.
7. A vízbázis védőterületein – ahol műszakilag lehetséges – az épületek szennyvízelvezető hálózatra kötéséről gondoskodni kell. **Felelős: Pócsmegyer Község Önkormányzata; Szigetmonostor Község Önkormányzata.**

III. SZAKHATÓSÁGI ELŐÍRÁSOK

Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály BP/PNEF/01234-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„Tárgyi ügyben, a vízbázis védőterület és védőidom kijelölésére vonatkozó határozat kiadásához – a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben, valamint a dokumentációban foglaltak betartása mellett – a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) közegészségügyi szempontból

h o z z á j á r u l .

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály PE/TV/00908-2/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály által, Hatóságomhoz 2023. május 24. napján érkezett, a Horányi vízbázis védőidomainak és védőterületének kijelölése ügyével kapcsolatban az alábbi

TALAJVÉDELMI SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS-T

adom.

A Horányi vízbázis védőidomának és védőterületét kijelölése ügyében benyújtott, a Közép-Duna-Völgyi Igazgatóság megbízásából a KSZI Kft. által készített Horányi üzemelő sérülékeny parti szűrésű vízbázis Biztonságba helyezési Terv felülvizsgálata (2022) című dokumentáció (Készítette: Gyulai Tamás okl. környezetmérnök) talajvédelmi szempontból elfogadható, a vízbázisvédelemre vonatkozó határozat kiadásához feltétel nélkül hozzájárulok.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen külön jogorvoslatnak helye nincs, az csak az érdemi határozat elleni jogorvoslati úton támadható meg.”

A fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezései szerint a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: FKI-KHO) végrehajtási eljárást indít, amelyben pénzbírság kiszabásának van helye.

A Határozat előírásaiban foglaltak nem vagy nem megfelelő teljesítése esetén az FKI-KHO Engedélyest vízgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.

IV. A HATÁROZAT HATÁLYA

Ez a határozat 2035. augusztus 31. napjáig hatályos. A felülvizsgálat eredményétől függően a vízügyi hatóság hivatalból vagy Üzemeltető kérelmére intézkedik jelen határozat módosításáról.

Határozatom véglegessé vált példányával megkeresem a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 11.-t (Szentendre) (2000 Szentendre, Dunakanyar Körút 1.), hogy a belső és külső védőterületre vonatkozóan a védőterület tényét, mint jogi jelleget az ingatlan-nyilvántartásba - külön törvény szerint – jegyezze fel. A hidrogeológiai védőövezetekre vonatkozó jogok, kötelezettségek és tilalmak vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéséről az FKI-KHO intézkedik.

A döntés indokolásának kivonata:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 14. § (2) bekezdése alapján az ivóvízellátást szolgáló, vagy erre kijelölt vizeket a vízkivétel

védőidomainak, védőterületének kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. A kijelöléssel és fenntartással kapcsolatos jogszabályi követelményeket *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet] határozza meg.

Tárgyi vízbázis közcélú vízkészletének mennyiségi és minőségi megóvása nemzetgazdasági érdek.

Tárgyi vízbázis a 35100/3063-5/2019. ált. számon módosított, 35100/1094-4/2017. ált. (FKI-KHO: 781-3/2017.) számú határozattal előzetesen lehatárolásra került, mely határozat 2022. november 30. napjáig volt hatályos. Üzemeltető 2022. november 29. napján kérte a vízbázis kijelölését, amelyhez mellékelten megküldte a kijelölést megalapozó dokumentációt.

Mind a dokumentáció, mind a korábban elvégzett diagnosztikai vizsgálatok eredménye szerint a Szentendrei-sziget jelenleg még jónak tekinthető környezeti állapota nagyrészt elszigeteltségének köszönhető; ezért a vízbázis megóvása érdekében lehetőség szerint minden olyan fejlesztést (kikötők létesítése, újabb lakóterületek bevonása, közlekedési kapcsolatok fejlesztése) amely ezt az állapotot módosítja, vízbázisok hosszú távú védelme érdekében korlátozni kell.

A benyújtott dokumentáció vizsgálata során megállapítottam, hogy az megfelel *a vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges dokumentáció tartalmáról* szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben, valamint a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben előírtaknak.

A benyújtott dokumentációt az FKI-KHO a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 8. §-ában előírtak szerint megvizsgálta, és megállapította, hogy a tárgyi vízbázis védelme a rendelkező részben tett előírások betartása mellett biztosítható.

Jelen határozatban foglaltak betartása esetén a vízbázis fokozott védelme biztosítható, ezért a közcélú vízkészlet megóvása érdekében a vízbázis védőterületének kijelöléséről határoztam

A védőterület tényének ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről szóló rendelkezés a Vgtv. 27. §-ában, *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] 9. § (7) bekezdésében, valamint a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 18. §-ában foglaltak alapján került meghatározásra.

Jelen határozat a Vgtv. 14. § (2) bekezdésén, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 9. §-án, az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) és (4) bekezdésein, valamint a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet rendelkezésein alapul.

Jogorvoslat:

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságnak címzett, de az FKI-KHO-hoz elektronikus ügyintézésre kötelezettek esetében elektronikus úton, természetes személyek választásuk alapján elektronikus vagy postai úton 4 példányban benyújtandó fellebbezéssel élhetnek. A fellebbezési eljárás díja **700 000 Ft**, amit az FKI-KHO Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00319566-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással kell megfizetni. A

fellebbezési eljárási díj megfizetésekor kérem hivatkozzon a fellebbezett döntés iktatószámára, a hatósági eljárás tárgyára, valamint kérem feltüntetni a befizető nevét és címét.

Tájékoztatás a döntés megtekinthetőségéről:

Tekintettel arra, hogy az eljárásban több, mint ötven ügyfél érintett, **jelen döntésről készült hirdetményt, és a véglegessé válást követően készült közleményt az FKI-KHO a hivatalában, és a honlapján (<https://fovaros.katasztofavedelem.hu/33121/hirdetmenyek-vizugy-vizvedelem>) közzéteszi, és egyúttal megkeresi Szigetmonostor Község Önkormányzatának Jegyzőjét (2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.), valamint Pócsmegyer Község Önkormányzatának Jegyzőjét (2017 Pócsmegyer, Hunyadi u. 6.); hogy a hirdetmény és a közlemény hivatalában történő közhírré tételéről intézkedjen. A közszemlére tett iraton mind a kifüggesztés, mind a levétel napját fel kell tüntetni. A levételt követően 8 napon belül meg kell küldeni az FKI-KHO-nak a kifüggesztést igazoló iratokat.**

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

**Lipták Attila t. dandártábornok
igazgató
nevében és megbízásából**

**dr. Vími Zoltán
szolgálatvezető-helyettes**

Terjedelem: 20 oldal (a kiadományozó pótlap nélkül)

Kapják: 1. FKI-KHO Ügyfélszolgálat
2. Szigetmonostor Község Önkormányzata (2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.)
3. Pócsmegyer Község Önkormányzata (2017 Pócsmegyer, Hunyadi u. 6.)

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35100/16680-19/2022.ált.