



## **Szigetmonostor Község Önkormányzata** **Jegyzőjétől**

☒ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.  
☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 742-075, 109. mellék  
Telefax: (26) 393 464  
E-mail: [aljegyzo@szigetmonostor.hu](mailto:aljegyzo@szigetmonostor.hu)

### **ELŐTERJESZTÉS**

#### **Szigetmonostor Község Önkormányzata Jegyzőjétől**

(Készült: a Képviselő-testület 2022. augusztus 25-i rendes ülésére.)

<b>Tárgy:</b>	<b>Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (VIII.25.) önkormányzati rendelete</b>  <b>a bérleti díjak megállapításáról szóló 13/2013. (XI.26.) számú rendelet módosításáról</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Demkó Katalin, aljegyző
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Demkó Katalin, aljegyző
<b>Az előterjesztés jellege:</b>	rendelet-tervezet
<b>Melléklet:</b>	1 db rendelet-tervezet és annak melléklete

**Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!**

#### **Vezetői összefoglaló:**

*Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: az Önkormányzat) a bérleti díjak megállapítását, a bérleti díjak megállapításáról szóló 13/2013. (XI.26.) számú rendeletében és azok módosító rendeleteiben határozta meg.*

*A jelenlegi módosítás indoka a szolgáltatási díjak és a rezsiköltségek emelkedése, célja az Önkormányzat és intézményei gazdasági és pénzügyi egyensúlyának megeremtése, fenntartása, annak biztosítása.*

#### **Általános indoklás:**

**A rendelet módosításának célja, hogy az Önkormányzat, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény felhatalmazása alapján, a bérleti díjak megállapításáról szóló 13/2013. (XI.26.) számú rendeletét a szolgáltatási díjak és a rezsiköltségek emelkedéséhez igazítsa.**

Az Önkormányzat, a bérleti díjak megállapításáról szóló 13/2013. (XI.26.) számú rendeletének módosítását a szolgáltatási díjak és a rezsiköltségek emelkedése, továbbá az Önkormányzat és intézményei gazdasági és pénzügyi egyensúlyának megteremtése, fenntartása, annak biztosítása teszik szükségessé.

**Részletes indoklás:**

Az 1. § a 2022. szeptember 1-jétől érvényes bérleti díjakat határozza meg a rendelet 1. sz. mellékletében.

A 2. § a Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2022. augusztus 22-én vitatja meg és hagyja jóvá a bérleti díjak megállapításáról szóló 13/2013. (XI.26.) számú rendelet módosítását, majd ezt követően javasolja a módosító rendelet Képviselő-testület elé történő terjesztését.**

**Kérem a fentiek alapján a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy módosítsa a bérleti díjak megállapításáról szóló 13/2013. (XI.26.) számú rendeletét.**

Szigetmonostor, 2022. augusztus 17.



Demkó Katalin  
Előterjesztő

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet törvényességi szempontból megfelel, továbbá a rendelet-tervezet a LocLex IJR és NJT integrált jogalkotási rendszer szigorú ellenőrzése alapján hibát nem tartalmaz.

Szigetmonostor, 2022. augusztus 17.



dr. Vaczó – Tanczos Szilvia  
jegyző  
névében és megbízásából  
**Demkó Katalin**  
aljegyző

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (VIII. 25.)  
önkormányzati rendelete**

**a bérleti díjak megállapításáról szóló 13/2013 (XI.26.) rendelet módosításáról**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény felhatalmazása alapján a bérleti díjak megállapításáról szóló 13/2013. (XI.26.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

**1. §**

A bérleti díjak megállapításáról szóló Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2013 (XI.26.) számú rendelete 1. §-ban meghatározott díjak mértéke az 1. számú melléklet szerint módosul.

**2. §**

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

1. számú melléklet a bérleti díjak megállapításáról szóló 14/2022. (VIII.25.) számú rendelethez

"A bérleti díjak irányadó, minimum mértéke:				
	Helyi civil szervezet és önszerveződő közösség részére	Helyi lakos és nem helyi civil szervezet vagy önszerveződő közösség részére	Kereskedelmi rendezvény esetén, valamint nem helyi lakos részére	
Iskola konyha/nap	39 000 Ft	52 000 Ft	65 000 Ft	
Iskola étkező/óra	ingyenes	3 900 Ft	6 500 Ft	
Óvodai konyha/nap	39 000 Ft	52 000 Ft	65 000 Ft	
Ifjúsági ház/óra	kizárólag szervezeti tevékenységek esetén: ingyenes	5 000 Ft	10 000 Ft	
Faluház (teljes terület)/óra	10 000 Ft	30 000 Ft	50 000 Ft	
Faluház mozgásterem/óra	ingyenes	3 000 Ft	5 000 Ft	
Faluház civilterem/óra	ingyenes	3 000 Ft	5 000 Ft	
Faluház színházterem/óra	ingyenes	5 000 Ft	10 000 Ft	
Faluház udvar/óra	ingyenes	15 000 Ft	30 000 Ft	
Faluház pajta/óra	ingyenes	8 000 Ft	15 000 Ft	
Faluház belső előtér/óra	ingyenes	3 000 Ft	5 000 Ft	
Hűtőszekrény/nap	megállapodás szerint	megállapodás szerint	megállapodás szerint	
Audiovizuális eszközök/nap	megállapodás szerint	megállapodás szerint	megállapodás szerint	
Sörgarnitúra (1 darab asztal, 2 darab pad)/nap	ingyenes	2 500 Ft	3 000 Ft	
Műanyag székek a rendezvényekhez/darab/nap	ingyenes	500 Ft	500 Ft	
Önkormányzati rendezvények esetén a helyiségek bérleti díja: díjmentes				
	Önkéntes civil szerveződés, civil szervezet részére	OEP által támogatott szolgáltatás	Térítési szolgáltatás	
Orvosi Rendelő alagsori helyisége nagyterem egyéni (1-3 fő)	ingyenes	ingyenes	1 300 Ft	
Orvosi Rendelő alagsori helyisége nagyterem csoportos (4 főtől)	ingyenes	ingyenes	3 900 Ft	
Orvosi Rendelő alagsori helyisége rendelő egyéni (1-3 fő)	ingyenes	ingyenes	1 300 Ft	
Orvosi Rendelő alagsori helyisége rendelő csoportos (4 főtől)	ingyenes	ingyenes	3 900 Ft	
Önkormányzati rendezvények esetén a helyiségek bérleti díja: díjmentes				

Kisrabbí de jure!

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2019.(III.29.) számú rendelete a bérleti díjak megállapításáról szóló  
13/2013. (XI.26.) számú rendeletének módosításáról

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§<sup>1</sup>

A Rendelet 1.§-a az alábbiak szerint módosul:

A bérleti díjak irányadó minimum mértéke:

	Helyi civil szervezet és önszerveződő közösség részére	Helyi lakos és nem helyi civil szervezet vagy önszerveződő közösség részére	Kereskedelmi rendezvény esetén, valamint nem helyi lakos részére
Iskola konyha/nap	30.000.- Ft	40.000.- Ft	50.000.- Ft
Iskola étkező/óra	ingyenes	3.000.- Ft	5.000.- Ft
Faluház mozgósterem/óra	ingyenes	2.000.- Ft	3000.- Ft
Faluház civilterem/óra	ingyenes	2.000.- Ft	3000.- Ft
Faluház nagyterem/óra	ingyenes	3.000.- Ft	5.000.- Ft
Faluház udvar-Pajta/óra	ingyenes	2.000.- Ft	3000.- Ft
Konyha/nap	30.000.- Ft	40.000.- Ft	50.000.- Ft
Faluház belső előtér/óra	ingyenes	2.000.- Ft	4.000.- Ft
Rendezvény garnitúra/nap	kizárólag szervezeti tevékenységek esetén: ingyenes	1.500.- Ft	1.500.- Ft
	önkéntes civil szerveződés, civil szervezet részére	OEP által támogatott szolgáltatás	térítéses szolgáltatás
Orvosi Rendelő alagsori helyisége nagyterem egyéni (1-3 fő)	ingyenes	ingyenes	1.000.- Ft
Orvosi Rendelő alagsori helyisége nagyterem csoportos (4 főnél)	ingyenes	ingyenes	3.000.- Ft
Orvosi Rendelő alagsori helyisége rendelő egyéni (1-3 fő)	ingyenes	ingyenes	1.000.- Ft
Orvosi Rendelő alagsori helyisége rendelő csoportos (4 főnél)	ingyenes	ingyenes	3.000.- Ft

<sup>1</sup> Módosította az 5/2016. (III.09.) rendelet 1.§-a. Hatályos 2016. március 10-től