



## Szigetmonostor Község Önkormányzat Polgármesterétől

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 108. mellék, 06-70-456-9479

Telefax: (26) 393-464

e-mail: [polgarmester@szigetmonostor.hu](mailto:polgarmester@szigetmonostor.hu)

### **MÓDOSÍTOTT ELŐTERJESZTÉS**

#### **A 2422 hrsz-ú, a 657, valamint a 058 hrsz-ú közterületek elnevezése**

(Készült az Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság 2023. március 28-i, valamint a Képviselő-testület 2023. március 30-i rendes ülésére)

Mellékletek:

- tulajdoni lapok
- helyszínrajz

Tisztelt Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bokréta utcáról nyíló 2422 hrsz-ú közterület helytelenül Szedres utca elnevezéssel szerepel a nyilvántartásban (fizikailag a Szedres tér máshol található, valamint a közterület egy köz és nem utca, továbbá a nyilvántartásunk szerint nem létező közterület-elnevezés), valamint a Református Temető alatti, 657 hrsz-ú közterület nem rendelkezik elnevezéssel (tulajdoni lapok és térképek mellékelve). A 058 hrsz-ú közterület szintén nem rendelkezik elnevezéssel, mely a Rosinante Fogadó mellett halad el és egy ingatlan csatlakozik hozzá.

A Bokréta utcában található köz ingatlanszámozást nem érint, azonban a 657-ú közterületre nyíló ingatlan(oka)t házzámmal kell ellátni. Jelen esetben a Tüzép telepnek kell házzámmot megállapítani majd. A 058 hrsz-ú közterületre nyílik az Erdész lak, melynek hivatalos házzáma nincs, illetve nem felel meg a címkézés szabályainak.

A közterületek elnevezéséről és a házzám-megállapítás szabályairól szóló 21 /2014. (XII.10) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5.§ (1) bekezdése értelmében a közterület nevében megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) polgármester,
- b) a települési önkormányzati képviselő,
- c) a képviselő-testület bizottsága,
- d) Szigetmonostor községben bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e) Szigetmonostor községben ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

A Rendelet 5.§ (2)-(3) bekezdései rendelkeznek arról, hogy a közterület elnevezésére, vagy az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés esetén a Képviselő-testület kikéri a közterület elnevezéssel, megváltoztatásával érintett állampolgárok véleményét. A beérkezett véleményeket a Képviselő-testülettel ismertetni kell, azonban az állampolgárok véleményének a Képviselő-testület döntésére kötelező ereje nincs. Az állampolgárok a véleményezési eljárás során véleményüket, javaslatukat személyesen, postai vagy elektronikus úton is benyújthatják a Képviselő-testülethez.

A Rendelet 6.§ (1) bekezdése értelmében közterület elnevezése és a közterület elnevezés megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a Képviselő-testület határozati formában dönt.

A Rendelet 4.§ (1)-(4) bekezdései értelmében a közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Szigetmonostor község történelmére, hagyományaira, földrajzi adottságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, a közterületnek a település belüli elhelyezkedésére, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és a közérthetősége. A közterület személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni. A közterület élő személyről nem nevezhető el, továbbá alkalmazni kell a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14.§ (2)-(3) bekezdését. A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület - ide nem értve az egymást folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő közterületeket – nem lehet.

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 5.§ (1) bekezdése kimondja, hogy a hivatalos földrajzi nevek megállapításakor figyelemmel kell lenni a helyi lakosság élő névhasználatára, a települési önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat, az egyéb szervezetek véleményére, továbbá a természet- és társadalomtudományok eredményeire, a történelmi hagyományokra, különösen a helytörténeti kutatásokra, az elpusztult települések nevére, ezen kívül a földrajzi környezetre, a mező- és erdőgazdasági művelési szerkezetre, a nemzetiségi viszonyokra, a nyelvi és nyelvhelyességi követelményekre. A nyelvhelyességi követelmények magukba foglalják a mindenkorai akadémiai helyesírás követését és az arra épülő szabályok betartását.

Fentiek alapján a Képviselő-testületnek döntenie kell arról, hogy a közterületek elnevezésével érintett állampolgárok véleményét milyen módon kéri ki. Javaslom, hogy a közlemény a véleményezési eljárás keretében jelenjen meg a [www.szigetmonostor.hu](http://www.szigetmonostor.hu) honlapon, valamint a település hirdetőtábláin és az állampolgárok 2023. április 14. péntek 12 óráig nyújtsák be véleményüket személyesen a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban vagy postai úton (Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal, 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.), illetve elektronikus úton ([hivatal@szigetmonostor.hu](mailto:hivatal@szigetmonostor.hu), valamint az [igazgatas@szigetmonostor.hu](mailto:igazgatas@szigetmonostor.hu) címre).

**Rendelkező jogszabályok** (elérhetőek a Nemzeti Jogszabálytár [www.njt.hu](http://www.njt.hu) honlapján):

- A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 21 /2014. (XII.10) számú önkormányzati rendelet
- A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságot, valamint a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Szigetmonostor, 2422 hrsz-ú, a 657 hrsz-ú, valamint a 058 hrsz-ú közterületek elnevezésével kapcsolatban megkérje az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozatát, az elnevezéssel kapcsolatos közleményt jelentessen meg a [www.szigetmonostor.hu](http://www.szigetmonostor.hu) honlapon, valamint a település hirdetőtábláin, továbbá a beérkezett véleményeket terjessze a Képviselő-testület 2023. áprilisi ülésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. április ....

Szigetmonostor, 2023. március 28. „.....”



HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
------	-----	--------	-----------	----------------	----------

---

2422/					
-------	--	--	--	--	--

kivett közterület					
----------------------	--	--	--	--	--

			0.0292		
--	--	--	--------	--	--

				0.00	
--	--	--	--	------	--

---

			ÖSSZESEN:	0.0292	0.00
--	--	--	-----------	--------	------

Cím: 2015 SZIGETMONOSTOR, HORÁNY Szedres utca 2422 HRSZ.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 33641/1992.03.31

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

Név: KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZIGETMONOSTOR

Jogállás: tulajdonos

Cím: 2015 SZIGETMONOSTOR, Fő utca 26



HRSZ JEL Műv.ág Min.oszt. Terület(ha.m2) Kat.jöv.

657/  
 . kivett  
 közterület 3.0686 0.00

ÖSSZESEN: 3.0686 0.00

Cím: .

#### Tulajdonosi adatok

Sorszám: 4 Bejegyző határozat: 41922/2001/2000.11.30  
 Tul.hányad: 1/1  
 Szerz.jogcím: tulajdonba adás  
 Név: KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT SZIGETMONOSTOR  
 Jogállás: tulajdonos  
 Cím: 2015 SZIGETMONOSTOR, Fő utca 26

#### Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 44460/2009.12.08  
 Jog-tény neve: Vezetékjog

Név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT.

Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.

Szöveg: VMB-80/2009. engedély számú (7281) Pomáz-Szigetmonostor 20 kV-os fennálló vezeték javára a vázrajz szerinti 5251 m2 területnagyságra



HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
057/1	.	kivett	0.2586	0.00	
		lakóház, udvar			
ÖSSZESEN:			0.2586	0.00	

Cím: .

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 33241/1990.04.25

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: adásvétel

Név: Bittner Melinda

Szül.idő: 1941.03.28 Szül.hely: -

Anyja neve:

