

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (VIII. 25.) önkormányzati rendelete**  
**az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2006. (XII. 07.) számú rendeletének módosításáról**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. tv. (a továbbiakban: lakástörvény) felhatalmazása alapján, Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2006. (XII.07.) számú rendeletét (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A R. 15. § (1) és (2) bekezdései az alábbiak szerint módosulnak:

*A lakbér mértéke*

**15. §**

(1) Önkormányzati lakás szociális célú bérlete esetén a fizetendő lakbér mértéke:

- a) összkomfortos önkormányzati lakás esetén: nem megállapított
- b) komfortos önkormányzati lakás esetén: nem megállapított
- c) félkomfortos önkormányzati lakás esetén: nem megállapított
- d) komfort nélküli önkormányzati lakás esetén: 400 Ft/ m<sup>2</sup>/hó
- e) szükséglakás esetén: nem megállapított

(2) Önkormányzati lakás szolgálati célú bérlete esetén a fizetendő lakbér mértéke:

- a) összkomfortos önkormányzati lakás esetén: 1 000 Ft/m<sup>2</sup>/hó.
- b) komfortos önkormányzati lakás esetén: 850 Ft/m<sup>2</sup>/hó.
- c) félkomfortos önkormányzati lakás esetén: 750 Ft/m<sup>2</sup>/hó.
- d) komfort nélküli önkormányzati lakás esetén: 600 Ft/m<sup>2</sup>/hó

**2. §**

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

Szigetmonostor, 2022. augusztus 25.

  
**Molnár Zsolt**  
polgármester

  
**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia**  
jegyző  
  
nevében és megbízásából  
**Demkó Katalin** aljegyző

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet 2022. augusztus 25-én kihirdetésre került. A kifüggesztés időtartama: 15 nap.

  
**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia**  
jegyző  
nevében és megbízásából  
**Demkó Katalin** aljegyző