

# Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetmonostor Polgármesteri Hivatal		
Érkezett: 2022. OKT. 17. hó .....nap		
j/ 106-1/2022... rendszám melléklet		
Előszám:	Előadó: Pm.	Utószám:

Tárgy: kérelem telek vásárláshoz

Alulírott Pintér Zoltán ~~2015 Szigetmonostor, Mártíroktól utca 4.~~ szám alatti lakos, azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy az Önkormányzat tulajdonába lévő szigetmonostori 412 hrsz-ú ingatlant szíveskedjenek részemre eladni 3,5 millió (azaz: hárommillió ötszázezer) forintért.

Terület nagysága: 222 m<sup>2</sup>.

Ez a terület közvetlenül a mi területünk (hrsz.413, 389m<sup>2</sup>) mellett található.

Az Önkormányzat területe (hrsz. 412, 222m<sup>2</sup>) mérete olyan kicsi, hogy a hatályos Építési Szabályzat értelmében nem lehet rá építkezni tudtommal. A terület alakja nem szabályos, elég különleges ezért is korlátozott a használata. Közművel nem rendelkezik. A két telek összevonásával már (389+222=611) jobban megfelelhetnének az Építési Szabályzatnak. Elektromos hálózatra való csatlakozásom az Önök területe felet halad el. Az elmúlt időszakban (közel húsz év) a terület karbantartását általában mi (családom) végeztük.

A terület mérete, alakja miatt nem tekinthető építési teleknek. Másnak nem jelent értéket, használhatatlansága miatt. Én viszont kifizetném érte a fentebb lévő összeget és vállalnám a költségeket (kimérés, ügyvédi díj) is. Ez befektetés részemről (ennyivel rendelkezem) és szeretném itt elköltetni nem máshol (távolabb ingatlant venni). Akkor már inkább Önök használják fel itt a közösség érdekében.

Szigetmonostor, 2022.október 17.

Kérelmem kedvező elbírálásában bízva, tisztelettel:

  
(Pintér Zoltán)