



Szigetmonostor Község Önkormányzat Polgármesterétől

☒ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.
☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 108. mellék
Telefax: (26) 393-464
e-mail: polgarmester@szigetmonostor.hu

ELŐTERJESZTÉS

az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről,
elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2006. (XII.07.) számú rendeletének
módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadása
(Készült a Képviselő-testület 2022. október 27-i rendes ülésére)

Mellékletek:

- 16/2006. (XII.07.) számú önkormányzati rendelet
módosításának tervezete

Tisztelt Képviselő-Testület!

Az Önkormányzat tulajdonában lévő, nem szolgálati célú lakás jogi státuszának és a bérlet pénzügyi feltételeinek rendezéséhez szükséges a vonatkozó rendelet melléklet szerinti módosítása.

A módosítás célja, hogy az ingatlan bérlakásként, illetve szükség esetén krízis támogatásként határozott időre hasznosítható legyen.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a rendelet módosítást elfogadni szíveskedjék.

A rendelet módosítás elfogadásához az Mötv. 50. § alapján minősített többség szükséges.

Szigetmonostor, 2022. október „.....”


Molnár Zsolt
polgármester

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet törvényességi szempontból megfelel.

Szigetmonostor, 2022. október „.....”

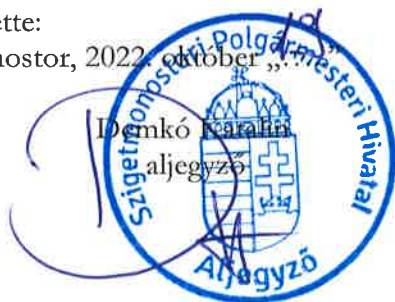
dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
névében és megbízásából
Demkó Katalin
aljegyző



Előkészítette:

Szigetmonostor, 2022. október „.....”

Demkó Katalin
aljegyző



**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2022. (X. 27.)
önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről,
elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2006. (XII. 07.) számú rendeletének
módosításáról**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. tv. (a továbbiakban: lakástörvény) felhatalmazása alapján, Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2006. (XII.07.) számú rendeletét (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 15. § (1) bekezdései az alábbiak szerint módosul:

A lakbér mértéke

15. §

(1) Önkormányzati lakás bérlete esetén a fizetendő lakbér mértéke:

- a) összkomfortos önkormányzati lakás esetén: megállapodás szerint
- b) komfortos önkormányzati lakás esetén: megállapodás szerint
- c) félkomfortos önkormányzati lakás esetén: megállapodás szerint
- d) komfort nélküli önkormányzati lakás esetén: megállapodás szerint

2. §

Ez a rendelet 2022. november 27-én lép hatályba.