

From: Szandra Zákány <kzsandi13@gmail.com>

Sent: Thursday, January 18, 2024 11:30 AM

To: Molnár Zsolt <polgarmester@szigetmonostor.hu>; Zsolt nádas <zsolt.nadas@gmail.com>; József Rózsa <rozsajozsef45@gmail.com>; Rózsa József <rozsaj@t-online.hu>; Tímea Szűr <szurtimea@gmail.com>; printibi@gmail.com

Cc: picipiros.szigetmonostor@gmail.com

Subject: Régi kocsmá bérlet

Tisztelt Képviselő Testület, Tisztelt Polgármester Úr!

A Pici Piros Rendezvénysorozat szeretné raktárként kibérelni a Szigetmonostor, HRSZ 381-es ingatlan „régikocsmá” részét.

Ahogy arra korábban engedélyt kaptunk Önöktől, az egyik részt raktárként használja a rendezvénysorozat szervező csapata. Ennek jogi háttérét és az anyagi kiadásait is – bérleti díját - a Helyi Erők Kft fogja pénzügyileg rendezni. Ezen kívül a „hátsó” részt is raktárként használnánk. A jelenlegi bérleti díját (összesen 2X10.000,- forint/hó) fizetné érte a Helyi Erők Kft is, ahogyan a jelenlegi használók is.

Tekintve az épület életveszélyes állapotát, természetesen semmilyen bevételszerzési tevékenységet nem folytatnánk ott. Ahogy a tetőt is „befoltztuk” saját eszközeink védelme érdekében, úgy a továbbiakban is megóvnánk az épület állapotát, a tőlünk megszokott módon gazdái lennénk. Természetesen amennyiben bármilyen használati mód-változás felmerülne, azt csakis további egyeztetéseket követően kezdenénk.

A bérleti szerződés alapja véleményünk szerint lehet a korábbi bérleti szerződés, amiben szerepel a Helyi Erők Kft. előbérleti joga is.

A bérletet 2024. március elsejével szeretnénk megkezdeni.

Várjuk szíves visszajelzésüket a további lépések tekintetében (is).

Tisztelettel és köszönettel:

A Helyi Erők Kft. és a Pici Rendezvénysorozat képviselőjében Kövesdiné Zákány Szandra.