



Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.
☎ Telefon: (26) 393-512 102. mellék
e-mail: ado@szigetmonostor.hu

ADÓÜGYI BESZÁMOLÓ 2023. I. negyedév

2023.03.31. napjáig az alábbi adatokkal rendelkezünk

ADÓNEM	ADÓZÓK SZÁMA	FOLYÓ ÉVI KIVETÉSEK	FOLYÓ ÉVI BEFIZETÉS	HÁTRALÉK (összes lejárt tartozás)
Építményadó	1 408 db	56 121 896 Ft	29 874 681 Ft	12 046 637 Ft
Telekadó	1 339 db	27 310 912 Ft	14 413 737 Ft	7 321 544 Ft
Kommunális adó	1 148 db	21 500 297 Ft	12 486 129 Ft	2 450 072 Ft
Helyi iparűzési adó	218 db	23 993 976 Ft	17 168 832 Ft	8 156 763 Ft
Idegenforgalmi adó	10 db	329 400 Ft	550 800 Ft	98 017 Ft
Talajterhelés	20 db	1 405 800 Ft	3 019 768 Ft	7 052 659 Ft
Összesen:		130 662 281 Ft	77 513 947 Ft	37 125 692 Ft

	HÁTRALÉK (összes lejárt tartozás)
Késedelmi pótlék	7 282 781 Ft
Bírság	5 687 540 Ft

Év elején a **földkönyv** alapján felülvizsgálatra kerültek azok az ingatlanok, melyeket 2022. évben értékesítésre kerültek vagy adókötelezettség változáson mentek keresztül (pl. átminősítés), ez közel 200 db ingatlant érintett.

Központilag egy **új adószakrendszer** került kiadásra 2022. december közepén. A rendszer működése (pontosabban nem működése) *nagyon sok problémát okozott és okoz a mai napig*. Idén kb. 80 db helyi iparűzési adóbevallás érkezett be, de a rendszer nem tudja feldolgozni, így a fenti táblázatból ezek az adatok hiányoznak.

A Vízművektől a **talajterhelési díj**hoz kapcsolódóan *hiányosan érkezett meg* az adatszolgáltatás, így a hiányzó bevallásokra még nem tudtuk kiküldeni a felhívást, remélhetőleg ez hamarosan megtörténik.

Évről évre csökken a talajterhelésre kötelezettek száma, egyre többen vállalják a csatornabekötést. 2022-ben újabb 48 db. ingatlan került csatornázására.

Településünkön vezetékes vízzel ellátott ingatlanok esetében kb. 350 db. van, amely nem rendelkezik csatornával és 90 db. fűtőközzel rendelkező ingatlan van, ahol nincs vezetékes víz, sem csatorna.

A folyamatban lévő **végrehajtások** esetében, ahol sem munkabér sem bankszámla nem áll rendelkezésre, végrehajtási jogot jegyeztetünk be az ingatlanokra, ezzel védjük az összeget az elévüléstől. Két nagy tartozó esetében helyeztük kilátásba az ingatlan elárverezését. Ezt azonban végül nem kellett elindítani, mert hirtelen „előkerültek” az adósok és próbálják rendezni a tartozást.

Új végrehajtásokat ebben a negyedévben csak kis számban indítottunk. Ennek oka egyrészt az, hogy túl sok van folyamatban és azok lezárásán dolgozunk, másrészt, átmeneti jelleggel egyikünk két munkakört lát el (anyakönyvvezető), mellyel megnövekedett a napi munka mennyisége.

A **Szürkő-szigeten** lévő építmények tulajdonosainak és bérelőinek adókiivetése újabb bevételforrást jelentett a településnek. A területen adó szempontjából lassan rendeződik a helyzet.

Szigetmonostor, 2023. április 20.

Garda Enikő
adóügyi előadó

Tichy Karolina
adóügyi előadó