

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (VI. 29.)  
önkormányzati rendelete**

**a köztisztaságról és a hozzá kapcsolódó intézkedésekről**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Önkormányzat) Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) és a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1). bekezdés 5. pontjában meghatározott környezet-egészségügyi feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. (továbbiakban Ht) 35. § (1) h) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

**1. A közterületek tisztántartásával kapcsolatos feladatok és az azok ellátására kötelezettek**

**1. §**

(1) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért megőrzésében mindenki köteles közreműködni és a települési környezet szennyezését, fertőzését, elhagyott hulladéklerakatok kialakulását eredményező tevékenységtől és magatartástól tartózkodni.

(2) Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik az önkormányzat gondoskodik a közterületek szervezett, folyamatos tisztántartásáról, a közterületek igénybeviteléhez igazodó mennyiségben hulladékgyűjtő edények, csikkbedobók kihelyezéséről és ürítéséről, a közterületen keletkezett települési hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról.

(3) Az önkormányzat a közterületek tisztántartását időbeli korlátozás nélkül végezheti.

**2. §**

(1) A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartsák, gyomtól, gáztól megtisztítsák.

(2) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

(3) A szórakozó-, vendéglátó-, kereskedelmi és szolgáltató hely előtt - a bejárat közelében és a közvetlen megközelítési útvonalon - a tulajdonos köteles köztéri hulladékgyűjtő edényt, és csikk tartót elhelyezni és annak rendszeres ürítéséről saját költségén gondoskodni.

(4) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed.

(5) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának kötelessége. Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárusítóhelyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemet üzleti tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

(6) A tényleges használó kötelessége a járdán és a közúton történő biztonságos közlekedés érdekében a járda mellett növény gaz kiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyese.

(7) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükséghez képest naponként többször fel kell hinteni. A felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, kőporliszt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

(8) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

### 3. §

(1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átvezetők tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(2) Járműbehajtók átvezetéseinek építése, jókarban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(3) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos. Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni, vagy bevezetni tilos.

### 4. §

(1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.

(2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

(3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.

(4) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladékanyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani, a közterületen történő tárolásra Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2006 (IX.7.) rendeletét kell alkalmazni.

(5) Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket, illetve szemetet szállítani és helyezni.

### 5. §

(1) Közterületen szennyező anyagot csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződne, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

(2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a közterület szennyeződik, a szennyeződés előidézójének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

## 6. §

(1) A község közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.

(2) A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos.

## 7. §

(1) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.

(2) Aki közterületet, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.

(3) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti, vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad.

(4) Elhullott állat tetemét a tulajdonos köteles haladéktalanul saját költségén elszállíttatni. Közúton történt állat elhullását – ha annak tulajdonosa ismeretlen – a Polgármesteri Hivatalnál azonnal be kell jelenteni.

(5) A község egész területén a zöldhulladék közterületen történő elhelyezése a - hulladékgyűjtés rendszerében és szabályának megfelelően kihelyezett zöldhulladékot kivéve - tilos.

## 8. §

Alkalmi jelleggel igénybe vett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége. Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni és azt saját költségén elszállítani.

## 9. §

(1) Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hó a járdára ne csorogjon.

(2) A település területén lévő tavakba, holtágakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos.

## 10. §

(1) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

(2) Tilos az összerakott hó elhelyezése:

a) a gyalogos közlekedési útvonalon,

- b) az útkereszteződésben,
- c) az úttorkolatban,
- d) a kapubejárat elé, annak szélességében,
- e) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,
- f) a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein.

(3) A járdáról a havat hóesés után azonnal el kell takarítani.

(4) Az ingatlan előtti közút síkosságmentesítéséből visszamaradt anyag összegyűjtése az érintett ingatlan tulajdonosának kötelezettsége, az elszállításról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

## **11. §**

A közterület, és annak berendezési tárgyai - különösen mérgező, tűz- és robbanásveszélyes, fertőző, vagy más, az életet, a testi épséget, az egészséget veszélyeztető anyaggal - nem szennyezhetők be.

## **12. §**

Az ingatlanhasználó az általa - a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályai szerint - a közterületre kihelyezett hulladékgyűjtő edényt és annak 2 méteres környezetét köteles tisztán tartani.

## **13. §**

Aki a 2. § - 12. §-okban foglalt kötelezettségét nem teljesíti, azzal szemben a jegyző közigazgatási bírságot, a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

## **2. Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges intézkedések köre**

### **14. §**

(1) Az önkormányzat lakossági bejelentés alapján vagy hivatalból végzi a település közigazgatási területén belül az elhagyott hulladék felderítését. Az elhagyott hulladék felderítése az önkormányzat településüzemeltetési és köztisztasági feladatkört ellátó szerve, valamint a közterület-felügyeleti feladatkört ellátó személy (a továbbiakban együtt: felderítő) útján történik.

(2) Az elhagyott hulladék felderítője helyszíni szemle keretében meghatározza a hulladék pontos helyét, mennyiségét, típusát, jellegét és amennyiben lehetséges, a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát.

(3) Ha az elhagyott hulladék pontos helyének beazonosítását követően megállapítható, hogy a hulladék magántulajdonban álló ingatlanon található, a felderítő a rendelkezésére álló adatok megküldésével haladéktalanul eljárást kezdeményez a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(4) Nemzeti vagyonba tartozó ingatlanok esetében a felderítő a hulladék pontos helyének beazonosítását követően a rendelkezésre álló adatok megküldésével értesíti az ingatlan tulajdonosát.

(5) A felderítő az elhagyott hulladék fellelésének helyszíneiről nyilvántartást vezet és az engedély nélküli hulladék-elhelyezéssel leginkább érintett helyszíneket rendszeresen ellenőrzi.

## **3. Záró rendelkezések**

## **15. §**

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

## **16. §**

Hatályát veszti Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 15/2016. (IX.14.) számú rendelete és a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról, valamint a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 1/2008. (I.21.) számú rendelete.

## **17. §**

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.