



Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: hivatal@szigetmonostor.hu

www.szigetmonostor.hu

Szám: 12/2020.

MEGHÍVÓ

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2020. szeptember 24-én (csütörtökön) 18:00 órakor

rendes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Polgármesteri Hivatal, 2015 Szigetmonostor, Fő utca 26.

Napirendi pontok:

- Az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2006. (XII.07.) rendelet módosítása**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző
- Bölcsőde térítési díj rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző
- Településkép védelméről szóló 25/2017.(XII.18.) sz. rendelet, Helyi Építési Szabályzat 1/2018. (I.24.) sz. rendelet, valamint a Településkép Arculati Kézikönyv módosításának előkészítése**
Előterjesztő: Steidl József külső bizottsági tag
- Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- Utaink állapotának felmérése, különös tekintettel, a közelgő téli közlekedés sajátosságaira. Javaslattétel a sürgető javításokra, felújításra**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- Kintlévőségek behajtásával, végrehajtásával kapcsolatos tájékoztatás**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- A Szigetmonostor, 031/10 hrsz-ú külterületi ingatlan elnevezése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- Tulajdoni ügyek:**
 - Barackos u. 1. vételi (1000 hrsz) ajánlat telek megvásárlására
 - Ady Endre utcai csapadékvíz átvezető

- Szentendrei út 29. sz. ingatlan esetleges vétele
 - DIGI torony elhelyezése 029 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra
- Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10. Önkormányzati tulajdonban lévő eladó vagy kiadó ingatlanok nyilvántartása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

11. Ügyvédi beszámoló

Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

12. Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

13. Bizottságok tájékoztatója

Előterjesztők: Bizottsági Elnökök

14. Egyebek

Szigetmonostor, 2020. szeptember 17.

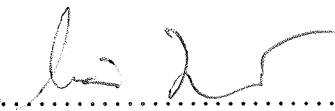

Molnár Zsolt
polgármester



Jelenléti ív
2020. szeptember 24-i rendes Képviselő-testületi ülésre

Szavazati joggal:

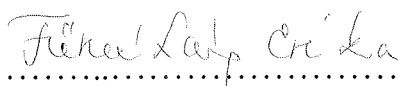
Molnár Zsolt polgármester

.....


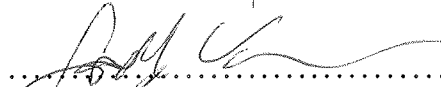
Szűr Tímea alpolgármester

.....

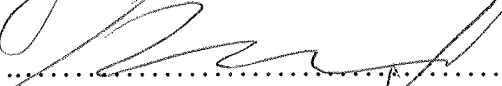

Fürné Láng Erika Éva képviselő

.....


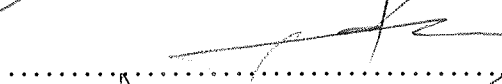
dr. Gotthard Viktor képviselő

.....


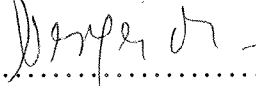
Nádas Zsolt képviselő

.....


Rózsa József László képviselő

.....


Varga Andrea képviselő

.....


Tanácskozási joggal:

Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

.....


Jegyzőkönyvvezető:

Bartha-Tím Anita közszolg.ügykezelő

.....




Továbbá:

Név

Aláírás

HAUTAS ZOLTÁN



Szám: 12/2020

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 24-én (csütörtökön) 18 óra 00 perckor tartott rendes üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: -

Molnár Zsolt, polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, Fűrné Láng Erika Éva képviselő és Nadas Zsolt képviselő személyében, akiket a Testület egyhangú 6 igen szavazattal elfogad.

- 1. Az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2006. (XII.07.) rendelet módosítása**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző
- 2. Bölcsőde térítési díj rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző
- 3. Településkép védelméről szóló 25/2017.(XII.18.) sz. rendelet, Helyi Építési Szabályzat 1/2018. (I.24.) sz. rendelet, valamint a Településkép Arculati Kézikönyv módosításának előkészítése**
Előterjesztő: Steidl József külső bizottsági tag
- 4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 5. Utaink állapotának felmérése, különös tekintettel, a közelgő téli közlekedés sajátosságaira. Javaslattétel a sürgető javításokra, felújításra**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 6. Kintlévőségek behajtásával, végrehajtásával kapcsolatos tájékoztatás**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 7. A Szigetmonostor, 031/10 hrsz-ú külterületi ingatlan elnevezése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 8. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 9. Tulajdoni ügyek:**
 - Barackos u. 1. vételi (1000 hrsz) ajánlat telek megvásárlására
 - Ady Endre utcai csapadékvíz átvezető

- Szentendrei út 29. sz. ingatlan esetleges vétele
 - DIGI torony elhelyezése 029 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra
- Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10. Önkormányzati tulajdonban lévő eladó vagy kiadó ingatlanok nyilvántartása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

11. Ügyvédi beszámoló

Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

12. Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

13. Bizottságok tájékoztatója

Előterjesztők: Bizottsági Elnökök

14. Egyebek

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadja.

1./T Az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2006. (XII.07.) rendelet módosítása

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (1.sz. melléklet). Bizottság tárgyalta.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Tárgyaltuk. Az ülésen beleszerkesztettünk egy-két helyen módosítást.

Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző: Írtam erről e-mailt, hogy alaphoz lefedi a korábbi rendelet, de a Bizottság javaslata elfogadható.

7 igen szavazattal, minősített többséggel a Képviselő-testület az alábbi rendeletet fogadta el:

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2020. (...) számú rendelete az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2006. (XII. 07.) számú rendeletének módosításáról**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. tv. (a továbbiakban: lakástörvény) felhatalmazása alapján, Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló 16/2006. (XII.07.) számú rendeletét (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 7. (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) Szolgálati jelleggel önkormányzati lakás annak adható bérbe, aki szigetmonostori intézményben (Óvoda, Bölcsőde, Általános Iskola, Faluház, Polgármesteri Hivatal, Önkormányzat) látja el feladatát.”

2.§

A R. 8.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) Az önkormányzati lakás szolgálati jelleggel csak meghatározott időre, de legfeljebb a szolgálati vagy alkalmazotti jogviszony, illetve a munkaviszony fennállásának időtartamára adható bérbe.”

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szigetmonostor, 2020. szeptember 24.

.....
Molnár Zsolt
polgármester

.....
dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
nevében és megbízásából
Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

2./Bölcsőde térítési díj rendeletének módosítása

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (2.sz. melléklet). Arról szól a javaslat, hogy az önkormányzat dolgozói, beleértve az iskolát is, térítésmentesen igénybe tudják majd venni.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A Bizottság a rendelet módosítását javasolja elfogadni.

7 igen szavazattal, minősített többséggel a Képviselő-testület az alábbi rendeletet fogadta el:

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2020. évi (...) számú rendelete a Szigetmonostori Bölcsőde térítési díjairól szóló 9/2015. (VI.29.) rendelet módosításáról

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdésének a) pontjában, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (továbbiakban Gyvt.) 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Gyvt. 147. § (1), (4) bekezdésében, 148. § (2) bekezdésében valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Korm. rend. 2.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Szigetmonostori Bölcsőde térítési díjairól szóló 9/2015. (VI.29.) rendeletét (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A Képviselő-testület a R. 1. számú mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

1. 2019-ben egy gyermek ellátásának önköltsége:
 - a. Egy gyermek napi ellátásának önköltsége étkeztetés nélkül 7.953,-Ft..
 - b. Egy gyermek napi élelem önköltsége nettó 395,-Ft , bruttó 502,-Ft. A kerekítés szabályai szerint bruttó 500,-Ft.
2. Bölcsődei gondozás intézményi térítési díja: maximum 42.000,- Ft/hó/gyermek lehet a maximális összeg (21 napra vetítve: 2.000.- Ft/nap/gyermek);

- intézményen belül járó testvérek esetén nem haladhatja meg a család egy főre jutó havi nettó jövedelmének 15%-át
- hároméves kort betöltött gyermekek esetén maximum 500.- Ft/nap/gyermek
- Szigetmonostor Önkormányzatánál és intézményeiben munkaviszonnyal rendelkező alkalmazott, valamint a Váci Tankerületi Központ alkalmazásában álló és a szigetmonostori intézményben tanító alkalmazott saját bölcsődés gyermekének térítési díja: 0.- Ft

- Bölcsődei időszakos gyermekfelügyelet díja: 2.500.- Ft/alkalom/gyermek (Ebből az étkezés díja: 395.- Ft+Áfa/alkalom, amely bruttó 500.- Ft /alkalom/gyermek, illetve az időszakos gyermekfelügyelet gondozási díja 2000.-Ft/alkalom/gyermek)
- Bölcsődei játszócsoport díja: 1.500 Ft/alkalom/gyermek (Ebből étkezés díja: 201,- Ft+ÁFA/alkalom/gyermek, amely bruttó 225.- Ft/alkalom/gyermek, illetve a játszócsoport gondozási díja 1245.-Ft)
Testvérkedvezmény: testvérenként a térítési díj: 1.000,- Ft/alkalom/további gyermek
- Gyermekétkeztetés intézményi térítési díj: 395.- Ft+ÁFA/nap/gyermek, amely bruttó 500.-Ft/nap/gyermek

Étkezés típusa	Nettó egységára (Ft/db)	Bruttó egységára (Ft/db)	%-os megosztása
Reggeli	114+Áfa	145	28,81
Tízórai	54 +Áfa	70	13,56
Ebéd	147+Áfa	185	37,29
Uzsonna	80 +Áfa	100	20,34
Összesen	395 +Áfa	500	100,00

- Alkalmazotti étkezési térítési díj: nettó 355,-Ft/adag/fő, bruttó 450.- Ft/adag/fő, ehhez 70.- normatöbbletet saját forrásából biztosít a Képviselő-testület

2. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Szigetmonostor, 2020. szeptember 24.

.....
Molnár Zsolt
polgármester

.....
dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
nevében és megbízásából
Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

3./Településkép védelméről szóló 25/2017.(XII.18.) sz. rendelet, Helyi Építési Szabályzat 1/2018. (I.24.) sz. rendelet, valamint a Településkép Arculati Kézikönyv módosításának előkészítése

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (3.sz. melléklet). Erről korábban döntöttünk, adtunk is feladatot az A.D.U. Építész Irodának. Azt mondta a tervező, hogy megküldi a kész dokumentumot, még nem küldte. Továbbítanám, ha megérkezik. Bizottsági ülésen az hangzott el, hogy vannak szempontok, amik szigorítást igényelnek. Úgy látszik, hogy sok építkező szereti „határmezsgyén” értelmezni a szabályokat. Például, az új parcellában nem egységes tetőszerkezetek épültek. Ahol most folynak az eljárások, arra nem lesz érvényes.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Összefoglaltál mindent.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

165/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Főépítészt, hogy a Helyi Építési Szabályzat, valamint a Településkép Arculati Kézikönyv módosításhoz az irányelveket gyűjtsék össze és véglegesítsék, továbbá terjesszék elő a Képviselő-testület októberi rendes ülése elé.

Felelősök: Polgármester, Főépítész

Határidő: 2020. október 29.

4./Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (4.sz. melléklet). Több lábon álló pályázat, 2003 óta veszünk részt ebben. Az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően készítettük elő.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Tavaly egy gyermek nem vette igénybe, pozitív döntésünk ellenére sem. Egy fő visszalépett. Szociálishelyzet alapján döntünk. Javasolom a Testületnek elfogadásra.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

166/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és megküldésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 1.

5./Utaink állapotának felmérése, különös tekintettel, a közelgő téli közlekedés sajátosságaira. Javaslatétel a sürgető javításokra, felújításra

Molnár Zsolt, polgármester: A téli előkészítés már elindult, a téli útüzemeltetés kapcsán októberben fogunk tárgyalni.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A Tubi-Hani gyorsan megcsinálta a munkát. Vannak „kérdőjeleim”. Nem ismerik az egyenes vonalat, ahol a padkát csinálják. Egy utófelméréssel nézzük meg. Sokalomban a négyzetméter, amit írtak. Csinálják meg rendesen. Véggmann Tibivel beszéltek, hogy sürgősen meg kell nézni az utcákat, ahol nagy autóval (kukásautó) nem lehet bemenni. Ott mindenféleképpen kell csinálni valamit. Utak, közterek kapcsán és játszótér ügye, jövő héten lesz kosaras kocsink, amivel a magasabb fákat meg lehet majd nyírni és a játszótér kinyitható lesz.

Molnár Zsolt, polgármester: Mart aszfaltra kaptunk ajánlatot. Szerintem jó az árajánlat. Kérdés, hogy számunk-e további 1 millió Ft-ot.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Amikor körbejártuk a területet, akkor beszéltek, hogy most a vírus miatt nem sokat tudunk utalni, októberben.

Szűr Tímea, alpolgármester: Boglárka utca sarkán is furcsán néznek ki a padkák, meg kel nézni.

Molnár Zsolt, polgármester: Damjanich utcát ingyen fogják kikátyúzni, anno ők csinálták. Az lenne a jó, ha a téli szezon kibírná. Rendszeresen előjövő probléma ezeken az útszakaszokon. Martaszfalt útjavítás lesz.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

167/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Horánygyöngye, Vadvirág, Vadrózsa, Rózsa, Bem, valamint az Arany János utcák aszfaltozásának és martaszfalt terítésének további költségeire a költségvetés tartalékából 8 millió Ft többletet különít el és felhatalmazza a Polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

6./Kintlévőségek behajtásával, végrehajtásával kapcsolatos tájékoztatás

Molnár Zsolt, polgármester: A behajtás összegeit nézitek, akkor láthatatok. A végrehajtás mellett döntöttünk a múlt hónapban. Kérünk még egy hónap haladékot, mert a végrehajtó cégek nem szerződnek a vírus miatt újabb behajtásokra. Andrással beszéltünk, hogy ennek szabályai vannak. A Tótszegit kérdeztük, ők nem kötnek szerződést most.

Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző: Nagyjából 3 adózót érint ez, mert 500 ezer Ft fölötti tartozás esetén lehet végrehajtani.

Molnár Zsolt, polgármester: Közterületes kimutatást mutatom. Kacifánté rendeződni fog, Toronyé és a Mülltransé van még. Felszámolás alatt van a cég.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Igen, a másik cégük pedig nincs közvetlen kapcsolatban az Önkormányzattal.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

168/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az Aljegyzőt és a Polgármestert, hogy a behajtásokkal kapcsolatban az októberi rendes ülésre előterjesztést készítsen, valamint tájékoztatást nyújtson.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 29.

7./A Szigetmonostor, 031/10 hrsz-ú külterületi ingatlan elnevezése

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (5.sz. melléklet).

Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző: Külterületi ingatlanok kapcsán is ugyanaz az eljárás, mint a többi utcánál. Semmi akadálya nincs, hogy nevet kapjon. Épület van rajta.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: 50-50 %-ban támogattuk a két javaslatot, a Bizottság tárgyalta, amit a lakók adtak.

Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző: A területnek van neve?

Molnár Zsolt, polgármester: Füzeserdő, de ott van több major. Minden hrsz-nek más nevet kell kapnia.

Molnár Zsolt, polgármester: Az alábbi javaslatot teszem, melyet a Testület 1 igen és 6 nem szavazattal nem fogadott el:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 031/10 hrsz-ú, kivett gazdasági épület, udvar, erdő besorolású külterületi ingatlan elnevezését András-Major elnevezéssel jóváhagyja.

4 igen és 3 nem szavazattal a következő döntés született:

169/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 031/10 hrsz-ú, kivett gazdasági épület, udvar, erdő besorolású külterületi ingatlan elnevezését Nagy-Halász Major elnevezéssel jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a döntésről értesítse az érintettet, valamint gondoskodjon az elnevezés nyilvántartásba vételével kapcsolatos feladatok ellátásáról.

Határidő: 2020. október 2.

Felelős: Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

8./Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Molnár Zsolt, polgármester: A Faluház alapító okiratát módosítottuk. A nevelési évre vonatkozó csoport létszámokat jóváhagytuk. Tűzifa vásárlási programot elfogadtuk. Most fogjuk a rendeletet elfogadni. 40m³-t nyertünk. Adásvétellel kapcsolatban 2768 hrsz-ú ingatlant adtuk el. A 381 hrsz-ú ingatlan kapcsán a pályázatot kiírtuk, október elején fog lejárni. Több érdeklődő volt már. A Szentendrei u. 29 kapcsán a tulajdoni ügyekben tárgyaljuk majd. A 232 hrsz-ú ingatlant nem kívánjuk értékesíteni. Digi torony kapcsán a szerződést előkészítettük, tárgyalni fogjuk. M0 keresetet beadtuk, nem jött válasz még. Meteor parkolási gondjai kapcsán bizottsági tájékoztatóban József tájékoztat minket. Elsik Noémit támogatjuk. Futóversenyt kezdeményeztek a támogatásukra.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Sokan vettek részt a futó versenyen.

Molnár Zsolt, polgármester: Maszkokat megvásároltuk. Használják is. A vírushelyzettel kapcsolatban intézkedések szigorodtak. Boltokban, közösségi terekben viselni kell a maszkot. A jegyzőnek van jogköre intézkedni. Szigorú szabály lesz ez, egy felszólítás után, 100 ezertől- 1 millióig terjedő pénzbírságot kaphatnak. A további lépés, hogy bezárják 3 napra a boltot. Aktuálisan fertőzöttről nincs most tudomásom. Akik karanténban vannak, talán hárman vannak. A külföldi út miatt vannak karanténban, fertőzöttünk 6 fő volt. Parkosításra megkötöttük a szerződést, csökkentett költséggel megy. Öntöző rendszer telepítése, ezt követően mi fogjuk majd ültetni a cserjéket. Húzódik kicsit az óvoda kinyitása, reméljük több feltételt már nem szabnak. A Zöld Híd kapcsán Rózsa József volt az ülésen.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Értékesítésre került a társulásba belépett kecskeméti cég 49 %-al, plusz 100 néhány millió Ft-ot tesznek bele. Volt kölcsöne a Zöldhíd B.I.G.G.-nek, a Társulás tartalékalap kezeléssel átruházta a cégre. Ha eredményes lesz visszamegy az Önkormányzat kasszájában.

Molnár Zsolt, polgármester: Révek, kompok pályázatunk nyert, a fedett kerékpár tárolók el tudnak készülni, továbbá a padka erősítése is a Határcsárdánál. Kérdés, hogy idén elkezdjük vagy jövőre toljuk. A másik nyertes pályázat a BM-es, a Nagyduna sétány rendbetétele.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Ezekben nincs benne az akadálymentesítés a révnél vagy vis maiorban van?

Molnár Zsolt, polgármester: Vis maiorban van. 3 céggel megnéztem.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Idén kész lesz?

Molnár Zsolt, polgármester: Szerepel a tervekben.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A segítségében részt veszek, ha kell.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Az összegeket nem értem. Változatlanul fenntartásaim vannak ezzel a támogatással.

Molnár Zsolt, polgármester: Nem tudom hallottatok-e, de a mohácsi híd építése lassan elkezdődik, így lehet lassan felszabadul az az összeg. A fejlesztések kapcsán, Bölcsőde bővítése elkezdődött. A gépezetekkel megnézik a problémákat, amiket tudunk, hogy rendben legyen az épület. A javítás cél. Nem a projekt keretében, az plusz költség lesz. Orvosi eszköz pályázat van most, amit intézni kell majd. Ajánlattételi felhívást kell megcsinálni.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

170/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja

9./Tulajdoni ügyek

- **Barackos u. 1. vételi (1000 hrsz) ajánlat telek megvásárlására**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (6.sz. melléklet).

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Alacsony volt az ár. Ehhez hasonló telkek áráról kérünk tájékoztatást azt beszéljük.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

171/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Barackos utca 1. (1000 hrsz) ingatlanra vonatkozó vásárlási szándékot elvben támogatja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vételi ár kapcsán újabb ajánlatot kérjen és kéri, hogy a vételi szándékot bejelentők a szomszédos ingatlantulajdonosokkal egyeztessenek a lekerítés helyéről és a pontos négyzetmétert jelöljék ki, ezt a Képviselő-testület októberi rendes ülése elé tárja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 29.

- **Ady Endre utcai csapadékvíz átvezető**

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Felfestés elkészült. Van egy helyi kivitelező, akinek volna javaslata, hogy hogyan lehetne megoldani ezt a problémát. Utasokkal is egyeztetni kell. Ezt a zökkenést is csökkenteni próbáljuk.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Nem elég ez a felfestés, 3D-s felfestés legyen. Láthatóbb, érzékelhetőbb legyen.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

172/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ady Endre utcai csapadékvíz átvezető kapcsán felkéri a Polgármestert, hogy 3D-s felfestés ügyében intézkedjen és vizsgálja meg az átvezetés zártabbá tételének lehetőségét.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 29.

- **Szentendrei út 29. sz. ingatlan esetleges vétele**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (6.sz. melléklet). Ingatlan tulajdonos felajánlotta az ingatlanját. A testület úgy döntött, hogy nézzük meg az ingatlant, ha bizonyos árat tudunk kialkudni, akkor érdemes foglalkozni vele, a telek nagy. Az értébecslésben szereplő ár, magas.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: 24 millió Ft-ért sok, nem javasoljuk a vételt. Beszélünk Erikával, most nem kell szolgálati lakás sem és szükséglakás sem, hogy égetően sürgős legyen a vásárlás.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

173/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentendrei út 29. (2006 hrsz) számú ingatlan vételével nem kíván élni és felhatalmazza a Polgármestert, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. szeptember

- **DIGI torony elhelyezése 029 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (7.sz. melléklet). Azt beszéltük az előző ülésen, hogy tárgyaljunk Józseffel együtt a DIGI-vel. Árban és feltételekben is kedvezőbbek lettek a feltételek. A szerződés tervezetét még aláírni nem tudtam, hiszen abban maradtunk, hogy a mostani ülésen még tárgyaljuk. Beszéltem velük, ők már aláírták volna. Holnapra egyeztettem egy időpontot aláírásra.

(Nádas Zsolt képviselő kiment 18:48-kor kiment a teremből)

5 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

174/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a DIGI-torony 029 hrsz-on történő elhelyezését, a szerződés-tervezetet elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. szeptember 25.

10./Önkormányzati tulajdonban lévő eladó vagy kiadó ingatlanok nyilvántartása

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (8.sz. melléklet).

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Frissítettük ezt a táblázatot. Az összközműves telkek hirdelve vannak. Arról beszéltünk még, ha lenne ezeken felül eladó telek, akkor azokat is érdemes lenne hirdetni. Szántók kapcsán úgy gondoljuk, hogy maradjon is az, ne változtassunk. Ha van olyan

telkünk, aminek nincs gazdája, nem bérlük esetleg azt is meg lehetne nézni. Ha van rá érdeklődő, tárgyalunk. Most a térségeket hagyjuk meg.

Molnár Zsolt, polgármester: Vigyük térképre ezeket az ingatlanokat, hogy lássuk melyik ingatlanokról van szó.

6 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

175/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok nyilvántartását áttekintette és felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat ingatlanjait térképen szerepeltesse és terjessze a Képviselő-testület következő rendes ülése elé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 29.

(Nádas Zsolt, képviselő visszajött 18:52-kor a terembe)

11./Ügyvédi beszámoló

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Zsigmond Dániel ügy másodfokon van, fellebbezéssel. Feloldásra került a végrehajtás, így a jogerősített behajtások végrehajtása fog elkezdődni.

Molnár Zsolt, polgármester: Szűrő kapcsán a megbízott ügyvédünk folyamatosan csinálja. Egy-két hónapon belül talán a Képviselő-testület elé tudjuk vinni az eredményt.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

176/2020. (09.2.47.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Horváth P. András ügyvéd beszámolóját elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a teljesítésigazolás kiállítására, a havi megbízási díj kifizetésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. szeptember 14.

12./Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

7 igen szavazattal a következő döntés született:

177/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján dr. Gotthard Viktor képviselő távollétét a Képviselő-testület 2020. augusztus 27-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 7.

6 igen és 1 tart szavazattal a következő döntés született:

178/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Fűrné Láng Erika képviselő távollétét a Képviselő-testület 2020. augusztus 27-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2020. október 7.

6 igen és 1 tart szavazattal a következő döntés született:

179/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Nádas Zsolt képviselő távollétét a Képviselő-testület 2020. augusztus 27-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2020. október 7.

6 igen és 1 tart szavazattal a következő döntés született:

180/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Szűr Tímea képviselő távollétét a Képviselő-testület 2020. augusztus 29-én tartott közmeghallgatásról igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2020. október 7.

6 igen és 1 tart szavazattal a következő döntés született:

181/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Fűrné Láng Erika Éva képviselő távollétét a Képviselő-testület 2020. augusztus 29-én tartott közmeghallgatásról igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2020. október 7.

6 igen és 1 tart szavazattal a következő döntés született:

182/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján dr. Gotthard Viktor képviselő távollétét a Képviselő-testület 2020. augusztus 29-én tartott közmeghallgatásról igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2020. október 7.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

183/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Bikfalvi Moni külsős bizottsági tag távollétét a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2020. szeptember 21-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2020. október 7.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

184/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Jug Zoltán külsős bizottsági tag távollétét az Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság 2020. szeptember 22-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 7.

16./Bizottságok tájékoztatója

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A közterületek és hirdető felületek kapcsán munkacsoportot hoztunk létre, elhatároztuk mivel kell haladni. Körbe küldtem az anyagot, amivel haladtunk már. A horányi piac és strand fejlesztése, ami volt kérdés, anyagokat megkaptuk. Jövő héten találkozni is fogunk. A Jövő Erdeje kapcsán is és a Horányi piac kapcsán is fogunk tárgyalni. Horányban az északi lépcső életveszélyes, egy korlátot javaslok odatenni. „Bajcsi bácsi” előtt van egy korlát azt be is lehet építeni. Tímit kértük meg, hogy gondolja át, hogy a Dunapart miatt, hogy lehetne megoldani. Ne mossa el a Duna. Volt egy lakossági kezdeményezés a gazdagbolt részéről. Végül abba maradtunk, hogy támogatjuk a volt Gazdagbolt helyén, Gabi vállalja a rendbetételét. Ha lesz ott fix bérlő, akkor esetleg ő gondozza. Maga a polc is eladásra került. Ha valakinek van ilyen polc szívesen vesszük.

Molnár Zsolt, polgármester: Nem muszáj erről dönteni, de dönthetünk.

6 igen és 1 nem szavazattal a következő döntés született:

185/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Hocinesze polc elhelyezését a korábbi, Ady E. u. 1. szám alatt támogatja azzal, hogy a gondozása a kérelmező vállalt feladata és felhatalmazza a Polgármestert a kérelmező értesítésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 2.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Fekvőrendőrt szeretnének kiépíteni. Közös volt az álláspont, hogy egy forgalomtervezőt megbízni ezzel, hogy hol és hova érdemes forgalomlassítást tenni.

Molnár Zsolt, polgármester: A virágládákat megrendeltük, a táblákat még nem rendeltük, de ajánlatot kértünk. Tíbivel kell leülni megbeszélni. Forgalomlassítás a Fő utcán nem olyan egyszerű, mert a közútkezelő bejegyzése nélkül nem tehetjük. A fekvőrendőrrel kapcsolatban nincs jó tapasztalat, a legnagyobb baj a zajossága. Az itt lakók kérik, így nem lehet probléma ez. A kamionforgalom itt zajlik, így nem lehet leszűkíteni a Fő utcát. Esetleg azt lehet, hogy hétvégén korlátozottan lehet behajtani. A szállítócégek teherautói tönkre teszik az utat. Átgondolást megérne ez a kérdés is.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Rendőrséget értesítetted, hogy hova szeretnének fix mérési pontokat? Arra még nem kaptunk választ. Szavaztunk a fekvőrendőrőről, a Fő utcára 50-50 % lett. A forgalomlassítást támogatja a Bizottság, érdekes lehet és felmerült a napelemes sebességmérő kihelyezése is. Ez durván 1,6 millió Ft/ db, érdemes lenne esetleg egy ilyen kísérleti jelleggel beszerezni.

Molnár Zsolt, polgármester: Javaslom, hogy a szakértői véleményt várjuk meg mindenre kiterjedően és azt követően döntsünk megfontoltan.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Vadvirág utca egyirányúsításra került anno, lekerültek a 40-es táblák onnan, illetve a település elejéről.

Molnár Zsolt, polgármester: A Nagyduna sétányon voltak 40-es táblák, azok lekerültek, telephelyen vannak, kihelyezzük majd. Kosaras kocsira vártunk a játszótér esetében, az ágak takarítása is balesetveszélyes. Jövőhétre jön majd az autó. A civil segítséget is köszönjük, de csak akkor, ha nem balesetveszélyes.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Tegyük közzé tájékoztatásnak. A Gördülő Fejlesztési Tervet javasoljuk elfogadásra. Volt egy Szürkő-szigeti telekeladási téma, amiről nem tudtunk dönteni.

Molnár Zsolt, polgármester: A Gördülő Fejlesztési tervről döntsünk.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

186/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fővárosi Vízművek Gördülő Fejlesztési Terv (2020-2034) felújítási és pótlási tervét ivóvíz vonatkozásában, valamint szennyvíz vonatkozásában a mellékelt tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 2.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

187/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fővárosi Vízművek Gördülő Fejlesztési Terv (2020-2034) a beruházási tervét ivóvíz vonatkozásában a horányi beruházás szerepeltetésével elfogadja továbbá a beruházási tervét csatorna vonatkozásában elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beruházási tervet Fővárosi Vízművek Zrt részére jóváhagyásra megküldje.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 2.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Utak járhatósága érdekében Tibi a Közterület-felügyelővel körbe járja a települést. A Dózsa hegyi út rendbetételére, valamilyen megoldást kell találni. Közvilágítás javítása Horányban a cél. Bakó Pétert kértük fel arra, hogy hozzon ajánlatot erre vonatkozóan. Felmértük hol kell pótolni, illetve kiegészíteni. Péter azt mondja, hogy 8-at tudnak beüzemelni. Valamennyivel előrébb vagyunk az ügyben. Beszéltünk a forgalomlassításról. Kérek majd a közútkezelőhöz kontaktot, megtudjam őket hívni a településre. A 40-es tábla is kell. Nem gondolom, hogy kell szakértői vélemény. Forgalomlassításához és szervezéshez a Nagyduna sétány, Vadvirág, Rózsa utcánál támogatjuk. A Vadrózsa utcánál beerdősült területet mérjük fel mekkora és a Főépítész nézze meg, hány gépkocsi parkolására lehetne kialakítani. 40-60 parkoló helyre lenne szükség, a Meteorosok fizetnének éves díjat is. Amiről beszéltünk még a Mátyás király téren meg kell nézni az ismert hiányosságokat és a felfestést, táblát korrigálni szükséges. Amiről még szó volt az a Kisokos, Hantos Zolitól kaptunk egy tájékoztatást. Felmondásra került a korábbi honlap szerkesztővel a szerződés. Újabb ajánlatot kértünk másik cégtől, látványtervvel. Kompok-révek kapcsán korábban elmondtam, hogy a Révészek Országos Szövetségének elnökével beszéltünk, aki beszélt Németh Miklóssal is, ennek mentén elkészült egy levél, Palkovics úrékat szólítsa meg, bajban vannak ezek a hajósok. Veszteségesen közlekednek. Félő, hogy le is állhatnak ezek az átkelő.

Molnár Zsolt, polgármester: Ott tartunk, hogy előzetes kérés ment az EMMI államtitkárhoz.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Rapp Zoltán tollából a pandémiás időszakról szóló tájékoztatót tekintette át a bizottság. Fontos, hogy a lakosság legyen tájékoztatva. Az operatív törzs módszertani anyaga felkerült már a honlapjukra, amit javaslunk, hogy mi is tegyük közzé. Az akadálymentesített lejáráó a Vízügyi Igazgatóság felé is ugyanolyan fontos.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

188/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és Rózsa József képviselőt, az Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnökét, hogy forgalomlassításra vonatkozóan átfogó anyagot készítsen közútkezelő szakember bevonásával és a következő rendes Képviselő-testületi ülésre terjesszék el.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 2.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Egészségügyi beszámoltatás történik. Dr. Kondor Andrea küldött egy nagyon korrekt teljes körű tájékoztatást, a Gyermekorvos tegnap nem küldte meg a beszámolót. Kértük, hogy októberben jelenjen meg. Fogorvos sem tudott eljönni, októberben tárgyaljuk. A rendelési időt módosította a Fogorvos, kedd délelőttre tette át a rendelt. A gyermek fogászatot szeretné akkora tenni. A korosztályok ne keveredjenek azt kellene megoldani. Mari kérte a bölcsőde beszámolójának elhalasztását, októberi ülésre raktuk át. Nyárbúcsúztatót sikerült tartanunk. Táborokkal kapcsolatban volt tábor, de a Faluházvezetője nem jött el és anyagot sem küldött. Rendkívüli segílyt kaptak, szociális étkezést, ápolási támogatást. Környezettanulmányra is ki fogunk menni. Volt még gyermeknevelési támogatás, művészeti iskola térítési díjának támogatása volt napirend. Több gyermekeseket és rászorulókat támogatja. Az intézmény által beadott listát módosítottuk, 1 főnek nem javasoljuk és 3 főnek 50 %-os helyett 100%-ost. Szociális tűzifáról lesz szó. Az Egészségnap előkészületeiről tájékoztattam. Kültérre lett tervezve a jórésze, ugyan sátrakban, de megnehezíti a dolgot, ha esni fog. A Faluházvezető nem javasolja megrendezni a rendezvényt. Úgy gondolom, hogy nincs olyan járvány helyzet. Az idősek többsége, nehezen tud eljutni Szentendrére. Tegnap napon szembesültem azzal, hogy annak ellenére, hogy leegyeztettem a Faluházvezetővel, senki nem lesz a Faluház dolgozóból ott, csak nyitnak és zárnak. Egy Faluházban is elvárt, hogy valaki ott legyen. Gépek lesznek, kimegy a biztosíték, nem biztos, hogy én el tudom háritani és nem is biztos, hogy az én feladatom.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Attila leírta, hogy nem tud adni senkit, csak egy nyitást és zárást tud biztosítani.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Van egy szakorvos, aki lemondta, mert a gépet nem használhatja. Nekem van egy krónikus betegségem és még is ott vagyok. Ezen a napon lesz covid tájékoztató is. A5-ös formátumban ki tudjuk osztani a látogatóknak. Úgy gondoltuk, hogy fontos.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

189/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bizottságok beszámolóit elfogadja.

17./Egyebek

- **A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet elfogadása**

Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző: Következő ülésre terveztem beterjeszteni. Tegnap délelőtt kaptunk tájékoztatást, megcsináltam a rendeletet.

7 igen szavazattal, minősített többséggel a Képviselő-testület az alábbi rendeletet fogadta el:

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2020. (.....) számú rendelete a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

Szigetmonostor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében eredeti jogalkotói hatáskörben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.), valamint a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) rendelkezésére, a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következő rendeletet alkotja:

1. A rendelet célja, hatálya

1.§

- (1) Szigetmonostor Község Önkormányzata kiegészítő támogatást igényelt a központi költségvetésből szociális célú tűzifavásárláshoz.
- (2) E rendelet célja, hogy– a támogatás megítélése esetére a megítélt támogatásból vásárolható tűzifa kiosztása érdekében – meghatározza a szociális rászorultság szabályait és az igénylés részletes feltételeit.
- (3) E rendelet hatálya kiterjed Szigetmonostor Község közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, életvitelszerűen ezen a címen élő lakosokra.

(4)

2. A támogatás feltételei, mértéke

2.§

- (1) Az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatásként tűzifát biztosíthat annak a személynek, aki
 - a) a Szt. szerinti aktív korúak ellátásában részesül, vagy
 - b) a Szt. szerinti időskorúak járadékában részesül, vagy
 - c) a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet alapján települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult, vagy
 - d) a Gyvt-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel, vagy
 - e) a Gyvt. szerinti rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülő gyermeket nevel, vagy
 - f) 65 éven felüli egyedül élő nyugdíjas, vagy
 - g) a Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat családgondozójának javaslata szerint kihűlés vagy fagyhalál veszélye miatt szükséges, vagy
 - h) rokkantsági ellátásban részesül,

és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedülálló esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át nem haladja meg.

- (2) Jövedelemhatártól függetlenül tűzifa támogatásban részesülhetnek

- a) a 3 vagy több gyermeket nevelő családok,
- b) a tartósan súlyos beteg-személyek.

- (3) A kérelmezők közül előnyt élveznek az (1) bekezdés a)-d) pontokban meghatározott kérelmezők.

- (4) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra háztartásonként egy jogosultnak állapítható meg, egy alkalommal (kivéve az (1) bekezdés i) pontját), kizárólag természetbeni ellátás formájában legfeljebb 5 m³ mennyiségben függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Amennyiben ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.
- (5) A tűzifa támogatás megítélésénél a 2. § (1) bekezdésben foglalt minél több feltétel meglétét, majd a lakóingatlanban élő családok egy főre eső jövedelmét kell figyelembe venni.
- (6) Az (1) bekezdés i) pont szerinti esetben a Dunakanyari Családsegítő és Gyermekejóléti Szolgálat családgondozójának javaslata alapján tűzifa juttatás iránti eljárás hivatalból is indítható.

3. §

- (1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy,
 - a) aki, vagy akivel egy háztartásban élő személy erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos vagy az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát szerzett.
 - b) aki olyan ingatlanban él, mely tűzifával nem fűthető.
- (2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető. Ellentétes állítás esetén környezettanulmány szükséges.
- (3) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, családja használatra használhatja fel.

3. A támogatás igénylésének menete

4. §

- (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás kérelemre indul. Az eljárás megindításához e rendelet 1. számú melléklete szerinti nyomtatvány kitöltése és benyújtása szükséges.
- (2) A kérelmeket 2021. január 31. napjáig lehet benyújtani a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban. A határidő elmulasztása jogvesztő.
- (3) A kérelmek elbírálása a kérelmek érkezési sorrendjében történik.
- (4) A kérelmek elbírálása a polgármester hatáskörébe tartozik, aki a támogatásról a kérelem benyújtását követő 3 munkanapon belül dönt, és a Képviselő-testület következő rendes ülésén arról beszámol.
- (5) A polgármester köteles az állam által biztosított teljes szociális tűzifa mennyiséget szétosztani. Az Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
- (6) A döntést követően a településgondnok gondoskodik a tűzifa térítésmentes kiszállításáról.
- (7) A tűzifa átvételét a jogosult e rendelet 2. számú mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. §

- (1) A támogatás kizárólagos forrása az Önkormányzat számára megállapított támogatás és a saját forrás. A forrás felhasználást követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2. § meghatározott feltételeknek megfelelnek-e és a 4. §-ban meghatározott határidőre érkeztek-e – el kell utasítani.

Záró rendelkezések

6. §

Jelen rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba és 2021. május 31. napján hatályát veszti.

Szigetmonostor, 2020. szeptember 24.

.....
Molnár Zsolt
polgármester

.....
dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
nevében és megbízásából
Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

rendelethez

A kérelem benyújtható: 2021. január 31-ig

Kérelem

Tisztelt Polgármester úr!

Név: _____
 Születési név: _____
 Születési hely és idő: _____
 Anyja neve: _____
 Lakcím: _____
 Telefonszám: _____
 TAJ száma: _____ Adószáma: _____

kérem, hogy részemre Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló... /2020. (.....) önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként **erdei m3** tűzifát biztosítani.

A tűzifa támogatásra, mert: *(A megfelelő aláhúzendő és kitöltendő.)*

- a) a Szt. szerinti **aktív korúak ellátásában** részesül, vagy
- b) a Szt. szerinti **időskorúak járadékában** részesül, vagy
- c) a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet alapján **települési támogatásra** (e támogatásban részesülők közül **különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők**) jogosult, vagy
- d) a Gyvt-ben szabályozott **halmozottan hátrányos helyzetű** gyermeket nevel, vagy
- e) a Gyvt. szerinti **rendszeres gyermekvédelmi támogatásban** részesülő gyermeket nevel, vagy
- f) **65 éven felüli egyedül élő nyugdíjas**, vagy
- g) a Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat családgondozójának javaslata szerint kihülés vagy fagyhalál veszélye miatt szükséges, vagy
- h) rokkantsági ellátásban részesül, vagy
- i) 3 vagy több gyermeket nevelő család, vagy
- j) tartósan súlyos beteg személy.

Az igénylővel egy háztartásban élő közeli hozzátartozók száma: _____ fő

A közeli hozzátartozók neve, rokonsági foka:

- a) _____
- b) _____
- c) _____
- d) _____
- e) _____
- f) _____

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

	A.	B.	C.			
	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek			
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó					

2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
6.	Egyéb jövedelem						
7.	Összes jövedelem						

Kijelentem, hogy háztartásom tűzifával is fűthető.

Kijelentem, hogy a rendelet 3.§ (1) bekezdés a) pontjában kizáró ok nem áll fenn.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Szigetmonostor, 2020.....

.....
kérelmező

Csatolandó dokumentumok:

- jövedelemigazolások,

- a rendelet 2. § (1) bekezdés szerinti jogosultságokat igazoló dokumentumok másolati példánya, ha az nem tartható nyilván a hivatal nyilvántartásában.

2. melléklet a/2020.(.....) önkormányzati rendelethez

Átvételi elismervény

..... (név) Szigetmonostor, szám alatti lakos aláírásommal elismerem, hogy a mai napon Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő - testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló /2020. (.....) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként erdei m3 mennyiségű tűzifát átvettem.

Szigetmonostor, 2020. hó nap

átadó

átvevő

Molnár Zsolt, polgármester: Turisztikával kapcsolatban folyik egy egyeztetés, egy projekt előkészítése, elküldöm majd e-mailben nektek. Lehet, hogy sikerül támogatást nyerni. Egy ökoturisztikai túraközpont a sárgaház és a hozzákapcsolódó vízkelő és kerékpáros túraútvonal ez az egyik csomag, a másik a horányi piactér rendezése. Hátralévő feladatok rendbetétele és a csónak kikötő létesítése. Még nem tudjuk mi lesz az eredménye. Vízművel kapcsolatban fontos infó. Elkészült az ivóvíz hálózat Horányban 3,5 km, hibák javításával le tudjuk zárni szeptember 30-án az átadás-átvételt. Jóváhagyja a hálózat átépítését. Vízmű ragaszkodik a zárt szennyvíztározó vagy csatorna meglétéhez. Nem biztos, hogy mindegyiknél megáll ez a feltétel. Egy utcában előfordulhat, hogy pangó víz alakul ki, ennek elkerülése a cél. Jogszabályokra, irányelvekre hivatkozik. Ezt az elvárást puhítjuk. Akik korábban nem csatlakoztak, most már csatlakozni fognak, 60 % fölött van a csatlakozók aránya.

(dr. Gottbard Viktor, képviselő 19:36-kor elment.)

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Bérbeadás nem közbeszerzés köteles. Közvetlenül nem tudnak megállapodást kötni.

Molnár Zsolt, polgármester: Bérleti díjat megnevesítjük. Vagyonkezelési szerződésben a bevételi oldalon szerepel a vagyon. A bevételt nem tudja igazítani, ettől kezdve a mérleg negatív lesz. Értékcsökkenés csökkenti, a bevétel pedig nem tud hozzá növekedni. Szolgálat bejegyzése vagyon értéknövekedés. Biztatóak az előjelek. Mondom tovább a beszámolót, egy ingatlan van, amit ki fognak fizetni. A Mócsai és Társa egy lakást a kettőből értékesített.

Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző: Dunakanyar Család- és Gyermekejóléti Intézményfenntartó Társulás megállapodást módosítani szeretnénk, ennek jóváhagyását kérjük. Lehetőség van írásbeli szavazásra, ezt vezetnék át.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

190/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakanyar Család- és Gyermekejóléti Intézményfenntartó Társulás módosított Társulási Megállapodását a határozat melléklete szerinti tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. szeptember 29.

- **Révház**

Szűr Tímea, alpolgármester: Meg fog szűnni a Társulat, de jelezném, hogy a kazán ott nem jó. Beázik a tető. Olyat hallottunk, hogy a révészek az egész házat bérlik. Ez csak azért érdekes, hogy mi bérbé tudjuk-e adni valakinek.

Molnár Zsolt, polgármester: Nem. Azt ők bérlik. DIGI odakötési lehetőséget is megcsináltuk.

Nádas Zsolt, képviselő: Komp közlekedésre jóval nagyobb teher fog kerülni, Dunakeszi felé biztosan többen fognak menni. Gond változatlanul a parkolási megoldás. Többször jöttem úgy át a kompon, hogy nagyon sokan álltak. A duplakompot javaslom beindítani. Ott a parkolás kapcsán is megoldást kell keresni.

Molnár Zsolt, polgármester: Minden területre nekik szükség van, azt mondták. Kölcsönös tárgyalási pozícióra van szükség. Előfordult, hogy dupláznak. Jelezzük feléjük. Kötelezően előírt a reggeli, délutáni igény szerint be tudják üzemelni.

Nádas Zsolt, képviselő: Tömbjegyeket csak az itt lakóknak és a tulajdonosoknak lehessen megvenni. A 11-es út javítása miatt, amit mondtam, rengetegen menekülő útnak fogják használni a kompot. Plusz bevétel, egy kört ki tud zárni.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Nem tud kizárni senkit, egységes szolgáltatást hirdető.

- **Ügyvéd úr ajánlata**

Molnár Zsolt, polgármester: Van egy ingatlan, ami az ő ingatlanával szemben található. Megosztottak erre vonatkozóan a vélemények. Egy olyan lapot kaptunk, amin látszódik, mutatom. Ügyvédi munkadíjjal szembe állítva, egy részét kiegyenlítené.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Legalább rend lesz azon a területen is.

Nádas Zsolt, képviselő: Nem az eladás ellen, hanem az eljárás megtámadhatatlansága érdekében, egy körrel előrébbre vagyunk.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Látszik, hogy hol van felépítmény a térképen. Nem volt gazdája. Mindig erdő volt. Ez nem egy egységes terület. Ez a rész az a klasszikus ártéri erdő. Mutatom a térképen a tulajdonviszonyokat. Rendbe szeretném tenni ott az erdőt. Áramot próbálnak földalatti fűrésszel átvinni a szigetre. Egyelőre nem sikerül a projekt. Biztonságos megoldás lenne. Napelemre rendezkedtem be, illetve van aggregátorom.

Nádas Zsolt, képviselő: Szerintem, nem kell külön határozni az ügyvédi díjról.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

191/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 020 hrsz-ú ingatlanból 1255 nm-t, a 12-es területrész értékesítését 600 Ft / nm áron dr. Horváth P. András részére támogatja és felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. október 16.

Molnár Zsolt, polgármester: A képviselő-testületi és bizottsági ülések időpontjait akkor az alábbiakban határozzuk meg:

- Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülés: 2020. szeptember 26. (hétfő), 18:00
- Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság: 2020. szeptember 27. (kedd), 17:00
- Szociális és Egészségügyi Bizottsági ülés: 2020. október 28. (szerda), 18:00
- Képviselő-testületi ülés: 2020. október 29. (csütörtök) 17:00 óra

ZÁRT ÜLÉS

Molnár Zsolt, polgármester: Zárt ülést rendelék el.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

193/2020. (09.24.) Képviselő-testületi határozat

A Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt helyettesítő aljegyzőt, hogy a 2020. szeptember 24-én megtartott 12/2020 számú képviselő-testületi ülés határozatait végrehajtsa, rendeleteit kihirdesse az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

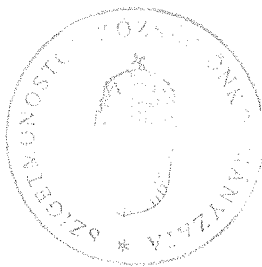
Felelősök: Polgármester, Jegyzőt helyettesítő aljegyző


Határidő: folyamatos

Ezt követően Molnár Zsolt polgármester 20 óra 26 perckor bezárja az ülést.

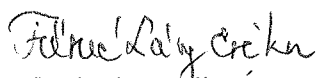
Kmf.



Molnár Zsolt
polgármester




dr. Vaczó - Tanczos Szilvia jegyző
nevében és megbízásából
Bottlik-Szilágyi Szabina aljegyző

Hitelesítette:


Fűrné Láng Erika Éva
képviselő


Nádás Zsolt
képviselő