



Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

☒ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: hivatal@szigetmonostor.hu

www.szigetmonostor.hu

Szám: 1/2018.

MEGHÍVÓ

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2018. január 25-én (csütörtökön) 18:00 órakor

rendes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Polgármesteri Hivatal, 2015 Szigetmonostor, Fő utca 26.

Napirendi pontok:

1. **A települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) rendelet elfogadása**
Előterjesztő: dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
2. **A 2018. évi költségvetés előkészítése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
3. **A Bölcsőde és az Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
4. **Beszámoló a Bizottságok egész éves munkájáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
5. **Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
6. **Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
7. **Bizottságok tájékoztatója**
Előterjesztők: Bizottsági Elnökök
8. **Tulajdoni ügyek**
 - Ingtatlanvásárlás
 - Új Óvoda telekegyesítése
 - Szabadság tér közműkiváltás
 - Iskola napelemmel való ellátása
 - Mátyás király téri állami tulajdonú ingatlanElőterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

9. 239/2013.(12.12) sz. képviselő-testületi határozat módosítása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10. Ügyvédi beszámoló

Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

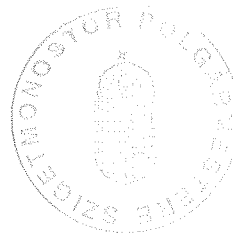
11. Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

12. Egyebek

Szigetmonostor, 2018. január 10.


Molnár Zsolt
polgármester



Szigetmonostor Község Önkormányzata
Képviselő-testület
Szám: 1/2018.

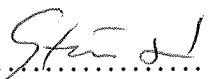
Jelenléti ív
2018. január 25-i rendes Képviselő-testületi ülésre

Szavazati joggal:

Molnár Zsolt polgármester

.....



Szűr Tímea alpolgármester

.....


Fűrné Láng Erika Éva képviselő

.....

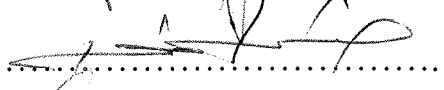

Gotthard Viktor Miklós képviselő

.....


Patakfalvi Gábor István képviselő

.....


Rózsa József László képviselő

.....


Szabó Iván képviselő

.....


Tanácskozási joggal:

dr. Vaczó – Tánczos Szilvia jegyző

.....




Továbbá:

Név

Alíírás

Dr. Horváth P. Árpád



KOVACS ANNA



KABAI ÉVA

Kabai É

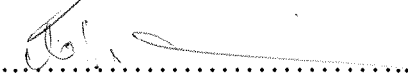
CSIKVÉ JOKER MARIANNA

Csikvi Jolán

DECMANU TIBOR



NÉMETH MIKLA



Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 1/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. január 25-én (csütörtökön) 18 óra 00 perckor tartott rendes üléséről, a Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: -

Molnár Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. Gotthard Viktor képviselő előre jelezte, hogy késni fog. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, Szabó Iván és Rózsa József képviselő személyében, akiket a Testület egyhangú 6 igen szavazattal elfogad.

1. **A települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) rendelet elfogadása**
Előterjesztő: dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
2. **A 2018. évi költségvetés előkészítése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
3. **A Bölcsőde és az Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
4. **Beszámoló a Bizottságok egész éves munkájáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
5. **Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
6. **Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
7. **Bizottságok tájékoztatója**
Előterjesztők: Bizottsági Elnökök
8. **Tulajdoni ügyek**
 - Ingotlanvásárlás
 - Új Óvoda telekegyesítése
 - Szabadság tér közműkiváltás
 - Iskola napelemmel való ellátása
 - Mátyás király téri állami tulajdonú ingatlanElőterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

9. 239/2013.(12.12) sz. képviselő-testületi határozat módosítása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10. Ügyvédi beszámoló

Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

11. Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

12. Egyebek

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadja.

1./A települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 4/2015. (II.26.) rendelet elfogadása

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (1. sz. melléklet). Szociális Bizottság készítette elő.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző: A rendelet-tervezetet a Testület decemberben elfogadta. A Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta tegnapi nap.

Fúrné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke Javasoljuk elfogadásra.

6 igen szavazattal a Képviselő-testület az alábbi rendeletet fogadta el:

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2018. évi (...) számú rendelete a települési támogatás megállapításának, kifizetésének,
folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól
szóló 4/2015. (II.26.) rendelet módosításáról**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben kapott felhatalmazás alapján Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2015. (II.26.) számú rendeletét a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A R. 11.§ (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(4) Az egy alkalommal megállapított eseti települési gyógyszer-támogatás összege a háziorvos, vagy gyógyszer-tár által igazolt gyógyszer-költség összege, de maximum 10.000.- Ft.”

2.§

A R. 12.§ (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(4) Az egy hónapra megállapított rendszeres települési gyógyszer-támogatás összege a háziorvos, vagy gyógyszer-tár által igazolt gyógyszer-költség összege, de maximum 10.000.- Ft.”

3.§

E rendelet 2018. február 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit az új támogatások megállapítása során kell alkalmazni.

Szigetmonostor, 2018. január 25.

.....
Molnár Zsolt
polgármester

.....
dr. Vaczó-Tánczos Szilvia
jegyző

2./A 2018. évi költségvetés előkészítése

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (2. sz. melléklet). Két alkalommal tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Köszönjük az intézményvezetőknek, hogy jelen vannak. Ha összeáll ma és elfogadjuk a számokat, akkor február 15-i ülésen a rendeleti formában is el tudjuk fogadni.

(Gotthard Viktor képviselő 18:09 órákor megérkezett)

Molnár Zsolt polgármester: A bizottság a fejlesztések alakításával nullára hozta, első körben mínuszos összeg volt. Bizottság tételesen átnézte. Sikert plusz 35 milliós költségvetési tervezetet összeraknunk.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Amiről még szó volt, hogy a beruházásoknak van még egy táblázata. Volt, ahol csak részben nyúltunk bele. Erre megvan a szokásos táblázat, így vissza tudjuk nézni. Státusz-bővítés és béremelés is egy külön oldal. Mindegyik a saját helyén megjelenik. Másik még, a Faluháznak Attila kért státusz-bővítést. Volt egy egységes álláspont, mindent figyelembe véve. Minden rendezvény kerüljön a Faluház költségvetésébe. Az nem azt jelenti, hogy Attilának kell vele foglalkozni mármint a rendezvénnyel, csak az ilyen jellegű összegek egy helyen legyen.

Molnár Zsolt polgármester: Ezt a változást én is támogatom.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Lehetnek rendkívüli kiadások, ezeket nem tudjuk előre, erre van a tartalék. Ingatlanvásárlási keret tekintetében foglaltunk meg egy olyat, hogy ha eladunk ingatlant, akkor az külön legyen. Felmerült az is hogy tegyünk be becslést, pl.: kintlévőségnél, de ezekkel nem lehet számolni.

Molnár Zsolt polgármester: A következő ülésen nem csak a költségvetést kell összeállítani, hanem a Vízmű felé a koncepciót is. Most 81 millió Ft. Mindig csak egy részét kapjuk meg év elején és évvégén a másikat. A Fővárosi közgyűlés most bírálja el, hogy meghosszabbítják-e ezt még 10 évvel vagy sem. Ők is örülnének, ha megcsinálnánk a Szabadság teret. Nekünk a tűzoltószertárt mindenképp kellene. Úgy tudom valaki meg szeretné venni ezt a területet.

Szabó Iván, képviselő: Van ez a TSZ terület, amit eladásra kínálnak. Nem vagyunk biztosítva arról, ha megveszi a területet, nem fogja lebontani.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Jogerős építési engedéllyel, aki felépítette, nem rakható ki onnan. Több körös.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Tavaly úgy döntöttünk, hogy az idegenforgalmi adót növeltük. A befolyt összeget a turisztikai fejlesztésekre költenénk majd idén.

Molnár Zsolt polgármester: Átvittük abba ezt a tételt.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Kisebb kocsi vásárlását nem látom, ami az ételszállításra használnánk.

Molnár Zsolt polgármester: Benne van tehergépkocsiként a lízingben.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Egy kis autó elég.

Molnár Zsolt polgármester: Beírjuk akkor, hogy 2 db autó legyen. A rendelet, nem ezt a csoportosítást kéri, más a táblázat. Most mondjátok kérlek, hogy mit tegyünk bele.

Szűr Tímea, alpolgármester: A Muskátli utca ivóvíz kapcsán.

Molnár Zsolt polgármester: Azt a vízműkeretből gondoltam. Van egy másik utca a Hársfa utca, ahol semmi nincs. Kérik, hogy vegyük előre őket, aláírásgyűjtés is történt.

Szűr Tímea, alpolgármester: Felülírja ezt a dolgot az, hogy ahol van csatorna, ott felszereltek vízmérőket.

Molnár Zsolt polgármester: Nevesítsük a tér és útfejlesztésnél, a vis maiornál, a nevetet. Továbbítottuk a szakvéleményt, hogy valahol nem jól van illesztve a Bölcsődénél a csatorna. A bűzelzáró és lefolyónál nem lett összekapcsolva, így kifolyik. Betonon lyukak vannak és ezáltal kifolyik. Ahol gondot jelentett a víz ott fel lett szedve. Szerintem garanciális ez a javítás. Egyelőre nem terveznék ezzel a költséggel. Apellálok a garanciára.

Németh Mária, bölcsődevezető: 2015 évvégén jeleztük már ezt a bűz problémát. Mire és kire várjak? Értesítetek engem?

Molnár Zsolt polgármester: Ügyvéd úrral felkeressük a kivitelezőt. A következő egy hétben megcsináljuk.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Jövő héten jelezzük a problémát.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: Jeleztem, hogy szeretném, ha félmunkaidősre, de határozott időre a fejlesztőpedagógust felvennénk.

Molnár Zsolt polgármester: Nem kötelesek az intézményvezetők ezt elénk terjeszteni, de ha nincs rá keret, akkor kell. Olyan határozatot kell hoznunk, hogy a cafatéirát le kell kötnünk ebben a hónapban. A teljes alkalmazotti körnek biztosítjuk ezt. Az iskolában volt ez veszteség.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A KLIK alkalmazottainak van, csak nekünk nincs.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

1/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyitnikék Óvoda 4 órás státusz bővítését, határozott idejű 2018. december 31-ig, fejlesztőpedagógus alkalmazására támogatja és felhatalmazza az Intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Intézményvezető

Határidő: 2018. február 15.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

2/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az éves cafeteria-keretet alkalmazottanként bruttó 200.000 Ft-al (azaz kettőszázezer forinttal) 2018. évre jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza az Intézményvezetőket az igények begyűjtésére és a cafeteria-keret felhasználására.

Felelős: Intézményvezetők

Határidő: 2018. február 15.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

3/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetés keretszámait a melléklet szerint jóváhagyja és felkéri a Jegyzőt, hogy az erre vonatkozó költségvetési rendeletet a 2018. február 15-i képviselő-testületi ülésre készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2018. február 15.

3./A Bölcsőde és az Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyása

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (3. sz. melléklet). Mindkettőnek február 15-ig el kell dönteni, 3 vagy 4 éve így csináljuk már. A Bizottság tárgyalta.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Tárgyaltuk. Elfogadásra javasoljuk. Az évszámban elírás történt, azt módosítva javasoljuk.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Meg van oldva bármilyen ügyelet? Akár óvoda, akár bölcsőde?

Molnár Zsolt polgármester: Felmérést készítettünk eddig, de nem igénylik.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: A nyári táborok pont ebben az időben voltak.

Molnár Zsolt polgármester: Ha igény merül fel rá, akkor megfogjuk oldani.

Németh Mária, bölcsődevezető: A szülőknek duplázódik a szabadság igény.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: Nem tudjuk egymás feladatait átvállalni sem.

Németh Mária, bölcsődevezető: Bölcsiben nem lehet táborokkal pótolni ezt az időt. Csak saját épületben lehet megoldani, mi nem tudunk helyettesíteni. De ha igény merül fel, akkor meg kell beszélni.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: Azért kérjük már most ezt megbeszélni, hogy a szülők is tudjanak készülni.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

4/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bölcsőde 2018. évi nyári zárva tartásának rendjét az alábbi időpontokban határozza meg: 2018. július 16-tól 2018. augusztus 17-ig. A Képviselő-testület felkéri a Bölcsődevezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bölcsődevezető

Határidő: 2018. február 15.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

5/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Óvoda és Konyha 2018. évi nyári zárva tartásának rendjét az alábbi időpontokban határozza meg: 2017. július 16-tól 2017. augusztus 20-ig.

A Képviselő-testület felkéri az Intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Intézményvezető

Határidő: azonnal

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: A beíratás időpontja volt még.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: 5 nap áll rendelkezésre a beíratásra. Az lenne a kérés, hogy csökkentsük ezt az intervallumot 3 napra. Amúgy meg egész évben van lehetőség a beíratásra.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: A családból jövő gyerekeknél a védőnő, aki szól az érintetteknek. Utána néztem most ez az időpont arra jó, hogy egy nagyjából csoportlétszámot tudok mondani. Tavaly júliustól-decemberig 12 gyermek érkezett. Így nehezebb a létszámtervezése.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

6/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018/2019. nevelési évre az óvodai felvételi előjegyzés időpontját 2018. április 23-25. között határozza meg. A Képviselő-testület felkéri az Intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csákiné Locher Marianna, Intézményvezető
Határidő: 2018. április 2.

4./Beszámoló a Bizottságok egész éves munkájáról

Molnár Zsolt polgármester: Az ülésezési tervben benne volt, el is fogadták tavaly.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kérem, hogy legközelebb a bizottsági meghívókba is tegyük bele, mert ezt a bizottságok elfelejtették.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

7/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Beszámoló a Bizottságok egész éves munkájáról” című napirendi pontot a rendes február 22-i képviselő-testületi ülésre napolja.

Felelősök: Bizottsági elnökök

Határidő: 2018. február 22.

5./Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (4. sz. melléklet). Nem jött ellenvélemény a Képviselő-testülettől. Nem most jár le, majd csak februárban, de ha van mit módosítani vagy bármi akkor legyen egy hónapunk elkészíteni vagy módosítani. András kéri megemlíteni az eddigi összeget. Az ajánlata szerint. Ha az összeg nem megfelelő, akkor kész kompromisszumra.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: 2008 óta csinálom és még nem kértem ebben a ciklusban emelést. Most volt feladatbővülés, azért kérnék emelést.

Molnár Zsolt polgármester: Ellenjegyzések is plusz feladat, de működik.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

8/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Horváth P. András Ügyvédi Irodával megbízási szerződést 2018. március 1.- 2019. február 28-ig meghosszabbítja azzal, hogy a szerződésben a megbízási díj összege ebben az időszakban 150.000 Ft+ÁFA/hó-ra (azaz százötvenezer forint+ÁFA/hó) változik. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2018. február 28.

Molnár Zsolt polgármester: Még felmerült, hogy ami nem adók módjára behajtható, ott fizetési meghagyást kell eszközölni. Megbíztuk Andrást, nem tudta teljesíteni, amit vállalt. Akkor vállalja, ha siker díjas lehet. Felvesz rá egy embert. Összeségében 25-30 millió Ft a kintlévőség. Ha letisztázzuk, lehet nem jön ki ennyi a végén. Ebből bevételünk szerintem olyan 15-20 millió Ft lesz. Van ehhez kérdés?

7 igen szavazattal a következő döntés született:

9/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az étkezési és személyszállítási díjhátralékok tekintetében fizetési meghagyások kibocsátásával és a kintlévőségek behajtásával megbízza Horváth P. András Ügyvédi Irodát. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy erre vonatkozóan megbízási szerződést kössön azzal, hogy a feladat díjazása a behajtásból származó bevétel behajtás arányos 20%-os mértéke.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2018. február 28.

6./Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (5. sz. melléklet). A függőben lévő ügyekről beszélnek a decemberi ülésről. Telekeladás kapcsán van még szerződés aláírás, Mrekvicska Mártiékka. Ebben a hónapban vagy a jövőhét elején történik meg. Batori Zoltán telekvásárlása is folyamatban, de még húzódik.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Egyetlen egy esetben nem vittük végig a vásárlási folyamatot, a 2750 hrsz-nál, amikor elálltak a vásárlástól. Elmagyaráztuk nekik, ezt a menetrendet, amit mi gondoltunk és amit elfogadott a Testület tavaly. Megígérte, hogy elküldi az adatait, de aznap nem küldte meg csak később és egy nagyon rövid határidőt adott meg nekem, amit nem tudtunk teljesíteni. A lényeg a dolognak, hogy nem velem akarják ezt csinálni hanem más ügyvéddel, de azok is arrogánsan állnak a dologhoz. Volt egy megállapodás, amit felborítottak.

Molnár Zsolt polgármester: A másik függőben levő ügy a felmérés, amit Tími és József készít elő februárig. Még van az óvodabővítés kapcsán, de majd a napirendi pontnál beszélek róla.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

10/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

7./Bizottságok tájékoztatója

Molnár Zsolt polgármester: Az elmúlt időszakban kétszer ülésezett a Pénzügyi Bizottság. Viktor kérlek.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Egy rendkívüli ülés volt, a költségvetés miatt. 2018. január 11-én az intézményvezetőkkel beszéltek meg. Utána közösen kialakult javaslatot január 18-án véglegesítettük. Az ingatlanvásárlásokat néztük. Jó pár ingatlanvásárlás, beruházás lesz. Előnyök-hátrányok jelleggel össze lett gyűjtve, hogy mi lenne jó. A kávéüzemről is szó volt, nem tudja még hogy bérelné vagy megvenné és ha igen, melyik telek legyen. A Rév utcai merült fel. Erika mondta, hogy mivel a falu bejárata, valamilyen szinten beleillik a képbe. Abban maradtunk, hogy tovább gondolja és megbeszéljük. Ennyi volt ülésen.

Patakfalvi Gábor, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A legfontosabb kérés az volt, képviselő-testületi döntés alapján, hogy a kérdés csomagokat negyedéves intervallumban jelenítsük meg. Gotthard Viktor jelezte, hogy le szeretne mondani a bizottsági tagságáról. 2018. február 1-jétől nem tagja bizottságnak. Ezt tennénk a testület elé. Egyrészt marad három fős, 2 képviselő és egy külső tag vagy 4 fős 3 képviselő és 1 külső tag. A harmadik főre Szabó Ivánt neveznénk meg. Így, hogy itt van, akkor meg is kérdezném.

Molnár Zsolt polgármester: Erikát lehetne még megkérdezni.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Nem szeretném vállalni.

Patakfalvi Gábor, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: 3 főből állna akkor, kettő képviselő és egy külső tag. Akik felmerültek: Merényi Éva, Sedy Tamás vagy Pintér Mónika. Ezt kellene megtárgyalni.

Molnár Zsolt polgármester: Az SZMSZ-be módosítani kell majd vagy most vagy 15-én döntünk arról, hogy kit választunk. Akkor szólunk is neki és le is teheti az esküt. Ez lehetne a menetrend. Ha ez így jó, akkor 3 tagú maradna egy külső taggal.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Pintér Mónival beszéltem, köszöni a felkérést, de nem vállalja.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Nekem is van javaslatom, ha lehet későbbre halasztani ezt a döntést. Megjegyzésként szeretném, ne feledkezzünk el, hogy a bizottsági tagnak köztartozásmentesnek kell lennie, tehát meg kell felelnie ennek.

Molnár Zsolt polgármester: Minden tagnak köztartozásmentesnek kell lennie.

Rózsa József, képviselő: Így, hogy kibővült a feladata bizottságnak több, tagúnak kellene lennie. Szőnyi Tibor nevét hoznám még fel. Ő lehetne még tag és érdemben is tudna hozzászólni a dologhoz.

Molnár Zsolt polgármester: Mindenképp mondjátok el ezt.

Szab Iván, képviselő: Nekem túl sok a három bizottság. Hasznosabbnak látom azt, hogy egy olyan külsőt vennénk be, aki érdemben tudna beleszólni és erősítené a munkát. Bedobnék egy nevet én is. Szerintem hasznos lehetne Bikfalvi Móni, vele még nem egyeztettem, de ő jutott most eszembe.

Patakfalvi Gábor, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Még gondolkozhatnánk az 5 főről.

Molnár Zsolt polgármester: Esetleg Viktor meggondolnád magad?

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Saját, személyes időkorlátom az, hogy nem tudok rendesen felkészülni az ülésre.

Patakfalvi Gábor, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Kétségtelenül megnövekedett a munka. Ha hárman olyanok vagyunk, aki csinálja, akkor elegendő.

leszünk. Józsefnek igaza van, a feladatok nagyok. Ha sikerül egy olyan harmadik embert találni, aki belead mindent, akkor elegenden leszünk hárman.

6 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

11/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának előkészítésére úgy, hogy az Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottságnak két képviselő és egy külsős (nem képviselő) tagja legyen és ezt a módosító rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület 2018. február 15-i rendes ülése elé.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2018. február 15.

Patakfalvi Gábor, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A kérdés csomag döntése. A közvilágítás, járdák kapcsán a következő kérdés csoport jelenne meg. Amit már kérdeztünk, azokat megnézzük és ez után összesítünk.

Molnár Zsolt polgármester: Az utolsó kérdésre adott válaszból beszél Gábor, azt kellene végig olvasni.

Patakfalvi Gábor, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Tárgyaltuk az utak járdák kapcsán a kérdéseket. Fontosnak tartottuk, hogy figyeljünk arra, hogy a kapu készítésénél a víz elvezetése megoldott legyen. Kitételekre vonatkozó tételeket tárgyaltuk, mind plakett és érem tekintetben.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző: Küldje meg a bizottság a javaslatát.

Patakfalvi Gábor, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Rendben. Szeretném még jelezni, hogy mindenki adja le a vagyonynyilatkozatát, mert február 1-jén reggel 8 órakor ülésezünk. Nehezen látható a települési kérdőív.

Molnár Zsolt polgármester: Feltettük újra hírként és a települési kérdőívekhez is be lett téve.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Jó fórum lehetne a Facebook.

Molnár Zsolt polgármester: Van a „Szigetmonostor hírei”, mint facebook felület. Van egy hölgy, aki tudna nekünk ebben segíteni. De szülési szabadságon van, kb. fél év múlva gondolná ezt.

Patakfalvi Gábor, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Voltak az állandó napirendi pontok. A kompok, révek, M0 híd és a kerékpáros híd kapcsán. Majd Zsolt kérlek tájékoztass minket.

Molnár Zsolt polgármester: A kompok kapcsán, ma is beszéltem az üzemeltetővel

(Szabó Iván kiment 19:23-kor.)

Molnár Zsolt polgármester: Nem tud most plusz hajót tenni, gondolt arra, hogy Lehel-től kér, de azok nem megfelelőek. Március közepére készülnek el a komppal. Partiszemlés.

(Szabó Iván visszajött 19:25-kor.)

Molnár Zsolt polgármester: Megkérdeztem a 7:05-öst, nem tudják folyamatosan biztosítani, de ha az előzőnél lemaradtak visszamennek értük és elviszik. De a köztes járat beiktatását nem javasolja. Induljon egy ilyen nyomásgyakorlás, hogy akkor menjenek, hogy lássák a komposok, hogy van rá igény.

Szűr Tímea, alpolgármester: A gödi révnél szóltak, hogy nagyon magas a hordalék, kotorni kellene.

Molnár Zsolt polgármester: Ennek van engedélyes eljárása.

Szűr Tímea, alpolgármester: Közlekedés biztonsági okból kell, akkor minden további nélkül. Tudomásom szerint.

Molnár Zsolt polgármester: Dunakeszin és a Határcsárdánál minden úszómű a kompktól a kikötőig az üzemeltető tulajdona. Nem olyan egyszerű. Hiába van megkötve a szerződés, ha másra szól az engedély. Ha valami hiányzik, akkor megszűnik az átkelési engedély is. Kicsit ki vagyunk szolgáltatva, mert nem olyan könnyű ilyen vállalkozót találni, akinek még eszközállománya is van. Minimum kettő kompjá és hajója kellene, hogy legyen.

Rózsa József, képviselő: Kinőttük a kompot. Sokan panaszkodnak. Ott maradnak az autók. Az is megérné, ha a kiskompot is behozná erre az időre.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Kinőttük az összeset.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Májusban szerdai napon egy forgalomszámlálást kellene csinálni. Le fog járni a szerződésük. Megváltoztak a lakossági igények. Plusz költségei vannak, de biztosítani kell. Az eredetileg volt kompszerződéshez képest, ez már komolyabb lesz. Akkor ez nem volt igény, mert akkor még másak voltak az elvárások.

Molnár Zsolt polgármester: Nem adunk támogatást a kompokra, hanem pályázunk és úgy kapnak.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Olyan nincs, hogy felmondjuk és megpályáztatjuk, nincs más, aki elvállalja. Egy ilyen kompnak 70-100 millió Ft a költsége, hogy beszálljon. Átvenni nem tudod, mert nem adja át. Azt sem tudjuk megcsinálni, hogy leállítjuk. Úgy kell megállapodni, hogy csak vele.

Molnár Zsolt polgármester: Ha mint egy önkormányzat vennénk át, akkor fel kell venni a tevékenységi körünkbe, akkor erre összeget biztosítani. Felmerült már ez többször. Folyamatos üzemet biztosítani kell.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Erre céget kell alapítani. Kővári Ferenc folyamatosan méri. Vannak olyan napok, hogy indokolt a dupla járat, de ez nem minden napos. Ő gazdaságilag nem látja azt, hogy szükséges. Mélni kellene valahogy.

Molnár Zsolt polgármester: Május egy fordulópont, addig el kellene dönteni, hogy mit csináljunk. Akkor hosszabbítjuk meg a szerződést.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Az átjáró hajó legyen tiszta.

Molnár Zsolt polgármester: Kimérettem a telket. A targonca, amiről szó van, ott van. A parkoló, amit terveztünk nem tudunk olyan nagyot.

Rózsa József, képviselő: Elmatecről tudsz valamit?

Molnár Zsolt polgármester: Nem még.

Szűr Tímea, alpolgármester: Az alsó gödi révnél, a vonat menetrendjét módosították és így nem érik el a lakosok a vonatot a jelenlegi komp menetrenddel.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Azt nem tudnánk még módosítani, hogy ne legyen ilyen drága a komp bérlet?

Molnár Zsolt polgármester: Van erre jogszabály. Felvetődött már korábban és azt mondja, hogy az átkelés költsége, a bérlet, illetve jegyből befolyó ár kevesebb, mint a fenntartás. Jogszabályt kell megnézni. Révekkal jussunk ideig. Pilisi Tekerőnél külön kompot állítottak be a kerékpároknak.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A reggeli időszakban, ha lekésed a kompot, akkor a Szentendre felé kétszeresére nő a menetidő.

Molnár Zsolt polgármester: EuroVelonál annyi van, hogy megküldték a szakhatósági véleményt, a jegyzői véleményt is megküldtük. A helyi rendelet szabályozása szerint, feltettük a honlapra és a szerverre. A Vízművek is itt volt, a déli hídhely nem jöhet szóba. Küldtem Thoroczky úrnak e-mailt, de még nem válaszolt.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Szeretném jelezni, hogy javaslatot tettünk kitüntetésekre és a szociális bizottsági mappába fel is töltöttük. Egy esetben történt támogatási díjnak a megszüntetése, felülvizsgálatot ír elő a jogszabály. Helyszíni szemle alapján kiderült, hogy életvitelszerűen nem laknak az ingatlanban. Szeretnénk kérni, hogy szülessen egy megerősítő határozat arról a Pócsmegyeri ételszállítás kapcsán. Ne tologassuk a határidőket, ne legyen probléma a normatíva igénylésnél.

Molnár Zsolt polgármester: Tekintettel arra, hogy ott történik az étkezés, ezért megállapodást kell kötni.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Pócsmegyerieket kérdeztem, visszadobták a kérdést. Szeretném, ha határozatot hoznánk. Javaslom, hogy az iskolai év végéig történjen valami. Autóbuszon nem szállítjuk. Azt gondolja az ember, hogy ezt nem testületi elé kellene tenni, de ezek szerint még is.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Hogy volt ez korábban?

Molnár Zsolt polgármester: Nem volt ez gond, mert itt ettek Szigetmonostoron. De most már Pócsmegyereren esznek. 2018. január 1-jétől kell ezt biztosítani. A normatíva is ennek megfelelően kell, hogy történjen. Három variációt vázoltam fel.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

12/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert arra, hogy az ételszállításra vonatkozóan társulási megállapodást kössön Pócsmegyer Község Önkormányzatával.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. január 31.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Más napirendi pont nem volt.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

13/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bizottságok beszámolóját elfogadja.

8./Tulajdoni ügyek

- **Ingyatlanvásárlás**

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (6. sz. melléklet). Nagyrészt beszéltünk már erről. A TSZ területe 60 millió Ft. A terület rendeltetése minimum 10 millió Ft lehet. Volt olajkút is. Kávüzemről beszéltünk. Ha velünk akar együttműködni, készek vagyunk erre. A telekalakítás miatt ez az út nem biztos, hogy menni fog. Nektária Kft is szintén területet keres, ő sem jött konkrét igénnyel. A környező iparterületeken körbe néz. Ipari területünkkel kapcsolatban a sportcsarnok területre elférhet, kérdéses, hogy a parkolás szempontjából elfér-e. Azt ajánlották fel Mácsik Zsolték, hogy egy kisebb sportcsarnokot építenének oda. Az építési szabálynak megfelelően el is férhet. A szerkezet, amihez ragaszkodtak, az építmény magasság miatt el kell a szerkezettől térni. Talajtól indulva és ha lábakon állva lenne, más szabályok érvényesek rá. Viktorral abban egyet értek, hogy a funkcióra nagyon szükség van a faluban. Van még erről egyeztetni való. Nem tudom miért ragaszkodnak ehhez a szerkezethez.

Rózsa József, képviselő: Olcsóbb, mindenhol ez van.

Szabó Iván, képviselő: Nem csak településképi, hanem HÉSZ-el is jó ha összhangban van, ez volt a főépítész véleménye, észrevétele. Muszáj kompromisszumot kötni.

Szűr Tímea, alpolgármester: Örültem annak a variációnak, hogy kisebb építmény lenne. Ráadásul a mi területünkön elfér és ezt mi adjuk. Üzleti alapon teljesen jó lenne így. Viszont azt, hogy tágra nyíló legyen meg kellene oldani.

Rózsa József, képviselő: Szerintem az, hogy megveszik a telket ráépítik az építményt, akkor nincs semmilyen költségünk ezzel az ingatlannal. Ha viszont mi adjuk a telket és nem adjuk el, addig amíg nincsenek meg a jogi garanciák, akkor nem javaslom ezt. Ez a két tiszta lehetőség van.

Szűr Tímea, alpolgármester: Közös tulajdon lehetne, lepapírozva.

Rózsa József, képviselő: A fóti önkormányzatnál minden le van papírozva. Számtalan szerződést, megállapodást és határozatot hozott és még mindig nem biztos, hogy elindul az építkezés. Az első perctől fogva az övéké az egész, de 15 évig jelzálogjog van az ingatlanon.

Molnár Zsolt polgármester: Senki nem gondolja, hogy papírok nélkül fog menni a dolog.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Leírtuk már korábban a terveket. Megakartuk venni a sportpálya melletti telket is a sport érdekében, ez már korábbi terv is volt. Ma már abszolút igény van erre a mozgás lehetőségére. Ezt a beruházást abszolút támogatom. Nehéz ebben okos lenni, de önrészünk és pénzünk sincs az egészre, viszont akik jöttek, jó ötletekkel jöttek. Például a napelemes rendszer kiépítése is. Jó ötlet meg van értelme, de nem ruházhat bele az önkormányzat, nincs rá összeg. Jelenleg az az ingatlan, amin most sitty telep van, azon arra gondolkozunk, hogy milyen épület legyen. Bármilyen ingatlan lehetne, mint ami jelenleg most van. Jött Szakáts István az ötletével, befogadtuk, voltak kivetések, tovább gondolták testreszabták az ötleteket, tovább gondolták. Aztán volt kérésünk, megcsinálták. Gondoljatok bele abba a helyzetbe, hogy úgy alkudozunk, hogy egy olyan telekre, ami nem is miénk. Ne hitegessük tovább őket, döntsük el. Akármikor kértünk valamit, megtették. Teljesen, objektív, kockázatmentes vállalat nincs. Csak abban legyen döntés, hogy mit akarunk. Ha nekünk nem tetszik a hozzáállás, ami most van, akkor meg kell beszélni. Egy modern épület lesz, nem hiszem, hogy 15 éven belül kell felújítani. Döntsünk. Szeretnék egy név szerinti szavazást.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Nekem továbbra is olyan problémáim vannak, hogy nem tudok semmilyen határidőt. Azon kívül, hogy áprilisban kell beadni a TAO-t.

Molnár Zsolt polgármester: Tavaly mondták, hogy ha idén beadjuk, akkor szeptemberben építik.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Milyen közmű van ott a telken? Kell-e nekünk bármit is oda kiépíteni? Volt-e egyeztetés, hogy mennyibe kerül oda ezek kiépítése és lehetséges-e egyáltalán? Valamint a parkoló kiépítése is fontos szempont és benne van-e.

Szűr Tímea, alpolgármester: A parkoló megállapodás kérdése.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A parkoló benne volt az anyagba.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A TAO elsősorban piaci alapot ír. Nem biztos, hogy a célközönség a közelben lévő lakosok. Itt élők nem feltétlenül fogják tudni piaci alapon igénybe venni ezt.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Ha valaki jön kosárlabda edzést tartani, annak is ugyanúgy lesz tagdíj, óradíj.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Ez a Mácsik Zsolt ő mint üzemeltető lesz vagy sportegyesület lesz?

Szabó Iván, képviselő: Egyesület lesz. Az újpesti polgármester javasolta, hogy információt gyűjtsünk róla. Szerintem nem erről volt szó, Viktor, hogy nem szeretnénk. Sok mindenre nem reagáltak. Voltak jogi és szakmai aggályok részünkről, amit részben válaszoltak meg. Egyébként én személy szerint támogatom ezt. Jó az út is. Rehabilitációként be lehetne vonni egy

sportlétesítménnyel. Pozitív fejleménynek ítélem meg, hogy nem kell külön telket venni. Jó az elhelyezkedés, jó, hogy sportlétesítmény lesz. Lássunk tisztán és legyen jogi garancia, személy szerint én támogatom.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A legutóbbi kérésünk, hogy milyen alakú legyen, még nem válaszoltak. Gondolom, mert másik nagyságú telekre kell rátenniük. Született közösen egy anyag november 9-én, sok kérdéssel, külön jöttek el, nagyjából mindketten adtak választ. Ugyan nem mindenre. Javaslom, akkor folytassuk a párbeszédet. Lehet persze, egyikünk se folytatott erre vonatkozóan beszélgetést, tárgyalást. Akik meg lettek erre bízva, azok ismét csináljanak valamit ez ügyben.

Szabó Iván, képviselő: Jogi konstrukciót tartanék jónak, hogy miket lehetne. Mire vagyunk jogosultak, mit várhatnak, várhatunk el, stb.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: A KLIK-nél léttam ezt, az MLSZ foci programnál, az iskola megszívta, mert minden költséget nekik kell állni.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Mindenképp lesz egy írásos megállapodás. Lehet ezt kellene elkészíteni.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Lehet azt, hogy a mi tulajdonunkon épít ingatlant, így közös lesz a tulajdon. Végig kell gondolni elég erősen.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Ha jogilag csődöt mond vagy bármi, akkor átszálljon ránk a tulajdon, ezt meg lehetne oldani.

Rózsa József, képviselő: Akarunk részt venni vagy sem. Ez a lényeg. a bekerülési költség, az önrész, a TAO mennyit fizet, mennyi az éves fenntartási költség is. Milyen cég üzemelteti stb. nagyon sok kérdés van.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: A kivitelező lesz a fő. A közös tulajdoni állapot lesz. Mérlegelni kell a kockázatokat.

Molnár Zsolt polgármester: Maradjunk annyiban, hogy folyjék további egyeztetés.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

14/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyet ért azzal, hogy névszerinti szavazás legyen a Sportcsarnok kapcsán.

Fűrné Láng Erika Éva: nem, Gotthard Viktor: igen, Molnár Zsolt: igen, Patakfalvi Gábor: nem, Rózsa József: nem, Szabó Iván: igen, Szűr Tímea: igen szavazattal a következő döntés született:

15/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Önkormányzat területén létesítendő, folyamatban lévő Sportcsarnok építésével kapcsolatos, Szakáts István és Mácsik Zsolt megkeresés folytatásával kapcsolatos további egyeztetést.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2018. február 10.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Hozzatok létre egy adhoc bizottságot erre vonatkozóan.

Molnár Zsolt polgármester: Nem zárnám le ezt.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Hívjunk össze egy informális ülést és tisztázzuk le.

Szabó Iván, képviselő: Próbáljunk a kérdéseket összeszedni az ülésig.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Ha írásban lesz, legyen másolatban mindenki.

- **Új Óvoda telekegyesítése, Szabadság tér közműkiváltás, Iskola napelemmel való ellátása, Mátyás király téri állami tulajdonú ingatlan**

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (7. sz. melléklet). Ha szóba jön, akkor a területvásárlás jöhet szóba. Az új óvodával kapcsolatban elindult az egyeztetés. Lezárul két hét múlva a z egyeztet, ha nem érkezik vélemény akkor lezárható és mehet tovább az útján. Gajdos Istvánékat bíztam meg a koordinálással. A Szabadságtérnél közműkiváltás megtörtént. A kábelek le vannak vágva. Földkábellel van ellátva az összes ingatlan a környéken. A közbeszerzési kiírás még áll. Február végére lesz az ütemre bontott terv és a költség kiírás. Az iskola napelemmel való ellátása is egy beszámoló, nyilatkozatot megküldtük. A Mátyás király téri ingatlannal kapcsolatban az első kör eredménytelen lett, engem megkeresett egy befektető, aki szintén sokalja az árat. Negyedik után új értékbecslést kell készíteniük és új egyeztetést indítani.

9./239/2013.(12.12) sz. képviselő-testületi határozat módosítása

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (8. sz. melléklet), közzétesszük az adósok listáját, erre vonatkozik.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Technikai okok vannak: egyrészt január 1-jétől új jogszabályok léptek életbe, másrészt nagyon sok idő összeállítani ezt a listát.

Molnár Zsolt polgármester: Jogszabályi változás mindenképp kell, a negyedévség miatt. Várom a véleményt.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

16/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 130. § (1) bekezdése alapján helyi adók és a gépjárműadó vonatkozásában 90 napon keresztül folyamatosan fennálló adótartozással rendelkező, 50 legnagyobb összeggel tartozó jogi személy, valamint magánszemély adózó listájának helyben szokásos módon (a községi hirdetőkönyv és a helyi önkormányzati újságban való), negyedévente történő közzétételéről dönt. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a határozat végrehajtására.

Felelős: Jegyző
Határidő: 2018. április 1-jétől folyamatos

10./ Ügyvédi beszámoló

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Átemeltem a folyamatban lévő ügyeket 2017-ről, a Koncz-per, illetve Csonka Szilárd-os ügy van, de még nincs per. Elfogadták az álláspontunkat és bíró kért adó- és értékbecslőt.

Patakfalvi Gábor, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Mikor tartasz jogsegély szolgálatot?

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Minden hónap utolsó péntekén, kettő órától.

Patakfalvi Gábor, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Minden témában tudsz segíteni egy bizonyos szintig?

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Igen, egy bizonyos szintig. De eddig mindig tudtam segíteni.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kérlek, akkor a TAO kapcsán nézz utána.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

17/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Horváth P. András ügyvéd decemberi beszámolóját elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a teljesítésigazolás kiállítására, a havi megbízási díj kifizetésére.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2018. február 12.

11./Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

7 igen szavazattal a következő döntés született:

18/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Steidl József külső bizottsági tag távollétét a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2018.01.18-án tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

6 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

19/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok

tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Gotthard Viktor képviselő távollétét a Képviselő-testület 2017.12.14-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

12./ Egyebek

- **Temető használat rendje**

Molnár Zsolt polgármester: Kormányhivatal keresett minket. Erről nyilatkozni kell, hogyan történik.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Szakmai segítségnyújtást adott nekünk. Feltöltöttük az anyagot a szerverre (9. sz. melléklet). Kérték, hogy a tartalmáról tájékoztatást nyújtsunk.

Molnár Zsolt polgármester: A ravatalozó melletti telek használható köztemetésre. Temető fenntartása, sok feladatot ró ránk. Az egyházak tartották ezt karban. Egy köztemetésünk volt. Egy lett volna, de végül nem itt temették el. Aki köztemetőben szeretne temettetni, szóróparcellát lehetne létesíteni neki, egy köztemetést csak hamvasztással lehetne. A kiépítés is több millió forint. A rendben tartás sem egyszerű. Budapesten bevettebb szokás ez. Kevés lenne erre az igény. Nem éri meg gazdasági szempontból. Megállapodást lehetne kötni a két egyházzal, ezt a megoldást látjuk mi célszerűnek. A ravatalozót rendbe kellene tenni. A tetőt is meg kell csinálni. Katolikus egyház is megkeresett minket ez ügyben.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Határozatot kellene hozni erről.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A szórással kapcsolatban, ha nincs lehetőség erre, akkor nem lehet, hogy azért nem kéri? Mert, ha lenne, akkor igényelnék.

Molnár Zsolt polgármester: Nem kéri. Általában Pesten kérnek ilyet.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A hamvasztásnak vannak szabályai? Vízbe is lehet szórni, meg haza is lehet vinni?

Molnár Zsolt polgármester: Temetési vállalkozók tudják mi a szabály. Jogszabály szerint nem lehet hazavinni a hamvakat, de külön engedéllyel megtehetik, az igaz a Dunába szórásra is.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

20/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtását a temetőhasználat rendjéről szóló rendelet kapcsán megismerte és felkéri a Jegyzőt a vonatkozó rendelet-tervezet kidolgozására, valamint a Képviselő-testület elé terjesztésére az áprilisi rendes ülésre.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2018. április 26.

- VKG

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (10. sz. melléklet). Egy kalkulációban kiderül a gépek költsége. Becsült érték. Bruttó díj, ezt kellene jóváhagyni.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

21/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete lakosság számára az alábbi szolgáltatásokat nyújtja, melyeknek a díja 2018. február 1-jétől a következő:

- gép földmunka: bruttó 7.000,- Ft/ óra
- ágaprítás: bruttó 4.000,- Ft/ óra

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Település gondokot a szükséges intézkedések megtételére.

Felelősök: Polgármester, Település gondok

Határidő: 2018. január 31.

- PirosLábos és KékEvező Fesztiválok

Molnár Zsolt polgármester: Arra gondoltunk, hogy egyeztessünk a szervezőkkel a költségvetés miatt, de rájöttünk, hogy egyelőre nem kell, mert a szerkezet is módosulhat. Egyeztetések folynak, szűk körben. Megértette a szervező, hogy a rendezvény biztosítása 2,5 millió Ft. A költségvetésben megtoldottuk ennyivel. Az adja a bonyodalmat, hogy az 1000 fő feletti rendezvénynél több szabálynak kell megfelelni, mint az alattiak. Úgy gondoljuk, hogy már meghaladjuk ezt a létszámot. Február végig legyen tiszta ez. Utána kell nézni. Megcsináljuk mi vagy odaadjuk másnak. Ha egyesületre bízod, akkor nincs egymásra mutogatás.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Jó ez, hogy egy kézbe kerültek a dolgok. Ez egy szakma. Nem csak az a cél, hogy jogszabályoknak feleljünk meg, hanem a rendezvény legyen megfelelő. Jó ez, hogy egy kézbe kerül. Lehet mennyiségi alapon keresni szponzort, honorált polgárőrséget stb. Ezzel kicsit talán jobb irányba terelődik. Ez majd Attila feladata lesz nem a PirosLábos stábjának. Például a KékEvező ilyen, ha nem megfelelő a készülés, akkor gond lehet.

Molnár Zsolt polgármester: Igen, ez az oldal is megvan, hogy kellő gondossággal jártál-e el.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: kellene egy külön határozat szerintem erről. akkor ami eddig önk. rendezvény volt legyen faluházé.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

22/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a korábbi években Önkormányzat költségvetésében önkormányzati költséghelyen tervezett rendezvények költségkeretét a Faluház intézmény költségvetésében biztosítja és azok lebonyolítását is a Faluház felelősségi körébe adja át.

Felelős: Kovács Attila, Faluház vezető

Határidő: folyamatos

Molnár Zsolt, polgármester: A képviselő-testületi és bizottsági ülések időpontjait akkor az alábbiakban határozzuk meg:

- Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság: 2018. február 1. (csütörtök) 8.00 óra,
- Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülés: 2018. február 15. (csütörtök) 18.30 óra,
- Képviselő-testületi ülés: 2018. február 15. (csütörtök) 18:45 óra,
- Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság: 2018. február 20. (kedd) 18.00 óra,
- Szociális és Egészségügyi Bizottsági ülés: 2018. február 21. (szerda) 18.00 óra,
- Képviselő-testületi ülés: 2018. február 22. (csütörtök) 18:00 óra

7 igen szavazattal a következő döntés született:


23/2018. (01. 25.) Képviselő-testületi határozat


Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt 2018. január 25-én megtartott 1/2018 számú képviselő-testületi ülés határozatait végrehajtsa és rendeleteit kihirdesse az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

Felelősök: Polgármester, Jegyző

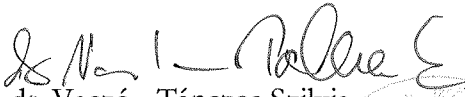
Határidő: folyamatos


Ezt követően Molnár Zsolt polgármester 21 óra 43 perckor bezárja az ülést.


Molnár Zsolt
polgármester




Kmf.


dr. Vaczó - Tánzos Szilvia
jegyző



Hitelesítette:


Szabó Iván
képviselő


Rózsa József
képviselő