



## Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: [hivatal@szigetmonostor.hu](mailto:hivatal@szigetmonostor.hu)

[www.szigetmonostor.hu](http://www.szigetmonostor.hu)

Szám: 10/2018.

### MEGHÍVÓ

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2018. június 14-én (csütörtökön) 18:00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Helye:** Polgármesteri Hivatal, 2015 Szigetmonostor, Fő utca 26.

#### Napirendi pontok:

- 1. Az új óvoda építés közbeszerzésének kiírása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. Az új óvoda építési pályázata projektmenedzserének kiválasztása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 3. Muskátli utca ivóvízhálózat építés kivitelezőjének kiválasztása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 4. A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**  
Előterjesztő: dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
- 5. A Szabadság téren lévő helyi piac kialakítására irányuló pályázat pályázatírójának és a megvalósítás közbeszerzési szakértőjének kiválasztása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 6. Az Orvosi Rendelő felújítására elnyert pályázat projektmenedzserének kiválasztása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 7. Budapesti Rendőr-főkapitányság Dunai Vízirendészeti Rendőrkapitányság támogatásának jóváhagyása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

Szigetmonostor, 2018. június 11.

Molnár Zsolt  
polgármester



Szigetmonostor Község Önkormányzata  
Képviselő-testület  
Szám: 10/2018.

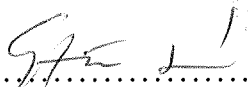
**Jelenléti ív**  
**2018. június 14-i rendkívüli Képviselő-testületi ülésre**

**Szavazati joggal:**

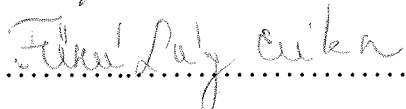
Molnár Zsolt polgármester

.....  



Szűr Tímea alpolgármester

.....  


Fűrné Láng Erika Éva képviselő

.....  


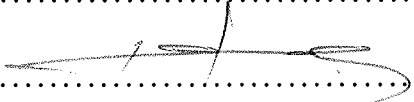
Gotthard Viktor Miklós képviselő

.....  


Patakfalvi Gábor István képviselő

.....

Rózsa József László képviselő

.....  


Szabó Iván képviselő

.....

**Tanácskozási joggal:**

dr. Vaczó – Tánczos Szilvia jegyző

.....  




Továbbá:

Név

Aláírás

SANKUJUS' EOCHEE MARILYNIA

*Sankujus' Eochee Marilyn*

TIM ANITA (REGIZSENYVETES)

*[Handwritten signature]*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Szigetmonostor Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 10/2018.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 14-én (csütörtökön) 18 óra 00 perckor tartott rendkívüli üléséről, a Polgármesteri Hivatalban.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Hiányzók:** Gotthard Viktor és Patakfalvi Gábor

Molnár Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. Gotthard Viktor és Patakfalvi Gábor előre jelezte, hogy nem jön. Szabi Iván képviselő késik. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, Fűrné Láng Erika és Szűr Tímea képviselők személyében, akiket a Testület egyhangú 4 igen szavazattal elfogad.

- 1. Az új óvoda építés közbeszerzésének kiírása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. Az új óvoda építési pályázata projektmenedzserének kiválasztása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 3. Muskátli utca ivóvízhálózat építés kivitelezőjének kiválasztása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 4. A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**  
Előterjesztő: dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
- 5. A Szabadság téren lévő helyi piac kialakítására irányuló pályázat pályázatírójának és a megvalósítás közbeszerzési szakértőjének kiválasztása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 6. Az Orvosi Rendelő felújítására elnyert pályázat projektmenedzserének kiválasztása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 7. Budapesti Rendőr-főkapitányság Dunai Vízirendészeti Rendőrkapitányság támogatásának jóváhagyása**  
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadja.

A rendkívüliség oka a Muskátli utca ivóvízhálózat építése miatt volt. Ezt követően érkezett a többi napirendi pont.

### 1./ Az új óvoda építés közbeszerzésének kiírása

**Molnár Zsolt polgármester:** Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (1.sz. melléklet). Ez nem ilyen formában jelenik majd meg, csak a tartalom a lényeg. Ha van észrevételünk, akkor telefonon beszélhetünk. Tartalmilag kell nézni. Azt szeretnénk, hogy kapjunk arra felhatalmazást, hogy ha a műszaki tartalom megvan, kiírható legyen.

**Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** Melyik a legkorábbi időpont, amikor elkezdődhet?

**Molnár Zsolt polgármester:** A belterületbe vonás után tudjuk megkezdeni, jelenleg éppen, hogy átlóg a telekre egy épület. Mi reméljük, hogy tél előtt tető alá kerül és jövő szeptembertől már jöhetnének is a gyermekek. Sok minden van és sok a bizonytalanság odáig.

4 igen szavazattal a következő döntés született:

#### 155/2018. (06.14.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete az új óvoda építés közbeszerzésének kiírás-tervezetét tartalmilag elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a műszaki dokumentáció készletét követően a kiválasztott közbeszerzési szakértővel a kiírást közzé tegye.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. június 30.

### 2./Az új óvoda építési pályázata projektmenedzserének kiválasztása

**Molnár Zsolt polgármester:** Javaslom, hogy halasszuk el következő ülésre

4 igen szavazattal a következő döntés született:

#### 156/2018. (06.14.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az új óvoda építési pályázata projektmenedzserének kiválasztása” című napirendi pontot a következő 2018. május 28-i rendes képviselő-testületi ülésre napolja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. június 28.

### 3./ Muskátli utca ivóvízhálózat építés kivitelezőjének kiválasztása

**Molnár Zsolt polgármester:** Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (2.sz. melléklet). Kiküldtünk ajánlattételi felhívásokat. Ebből ketten adtak be. Nagy az eltérés látszólag, de az egyik márt aszfalttal gondolná megcsinálni. Új ajánlattevőt nem tudunk bevonni, a határidő letelte miatt. Kb. 15 millió Ft lesz a vége ennek.

**Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** Nagyon magas az ár.

**Molnár Zsolt polgármester:** Akkor az lehet, hogy eredménytelennek nyilvánítjuk és kiírjuk újra. Ebben az évben az 1% terhére 45 milliónyit tudnánk erre szánni.

**Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** Nem csinálhatja bárki?

**Szűr Tímea, alpolgármester:** Nem.

**Molnár Zsolt polgármester:** A Vízművek olyan feltételeket adott, ami miatt ezekkel a tartalmakkal írtuk ki. Különbön nem veszik át és nem kapunk engedélyeket.

**Szűr Tímea, alpolgármester:** Hatalommal való vissza élés.

**Molnár Zsolt polgármester:** Csak ezt az ajánlatot kaptuk.

**Fürné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** Ki lesz a műszaki ellenőre? Egy jó műszaki ellenőr, aki ott áll és figyel mindent, ha valamit rosszul csinál, akkor le lehet vonni tőle.

**Molnár Zsolt polgármester:** Velebny úr vállalkozott műszaki ellenőrként, mert csinált már ilyet.

**Szűr Tímea, alpolgármester:** Abban reménykedtünk, hogy aki a Ciklámen utcát csinálta anno, fogja most is, de nem adott be ajánlatot.

**Rózsa József, képviselő:** Azt mondom, hogy írjunk ki újat, mert nagyon drága és szerintem csak drágább lesz.

**Szűr Tímea, alpolgármester:** Mi lenne, ha csak a Vadvirág utcától építtetnénk? A Vadvirág utcai szakaszt nem KPE-ből írták elő, hanem göv.-ből, ami jóval drágább.

**Molnár Zsolt polgármester:** Vízjogi engedélye van az utcának. Tehát nem szabadna feltételeket szabnia a Vízműveknek.

**Szűr Tímea, alpolgármester:** Módosítanám a műszaki tartalmat. Vadvirágtól a töltésig a kritikus szakasz. Nem tudnak addig rácsatlakozni a csatornára.

**Molnár Zsolt polgármester:** Szerdán kiírjuk, akkor még beleférhet, hogy a következő ülésig beérkezzenek és tárgyaljuk.

**Szűr Tímea, alpolgármester:** Lehet azt mondani, hogy műszaki tartalmat csökkentettük, nincs annyi pénzünk rá.

4 igen szavazattal a következő döntés született:

#### **157/2018. (06.14.) Képviselő-testületi határozat**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Muskátli utca ivóvízhálózat kiépítés tárgyú pályázatot eredménytelennek nyilvánítja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezővel a műszaki tartalmat valamint a költségvetést csökkentse és ezt követően újabb felhívást tegyen közzé és annak eredményét terjessze a következő ülése elé.  
hat. idő június

#### 4./A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

**Molnár Zsolt polgármester:** Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (3.sz. melléklet).

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** Energetikai korszerűsítés történt egy 2015-ös pályázat útján, amit megnyertünk. Esélyegyenlőségi intézkedést kell vállalni, rugalmas munkaidőt bevezetni a Polgármesteri Hivatalban, február 22-én fogadta el a testület az SZMSZ módosítását erre vonatkozóan. Két kérelem érkezett azóta. Április 1-jén lépett hatályba. Egy kérelmet nem tudunk elfogadni. Ő az a kolléga, aki nem végez ügyfélfogadást. Erre vonatkozóan tettünk bele egy mondatrészt: „A rugalmas munkaidőt a jegyző a munkavállaló kérelme alapján a munkavállaló munkakörére tekintettel a fentiekől eltérően is engedélyezheti azzal, hogy a heti munkaidő keret változatlanul 40 óra.”

**Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** Miután esélyegyenlőségről van szó, ha jövőben kis gyermekesek lesznek. Akkor nem kellene módosítani úgy?

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** Most is igénybe veheti.

**Molnár Zsolt polgármester:** Akár ügyfélfogadása van, akkor is megengedheti a jegyző.

**Rózsa József, képviselő:** Kabai Éváról van szó. Nem gondolom, hogy SZMSZ-t kell módosítani egy ember miatt. A szerződését kellene.

**Molnár Zsolt polgármester:** Úgy gondolom, hogy ezzel a módosítással jobb lesz a szabályozás.

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** Nincs szinkronban a kettő, ellentmondásos akkor.

**Rózsa József, képviselő:** Mert nincs ügyfélfogadása, attól még nem szabályt módosítok. Nem baj, hogy így dolgozik az Éva, csak ezért szerintem nem kell módosítani szabályt.

**Molnár Zsolt polgármester:** Ez egy példa lenne rá, hiszen nem csak Éva lesz az, aki ezt szeretné majd igénybe venni.

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** Milyen veszélyt látsz a módosításban?

**Rózsa József, képviselő:** Nem látok benne veszélyt, de azért csinálunk szabályokat, hogy ne egye-egy dologra történjen az intézkedés. Akkor megint felborul a rend, ha felhatalmazzuk a Jegyzőt, hogy dönthet ellenkező esetben.

**Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** Amikor elfogadtuk ezt a rengeteg szabályzatot, akkor nem lehetett még tudni, hogy módosítani kell így?

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** Nem merült fel igény akkor még.

**Molnár Zsolt polgármester:** Egy ember mutatott rá arra, hogy módosítsunk.

**Szűr Tímea, alpolgármester:** Szerződésben benne van, akkor mindegy. Nyilván ez csak akkor jöhet szóba, hogy ha neki nincsen ügyfélfogadása. Bárki szólhat, hogy akkor ő is szeretné. Neked lesz nehézséged ebben Szilvi.

**Molnár Zsolt polgármester:** Általánosan elfogadott. Az ügyfélfogadási időben, amikor nincsenek a kollégák, akkor is helyettesítjük egymást. Így is adódhat, hogy megbetegszenek mindketten. Alapvetően ez az általános szabály lehetővé teszi a folytonosságot.

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** Megjegyezni kívánom, hogy igazgatási szünet volt régen. Amikor visszajöttem GYES-ről, akkor a kollégák mondták, hogy ne legyen szünet. Munkaköri leírásban akkor az lesz, hogy hétfőtől csütörtökig van bent.

**Szűr Tímea, alpolgármester:** Nem egyszerűbb a munkaköri leírását módosítani?

**Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** Nem értem miért kell SZMSZ-t módosítani.

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** Ha nem javasoljátok az SZMSZ módosítást, akkor a munkaköri leírást módosítjuk.

**Szűr Tímea, alpolgármester:** Ettől ugyanúgy dolgozhat, mint a kérelmében kérte?

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** Igen.

**Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** Megtagadhatod a kérést, ha nincs az SZMSZ-ben?

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** Igen.

**Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** Ha nem fogadjuk el az SZMSZ-t így, akkor meg is tagadhatod?

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** Igen.

**Molnár Zsolt polgármester:** Hiába van az SZMSZ-ben, ha nem engedi. Ugyanott vagyunk mind a két variációval. Mindkét megoldás teljesen igaz, ezzel nem nyitunk kaput. Ha bele akarunk kötni mindkét változatba bele köthetnénk.

**Szűr Tímea, alpolgármester:** A munkaszerződést módosítani kell?

**dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző:** A munkaköri leírást, igen.

**Molnár Zsolt polgármester:** Az alábbi határozati javaslatot teszem:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, ezzel egyidejűleg a 56/2018. (02.22.) Kt határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat hatályát veszti. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2018. június 29.

A Képviselő-testület 1 nem, 1 tartózkodik és 2 igen szavazattal a határozati javaslatot nem fogadta el.



## 5./ A Szabadság téren lévő helyi piac kialakítására irányuló pályázat pályázatírójának és a megvalósítás közbeszerzési szakértőjének kiválasztása

**Molnár Zsolt polgármester:** Augusztusban lehet majd megpályázni. Amikor meglesz a kivitelezés és a műszaki tartalom tudjuk majd intézni. Vegyük le most napirendről. Semmink nincs, ami a piac működését szabályozza. Társadalmi vitán nincs még, de az egyeztetésben szerepelnek. A hozzátartozó tér és utak belefér a tervbe. Az ésszerű határidőben menne, akkor már indítanánk a közbeszerzést.

4 igen szavazattal a következő döntés született:

### 158/2018. (06.14.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A Szabadság téren lévő helyi piac kialakítására irányuló pályázat pályázatírójának és a megvalósítás közbeszerzési szakértőjének kiválasztása” című napirendi pontot a következő 2018. május 28-i rendes képviselő-testületi ülésre napolja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. június 28.

## 6./ Az Orvosi Rendelő felújítására elnyert pályázat projektmenedzserének kiválasztása

**Molnár Zsolt polgármester:** Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (4.sz. melléklet). Az iskolával egyeztetünk. Az iskolába lesz majd a rendelés. 2018. június 25-i héten kezdjük a költöztetést. A folyamatot is tudja valaki kezelni. Kértünk be ajánlatot. Összegzést mutatom. A Metodus Kft. adta a legkedvezőbb árat.

4 igen szavazattal a következő döntés született:

### 159/2018. (06.14.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Orvosi Rendelő felújítása kapcsán a projektmenedzsmint szolgáltatásra kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A pályázat győzteseként a Metodus Üzletviteli Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-t (1095 Budapest, Mester utca 48.) bízta meg 880.000,- Ft + ÁFA, azaz nyolcszáznyolcvanezer forint + ÁFA összegben és felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2018. június 22.

## 7./ Budapesti Rendőr-főkapitányság Dunai Vízügyi Rendőrkapitányság támogatásának jóváhagyása

**Molnár Zsolt polgármester:** Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (5.sz. melléklet). Minden évben támogatjuk. Külön határozat kell erről.

4 igen szavazattal a következő döntés született:

### 160/2018. (06.14.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a BRFK Dunai Vízügyi Rendőrkapitánysága részére 4.000.000 Ft, azaz négy millió forint támogatást nyújt, az Önkormányzat árvíz védekezéssel kapcsolatos éves teendői, valamint a vízi környezetvédelemmel,

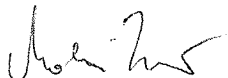
továbbá biztonsággal összefüggő szokásos feladatok hatékonyabb ellátása céljából. A támogatás forrása a 2018. évi költségvetés egyesületi támogatás költséghelye. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adományozási szerződés aláírására és a támogatás kifizetésére.

Felelős: Polgármester

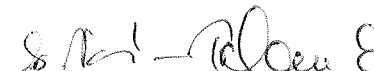
Határidő: 2018. június 15.

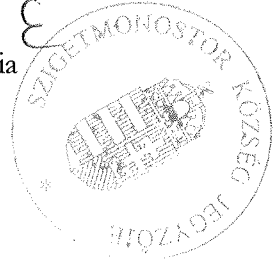
Ezt követően Molnár Zsolt polgármester 18 óra 51 perckor bezárja az ülést.

Kmf.

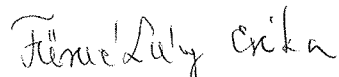
  
Molnár Zsolt  
polgármester




  
dr. Vaczó - Tanczos Szilvia  
jegyző



Hitelesítette:

  
Fűrné Láng Erika Éva  
képviselő

  
Szűr Tímea  
alpolgármester, képviselő