



Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

☒ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: hivatal@szigetmonostor.hu

www.szigetmonostor.hu

Szám: 1/2019.

MEGHÍVÓ

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2019. január 17-én (csütörtökön) 18:00 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Polgármesteri Hivatal, 2015 Szigetmonostor, Fő utca 26.

Napirendi pontok:

- 1. PM_ONKORMUT projekt megvalósításához szakemberek kiválasztása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. A Helyi Építési Szabályzat és Településszerkezeti Terv módosításának elindítása a leendő Sportcsarnok területén**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

Szigetmonostor, 2019. január 11.


Molnár Zsolt
polgármester



Jelenléti ív
2019. január 17-i rendkívüli Képviselő-testületi ülésre

Szavazati joggal:

Molnár Zsolt polgármester

.....

Szűr Tímea alpolgármester

Szűr

Fűrné Láng Erika Éva képviselő

Fűrné Láng Erika

Gotthard Viktor Miklós képviselő

Gotthard

Rózsa József László képviselő

Rózsa

Szabó Iván képviselő

Szabó

Varga Andrea képviselő

Varga

Tanácskozási joggal:

dr. Vaczó – Tánzos Szilvia jegyző

dr. Vaczó – Tánzos Szilvia

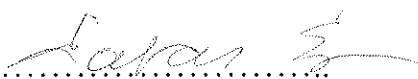
→

Továbbá:

Név

KABAI ÉVA

Aláírás



Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 1/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 17-én (csütörtökön) 18 óra 00 perckor tartott rendkívüli üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Molnár Zsolt, Varga Andrea (igazoltan)

Szűr Tímea, alpolgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. Molnár Zsolt polgármester és Varga Andrea képviselő előre jelezték, hogy nem tudnak jönni, Gotthard Viktor képviselő pedig előre jelezte, hogy késni fog. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, Fűrné Láng Erika, képviselő és Szabó Iván, képviselő személyében, akiket a Testület egyhangú 4 igen szavazattal elfogad.

1. PM_ONKORMUT projekt megvalósításához szakemberek kiválasztása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

2. A Helyi Építési Szabályzat és Településszerkezeti Terv módosításának elindítása a leendő Sportcsarnok területén

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadja.

1./PM ONKORMUT projekt megvalósításához szakemberek kiválasztása

Szűr Tímea, alpolgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (1.sz. melléklet). Három feladatra kell kiválasztani a vállalkozót, az árajánlatok beérkeztek. Kommunikációs feladatokkal kezdjük. 381e, 440e, 400eFt-ról szólnak az ajánlatok. Ismeritek őket?

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Nem.

Szabó Iván, képviselő: Érvényesek.

Szűr Tímea, alpolgármester: Ha nincs egyéb észrevételek, akkor az árak alapján tudunk dönteni.

4 igen szavazattal a következő döntés született:

1/2019. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a PM_ONKORMUT_2018/62 című pályázati forrásból megvalósítandó „Belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén (2018)” című pályázati felhívás keretében a kommunikációs feladatok ellátására kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A pályázat győzteseként az Expertus Project Kft-t (2120 Dunakeszi, Szent László utca 9.) bizza meg 381.000- Ft + ÁFA, azaz háromszáz-nyolcvanegyezer forint + ÁFA összegben (alanyi adómentes) és felhatalmazza az Alpolgármestert valamint a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Alpolgármester valamint Polgármester

Határidő: azonnal

Szűr Tímea, alpolgármester: Közbeszerzési tanácsadó, Takta-Osít és SZÁSZ-t ismerjük, ha nincsen észrevételek, akkor az ár és a tapasztalat alapján döntünk.

4 igen szavazattal a következő döntés született:

2/2019. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a PM_ONKORMUT_2018/62 című pályázati forrásból megvalósítandó „Belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén (2018)” című pályázati felhívás keretében a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás ellátására kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A pályázat győzteseként a Szász és Markovics Ügyvédi Irodát (1122 Budapest, Maros utca 23. III/2.) bízza meg 450.000.- Ft + ÁFA, azaz négyszáz-ötvenezer forint + ÁFA összegben és felhatalmazza az Alpolgármestert valamint a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Alpolgármester valamint Polgármester

Határidő: azonnal

Szűr Tímea, alpolgármester: A projektmenedzsment kiválasztása. A négy vállalkozó közül a legolcsóbb a debreceni vállalkozó, Tempo Consulting ára 2,2mFt. Ilyenkor az ár dönt?

Dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Itt van egy másféle felhívás: ár, referencia és az együttműködési készség szerint el lehet dönteni. Lehetőség van arra, hogy nem csak az árat vegyék figyelembe. Tempo Consultingot ismerjük. Az ajánlatból mit szűrtetek le? Referencia listáját meg tudjuk nézni.

Szabó Iván, képviselő: A debreceni ajánlatot is nézzük meg. Innova Kft.

Szűr Tímea, alpolgármester: Ez egy rövid lista, egy éves a cég. Jobban szeretjük a tapasztaltabb cégeket. Mi a véleményetek?

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A legolcsóbb az Innova.

Szűr Tímea, alpolgármester: Legmesszebb is van.

Dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Referencia. Az egyik cégnek nincsen ajánlattételi felhívás szerint bejegyző végzése csatolva.

Szabó Iván, képviselő: A projekt nagyságához képest nem jelentős az értékek különbözete.

Szűr Tímea, alpolgármester: Az első az tapasztaltabb cég.

Szabó Iván, képviselő: Nem mindegy a referencia, a projektmenedzsment rutint igényel, ez esetben én hajlok a tapasztaltabb miatt a drágábbra.

Steidl József, külső bizottsági tag: Nem lenne érdemes a múltját megnézni a cégnek? Milyen minőségben dolgozik?

Szűr Tímea, alpolgármester: Hajlok a tapasztaltabbra, ismerjük, közel is van.

Szabó Iván, képviselő: Náluk inkább helybeli referencia került felsorolásra.

Szűr Tímea, alpolgármester: A referencia alapján hajlok dönteni, a Tempo-Consultingra. Dönthetünk, vagy van más javaslat?

Steidl József, külső bizottsági tag: Gyakran át tud járni.

Gotthard Viktor, Képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A harmadikat kizárjuk?

Szűr Tímea, alpolgármester: Őt ki kell zárni.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Mi volt a kiírásban?

Dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Itt az ár, referencia és az együttműködési készség szerint dönthet a Képviselő-testület.

Szabó Iván, képviselő: Mennyire fontos a személy? Egy pályázatírónak folyamatos kapcsolattartása van, dokumentáció. Nekem súlyosabb a referencia, mint az ár, mert ár alapján az Innova nyerne, de a referencia szerintem nem.

Szűr Tímea, alpolgármester: Együttműködési készség másik lehetőséget biztosít, és az tetszik, hogy utas pályázatban is van referenciája.

Szabó Iván, képviselő: 2% kb. a projektmenedzsment díja.

Szűr Tímea, alpolgármester: Tudunk dönteni? Egyetértünk?

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Én az Innovát választanám, mert az a legolcsóbb.

Steidl József, külső bizottsági tag: Mekkora az a cég?

Gotthard Viktor, Képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Referencia személyeket megkerestük? Mert tőlük fontos információt lehetne kérni. Nem tudom, kinek ez a feladata?

Szabó Iván, képviselő: Fontos a projektmenedzser feladata?

Gotthard Viktor, Képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Nem is lehet önállóan pályázni, elő van írva.

Szűr Tímea, alpolgármester: Végig megyek a pályázókon, kérem szavazzunk.

3 igen 1 nem 1 tartózkodás szavazattal a következő döntés született:

3/2019. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a PM_ONKORMUT_2018/62 című pályázati forrásból megvalósítandó „Belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén (2018)” című pályázati felhívás keretében a projektmenedzsment feladatainak ellátására kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A pályázat győzteseként a Tempo Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2194 Tura, Erdész utca 8.) bízza meg 2.200.000,- Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-kettőszázezer forint + ÁFA összegben és felhatalmazza az Alpolgármestert valamint a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Alpolgármester, valamint Polgármester

Határidő: azonnal

Szűr Tímea, alpolgármester: Az alábbi határozati javaslatot teszem, melyet 2 igen, 2 nem és 1 tartózkodik szavazattal nem fogadott el a Képviselő-testület:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a PM_ONKORMUT_2018/62 című pályázati forrásból megvalósítandó „Belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén (2018)” című pályázati felhívás keretében a kommunikációs feladatok ellátására kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A pályázat győzteseként a INNOVA Kft -t (4032 Debrecen, Kassai út 26.) bízza meg.

Szűr Tímea, alpolgármester: Úgy gondolom eldőlt, hogy kit választunk. A többit nem teszem fel szavazásra.

Gotthard Viktor, Képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Az ajánlatban beleírta a negyedik, hogy csatolta a végzést, miért mondjuk, hogy érvénytelen?

Szűr Tímea, alpolgármester: Beleírta, de nem csatolta.

2./A Helyi Építési Szabályzat és Településszerkezeti Terv módosításának elindítása a leendő Sportcsarnok területén

Szűr Tímea, alpolgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (2.sz. melléklet). Sportcsarnok telekösszevonás miatt a HÉSZ-t és a szerkezeti tervet módosítani kell. Megkaptuk az ajánlatot, szükséges a tervet módosítani. Erre a munkára 1.100eFt plusz ÁFA díjat írt az A.D.U. Építész Iroda. Sok mozgásterünk nincsen. El kell végezni ezt a feladatot.

3 igen 1 nem 1 tartózkodás szavazattal a következő döntés született:

4/2019. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében konkrét beruházások megvalósítása érdekében Szigetmonostor község közigazgatási területén a belterületi 669/9 helyrajzi számú KSP övezeti besorolású területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja. Felkéri az Alpolgármestert valamint a Polgármestert, hogy a tárgyalásos eljárás kezdeményezése és lefolytatása érdekében szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Alpolgármester, Polgármester

Határidő: azonnal

5 igen szavazattal a következő döntés született:

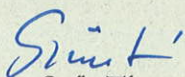
5/2019(01.17) Képviselő-testületi határozat

A Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az Alpolgármestert és a Jegyzőt, hogy a 2019. január 17-én megtartott 1/2019. számú képviselő-testületi ülés határozatait végrehajtsa az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

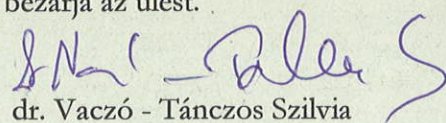
Felelősök: Alpolgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

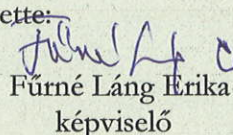
Ezt követően Szűr Tímea, alpolgármester 18 óra 42 perckor bezárja az ülést.

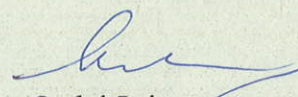

Szűr Tímea
alpolgármester




dr. Vaczó - Tánzos Szilvia
jegyző

Hitelesítette:


Fűrné Láng Erika
képviselő


Szabó Iván
képviselő