



Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

☒ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: hivatal@szigetmonostor.hu

www.szigetmonostor.hu

Szám: 10/2019.

MEGHÍVÓ

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2019. április 25-én (csütörtökön) 18:00 órakor

rendes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Polgármesteri Hivatal, 2015 Szigetmonostor, Fő utca 26.

Napirendi pontok:

1. Adóügyi beszámoló I.

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

2. A kertész munkakör pályázatainak véleményezése

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

3. A nyári táboroztatási terv jóváhagyása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

4. A Jövő erdeje fejlesztési elképzelései

Előterjesztő: Gotthard Viktor bizottsági elnök

5. A civil szervezetek önkormányzati támogatására kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

6. A település LED-es világítással történő ellátása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

7. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

8. Tulajdoni ügyek:

- Beszámoló az új Óvoda beruházásról
- Beszámoló a Sportcsarnok létesítésének helyzetéről
- Szabadság tér fejlesztés
- Piac tér technikai ellátása érdekében tároló létesítése
- A Tűzoltószertár tulajdoni helyzete
- A 053/2/b ingatlan adásvétele
- A 3/2 hrsz-ú ingatlan adásvétele

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

9. A település történetét bemutató, a településen való együttélést segítő kiadvány megjelentetéséhez javaslatok

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10. Ügyvédi beszámoló

Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

11. Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

12. Bizottságok tájékoztatója

Előterjesztők: Bizottsági Elnökök

13. Egyebek

Szigetmonostor, 2019. április 9.


Molnár Zsolt
polgármester




Szigetmonostor Község Önkormányzata
Képviselő-testület
Szám: 10/2019.

Jelenléti ív
2019. április 25-i rendes Képviselő-testületi ülésre

Szavazati joggal:


Molnár Zsolt polgármester

..... 

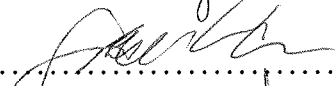
Szűr Tímea alpolgármester

..... 

Fürné Láng Erika Éva képviselő

..... 


Gotthard Viktor Miklós képviselő

..... 

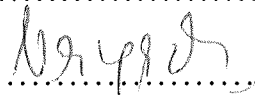
Rózsa József László képviselő

..... 

Szabó Iván képviselő

..... 

Varga Andrea képviselő

..... 

Tanácskozási joggal:

dr. Vaczó – Tánzos Szilvia jegyző

..... 



Szám: 10/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 25-én (csütörtökön) 18 óra 00 perckor tartott rendes üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Szabó Iván

Molnár Zsolt, polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. Előre jelezte, hogy nem tud jönni Szabó Iván. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, Gotthard Viktor és Szűr Tímea képviselő személyében, akiket a Testület egyhangú 6 igen szavazattal elfogad. Köztes döntést kell hoznunk, ezért kell ma a rendkívüli ülést tartani.

1. Adóügyi beszámoló I.

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

2. A kertész munkakör pályázatainak véleményezése

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

3. A nyári táboroztatási terv jóváhagyása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

4. A Jövő erdeje fejlesztési elképzelései

Előterjesztő: Gotthard Viktor bizottsági elnök

5. A civil szervezetek önkormányzati támogatására kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

6. A település LED-es világítással történő ellátása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

7. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

8. Tulajdoni ügyek:

- Beszámoló az új Óvoda beruházásról
- Beszámoló a Sportcsarnok létesítésének helyzetéről
- Szabadság tér fejlesztés
- Piac tér technikai ellátása érdekében tároló létesítése
- A Tűzoltószertár tulajdoni helyzete
- A 053/2/b ingatlan adásvétele
- A 3/2 hrsz-ú ingatlan adásvétele

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

9. **A település történetét bemutató, a településen való együttélést segítő kiadvány megjelentetéséhez javaslatok**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
10. **Ügyvédi beszámoló**
Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd
11. **Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
12. **Bizottságok tájékoztatója**
Előterjesztők: Bizottsági Elnökök
13. **Egyebek**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadja, egy kiegészítéssel, hogy az egyebekből tárgyaljuk első napirendként a „Szigetmonostor külterület 042/27 helyrajzi számú termőföld közzétételi eljárása során érkezett kifogás elbírálása” (zárt ülés) napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

1./Egyebek:

- **Szigetmonostor külterület 042/27 helyrajzi számú termőföld közzétételi eljárása során érkezett kifogás elbírálása**

Molnár Zsolt, polgármester: Zárt ülést rendelék el.

2./A kertész munkakör pályázatainak véleményezése

Molnár Zsolt, polgármester: Csalló Adriennet köszöntjük. Mivel Önkormányzat alkalmazásában fog állni, azért kell döntenünk róla. Köszönjük, hogy elfogadta a meghívást. Kérem, pár szóban mutatkozzon be.

Csalló Adrienn, pályázó: Veszprém megyéből költöztem ide, 1,5 hónapja. Jelenleg is Gödön dolgozom kertészként. A családkunk is az. Folyamatosan gyerekkoromtól fogva ezt csináltam. Mivel elég nehéz felső Gödre menni, azért is gondoltam, hogy helyben egyszerűbb lenne. Sokat van egyedül a kisebbik gyermekem ezáltal. A másik gyermekem Zircen kollégista.

Molnár Zsolt, polgármester: Miért kertészet?

Csalló Adrienn, pályázó: A család miatt. Dísznövénykertészetben dolgozom. Édesapám is kertész. Sok fóliasátor volt, rengeteg almafa. Mindenféle kertészeti feladatba belekóstoltam. Sümegen is dolgoztam.

Molnár Zsolt, polgármester: Ha díszítési tervet kell készítenie, megtudja csinálni?

Csalló Adrienn, pályázó: Igen.

Varga Andrea, képviselő: A fák koronájának metszése is fontos.

Csalló Adrienn, pályázó: Kiszékelési engedélyem ugyan nincs, de tudok fűvet nyírni.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: „B” kategóriás jogosítvány van?

Csalló Adrienn, pályázó: Igen.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Nyilván van elképzelése, hogy az önkormányzati kertészeknek mi lehet a feladata?

Csalló Adrienn, pályázó: Gondolom az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek parkosítása, virágosítása.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Mit lát, mihez kellene hozzányúlni?

Csalló Adrienn, pályázó: Amióta ide költöztünk egyetlen egyszer voltam erre. Még nagyon keveset jártam a faluban.

Molnár Zsolt, polgármester: Volt-e olyan feladata, ahol kapcsolatot kellett tartani civil szervezetekkel, magán személyekkel?

Csalló Adrienn, pályázó: Igen.

Molnár Zsolt, polgármester: Van kérdése?

Csalló Adrienn, pályázó: Hétfőtől péntekig tart a munkaidő?

Molnár Zsolt, polgármester: Van többletmunka, Tibi?

Végmann Tibor, településgondok: Két szombat a faültetéskor.

Csalló Adrienn, pályázó: A kertészet nem egész éves munka. Mit csinál itt egy kertész a téli időszakban?

Molnár Zsolt, polgármester: Télen, lehet előkészíteni a növényeket.

Csalló Adrienn, pályázó: Van téli kert vagy üvegház?

Molnár Zsolt, polgármester: Még nincs, de majd lesz. Mikor tudja mostani munkahelyét elhagyni?

Csalló Adrienn, pályázó: Még próbaidőben vagyok.

Fürné Láng Erika, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Nem olyan feladatot kapna, ami nem szorosan a munkaköréhez kapcsolódik. El tudná végezni?

Csalló Adrienn, pályázó: Attól függ mi.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Például szalmabálákat az utca szélére kitenni Piroslábos fesztiválkor.

Csalló Adrienn, pályázó: Természetesen.

Molnár Zsolt, polgármester: Tibi, kérdésed van?

Végmann Tibor, településgondok: Amit kérdeztem volna, hogy a fákhöz ért-e, de erre megkaptam a választ.

Molnár Zsolt, polgármester: Köszönjük Adrienn, megvárhatja a döntést, de ha határozottunk értesítjük.

Csalló Adrienn, pályázó: Nem várnám meg.

Molnár Zsolt, polgármester: Kereskényi Józsefné a másik pályázónk. Örülök, hogy eljött. Rövid bemutatkozást szeretnénk kérni.

Kereskényi Józsefné, pályázó: Szigetmonostorra 35 éve költöttünk ki. Kertész, dísznövénytermesztő vagyok, volt üvegházunk is. Kertfenntartásról mindent tudok. Fizikai munkától nem félek. Amit tervezni kell, úgy is meg kell, hogy beszéljük előtte. Látom, hogy miket kellene megcsinálni.

Molnár Zsolt, polgármester: Ha azt kérnénk, hogy virágosítási tervet kell, hogy készítsen, meg tudja csinálni?

Kereskényi Józsefné, pályázó: Igen.

Molnár Zsolt, polgármester: Május elején munkába tud állni?

Kereskényi Józsefné, pályázó: Igen, május 6-án.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Üvegház, melegház annak kialakításában is részt kell, hogy vegyen majd.

Kereskényi Józsefné, pályázó: Azt kell tudni, hogy mindenképp fóliát javasolnék, nem üveget. Azt is be lehet fűteni. A Faluháznál is lehetne melegágyat csinálni.

Molnár Zsolt, polgármester: Jogosítványa van?

Kereskényi Józsefné, pályázó: Nincs. Fűvet nyírni tudok.

Molnár Zsolt, polgármester: Kérdése van?

Kereskényi Józsefné, pályázó: Nincs. Így előre nem tudok mit mondani.

Molnár Zsolt, polgármester: Két kezi munkától nem riad meg.

Kereskényi Józsefné, pályázó: Nem.

Molnár Zsolt, polgármester: Köszönjük, megvárhatja a döntést, de ha határozottunk értesítjük.

Kereskényi Józsefné, pályázó: Nem várnám meg.

Molnár Zsolt, polgármester: Mit mondjunk? Kevésbé dinamikus.

Végmann Tibor, településgondok: Örülök, hogy nem vagyok a döntéshozók között. Ismerem őket 30 éve. Együtt tudok dolgozni bárkivel. Azt tudom elmondani, hogy hogy működne a munka. Fizikálisan valószínűleg nem tud annyit, mint a fiatal hölgy. A fiatal hölgyben nagy az elszántság.

Molnár Zsolt, polgármester: Tapasztaltabb.

Végmann Tibor, településgondok: Azt megkérdezhettük volna, hogy itt lakik-e vagy van hol laknia. Nyilvánvaló, hogy nem tudja mi hol van ennyi idő alatt.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Mennyire baj, hogy nincs jogsí?

Végmann Tibor, településgondok: Ez gond lehet.

Molnár Zsolt, polgármester: Igen, palántát kivinni, fűnyírót stb.

Végmann Tibor, településgondok: Azt még a nagy autóval ki tudjuk vinni.

Varga Andrea, képviselő: Volt kertész?

Végmann Tibor, településgondok: Robi más volt, nem kifejezetten kertész volt, de télen tudtam használni. Ha kellett lapátolta a havat.

Molnár Zsolt, polgármester: Mind a két jelölt alkalmas. Szociális szempontból Kereskényiné kapcsán tárgyalnunk kell.

5 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

142/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kertész munkakör betöltésére Csalló Adrienn támogatja és felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. április 30.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

143/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete amennyiben a 142/2019.(04.25.) számú képviselő-testületi határozat szerinti jelölttel nem sikerül megállapodni, alkalmasnak tartja Kereskényi Józsefnét is a feladatok ellátására. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. április 30.

3./Egyebek:

- **Örökségvédelmi pályázat**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (1.sz. melléklet). Az egyik pályázó kérte, hogy ne értékeljük. A hiánypótlást sem teljesítette. A szabálytalan építkezést is kell kezelni. A pályázat nem erről szól. A másik három pályázó tekintetében a Mártírok útja 24-26, Gábris Kornél ház. Nyílászáró csere, majdnem 50 %-nyi önerőt vállal. Mátyás király tér 1. ingatlan régi „Bajcsi bácsi borozó” épülete. Háromszorosra egy lakó ingatlannak. 200.000 Ft-nyi önrészt tud vállalni. Nem tudja azonnal fizetni. Hitel törlesztései augusztusban járnak le. Akkor tud fizetni. Állványozás magas összeg ebben a költségvetésben. Önkormányzat vásároljon egy állványt és ezt adja természetbeni juttatásként. Bérbeadható máskor is. Amikor ennek a kérdésnek utána jártunk, találtunk egy állványt, de még nem tudjuk milyen és mennyiért. Az árat még nem tudjuk. Ettől függetlenül kérdés.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Kimaradtam az emlékeztetőből. Az építéshatósági eljárást javaslom. Mint látszik, 200 ezerrel haladja meg a költségvetésben tervezett 3 millió Ft-ot. Mátyás király tér 1. felújítását csökkentjük le. Azzal, hogy szerezzünk az Önkormányzatnak egy állványzatot, amit bérbe tudunk adni. Ebben foglaltunk állást.

Molnár Zsolt, polgármester: A harmadik ingatlanról is beszéljünk.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A bizottság tagjai tesznek majd javaslatot. Ott mindenképp javasoljuk a támogatást. Kevés felújítás, sok önerővel rendelkeznek.

Fürné Láng Erika, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Kített tuskókat, hogy ne parkoljanak oda.

Molnár Zsolt, polgármester: Nagy a felület a Mátyás király tér 1-nél.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Ott, ahol mi támogattuk lehetne valamilyen kis táblával tájékoztatni, hogy az Önkormányzat támogatta a felújítást.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Igen, erről szó volt korábban.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A tábla olyan legyen, mint az utcatábláknál.

Molnár Zsolt, polgármester: Az épületnek van története. Lehetne azt is. Egészítsük ki azzal, amit a Mátyás király téri ingatlan tulajdonos mondott.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Nem lehet egy határozatot tenni az összesre vonatkozóan?

Lóska Anikó, igazgatási előadó: Nem, mert mindenkivel külön szerződést kötünk és pénzügyi szempontból is fontos.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

144/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi örökségvédelmi költségvetési támogatási keretből **Lehoczki Zsanett Patrícia** Szigetmonostor, Mátyás király tér 2. szám (11 hrsz) alatti ingatlana homlokzatának, kerítésének és kapujának felújítását nem támogatja, tekintettel arra, hogy hiányos a pályázata.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázó értesítésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 10.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

145/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi örökségvédelmi költségvetési támogatási keretből **Gábris Kornél** Szigetmonostor, Mártírok utca 24-26. szám (407 hrsz) alatti ingatlana homlokzatának, kerítésének és kapujának felújítására 825.000, - Ft, azaz nyolcszázhuszon-ötezer forint támogatást nyújt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási döntés közzétételére és a támogatási szerződések megkötésére a helyi értékvédelmi célok támogatására vonatkozó rendelkezések szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: a szerződéskötésre: 2019. május 10.

a nyertesek névsorának közzétételre: 2019. június 15.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

146/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi örökségvédelmi költségvetési támogatási keretből **Zakara Ákosné** Szigetmonostor, Mátyás király tér 1. szám (8 hrsz) alatti ingatlana homlokzatának felújítására 1.862.950,- Ft, azaz egymillió-nyolcszázhatvankettőezer-kilencszázötven forint támogatást nyújt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási döntés közzétételére és a támogatási szerződések megkötésére a helyi értékvédelmi célok támogatására vonatkozó rendelkezések szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: a szerződéskötésre: 2019. május 10.

a nyertesek névsorának közzétételre: 2019. június 15.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

147/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi örökségvédelmi költségvetési támogatási keretből **Zahora András** Szigetmonostor, József Attila utca 8. szám (46 hrsz) alatti ingatlana homlokzatának felújítására 312.800,- Ft, azaz háromszázkettenyolcszáz forint támogatást nyújt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási döntés közzétételére és a támogatási szerződések megkötésére a helyi értékvédelmi célok támogatására vonatkozó rendelkezések szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: a szerződéskötésre: 2019. május 10.

a nyertesek névsorának közzétételre: 2019. június 15.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

148/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Bíráló Bizottságot az örökségvédelmi programban támogatott ingatlanoknál tájékoztató tábla-terv készítésére javaslatot tegyen, melyben tájékoztatást nyújtunk a felújítás tényéről, évéről, tárgyáról és ezt a Képviselő-testület májusi rendes ülésére terjessze elő.

Felelős: Szabó Iván képviselő, bíráló bizottsági tag

Határidő: 2019. május 30.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Ahol valaki hozzátett, ilyen például a játszótér vagy a gödi révháznál a tető. Oda is lehetne ilyen táblát készíttetni, elismerés.

4./ Adóügyi beszámoló I.

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (2.sz. melléklet). A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tárgyalta.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság tárgyalta. Javasolja elfogadásra, illetve javasoltuk a behajtott összegek publikálását.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Független volt a beszámolóktól. Rendszeresen publikáljuk az eredményességet. Ne csak a kintlévőségeket. Időnként az is publikálásra kerüljön, mennyit sikerült behajtani. Ebből a behajtott pénzből például felújítottuk az udvart.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

149/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2019. évi I. negyedévi adóügyi beszámolót és felkéri a Jegyzőt, hogy az adóvégrehajtási cselekményekről és azok következményéről, valamint eredményéről időszakonként tájékoztatót jelentessen meg az Újságolóban.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

5./A nyári táboroztatási terv jóváhagyása

Fürné Láng Erika, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Nem a Szociális Bizottság szervezi, hanem a Faluház, ő szervez nyári táborokat. Összép tábor lesz az iskolában. A szociális tábor lesz idén nyáron is. Szeretnénk, ha fiatalabb kollegák vállalnák át ezeket a feladatokat. Táboroztatók személyében is történt változás. Elfáradtak. Új feladatok, új lehetőségek. Nyári táborba jelentkezett egy mozgás sérült gyermek. Egy ilyen személyre, nem biztos, hogy elegendő az a két ember, aki jelenleg most van. Nagyon örülök neki, hogy lehetőség van erre. Feltételeket kell megteremteni ehhez.

Molnár Zsolt, polgármester: Tavaly is megvolt az érdeklődés.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

150/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyári táboroztatást tervről szóló tájékoztatót elfogadja.

6./A Jövő erdeje fejlesztési elképzelései

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (3.sz. melléklet).

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Bizottság tárgyalta. Hiányoltuk, hogy nem volt meghirdetve a tavaszi esemény. Volt egy javaslat, hogy a Faluház hirdesse ezt az eseményt. Legyen publikálva, plakát stb. Idei terveket átnéztük, támogattuk. Volt egy-két plusz megjegyzés. Túlkerítés ügyében is lépünk. A turisztikai munkacsoport egy helyi lehetne.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

151/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jövő erdeje fejlesztési elképzeléseiről szóló tájékoztatót elfogadja.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A túlkerítéssel hol tartunk?

Molnár Zsolt, polgármester: Folyamatban van. Szakértőt kért a bíróság, az építés hatóságot. Azt írták, hogy nem birtokolható el az önkormányzati tulajdon. Ha lezárjuk a témát, akkor el kell bontani majd, ami ott van.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Faluház hirdesse az Önkormányzati eseményeket.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Közzéteszi az éves programjait az önkormányzatnak. Figyeljen oda minden eseményre és legyen meghirdetve.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Nem volt esemény létrehozva. Szerintem mindet hirdesse, ami az Önkormányzat rendezvénye. Erre valakit bízunk meg.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Bikfalvi Moni beadványa mentén tárgyaltunk és azt javasoljuk a Képviselő-testületnek, hogy írjunk ki egy pályázatot. Amit már tavaly is feszegettünk, van egy csomó Facebookos csoport. Egy szakember kellene erre. Károly kapta a felkérést, hogy írja meg. Nem kell két ember erre a feladatra. Naponta 25 órát tud a gép előtt ülni. Károly előkészíti, ide hozza elénk.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Egyetérttek, de nem azonos az előző felvetéssel.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

152/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Faluházvezetőt, hogy a rendezvénytárgyban minden esemény közzétételéről egyenként külön gondoskodjon.

Felelős: Faluházvezető

Határidő: rendezvénytár szerint

7./A civil szervezetek önkormányzati támogatására kiírt pályázat elbírálása

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (4.sz. melléklet). Bizottságok tárgyalták.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Tettünk javaslatot. Fent van a szerveren. Egyértelműen kell egy új és egzaktabb elbírálási módszer. Ez nem teljesen pontosan mérhető. Vannak a civil szervezetek és vannak alapítványok. Teljesen mások a tevékenységek.

Fürné Láng Erika, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Mi is tárgyaltuk, a szeptemberi képviselő-testületi ülésre kerüljön előkészítésre egy szempont rendszer. Megbíztuk Szabó Iván képviselő-társunkat. Támogatjuk. Ebben a ciklusban történjen meg, ha esetlegesen egy új testületnek, ha nincs rálátása egyértelmű legyen.

Molnár Zsolt, polgármester: Nagyságrendileg arányaiban rendelkezik. Mutatom a táblázatot a javaslatokról.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Ki, milyen önrészt vállal, az is legyen benne. Legyen arány benne, aki összeállítja ezt a bírálati szempont rendszert.

Fürné Láng Erika, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Az adó 1%-a is támogatás, azt senki nem tűntette fel például.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Az más, nem önkormányzati. Célokot kell megnevezni, amit támogatunk.

Varga Andrea, képviselő: Az elszámolásnál, ha valamit bead, hogy elszámolta másra.

Fürné Láng Erika, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Megszoktuk vizsgálni, hogy arra használták-e fel, amire kérték. Volt már rá példa, hogy másra használták. Megengedik, hogy másra felhasználja.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Az volt a személyes javaslatom, hogy mindenki ugyanannyit kapjon.

Varga Andrea, képviselő: De valaki nem tudja elszámolni, nem költ annyit. Vannak, akik többet kérnek, többet kapnak.

Szűr Tímea, alpolgármester: Igen, de kérdés, miért kér többet és miért kap többet.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Legyen egy nagyságrendi szint, ami nem megy a többiek rovására.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

153/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 10/2014. (IV.28.) számú rendelet alapján benyújtott pályázatokat, a 2019. évi költségvetésében e célra tervezett 3.000.000,- Ft költségkeret figyelembevételével az alábbiak szerint támogatja:

Sorszám:	Civil szervezet megnevezése	Javaslat (Ft)
1.	Horányért Egyesület	240.000,-
2.	Monostori Lovasfarm Egyesület	240.000,-
3.	Szelesvágta Egyesület	240.000,-
4.	<i>Szentendrei-szigeti Veterán Autós és Motoros Egyesület (SZESZVAME)</i>	150.000,-
5.	Szigetgyöngye Sportegyesület	760.000,-
6.	Szigeti Csicsergők Alapítvány a Nyitnikék Óvodáért	220.000,-
7.	Szigetmonostori Faluszépészeti Egylet	300.000,-
8.	Szigetmonostori Kistermelők Közhasznú Egyesülete (SZIKKE)	250.000,-
9.	Szigetmonostori Vízisport Egyesület (SZÍV S.E.)	250.000,-
10.	Zöldsziget Körzeti Általános Iskoláért és Zeneiskoláért Alapítvány	350.000,-
Összesen:		3.000.000

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó támogatási szerződések megkötésére, továbbá felkéri, hogy a támogatási szerződés megkötését követően a közzétételről - a civil szervezetek támogatásáról szóló 10/2014. (IV.28.) rendelet 7. § (1) bekezdésében előírt adatok megjelölésével Szigetmonostor község hivatalos honlapján, és az Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján - a rendeletben előírt 30 napos határidőn belül gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: Támogatási szerződések megkötésére: 2019. május 10.

Közzététel: támogatási szerződések aláírását követő 30. nap

8./Tulajdoni ügyek:

- **Ingtalan vásárlás**

Molnár Zsolt, polgármester: Tegnap nyújtották be az igényüket. Voltak a bizottsági ülésen is. Időközben derült ki, hogy nem egy, hanem kettő ingatlant vásárolnának meg. Martinovics utcai telkek el lennének adva ezáltal. Vállalják a feltételeket.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

154/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2746 hrsz-ú 1153 nm területű önkormányzati tulajdonú ingatlan eladását Szarka-Róth Krisztina részére 1/1 arányban 9.000 Ft/nm (azaz kilencezer forint/négyzetméter) áron jóváhagyja, így a vételár 10.377.000,- Ft (azaz tízmillió-háromszázhetvenhétezer forint), és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével az erre vonatkozó adásvételi szerződést megkösse és a szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 17.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

155/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2745 hrsz-ú 1190 nm területű önkormányzati tulajdonú ingatlan eladását Szarka Sándor részére 1/1 arányban 9.000 Ft/nm (azaz kilencezer forint/négyzetméter) áron jóváhagyja, így a vételár 10.710.000,- Ft (azaz tízmillió-hétszáz tízezer forint), és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével az erre vonatkozó adásvételi szerződést megkösse és a szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 17.

9./A település LED-es világítással történő ellátása

Molnár Zsolt, polgármester: Ajánlatokat kértem be. Beérkezése folyamatban van, van, aki részben megküldte, de ő jelezte, hogy szeretne személyesen is találkozni velünk. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság úgy foglalt állást, hogy legalább 3 ajánlat érkezzon be, hogy érdemben tudjunk foglalkozni a kérdéssel. Tájékoztatni tudlak jelen pillanatban titeket. Korábban elhatározott fejlesztés folyamatban van. A kivitelezés is megtörténik. Elmű-s engedélyezési eljárás folyamatban. Amint beérkeznek az ajánlatok, továbbítom nektek. Tartsunk majd egy konzultációt a cégekkel.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

156/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település LED-es világítással történő ellátásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

10./Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Molnár Zsolt, polgármester: Show táncosoknak odaadtuk támogatást. Másodikak lettek. Kvalifikációs versenyen fog eldőlni, hogy ki fogja képviselni Magyarországot. Bírósági ülnök jelölésünkről tájékoztattunk. Károly szerződését meghosszabbítottuk aláírtuk. Kifizettük a LED-lámpákat. A rendőrkapitányság felé közterület-felügyelettel kapcsolatos szerződés-tervezetet

kiküldtük. Mátyás király téri ingatlanra kiküldtük a levelet, még nem kaptunk választ. Iván Péter törleszti a tartozását. A 108 hrsz-ú szántónak a bérleti szerződését elfogadta a gazdálkodó. SZIKKE-vel megkötöttük a szerződést a piac szervezésére. Veszélyes hulladékgyűjtésnél áttettük az időpontot. Javaslattunk az, hogy június 15-re módosítsuk.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

157/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

8./Tulajdoni ügyek:

• Beszámoló az új Óvoda beruházásról

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (5.sz. melléklet). Műszaki tartalom jövő hétre összeáll. Reménykedünk abban, hogy a beadott többlettámogatásra a kérelmünk pozitív elbírálást kap. 3 éves korú gyermekek létszámától függően úgy látszik, hogy be kell indítani még egy csoportot vagy a meglévő épületeket felújítani és kialakítani időlegesen egy csoportot. A betervezett költségre tekintettel nem olyan nagy ez az összeg.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Azt kezdtük el számolni, hogy milyen épületek jöttek szóba. Volt könyvtár, gazdagbolt épülete, jelenleg folyamatban van a jelenlegi bérlők kiköltöztetése. A mostani állapotban nem felel meg annak, hogy csoport szobát alakítsunk ki. Parkolás is nehézkes. Terhelt időszak mikor hozzák-viszik a gyermekeket. Nem biztonságos, nem kulturált. A konténernél látszik, hogy kedvezőbb áron van. Ha a Füzeserdő környékére tesszük, akkor pakolni tudnak, megközelíthető.

Molnár Zsolt, polgármester: Időben vagyunk, ha most erről tudunk dönteni. Közművesítettek az ingatlanok, de minden szolgáltatást el kell intézni. Mátyás király téri ingatlan tekintetében volt egy ingatlanfejlesztő. Ebben az esetben is bérbe venné azt az ingatlant és felújítaná, de fennáll a bizonytalanság, hogy kitudja, hogy állapotunk meg a vagyonkezelővel.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Ne vállaljunk feltétlen elkötelezettséget. Mindenki értesítve lesz majd. Ha igény van, akkor csináljunk plusz csoportnak konténer csoportot. Lesz egy határidő, amit fizetnek, kötbérrel, hanem ügyvédi letétbe lehet helyezni.

Molnár Zsolt, polgármester: A pályázati kereten túl kell gondolkodni, ami túl van a támogatott költségeken, attól a projekt ne sérüljön. Jó ötlet Viktor felvetése.

Csákiné Locher Mariann, intézményvezető: Május 6-8 ig van a beiratkozás, 15 napon belül kell kiértesítenem a szülőket.

Molnár Zsolt, polgármester: Döntést meghozhatjuk. Elindítjuk a tervezést, helyszín kijelölését. Szerződni, neki fogni akkor fogunk, ha megtelik a konténer.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Javaslom, hogy hatalmazzuk fel a Polgármestert, hogy a meglévő ingatlanokból válassza ki, hogy melyikre tegyük a konténer. Óvodavezető döntése, javaslata szerint kösse meg a szerződést.

Csákiné Locher Mariann, intézményvezető: 3-5 hét a kiszállítás.

Molnár Zsolt, polgármester: Terület előkészítés, nem hátrány. A Rosd utcára gondoltam. Ott, ahol a kecskék legelnek ott nem jó. A Bölcsőde melletti ingatlanra is gondoltam, de magán kézből van.

Csákiné Locher Mariann, intézményvezető: A Bölcsőde is túlterhelt. Kérdés, hogy mi a cél. Mentésíteni tudnánk a bölcsődét ezzel. Ha lenne szabad kapacitásunk.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Ma mit látsz, lesz csoport?

Csákiné Locher Mariann, intézményvezető: 25 gyerek megy iskolába, 40 körüli várható, ebből mindig visznek el. 30 egynehány gyerek biztos lesz. Nagyon sokan maradnak még szeptemberben. Tavaly is úgy állapítottuk meg, hogy muszáj volt.

Molnár Zsolt, polgármester: Elgondolkodtam, hogy mennyi ingatlanunk van még.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Mindenképp úgy alakítsuk ki, hogy legyen parkolási lehetőség.

Molnár Zsolt, polgármester: Majd kell tálaló konyhának is hely.

Csákiné Locher Mariann, intézményvezető: Kértem még ajánlatot másik konténerre, de nem kaptam még meg.

Molnár Zsolt, polgármester: A Bölcsőde területén nem lenne jó, mert túl sok helyet foglal.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A Faluházban nem lehetne?

Molnár Zsolt, polgármester: Igen, felvetette Attila is ezt a lehetőséget, de kevés az idő és a hely.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

158/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az új óvoda beruházás csúszása miatt ideiglenes óvodai csoport indítását támogatja, amennyiben kellő létszám gyűlik össze. Ennek előkészítésére felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Fűzeserdő utcai telkek közül válassza ki a megfelelőt és a közművesítettséget készítse elő majd erről a Képviselő-testületet májusi rendes ülésén tájékoztassa.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 30.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

159/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és az Óvoda intézményvezetőjét, hogy a Mobilbox Konténer Kereskedelmi Kft. (1037 Budapest, Montevideo u. 4.) mellékelt ajánlatát opcionálisan fogadják el és szándéknyilatkozatot készítsenek elő azzal, hogy a szerződéskötés a felvételt követően a kellő létszámú jelentkező esetén érvényesíthető.

Felelősök: Intézményvezető és Polgármester

Határidő: 2019. április 29.

• Beszámoló a Sportcsarnok létesítésének helyzetéről

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (6.sz. melléklet). Felkérem Tímit tájékoztasson minket, hogy mi volt a főépítési eljárásnál.

Szűr Tímea, alpolgármester: Mindenki hozzájárult a telekalakításhoz. Mivel a zöld területből el lesz véve, azt pótolni kell. Nem kell Földhivatalnál ügyet intézni, csak ki lesz jelölve a temetőnél. Erre kell egy módosítást tenni a Földhivatalnál.

Molnár Zsolt, polgármester: Nem feltétlenül jogos ez az észrevétel, de mivel nem egy teljesíthetetlen dolog, így nem probléma. Következő, ami még fontos, Plébános úr jelezte, hogy átnézi, de még nem küldte vissza a szerződést a csere kapcsán. Egyesítve lett a telek. A csere nélküli változata. Benyújtanák a pályázatot a TAO-ra. Erre vonatkozóan kér Mácsik Zsolt tőlem különböző nyilatkozatokat azzal, hogy az egyesület indulna ezen a pályázaton.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Bizonytalan volt, hogy most milyen csarnok lesz. Nem tudjuk.

Molnár Zsolt, polgármester: Kosárlabda lesz, azt mondták.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Nem tudjuk, hogy mik lesznek. Nem láttuk a terveket. Az öltöző kapcsán is volt kérdés.

Molnár Zsolt, polgármester: Hozzáépíteni lehet, elbontani nem.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A pályázó megnevezését sem tudjuk. 15 évre jelzálogjogot tenni az ingatlanra, nem javaslom.

Szűr Tímea, alpolgármester: A tervezésre. Hogy pályáz, ha nem kapja meg a nyilatkozatokat?

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Tervezni tud. Eddig még csak mi tettünk lépéseket.

Szűr Tímea, alpolgármester: De ha az ő szemszögükből nézzük. Nem tudja még, hogy hova készíti a terveket.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Volt egy helyszíni szemle, azt vártuk, hogy kapunk valamit, nem kaptunk.

Molnár Zsolt, polgármester: Javaslom legyen egy jó terv.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Arról beszélünk, hogy ezt a projektet támogatjuk vagy sem ebben a fázisban.

Molnár Zsolt, polgármester: A tervet jó lenne látni.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Abban nyilatkozhatunk, hogy a miénk a telek, de jelzálogra nem.

Molnár Zsolt, polgármester: Hogyha a tervezésre is bejegyzik a jelzálogot, és nekünk nem tetszik a tervezett épület, ott marad a jelzálog. Felhívom Mácsik Zsoltot, hogy tisztázzuk.

4 igen, 1 nem és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

160/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sportcsarnok beruházás tervezésére vonatkozó TAO pályázat érdekében a mellékelt nyilatkozatok kiadására felhatalmazza a Polgármestert.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. április 26.

Molnár Zsolt, polgármester: A telekrendezés kapcsán is lesz feladatunk.

- **Szabadság tér fejlesztés**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (7.sz. melléklet). A lehetséges kivitelezővel ma egyeztettünk. Csak akkor szerződünk, ha egyszerre tudunk mindenre szerződni. Jövő utáni héten vonulna fel a vállalkozó. 60 nap alatt vállalta a kivitelezést. A vizet intézni kell az öntözőrendszerhez. Annyival ki lett egészítve a terv, hogy az út alatt lesz védőcső az öntöző rendszernek. Be kell indítani a folyamatot, sok a feladat.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Összeült a munkacsoport, két hét múlva megint lesz. Vékony Levente itt volt, a megmaradó fák védelméről mondott pár javaslatot.

Molnár Zsolt, polgármester: A kivitelező vállalja azt, hogy kiemeli a növényeket a földből és egy depó helyre szállítja.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Egy közintézmény udvarába át tudjuk helyezni. Akinek a területen van a növénye, felkérni azokat a lakosokat is, hogy a növényeiket szedjék be vagy nyilatkozzanak arról, hogy elvihessük. A mosdó volt még kérdés, hogy hol legyen. Meg kell tervezni.

Molnár Zsolt, polgármester: Mariann nem örülne neki, ha az óvoda előtt lenne.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kérdés, hogy hova tegyük a mosdót.

Molnár Zsolt, polgármester: Ha a csoportok az óvodában átalakulnak, akkor lehetne kívülről megközelíthető wc-t kialakítani. Mindenki fél a szagoktól. Horányba is sikerült megoldani ezt.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Erre nincs sok idő. Döntsünk róla most. Régi patika előtti kis tér esetleg.

Molnár Zsolt, polgármester: A szolgáltatókat megkérdeztem, de nem örültek az ötletnek.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A Gazdagbolt? Ott lenne hely.

Molnár Zsolt, polgármester: Mutatom a térképet.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Nem lenne mindig nyitva.

- **Piac tér technikai ellátása érdekében tároló létesítése**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (8.sz. melléklet).

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta. Felmerült a Ferencesek területe.

Molnár Zsolt, polgármester: Igen, megfogalmaztuk a levelet, felolvasom.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Látnak esélyt arra, hogy szülessen kedvező döntés.

- **A Tűzoltószertár tulajdoni helyzete**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (9.sz. melléklet). Egyeztetést folytattunk. A TSZ területet megvett ingatlan tulajdonos jobban szeretné, ha ő vehetné meg az ingatlant. Engedélyt kért arra, hogy értébecslést készíttessen. Gondolkoznunk kell majd azon, hogy a funkcióról döntsünk.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Olyan merült fel, hogy a TSZ-t megvennénk. Felmerült egy olyan verzió is, ahol a régi gázcsere telep van, ott lehetne kialakítani ezt a funkciót, illetve lehetne a „Szévícs” boltba tenni. Ha esetleg felújítjuk ilyen céllal, akkor ez is lehetne.

Molnár Zsolt, polgármester: Tibivel néztük, hogy a telephelyen is ki tudunk építeni ilyen funkciójú épületet.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Ha beszélsz az ingatlan tulajdonossal, ne napi forgalmi értéket számoljon, hanem újraelőállítási értéket számolja ki.

Molnár Zsolt, polgármester: Ugyanaz tudna megvalósulni, mint amiről korábban beszéltünk, kevésbé jó forgalmú ingatlan árából felújítunk.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

161/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és Rózsa József képviselőt az esetleges eladási ár valamint a költségvetésben a Tűzoltószertár felújítására tervezett összeg figyelembevételével vegye számításba a Tűzoltószertár jelenlegi funkcióinak áthelyezésére az összes számba vehető lehetőséget azok költségeivel és terjessze a Képviselő-testület májusi rendes ülése elé.

Felelősök: Polgármester és Rózsa József képviselő

Határidő: 2019. május 30.

- **A 053/2/b ingatlan adásvétele**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (10.sz. melléklet). Eldöntöttük, hogy megvesszük, a vásárlás folyamatban.

- **A 3/2 hrsz-ú ingatlan adásvétele**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (11.sz. melléklet). Amikor napirendre tűztük, úgy volt, hogy van adásvétel, most Móni visszalépett. Még egyelőre ez nem aktuális.

- **A 663 ingatlanok utca elnevezése**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (12.sz. melléklet). Pár ingatlannál nincs utca név. El kell indítani ezt a folyamatot.

Fürné Láng Erika, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Nézzük meg a környéket, hogy rendben vannak-e a házszámok, mert ha nincs akkor meg lehetne egyszerre csinálni.

(Rózsa József kiment a teremből 21:54)

5 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

162/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Szigetmonostor, 632/2, 634/2, 634/3, 673/10, valamint a 640/1 hrsz-ú közterületek elnevezésével kapcsolatban megkérje az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozatát, valamint az elnevezéssel kapcsolatos közleményt jelentessen meg a www.szigetmonostor.hu honlapon, továbbá a beérkezett véleményeket terjessze a Képviselő-testület 2019. májusi ülésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 30.

(Rózsa József visszajött a terembe 21:58)

• **Füzeserdő utcai ingatlanok ára**

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság tárgyalta. Javasoltuk, hogy 12.000 Ft/nm ára legyen az ingatlanoknak.

Molnár Zsolt, polgármester: 16 telek van szabadon. Nőtt a kereslet. Nem elrugaszkodott ez az összeg.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

163/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló belterületi építési telkek négyzetméter árát bruttó 12.000 Ft/nm-ben, azaz tizenkettőezer forint/nm határozza meg, melyet 2019. április 26-tól kell alkalmazni. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az erre vonatkozó tájékoztató közzétételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. április 26.

9./A település történetét bemutató, a településen való együttélést segítő kiadvány megjelentetéséhez javaslatok

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (13.sz. melléklet). József kérlek tájékoztass minket. Megnyitom a javaslatod.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Alapvetően arról beszéltünk, hogy kinek szól a kiadvány. A természetesen itt nyaraló, itt élők számára készüljön egy „kisokos”. Turistáknak elég az aktualizált térkép, amit csináltunk korábban. A tartalmára vonatkoztatva, azt gondoljuk, hogy egy rövid történeti bemutatást kellene megfogalmazni. Település bemutatása. „Szigetmonostor anno” című kiadványt elhozta Andi, akikre büszkék vagyunk olyanok is bent lehetnének, idősek, fiatalok, civilszervezetek. Bármilyen eredményre. HÉSZ szabályainak ismertetése, hogy meg akarjuk tartani az Ófalu falusias jellegét, nem akarunk lakóparkot. Mindent leírni, hogy mit hol találnak a honlapon. Beszámolni a fejlődésekről. Amiről beszélünk az együttélés szabályai is. Ezek elérhetősége. Hasznos információk, címlisták stb. Egy ilyen kiadványban a szolgáltatók megjelenése is fontos lehet. Nem biztos, hogy

a Piros Lábos fesztiválon csak a bögréket kell árulni, hanem ezt a kisokost is lehetne x Ft-ért. Aktualizálni is kell ezt a kiadványt.

Fürné Láng Erika, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Bennem az merült fel, mekkora terjedelemben gondolkodunk. Ismerjük az embereket, nem biztos, hogy olvasni fognak. A terjedelme kérdéses. Ötletelésig jutottunk mi is. Kiemelném Horány és Szigetmonostor tekintetében, hogy üdülő vagy lakóingatlan. Adózással kapcsolatos információkat is oda kell tenni. Ezek azok, amikkel támadhatnak minket, amúgy meg segítség. A közlekedési anomáliák is, erről is tájékoztatást kell nyújtani. A kompközlekedés néha jó, néha rossz. Annyi információforrásunk van.

Molnár Zsolt, polgármester: Volt már ilyen kiadványra arculati terv, anno, mutatom milyen volt.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Túl sok mindent szeretnénk egyszerre. Sok jó dolog elhangzott, de nem hiszem, hogy pénzért kellene adnunk ezt a kiadványt. Sok információ van, ami egy turistát idevonz. Szerintem két felé kell osztani. Kérdés, hogy ki rakja majd össze?

Molnár Zsolt, polgármester: Igen, ez kérdés. Több típusú kiadványt, több célcsoportnak lehetne készíttetni. Szerintem mindenki vállaljon egy fejezetet, oldalt és dolgozza ki. Hatósági, szabályozási részét hivatalon belül kell megoldani. Károlyt meg lehet kérni, hogy ebben segítsen.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Tartalomjegyzékre javaslatot kérhetnénk be tőle. Maximum azt mondja nincs benne a vállalásban.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

164/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település történetét bemutató, a településen való együttélést segítő kiadvány vázlatát az Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság mellékelt javaslatai alapján jóváhagyja és felkéri a Polgármestert, hogy a Kommunikációs szakemberrel egy turistáknak és helyi lakosoknak szóló „tartalomjegyzéket” készíttessen elő.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 31.

10./ Ügyvédi beszámoló

Molnár Zsolt, polgármester: Ügyvéd úr nem tudott ma részt venni az ülésen. Ezt a kérdést most elnapoljuk.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

165/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Ügyvédi beszámoló” című napirendi pontot a májusi rendes képviselő-testületi ülésre elnapolja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 30.

11./Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

6 igen szavazattal a következő döntés született:

166/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Nadas Zsolt külső bizottsági tag távollétét a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2019.04.23-án tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

5 igen és 1 tartózkodik szavazattal a következő döntés született:

167/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Fűrné Láng Erika Éva képviselő távollétét a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2019.04.23-án tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

12./Bizottságok tájékoztatója

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A kiadvány kapcsán volt egy testületi határozat, amit felolvasnák. Ami napirenden volt arról nem beszélnek. A kommunikációs stratégia kapcsán Bikfalvi Móni javaslatát tárgyaltuk. Interaktív kapcsolat legyen valamilyen módon. A Képviselő-testület foglaljon arról állást, hogy csoportot készítsen. Amit Bikfalvi Moni javasolt, az is jó. Olyan embernek kellene kezelni, aki a nap 24 órájában 25-öt ott ül a gép előtt és amit szükségesnek tartunk, tényleg jelenjen meg. Például, akit érdekel a lomtalanítás kérdése, akkor legyen egy olyan oldal, ahol tájékoztatást kap és át is tud menni a Zöld Híd oldalára. A civil szervezetekkel folyamatos kapcsolattartás. Ne egy szülő tegyen fel hírt. Ne csak a futball kiírása jelenjen meg. A többi sportszervezetekről nem igazán van hírünk. Amiről lesz most egy rovat. Tényleg egy percben. A korábbi ötletekre és utóéletével foglalkozunk. A gyalogos segítség érdekében karszalag kiosztását kezdeményezték. Egyes döntések utóéletéről is legyen híradás. Szabadság tér kapcsán volt szó a mosdóról. Az Orgona utcai játszótérnél is lehetne egy mobil wc-vel megoldani. Szó esett a fogadó helyekről. Virágosítás, faluképvajítás stb. rendbetétel, ezzel kapcsolatban elindult a tervezés. Mással összefüggésben a Jövő erdeje hasonlítson ahhoz. LED-es világításról nem beszélek. Kompok, révek állapota kapcsán felkértük őket, hogy a Dunakomp Kft-nél rendbe tegyék a környezetet. Hajóroncsot, ami ott van már régóta nézzük meg ki a tulajdonos.

Molnár Zsolt, polgármester: Mederrendezés lesz majd a gödi révnél.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Díjmelési javaslattal is megkerestek minket a gödi révesek. Tudjuk, hogy nem lesz sose nyereséges. Varga úrtól kaptam levelet. Személyesen fogunk majd tudni vele beszélni jövőhéten. Akkor lenne ott nyereség, ha folyamatosan tele lenne a hajó. Az önkormányzati tájékoztató kapcsán azt szeretnénk, hogy olvasmányosabb legyen. Az Újságolóban nem annak kell megjelenni, hogy milyen számmal döntöttek, hanem mi a tartalma.

Molnár Zsolt, polgármester: Megfogalmaztam egy határozatot, melyben a legfontosabb témákat egy kijelölt személy vagy bizottság megnevezi és arról készül egy közérthető összegzés. Felolvasom.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Innentől kezdve nem nekem kell az önkormányzati tájékoztatót írni? Így értelmeztem. A sok munkám mellett ezt tudom és jogilag ez a megfelelő.

Molnár Zsolt, polgármester: Károly az ülésen azt mondta megpróbálja.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Mire kell gondolni a gyakorlatban, ez egy hónap múlva fog megjelenni. Mi lehet érdekes, például a mai ülésből. Jövő erdeje, Szabadság tér, a többi nem érdekel már senkit. A többit meg lehet nézni máshogy.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Más újságban is ilyen jellegű, mint ahogy én csináltam.

Varga Andrea, képviselő: Ne ennyire jogszabályi hivatkozású legyen.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Nem írok le jogszabályi hivatkozásokat, csak a jogszabály címét, a számát nem.

Molnár Zsolt, polgármester: Akkor egyelőre minden maradjon így, ahogy eddig volt.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Önkormányzati ingatlan vagyontárgyának áttekintése és terve. Megnéztük, elfogadtuk. Átnéztük az összes 2019-es beruházás állását. A 2019-es tervét is átnéztük a bizottságnak. Nincs olyan, ami nem lett volna éves terv.

Molnár Zsolt, polgármester: A kommunikációs bizottság beszélt arról, hogy hova kerüljön az excel tábla. Ami már kész van az például legyen zöld, ami folyamatban van más színű... stb.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A beruházási tervek megvannak, levezethető a költségvetés kapcsán. Az útjavítás fókuszban van. Ahol nagyon extrém az állapot ki kellene találni, hogy automatikus legyen. A közterület-felügyelő úgy is mindig úton van, akkor le tudja fotózni. Meg lehetne bízni, hogy nézze valaki az utak állapotát. A Kossuth utcai kisbolt járdája. Kiskockakővel lehetne burkolni. Ott egyik helyen szét van törve a burkolat, néhol meg szép.

Fürné Láng Erika, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Úgy gondolom, hogy mivel a település kapuja meg lehetne csinálni szépre.

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Szerintem határozzunk arról, hogy a töröttet szállítsák el onnan.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Főlöszleges határozatot hozni erről. Vegyünk az ingatlanvásárlásokból gépeket.

Molnár Zsolt, polgármester: Be vannak tervezve.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

168/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth tér járdájának rendbetételét és javítását, valamint a Horánygyöngye utca, Boglárka utca, Fenyő utca, Vadvirág utca úthibáinak javítását, rendbetételét feladatként jelöli meg és felkéri Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 31.

Fürné Láng Erika, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Közmunka tapasztalatairól halottunk tájékoztatást. Többnyire nők dolgoznak. Néhány embernek sikerül visszamenni a munka világába. Praxisközösséggel kívánok egyeztetni. Nyári táboroztatásról beszéltünk. Kérelmek nem érkeztek. Következő ülésre csinálunk egy kivonatot, hogy milyen

kérelmeket lehet benyújtani. Egyebek között a Magyar Falu Program pályázat keretén belül ifjúsági identitástudat erősítése kapcsán volt tájékoztatás.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

169/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bizottságok beszámolóját elfogadja.

13./Egyebek

- **R.O.S.D. fesztivál**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (14.sz. melléklet). Magyar Gábornak volt egy felvetése a R.O.S.D. fesztivál kapcsán. Azt kéri, hogy foglaljunk benne állást. A rendezvény megvalósítását nem ellenezzük. A közterületet előzetes egyeztetés alapján tudja biztosítani, külön jóváhagyás után. A helyi termelők és kézművesek kapcsolattartásában tudunk segíteni. Nem tudjuk pénzügyileg mennyi. Támogatást nem kér. Csak az infrastruktúránkat. Elvben 20-30 ezer fős rendezvényre gondol.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Nem baj, ha a mi rendezvényeinkkel összhangban van. Mít mond a többi önkormányzat?

Molnár Zsolt, polgármester: Nagyjából ugyanezt.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

170/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a R.O.S.D FOLK FEST kezdeményezést elvben támogatja. A konkrét program megvalósítása esetén kész az egyeztetésre, konkrét kérelemre kész együttműködni és a rendezvényekhez szükséges közterületeket rendelkezésre bocsájtani továbbá a konkrét esemény és kérelem tekintetében Polgármestert felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

- **„Schöller” adásvétele**

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (15.sz. melléklet). Egy kérelem érkezett hozzánk.

6 igen szavazattal a következő döntés született:

171/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 102/2019. (03.28.) KT határozatnak megfelelően Rossi Alessandro Lucano számára 952/1/A hrsz-ú ingatlanból rész arány tulajdont adjon a korábbi feltételekkel. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére az Önkormányzat ügyvédjének közreműködésével.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 31.

Molnár Zsolt, polgármester: Velebny úr megkeresett, hogy csökkentsük a díját. Nem látom indokoltnak a csökkentést. Nem támogattunk ingatlanokat. Nem hasonlítható össze a Kacifánttal.

Molnár Zsolt, polgármester: A képviselő-testületi és bizottsági ülések időpontjait akkor az alábbiakban határozzuk meg:

- Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülés: 2019. május 27. (hétfő) 19.00 óra,
- Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság: 2019. május 28. (kedd) 18:00 óra,
- Szociális és Egészségügyi Bizottsági ülés: 2019. május 22. (szerda) 18.00 óra,
- Képviselő-testületi ülés: 2019. május 30. (csütörtök) 18:00 óra

172/2019. (04.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a 2019. április 25-én megtartott 10/2019. számú képviselő-testületi ülés határozatait végrehajtsa az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

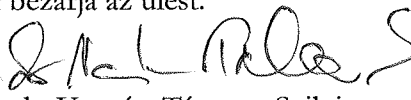
Felelősök: Polgármester, Jegyző

Határidő: 2019. május 21.


Ezt követően Molnár Zsolt, polgármester 23 óra 04 perckor bezárja az ülést.


Molnár Zsolt
polgármester




dr. Vaczó - Tánczos Szilvia
jegyző

Hitelesítette:


Szűr Tímea
alpolgármester, képviselő


Gotthard Viktor
képviselő