



Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: hivatal@szigetmonostor.hu

www.szigetmonostor.hu

Szám: 14/2019.

MEGHÍVÓ MÓDOSÍTOTT

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2019. július 30-án (kedden) 18:30 órakor

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Polgármesteri Hivatal, 2015 Szigetmonostor, Fő utca 26.

Napirendi pontok:

- 1. Kommunikációs tanácsadó munkakör pályázatainak értékelése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. Takarító és adminisztrátor munkakör pályázatainak értékelése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 3. A szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó pályázat**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 4. Utak, járdák építése és felújítása, árkok tisztítása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 5. PM_ONKORMUT projekt keretében kiírt közbeszerzés kivitelezőjének kiválasztása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 6. Ingatlanértékesítés**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

Szigetmonostor, 2019. július 19.


Molnár Zsolt
polgármester



Jelenléti ív
2019. július 30-i rendkívüli Képviselő-testületi ülésre

Szavazati joggal:

Molnár Zsolt polgármester

.....


Szűr Tímea alpolgármester

.....


Fűrné Láng Erika Éva képviselő

.....


Gotthard Viktor Miklós képviselő

.....


Rózsa József László képviselő

.....


Szabó Iván képviselő

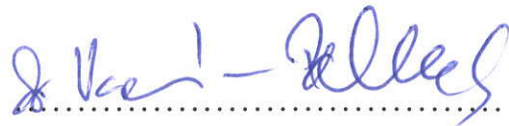
.....


Varga Andrea képviselő

.....

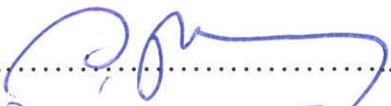






Tanácskozási joggal:

dr. Vaczó – Tánczos Szilvia jegyző

.....


→

Továbbá:

Név	Aláírás
BOGNÁR KÁROLY	
IVÁNYI MARGIT	Iványi Margit
KÁNYI BÖTÖND	Kányi Bötönd
JUG ZOLTÁN	
DEGÉK ÉVA	
LAKATOS ADÉL	
BAGÓ-HORVÁTH CSILLA	B. Horváth Csilla
Gardini Sándor Ágnes	G. S. K.
HANTOS ZOLTÁN	
SIRHÓ ANITA	Sirhó Anita
TIM ANITA JAV-vezető	
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Szám: 14/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. július 30-án (kedden) 18 óra 30 perckor tartott rendkívüli üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzó: Fűrné Láng Erika, Varga Andrea, Gotthard Viktor

Molnár Zsolt, polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. Fűrné Láng Erika, Varga Andrea és Gotthard Viktor képviselők előre jelezték, hogy nem tudnak jönni. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, Rózsa József és Szabó Iván képviselők személyében, akiket a Testület egyhangú 4 igen szavazattal elfogad.

- 1. Kommunikációs tanácsadó munkakör pályázatainak értékelése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. Takarító és adminisztrátor munkakör pályázatainak értékelése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 3. A szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó pályázat**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 4. Utak, járdák építése és felújítása, árkok tisztítása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 5. PM_ONKORMUT projekt keretében kiírt közbeszerzés kivitelezőjének kiválasztása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 6. Ingatlanértékesítés**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadja.

1./ Kommunikációs tanácsadó munkakör pályázatainak értékelése (zárt ülés)

Molnár Zsolt, polgármester: Pályázók kérésére zárt ülést rendelek el. Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (1.sz. melléklet).

2./Takarító és adminisztrátor munkakör pályázatainak értékelése (zárt ülés)

Molnár Zsolt, polgármester: Pályázók kérésére továbbra is zárt ülést rendelek el. Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (2.sz. melléklet).

3./ Utak, járdák építése és felújítása, árkok tisztítása

Molnár Zsolt, polgármester: Vegyük előre ezt a napirendi pontot Attila miatt.

Sirkó Attila, lakos: Azért jöttem, hogy hangot adjak a problémának. Az eső után az összes víz az én kertembe jön be és meg is áll.

Molnár Zsolt, polgármester: Mutatom a képeket, amik készültek erről. Viola utca miatt is van egy problémás útszakasz. Horánygyöngye után egy nyílt széles utat csinálunk majd. Kértem ajánlatokat, illetve anno kértem be, de lemondták a munkát. Kértem azoktól is, akik most a Szabadság teret csinálják. Azt gondoltuk, hogy 5 % visszatartás van még, megvárjuk ezt a munkát és utána elkezdjük. Kaptam egy négyzetméter árat egy cégtől. Utólag vágták ki és helyezték szintbe, ott más minőségű aszfalttal javították, új anyagból kellene majd, nem ebből. Nagytömegű aszfalt nehezebben megy tönkre. Kátyúkra is ki lehetne terjeszteni.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A Monostori úton végig lehetne menni.

Molnár Zsolt, polgármester: Kiskocka burkolat építése a Mari bolt előtt. 4 millió Ft lesz kb.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Amíg ott parkolnak, addig nem érdemes ott nem jó minőségű javításra.

Molnár Zsolt, polgármester: Bajcsy -Táncsics utcára is kértem ajánlatot, 4 millióra jön ki. A játszótérre burkolatot kell csinálni, hogy akadálymentesen lehessen megközelíteni. Térburkolat bontása, helyreállítása a Rév útján lévő járdára, 141 m² felület. Felszednék és újra raknák. 1,2 millió Ft. Van plusz feladat, árok tisztítás. Fel kell szedni a behajtót. Padka alatt megy az ivóvíz, azért is ázik be az út. Kimossa a padkánál. Ugyanez az iskola. Összes mélypontot beépítették, ami vízgyűjtő volt. Az árkot is meg kell csinálni a Fő utcán. Bem utcát végig kell szedni. Kell egy túlfolyót csinálni. Horányban a vízöntéses részeknél, ahol a házakat árasztja az eső, ott a francia drént javaslom. Még újra körbe kérdezek. Javaslom legkésőbb ősszel döntsünk róla.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Csináljunk egy bejárást, megismételni a tavalyit. Az ELMŰ nem jött ki és vágta végig a lámpáknál a faágakat. Beszélni kell velük.

4 igen szavazattal a következő döntés született:

236/2019. (07.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tartalékalapból 12 millió Ft-ot, azaz tizenkettő-millió forintot csoportosít át az utak felújítására azzal, hogy felkéri az Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnökét, valamint a Polgármestert a határozat mellékletét képező feladatokra ajánlatokat kérjen be és a bizottság véleményezése mellett a legkedvezőbb ajánlattevővel a feladat elvégzésére a vonatkozó szerződést az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével megkösse.

Felelősök: Polgármester és Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke

Határidő: 2019. augusztus 14.

4./A szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó pályázat

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (3.sz. melléklet). Előre hozták a határidőt. azért kell most dönteni róla. Korábbi határozatot vettük alapul. Javaslom fogadjuk el az előkészített határozatot.

4 igen szavazattal a következő döntés született:

237/2019. (07.30.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 50 erdei m³ mennyiségű kemény lombos fafajtájú tűzifa megvásárlásához támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló belügyminiszteri pályázat alapján.

A vásárlás forrásösszetétele:

- állami támogatás: bruttó 1.079.500.- Ft
- saját forrás (önrész): 63.500.- Ft

- 2.) A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban megjelölt 50 erdei m³ mennyiségű tűzifa vásárlásához bruttó 63.500.- Ft, valamint a tűzifa szállításából származó költségekre bruttó 80.000.- Ft saját forrást biztosít az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében a tartalékalap terhére.
- 3.) A Képviselő-testület kijelenti, hogy az Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kérhet.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. augusztus 1.

Molnár Zsolt, polgármester: Nekünk nem 80.000 Ft a költségünk, ennél sokkal több. Nem hasítva kapjuk a fát, nekünk még azzal dolgozunk van.

5./ PM ONKORMUT projekt keretében kiírt közbeszerzés kivitelezőjének kiválasztása

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (4.sz. melléklet). 5 érvényes pályázat érkezett. Ady E. utca - Köztársaság utca kapcsán. Nincs összegzés, nem tudunk róla dönteni. Van olyan ajánlat, első ránézésre, azt mondták, ami jó lesz. Első körben volt probléma, ezért lett eltolva. Az az ajánlattevő a rendelkezésre álló költségkereten belül van.

6./Ingatlanértékesítés

Molnár Zsolt, polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (5.sz. melléklet). Egy ingatlan vásárlási kérelem érkezett. Mócsai Péter és társa Kft szeretné megvásárolni a 2738 hrsz -ú ingatlant. Feltételeknek megfelel.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Fogadjuk el a feltételeket is, amiket kértek.

4 igen szavazattal a következő döntés született:

238/2019. (07.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2738 hrsz-ú, 1192 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlan eladását Mócsai Péter és Társa Fejlesztő, Építő, Beruházó és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság - rövidítve: MÉBeV Kft. (2015 Szigetmonostor, Rév utca 1., adószám: 26795380-2-13) részére 12.000 Ft/ nm, azaz tizenkétezer forint/négyzetméter (14.304.000,- Ft, azaz tizennégy millió-háromszáznegyezer forint) áron támogatja úgy, hogy az

adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg a Vevő az Eladónak megfizet 10% foglalót, míg a fennmaradó vételárat legkésőbb a szerződéskötéstől számított 6 hónap múlva - az előteljesítés lehetőségével - fizeti meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével az erre vonatkozó adásvételi szerződést megkösse és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. augusztus 5.

4.igen szavazattal a következő döntés született:


239/2019. (07.30.) Képviselő-testületi határozat

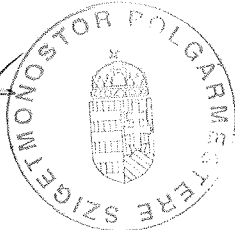
Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a 2019. július 30-án megtartott 14/2019. számú képviselő-testületi ülés határozatait végrehajtsa az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

Felelősök: Polgármester, Jegyző

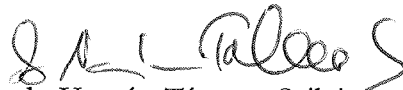
Határidő: 2019. augusztus 5.


Ezt követően Molnár Zsolt, polgármester 20 óra 43 perckor bezárja az ülést.


Molnár Zsolt
polgármester



Kmf.


dr. Vaczó - Tánzos Szilvia
jegyző



Hitelesítette:


Rózsa József
képviselő


Szabó Iván
képviselő