



Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 Telefax: (26) 393-464

e-mail: hivatal@szigetmonostor.hu

www.szigetmonostor.hu

Szám: 1/2020.

MEGHÍVÓ

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2020. január 30-án (csütörtökön) 18:00 órakor

rendes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Polgármesteri Hivatal, 2015 Szigetmonostor, Fő utca 26.

Napirendi pontok:

- 1. A közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjéről, és a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendjéről szóló szabályzat felülvizsgálata**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. A 2020. évi költségvetés előkészítése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 3. Szigetmonostor, 049, 559, 1023, 2310/1, 1967, 2183, 1989, 1978/5, valamint a 1396 hrsz-ú közterületek elnevezése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 4. A Bölcsőde és az Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyása, az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása, óvodai felvételi körzet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 5. A Szigetmonostori Bölcsőde intézményvezetői állaspályázatának kiírása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 6. Igazgatási szünet elrendelése a 2020. évben**
Előterjesztő: dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
- 7. Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 8. A kommunikációs stratégia végrehajtására szóló feladat terv teljesítésének értékelése, szükség szerű módosítása. Feladatterv 2020**
Előterjesztő: Rózsa József, az Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke
- 9. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10. Tulajdoni ügyek:

- **07/32 hrsz ingatlan vagy 496/2 hrsz adásvétele**
 - **2750 hrsz-ú telek megosztása**
- Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

11. Ügyvédi beszámoló

Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

12. Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

13. Bizottságok tájékoztatója

Előterjesztők: Bizottsági Elnökök

14. Egyebek

Szigetmonostor, 2020. január 20.


Molnár Zsolt
polgármester



Szigetmonostor Község Önkormányzata
Képviselő-testület
Szám: 1/2020.


Jelenléti ív
2020. január 30-i rendes Képviselő-testületi ülésre

Szavazati joggal:

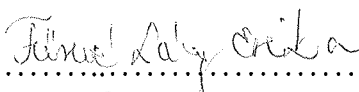
Molnár Zsolt polgármester

.....


Szűr Tímea alpolgármester

.....


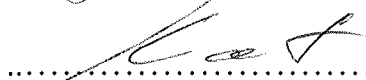
Fűrné Láng Erika Éva képviselő

.....



dr. Gotthard Viktor képviselő

.....

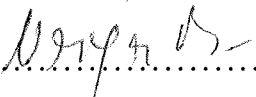

Nádas Zsolt képviselő

.....


Rózsa József László képviselő

.....


Varga Andrea képviselő

.....


Tanácskozási joggal:

dr. Vaczó – Tánczos Szilvia jegyző

.....


→

Továbbá:

Név

Aláírás

NÉMETEK MÁKLA.....

.....

CSIKVÉ. LOCHER MARIANNA

Csikve' Locher Mariana

KOVACS ALF

.....

Dr. Horvath P. Andras

.....

ZAGI-HORVATH CSILLA

Zagi-Horvath Csilla

ANGYALFÖLDI RICHARD

.....

TIM ANITA JELŐKÖNYVŐZ

.....

Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 1/2020

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 30-án (csütörtökön) 18 óra 00 perckor tartott rendes üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: -

Molnár Zsolt, polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, Szűr Tímea alpolgármester és Rózsa József, képviselő személyében, akiket a Testület egyhangú 7 igen szavazattal elfogad.

- 1. A közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjéről, és a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendjéről szóló szabályzat felülvizsgálata**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. A 2020. évi költségvetés előkészítése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 3. Szigetmonostor, 049, 559, 1023, 2310/1, 1967, 2183, 1989, 1978/5, valamint a 1396 hrsz-ú közterületek elnevezése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 4. A Bölcsőde és az Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyása, az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása, óvodai felvételi körzet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 5. A Szigetmonostori Bölcsőde intézményvezetői állaspályázatának kiírása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 6. Igazgatási szünet elrendelése a 2020. évben**
Előterjesztő: dr. Vaczó-Tánczos Szilvia jegyző
- 7. Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 8. A kommunikációs stratégia végrehajtására szóló feladat terv teljesítésének értékelése, szükségszerű módosítása. Feladatterv 2020**
Előterjesztő: Rózsa József, az Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke
- 9. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10. Tulajdoni ügyek:

- 07/32 hrsz ingatlan vagy 496/2 hrsz adásvétele
 - 2750 hrsz-ú telek megosztása
- Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

11. Ügyvédi beszámoló

Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

12. Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

13. Bizottságok tájékoztatója

Előterjesztők: Bizottsági Elnökök

14. Egyebek

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadja.

1./ A közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjéről, és a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendjéről szóló szabályzat felülvizsgálata

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (1.sz. melléklet).

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Tárgyalta a Bizottság. Elfogadásra javasolja.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

1/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjéről, és a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendjéről szóló tájékoztatót elfogadja.

2./A 2020. évi költségvetés előkészítése

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (2.sz. melléklet). A Bizottság tárgyalta.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Tárgyaltuk. Egy két dolgot elmondanék. Alakítottuk a számokat az ülésen is. 52,4 millió Ft tartalékunk van, pozitív mérleggel sikerült elfogadni. 644 millió Ft a beruházás. 7 nagy beruházás is lesz. Van, ami már zajlik és van, ami még most fog kezdődni. Vannak olyan bevételek, amiket csak becsülni lehetett. Ingatlan eladásból, az új óvoda elindulásakor stb. óvatos becsléssel összeállt terv. Tavalyihoz képest arányában ugyanott vagyunk. Elfogadta a bizottság és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Molnár Zsolt, polgármester: A Bajcsy Zs.-Táncsics u. csomópontról fogunk beszélni. Javaslom ezt a beruházást. Bedolgozzuk a költségvetésbe ezt, vagy majd a tartalékalapból pótoljuk.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Tegyük bele a költségvetésbe.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Igen, szerintem is.

Molnár Zsolt, polgármester: Van még egy. Az iskolaudvar felújítására van egy TAO pályázat, amire szintén kell valamennyi összeg. Itt 30 % önrészt kíván ez a pályázat. Tankerülettel beszéltem, nem tettek ígéretet, de nem is zárkóztak el. Ez egy lehetőség. Ha nem nyújtjuk be, akkor lehetőségünk sincs. Lehet, hogy átcúszik a jövő évre a megvalósítás, ha nyerünk. Van egy kis mozgásterünk erre vonatkozóan. Ezzel is számolhatnánk a költségvetésben.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Azt gondolom, hogy számoljunk vele, de a költségvetésbe nem tenném bele. Ha benyújtásra kerül, biztosítani kell az önrészt, látni kell mennyit ad bele a tankerület.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Életveszélyes már az az udvar, muszáj megcsináltatni.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

2/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előkészített 2020. évi költségvetést a beruházások útépitési keretének 11.185.000 Ft-ra (azaz tizenegymillió-száznyolcvanötezer forint) történő emelésével elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert és a jegyzőt, hogy a tervezet alapján a költségvetési rendeletet megalkossa és terjessze a Képviselő-testület 2020. február 13-i ülése elé.

Felelősök: Polgármester és Jegyző

Határidő: 2020. február 13.

3./Szigetmonostor, 049, 559, 1023, 2310/1, 1967, 2183, 1989, 1978/5, valamint a 1396 hrsz-ú közterületek elnevezése

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (3.sz. melléklet). A Bizottság tárgyalta.

7 igen szavazattal, minősített többséggel a Képviselő-testület az alábbi rendeletet fogadta el:

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2020.évi (...) számú rendelete közterület elnevezéséről

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja szerinti feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja, valamint Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 21/2014. (XII.10) számú önkormányzati rendeletének 6.§ (1) bekezdése alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 049 hrsz-ú közterületet Rév út nevezi el.

2.§

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 559 hrsz-ú közterületet Madár köz nevezi el.

3.§

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 1023 hrsz-ú közterületet Akácos köznek nevezi el.

4.§

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 2310/1 hrsz-ú közterületet Szamóca utcának nevezi el.

5.§

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 1967 hrsz-ú közterületet Parti köznek nevezi el.

6.§

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 2183 hrsz-ú közterületet Fenyő köznek nevezi el.

7.§

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 1989 hrsz-ú közterületet Vadgalamb köznek nevezi el.

8.§

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 1978/5 hrsz-ú közterületet Komp utca nevezi el.

9.§

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 1396 hrsz-ú közterületet Bokor köz nevezi el.

10.§

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Szigetmonostor, 2020. január 30.

.....
Molnár Zsolt
polgármester

.....
dr. Vaczó-Tánczos Szilvia
jegyző

4./A Bölcsőde és az Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyása, az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása, óvodai felvételi körzet felülvizsgálata

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (4.sz. melléklet).

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Nem csak a zárva tartásról beszéltünk. 5 hétre tervezi a Bölcsőde és az Óvoda a zárva tartást, augusztus 20. után kezdődne a nevelési év. Egy-két intervallum lesz, ami a tetőcsere miatti csúszásból adódhat, vállalkozótól függ.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: Igen át lehet menni a másik oviba, de az étkezés miatt még kérdés.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Az óvoda felvételi körzetének kibővítéséről volt szó. Mariann tájékoztatása alapján Suránynak a Szigetmonostorhoz közeli része eshetne bele, tekintettel lehetnénk arra, hogy szomszéd település. A Bizottság állásfoglalása az, hogy abban az esetben támogatja, ha és amennyiben van óvónő és csak 1 év időtartamra úgy, hogy a „mieink” elsőbbséget élveznek.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: Nem a kötelező felvételi körzet határt piszkálnánk meg. Maradna továbbra is ez. A mostani időpont megjelölésével lehetne egy alpontja az, hogy szabad kapacitás esetén lehetőséget biztosítunk külső felvételére is.

Molnár Zsolt, polgármester: Polgármester úr egy újságcikkben látta ezt, nem vette jó néven, hogy vele nem beszéltük meg, mert a lakosság már készpénznek veszi.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: A Bölcsődébe is jár surányi, pócsmegyeri gyerek. Kötődés alakul ki ilyenkor.

Németh Mária, Bölcsődevezető: Ellátási kötelezettsége van annak a településnek is. Nagyon sokan megkönnyebbülnek, ha segítséget kapnak.

Molnár Zsolt, polgármester: Csak egyeztetést kért.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

3/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bölcsőde 2020. évi nyári zárva tartásának rendjét az alábbi időpontokban határozza meg: 2020. július 20-tól 2020. augusztus 21-ig. A Képviselő-testület felkéri a Bölcsődevezetőt a szülők tájékoztatására.

Felelős: Bölcsődevezető

Határidő: 2020. február 15.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

4/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020/2021. nevelési évre az óvodai felvételi előjegyzés időpontját 2020. május 4-6. között határozza meg.
- 2.) Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Óvoda és Konyha 2020. évi nyári zárva tartásának rendjét az alábbi időpontokban határozza meg: 2020. július 20-tól 2020. augusztus 21-ig.

A Képviselő-testület felkéri az Intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Intézményvezető

Határidő: 2020. február 15.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

5/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha felvételi körzetét nem módosítja, azonban üres férőhely esetén 2020/2021-es nevelési évre egyéni kérelmek alapján a körzethatáron kívüli gyermek felvételét is engedélyezi az Intézményvezető mérlegelése alapján.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt és az Intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelősök: Jegyző, Intézményvezető

Határidő: 2020. május 6.

5./A Szigetmonostori Bölcsőde intézményvezetői állás pályázatának kiírása

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (5.sz. melléklet). Eltelt 5 év, újra ki kell írni a pályázatot.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Igen, a Bizottság tárgyalta. Javasolja az előterjesztés szerint kiírni.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

6/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) A Képviselő-testület a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet, továbbá a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésükről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet alapján pályázatot ír ki Szigetmonostori Bölcsőde bölcsődevezetői (magasabb vezető) munkakör betöltésére.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a pályázat kiírásáról és a pályázati eljárás lefolytatásáról a jogszabályoknak megfelelően gondoskodjon.

Felelősök: Polgármester, Jegyző

Határidő: 2020. február 3.

Molnár Zsolt, polgármester: A tagok meghallgatják a pályázókat és úgy döntenek majd.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

7/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostori Bölcsőde bölcsődevezetői (magasabb vezetői) állására pályázók meghallgatása céljából a Kjt. 20./A.§ (6) bekezdése alapján az alábbi tagokból álló bizottságot hozza létre:

- Hegedűsné Végvári Katalin, Magyar Bölcsődék Egyesülete elnöke
- Fűrné Láng Erika Éva, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke
- Csákiné Locher Marianna, óvodavezető
- Bagó-Horváth Csilla, védőnő
- dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző

A Képviselő-testület felkéri a Bizottságot, hogy a pályázókat hallgassa meg és véleményét terjessze a Képviselő-testület 2020. február 27-i rendes ülése elé.

Felelősök: Fűrné Láng Erika Éva, Csákiné Locher Marianna, Bagó-Horváth Csilla, Hegedűsné Végvári Katalin, Jegyző

Határidő: 2020. február 27.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

8/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostori Bölcsőde vezetésével kapcsolatos feladatok ellátására 2020. február 1. napjától az intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízásra irányuló pályázat alapján megválasztott vezető kinevezéséig Németh Mária jelenlegi bölcsődevezetőt bízza meg tekintettel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (2) d) pontjára.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelősök: Polgármester, Jegyző

Határidő: 2020. január 31.

Molnár Zsolt, polgármester: Mari, köszönjük az eddigi munkád.

Németh Mária, Bölcsődevezető: Szeretném jelezni, hogy a pályázati kiírás kapcsán vannak jogszabályváltozások.

6./Igazgatási szünet elrendelése a 2020. évben

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (6.sz. melléklet). Tavalyi évbe volt először ilyen. A jogszabály lehetőséget ad arra, hogy igazgatási szünetet adjon.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Igazgatási szünetkor a rendes szabadságból veszünk ki, egyeztetünk a kollégákkal. Annyiban változott, hogy a nyárit nem kérjük elrendelni. A karácsony előtti, illetve a két ünnep közöttit, valamint a szombatiakat jelöltük meg.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

9/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. december 21. napjától 2020. december 31. napjáig (7 munkanap), továbbá a 2020. évi szombati munkanapokon (augusztus 29., december 12.) igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt és a Polgármestert a munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint az elrendelt igazgatási szünet közzétételére.

Felelős: Jegyző és Polgármester

Határidők: 2020. augusztus 24, valamint december 7.

7./Az ügyvédi megbízási szerződés felülvizsgálata

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (7.sz. melléklet). Láttatok az előterjesztést, bizottság tárgyalta.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta. A módosítást javasoljuk elfogadni. Úgy emelkedik a jövedelme, hogy nekünk nem kerül többre. Azzal fogadjuk el, hogy a feladatokat gyorsabban hajtsa végre.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

10/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Horváth P. András Ügyvédi Irodával kötött megbízási szerződést 2020. március 1.- 2021. február 28-ig meghosszabbítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. február 28.

8./A kommunikációs stratégia végrehajtására szóló feladat terv teljesítésének értékelése, szükségszerű módosítása. Feladatterv 2020

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (8.sz. melléklet). A Bizottság tárgyalta.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Tárgyalta, elfogadásra javasolja. Kisokossal bővült. A táblákat, térképet kihúztuk.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

11/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kommunikációs stratégiát a mellékelt módosításokkal elfogadja.

9./Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Molnár Zsolt polgármester: Belső ellenőrzési tervet elfogadtuk. Kerékpárút építését elfogadtuk. Még nem kötöttünk szerződést. Először a műszaki ellenőrrel egyeztetünk. Február 10-ig a szerződést alá kell írni. Kele István féle telkekkel kapcsolatban volt egy határozatunk, de ő azóta megvásárolta. Ha tovább adja, akkor a különbözetet be kell fizetnie. Előszerződést kötöttünk. A társulatnak elfogadtuk a változásait. Köztársaság utcai munka kapcsán a műszaki ellenőr megtiltotta a munkavégzést, a mínuszok miatt. Viszont most már pluszok voltak.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

12/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja

10./Tulajdoni ügyek

- 07/32 hrsz ingatlan vagy 496/2 hrsz adásvétele

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (9.sz. melléklet).

Nádas Zsolt, képviselő: Ugyan az az észrevételem, mint az bizottsági ülésen. Aggályaim fejeztem ki. A szituáció nem volt annyira jó, hogy a vevő előtt vitákba bonyolódjunk. Nem tartozik közvetlenül rá, csak az eredmény. Nekem csak egy ilyen érzésem van. Rapp Zoli értékbecslési számításokat is csinált. Szerintem kevés az, amit kérünk érte. Úgy gondolom, hogy nem biztos, hogy azt a telket kellene odaadni neki. Keletkező illatokkal kapcsolatban. Konkrét dolgokat nem tudok mondani, hogy legyen 16 vagy 17 millió. Ezt én így gondolom. A gyümölcsös az túl értékes terület erre. Annyi a javaslatom, hogy beszéljük át és mondjátok el, hogy nektek mi a gondolatotok. Javasolom, hogy jövőre kerüljük az üzleti tárgyalás nyilvánosságát, ha a vevő vagy bármi üzleti kapcsolatot létesítendő személyre nem tartozik a vita, úgy gondolom, őrá csak a végeredmény tartozik.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Így van, javasolom én is ezt. Zsolt te is ott voltál, jelezhetted volna, akkor. Ugyanakkor nem volt vita. elhangzott egy javaslat, szerintem ennyi volt.

Nádas Zsolt, képviselő: Olyan volt, mintha mi nyomnánk le, mivel munkahely teremtő.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Nem a levegőbe beszél, már több vállalkozást elindított. Egy dologgal teljesen egyetértek, hogy neki 2000 nm kell, és a telek sokkal nagyobb. Akkor ne adjuk el az egészet neki. Nem ütközik.

(Fűrné Láng Erika, képviselő kiment a teremből 18:47.)

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Parkoló máskor is kellhet. Oda rak bármit és „bocs már be van építve”. Nem mondhatjuk azt meg, hogy hogy építsen a telkére.

Szűr Tímea, alpolgármester: Ahol szolgalmi rész van, oda amúgy sem építhet.

(Fűrné Láng Erika, képviselő visszaérkezett a terembe 18:50.)

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: El van felezve a parkolási díj például.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Szerződéses megegyezés kérdése ez.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A másik területre kellene irányítani. A másik esetben fele ennyiért kapná meg a telket, akkor lehet jobb lenne. Mi rendezzük ott a terepet, hogy ne csökkentse az értékét.

Molnár Zsolt, polgármester: Ott csak áram van bekötve, a többi az utcán.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Fenntartanám a korábbi állásfoglalást, hogy hogy használjuk, mint használjuk, azt szerződésbe bele lehet fogalmazni. Ez egy más dolog, itt élelmiszer lesz előállítva. Az árral együtt megtartanám az eredeti álláspontot.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Ez nem klasszikus ipar.

Nádas Zsolt, képviselő: Ha valakinél tevékenységi kör módosul, hogy fogjuk kezelni? A következményei érdekelnek. Ha nem működik, akkor ne legyen olyan vállalkozás módosítás, ami nem illik oda. pl.: lakatos műhely lesz belőle, ahol hegesztenek, tehergépjármű forgalom bonyolódik le stb. Tudjuk-e ezt mi szabályozni?

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Eladni tudjuk. Az övezetet tudjuk meghatározni. Milyen tevékenységet lehet ott végezni. Szabályoknak megfelelően csinálja, csinálja.

Molnár Zsolt, polgármester: A szerződésben ő kéri, hogy 5 évig garantálja, hogy működik a vállalkozás. Azt mondta tudja vállalni.

dr. Horváth P. András, ügyvéd: Visszavásárlási jogot bejegyeztetünk magunknak. Ebben biztos vita lesz. Beruházott, értéknövekedést végzett. Nem mehet csődbe a cége. Visszavásárlási jogot biztosítsunk. Értéknövelő beruházás értékével kell visszavásárolni. A lényeg, hogy eladjátok vagy nem.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Legyen kötelező konzultáció a főépítésszel.

Molnár Zsolt, polgármester: Ha csökkentjük a területet. Ott marad nekünk a terület és nekünk kell gondoznunk. Viszont, ha odaadjuk, és kérjük, hogy néha hagyjon nekünk helyet, akkor nem.

Szűr Tímea, alpolgármester: Rendezze ő és biztosítson parkolást.

Nádas Zsolt, képviselő: Az árral elégedett volt.

Molnár Zsolt, polgármester: Felfüggesztjük ezt a döntést, még nem jön a vevő.

- **2750 hrsz-ú telek megosztása**

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (10.sz. melléklet).

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság javasolja elfogadásra.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

13/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2750 hrsz-ú ingatlan két 800 négyzetméteres telekre történő osztását támogatja és felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. február 14.

- **Horányi ivóvíz beruházás közbeszerzése**

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (11.sz. melléklet).

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság javasolja elfogadásra.

Molnár Zsolt, polgármester: A Vízművel február 10-én tudunk egyeztetni. Közbeszerzési szakértőnk véleménye alapján aggódik, hogy nem fog beleférni a 100 napos határidőbe. Nem látta pontosan, hogy a bekötések milyen ütemben épülnének ki. Közbeszerzési szakértővel egyeztetünk. Szerződés megköthető. 60 napunk van a szerződés megkötésére. A munkaterület átadása után indulhat. Fogadjuk el, azt javaslom.

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő határozatát a jelenlévő képviselők – név szerinti - (7 fő) hét igen szavazatával hozta:

dr. Gotthard Viktor	szavazat: igen
Fűrné Láng Erika Éva	szavazat: igen
Molnár Zsolt	szavazat: igen
Nádas Zsolt	szavazat: igen
Rózsa József	szavazat: igen
Szűr Tímea	szavazat: igen
Varga Andrea	szavazat: igen

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő Testületének 14/2020. (01.30.) sz. határozata

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bontási jegyzőkönyvben ismertett rendelkezésre álló fedezet összegét a nyertes ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati ár erejéig saját forrásból megemeli.

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Vállalkozási szerződés a „Horány jelenleg vezetékes ivóvízzel nem rendelkező részének ivóvízellátása” tárgyú beruházás megvalósítására” című közbeszerzési eljárását **eredményesnek nyilvánítja**, valamint a:

NBS Építőipari Kft. (1012 Budapest Márvány Utca 17.) ajánlattevő ajánlatát érvényes és nyertes ajánlatnak nyilvánítja az alábbiak szerint:

Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban)	124.932.832,- HUF
Teljesítési határidő: a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének vállalt határideje a munkaterült átadás-átvételtől számítva (naptári napban)	100 naptári nap
Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (minimum 0 fő, maximum 3 fő)	3 fő

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Molnár Zsolt Polgármestert, hogy **NBS Építőipari Kft. ajánlattevővel** az ajánlatban foglalt feltételekkel és **nettó 124.932.832,- Ft ajánlati árral** a vállalkozási szerződést a Kbt. előírásai szerint megkösse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. február 14.

- **Egresfalvi László kérelme**

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (12.sz. melléklet). Pékség céljából szeretné bérelni.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A Bizottság támogatta a bérbeadását.

Molnár Zsolt, polgármester: A közterület foglalását kell megoldani. A bérleti díjról is döntés született.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: A bekötést neki kell majd megfinanszírozni. Erről beszéltünk.

Szűr Tímea, alpolgármester: Az egy egyszeri költség.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Össze kell vezetni a költségeket.

Molnár Zsolt, polgármester: Jó felvetés volt Józsefé. Az éves díjat figyelembe véve lesz a bérleti díja. Össze kell vetni a tételeket.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Kellene minimum „x” havi felmondási idő. Ha azt mondja, hogy holnap elviszi a konténert, akkor arra a szezonra nem találunk senkit vagy kérünk kauciót.

dr. Horváth P. András ügyvéd: Kauciót kérhetünk.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Volt már ilyenre példa. Szerintem jobb, ha úgy csináljuk. Nem lesz olyan, hogy nyakunkon marad egy eladósodott telek.

dr. Horváth P. András ügyvéd: A fogyasztó nem fizet, akkor kikapcsolják, mindegy, hogy ki fizette. Le tudjuk ellenőrizni az óraállást.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Javaslom, hogy legyen fix időtartamra és tárgyaljunk a szerződés lejárta előtt.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Javaslom, hogy tárgyaljon vele Polgármester, Alpolgármester és Ügyvéd úr.

Molnár Zsolt, polgármester: Előkészítünk egy szerződéstervezetet.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

15/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét, Alpolgármestert és az Önkormányzat ügyvédjét, hogy a szerződés tervezetet a 998/4 hrsz ingatlan bérletére vonatkozóan készítsék el és terjesszék a Képviselő-testület februári rendes ülése elé.

Felelősök: Polgármester, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke, Alpolgármester és az Önkormányzat ügyvédje

Határidő: 2020. február 27.

- **07/32 hrsz ingatlan vagy 496/2 hrsz adásvétele**

Molnár Zsolt, polgármester: Visszatérünk 07/32 hrsz ingatlan adásvétele napirendi pontra.

Angyalföldi Richárd, lakos, telek vásárló: Megfelelő az ár.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

16/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 07/32 hrsz-ú ingatlan adásvételét támogatja 13 millió Ft/nm (azaz tizenhárommillió forint/nm) + Áfa összegben azzal, hogy a Polgármester az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével a vonatkozó szerződést megkösse és a szerződésben szerepeljen az, hogy a terület egy részét az Önkormányzat megállapodás keretében bizonyos rendezvényeken parkolási célra használhatja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. február 14.

- **Szürkő-sziget**

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (13.sz. melléklet).

dr. Horváth P. András ügyvéd: Korábban a Testület határozatot hozott arról, hogy bérleti szerződés, előbérleti szerződéseket köt. Rekreációs területté kell nyilvánítani. Maximum 1 hektár nagyságig bérbe adhatja a területet rekreációs célból. Ez egy formalitás. Korábbi testületi határozat

is érvényes legyen és lehessen zárni a projektet javasolom az előterjesztés szerinti határozat elfogadását.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

17/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 020 hrsz-ú (Szürkő-sziget) ingatlanon fennálló 65556/82656 tulajdoni hányadát rekreációs területté nyilvánítja és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. február 14.

- **Bajcsy-Zs., Táncsics és Köztársaság utca útépítése**

Molnár Zsolt, polgármester: Ajánlatunk van erre vonatkozóan. Nem most szerdáig, hanem a következő hetekben a terület is rendezve lesz.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

18/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bajcsy-Zs., Táncsics és Köztársaság utca csomópontjának, valamint a Köztársaság utca zsákutca részének útépítését, csapadékvíz elvezetését támogatja és a munkával a Kiszi-kő Kft-t (1111 Budapest, Budafoki út 31. 4. emelet 2.) bízza meg 5.500.000 Ft+ ÁFA, azaz ötmillió-ötszázezer forint+ÁFA összegben és felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. február 3.

- **TAO pályázat (iskolaudvar)**

Molnár Zsolt polgármester: Az előterjesztést erre vonatkozóan kiküldtük (14.sz. melléklet). Az önrészt az Önkormányzat vállalja.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

19/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtandó TAO támogatású sportpálya-fejlesztési pályázathoz szükséges önrészt a 2020. évi költségvetés tartalékából biztosítja és felhatalmazza a Polgármestert szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. január 31.

11./Ügyvédi beszámoló

dr. Horváth P. András ügyvéd: Az óvoda per volt nagy esemény. Lezárták a perfelvételi szakaszt. Ebben a perben nagy történetek nincsenek. Volt előzménye, amit mindannyian ismertek. A kislány személyiségi jogai ismertek. Polgári perben próbálnak érvényesíteni kárt. Az összegszerűségen vitatkozunk, ami nem jár. Hiszen nem történt ilyen. A bíró nem tudja merre viszi az ügyet.

Molnár Zsolt, polgármester: Az Egyenlő Bánásmód Hatóság kimondta, hogy sérültek a gyermek jogai.

dr. Horváth P. András ügyvéd: Az óvoda olyan kényszerhelyzetbe került, amit nem tudott orvosolni. Nem volt lehetősége betöltetni az állást. 1/1 nevelési igényű gyermek volt. Ilyen típusú gyermekeket is befogadunk. Kezdeményezte a felülvizsgálatát a gyermek állapotának. Az óvoda alkalmas és itt tört meg a szülő és itt mondták azt, hogy a gyermeket trauma érte és nem akartak további vizsgálatot.

Molnár Zsolt, polgármester: A féléves felkészítés alapján ezek szerint mehet már iskolába.

dr. Horváth P. András ügyvéd: Az kérdés, hogy milyen iskola. Nem tárgya a pernek. A bíró majd eldönti. Ebben az a csúnya, hogy a 7. óvoda vagyunk, ami foglalkozott vele. Az előtte lévő óvodák mind elutasították. Apuka egy kóros pereskedő. Egy állami intézmény, mit vár el. Neki pénz kell, semmi féle mást nem vár.

Csákiné Locher Marianna, intézményvezető: Minden jót mondtak a pedagógusokról, de ez nem volt érdekes.

dr. Horváth P. András ügyvéd: Velebny féle ügy kifutott. Biztonságos szerződéses pakk ált össze, ami rendben van.

Molnár Zsolt, polgármester: Naponta hív Velebny úr.

dr. Horváth P. András ügyvéd: Több határidő van. Ez nem olyan gyors. Az a baja, hogy letétbe van a pénze, amíg az Állam nem nyilatkozik, hogy megvennie az ingatlant vagy sem. Fura ez, hogy mi évekig vártunk a pénzünkre és nem történt semmi, ő meg naponta telefonál most, plusz még az ügyvédje helyett is megcsináltunk mindent. Napi ügyeket megcsináltuk.

7 igen szavazattal a következő döntés született:

20/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Horváth P. András ügyvéd januári beszámolóját elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a teljesítésigazolás kiállítására, a havi megbízási díj kifizetésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. február 14.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Végrehajtásokból mennyi pénzt „kasszíroztunk”?

dr. Horváth P. András ügyvéd: Több, mint egy millió Ft érkezett és 6 millió Ft behajtható összeg fog befolyjni ebben az évben. Speciális adat függő eljárás. Van még egy 2-3 milliónyi tétel, amihez eredeti adatbázist kapom meg, de technikai okok miatt nem tudunk hozzáférni. Nem 20 milliós követelésről van szó. A táblázat készítésekor duplikálódott az összeg. A többenél küldtünk folyamatosan felszólító leveleket.

12./Testületi illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

6 igen és 1 tart szavazattal a következő döntés született:

21/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Nádás Zsolt képviselő távollétét az Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság 2020. január 28-án tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

12./Bizottságok tájékoztatója

Gotthard Viktor, képviselő, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Újrahasznosító műhely kialakítása, gondolkodik egy fiatalember, vett itt egy házat, de még nem lakik itt. Holland modell, ami még nem működik itt. Bemutatta a modellt, de hogy mit kérne az Önkormányzattól azt nem tudjuk. Mi mennyibe fog kerülni, azt még nem tudjuk. Körbejártuk alaposan. Sok kérdést kapott. Abban maradtunk, hogy dolgozza ki a részleteket.

Szűr Tímea, alpolgármester: Kidolgozza az üzleti tervét, akkor komolyan gondoljuk, hogy egy ilyen gyűjtőhelyet fogunk kialakítani? Mert akkor lesz egy „hegy” tele palackokkal, amit kiválogatnak.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Hulladékból használati tárgyat csinálsz, szerintem. Evezőlápatokat is lehetne belőle csinálni pl. Oszlopot is, láttam már ilyet.

Szűr Tímea, alpolgármester: Úgy gondolom most azt kell eldönteni, hogy tetszik-e ez nekünk vagy sem.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: A szelektív elszállítás botrányos. Lehetne egy alternatív szelektív gyűjtő pont nálunk, ez jó megoldás lehet.

Molnár Zsolt, polgármester: Akkor az árát is nekünk kellene megkapni.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Egy zsák műanyag flakonért fizetnek, akkor lehet nagyobb lesz a hajlandóság a gyűjtésre. Ha oktatás is lesz, akkor az tudatformáló lehet. Vannak szempontok, amire oda kell figyelni. Tájékoztatást kaptunk kintlévőségekről, elfogadtuk.

Molnár Zsolt, polgármester: Még annyit hozzátennék, a tájékoztató alkalmas a publikációra.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Sportszarnok kapcsán, az üzemeltető beruházóval beszéltünk, hogy márciusig be kell adni a pályázatot. Nélkülük nem lépnénk. Üzemeltetni nem szeretnénk. Helyi örökségvédelmi pályázat kommunikációjáról beszéltünk. Azt beszéltük, hogy valahogy legyen kommunikálva, hogy melyek azok az ingatlanok, amelyek ebben részt vettek. Valami stilizált ábrát lehetne kitenni, vagy csak pár szót kiírni, hogy büszkén kitegyék. A múltakra, meg szabadon adni, hogy kiteszi vagy sem, rá van bízva. Aki elvi okból nem teszi, ő dolgo. A legvége az volt, hogy az átdolgozása folyamatban, emeljük bele a szabályzatba a változást. Nem mennék bele végig, az anyag ott van a szerveren. Futó beruházások vannak. Egyet kiemelnék, hogy a Mátyás király téren nincs gyalogút összeköttetés. Kis gyalogút szerűt lehetne oda. A többit átnéztük. A bizottság munkatervének javaslatát átnéztük, átütemeztük. Elfogadásra került.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Tárgyaltuk, de ma nem téma a helyi kiténtetések. A kompok, révekről beszéltünk. A Lehel és Társának a szerződés módosítását el kell kezdeni és a szélesítést meg kell csinálni. András többszöri kérésre megküldte, hosszútávra való szerződéskötéshez a szerződéstervezetet. Mit kell csinálni, hogy közszolgáltatássá váljon. Lehet határozatlan idejű szerződést kötni úgy, hogy évente felülvizsgálják. Nagyobb arányú beruházásba fogjanak, az megnehezíti. Ahhoz, hogy közszolgáltatás legyen, nagyobb állami beruházás kell, hogy legyen. A bizottság azt kérte, hogy Polgármesterrel keressük meg a Révészek Országos Szövetségének elnökét és a közszolgáltatás

irányba menjünk el, beszéljünk vele. Forgalmi adatok alapján nehéz ezt megcsinálni. Mohács visz el nagyon sok pénzt. Arról beszéltünk még, hogy az elkövetkezendő időben valamennyi szerződést át kell tekinteni. Mi az, amit megcsináltak, mi az, amit nem. Az Euroveloról beszéltünk szünetben, de minden anyag fent van, a mi levelünk, válaszlevél. A NIF projektvezetőjével beszéltem. Ha és amennyiben nem kezdik meg, hogy Rév utca és építés, akkor elment a pénz a hídlépítéstől. M0 hídról nincs információnk.

Molnár Zsolt, polgármester: Kulcskérdés, hogy ne vigyék el a projektet teljesen. Ez azért a minimál programunk. Ha a híd elmegy, de a program megmarad, még később a kerékpárút ki követelheti a hidat magának.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Igen, több évig elhúzódik és nem lesz semmi.

Molnár Zsolt, polgármester: Az a baj, hogy most az utolsó pillanatban csinálja ezt Szentendre.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Kiderül, hogy valótlan állított és most csapja be az embereket.

Molnár Zsolt, polgármester: Nem tájékoztatta a lakosságot, a félretájékoztatás rosszabb, mint a nem tájékoztatás.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Azt mondta, nem tudott róla. Volt közmeghallgatás, nem jött el, pedig tudott róla. Ennyi. M0-ásról nincs információ. A legutolsó találkozás óta megíródott Tarlós úrnak szánt levél, beszélgettünk is vele. Abban maradtunk, hogy írtunk egy viszonylag rövid levelet Tarlós úrnak és a Miniszterelnök úrnak is, illetve kronológiát is hozzátettük. Abban biztosak vagyunk, hogy a Miniszterelnök úr asztalán fog landolni a levél, nem a titkárságon. Közutak, közterek állapotáról beszéltünk, lezártuk azzal, hogy márciusban újra tárgyaljuk. Végig fogjuk járni újra a települést, hogy az utakat, kátyúkat rendbe tegyék. Csalogány utcát mindenképp. 2019. évi munkáról beszámoltunk. Hantos Zoli csinált egy szabályzat-tervezetet a buszon való viselkedés kapcsán. Egyetlen egy kérdéses pont van benne, mit csinál a busz sofőr az olyan gyerekekkel, akik nem viselkednek. Szülői felügyelet nélkül nem lehet hagyni őket.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A volánnak van belső szabályzata. Nem zárja ki, de legközelebb nem veszi fel.

Molnár Zsolt, polgármester: Azt szeretnénk, hogy legyen mögötte szabályozás. Azt nem szeretnénk, hogy a sofőr „kis király” legyen. Leszállította a gyereket, aki menetközben kinyitotta az ajtót. A busz meg ott hagyta. A szülők fel voltak háborodva. A sofőr is fel volt háborodva. Hiszen, ha kinyitja az ajtót kieshet több gyerek is és a sofőrt veszik elő, nem a gyerekeket.

Szűr Tímea, alpolgármester: Kérem, hogy a busz kapcsolja fel a fényszórókat pirkadatkor és naplementekor. Nagyon rosszul látni kivilágítás nélkül.

Molnár Zsolt, polgármester: Most akkumulátor csere van. Holnap meglátjuk, ma kicserélték. Minimum két évente kell cserélni, ha nem többször.

dr. Horváth P. András ügyvéd: Nagyon nagy igénybevétel van. Napi egyszer folyamatos töltés alatt van a busz, napi ciklusokban megy tönkre az akkumulátor.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Legyen ez a szabályzat, határozzunk róla, lehessen érvényesíteni. Legyen az iskolába kitéve, utazóközönségnek odaadva.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Mindenkinek be kell tartani az utazási szabályokat. Ennek a befogadó kapacitása 14 fő és nyilván sokkal több az igény. Akkor mikor tavaszodik és lehet kerékpárral közlekedni, fogynak az utasok.

7igen szavazattal a következő döntés született:

22/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által üzemeltetett elektromos busz utazási szabályzatát a mellékelt tartalommal elfogadja azzal, hogy az Önkormányzat ügyvédje jogi állásfoglalását és adott esetben módosítását átvezetve kerüljön nyilvánosságra. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. február 14.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Úgy néz ki, hogy a megkülönböztető jelzések kiosztásra kerülhetnek a suliba, köszönjük Rapp Zolinak és Erikának. Reméljük, hogy használni is fogják. Vagyonyilatkozatok beadása holnapi határidős. Hétfőn találkozunk ezzel kapcsolatban. Szombaton reggel 9 kor lesz egy lakossági tájékoztató az Eurovelo kapcsán. Zsolttal a szentendrei fórumon túl leszünk és mindent tudni fogunk.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Segélyekkel kapcsolatosan szeretnék tájékoztatást adni, szociális étkezés 1 fő részére lett megállapítva, gyógyszer támogatásról döntöttünk 1 fő részére, plusz 2 fő részére májusig méltányossági alapon. Akik igényelték és megkapták, azok megérdemelték. Lakásfenntartási támogatás kapcsán felül kellett vizsgálni az eddigieket és örömmre szolgál, hogy néhány családnál nőtt ennek a mértéke. Volt egy kérelem, amit a bizottság nem támogatott. Vélelmezett jövedelmet állapítottunk meg, mert nulla jövedelmet vallottak be. Volt egy általános iskolai tanulónk, akinek az étkezését biztosítjuk méltányossági okok miatt. Volt egy szociális tűzifa fellebbezési ügyünk. A Testületnek kell állást foglalnia. Rendeletünk szerint nem lehet nézni mi vonódik le a jövedelméből, csak azt lehet figyelni mennyi a jövedelme. Azt javasoljuk a testületnek, hogy a fellebbezést utasítsa el és a Bizottság úgy döntött, hogy más forrásból biztosítsunk tűzifát. Megérkezett az ultrahang berendezés. Arra várunk, hogy az ÁNTSZ-el tudjunk egyeztetni. Azokat a feltételeket biztosítottunk, amit a korábbi bejárásnál megtettünk. Egy dologban kell állást foglalni, hogy az üzemeltetését ki végezze. Ha tudjuk ki az üzemeltető, akkor az fogja az ÁNTSZ engedélyét megkérni. A védőnő cége tudná, illetve az Önkormányzat. Kardinális kérdés. Semmi előjegyzést nem szeretnénk kiadni. Mennyi időt vesz igénybe. Kicsit többet jelent. A további szolgáltatás bővítése is fontos, egy ápoló személyzet is felmerült, de jelenleg ez nem aktuális. Nyereséges lesz-e ez a dolog, még nem tudjuk. Azt is mondhatjuk, hogy fontos számunkra, hogy a szolgáltatások köre bővüljön és bővíülhet. Hogy ha már hasznot termel, akkor részesedhetne az Önkormányzat. Arról kell a közel jövőben dönteni.

Varga Andrea, képviselő: Készítettünk egy üzleti terv szerűt, hogy kb. milyen eredményre jönné ki, ha egy gazdasági társaság készíti és ha az Önkormányzat bérbe adja ezt. A másik variáció, hogy az Önkormányzat alapít egy gazdasági társaságot erre vonatkozóan. Megmaradjon az eredmény az Önkormányzatnál. Mind munkaerőben mit tud felajánlani. Most elindulunk, lesz egy próbaidőszak, milyen előjegyzésekkel lehet számolni, díjjakkal. Feltételeket mindenképp meg kell teremteni.

Fürné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Sokáig nem kellene tötyörögni, a gép itt van, minél hamarabb el kellene kezdeni.

Molnár Zsolt, polgármester: Ugyan az a helyzet, mint anno a fogorvosnál volt. Az ÁNTSZ-t kell mindenképp megvárni, mert általa tudunk dönteni.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Privát rendelőkben is két három hét az időpont adás. Terveinkbe az is szerepel, hogy egy testtájékra megfogalmazott összeg. Ha több dolgot szeretnék, nagyságrendileg növekedhet. 24-28 ezer Ft körül van egy ilyen. Pajzsmirigy szűrésnél pl. egy fajta kedvezményt kialakítani.

Molnár Zsolt, polgármester: Bérleti szerződést kötünk vagy szolgáltatási szerződést.

dr. Horváth P. András ügyvéd: Attól függ, hogy közbeszerzés köteles vagy nem.

Molnár Zsolt, polgármester: Megvárnám a jövő hét folyamán az ÁNTSZ-t.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Felelősség biztosítás kérdése. Több embernek van kulcsa a helyiségekhez. A gépek esetében. Van-e ennek a berendezésnek üzemóra számláló ideje.

Molnár Zsolt, polgármester: Nem működik 168 órán keresztül, de a szerződésben benne van. Van üzem óra.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Ha csak egy ember kezeli, akkor az elvárható gondosság. Minden elő van készítve, csak ezekre várunk. A víz befolyását meg kell ott akadályozni, tenni kell valamit ellene. Felmerült, nem mostanában, de jó lenne, ha a településnek önálló ápolónője lenne. Jövőben kellene ezen gondolkodni. Egy ember beállításával megoldódhatna egy települési ápoló személyzet, aki el tudná látni az adminisztrációs dolgokat., asszisztencia.

Molnár Zsolt, polgármester: Van egy szolgáltatás.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Bőrgyógyászunk van, de asszisztens nincs például.

Bagó-Horváth Csilla, védőnő: Dóri elkezdett dolgozni, még teszteli. Felmerült az, hogy teljesen tiszta legyen a könyvelés, csak a humán munkaerőt adja a külső szolgáltató. Havi számla érkezne.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A szonográfus nem tud számlát adni, mert még gyesen van. Valakinek fel kellene venni egy egy napra valakit.

Molnár Zsolt, polgármester: Megbízási szerződéssel esetleg.

Fűrné Láng Erika Éva, képviselő, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Alkalmazottra gondoltunk.

7igen szavazattal a következő döntés született:

23/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bizottságok beszámolóit elfogadja.

14./Egyebek

- Révnél lévő lámpa

Szűr Tímea, alpolgármester: A lámpa folyton kiég a Gödi révnél, valahogy meg kell oldani a világítást ott. Jönnek-mennek a gyerekek, biciklisták. Oda is fel kellene rakni a napelemes lámpát.

Molnár Zsolt, polgármester: Megnézzük mibe kerül és ha megoldás, megcsináljuk.

- **Talajterhelés**

Szűr Tímea, alpolgármester: Mindenképp küldjétek el nekem azokat, akik fellebbeztek, mert vannak, akik már augusztusban a tervet is beadták a Vízműhöz. Aki megvette már intézkedett, nem fer így lépni.

Molnár Zsolt, polgármester: Miután nem az ő felelőssége így akkor meg lehet oldani.

Szűr Tímea, alpolgármester: De az új ingatlan tulajdonos egyből intézi. Ez nem olyan nagy számú, amit nem lehetne megoldani.

Molnár Zsolt, polgármester: Az ingatlan fogyasztását nézzük. András szerinted ilyen esetben, januártól van egy tulajdonos, de júliustól a másik tulajdonos van és ő elkezd.

dr. Horváth P. András ügyvéd: Kell egy birtokba adási jegyzőkönyv, amibe minden szerepel, hogy vette át az ingatlant.

Szűr Tímea, alpolgármester: Ennél a konkrét esetről el kellene térnünk.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Szerintem nem nekünk kell erről dönteni.

Szűr Tímea, alpolgármester: Az Önkormányzat nem jól jár el. Enikőnek mindig leírom, hogy mi az első ütem. A másik, hogy vannak nagyon hátrányos helyzetű családok, valamilyen szinten vannak a beruházással, de nincs elég pénzük, hogy befejezzék. Ha mi most fizettünk talajterhelést, akkor a másik zsebünkből fog kérni.

dr. Vaczó-Tánczos Szilvia, jegyző: Lehet kérni mérséklést, részletfizetést, vannak nyomtatványaink.

Szűr Tímea, alpolgármester: Kettő konkrét személy van.

Molnár Zsolt, polgármester: A Széviccs bolt eladó-e? Van egy érdeklődő. Elvben kérdés.

Rózsa József, képviselő, Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság elnöke: Van rá vevő?

Molnár Zsolt, polgármester: Van.

dr. Gotthard Viktor, képviselő, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke: Lássuk az ajánlatát.

Molnár Zsolt, polgármester: Mivel a Mátyás király téri ingatlan együtttest megvettük, inkább abban gondolkodnánk.

- **Fellebbezés szociális tűzifa támogatás kapcsán**

Molnár Zsolt, polgármester: Zárt ülést rendelék el.

ZÁRT ÜLÉS

Molnár Zsolt, polgármester: A képviselő-testületi és bizottsági ülések időpontjait akkor az alábbiakban határozzuk meg:

- Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülés: 2020. február 13. (csütörtök) 17:30 óra,
- Képviselő-testületi ülés: 2020. február 13. (csütörtök) ? óra,
- Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülés: 2020. február 24. (hétfő) 18:00 óra,
- Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottság: 2020. február 25. (kedd) 18.00 óra,
- Szociális és Egészségügyi Bizottsági ülés: 2020. február 26. (szerda) 18.00 óra,
- Képviselő-testületi ülés: 2020. február 27. (csütörtök) 18:00 óra

7 igen szavazattal a következő döntés született:

26/2020. (01.30.) Képviselő-testületi határozat

A Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a 2020. január 30-án megtartott 1/2020 számú képviselő-testületi ülés rendeletét kihirdesse, határozatait végrehajtsa az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

Felelősök: Polgármester, Jegyző

Határidő: folyamatos

Ezt követően Molnár Zsolt polgármester 21 óra 00 perckor bezárja az ülést.


Molnár Zsolt
polgármester

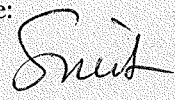



Kmf.


dr. Vaczó - Tanczos Szilvia
jegyző



Hitelesítette:


Szűr Tímea
alpolgármester, képviselő


Rózsa József
képviselő