



Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

23/2021. (03.04.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Orgona utca lakói kérésére az útpálya szélességére tekintettel a forgalomlassítást közlekedési táblák kihelyezésével oldja meg.

A Polgármester erre vonatkozóan a szükséges intézkedéseket megteszi, táblák kihelyezéséről gondoskodik.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 31.

Szigetmonostor, 2021. március 4.

Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

22/2021. (03.04.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelelről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Ádám Gyuláné kerítésének javítását. A 2021. évi örökségvédelmi költségvetési támogatási keretből 500.000, - Ft támogatást nyújt.

Polgármester a támogatási szerződés megkötéséről a helyi értékvédelmi célok támogatására vonatkozó rendelkezések szerint gondoskodik.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 31.

Szigetmonostor, 2021. március 4.

Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

21/2021. (03.04.) határozat

Szigetmonostor község **polgármestere** a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Horváth P. András Ügyvédi Irodával kötött megbízási szerződést 2021. március 1.- 2022. február 28-ig meghosszabbítja. Erre vonatkozóan a szükséges intézkedéseket megteszem, a szerződést aláírom.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 9.

Szigetmonostor, 2021. március 4.


Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

20/2021. (03.04.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

A Polgármester a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 10/2014. (IV.28.) számú rendelet 4. § (2) és (3) bekezdése alapján a 2021. évi költségvetésben elkülönített 3.500.000,- azaz: három-millió ötszázezer- Ft keretösszeg felhasználása érdekében a mellékletben szereplő Pályázati kiírás közzétételéről gondoskodik.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 5.

Szigetmonostor, 2021. március 4.

Molnár Zsolt
polgármester



Pályázati felhívás
2021

Szigetmonostor Község Képviselő-testülete pályázatot hirdet civil szervezetek támogatására.

A támogatás célja:

Az Önkormányzat és a civil szerveződések együttműködésének elősegítése, ezáltal az erőforrások összegzése, a Képviselő-testület által a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 10/2014. (IV.28.) rendeletben megfogalmazott célok színvonalas megvalósítása.

I. A pályázók köre:

Pályázatot nyújthat be az a cégbíróságnál bejegyzett, szigetmonostori székhellyel/telephellyel rendelkező civil szervezet, amely megfelel a II. pontban foglalt feltételeknek.

II. Pályázati feltételek:

- (1) Az az I. pontban meghatározott szervezet pályázhat, amelynek célja:
 - a) hogy a sport területén biztosítsa az egészséges életmódra nevelést, a szabadidő kulturált eltöltésének lehetőségét, a rendszeres sportolás lehetőségét, az utánpótlás nevelést, a versenyzés lehetőségének biztosítását,
 - b) az egészségmegőrzés területén biztosítsa a lakosság egészséggel kapcsolatos ismereteinek bővítését, az egészségtudatos életmódra nevelést, az ezzel kapcsolatos programokat, felvilágosító munkát,
 - c) hogy a kultúra, faluszépítés területén biztosítsa az öntevékeny, önképző tanulási lehetőségek segítségét, környezetkultúra javítását, ünnepek kultúrájának gondozását, amatőr alkotó közösségek tevékenységének támogatását,
 - d) hagyományőrzés, hagyományápolás területén az elődeinktől ránk maradt szellemi, erkölcsi, kulturális értékek felkutatása és tudatosítása, őrzése,
 - e) közrend, közbiztonság területén a közrend és közbiztonság védelme, a társadalmi bűnmegelőzés hatékonyságának fokozása, a polgárok biztonságérzetének javításában való részvétel,
 - f) az idegenforgalom területén hozzájárul a helyi idegenforgalmi kínálat növeléséhez és a település idegenforgalma fejlesztéséhez,
 - g) egyéb módon hozzájárul a település fejlesztéséhez, illetve a településen lakók életminőségének javításához.
- (2) Támogatásban az a szervezet részesülhet, amely
 - a) igazolja, hogy az elmúlt két évben közreműködött a település önkormányzati kezdeményezésű rendezvényeinek lebonyolításában és/vagy a tevékenységet saját tagjain kívül álló, a településen élő, illetve ide látogató személyek érdekében és javára végezte, és
 - b) pályázatában megjelölt, az (1) pontban felsorolt cél megvalósítását adott évben vállalja,
 - c) új szervezet esetében nyilatkozhat arról, mely önkormányzati közfeladat és/vagy program, rendezvény megvalósításában kíván segítséget nyújtani.
- (3) A pályázat kiírója a célra rendelkezésre álló összeg felosztásánál figyelembe veszi a (2) bekezdésben foglalt feltételek megvalósulásának gyakoriságát és a szervezet aktív tagjainak létszámát.

III. Támogatás formája:

Vissza nem térítendő támogatás.

IV. Támogatás mértéke:

A pályázatban megjelölt megvalósítási összeg maximum 100%-a.

V. A pályázat benyújtásának módja, határideje

1 példányban, a település polgármesteréhez, személyesen vagy postai úton 2021. április 30-ig.

VI. A pályázat elbírálása, döntés határideje:

A beérkezett pályázatokat a benyújtási határidő lejártát követő ülésén az illetékes bizottság megtárgyalja, javaslatával ellátja. A pályázat elbírálásáról a Képviselő-testület 2021. május 31-ig dönt, a bizottság javaslatai nem kötik, azoktól eltérhet.

VII. Támogatási szerződés megkötése:

A döntést követő 15 napon belül szerződéskötés.

VIII. Elszámolás a támogatással:

A kapott támogatással a támogatott szervezet legkésőbb a következő költségvetési év január 31-ig köteles elszámolni a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 10/2014. (IV.28.) rendelet 2. függelékében megadott formában.

Szigetmonostor, 2021. március 5.

.....
Molnár Zsolt
polgármester



Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

☒ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

19/2021. (03.04.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évben is támogatni kívánja a helyi védelem alatt álló területeken lévő lakóépületek utcai homlokzatainak és kerítéseinek felújítását, ezért a helyi értéket képviselő ingatlanok megőrzése céljából kiírásra kerülő örökségvédelmi pályázat előkészítéséről dönt és erre a célra az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséből 2.500.000,- azaz: kettőmillió-ötszázezer – Ft összeget biztosít.

A Polgármester a 2021. évi örökségvédelmi pályázati kiírást a településkép védelméről szóló 25/2017. (XII.18.) számú rendelet 6. számú mellékletének megfelelő szövegezéssel közzéteszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 5.

Szigetmonostor, 2021. március 4.

Molnár Zsolt
polgármester



PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Szigetmonostor helyi értékvédelem alatt álló településrészén lévő épületek külső utcai homlokzatának, utcai kapujának, vagy kerítésének helyreállítására.

Szigetmonostor község önkormányzata településünk értékes faluképének megóvása, a helyi jelentőségű építészeti értékek védelme érdekében pályázatot hirdet az értékmegőrző és teremtő felújításokra. A pályázat lehetőséget biztosít kizárólag utcai homlokzat esetén: maximum 400.000 Ft, ablakcsere esetén maximum további 200.000,- Ft, valamint utcai kapu felújítása maximum: 100.000,- Ft, továbbá utcai kerítés felújítása esetén maximum 15.000 forint/méter vissza nem térítendő pénzügyi támogatás igénybevételére. Sikeres pályázat esetén az összeg szállítói engedményezéssel, szállítónként külön-külön, részletekben kerül kifizetésre, előleg-számla alapján felújítás megkezdésekor, valamint a munka befejezésekor a végszámla benyújtása után. A pályázatra bárki jelentkezhet írásban a mellékelt formanyomtatványon. A pályázat nyerteseit szakmai bizottság választja ki, a pályázat szakmai bizottság általi elbírálásának határideje: az örökségvédelmi pályázatot elbíráló Képviselő-testületi ülés előtti 7. nap. A támogatásról szóló döntés az ezt követő Képviselő-testületi ülésen születik.

A pályázat benyújtásának határideje: 2021. április 15. (szerda) 16.00 óra

A pályázat szabályai:

1. A pályázatra írásban a mellékelt adatlapon lehet jelentkezni, a pályázó által összeállított költségvetés és a tervezett felújítás rövid ismertetésével és fotójával.

2. A nyertes pályázókkal az Önkormányzat a döntést követő 15 napon belül egyedi támogatási szerződést köt, mely tartalmazza pénzügyi elszámolás részletes feltételeit.

3. A felújítás a Főépítész és Herrer-y M. Caesar építész szakemberek felügyeletével és irányításával történhet. A pályázó köteles a szakmai irányítást végző Herrer-y M. Caesar építésszel együttműködni, az általa készített látványtervet és a kivitelezésről szóló előírást elfogadni, melyet aláírásával hitelesít. A pályázó nem térhet el a kivitelezés során az együttműködve kialakított tervektől.

4. Az elsődleges cél a hagyományos homlokzati kép, anyaghasználat, színezés, helyreállítása.

5. A pályázaton csak a **tömegükben, méreteikben, arányaikban hagyományokat őrző** a felsorolt utcák mentén elhelyezkedő ún. **parasztházak** vehetnek részt: Fő utca, Kossuth Lajos utca, Deák Ferenc utca, Petőfi utca, Dózsa hegy, Rákóczi utca, Mátyás király tér, Mártírok útja, Ady Endre utca, Szabadság tér, József Attila utca **térképen jelölt utcaszakaszai, különösen az alábbi épületek:**

1.	<i>Fő utca 6.</i>	<i>206 hrsz.</i>
2.	<i>Fő utca 13.</i>	<i>155 hrsz.</i>
3.	<i>Deák Ferenc utca 6.</i>	<i>332 hrsz.</i>
4.	<i>Deák Ferenc utca 10.</i>	<i>328 hrsz.</i>
5..	<i>Mátyás tér 3.</i>	<i>382 hrsz.</i>

6. A rendelkezésre álló összeg csak utcai homlokzat, kapu, kerítés felújításához vehető igénybe, új ház illetve udvari ház vagy házrész építésére nem. A munkálatokat előre egyeztetett határidőre, a jóváhagyott formában kell befejezni.

7. A szállító köteles betartani a kivitelező és a szakmai bizottság előírásait, és az előre egyeztetett határidőt. Ennek elmulasztása esetén a támogatási előleget a visszafizetés időpontjában érvényes jegybanki alapkamattal terhelten kell visszafizetni.

8. A pályázat értékelését a Főépítész mellett a Szigetmonostori Faluszépészeti Egylet delegáltja, Herrer-y M. Caesar Ybl díjas építész és a Képviselő-testület által delegált két fő végzi, majd döntésre a Képviselő-testület elé terjeszti, döntést a Képviselő-testület hoz.

9. A pályázati adatlap a Polgármesteri Hivatalban, ügyfélfogadási időben átvehető, vagy a www.szigetmonostor.hu honlapról letölthető. A pályázat további részleteiről a 06/26 393-512 vagy telefonszámon, vagy a hivatal@szigetmonostor.hu ímél címen lehet érdeklődni.

Szigetmonostor, 2021. március 4.

Molnár Zsolt
polgármester



Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

18/2021. (03.04.) határozat

Szigetmonostor község **polgármestere** a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi közművelődési munkatervet és rendezvénysorozatot jóváhagyja.

Szigetmonostor, 2021. március 4.

Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

17/2021. (03.04.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelelről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi közművelődési beszámolót elfogadja.

Szigetmonostor, 2021. március 4.

Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

16/2021. (03.03.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2782 hrsz-ú, 1200 nm területű önkormányzati tulajdonú ingatlan eladását Nagy Dávid részére, bruttó 14.400.000.- Ft (azaz bruttó tizennégymillió-négyszázezer forint) áron támogatja. Az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével az erre vonatkozó adásvételi szerződést megkötöm.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 10.

Szigetmonostor, 2021. március 3.


Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

☒ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
bivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

15/2021. (03.03.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelemtől és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet II. 3. pont a) b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra kiírt pályázati keretre c) pont szerinti „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcélra a Horánygyöngye utca (1612/7 hrsz) magában foglaló útfelújítási célt fogadja el a Képviselő-testület.

A tervezett beruházási költség mindösszesen bruttó 24.622.226, - Ft, azaz: huszonnégy millió-hatszázhuszonkettőezer-kettőszázhuszonhat forint, a Képviselő-testület a szükséges önrészt 4.622.226,- Ft, azaz: hatszázhuszonkettőezer-kettőszázhuszonhat forintot az önkormányzat 2021. évi költségvetésében a beruházási kiadások előirányzat terhére biztosítja.

A Polgármester a pályázatot benyújtja, valamint a szükséges intézkedések megteszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 11.

Szigetmonostor, 2021. március 2.


Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

☒ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

14/2021. (03.02.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelemlről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2766 hrsz-ú, 1258 nm területű önkormányzati tulajdonú ingatlan eladását CASA FREE Ingatlanfejlesztő Kft. (2636 Tésa, Petőfi utca 16., cégj.sz.: 13-09-211308) részére, bruttó 15.096.000.- Ft (azaz bruttó tizenötmillió-kilencvenhatezer forint) áron támogatja azzal, hogy a Kft-nek az épületre vonatkozó előtervét be kell mutatnia az eladónak az adásvétel realizálása előtt véleményezésre. Az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével az erre vonatkozó adásvételi szerződést megkötöm.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 10.

Szigetmonostor, 2021. március 2.

Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
bivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

13/2021. (03.02.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelelről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetmonostori weboldal fejlesztésével Szabó Norbert egyéni vállalkozót (adószám: 65288380-3-39, nyilvántartási szám: 14680872, cím: 2051 Biatorbágy, Ritsman Pál utca 52/B) bízta meg az alábbiak szerint:

- fejlesztési szolgáltatások 625.000 Ft, azaz hatszáz-huszonötezer forint,
- kiegészítő szolgáltatások tekintetében 175.000,- Ft, azaz százhetvenötezer forint,
- valamint adatmigráció 25.000 Ft/embernap, azaz huszonötezer forint/embernap összegben.

Az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével az erre vonatkozó szerződést megkötöm és a szükséges intézkedéseket megteszem.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 5.

Szigetmonostor, 2021. március 2.

Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

12/2021. (02.25.) határozat

Szigetmonostor község **polgármestere** a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletében található szerződés tervezetét. A jóváhagyott szerződést megkötöm dr. Kondor Andrea háziiorvossal (Kon-Medical Kft-vel) és a megkötött szerződést megküldöm az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Pest Megyei Területi Hivatala felé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 9.

Szigetmonostor, 2021. február 25.


Molnár Zsolt
polgármester



EGÉSZSÉGÜGYI VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS HÁZIORVOSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről

Szigetmonostor Község Önkormányzata (székhely: 2015 Szigetmonostor; képviseli: Molnár Zsolt polgármester) mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő, Önkormányzat** –

másrészről

Kon-Medical Korlátolt Felelősségű Társaság (1089 Budapest, Kőrös u. 9 II/29, cégjegyzék szám: 01-09-282196, képviseletre kizárólagosan jogosult: dr. Kondor Andrea szül: 1981.04.23, lakhely 2096 Üröm, Mandula u. 100/6) mint vállalkozó – továbbiakban: **Vállalkozó** –

között, a mai napon az alábbi tartalommal.

1. Megrendelő jelen szerződés aláírásától kezdődően határozatlan időre vállalkozásba adja, a Vállalkozó pedig elvállalja területi ellátási kötelezettséggel Szigetmonostor Község közigazgatási területén a háziiorvosi feladatok ellátását, különösen
 - a. az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, valamint a végrehajtás tárgyában kiadott 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletbe foglalt kötelezettségekkel, jogosultságokkal,
 - b. a 4/2000. (XI. 25.) EüM rendelet előírásai szerint, személyes és folyamatos ellátással az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából a területen élő lakosság részére.
2. A Vállalkozó kijelenti, hogy egészségügyi vállalkozás folytatásához szükséges valamennyi jogszabályi és egyéb feltételeknek megfelel és az Egészségügyi Engedélyezési és Közigazgatási Hivataltól háziiorvosi szolgálatra működési engedéllyel rendelkezik.
3. Megrendelő a 2. pontban írt vállalkozói tevékenység folytatásának biztosítására térítésmentesen használatba adja a tulajdonában álló, 2015 Szigetmonostor, Mártírok u.5.szám alatti ingatlanrészt, melyet Vállalkozó kizárólag jelen szerződésben foglalt feladatokra használhat, harmadik személy felé nem rendelkezhet az ingatlanrészeiről.
4. A Vállalkozó a vállalkozási tevékenységet végzi: Kon-Medical Korlátolt Felelősségű Társaság székhely: 1089 Budapest, Kőrös u. 9 II/29, cégjegyzék szám: 01-09-282196, képviseletre kizárólagosan jogosult: dr. Kondor Andrea szül: 1981.04.23, lakhely 2096 Üröm, Mandula u. 100/6
5. A háziiorvosi ellátás körében Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy
 - a. hetente legalább 20 órát rendel a lakossági érdekeket figyelembe vevő, általa megállapított, de az Önkormányzattal előzetesen egyeztetett rendelési idő szerint, azaz Hétfő-Szerda-Péntek 8-12 óráig, Kedd-Csütörtök 12-16 óráig. Ebből preventív rendelés hétfő-szerda 11-12, kedd-csütörtök 12-13 óráig.
 - b. az ügyeleti ellátásban folyamatosan nem vesz részt, de szükség esetén előzetes megbeszélés szerint beosztható munkanapokon 17 órától 07 óráig, munkaszüneti napokon 07 órától 07 óráig

- c. Vállalkozó köteles helyettesítéséről a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 7. § (2) bekezdésében meghatározott – háziorvosi feladatkörre előírt feltételekkel rendelkező – orvossal saját költségére gondoskodni.
 - d. Ugyanígy köteles saját költségére a Vállalkozó gondoskodni a körzeti nővér helyettesítéséről, hasonló feltételekkel.
 - e. akadályoztatása esetén (betegség vagy más egyéb elháríthatatlan ok) köteles az Önkormányzatot értesíteni. Az előre tervezhető távolléteket (továbbképzés, tanfolyamok, stb.) – a vállalkozási tevékenységgel összefüggésben – előre köteles egyeztetni az Önkormányzattal.
 - f. Vállalkozó vállalja, hogy előzetes egyeztetés után évente minimum egy alkalommal az Önkormányzat kérésére a település rendezvényén egészségügyi ellátást biztosít.
6. Jelen szerződés határozatlan időre jön létre, a Felek a jogviszonyt rendes felmondással hat (6) hónapos felmondási idővel mondhatják fel.
7. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő által tervezett időpontban a Képviselő-testületet, vagy annak illetékes bizottságát munkájáról, tapasztalatairól írásban és szóban tájékoztatja.
8. Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés teljesítésének feltételei adottak, rendelkezik a szükséges engedélyekkel, a praxis folytatásához szükséges felelősségbiztosítással, valamint az orvosi tevékenység végzéséhez szükséges alkalmassági igazolással, mely feltételek fennállását a teljes jogviszony időtartamára is biztosítja.
9. A Vállalkozó további kötelezettségei:
 - a. A tevékenység ellátásának bármilyen okból történő veszélyeztetése esetén haladéktalanul értesítenie kell az Önkormányzatot.
 - b. Az egészségügyi szolgáltatáshoz nyújtott, működéshez szükséges tárgyi feltételek biztosítása céljából átadott vagyontárgyak kellő gondossággal történő használata, állagmegóvása.
 - c. Eleget tesz a jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségeknek, közreműködik és adatot szolgáltat az Önkormányzatot terhelő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséhez.
 - d. A szerződés teljesülése érdekében figyelemmel kell kísérnie a közüzemi, szolgáltatási és működési jellegű kiadások alakulását, törekszik azok vonatkozásában a gazdaságos üzemeltetésre. Új, nagy energiafelhasználású berendezés üzembehelyezését megelőzően egyeztet az Önkormányzattal.
 - e. A vagyontárgyakban bekövetkező rongálódásokból, elhasználódásokból adódó további állagromlás megelőzése érdekében az Önkormányzat felé bejelenteni a javítási igényeket.
 - f. A rendelési időt és ügyeleti szolgálatok rendjét a rendelőben kifüggesztett tájékoztatón közli a lakossággal. Ezen túlmenően a legjobb szakmai tudása szerint és a lehetőségekhez mérten hirdetményeken (pl.: honlap, hirdetőtök stb.) tájékoztatja a lakosságot az egészségügyi ellátásokkal kapcsolatos kérdésekről, az ehhez szükséges technikai eszközök támogatására megkeresi az Önkormányzatot.
 - g. Vezeti a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott- illetve egyéb nyomtatványokat, nyilvántartásokat.
10. Megrendelő a működési költségek közül vállalja a fűtés, villamosenergia-szolgáltatás, víz, szemétszállítás és szennyvíz díjait. Vállalkozó fizeti az internet-szolgáltatás és a telefon díját.

11. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Megrendelő vállalkozási díjat a Vállalkozó részére nem fizet. Jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan az Országos Egészségbiztosítási Pénztártól a finanszírozási szerződés szerint a Háziiorvosi Szolgálat működtetésére átutalt finanszírozási összeg teljes egészében a Vállalkozót illeti meg.
12. A Vállalkozó által nyújtott ellátásban részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések: 1 fő körzeti ápolót foglalkoztat saját költségén.
13. Az Önkormányzat (Megrendelő) és a Vállalkozó jogai és kötelezettségei
 - a. A Megrendelő jogosult folyamatosan ellenőrizni, illetve ellenőriztetni a Vállalkozó szakmai tevékenységét, de kizárólag a háziiorvosi gyakorlatra vonatkozó jogszabályok kereteire és csak a jelen szerződésből adódó kötelezettségeire.
 - b. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a praxisjog a Vállalkozót illeti meg, annak elidegenítése a Vállalkozó kizárólagos joga.
14. A szerződés megszűnik:
 - a. ha a háziiorvosi feladatok ellátásához szükséges, - a háziiorvos személyében fennálló - feltételek megszűnnek,
 - b. közös megegyezéssel;
 - c. rendes felmondással;
 - i. felmondás esetére a szerződő felek 6 hónap felmondási időben állapodnak meg azzal, hogy a felmondás csak a hónap utolsó napjára vonatkozhat;
 - d. rendkívüli, azonnali felmondással
 - i. bármelyik fél élhet az azonnali felmondással, ha a másik fél súlyos kötelességszegést követ el és felszólítás ellenére sem teljesíti kötelezettségét, vagy a háziiorvosi tevékenységre illetve az önkormányzatok kötelező egészségügyi alapellátásra vonatkozó jogszabályokat valamelyik fél megsérti és azt felszólítás ellenére sem teljesíti, valamint jogszabály felhatalmazása alapján.
 - ii. bármelyik fél élhet az azonnali felmondással, ha a másik fél szerződésszegést követ el és azt felszólítás ellenére sem szünteti meg.
15. A szerződő felek elfogadják, és tudomásul veszik a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetének szakmai irányítását – a jogszabály erejénél fogva fennálló ellenőrzési és utasítási jogosultságain felül. Felek tudomásul veszik, hogy a háziiorvosi tevékenység szakmai felügyeletét a megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szervének felügyelő szakfőorvosai látják el.
16. Felek kötelezettséget vállalnak a tevékenységükre, tekintettel felmerült károk másik fél részére történő teljes körű megtérítésére, illetve kártalanításra.
17. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy vitás kérdéseikben elsősorban egyezsége, illetve peren kívüli megegyezésre törekszenek. Esetleges peres eljárás esetére a Szentendrei Városi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre elsősorban a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. tv., valamint a háziiorvosi tevékenységre és az önkormányzatok egészségügyi alapellátásra vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
19. A szerződés az aláírásának napján jött létre, azonban érvényességi feltételt képez, hogy a Vállalkozó a hatályos törvényekben és egyéb jogszabályokban meghatározott valamennyi

szükséges engedéllyel, igazolással és jogosítvánnyal rendelkezzen. A szerződést Szigetmonostor Község Önkormányzat 12/2021.(05.25.) számú polgármesteri határozatával elfogadta.

20. A szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Szigetmonostor, 2021. március 1.

Szigetmonostor Község Önkormányzata
(képviseli: Molnár Zsolt
polgármester)
Megrendelő

Kon-Medical Kft
(képviseli: dr. Kondor Andrea)
vállalkozó



Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

11/2021. (02.24.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2765 hrsz-ú, 1240 nm területű önkormányzati tulajdonú ingatlan eladását Temesvári Zoltán részére, bruttó 14.880.000.- Ft (azaz bruttó tizennégymillió-nyolcszáznyolcvanezer forint) áron támogatja. Az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével az erre vonatkozó adásvételi szerződést megkötöm.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. március 5.

Szigetmonostor, 2021. február 24.


Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

10/2021. (02.19.) határozat

Szigetmonostor község **polgármestere** a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szigetmonostori Kisokos” kiadvány nyomtatásával a Pethő Nyomdaipari Szolgáltató Kft.-t (cím: 1142 Budapest, Kassai utca 157/D, adószám: 10972188-2-42) bízta meg 692 Ft/ db + ÁFA összegben. Az Önkormányzat ügyvédje közreműködésével az erre vonatkozó szerződést megkötöm és a szükséges intézkedéseket megteszem.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. február 27.

Szigetmonostor, 2021. február 19.


Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

9/2021. (02.11.) határozat

Szigetmonostor község polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Attilával 2021. március 1. és 2021. április 30. közötti időtartamra megbízási szerződést köt nettó 150.000.- Ft/hó összegben az alábbi feladatok ellátására:

- A megbízott vezető számára folyamatos szakmai segítségnyújtás, a döntések esetében tanácsadás, a költségvetés folyamatos követése és ellenőrzése, kapcsolattartás;

- A megújuló szigetmonostor.hu weboldal kialakításának segítése, a megtervezett és elfogadott oldal tartalom feltöltése a korábbi oldalról, az adatok, információk ellenőrzésével, aktualizálásával. Új tartalmak publikálása;

- Az Újságoló című községi lap szerkesztése, kapcsolattartás a szerzőkkel és a nyomdával, az elkészült sajtótermék szállításának koordinálása;

- A sajtófotók mellett a településről készült összes fotó használati jogának átadása a szigetmonostor.hu weboldal tartalmi és vizuális színesítése végett, kiadványokhoz, kivéve marketing célra;

- Szigetmonostor Faluház és adott esetben az Önkormányzat számára plakátok, reklámanyagok tervezése, a nyomdai kivitelezés és szállítás koordinálása.

A vonatkozó szerződést aláírom.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. április 30.

Szigetmonostor, 2021. február 11.


Molnár Zsolt
polgármester





Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512 és (26) 593-064 101. mellék; Telefax: (26) 393-464
hivatal@szigetmonostor.hu

Polgármesteri határozat

8/2021. (02.09.) határozat

Szigetmonostor község **polgármestere** a katasztrófavédelelről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pilis Dunakanyari Hírmondó 2021. évi támogatási kérelmét 50.000,- Ft/hó mértékben jóváhagyja. Erre vonatkozóan a támogatási szerződést megkötöm és a szükséges intézkedéseket megteszem.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. február 12.

Szigetmonostor, 2021. február 9.

Molnár Zsolt
polgármester

