

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 6/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2024. június 24-én (hétfő) 18 óra 00 perckor tartott nyílt üléséről.

Ülés helye: 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26. Polgármesteri Hivatal Tanácsterem

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Nádas Zsolt képviselő, elnökhelyettes köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva és határozatképes. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre, Nádas Zsolt képviselő elnökhelyettes személyében, akit a bizottság 6 igen szavazattal elfogad.

Késését jelentette be: Nádas Zsolt képviselő, elnökhelyettes

Hiányzó:-

Javasolja a napirend elfogadását, a napirendi pontok a következők a meghívóban megjelöltek szerint. A bizottság elfogadta a napirendet, és a javasolt napirendi pontok sorrendjét.

Helye: Szigetmonostor, Polgármesteri Hivatal, Fő utca 26.

Napirendi pontok:

1.

Hulladékkezelés rendszerének áttekintése

Előterjesztő: Varga Andrea bizottsági elnök

2.

Horányi ivóvízhálózat bővítésének lehetősége

Előterjesztő: Varga Andrea bizottsági elnök

3.

Az önkormányzati beruházások áttekintése

Előterjesztő: Varga Andrea bizottsági elnök

4.

Tulajdoni ügyek

5.

Egyebek

1. napirendi pont

Hulladékkezelés rendszerének áttekintése

Molnár Zsolt Polgármester – 2023-as évben alakult át a hulladékszállítás rendszere. Mára már csak egy szolgáltató van az országban, ami alá több szolgáltató dolgozik.

A lakossági hulladékszállítás a MOHU-hoz tartozik. A hulladékszállítási problémákat Rózsa József képviselő és Kacsó Dániel koordinálja. A problémákat jelezve a gyűjtési napon még aznap visszatudják irányítani a szállítókat. A közösségi hulladékgyűjtések eredményesek. Az összegyűjtött hulladékot az önkormányzat szállíttatja el, ha nem sikerül pályázni. Minden évben vannak pályázatok (TESZED). A veszélyes hulladék gyűjtését az önkormányzat végzi, ami nem feltétlenül feladat, de az önk. költségén szállíttatjuk el. Közzétettük a leadható hulladékok körét és mennyiségét. Csak a helyi lakosság vehet rész az akcióban, nyaraló tulajdonosokat is beleértve. A zöldhulladék és a szelektív hulladékgyűjtést a MOHU végzi. Negyedévente közzétesszük az újságolóban és a honlapon. A zöldhulladék gyűjtése a megfelelő zsákban és csak a vegetációs időszakban van lehetőség. Próbáljuk a lakosságot rászorítani arra, hogy önmaga kezelje a zöldhulladékot. Az önkormányzat finanszírozott komposztkezelési képzés. Ennek keretében hozták létre a Faluház melletti kertet. A kertesházas ingatlanokból jó lenne, ha nem kerülne ki ki zsákokba a zöldhulladékok.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya - Azt tudjuk, hogy aki elvégezte a képzést az alkalmazza a saját kertjében?

Molnár Zsolt Polgármester – Mi nem ellenőrizzük ezt.

Steiner József külsős tag - javasolnám, hogy a zöldhulladékot az önkormányzat a kezelje saját telephelyén.

Molnár Zsolt Polgármester - Sajnos ez ennyire ilyen egyszerű. A közterületi fákat mulcsozzuk a teljes zöldhulladékkezelés gyakorlati megvalósítása nem megvalósítható a munkaerő hiánya miatt. Vízbázison nem lehet csak egy bizonyos méretig létrehozni ilyen típusú telepeket. Így nem kifizetődő Szigeti szinten szerettünk volna egyet létrehozni. Ha kiteszi az állampolgár az utcára az már a MOHU-é. Községi komposztálókat alakítottunk ki. A faluban talán három van ilyen.

Varga Andrea képviselő, bizottsági elnök - A meg kell nézni mekkora igény van rá.

Molnár Zsolt Polgármester -Vannak lakosok, akiknek olyan mennyiségű a zöldhulladéka, hogy már nem tud mit kezdeni vele. Ezt tudnánk mi átvenni.

Nádas Zsolt képviselő, elnökhelyettes - Nem biztos, hogy ezt föl tudjuk vállalni ebben a költségvetési évben.

Molnár Zsolt Polgármester- Ha terméket hozol létre minőségi behatárolása van. nehéz behatárolni a minőséget. a fogy véd. szabályok miatt ezt szinte lehetetlen.

Molnár Zsolt Polgármester-készítettünk egy karikatúrás projektet a hulladékkezeléssel kapcsolatban.

Újrahasznosítás-az önkormányzatnak nincs benne szerepe.

Bakó Péter külsős tag - az újra hasznosításba nem lehet beletenni a komposztálást?

Molnár Zsolt Polgármester -Hulladékgazdálkodási társaságnak még a tagjai vagyunk. Zöldhíd társulás a vagyon még a mi elemünket képezi.

Lomtalanítás évente egyszer telefonon kell megrendelni. Fontos cél volt, hogy a kirakott hulladék ne legyen napokig az utcán, mert azt széthordják a hasznos dolgok már nincsenek benne. A lerakónak már nincs meg ebből a haszna. A rezszi befagyasztás miatt már nem érte meg a cégnek a működtetés

Rózsa József képviselő - Elég jó kapcsolatot alakítottunk ki a hulladék szállítókkal. Ha a településen van még az autó akkor még visszafordítható. Ha elment már nem tehetünk semmit. Más napon kiküldenek egy platós autót. vagy a telephelyre begyűjtjük és onnan szállítják el. a zöldzsákokat a Vertikál Group Nyrt. osztotta Egyeztetésünkre az önk. kapott zsákokat és azoknak, akik nem kaptak, át tudjuk adni nekik. A belógó ágak miatt a kukásautót tönkreteszi. A szűk utcákba nem mennek be a hulladékszállítók, mert az autók rongálódnak.

Ha jól számoltam kb. 600 ingatlantulajdonosnak nincs szerződése hulladékszállításra. A mi adatbázisunk nem használható ennek szűrésére, a hulladékszállító pedig nem adja ki a neveket. Két éve próbálunk rendet tenni.

Dr. Bartha Gábor – Negatív listát lehetne lehúzni. Amit elküldünk a MOHU-nak. Ingatlan adatokat tartalmaz. A MOHU megjelöli azokat az ingatlanokat, aki nem fizet.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya – az elmúlt héten nem vitték el a hulladékot Hívtam a közzétett telefonszámot. A Vertikál Group Nyrt. telefonszáma elég jól működik. Ha tudja a lakosság ezt a telefonszámot, akkor itt tud reklamálni. Ha nem sikerül elintézni, akkor vennék csak igénybe Rózsa József képviselő úr kapcsolatrendszerét. Nem a Vertikál Group Nyrt. szállít, ő csak felveszi a panaszt.

Steidl József külsős tag - Mi van az erdőbe elhelyezett szeméttel?

Molnár Zsolt Polgármester – A hulladékradar szolgáltatás felszólítja a hulladék megszüntetésére. A tavaszi hulladékgyűjtés pont ezt a célt szolgálja. Próbáltuk felszámolni a Füzeserdőnél lévő hulladéklerakót. Régi tanácsi hulladéklerakó volt. Most kezd a felszínre jönni a szemét. Mi ezt próbáltuk megszüntetni, de nem sikerült.

2. napirendi pont

Horányi ivóvízhálózat bővítésének lehetősége

Molnár Zsolt Polgármester - Az ivóvízhálózat terve kész, az engedélyeket aktualizálni kell. a tervek tartalmazzák a régi és a megvalósítandó terveket. Kb. 7 km ivóvíz és 10 km csatornahálózat hiányzik. A Fővárosi Vízművek csak azt a rendszert veszi át üzemeltetésre és ad engedélyt a bekötésre, ahol az ivóvíz és a csatorna is rendelkezésre áll. Lakóingatlaniként a víz és csatorna kb. 700.000.- Ft lesz. Ehhez még az önkormányzatnak is hozzá kell tenni. Elég komoly költség. Ezt pályázat vagy társulás nélkül nem tudjuk megvalósítani. Fontos, hogy olyan pályázatokat kell találni, amivel a csatorna és- ivóvízhálózatot tovább tudjuk fejleszteni. Egy pályázat már beadásra került, ami a szentendrei-sziget egészét érinti. A szigetre vonatkozóan a csatornával és ivóvízzel még el nem látott részek fejlesztésére szolgál.

Szűr Tímea alpolgármester - Pont a vízbázison nem támogatja az állam ezt a beruházást. Eljuttatjuk a pályázati terveket azoknak, akik ezekkel dolgoznak és kiírják rá a pályázatot. Talán így majd tudunk egyszer pályázni.

Dr. Bartha Gábor -Mi az eljárás azon lakosoknál, akik nem kötnek rá a csatornára vagy a vízre?

Molnár Zsolt Polgármester - Talajterhelési díj kiküldésével ösztönözzük a lakosokat a rákötésre. De ezt csak azokra az ingatlantulajdonosokra lehet kivetni, ahol kiépítésre került a csatorna, de nem kötöttek rá.

3. napirendi pont

Az önkormányzati beruházások áttekintése

Molnár Zsolt Polgármester-

1, A Víziturisztika pályázat lezárásra került. Nagyon jól gazdálkodtunk. Nem léptük túl a támogatási összeget, míg vissza is kell fizetnünk egy picit.

2, A TOP PLUSZ „Jövő erdeje” néven futó projektnél lezárult a közbeszerzés, jogorvoslati lehetőséggel nem élt senki. Holnaptól szerződhetünk. Tíz hónapos határidő a vállalás. Színvonalas fejlesztés. A testnevelés órát meg lehet tartani ott. A pályázat által szabályozott keretet tudjuk tartani. Ebben az eljárásban, ha eszközt szeretnénk beszerezni, azt nyílt eljárásban kell kiírni.

3, A TOP PLUSZ – „Turisztikai pályázat” – A tervezés elkezdődött. A tervek készülnek a Három részből áll a kerékpáros kör. Egyrészt van a nagy tó körünk, minden állomáson történik beruházás, Kialakításra kerül a pályázat keretében: árnyékoló, szervízpont, pihenő kishíd felújítása, vízkezelő megújítása, Pásztor rév tábla, Dunakeszi komp Római őrtorony romok emlékműve. Faluházi esőbeállóra, szervízpontra, az állomások összekötése Határcsárda szélesebb stabilizációs padka. Amit kiküldtem nektek áttekintésre, az a dohánybolt előtti szakasz terve. a javaslat az, hogy a megjelölt részben vásároljunk tulajdont. Beszéltem a tulajdonosokkal. Nincs kifogásuk ellene. Ők belterületbe vonást szerettek volna. Vállalja közmű aknák áthelyezését. annyit kért, hogy a kerítés áthelyezését mi végezzük.

Molnár Zsolt Polgármester – Javasolom, hogy támogassuk a belterületbe vonást. A kerékpárút létrehozásához a belterületbevonást a bizottság támogatja. A HESZ-ben már belterület.

A kerékpárút biztosításához a magántelegekből az Önkormányzat a megállapodást megkötéséhez készítse elő a megállapodást. az augusztusi ülésre.

Dr. Bartha Gábor A IV. szakasz a Pásztor révhez vezető résznél a beharangozott parkoló lezárás mennyiben érinti ezt.

Molnár Zsolt Polgármester – Az útvonalat nem, hiszen az aszfaltra szeretnénk rátenni. A parkolást át kell alakítani, úgy, hogy a Duna felé alakítunk ki parkolót. Bízom benne, hogy a jogi határ megjelölésével a mostani parkolók nagyrésze megtartható.

TOP PLUSZ „Konyha pályázat „-ÁFA-jával kapcsolatban még nincs döntés. A tervezés elkezdődött, a látványtervek elkészültek. Tankerülettel az egyeztetés folyik. Mérhetővé kell tenni a közüzemi költségeket. Most 300 adag ételt főzünk, az új konyhánál 450 -re lehetne emelni az adagszámot. A jelenlegi helyszínen az ÁNTSZ nem tartja szabályosnak ez az egyik fő indoka a konyha beruházásnak. Lassan elérjük azt az időt, amikor a beruházási költség a támogatási összeg 60%-át már el kellett volna költeni.

TOP PLUSZ pályázatot az utakra újra értékeli, , van esélyünk, hogy megkapjuk, ez a Horánygyöngye utca felújítását szolgálja.

Magyar Falu programban is a Horánygyöngye úttal pályáztunk.

A 2024. évi révek kompok pályázat beadásra került. A hiánypótlást beküldtük.

4. napirendi pont

Tulajdoni ügyek

Előző napirendi pontban tárgyalva.

5. napirendi pont

Egyebek

19/2024 (0624.) PFB határozat

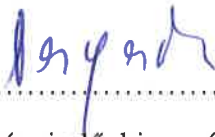
Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága tárgyalta A kerékpárút biztosításához a magántelekből az Önkormányzat a megállapodást megkötéséhez készítse elő a megállapodást, javasolja Képviselő-testületnek is elfogadásra.

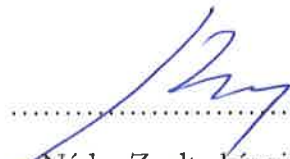
Varga Andrea képviselő, bizottsági elnök-helyettes
Köszönöm szépen a részvételt mindenkinek, az ülést lezárom.

20.14

Kmf



Varga Andrea képviselő, bizottsági elnök



Nádas Zsolt képviselő

jegyzőkönyv hitelesítő

