

Szám: 5/2024

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottságának 2024. április 23. napján 18:00 órakor tartott rendes üléséről, a Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzó: -

Rózsa József elnök: Köszönti az ülésen a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és a törvényi előírásoknak megfelelően került összehívásra.

Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Nadas Zsolt személyében, akit a Bizottság egyhangú igen szavazattal elfogad.

Javasolja a napirend elfogadását, mely a következő:

- Klímapark jelenlegi helyzete, költségvetése, eszközeinek leltározása, futó programok, fejlesztési lehetőségek**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- Egyebek**

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Ügyrendi Bizottsága az ülés napirendjét egyhangú 3 igen szavazattal elfogadja.

- Klímapark jelenlegi helyzete, költségvetése, eszközeinek leltározása, futóprogramok, fejlesztési lehetőségek**

Rózsa József bizottsági elnök: Első negyedéves beszámoló is elkészült azt már tegnap a pénzügyi bizottság is tárgyalta.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Megpróbáljuk visszahozni azokat a programokat, amik anno működtek. Azoknak az iskolai csoportoknak szeretnénk kiszolgálni, akik egyébként is jönnek hozzánk kirándulni, számukra kínálunk komplex csomagokat. Szolgáltatások, amik igénybevehetőek: Csillagtúrák; A gabona útja; Az erdő titkai; Sárkányhajó evezés; Programok a Pusztai Monostori Birkáson; Csapatjátékok; Kézműves foglalkozás; Kemencés finomságok; Lovaglás a Szelesvágta Lovastanyán. Mindegyik részleteiben bemutatásra kerül.

Csillagtúrák Lange Csillának kirándulós programja, ú négy különböző csomagot adott meg számunkra, különböző korosztályok számára, különböző időtartamra. Erdei kincskereső túra, sima kirándulás vagy térképes tájékoztatósi túra terv közül lehet választani.

A Gabona útja program Németh Tamara korábbi programja, a búza őrlésétől a kis cipó megsütéséig minden lépést megismernek a résztvevők. A program végén kemencében sült saját finomságukat akár haza is vihetik. Itt annyi a változás, hogy ez a Faluház Pajtájában kerül megrendezésre.

Erdő titkai Tamarával közös kirándulás a Monostori erdőben, melynek során megismerkedhetnek a gyerekek a különböző növényekkel, gombákkal, állatokkal.

A településen található SZIV SE vízitelepről indulva 1,5 órás sárkányhajó evezésen vehetnek részt a gyerekek szakemberek vezetésével. A program során megismerkednek a sárkányhajóval, evezési technikákkal.

A település határán található Pusztai Monostori Birkásra ellátogatva állatsimogatóval, kézműveskedéssel, íjászokdással, bőrműves foglalkozással találkozhatnak a gyerekek.

A Faluház kertje ideális helyszín kisebb nagyobb csoportok számára több fős játékok lebonyolítására. Az igényeknek megfelelően tematikus kézműves foglalkozással is tudunk készülni, illetve ebédre kemencés finomságot is készíthetünk közösen.

A Szelesvágta Lovas Sportegyesület 2 órás időintervallumban lehetőséget biztosít 20 fős csoportok számára lovaglás programra. Ez idő alatt minden gyereknek lehetősége lesz megismerkedni közelebbről az állatokkal.

A következő dián a programok ára látható, minden program személyre szóló költsége.

CsillaGtúrák Kirándulás 1.000 Ft/ fő (min.20 fő)

Kincskeresés 2.500 Ft/ fő (min.20 fő)

Kirándulás a Monostori erdőben és tanösvényen 2.000 Ft/ fő (min.20 fő)

Tájékozódási túraverseny 2.500 Ft/ fő

A gabona útja Teljes program 2.500 Ft/ fő (min.20 fő)

Az erdő titkai Teljes program 2.500 Ft/ fő (min.20 fő)

Sárkányhajó evezés Teljes program 2.500 Ft/ fő (20 főre)

Programok a Puszta Monostori Birkáson Négy féle program: 3.600 Ft/ fő (min.20 fő) (2022-es ajánlat alapján, hamarosan frissül)

Faluházi programok Csapatjátékok, kézműves foglalkozás, kemencés finomságok 5.000 Ft/ fő (min.20 fő)

Lovaglás a Szelesvágta Lovastanyán 2.100 Ft/ fő (20 fő esetén)

Szervezési költség 25.000 Ft/ alkalom

Kerékpárbérlés 1.000 Ft/db/nap (min.20 fő esetén)

Általában minimum 20 fő kell egy program indulásához, itt az a feladat, hogy ebből egy csomag készüljön ezen vehetnek részt a résztvevők. A szervezési költség a Faluház költsége.

Májustól június végéig, és szeptember elejétől októberig lehet megrendezni ezeket a programokat.

Molnár Zsolt polgármester: Kerékpáros túrakörrel és a Vízelővel ez még ki tud egészülni a jövőben a pályázatok megvalósulása után.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Lange Csilla pl. felajánlotta, hogy egyéb szervezésben is részt vesz.

Fürné Láng Erika bizottsági tag: Klímapark 2024 úgy tűnik, hogy egész évben van ez a program lehetőség.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Ez nem a kimenő anyag ez nektek szól. Lange Csilla és Gyuri bácsi közös projekt szóba került, mert Gyuri bácsi egészségi állapota többet nem enged meg sajnos

Rózsa József bizottsági elnök: A nyári táborokról szóló bemutatót szintén tárgyalta tegnap a Pénzügyi Fejlesztési Bizottság.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Idén is négy tábor indul.

Játékos élménytábor 2024. június 24-28. VEZETŐK: Bollók-Spiller Katalin, Szihalmi-Makk Adrienn

Dráma Tábor 2024. július 1-5. VEZETŐ: Kas Kriszta

Duna-party kajak-kenu tábor 2024. július 15-19. VEZETŐK: Wágner Gabi, Gotthard Viktor

Sport tábor 2024. július 22-26. VEZETŐK: Sziklay Helga, Zimonyi Barbi

Tábor díja: 38.000 Ft, mely magába foglalja a napi 3x-i étkezést.

A Kézműves tábort nem vállalták be a vezetők. Akkor tartható a költség, ha legalább 20 gyerek lesz egy táborban. Élelem, három vezető díja és 50 000.- Ft alapanyag költség. 38 000.- Ft díj lesz a tábor díja. Ez legalább 20 gyerek esetén működik. Ha nincs meg a 20 gyerek nem indul el a tábor. Nagyjából 25 fő a maximum.

Nyári táborok költségvetés (20 gyerek esetén) 5 napra							
Szolgáltatás	Költség bruttó/nap	Min. gyereklét szám	Vezető	Össz létszám	napok	Összesen br	
Tízórai, uzsonna	3500	20	3	23	5	402500	
Ebéd	2000	20	3	23	5	230000	
Vezetői díj (2 fő táborvezető, 1 fő segítő)	57285,6	1			5	286328	Megbízási díj bruttó összeg
Alapanyag költség	50000	1			1	50000	
						868828	
					Totál	48441	/ fő/tábor
					Étkezés	31825	

A vezető díj áfája miatt lett + 86.328 Ft-tal több a költség.

Javaslatunk a tábor díjra 2024-ben: 38.000 Ft/ fő/ hét amennyiben 20 gyerek részt vesz a táborban.

Jelentkezni lehet Google úrlapon, mely megtalálható lesz a Faluház Facebook oldalán, a település honlapján és a helyi csoportokban.

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: Mi alapján választanak, ha több a jelentkező?

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Például a gyerek érdeklődése, általában a sorrend dönt. 20 gyerekkel számolom a költséget, a 3 kísérő beleszámít a költségbe.

Rózsa József bizottsági elnök: Az egy főre jutó 3 500.- Ft a tízórai és az uzsonna és önkormányzat 10 000.- Ft-tal támogatja a tábort.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Ez mindig is így volt.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: A Kulcsszoft bérkalkulátorával számoltam.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Járulékokat számítottál bele?

Fűrné Láng Erika bizottsági tag: Belőttétek a korosztályt?

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: A célközönség az általános iskolások, cél, hogy megkezdjék az első osztályt. Felsősök már nem nagyon vannak.

Fűrné Láng Erika bizottsági tag: Ha nincs meg a 20 fő az nem jó, ha elmarad a tábor. Éveken keresztül a Meteor lakók közül a nagyszülők szerették volna, hogy felvegyük a gyerekeket. Csak monostori gyerekekről van szó, vagy a szomszéd településről is jöhetnek?

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Szoktak onnan jelentkezni, mert a monostori gyerekek is mennek át Pócsmegyere, ebből minden évben konfliktus van.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Ha a helyi gyerekekkel megtelik a tábor. Tartalékkeretesnek ki kell fizetni a tartalék összeget.

Fűrné Láng Erika bizottsági tag: Ha Pócsmegyerről jön gyermek, akkor annak is a monostori önkormányzat támogatja a tábort? Vagy Pócsmegyer Önkormányzata fizeti a hozzájárulást.

Szűr Tímea alpolgármester: Akkor ennek kölcsönösen kell működni, ha a szigetmonostori gyerek megy Pócsmegyeri támogatott táborba, akkor ott a költséget Szigetmonostor Község Önkormányzata kell, hogy állja.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: 4 önkormányzati, és 4 vagy 5 külsős tábor van. 60 000.- Ft a külsős tábor díja a Faluház felé.

Fűrné Láng Erika bizottsági tag: Legyen 25 fő. Gáspár Sándor tart görkorcsolya tábort az 35 000.- Ft/hét elég népes tábor

Rózsa József bizottsági elnök: Holnap beszélek a pócsmegyeriekkal csütörtökön referálok róla.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Hivatali dolgozók gyerekeinek is nyitottak ezek a táborok.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Ha jön Pócsmegyerről 5 gyerek, az 50 000.- Ft, amit nem az eredeti cél szerint költünk el. Ez egy csapat egy iskolából. Én azt gondolom, hogy kvázi mindegy, hogy honnan jönnek a gyerekek. Egy gyerek közösség kezeljük őket egyformán. Ha nyitunk Pócsmegyer felé nem lesz támadási felület.

Fürné Láng Erika bizottsági tag: Az első tábor időpontja mennyire kőbe vésett. Bennem felmerült, hogy utolsó héten csinálók egy napközis tábort. A konyhások a vendégétkezés díjáért cserébe vállalják az étkeztetést, ha maradok az augusztus utolsó hete is játszhat. Ezt egyedül vállaltam, nem tudom, hogy ki tud csatlakozni.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Augusztus végén lehet, hogy még a Faluházban is sor kerülhet erre.

8/2024. (4.23.) ÜKKB határozat

Az Ügyrendi és Kommunikáció Bizottság egyhangúlag ellenszavazat nélkül elfogadja, és a Képviselő Testületnek elfogadásra javasolja a Klímapark jelenlegi helyzetéről, költségvetéséről, eszközeinek leltározásáról, futóprogramok, fejlesztési lehetőségekről szóló tájékoztatót.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Költségvetés negyedéves elszámolása.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Láttam, hogy vannak félreértések és gondok, ezért beszálltam segíteni, van ebben referenciám. Más nem történik, mint hogy felteszem a kérdéseimet, és ez után egy olyan forma áll össze, amiben látszódnak a bevételek, kiadások. Szerintem ez így rendben lesz, benne vannak a szükséges információk.

Rózsa József bizottsági elnök: Egy dolog a gázegyenleg, ami mindenkit szíven ütött.

Molnár Zsolt polgármester: Érdekes dolog, ma hívott Mari nagy örömmel, hogy megkapta a gázegyenleget tavalyi évről. Nem volt gázfogyasztása, ezért több, mint egymillió forintot kap vissza. Hiába mondta, hogy nincs gázfogyasztása, mégis számlázták. Ti olvassátok, diktáljátok a gázfogyasztást?

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Faluház diktálja az összeget.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Én is láttam ezt a gázzámlát, mi volt az első kérdésem, hogy ez egy tavalyról átjövő számla? Pénzforgalmi alapon könyvelünk, a megállapodás idejére vonatkozik.

Molnár Zsolt polgármester: Az áram az egyértelmű, de a gázt is átnéztük. Két intézmény esetén még a régi szerződést tudtuk teljesíteni, az új óvodának és a Faluháznak volt E2-s szerződése a gázra és az fix áras volt. Maradt az E2, de tőzsdei áras lett. Elképzelhető, hogy emelkedés van. A többieknél mind kedvezőbb szerződést kötöttünk, ebben van bizonytalanság.

Fürné Láng Erika bizottsági tag: A létszámok, részvétel bevétel volt az én bizottságom kérdése. Azt örömmel látom, hogy sok esetben a tervezett létszámot meghaladta a tényleges résztvevők száma. Ahol pedig ez nem történt meg, az azok a programok előadások, amiket nem kell elengedni, ha kevesebb is a résztvevő, mert ezekre szükség van.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Hosszú távon ennek edukációs jelentősége van. Van olyan rendezvény, ami ebből pályázati pénzből valósult meg.

Molnár Zsolt polgármester: A Költészet Napi rendezvény csupa pozitív visszajelzést kapott.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Abból lesz egy negyedik is, Szent Iván napkor.

Fürné Láng Erika bizottsági tag: Sajnálom, hogy más nem volt ott a Költészet napján a képviselők közül.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Nemcsak az előadás a lényeg hanem, hogy milyen közösséget építenek, milyen közösséget építenek a közönséggel, abszolút profi.

Fürné Láng Erika bizottsági tag: Ez nagy elvárás lenne, hogy mindig ilyen legyen.

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: 7 nap alatt 5 rendezvény volt múlt héten

Molnár Zsolt polgármester: Rendőrségen voltam egy kamerarendszer megbeszélésének. Vártunk a közterületfelügyelőre, erőszakos cselekmények nőttek. Ez Covidnak is a hatása, nincsenek közösségi terek ezért fontos, hogy a közösségi tér szervezését nem adjuk fel.

2. Egyebek:

Szihalmi-Makk Adrienn Szigetmonostor Faluház vezető: Faluház szabályzata egy dolog maradt ki a plakátózás az intézményi területen belül. Faliújság én szeretném, hogy ez ne történhessen meg. Szívesen csinálók saját választási kommunikációra vonatkozó útmutatót Faluházra, de ha van települési, akkor ahhoz csatlakozna a Faluház.

Molnár Zsolt polgármester: Nem kell közterületfoglalási engedély választási politikai rendezvényhez. Nem kérhető díj, bejelentés nem árt szervezési okból.

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: Bárhova kirakhatja, pl. lámpaoszlopra?

Molnár Zsolt polgármester: Egy kötelezettség van, hogy össze kell szedni.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Egy hónapon belül le kell szedni.

Molnár Zsolt polgármester: Akkor van szankció, ha nem távolítja el.

Nádas Zsolt bizottsági tag: A Faluház közintézmény? Ha igen, akkor szerintem nem lehet plakátolni a Faluházban. Önkormányzaton keresztül szervez a Faluház egy választási bemutatkozást. Egy programot, ahol vagy az összes képviselő, vagy csak a polgármester jelöltek bemutatkoznak.

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: Ez lett volna a következő pont. Polgármesteri vitáról beszéltünk, most van 4 jelölt. Felkérjük a polgármester jelölteket, mi június 1-t javasoljuk, délelőtt 10 órakor kezdődne. Kell egy moderátor. Ez lenne a kampányzáró. Megszabjuk, hogy minden megszólalónak ugyanannyi ideje van és ez YouTube-ra is kikerülne.

A másik Újságoló, többen megkerestek, hogy ugye lesz a választási különszám. Május 6-ig kell leadni a jelölteknek az ajánlásokat. A sima Újságolóba ez az információ nem fér bele. Plusz Újságoló lesz minden jelölt kap 3000 karaktert és egy fényképet. Arra kérem a felhatalmazást, hogy szeretném értesíteni a tördelőket, nyomdát a plusz melóról. Nem akarom előre meghirdetni.

Rapp Zoltán bizottsági tag: A 18 embernek tud emailt küldeni már most is lehet küldeni, hogy készüljön előre.

Molnár Zsolt polgármester: Május 19-re tördelve kell lenni, 13-ra kell késznek lennie a szövegeiknek.

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: Aki esetleg nem teljesíti az indulási követelményt, annak az utolsó pillanatban is ki tudom venni az anyagát. Az operatőr 70ezer.

Fürrné Láng Erika bizottsági tag: Ezt ki fizeti?

Molnár Zsolt polgármester: Nem önkormányzati feladat a választás finanszírozása. Önköltségi alapon történik, vagy az önkormányzat támogatja.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Döntsük el.

Fürrné Láng Erika bizottsági tag: Előző választásoknál volt.

Jug Zoltán bizottsági tag: Akkor legyen úgy, ahogy eddig volt.

Molnár Zsolt polgármester: Lakosságnak jó, mert lesz egy papír, amin mindenki rajta van, a példányszám is kérdés.

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: Úgy gondolom a 700 db példányszám megfelelő. Ez egy külön szám lesz. Lehet, hogy több lesz, mint egy normál Újságoló.

9/2024. (4.23.) ÜKKB határozat

Az Ügyrendi és Kommunikáció Bizottság egyhangúlag ellenszavazat nélkül elfogadja, és a Képviselő Testületnek elfogadásra javasolja, hogy egy polgármester jelölti közös fórum kerüljön megrendezésre, a képviselőjelölteket ez nem érinti. Május 6. napját követően az Újságoló szerkesztője értesíti a valóban jelöltté váló résztvevőket, hogy 3000 karakterig bemutatkozhatnak az Újságoló Választási Különszámában. Képviselőtestületi döntést igényel, hogy a Különszám költségét a képviselőjelöltek, vagy az önkormányzat fedezi.

Molnár Zsolt polgármester: Itt a felvétel az új elem az előző évekhez képest, költség és kínálat tekintetében is. Beleillik abba az trendbe, hogy minden fontos kérdéstről tájékoztatunk, most az a kérdés, hogy a közösség pénzén finanszírozzuk-e. Van mellette és ellene is érv.

Fűrné Láng Erika bizottsági tag: Megszondáznám, a jelölteket, vagy hogy mi a közvélekedés erről. Lehet a jelölteket nem célszerű kész tények elé állítani.

Molnár Zsolt polgármester: Első lépés, hogy egyáltalán vállalják-e a vitát. Ha vállalják, akkor következő lépés, hogy legyen felvétel, és annak ki állja a költségét.

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: Benne lesz a felkérő levélben, hogy a vita ezzel a következménnyel jár.

Fűrné Láng Erika bizottsági tag: Előtte megszondáznám, hogy mit gondolnak a jelöltek erről.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Két dologról beszélünk egy polgármesteri vitáról és az újságoló különszámáról. Erről a két dologról készüljön külön költségvetés.

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: 70 000.- Ft a videós, ehhez jön a moderátor költsége, ez összesen max. 100 000.- Ft, az újságoló egy lapszám költsége 200 000.- Ft.

Rózsa József bizottsági elnök: Legyen ez leírva a képviselőtestületnek javaslatként.

Nádas Zsolt bizottsági tag: A jelöltek a mostani képviselők, polgármester ellen indulnak. Ez óhatatlanul eredményez egy szemben állást. Kapjanak egy tájékoztatót arról, hogy az önkormányzat ennyit tud tenni, élnek e a lehetőséggel.

Fűrné Láng Erika bizottsági tag: Lehet azt mondja, nem akar megjelenni.

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: Élőben nem lehet moderálni 18 képviselőjelöltet.

Szabina írt egy emailt, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság dönt az újságoló hirdetési díjairól. Mi volt a döntés? Mi volt a baj a számokkal?

Rózsa József bizottsági elnök: Elfogadta a PFB az volt a baj, hogy nem voltak megbontva az összegek.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Lehet választási hirdetés az újságolóban?

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: Nem szeretném, ezért lesz a különszám.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Kerékpártároló teteje az egyik elkészült önkéntes alapon.

Molnár Zsolt polgármester: Heteken belül az összes elkészül, a költséget ügyvédi végrehajtás keretében visszaszerezzük.

Rapp Zoltán bizottsági tag: A Régimódi Presszónak ki a tulajdonosa?

Molnár Zsolt polgármester: Még mindig az önkormányzat?

Rapp Zoltán bizottsági tag: Szedünk bérleti díjat?

Rózsa József bizottsági elnök: A Régi Módi Presszó az övé.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Nézd meg az ingatlan nyilvántartást.

Molnár Zsolt polgármester: Megkötöttük az adás-vételi szerződést, attól a perctől az ő tulajdona, csak az ingatlan nyilvántartáson nem került átvezetésre.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Azt a szerződést látta ügyvéd?

Molnár Zsolt polgármester: Ügyvéd kötötte.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Nem fogadta el a földhivatal.

Rózsa József bizottsági elnök: Azért nem, mert államtól vásároltuk, és az adás-vételhez hozzá kell járulnia a Nemzeti Vagyonkezelőnek, és arra vártuk.

Molnár Zsolt polgármester: Márciusban jött vissza. Van információm, hogy még azóta se ment be a kérelem a földhivatalhoz.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Említetted a keresztretjvényt. Nem kellene közzétenni, hogy hány megfejtés érkezett és hogy történik a sorsolás?

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: Én sorsolom ki a nyertest.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Engem érdekelne, hogy hány megfejtés érkezett.

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó: Kajás az ajándék, akkor kb. egy tucat megfejtés érkezik, ha nem kajás 5 6. Ajándék függő.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Felolvassa Szentendre-Kisoroszi útburkolati jelek festéséről érdeklődő levelére adott, Vitályos Eszter által írt válaszlevelet. Felfestést év első felére tervezik. Ezt két héten belül kaptam az észrevételemre.

Molnár Zsolt polgármester: Mikor a Magyar Közúttal tárgyaltunk, utána tavaly év végén elmondtuk, hogy ők erről tájékoztattak.

Rózsa József bizottsági elnök: Ma kaptunk Zsolttal levelet a kompról, hogy a Határcsárdánál esténként közlekedők drogbeszerzés miatt mennek át. Gyakran térnek vissza ittasan, vagy bódult állapotban. Nem akarnak fizetni, szitkozódhatnak fenyegetőznek. Van, hogy mindkét parton hasonló a helyzet. Rendőrség

körzeti megbízott is kijött, intézkedés nem történt, pedig horgászok is tanúsították a történeteket. A rendőr felszólította őket, hogy pénz híján menjenek körbe. Elmentek, majd egy órával később megjelent valaki, aki agresszívan követelte, hogy őt vigyék át ő magát nem járatidőben vigyék át. Név szerint tudják, hogy ki az. Nem tudnak semmit tenni, ezért írták a levelet. A Polgárőrségtől esténként felügyeleti segítséget kérnek.

Polgármester úr azonnal írt a rendőrségnek.

Molnár Zsolt polgármester: Szentendrén van polgárőrség. Közlekedést bonyolító személy közfeladatot ellátó személy. Ha lenne rá bizonyíték, kamera felvétel vagy bármi, ami bizonyítaná, hogy ez történt.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Hajóra a hajó tulajdonosa nem szerelhet fel biztonsági kamerát?

Rózsa József bizottsági elnök: Nekem a tűzoltó fiúk jutottak eszembe először, lakossági felhívást is tehetnénk közzé, hogy egy tűzoltó két -három civil kíséretében segíthetne a kompon esténként.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Szereljen fel testkamerát és jelentsék fel őket.

Molnár Zsolt polgármester: Felhívom a Szentendrei Főkapitányt.

Rózsa József bizottsági elnök: Szűr Tímeával és Zoltánnal voltatok a Fővárosi Vízműveknél.

Molnár Zsolt polgármester: Egyeztetés a vízművekkel. Le kell keríteni a Pásztorrévnél a kutakat. Ahol most parkolnak az autók, ott lesz majd egy beton kerítés. Ott nem lehet majd parkolni. Azt megengedik, hogy az útnak a Duna felőli oldalán parkoló működjön. Van némi megoldás, nem lesz ugyanennyi parkoló szám, mint ami most elveszik. Azt is megengedik, hogy a mi az 1százalékból csináljuk meg. Lehet a Vízmű kérte meg a környezetvédelmi hatóságot, hogy vizsgálja meg ezt a helyzetet. Ezt meg kell majd oldanunk. Nyitottak-e arra, hogy a Rosinentenal van egy kis terület, ami ugyancsak a Vízművéké, hogy ott létesítsünk parkolót. Erre van lehetőség, de azt is mi alakítsuk ki. Onnan 200 m a rév. A parkolás átalakítása energiát és pénzt fog igényelni. Kérjenek határidő hosszabbítást, mert ezt 2024. június 30-ig meg kellene csinálni. Vízzel kapcsolatban továbbra is ott épülhet víz, ahol van csatorna és fordítva.

0,5% szigorúbb elszámolást vezettek be a tavalyi évben tartják magukat ehhez. Ez azt jelenti, hogy az a keret, amit el lehet számolni az nehezebben mérhető ki. Eddig el lehetett számolni egy egész és két fél bérköltséget, most csak egyet lehet. Eddig el lehetett számolni a járművek üzemanyag költségét. Útjavítást is el lehetett számolni, mondván, hogy a vízbázist megközelítő út, most ezt sem lehet elszámolni. Az elszámolt 40 Ft-ból 15MFt-ot ismertek el fixen. Így kell kalkulálnunk, ez nem vészett el, nem vészett el 3 évig gyűjthető. Másképpen kell kalkulálni, az 1%-kal. Nem olyan nagy baj, amíg vannak olyan beruházások, amire ezt igénybe tudjuk venni. Amikor ez is le fog csökkenni az még odébb van. Horányi víz és csatorna, ha csak együtt mehet az 3 milliárd forint, annyit nem gyűjtünk össze 3 év alatt. Több az annál.

Rapp Zoltán bizottsági tag: Hétvégén lementünk dél felé megállítottak mindent, nem adnak ki engedélyt, dél felé ne bringázzunk a sorompótól.

Molnár Zsolt polgármester: Nem adnak ki engedélyt csak kutatási céllal, kutatóknak. Lehetséges-e, hogy az Őrtorony romja megközelíthető legyen, de elvileg nem. Elektromos sorompót veszik komolyan. Szervezetten és hivatalosan nem lehet látogatni.

Építési hatósággal is találkoztunk, Kiss Andor itt volt. Változni fog az OTÉK Egyszerű bejelentési kötelezettség meg fog szűnni: Eddig az volt az elvárás, hogy a HÉSZ-ben nem lehet településképi előírás, most van arra utalás, hogy ezt vissza kell tenni. Nem vált be a kettéválasztott állapot.

Építés felügyelet végrehajtását a NAV-on keresztül kell, hogy végrehajtsák. Van 6 ilyen végzésük. NAV felszólít párszor és elül az ügy nem bontatnak. Ez így kicsit hiteltelenné teszi, van szankció.

Konkrét anyagokat megküldtük, de nem jött válasz. Addig amíg a konténert nem fixálja, addig nincs kész nem szabálytalan. Orgona utca – Vadvirág utca sarkán lévő problémás épületet megnéztük. A szerkezet várni kell 10 év kötelezettség van az egyszerű bejelentésnél, addig lehet építés közeli állapot. 10 év alatt lehet befejezni. Van egy belső rendelkezésük, hogy a településkéi véleményünket nagyon indokolt esetben bírálják felül. Erről ő, mint vezető dönt, ügyintéző nem dönt erről.

Horánygyöngye utcai túlkerítésben nem tud intézkedni, ez egy polgári peres ügy lesz. Abban maradtunk Andrással, hogy megfordítjuk, elindult az építkezés tűzzük ki a futópályát, ne bontsuk le az épületet, pereljen be ő minket.

Molnár Zsolt polgármester: A vita továbbra is vita marad, de nekünk fontos, hogy a projektet is befejezzük. A projekt költségvetésébe beépítettük a kerítés bontását.

Szűr Tímea alpolgármester: Levél jött a túlkerítőtől.

Molnár Zsolt polgármester: Ő azt állítja, hogy a felépítmény magasabb értékű, mint a telek. Felépítmény jogán ő tulajdonjogot szerzett. Telek értéke az 5 évvel ezelőtti hagyatéki érték, míg az épületé egy aktuális érték, amit ő mondott.

Rózsa József bizottsági elnök: Szőnyi Tibor javasolta, hogy beszélt a Bodor Ferencsel kiváltaná a Dunakeszi révet. Áthoz egy nagy kompot folyamatosan tudna üzemelni, 3 fordulót tudna bonyolítani óránként. Nekünk kell biztosítani a jegyértékesítést. Felhívtam az öreg Bodort, de nincs eszükbe ilyen. Révház bejegyzés hogy áll?

Molnár Zsolt polgármester: Révház bejegyzés elindítottuk.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Szigetmonostor kezd élehetlenné válni. A rév parkoló a Pásztor révnél tele van és egy irányba biztos, hogy teli van a komp ez is azt bizonyítja.

Molnár Zsolt polgármester: Azt a célt, hogy kevesebb ingatlan legyen nehéz lesz elérni, mert két telek esetén sem lehet elérni a minimális telekméretet.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Nem vagyok benne biztos, hogy azok az adatok, amiket a HÉSZ összeállításnál kaptunk kiszolgáltak minket. Nem tudom, hogy mennyire tud kemény lenni a Főépítész, hogy amit ajánlott a Váradi Tibor, hogy különböző egyéb lehetőségeket mennyire tudjuk következetesen ellátni.

Molnár Zsolt polgármester: Ezt ellenőrzi. Az első szűrő működik. Papíron rendben volt a terv, de máshova került az épület. 20 év után akarta legalizálni a tulajdonos. Az a része működik, hogy a terven odafigyelünk, hogy szabályos legyen. Az, hogy az építkezés során eltérnek a tervtől, azt jelzés esetén jelezzük az építés felügyeletnek is. Bármikor szabályossá tehető egy építkezés, amíg tart.

Nádas Zsolt bizottsági tag: Lehet, hogy a TAK és HÉSZ összevonással ez megoldódik.

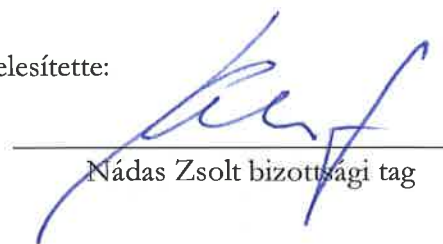
Molnár Zsolt polgármester: Törökbálint részéről elhangzott, hogy kapja vissza a település az építés hatósági jogkört. Nem ez a lényeges, hanem hogy az építés felügyelet jól működjön.

Ezt követően Rózsa József László bizottsági elnök **19 óra 46 perckor** bezárja az ülést.

Kmf.


Rózsa József László elnök

Hitelesítette:


Nádas Zsolt bizottsági tag

Pintér-Fekete Katalin jegyzőkönyv-vezető



Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Ügyrendi, Kommunikációs és Közlekedési Bizottsága

Szám: 5/2024.

Jelenléti ív
2024. 04. 23.-i ülésre

Bizottság tagjai:

Rózsa József elnök

Nádas Zsolt képviselő, bizottsági tag

dr. Rapp Zoltán külső bizottsági tag

Fűrné Láng Erika képviselő, bizottsági tag

Jug Zoltán külső bizottsági tag

Név

Aláírás

Állandó meghívottak:

Molnár Zsolt polgármester

Szűr Tímea alpolgármester

~~dr. Vaczó Tanczos Szilvia jegyző~~

Pintér-Fekete Katalin jegyzőkönyvvezető

Hantos Zoltán kommunikációs szakértő

Kacsó Dániel

Székelyi-Makk Adrienn