



Szigetmonostor Község Önkormányzata
Molnár Zsolt
Polgármester Úr részére

Hivatal rövid neve: SZMONK
KRID: 656756394

Fővárosi Vízművek Zrt.
Ügyintéző: Fekete Hajnalka
E-mail: hajnalka.fekete@vizmuvek.hu

Tárgy:
Beszámoló Szigetmonostor 2024.III.
negyedévi felújítási és pótlási terveinek
megvalósulásáról

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással Szigetmonostor Község Önkormányzata és Társaságunk között 2021. március 1-én ivóvíz és szennyvíz ágazatra megkötött Beruházási vállalkozási keretszerződések 5.1 pontjára, a 2024. III. negyedévre vonatkozó felújítási és pótlási tervek megvalósulásáról szóló összefoglaló tájékoztatást jelen levelünk mellékleteként csatoljuk.

Kérjük tájékoztatásunk elfogadását.

Budapest, *elektronikus időbélyegző szerint*

Köszönettel:

Brandstätter Gábor
Fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs
igazgató

dr. Dienes Adrienn
Jogi, testületi és települési ügyek
osztályvezető

Mellékletek:

- Beszámoló a 2024. III. negyedévi felújítási és pótlási terv megvalósulásáról - Szigetmonostor

BESZÁMOLÓ

Szigetmonostor 2024. III. negyedévi felújítási és pótlási tervének megvalósulásáról



FŐVÁROSI VÍZMŰVEK

1 Tartalom

1 Tartalom..... 2

2 Vezetői összefoglaló 3

2.1 Vállalkozási szerződés ivóvíz ellátó hálózaton végzett felújítási-pótlási feladatokról 3

2.2 Vállalkozási szerződés szennyvíz elvezető hálózaton végzett felújítási-pótlási feladatokról 3

3 Műszaki jelentés..... 4

3.1 Ivóvízellátó rendszer 4

3.2 Szennyvíz elvezető rendszer 4

4 Pénzügyi jelentés 5

4.1 Ivóvíz ellátórendszer 5

4.2 Szennyvízelvezető rendszer 6

2 Vezetői összefoglaló

Társaságunk 2021. március 1-től bérleti üzemeltetési szerződés keretében üzemelteti Szigetmonostor víziközmű rendszereit. Az üzemeltetési szerződés módosításával egy időben beruházási keretszerződést kötött Szigetmonostor Önkormányzata és a Fővárosi Vízművek Zrt. Ennek keretében Szigetmonostor Önkormányzata megbízta Társaságunkat a GFT-ben szereplő felújítási és pótlási feladatok megvalósításával. Jelen beszámoló a 2024-38. évi Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrész I. ütemének nevesített műszaki tartalmú felújítási-pótlási feladatok megvalósítására vonatkozó Vállalkozási Szerződésben foglaltak 2024. III. negyedévi megvalósulásáról készült.

2.1 Vállalkozási szerződés ivóvíz ellátó hálózaton végzett felújítási-pótlási feladatokról

Megbízó: Szigetmonostor Önkormányzata

Megvalósító: Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Megállapodás létrejötté: 2024. április 30.

Megállapodás tárgya: Teljes bekötővezeték és szerelvény (tűzcsap, zár, légszelep, közkút, nyomáscsökkentő) cserék megvalósítása

Keret főösszeg: 2 000 000 Ft + ÁFA

Díjtételek: szerződés 1. sz. melléklete szerinti egységárak alapján

2.2 Vállalkozási szerződés szennyvíz elvezető hálózaton végzett felújítási-pótlási feladatokról

Megbízó: Szigetmonostor Önkormányzata

Megvalósító: Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Megállapodás létrejötté: 2024. április 30.

Megállapodás tárgya: 2024- 2039. évi Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrész I. ütemének nevesített műszaki tartalmú felújítási-pótlási feladatok megvalósítása

Teljes költség: 12 012 000 Ft + ÁFA

Ebből tartalék keret: 1 092 000 + ÁFA

Budapest, 2024. október 15.

3 Műszaki jelentés

3.1 Ivóvízellátó rendszer

Az ivóvíz ellátó hálózaton 2024. III. negyedévben történt rekonstrukciós munkavégzés.

Feladat megnevezése	Rövid műszaki leírás	Feladat jelenlegi státusza
Földfeletti tűzcsap cseréje (DN80 mm)	FV Zrt. munkatársai által évközben folyamatosan végzett hálózat ellenőrzések során feltárt hibák alapján meghatározott helyszínen tűzcsap cseréje elvégzése.	05.23-án egy tűzcsap cseréje
Teljes bekötővezeték cseréje (DN 20-25 mm)	FV Zrt. munkatársai által évközben folyamatosan végzett szerelvényvizsgálatok, vízmérőcsere során feltárt hibák alapján meghatározott helyszínen feltárt rendellenességek felszámolására, elhasználódott, rossz állapotban lévő anyagból épült bekötés cseréje.	Nem történt beavatkozás
Szerelvény beépítés vagy cseréje (DN80-150 mm)	FV Zrt. munkatársai által évközben végzett a szerelvényvizsgálatok (zár (DN80-150), közkút, légszelep) során fellelt rendellenesség megszüntetése.	Nem történt beavatkozás

1. táblázat: Ivóvíz ellátó hálózaton végzett/tervezett munkálatok 2024. III. negyedévben

3.2 Szennyvíz elvezető rendszer

Az szennyvíz elvezető hálózaton 2024. III. negyedévben nem történt rekonstrukciós munkavégzés.

Feladat megnevezése	Rövid műszaki leírás	Feladat jelenlegi státusza
Gravitációs aknák felújítása	Mátyás király tér 1., Nefelejcs u. - Horánygyöngye u. kereszteződés, Akácfa u. 19. és Fő u. 3. helyszíneken burkolat bontás, akna fedlapok szintbeállítása, helyenként betongallér készítés, tereprendezés, útburkolat helyreállítás	Műszaki átadás megtörtént
Szigetmonostor, átemelőkhöz szivattyúk pótlása és tartalék házi beemelő szivattyúk pótlása	Az ellátásbiztonság érdekében történő, szennyvízhálózat átemelőkhöz tartozó gépészeti berendezések, szivattyúk felújításának vagy cseréjének elvégzése.	Megérkezett az összes megrendelt szivattyú

2. táblázat: Szennyvízelvezető hálózaton végzett/tervezett munkálatok 2024. III. negyedévben

4 Pénzügyi jelentés

Szigetmonostor bérleti üzemeltetéshez kapcsolódó elkülönített számlák pénzmozgásai az alábbiak szerint alakultak.

4.1 Ivóvíz ellátórendszer

2024.01.01. nyitó egyenleg: 10 488 809 Ft volt.

Szigetmonostor ivóvíz ellátó rendszere után elkülönített számla jóváírása összesen 2024. III. negyedévben összesen 1 156 466 Ft (II. negyedévi bérleti díj és kamatjóváírás) volt.

	Utalás indoka	Közlemény	Összeg	Pénz-nem	Dátum
1.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás 23.12.29-24.01.30	1	HUF	2024.01.18.
2.	Bérleti díj 2024. I. negyedév, 1. hó	OTP elk.szla.Szigetm.Önk.IVÓ KS-731069S-2024/4-01.	385 232	HUF	2024.01.31.
3.	Kamat jóváírás	KAMATJÓVÁÍRÁS 24.01.31-24.02.28	1	HUF	2023.02.29.
5.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás 24.02.29-24.03.27 Szigetm.elk.IVÓ	1	HUF	2023.03.28.
6.	Bérleti díj I. negyedév , 2. és 3. hó	Szigetm.IVÓ bérl. díja 02-03 havi díj INV42328	770 464	HUF	2024.05.07.
7.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás 24.04.30.-24.05.30.	53	HUF	2024.05.31.
8.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás	62	HUF	2024.06.28.
9.	Bérleti díj II. negyedév	Szigetmonostori Önk. INV427864 ivóvíz bérleti	1 155 697	HUF	2024.07.31
10.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás 24.06.28-24.07.30	73	HUF	2024.07.31
11.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás 24.07.31-24.08.29	351	HUF	2024.08.30
12.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás 24.08.30-24.09.29	345	HUF	2024.09.30
		Befizetés összesen:	2 312 280	HUF	2024.09.30

3. táblázat: Szigetmonostor ivóvíz ellátó rendszere után elkülönített számla jóváírásai 2024. I., II. és III. negyedévében

A 2024. III. negyedévben az II. negyedévi bérleti díj július 31. dátummal megérkeztek az elkülönített számlára.

Szigetmonostor ivóvíz ellátó rendszere után elkülönített számláról átvezetés a III. negyedévben 552 585 Ft értékben történt.

	Átvezetés tárgya	Közlemény	Átvezetés összege	Pénz-nem	Dátum
1	Közkút és tolózárcsere (2023. évi munkák)	OTP elk.szla.Szigetm.Önk.90739952,90739954,9073995	1 380 000	HUF	2024.01.18
2.	Föld feletti tűzcsap csere	OTP elk.szla.Szigetm.Önk.90757422	550 000	HUF	2024.09.26
3.	Pénzforgalmi jutalék	Pénzforgalmi jutalék	110	HUF	2024.09.30
4.	Forgalmi különdíj	Forgalmi különdíj	2 475	HUF	2024.09.30
		Átvezetés az elkülönített számláról összesen:	1 932 585	HUF	2024.09.30

4. táblázat: Szigetmonostor ivóvíz ellátó rendszere után elkülönített számláról történő átvezetések 2024. I., II. és III. negyedévében

Szigetmonostor ivóvíz ellátó rendszere elkülönített számla 2024. III. negyedévi záró (2024.09.30.) egyenlege a kimutatás szerint: **10 868 504 Ft volt.**

4.2 Szennyvízelvezető rendszer

2024.01.01. nyitó egyenleg: **11 915 339 Ft** volt.
Szigetmonostor szennyvízelvezető rendszere után elkülönített számla jóváírása összesen 2024. III. negyedévben **3 230 030 Ft** (II. negyedévi bérleti díj és kamatjóváírás) volt.

	Utalás indoka	Közleménye	Összeg	Pénz-nem	Dátum
1.	Bérleti díj 2023. IV. negyedév	OTP elk.szla.Szigetm.Önk.KS-731069S-2023/343 IV.né	3 230 029	HUF	2024.01.03.
2.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás 23.12.29-24.01.30	1	HUF	2024.01.31.
3.	Bérleti díj 2024. I. negyedév, 1. hó	OTP elk.szla.Szigetm.Önk.KS-731069S-2024/3 I. hó	1 076 676	HUF	2024.02.08.
4.	Bérleti díj 2024. I. negyedév, 2. és 3. hó	Szigetm.SZV bérl.díja 24/02-03.havi díj INV423286	2 153 352	HUF	2024.04.30.
5.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás 24.04.30-24.05.30	1	HUF	2024.05.31.
6.	Bérleti díj 2024 II. negyedév	Szigetmonostori Önk. INV427863 csatorna bérleti	3 230 028	HUF	2024.07.31
7.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás 24.07.31-24.08.29	1	HUF	2024.08.30
8.	Kamat jóváírás	Kamatjóváírás 24.08.30-24.09.29	1	HUF	2024.09.30
		Befizetés összesen	9 690 089	HUF	2024.09.30

5. táblázat: Szigetmonostor szennyvízelvezető rendszere után elkülönített számla jóváírásai 2024. I., II. és III. negyedévében

A 2024. II. negyedév bérleti díja július 31. dátummal megérkezett az elkülönített számlára.
Az elkülönített számláról 2024. III. negyedévben átvezetés nem történt.

	Átvezetés tárgya	Közlemény	Átvezetés összege	Pénz-nem	Dátum
1.	Átemelőkhben szivattyúk pótlása, Elektromos szekrény rekonstrukció, Szennyvízátemelő-mérőhely bővítés (2023. évi munkák)	Szigetm.Önk.90740003,90740001, 90740005 átvez.főszl	14 071 600	HUF	2023.01.19
	Átvezetés az elkülönített számláról összesen:		14 071 600	HUF	

6. táblázat: Szigetmonostor szennyvízelvezető rendszere után elkülönített számláról történő átvezetések 2024. I., II. és III. negyedévében

Szigetmonostor szennyvízelvezető rendszere elkülönített számla 2024. III. negyedév záró (2024.09.30.) egyenlege a kimutatás szerint: **7 533 828 Ft.**