



Szigetmonostor Község Önkormányzat Polgármesterétől

✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

☎ Telefon: (26) 393-512

e-mail: polgarmester@szigetmonostor.hu

ELŐTERJESZTÉS

Vékony Levente kérelme jelzálogjog törléséről

(Készült a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottság 2025. február 26-i, valamint a Képviselő-testület 2025. február 27-i rendes ülésére)

Melléklet:

- tulajdoni lap

Tisztelt Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

Vékony Levente 2015 Szigetmonostor, Pilinszky köz 2. szám alatti lakos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az 1/2-es tulajdoni hányadban tulajdonában lévő Szigetmonostor, Damjanich utca 9. szám alatti 612/2 hrsz-ú ingatlanra Szigetmonostor Község Önkormányzata javára bejegyzett jelzálogjog és járulékaik törléséhez az Önkormányzat járuljon hozzá.

Vékony Levente az ingatlant édesanyja, néhai Nagy Zsuzsanna után örökölte. Néhai Nagy Zsuzsanna a helyi általános iskola tanára volt, az Önkormányzat tulajdonában lévő fenti ingatlanban lakott szolgálati jelleggel. Nyugdíjazása után az ingatlant megvásárolta. A vételárát részletekben fizette meg, ennek okán került az ingatlanra a jelzálog.

Nyilvántartásunk szerint a vételár megfizetése maradéktalanul megtörtént, de az ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése elmaradt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet járuljon hozzá a Szigetmonostor, Damjanich utca 9. szám alatti 612/2 hrsz-ú ingatlanra Szigetmonostor Község Önkormányzata javára bejegyzett jelzálogjog törléséhez. A törlési nyilatkozat ügyvédi ellenjegyzéshez kötött, a költségeket a kérelmező viseli.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, és a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vékony Levente 2015 Szigetmonostor, Pilinszky köz 2. szám alatti lakos kérelmére úgy dönt, hogy a Szigetmonostor, Damjanich utca 9. szám alatti 612/2 hrsz-ú ingatlanon fennálló, Szigetmonostor Község Önkormányzata javára a tulajdoni lap III. rész 1. pontjában szereplő jelzálogjog és járulékaik törléséhez hozzájárul. A törlés költségeit a kérelmező viseli. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére és a törléshez szükséges iratok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2025. március 31.

Szigetmonostor, 2025. február „.....”

Molnár Zsolt
polgármester

Az előterjesztés és a határozat törvényességi szempontból megfelel.

Szigetmonostor, 2025. február „.....”

Bottlik-Szilágyi Szabina
jegyző