

Szigetmonostor Község Önkormányzata
Közlekedési és Fejlesztési Bizottsága
Szám: 2/2025.

Jelenléti ív
2025. február 24-i ülés

Bizottság tagjai:

dr. Bartha Gábor elnök

Bartha

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő, bizottsági tag

Tomcsányiné Mócsai Orsolya

Wágner Gabriella képviselő, bizottsági tag

Wágner Gabriella

Derőfi Zsolt külső bizottsági tag

Derőfi Zsolt

dr. Rapp Zoltán külső bizottsági tag

dr. Rapp Zoltán

Név

Aláírás

Állandó meghívottak:

Molnár Zsolt polgármester

Molnár Zsolt

Szűr Tímea alpolgármester

Szűr Tímea

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző

Bottlik-Szilágyi Szabina

Pintér-Fekete Katalin jegyzőkönyvvezető

Pintér-Fekete Katalin

FÜRNÉ' LÁNY ERIKA

Fünné' Lány Erika

Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Közlekedési és Fejlesztési Bizottsága
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 2/2025

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Közlekedési és Fejlesztési Bizottságának 2025. február 24. napján 18:00 órakor tartott rendes üléséről, a Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzó: Rapp Zoltán bizottsági tag

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Köszönti a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság ülésén megjelent résztvevőket. Megállapítja, hogy Rapp Zoltán bizottsági tag hiányzik, de az ülés határozatképes és a törvényi előírásoknak megfelelően került összehívásra.

Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Derőfi Zsolt bizottsági tag személyében, akit a Bizottság egyhangú igen szavazattal elfogad.

A bizottsági ülése élő közvetítésre kerül.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök javaslatot tesz az alábbi napirendi pontok elfogadására:

1. Beszámoló a kompok, révek stratégiájának készülségéről

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

2. Közlekedési infrastruktúra fejlesztés tárgyú feladatai: úthálózat fejlesztés, járda építés, kerékpár-út fejlesztés lehetőségei 2025-ben

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

3. Beszámoló a közvilágítási stratégia készülségéről

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

4. Turizmusfejlesztés, vállalkozásfejlesztés

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

5. Beszerzési szabályzat felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

6. A település 2025. évi rendezvényterve, különös tekintettel a nagy rendezvényekre, fesztiválokra Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

7. Egyebek

1. Beszámoló a kompok, révek stratégiájának készülségéről

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Rövid napirendi pont, van előrehaladás, Pásztor Zoltánnal volt egy találkozó, ahol átbeszéltük az őt érintő problémákat, ezeket az információkat felhasználjuk a stratégia készítéséhez. Csütörtökön találkozunk a Magyar Révhajósok Egyesületének elnökével, ahol tájékoztatást kapunk a révek kompok állami finanszírozásának helyzetéről. Az elnök szerdán találkozik a minisztériummal, erről is tájékoztatást kapunk. Szerintem a révek, kompok ügyében nincs már jelentős információ.

Molnár Zsolt polgármester: A tavaly elnyert pályázatok közül a működési támogatást továbbítottuk a Pásztor Révnek, a beruházási támogatást továbbítjuk, ha jönnek a bevételeink március hónap végéig. Szerződést kötünk az üzemeltetőkkel, hogy megvalósítsák, amire elnyertük a pályázatot. Év végéig van lehetőségük befejezni a beruházásokat, ez a motorcsere a Gödi Révnél. Talán a tavaszi szünetben elkezdik a motorcserét. Nagy dilemma, hogy milyen kiváltó hajónk lesz. A másik hajó kapacitása némileg kevesebb, mint a mostanié. Reggeli időszakban megtelik a rév, és mivel a cserehajó kisebb, ezért javasoltam a tavaszi szünetet, ami ugyan 4 munkanap, de ha akkor

elvégezni a munka nagyrészét, akkor alkalmas ez az időpont. Egyelőre csak a motorcserét csinálják meg, a teljes felújítás az idei pályázatból lesz, ami, ha minden igaz márciusban kerül kiírásra. Meg lehet kezdeni a beruházást a pályázat benyújtása után saját szakállára a pályázónak, lehet megkezdi a rév. A döntés általában szeptemberre várható. Addig várni kell vagy önfinanszírozás.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A mohácsi komp kapcsán, úgy tudjuk, hogy a közút átvette az üzemeltetést és finanszírozást. Nem világos, hogy ez milyen jogcímen történt, valószínűleg az épülő mohácsi híddal kapcsolatban kerülhetett sor erre. Jó hír, hiszen akármilyen indokot hoztak fel, nehezen tudom elképzelni, hogy a mi helyzetünkre ne lehessen ráhúzni. Nekünk is ígértek hidat, ezen dolgozunk. Ha nem kapunk erre csütörtökön információt, akkor közvetlenül a mohácsi üzemeltetővel is tervezünk beszélni.

Szűr Tímea alpolgármester: Ha a mohácsi finanszírozás kiesik, akkor a pénzösszeg átosztódik?

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Mohács elviszi a pályázati keret jelentős részét, bízunk benne, hogy ez azt jelenti, hogy nagyobb finanszírozás maradhat a többi átkelőnek. Ezt nem lehet tudni, az biztos, hogy ez egy jó hír.

Molnár Zsolt polgármester: Nagyjából duplán szokták igényelni, nagyjából 350 MFT a keret. 50 MFT elmegy Mohácsra, jó lenne, ha ez az összeg megmaradna.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

2. Közlekedési infrastruktúra fejlesztés tárgyévi feladatai: úthálózat fejlesztés, járda építés, kerékpár-út fejlesztés lehetőségei 2025-ben

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ennél a napirendi pontnál az a terv, hogy készül egy stratégia, ennek a legelején vagyunk. Első lépés az lenne, hogy felmérjük az önkormányzat lehetőségeit. Átadom a szót Derőfi Zsoltnak bízva abban, hogy ennek a témának ő lesz a gazdája.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Végmán Tiborral szeretnénk felvenni a kapcsolatot, hogy milyen gépünk, berendezésünk, eszközünk van ahhoz, hogy saját erőből megvalósítsunk valamit.

Molnár Zsolt polgármester: Van úthengerünk, padkahenger, JCB markoló, nyilván vannak szállítóeszközök.

Derőfi Zsolt elnök-helyettes: Van egy seprő gép, azt szeretnénk kipróbálni útkarbantartásra, ahol a temető van, ott a padka az úttesttel egyben van.

Molnár Zsolt polgármester: Árpád útnál is eltűnt, felhízott a padka, nem megy le róla a víz. A jó út alapja, hogy lefolyik a víz róla. Szokott lenni olyan, és idén is van már olyan, aki közmunkában akarja teljesíteni a szabálysértési bírságot, ezt a munkát szánjuk neki, hogy lapátolni fog. Most nem olyan könnyű, mert fagyott és száraz. Csapadék után tökéletes. Tavaly a Református Temető takarítása után, én akkor 20 m-t fel tudtam lapátolni.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Pontosan azt szerettem volna mondani, hogy amikor porzik könnyebb felszedni. Lakossági igény, hogy az Őszrózsa utcában megcsinálnák az utcát kézi erővel, megnéznénk géppel tudnánk-e támogatni. Zúzott követ tudunk-e biztosítani?

Szűr Tímea alpolgármester: Nálunk mi vettük a követ, és az önkormányzat hengerelt.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Ők pontosan fordítva szeretnék mind a két irány jó lehet.

Szűr Tímea alpolgármester: De nincs hengerük.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Akkor ezt el lehet kezdeni szervezni. Természetesen helyszíni egyeztetéssel kell kezdeni.

Molnár Zsolt polgármester: Sárga márgás követ érdemes használni az jól összetömörödik.

Szűr Tímea alpolgármester: Ez a sárga kő csatornázás előtt nekünk 5 évig bírta.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Igen, mert ez összeáll.

Molnár Zsolt polgármester: Ennek az a hátránya, hogy utána már nem tudod géppel javítani, míg egy földutat lehet.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Ha ezt normálisan meg tudják csinálni, akkor ez egy jó példa lehet, ha összefognak mit érnek el.

Szűr Tímea alpolgármester: Volt már erre rajtunk kívül is példa.

Molnár Zsolt polgármester: Fontos, hogy az idő kérdése, hogy az így kialakított út hány évig bírja.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Rózsa utcában ástak egy vízelvezető szikkasztót a lakosok.

Szűr Tímea alpolgármester: Hol?

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Ahol lelényez a Vadvirág utcáról.

Molnár Zsolt polgármester: Azt mi ástuk.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Az egyik felét, a másik felét ők. Részletkérdés, hogy ki ásta. A gát felől és innen is borzasztó nagy a szintkülönbség, középen van egy pocsoló, befolyik a kapukhoz.

Molnár Zsolt polgármester: A francia drain bevált. Ez úgy néz ki, hogy van egy meglevő árok, azt kitakarítod, majd az árkot kiburkolod, geotextiliával, feltöltöd kulé kavicsal visszatarakod és ezt be lehet fedni, elvezeti a vizet. Járható lesz, a keskeny utcákban jó megoldás, rá lehet parkolni és nem áll meg a víz. Idén nem várható, hogy a visszaolvadó föld mikor felolvad a benne lévő víz miatt nyálkás lesz, mivel az alsó rétegek még fagyottak.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ennek a drainnek az a lényege, hogy ott is tud működni, ahol nincs árok?

Molnár Zsolt polgármester: Ennek egy akadályja van a közművesítettség. Ez nem mély 50-60 cm.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ezt mi meg tudjuk csinálni

Molnár Zsolt polgármester: Igen, szoktuk is bevált gyakorlat.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Ezt a Rózsában szeretnék kipróbálni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A lakossági összefogásra ez lehet egy pilot projekt.

Molnár Zsolt polgármester: Ne hallgassuk el, hogy volt már több ilyen, de nem baj, ha ez megismétlődik.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ennek nagyobb hírverést is lehet csapni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Odamegyek élőzni, meg cikket írok.

Molnár Zsolt polgármester: Nyilván mindig van ellenvélemény is. Ha fizetem az adót, akkor miért tennék ilyet. Amit befizetsz állandó lakosként adót, az önkormányzat többszörösét szolgáltatja.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Konklúzióként, ha ezzel egyetért a bizottság szeretném megbízni Derőfi Zsoltot, hogy kezdjen el egy közlekedési infrastruktúra fenntartásra, fejlesztésre vonatkozó munkatervet kidolgozni. Vázlatpontosan mutassa be ezt a következő ülésen.

Molnár Zsolt polgármester: Van folyamatban közlekedés fejlesztési beruházás az önkormányzatnál a TOP Plusz keretében, várhatóan lesz Magyar Falu pályázat is belterületi út, híd és járda fejlesztésre, 10 Mrd Ft keretű pályázat lesz. Erre eddig 5 MFt-t adtak, ami arra elég, hogy egy belterületi járdát rendbe hozz. Lesz egy 5 ezer lélekszám alatti települések részére kiírt ingatlan fejlesztéses pályázat és a Falusi Útalap 10 Mrd Ft kerettel meg fog jelenni.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ezeket légy szíves küldd át Zsoltnak.

Molnár Zsolt polgármester: A belterületi út, híd esetén ezt külön pontban kaptam én meg, de régen 3 pályázat volt, de az utóbbi évben neked kellett eldönteni, hogy mire pályázol útra vagy intézmény fejlesztésre. Készült egy nagyon szép terv erre a díszteremre, még 2006-ban.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Nem arról döntött a testület, hogy nem akarjuk, hanem hogy nem saját forrásból.

Molnár Zsolt polgármester: Igen, de ha választani kell mindig az utat választjuk. Múltkor nem az utat választottuk, mert... Mindig puhatolózunk, hogy mire marad nagyjából pénz, melyik fejlesztést választjuk.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Mikor jelennek meg nagyjából?

Molnár Zsolt polgármester: Közeli jövőben.

2/2025. (02.24.) KFB határozat

Szigetmonostor Község Közlekedési és Fejlesztési Bizottsága egyhangúlag, ellenszavazat nélkül elfogadja a javaslatot, mely szerint Derőfi Zsolt elkészíti a közlekedési infrastruktúra fenntartásáért, fejlesztésére vonatkozó munkatervet.

3. Beszámoló a közvilágítási stratégia készülségéről

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Benne van a levegőben, hogy egy kivitelező egy teszt jellegű fejlesztést hajt majd végre a településen. Találkoztunk a cég felsővezetésével, továbbra is fennáll a lehetőség, de döntés nem született a beruházó részéről.

Szűr Tímea alpolgármester: Lámpatesteket is ők hozzák?

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Igen. Továbbra is jönnek megkeresések a kivitelezőktől.

Molnár Zsolt polgármester: Van egy-két megkeresés: adatot kérnek, azt adhatom ugye?

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Igen minél több ajánlatot kapunk, annál jobb.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Minél több műszaki tartalmat ismerjünk meg.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Még tavalyi év végén Budakalász osztotta meg tapasztalatait a közvilágítás cseréjével kapcsolatban. Az onnan megszerzett know how-t használva szeretnénk kidolgozni egy közvilágítási mestertervet. Ebben lesz minden követelmény, amit a bárki által megvalósított fejlesztésben szeretnénk vizsgálni. Ilyen pl.: színhőmérséklet, megvilágítás erősség, okos funkciókat. Bármilyen beszállítónak ezt kell teljesítenie egységesen. Elég valószínűtlen, hogy egy beruházásból az egész település egyszerre újul meg. Ilyen mestertervvel, ki lehet küszöbölni, hogy eltérő, nem egyen eredmények születnek. A mesterterv elkészült, ezt egy szakértővel véleményeztetjük és a márciusi ülésen prezentáljuk. A következő lépés lesz egy terv, erre beszerzést kell kiírunk, azért fizetnünk kell.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: A vállalkozók így azonos műszaki tartalomra adnak majd ajánlatot.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ezt márciusban tárgyaljuk majd részletesen, a múlt hónapban alakult munkacsoport készíti a mestertervet, Steidl József, Zsolt és én.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: A mesterterv 90% -ig kész, a szakértő átolvassa, megnézi, hogy mi az, ami esetleg nem megfelelő.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Lehet, hogy kevés a módosítás, de lehet, hogy sok.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

4. Turizmusfejlesztés, vállalkozásfejlesztés

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ez részben tartozik ennek a bizottságnak a kompetenciájába. A téma kidolgozását Molnár Zsolt és Szandra vállalta, ez márciusban lesz majd kész, akkor vagy majd áprilisban tárgyaljuk.

Molnár Zsolt polgármester: Gazdaságnak van több ága, mezőgazdaság, vállalkozás fejlesztés, ezek együttműködésben tudnak jól működni. Versenyképes Járásoknál is keressük a legalább három települést összefogó programokat, ahol a fejlesztést így lehet végrehajtani.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Orsi megoldotta, hogy a közvetítésben megjelenik, ami kivetítésre kerül.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

5. Beszerzési szabályzat felülvizsgálata

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Nézők látják a dokumentumot. Ülés előtt nem sokkal Szandra is küldött megjegyzést. Nem állnék meg, csak ahol szerkesztési hozzászólás van. Észszerűség és hatékonyságot az adott jogszabályból emeltem át. A leglényegesebb rész, az önkormányzat beszerzéseiről eltérő eseti döntés hiányában a képviselő-testület dönt. Tartalmilag semmi nem változott, de a költségvetési

rendeletben is szerepel, hogy 1 millió Ft alatt a polgármester dönt. Nem biztos, hogy ezt meg kell változtatnunk. Az a kérdés, hogy a II. fejezet elejét, hogy tudjuk úgy megcsinálni, hogy ez azt tartalmazza, amit igazából mindenki alatta ért. Szerintem be kellene rakni egy hivatkozást a költségvetési rendelet 10.§ (2) bekezdésére.

Molnár Zsolt polgármester: Nem biztos, hogy minden költségvetési rendeletben így lesz.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Akkor jobb, ha ezt szövegszerűen emeljük be. A II fejezet eleje, hogy az előkészített ajánlatkérést előzetesen megküldi a képviselő-testületnek, ezzel együtt tudtok-e érteni?

Molnár Zsolt polgármester: Részemről ez így rendben, sosem volt olyan beszerzés, ami nem volt beillesztve a tervbe. Csak úgy nem találtam ki beszerzést, vagy a Fejlesztési Tervben szerepelt, vagy a képviselő-testület döntötte el.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Benned megbízunk, de arra is kell gondolni, hogy más lesz a polgármester.

Molnár Zsolt polgármester: Persze. Csak szeretném mondani, hogy ez nem egy szabad kéz volt.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ezek azok a beszerzések, amik nem érik el a közbeszerzési határt. Szabinának is van egy megjegyzése az I. fejezetben, amivel egyetérttek, hogy igazából egyes önkormányzati intézmények vonatkozásában nem biztos, hogy a képviselő-testületnek kell döntenie.

Molnár Zsolt polgármester: A kontroll a költségvetés, ha a költségvetésben nem fogadunk el valamit, akkor azt nem fogadtuk el. Ha elfogadtuk, nem kell még egyszer jóváhagyni. Nyilván lehet benne kockázat, de azért intézményvezető az intézményvezető, hogy a költségvetésben, amit rábízunk, abban hadd döntsön. A nagy beruházást mi csináljuk, mint tulajdonos, az üzemeltetés az, amiről ők döntenek. Sokszor akkor is együttműködnek, mikor nincs előírva. Ebben igaza van Gabinak, hogy más intézményvezető máshogy gondolkodik.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Hadd hangsúlyozzam, hogy ez a szabályzat rájuk is vonatkozik, pusztán azt kell jelezni, hogy ő hozza meg a döntést ezen szabályok alapján. Az önkormányzati beszerzéseknél pedig 1 millió Ft alatt a polgármester hozza meg, 1 millió Ft felett a képviselő-testület hozza meg, ezt a második bekezdésbe is bele kell írni, hogy a polgármester, illetve az intézményvezető... Kérdés, hogy az 1 M Ft alatt, ami nem képviselő-testületi döntést igényel, ott a polgármester döntés, ennek ellenére akarjuk-e, hogy a szabályok ugyanúgy vonatkozzanak rá. Nyilván egy csomag fénymásoló papírnál nem kell 3 ajánlatot bekérni, de nem biztos, hogy 1 millió Ft legyen itt is a határ. Lehet, hogy a szabályzat alkalmazásának határa nem kell, hogy pont 1m Ft legyen.

Molnár Zsolt polgármester: 1 millió Ft nagy pénz egy átlagembernek, de egy önkormányzati beszerzésnél nem.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Mit szoktatok beszerezni a fénymásoló papíron kívül?

Molnár Zsolt polgármester: Oda van írva a végére.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Nincs szükség kivételre szerintem, lépünk túl rajta és meglátjuk lesz-e észrevétel csütörtökön.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A 2. pontban van az a kérdés, ami miatt ez felvetődött, és ebben egyet is értettünk. Küldjük el valakinek, aki az adott témában tevékenykedik.

Molnár Zsolt polgármester: Kérdés, hogy van-e olyan helyzet, amikor nem akarjuk ezt a hosszú utat bejárni, mert pl. sürgős... A képviselő-testület akar-e kivételt hozni, ezt csak úgy feldobom.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Azért gondolom, hogy nincs szükség kivételre, ugyanis ez a 8 nap marad benne. Ha összeállításra kerül az ajánlatkérés, feltölti a honlapra és elküldi a Kamarának. Az, hogy a Kamara mit csinál vele, az már egy másik kérdés.

Molnár Zsolt polgármester: Az elején volt, hogy a testületnek elküldöm az ajánlatkérési felhívást.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ott igazából csak a szándék van.

Molnár Zsolt polgármester: „Előzetesen megküldi a képviselőtestületnek.” Elég az, hogy átküldöm e-mailen, vagy meg kell várnom a Képviselő-testületi Ülést.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Nem ez csak egy információ. Bele is írjuk, hogy tájékoztatásul, lehet, hogy működni fog, lehet, hogy nem, de onnantól nehezebb lesz belekötnie bárkinek. Felhívnam a figyelmet, hogy a jelenlegi szabály szerint is a honlapon meg kell jelennie, és nem nagyon szoktak.

Molnár Zsolt polgármester: Ebben valóban elmaradás van. III fejezet 2. bekezdés nem kellene, hogy megkössük a saját kezünket, de ugyanakkor kontrollálni kell, hogy hogy legyen. 20-ból 19-szer a legalacsonyabb árat választjuk, de amikor nem, akkor ne egy személyi döntés legyen.

Molnár Zsolt polgármester: Nyilván ott is objektívnek kell lenni.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A kiírásban is benne kellene lennie. Hiába ő adja a legalacsonyabb árat, ha nincs referencia, vagy megcsinálta, de inkább ne csinálta volna, akkor nem amellett kell dönteni. Viszont, ha ez testületi döntést igényel, akkor nyoma van, hogy mi alapján döntöttünk, másrészt a felelősség is oszlik.

Szűr Tímea alpolgármester: Megkérjük az ajánlattevőket, ha valamilyen kirívóan alacsony árat van, akkor azt magyarázza el. Pl.: az én szakmámban olyan árat adnak, hogy a geodézia nem jön ki belőle. Nem tud fizetni az embereknek. Maga a beruházó kér magyarázatot az ár képzésre.

Molnár Zsolt polgármester: Lehet rá indok pl.: van egy bányám onnan szerzem a követ.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Még egy dolog van, a másik file-t nézzük meg, ott nincsenek szövegszerű javaslatok, csak megjegyzések. Szerintem jogos Szandra felvetése, hogy ajánlatkérő köteles az ajánlatban található referenciákat ellenőrzésére és ennek eredményét jegyzőkönyvben rögzíteni. Nem biztos, hogy tudja jegyzőkönyvben rögzíteni, mert időben lehet eltérés. Nem a jegyzőkönyvben rögzíti, hanem külön dokumentumban.

Molnár Zsolt polgármester: Csak akkor kelljen jegyzőkönyv, ha kifogásolom a referenciát. Eleve tudom, hogy jó a referencia nincs probléma.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Azt sem jegyzőkönyvben rögzíti, a jegyzőkönyvet kihúzzuk. Köztartozásmentes igazolás legyen a mellékletben.

Molnár Zsolt polgármester: Ajánlatkérő mintába szoktuk beletenni. Ezek elérhető adatbázisok.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Szerintem ez nem kell, mert nem szűkítjük.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Én ezen a lejjebb vivésen gondolkodom. Hiszen akárki lehet a polgármester.

Molnár Zsolt polgármester: Itt azt is mérlegeltük, hogy a beszerzések hány százaléka ilyen, és minden egyes apróság miatt nincs értelme összeülni.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Nekem ez az 1 millió Ft sok.

Szűr Tímea alpolgármester: Az önkormányzat tájékoztatásra kerül. 1 millió Ft egy háztartásban sok, de önkormányzatként nem.

Molnár Zsolt polgármester: Ráadásul ez bruttó 1 millió Ft. Ahogy gondoljátok, lejjebb lehet vinni. Javaslom, hogy egy közbeszerzési szakértővel egyeztessük ezt a dokumentumot.

3/2025. (02.24.) KFB határozat

Szigetmonostor Község Közlekedési és Fejlesztési Bizottsága egyhangúlag, ellenszavazat nélkül elfogadja és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Beszerzési szabályzat felülvizsgálatához tett szövegszerű módosításokat.

6. A település 2025. évi rendezvényterve, különös tekintettel a nagy rendezvényekre, fesztiválokra

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Nem ennek a bizottságnak a kompetenciája. Ülés előtt nem sokkal jött meg, nem volt meglepetés. A költségvetésnél erről már volt szó.

Szűr Tímea alpolgármester: A vásárok nincsenek benne, én azt beletenném pl.: adventi vásárok.

Molnár Zsolt polgármester: Adventi Szikkének van 2 és van egy Pici rendezvény, húsvéti vásár a Szikkének.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Ezt ki állította össze, Móni vagy Szabina?

Fűrné Láng Erika képviselő: Az egészségnap sincs benne.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ezt napoljuk a napirendet, mert nem teljes. Én nem láttam benne olyat, ami ehhez a bizottsághoz tartozna.

Fűrné Láng Erika képviselő: Célszerű lenne ezt elfogadni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A Civil Fórumon sok mindent egyeztetünk, de ahhoz képest van még benne más. Pl.: a Z'Art Osztály 10 éves születésnapja nem került szóba.

Molnár Zsolt polgármester: Ti is nézzétek meg, hogy mi maradt ki. Lehet, hogy össze tud állni csütörtökre.

Fűrné Láng Erika képviselő: Ami egyeztetés alatt van az nincs is benne, pl.: a nyári táborok. Bennem a Klímapark kérdése merült fel: olvasva az SZMSZ tervezetet, nem akarnak a Klímaparkkal foglalkozni. Majd holnap erről kell beszélni, hogy ez bevételi forrás is lehet. Kapacitás hiány van. Mindazok az eszközök, amik rendelkezésre álltak, azok amortizálódtak.

Molnár Zsolt polgármester: Igaz, de a Klímapark nem csak erről szól. Ez nem erről szól, lehet ezt nem tudja Móni. A Faluház ezt a szolgáltatást kiköszvetítette, az animátor is kiköszvetített, nem az ő feladata a végrehajtás. Ezt csinálhatná. Volt egy helyszíni bejárás a túrakör kapcsán, kerékpárral jöttek és azt mondták, ez egy tartalmas túrakör, minden állomáson volt valami. Az átadó környékén tartanánk egy túrakört, ahol erre mind sort szeretnénk keríteni. Az egy 3 órás túra. Birkás park nincs benne a túrakörbe.

Fűrné Láng Erika képviselő: Ki szeretné ajánlani az iskoláknak. Mikor ez indult, sokkal több része volt.

Molnár Zsolt polgármester: Covid előtt ez működött.

Szűr Tímea alpolgármester: Az osztálykirándulásos időszakban naponta több osztály is jött.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Erre fel kell építeni egy népszerűsítő kampányt.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök. Ki legyen a felelős?

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Ennek a Faluház a felelőse.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Orbán Eszter mondta, hogy most tud ebben segíteni.

Molnár Zsolt polgármester: Maradtak szabad kapacitások, akiket meg tudunk kérni.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Kössük hozzá a turizmus fejlesztéshez.

Molnár Zsolt polgármester: Az is lehet, hogy ezt mi kidolgozzuk, és átadjuk, hogy ezt kell működtetni. Ne az legyen, hogy beszélünk róla mégis elsikkad.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Csütörtökön erre ki kellene jelölnie egy felelőst a testületnek. Kell egy belső ember is, aki összefogja.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

7. Egyebek

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Több mindent szeretnék felhozni. A Jázmin utca rendezése, aki nem tudná szombaton volt egy lakossági fórum a két HÉSZ módosításról. Szerintem nem kell kivetíteni, egy olyan pont volt, amit meg kell beszélnünk. Arról van szó, hogy született egy testületi döntés, hogy a Jázmin utca keleti oldalán a Duna felőli oldalán túlkerítés alakult ki, nem tudjuk hogyan, jó eséllyel nem rosszhiszeműen. Mindenki azt hitte, hogy a kerítések telekhatáron vannak. Nem szabályosan épültek ingatlanok, ráadásul a tényleges határhoz is túl közel vannak, nemhogy a jogi határhoz, nyilván az utca kárára. Vegye meg aki túlkerítette a területet vagy bérelje. Közutat nem lehet megvenni.

Molnár Zsolt polgármester: A bérletet azt ki kell számláznunk a közterülethasználati rendelet szerint.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Támogatható döntésnek tűnt, mérje fel a polgármester a lehetőségeket. Ezzel kapcsolatban új információ vetődött fel a másik oldalon a nyugati oldalon komoly probléma, hogy az utca nagyon keskeny, ezért nem lehet bejutni a telekre. Az egyik egy nyeles telek, ott a legkritikusabb a helyzet, a másik helyen sem ideális a helyzet. Helyszíni bejárás szerint nem fekete-fehér a helyzet. Nehéz ezt eldönteni, nem hiszem, hogy az önkormányzat olyan helyzetben van, hogy ő mondja meg mi a tuti, nem tudjuk megmondani mi a jó. Nyeles telken a szélesebb út sem megoldás. Azt javaslom, hogy tartsunk egy utca fórumot a helyszínen, ahol mindenki elmondja, hogy szerinte mi a rossz, és mi lehet jó, és ezt értékeljük településképi szempontból.

Molnár Zsolt polgármester: Javaslom, hogy ez minél hamarabb legyen 2 héten belül. Jövőhétre, vagy utána hétre legyen összehívva. Az összehívásra nincs hivatalos előírás. Én keresem meg a lakosokat.

Molnár Zsolt polgármester: Nem sok embert érint. Legyen március 8., vagy március 7. Leegyeztetjük a két időpontot. Ezt én intézem.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Épületek magassága kapcsán új országos előírás lesz, OTÉK helyett Téka lesz 2,7 m minimális belső magasságot ír elő. Ezt akkor a HÉSZ-ben is, a 4,5 m magasságot át kell vezetni.

Molnár Zsolt polgármester: Megfontolandó, hogy a Téka magasság miatt módosítani kell a 4,5 m épület magasságot. A beépítési %-ot azért nem tenném bele, mert az egy nagyobb lélegzetvételű döntés.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Szakértőnek meg kell néznie, hogy a 4,5 m épületmagasság hogyan áll össze.

Molnár Zsolt polgármester: Szintterületi mutatóval jár ez párban, ezzel azt akartuk elérni, hogy ne lehessen emeletet építeni, max. tetőtér beépítés legyen, hiszen ez volt az elvárás. Panasz azonban, hogy a tetőtér és pince egyszerre nem fér bele. Célszerű, hogy mind a kettő lehessen, és az látványvilág sem zavaró. Kérdezzünk meg építészt, település tervezőt. Találjuk ki ezt a magasságot.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Van nekünk építészünk Vakli Gábor ugye?

Molnár Zsolt polgármester: Igen. Ez a Téka módosítás egy elég indok.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Erről is kell lakossági fórumot összehívni?

Molnár Zsolt polgármester: Nem, előzetesben azért ment ki a hatósághoz, hogy tudjuk kell-e környezeti hatástanulmányt készíteni. Szintterületi mutató kérdése ezt nem hiszem, hogy befolyásolja.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Főépítéssel kell konzultálni így megyünk tovább.

Következő panasz, hogy Horányban 20%-ról 15%-ra csökkent a beépíthetőség. Ez egy nehéz kérdés, jelenleg nincs igazán tapasztalat, hogy volt-e értelme.

Molnár Zsolt polgármester: Ez egy stratégiai kérdés, ezért gondolom, hogy nem kell gyorsan változtatni. 2027-ig el kell fogadnunk egy új HÉSZ-t, addig van időnk átgondolni. Nagyobb telken jó lehet a nagyobb beépítettség, de kis telkeken nem, ugyanakkor egy övezeten belül nem lehet különböző beépítési százalék. A teleknagyság mozaikos, övezeten belül egy szabály kell. Ez az út nem járható.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Hiába a 15% beépítettség, de én azt látom, hogy nagyon sok helyen térköveznek.

Molnár Zsolt polgármester: A szabály nem teszi lehetővé, a HÉSZ t nem mi ellenőrizzük, hanem az építési hatóság.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A két szabály támogatná egymást, ha azt mondjuk, hogy 20%-os a beépíthetőség, de marad a 70% zöldterület. Megint a telekméretre megyünk vissza.

Molnár Zsolt polgármester: A HÉSZ és a településszerkezeti terv módosítása egy stratégia, eldöntöttük régen, hogy 550 m² alatt nem lehet átminősíteni. Ez nem maradhatott, mert nem engedte az Országos Főépítész, ennek az volt a célja, hogy vonódjanak össze a telkek, nyilvánvalóan, ha a szomszéd nem akarja nem adja el. Pár telek egyesítése megtörtént. Ez a lényege, hogy a stratégiát lefekteti az önkormányzat, mi a jövőképe. Az lenne a legjobb, ha a kis ingatlant meg tudnánk venni, és újra osztanánk. Élhető telekméret lenne. Nem kérdés, hogy betelepül-e minden ingatlan az a kérdés, hogy mennyi idő alatt.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ezt a HÉSZ módosítást az előző testület fogadta el, többen nem vettünk ebben részt, kéne egy közös gondolkodást tartani, hogy megértsük az indokokat. Ezt így nem lehet gyorsan módosítani, nem tudom, hogy jó döntés lenne-e. Ez egy hosszú jogi kereteken kívüli folyamat, ahol mindenki képbe kerül.

Molnár Zsolt polgármester: Településképi rendelet szabályait ki kellett gyomlálni a HÉSZ-ből. Kipróbálta, hogy milyen, ha szétszedjük. A településképi szempontra az önkormányzatnak kellett figyelni a HÉSZ-re az építési hatóság figyelt, jobb, hogyha helyben lesz a döntéshozatal. Személytelen lett, nincs nyomás, ez az előnye. Azért jó, hogy visszakerül, kipróbálta az állam. Ha a kárvallottat hallgatod, akkor felhoz egy csomó érvet amellet, hogy ez miért volt hülyeség, mi akik előkészítettük pedig tudunk érvet hozni, hogy ez miért volt jó döntés. Újra kell mérlegelni, lehet, hogy 18% mellett döntünk, lehet, hogy vissza módosítjuk 20%-ra. Tanulságokat le kell vonni. Én nem javaslok, hogy 20% fölé menjen. A HÉSZ arról szól, hogy ne évente módosítsuk, mert az egy stratégia. Ha 20 évig nem módosítasz valamit, akkor lehet, hogy 2-3 évig folyamatosan fogod a tanulságok miatt. Jöjjenek a kárvallottak, és hallgassák meg a másik oldal érveit is.

Szűr Tímea alpolgármester: 2027-ig ezt úgyis módosítani kell, akkor ezt addig tényleg át kell gondolni. Surányban mindig is 15% volt.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Van egy olyan módosítás is, hogy egy ingatlanon nem lehet két lakást kialakítani, ezt szeretném, ha elmondaná.

Molnár Zsolt polgármester: Valóban van olyan, négy ingatlan, ahol több lakás van a Füzeserdő utcán, a Rév utcán, a Piac utcán és a Vadvirág utcán. Mi ezt tendenciának láttuk, hogy megvesz egy telket egy vállalkozó viszonylag olcsón, felépít rá két lakást és megoszt 3-4 család költözik be. Van 100 db forgalomképes ingatlan, ha ezeknél így építkeznek, akkor nem 300 lakos jön ide, hanem 600 fő. Ezt meg kívántuk állítani azzal, hogy egy telken csak egy lakás építhető. Egész falura legyen érvényes, de valamiért ez az ófaluban kimaradt.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Összes többi övezetnél ez a szabály megvan itt valamiért kimaradt.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A Fő utcai nagy telkeket, házakat se lehessen osztani.

Molnár Zsolt polgármester: Régen településnek fésűs településszerkezete volt, ez a ház és a hozzátartozó nagy telek. Ez egy érték. Ebben én is személyesen érintett vagyok, mert mennyit tudnék nyerni azon, ha elfelezném a telket, és eladnám, de nem akarom. Ez úgy lett megvédve, hogy a Fő utca Duna felé eső telkek belső egy harmada építhető be, a hátsó 2/3 nagyságú rész nem építhető rá. A hátsó ingatlan rész építési szempontból nem hasznosítható.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Gazdasági épület se tehető rá? Semmi?

Molnár Zsolt polgármester: Hátulról nem lehet megközelíteni a telket. Ha engedjük volna elkezdődik a beépítés, következik, hogy építsünk csatornát, utat, vizet, gázt. Eladja 5 Ft-ért, a közösség pedig fejlesszek és a telek értéke rögtön 100 Ft lesz.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ez egy hibajavítás, nem látok indokot arra, hogy ez ne lenne így jó. HÉSZ módosítás része, hogy az egyes helyeken megszűnő zöld területeket máshol hozzuk létre, pl.: Horánygyöngyénél cikkcakkos, farkasfogas területeken. Nekem az a kérdés ezeknek a zöldterületeknek a fenntartását hogyan lehet javítani. Sok szempontból nem megfelelő. A legnagyobb gond az, hogy hús méterenként változik, hogy mennyire van gondozva. Ha mindenhol dzsungel lenne, az is védhető lenne, ha mindenki rendben tartaná az is.

Molnár Zsolt polgármester: Elvileg mindenkinek az ingatlana előtti közterületet rendben kell tartani.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Hány méterig?

Molnár Zsolt polgármester: Az út széléig.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Aki a Horánygyöngyén lakik annak 30 m-t.

Molnár Zsolt polgármester: Igen annak 30 métert. Mi értjük, hogy ez probléma.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ha ezt zöldterületté nyilvánítjuk az ezt nem változtatja meg?

Molnár Zsolt polgármester: Az egy övezeti besorolás.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Attól még az közterület nem?

Molnár Zsolt polgármester: Igen az közterület.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ez eddig is közterület volt és ezután is az lesz, ez nem változik.

Molnár Zsolt polgármester: Erre ki kell találni egy stratégiát, valakinek besegítünk, valakinek nem, ez egy tisztázandó kérdés. Akinek 15-30 méter az teher lehet.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ez csak az egyik oldala, az elvárható több annál, mint ami a település rengeteg részén van. Második lépés kell e valami iránymutatás, hogy hogyan nézzen ki. Ex has, ha fűnek kell lenni, ha azt mondjuk, hogy legyen virágos csík.

Molnár Zsolt polgármester: Van erre szabály, de speciális esetekre nincs. Kereszteződésekben 60 centinél beljebb nem nőhet, a kilógó ágakra vannak szabályok.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Jó lenne, ha erre lenne egy önszerveződés, ne az legyen, hogy az egyik lekavicsozza, a másik meg semmit nem csinál. Vagy valaki sövényt tesz, és a saját kertje részévé teszi.

Molnár Zsolt polgármester: Ezt magán a gáton is látod van, aki nyírja a gát oldalt, van ahol meg nem történik semmi.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Az Árpád útnál is van olyan, én raktam sövényt, ki is vágattam rosszul.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Van olyan, aki ebben a bizottságban és a zöld bizottságban is jelen van, ott is kéne ezt intézni. A parkolás is be fog jönni, mit lehet erre kitalálni. Lehet-e erre pályázati pénzt szerezni. Az önkormányzat fenntartói tudnak-e segíteni.

Molnár Zsolt polgármester: Olyan szabályt kell kitalálni, amit be tudunk tartani. Kiköltöznek a panelból, nem is gondolja, hogy a közterület rendezése az ő feladata. Azt mondja erre, hogy az adót befizeti az önkormányzatnak, lehet, csak akkor nem ennyi adót kell fizetni. Abból fel tudnánk még venni 5 embert és tudnánk gépesíteni.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ez is egy megoldás, hogy ezzel nem tudok foglalkozni, és befizetek egy díjat tegye más.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Sok horányi azt csinálja, hogy megbíz egy kertészt.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Itt jön be a következő probléma, azok a házak, ahol nem lakik semmi.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Meg mire rájönnek, hogy ez az ő dolguk. Én is négy éve jöttem rá, nem tudtam, hogy ez a kötelességem és van erre jogszabály.

Molnár Zsolt polgármester: Csak parlagfűre lehet kényszerkaszálást elrendelni.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Mondjuk a parlagfű helyzet tragédia ott az Attila környékén és hátul a gátnál.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Akinél kalapács van az mindent szögnek néz, akinél motoros kasza az mindent parlagfűnek.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Gabi, Orsi, akkor ezt a feladatot vállaltátok. Nem ketten csináljátok meg, hanem ti vagytok a felelősei.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Ezeknél a helyeknél elkezd felgyülemelni a szemét.

Szűr Tímea alpolgármester: A Horánygyöngye u. Gyopár utca sarkán mindig ez van.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ez átvezet a településüzemeltetésre átvezet. Egy kérdés, erre van egy éves terv? Ki mit mikor hogy csinál

Molnár Zsolt polgármester: Óra van, a többire nincs.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Kellene?

Molnár Zsolt polgármester: Nem mindegy, hogy mennyi eső esik. Csapadékos esőben van, hogy 5-ször kell füvet nyírni, ez alkalmanként 30 Ha. És akkor még nem nyírtuk le az ingatlanok előtt, csak a közterületet, gátkoronát. Jogilag miénk a Nagyduna sétány, de mivel fővédvonal, ezért a felépítmény a gát az övék, de a fű a miénk.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Zsolt egyeztetnél Tiborral, de ennek legyen eredménye.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Egy kvázi munkaterv, amiben egy jó szempont lenne, ha lenne betervezve, valahogy lenne kihagyva idő, március-áprilisban az ágdarálásra. Sok olyan megkeresést kaptunk, hogy kifizetné a 8 ezer Ft-ot óránként.

Molnár Zsolt polgármester: Van az már több is.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Akkor 10 ezer Ft-ot, én is kifizetném. Ezzel megakadályozva az égetést. Lenne egy dedikált napja hetente egyszer.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Odamegy egy helyre ott van egy-két órát, utána nem olyan az időjárás.

Szűr Tímea alpolgármester: Ezt nem lehet beosztani.

Derőfi Zsolt elnökhelyettes: Azt sem tudja mennyi van a helyszínen.

Molnár Zsolt polgármester: Előzetes felmérés alapján adunk árat. Nem mindegy, hogy van letéve. Jövő Erdejében mi adjuk a mulcsot, le kell gyártani egy hegynyit. Az is igaz, hogy ha a vállalkozás típusú dolog elindulna, ki tudnánk számolni, hogy megéri-e erre egy embert felvenni, akkor megtennénk. Ágdarálót nem adjuk ki, a késcsere 600 ezer forint. Csak a saját emberrel darálunk.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Ha van plusz ember, ezt körbe kell járni.

Molnár Zsolt polgármester: Próbáltuk azt is, hogy 8 óra a munkaidő, azután maradhat plusz pénzért. Nyáron reggel 6-kor kezdik a fűnyírást, hogy elmelessenek 14 órakor. Elvileg a délutánunk szabad, ilyeneket ki lehet találni.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Lakossági megkeresést kaptam, hogy Horányban a mosdó „családi mosdó” és „pelenkázó” része nincs nyitva a szezonban, ezen változtatni kellene. A kulcsot el lehetett kérni a fagyizóból. Az egyik takarítószeretár, a másik egy vállalkozó raktára.

Molnár Zsolt polgármester: Ez részben van így. Az egyikben tároljuk a takarítószeret egy zárt fém szekrényben, másikban valóban a fagyizó székei vannak a szezon végén. Nyilván ezt megtilthatjuk. Igaz az

a felvetés, hogy nem tudott bemenni, nem volt kiírva, hogy kulcs a fagyizóban. Ez azért készült, hogy bárki bármikor bemehessen.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Azért van zárva, mert ott van a takarítószer?

Molnár Zsolt polgármester: Nem. Mindenhova be lehet menni, szoptatni akaró be tud menni, a mozgáskorlátozott a wc-t tudja használni. Ha ez megoldandó probléma, akkor újra tárgyaljuk.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A takarítást Zsuzsa végzi, ő önkormányzati megbízott, vagy a vállalkozók rakják össze a bérét?

Molnár Zsolt polgármester: Télen zárva van minden, női wc-ben van temperált hőmérséklet, a többi helyiség le van víztelenítve, ez nem. Zoli büfének ez a hivatalos wc-je, ilyenkor a vállalkozók fizetik a takarítást, ők is szerelik fel. Amikor működik a strand, mi érdekünket is szolgálja. Próbáltuk megoldani, hogy osszuk le a költségeket, nem pontosan sikerül. Járuljanak hozzá nyáron is, amikor a mi érdekünk miatt is nyitva van. A babás és mozgáskorlátozott wc-t a strand fejlesztése miatt építettük. Volt egy lakossági kezdeményezés a közutak lezárása kapcsán, hogy legyen elérhető a piaci ivókút. A wc elérhető télen nyáron, ezért az ivási lehetőség biztosított. Falikút tényleg le van zárva mikor fagyztalanítva van az épület. Önvíztelenítő csapot kellene rakni valahova, közutaknak is ez a baja, ha megnyitod, ráfagy. A Szentendrei úti van becsomagolva. Horányi játszótérrel is rendes csap volt, de ott is ilyen csap kellene. Azért éri meg a mért, mert közkútra átalányt fizetünk, mért víznél nem fogy el ennyi. Strandnál elfogy ennyi, de máshol nem.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Horányi piactéren a vízvező nem működik.

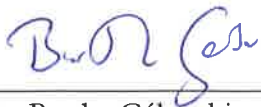
Molnár Zsolt polgármester: Vízvezetés nem jó, a víz nem szikkad el egy idő után. Átemelő nincs beszerelve az aknába. Ez egyeztetési gond, háromszor elindítottuk a folyamatot, de a Vízmű nem tudja kezelni, hogy egy hrsz-on két átemelő van.

Szűr Tímea alpolgármester: Schöller átemelőt meg kell erősíteni.

Molnár Zsolt polgármester: Szeretnénk ezt fejleszteni a turisztikai projekt keretében.

Ezt követően **Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök** bizottsági elnök **19 óra 50perckor** bezárja az ülést.

Kmf.


Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök



Hitelesítette:

Derófi Zsolt elnökhelyettes

Pintér-Fekete Katalin jegyzőkönyv-vezető