

Szigetmonostor Község Önkormányzata
Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottsága

Szám: 4/2025.

Jelenléti ív
2025. április 29-ei rendes ülésre

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő, elnök

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő

Szűr Tímea alpolgármester

Wágner Gabriella képviselő

Varga Andrea külsős tag

Kacsó Dániel külsős tag

Kövesdiné Zákány Szandra
Tomcsányiné Mócsai Orsolya
Szűr Tímea
Wágner Gabriella
Varga Andrea
Kacsó Dániel

Továbbá:

Név

Aláírás

Molnár Zsolt, polgármester

Bottlik – Szilágyi Szabina jegyző

Szűr Tímea alpolgármester

Csákiné Locher Mariann, Óvodavezető

Dr. Horváth P. András, ügyvéd

Balláné Nagy Gabriella gazdasági ügyintéző

Végmann Tibor, településgondnok

Várnoki Mónika Faluházvezető

Németh Mária Bölcsődevezető

dr. Bartha Gábor képviselő

Fűrné Láng Erika képviselő

Molnár Zsolt
Bottlik – Szilágyi Szabina
Szűr Tímea
Csákiné Locher Mariann
Dr. Horváth P. András
Balláné Nagy Gabriella
Végmann Tibor
Várnoki Mónika
Németh Mária
dr. Bartha Gábor
Fűrné Láng Erika

2025. 04. 29.

Meghívottak, megjelentek:

Név:

HAUTAS ZOLTÁN

Aláírás:



Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottsága

2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 4/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottsága, 2025. április 29-én (szerda) 18 óra 00 perckor tartott nyílt üléséről.

Ülés helye: 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26. Polgármesteri Hivatal Tanácsterem

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő, elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés a törvényi előírásoknak megfelelően lett összehívva és határozatképes. Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre, Wagner Gabriella képviselő személyében, akit a bizottság 6 igen szavazattal elfogad.

Késését jelentette be: -

Hiányzó-

Javasolja a napirend elfogadását, a napirendi pontok a következők a meghívóban megjelöltek szerint. A bizottság elfogadta a napirendet, és a javasolt napirendi pontok sorrendjét.

Helye: Szigetmonostor, Polgármesteri Hivatal, Fő utca 26.

Napirend előtti felszólalás-Rózsa József - A Vertikál Zrt.-től megörökölt zsákokat kiosztották. Nem kapnak a nyaralók kommunális zsákot. Folyamatosan osztják a zöldhulladékos zsákokat. Előző évhez képest kevesebb a lakossági panasz. A kereskedelmi egységeknél gondot okoz a szelektív hulladék gyűjtése. Kevés nekik a havi egy szállítás. A Piac tér mögött az Attila büfénél és a telephelyen is rendben vannak a szelektív harangok helyei.

Napirendi pontok:

1.

Adóügyi beszámoló I.

Előterjesztő: Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök

2.

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2006 (IX.7.) rendeletének felülvizsgálata a közterületek használatáról, valamint a közterület-használati díj mértékéről és fizetési módjáról

Előterjesztő: Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök

3.

A nyári táboroztatási terv jóváhagyása

Előterjesztő: Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök

4.

Intézményi gazdálkodás I. negyedéves felülvizsgálata, likviditási helyzet

Előterjesztő: Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök

5. Elfogadják

Döntés a veszélyes hulladékgyűjtés elvégzésére beérkezett ajánlatokról

Előterjesztő: Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök

7.

Döntés az Újságoló nyomdai feladatok ellátására beérkezett ajánlatokról

Előterjesztő: Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök

8.

Közterületi térfigyelő kamerák státusza Áramkiépítést kell megrendelni.

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

9.

Közüvilágítás korszerűsítésének finanszírozási lehetőségei Bartha Gábor tervezés, finanszírozás, Saját pénzből megvalósítani A normatíva részleteit körbe kell járni.

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10.

Tulajdoni ügyek

Vételi ajánlat Torony elfogadták az árajánlati összeget., Révek kompok pályázat-benyújtásra fog kerülni.

11.

Egyebek

Terasz tervek a fagyizóknak a vízműnek nyújtás be a hozzájárulás kérelmet.

Az önkormányzat tegyen feljelentést.

Köv ülés május 28.

I. napirendi pont

ADÓÜGYI BESZÁMOLÓ

2025. I. negyedév

Adónem	Adózók száma	Folyó évi kivetések	Folyó évi befizetések	Hátralék (összes lejárt tartozás)
Építményadó	1 432 db	57 309 685 Ft	36 157 533 Ft	8 458 381 Ft
Telekadó	1 345 db	41 221 058 Ft	23 993 379 Ft	6 868 845 Ft
Kömmunális adó	1 190 db	21 886 250 Ft	14 582 341 Ft	3 946 591 Ft
Helyi iparüzési adó	400 db	58 915 935 Ft	34 215 623 Ft	8 058 354 Ft
Idegenforgalmi adó	13 db	485 100 Ft	574 067 Ft	7 721 Ft
Talajterhelés	25 db	5 690 298 Ft	4 689 256 Ft	8 570 275 Ft
Késedelmi pótlék				10 698 222 Ft
Bírság				7 730 046 Ft
Gépjárműadó				155 689 Ft
Idegen bevétel				670 150 Ft
Összesen:		185 508 326 Ft	114 212 199 Ft	55 164 274 Ft

2024. I. negyedévben az alábbi adatokkal rendelkezünk:

Adónem	Adózók száma	Folyó évi kivetések	Folyó évi befizetések	Hátralék (összes lejárt tartozás)
Építményadó	1 417 db	57 072 514 Ft	33 404 345 Ft	9 655 273 Ft
Telekadó	1 336 db	41 444 456 Ft	22 416 002 Ft	9 092 059 Ft
Kommunális adó	1 174 db	21 736 601 Ft	13 578 685 Ft	4 559 604 Ft
Helyi iparüzési adó	423 db	58 380 356 Ft	20 486 577 Ft	7 643 868 Ft
Idegenforgalmi adó	8 db	582 750 Ft	666 850 Ft	189 988 Ft
Talajterhelés	115 db	20 390 156 Ft	5 567 453 Ft	10 305 431 Ft
Késedelmi pótlék				9 872 131 Ft
Bírság				8 498 369 Ft
Gépjárműadó				308 307 Ft
Idegen bevétel				696 500 Ft
Összesen:		199 606 833 Ft	96 119 912 Ft	60 821 530 Ft

Végrehajtás

Az Állami Számvevőszék ellenőrzése megállapította, hogy a Hivatal az adóhátralékok behajtása tekintetében hatékony, a behajtási cselekmények jelentős eredményt értek el. A vizsgált területen gyakorlott, hozzáértő munkaerő dolgozik, bizonyítva, hogy képes a célkitűzések megvalósítására, a kockázatok megfelelő kezelésére.

Az eredménytelen fizetési felhívást követően alkalmazott végrehajtási cselekmények a **jövedelem letiltás** (munkabér, illetve nyugdíj) és az **inkasszó**. A **végrehajtási cselekmény hatására történő befizetések** száma jelentős. Ide soroljuk a fizetési felhívásokra történt befizetéseket és itt mutatjuk ki azokat az önkéntes teljesítéseket is, amikor munkabér letiltás, vagy a bankszámlára kihelyezett inkasszó helyett inkább befizetik a tartozást.

A fizetési felhívások fele önkéntes befizetéssel zárul, több esetben részletfizetést kérnek. A részletekben történő fizetés a *végrehajtás előtt pótlékmentesen* kérhető. Automatikus részletfizetési lehetőséget jogszabály biztosítja, a fennálló tartozást maximum 12 havi részletben teljesíthetik. Amennyiben egy részlet késik, a teljes tartozás azonnal végrehajtható. Ezek figyelése folyamatos feladat.

Az első negyedévben 6 887 931 Ft tartozást hajtottunk be. Ennek megoszlását mutatja az alábbi diagramm.



Az adatokat 2024. I. negyedévével összevetve elmondható, hogy idén, az év elején nagyobb hangsúly került a végrehajtásra.

2024. I. negyedév	2025. I. negyedév
865 466 Ft	2 416 958 Ft
836 666 Ft	299 590 Ft

3 363 001 Ft	4 171 383 Ft
5 065 133 Ft	6 887 931 Ft

Ez a tendencia azonban a II. negyedévben várhatóan csökken, mert a hiányzó talajterhelési díj bevételek lesz a főszerep. A végrehajtások tekintetében a következő időszakban a folyamatban lévő eljárások gondozása a fő cél, melynek során újabb adatkérések (bankszámla, munkahely) indulnak.

Idejében várható:

A 2024. évi talajterhelési díj bevételek benyújtásának és megfizetésének határideje 2025.03.31. napja volt. A mai napig 25 db bevételek érkezett, körülbelül 100 db bevételek hiányzik még. Egy hónap türelmi időt követően májusban megkezdjük a felhívások kiküldését. Amennyiben a felhívás eredménytelen marad, bírságolást követően, ha a bevételek továbbra sem kerülnek benyújtásra, ellenőrzés keretében kerül kivételre a talajterhelési díj.

2025. január 15. napjától elérhető a Digitális állampolgárság alkalmazás. Azok, akik ezt a lehetőséget választották, automatikusan az elektronikus kommunikációt igénylik. Ez sajnos nem jelenti azt, hogy ez a tény automatikusan megjelenik az Adó szakrendszerben. Az adózók személyi adatait felül kell vizsgálnunk és ekkor tudjuk berögzíteni az esetleges változást. Ez a munka folyamatos és fontos. Egyrészt az adózók szempontjából, hiszen elvárják, hogy elektronikusan kapják meg leveleiket, másrészt a Hivatal szempontjából, mert a postaköltség így csökkenthető.

Az iparüzési adóbevételek benyújtásának határideje: 2025.05.31.

II. napirendi pont

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2006 (IX.7.) rendeletének felülvizsgálata a közterületek használatáról, valamint a közterület-használati díj mértékéről és fizetési módjáról

Molnár Zsolt Polgármester - Amit ebben a napirendi pontban szeretünk volna tárgyalni az az utánfutós kérdés. Választ várunk egy másik önkormányzattól. Talán a testületre tudok választ adni. Azt a módot szeretnénk megtalálni, az volt a feladata a Jegyző Asszonynak, hogy az a vontatmány, utánfutó, ami nincs forgalomba az ne közterületen legyen tárolva, hanem telken belül.

III. napirendi pont

A nyári táboroztatási terv jóváhagyása

Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök - Faluháztól kaptunk terveket. 4 tábor van előkészítésben. A javasolt díjat kiszámították, megbecsülték az étkezési költségeket, a táborvezetői díjakat, az eszközöltséget, Ez alapján javasolt egy 40.000.- Ft-os részvételi díjat. Soknak tartják a részvételi díjat. Célunk az, hogy a nagycsaládosok is minél több táborba el tudják juttatni gyermekeiket.

Kacsó Dániel külsős tag – Az az ár, amit kalkuláltak teljesen reális. A szociálisan hátrányos helyzetben lévő családoknak a 40.000.- Ft nagyon sok.

Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök - Az Önkormányzatnak van egy jogi kötelezettsége arra, hogy a nyári időszakra valamennyi időt lefedjen. Az étkezést pályáztassuk, kapjunk árajánlatokat. Volt olyan javaslat, hogy egységesen minden tábor ugyan annyit kapjon eszközbeszerzésre. A részvételi díjakból testvérkedvezményt adnak.

Kacsó Dániel külsős tag – Az étkezés ára az egy reális ár. A piaci ár alatt van.

Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök – Elkülönítettünk a táborokra 3 millió forintot. A kérdés az, hogy csökkentjük-e le a részvételi díjat.

Ki az, aki hozzányúlna a díjakhoz, Testvérkedvezményt lehetne adni, ami 15 %, egy táboron belül használható fel. A különleges étkezésű gyermekek az ételt hozzák magukkal.

Határozat - A tábor részvételi díj 40.000.-, a testvérkedvezmény 15%

IV. napirendi pont

Intézményi gazdálkodás I. negyedéves felülvizsgálata, likviditási helyzet

Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök – Kivetítem a megküldött I. negyedévi gazdálkodás kimutatását. Összességében egyensúlyban van a költségvetés. Vannak tételek, mint a foglalkoztatottak béren kívüli juttatása, ami szinte teljes mértékben fel lett használva. Ennek az az oka, hogy ez egy összegben kerül kifizetésre a dolgozók részére. A közüzemi szolgáltatások előirányzatát szinte biztos, hogy átlépjük. Ahol még eltérést látok, ami kb. 90%-os feltöltöttségen áll. Ezek a Top Plusz beruházások és Áfája. Ennek a bevételi oldala biztosított.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő – Én nem értettem az önkormányzatnál a működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adót. Az előirányzatnak már több mint a fele elfogyott. Miért van ez.

Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök – Ennek oka, hogy a Top plusz Áfája megemelte ezt a keretet. Intézményi beszámolót elfogadják.

V. napirendi pont

Beszámoló a beruházások jelenlegi állapotáról

6. A Jövő erdeje átadója május 24-én lesz. A gumiszőnyeg telepítése folyik, valamint felülvetették fűvet. Átadóra minden eszköz aktív legyen.

Turisztikai pályázat engedély megvan. Április 20-ig teljesítettük a feltételeket, az első mérőföldkőhöz. Ennek a pályázatnak a befejezése áttolódik a jövő évre. A harmadik pályázatunk a Horánygyöngye út - Attila út környékének útépítése. A gyógyszerár előtti útról a vizet el kell vezetni. Az engedély talán június eleje megérkezik. Szeretnénk, ha nem csúszna bele az télbe. Konyha pályázatnál válaszokra várunk. Elfogadták

VI. napirendi pont

Döntés a veszélyes hulladékgyűjtés elvégzésére beérkezett ajánlatokról

autógumi	0 kg	MOHU 0.-	MOHU 0.-
----------	------	----------	----------

toner	82 kg	289 + ÁFA/kg br. 30 096 Ft	350 + ÁFA/kg br. 36 449 Ft
elektronikai hulladékok	1120 kg	MOHU 0.-	MOHU 0.-
ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	586 kg	59 + ÁFA /kg br. 43 910 Ft	350 + ÁFA /kg br. 260 477.-
azbeszt tartalmú pala, cső	1565 kg	120 + ÁFA/kg br. 238 506.-	290 + ÁFA/kg br. 576 390.-
kátrány tartalmú hulladék	1061 kg	189 + ÁFA /kg br. 254 672.-	390 + ÁFA /kg br. 525 513.-
izzók, fénycsővek	1 IBC	0.-	0.-
növényvédőszer	103 kg	323 + ÁFA /kg br. 42 252.-	2150 + ÁFA /kg br. 281 242.-
citotoxikus és citosztatikus gyógyszerek	28 kg	317 + ÁFA /kg br. 11 273.-	590 + ÁFA/kg br. 20 981.-
szerves oldószereket, illetve más veszélyes anyagokat tartalmazó festék- vagy lakk- iszapok	2100 kg	289 + ÁFA /kg br. 770 763.-	350 + ÁFA /kg br. 933 450.-
elektronikai hulladékok	1120 kg	MOHU 0.-	MOHU 0.-
Sz-jegy	6 db	105 + ÁFA/db	-
Szállítás	1 db	74 900 Ft + ÁFA /forduló + E útdíj	450 Ft + ÁFA/km/autó 4db autót tudnak biztosítani, amiből egy darus autó Darusautó díja: 650 + ÁFA/km Daruzási díj: 10000 + ÁFA/óra
Szállítás és begyűjtés	1db	305 000 Ft + ÁFA/autó/helyszín +E útdíj	-

Molnár Zsolt Polgármester – Négy cégtől kértünk árajánlatot. A Trans-Global Kft. árai bizonyulnak a legjobbnak. Az előző évi ténylegesen elszállított hulladékkal számolva készítettük el ezt a táblázatot. Nagyságrendileg ezek a mennyiségek várhatók. Az utóbbi három évben is a Trans Global Kft. szállította el. A bizottság a Trans Global Kft. javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

VII. napirendi pont

Döntés az Újságoló nyomdai feladatok ellátására beérkezett ajánlatokról

Hantos Zoltán kommunikációs tanácsadó – Kiértékeltek a beérkezett ajánlatokat. Kétféle papírmínőségre és háromféle terjedelemre kértünk ajánlatokat. A legjobb ajánlat a most is szerződött szolgáltatóé. Javasoljuk az újságoló meglévő szerződését tartsa hatályban.

VIII. napirendi pont

Közterületi térfigyelő kamerák státusza

Molnár Zsolt Polgármester - Áramkiépítést kell megrendelni. A rendészet ígért egy kapcsolatot. Nekünk az a fontos, hogy a mi térfigyelő rendszerünk beintegrálható legyen a szentendrei Rendészethez, ahol 24 órán keresztül tudják figyelni. A költségvetésben szerepel az áramkiépítés. 13 kamerahelyre. Valamint kettő plusz kamerahely lesz még megrendelve. Egy problémás helyünk van, ami a Szentendrei út. mert ott nincs áramellátás. DIGI-vel vagy Telecommal szerződést kell kötnünk a kamerák üzemeltetésére.

IX. napirendi pont

Közvilágítás korszerűsítésének finanszírozási lehetőségei

dr. Bartha Gábor képviselő – Elkészült a mesterterv, következő lépés a tervezés és a finanszírozás. Három modell képzelhető el, az első, hogy saját pénzből megvalósítjuk a második, hogy a kivitelező megfinanszírozza, a harmadik, pedig, hogy hitelből valósítjuk meg. Amennyit megspórolunk a működtetésen, azt a vállalkozó kapja meg.

Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök – Évekkel ezelőtt is készült egy ilyen ajánlat, akkor is a kivitelező ajánlatba az volt a kivitelező számára a legkedvezőbb. A következő hónapra körbe kell járni a témát, a májusi ülésen dönteni kell. A tervezést a Polgármester Úr indítsa el.

X. napirendi pont

Tulajdoni ügyek

Molnár Zsolt Polgármester – Van egy vételi ajánlatunk, a tulajdonossal közösen kaptuk meg az értékbe a vevő nem egyezik a felépítmény tulajdonosával. Ez azért van, mert az üzemeltető szeretné megvenni a telket és a felépítményt is. Azt javaslom, hogy mondjuk meg, hogy mennyiért. Csak akkor adjuk el a telket, ha megveszi a felépítményt is. Elfogadták az árajánlati összegét.

Révek kompok pályázat-benyújtásra fog kerülni. Az elmúlt héten jelent meg, május 06-a benyújtási határidő. A vállalkozókat megkértem nyújtsák be a terveiket, valamint megegyeztem a pályázatírókkal a pályázat benyújtásáról. javaslom, hogy induljunk a magyar Falu Programon a Horányi utakkal.

Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök – A tulajdoni ügyeknél kérdezném. még, Szelesvágtát és a Gru – bakery pékséget. Már új a tulajdonos, de még mindig nem kaptunk belőle pénzt.

Molnár Zsolt Polgármester – A vízbekötést és a szennyvizet kell rendeznünk, a Szelesvágtával le kell ülnünk egyeztetni. Megkeresett a Terasz fagyizó tulajdonosa az fejlesztéséről. ami a gátat érinti. Javasoltam neki, hogy a vízműnek nyújtsák be hozzájárulási kérelmet. Erről, már az elmúlt évben szó volt. Szeretné még használni a „babakocsi tárolót”. Ez polgármesteri hatáskör.

25/2025 (04.29.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottsága tárgya az I. negyedéves adóügyi beszámolót, elfogadja, javasolja Képviselő-testületnek is elfogadásra.

26/2025 (04.29.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottsága tárgyalta Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2006 (IX.7.) rendeletének felülvizsgálata a közterületek használatáról, valamint a közterület-használati díj mértékéről és fizetési módjáról elfogadja, javasolja Képviselő-testületnek is elfogadásra.

27/2025 (04.29.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottsága tárgyalta a nyári táboroztatási terv jóváhagyását elfogadja, javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

28/2025 (04.29.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottsága tárgyalta a beszámoló a beruházások jelenlegi állapotáról elfogadja, javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

29/2025 (04.29.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottsága tárgyalta a döntés a veszélyes hulladékgyűjtés elvégzésére beérkezett ajánlatokról, elfogadja, a Trans Globál Kft. ajánlatát javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

30/2025 (04.29.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottsága tárgyalta a közterületi térfigyelő kamerák státusza, elfogadja, javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

31/2025 (04.29.) PFB határozat

Egyhangú szavazattal a következő határozat született:

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottsága tárgyalta a döntés az Újságoló nyomdai feladatok ellátására beérkezett ajánlatokból a jelenleg szerződött felet, elfogadja, javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Kövesdiné Zákány Szandra bizottsági elnök, képviselő:

Köszönöm szépen a részvételt mindenkinek, az ülést lezárom.

21:08.

Kmf



Kövesdiné Zákány Szandra képviselő

bizottsági elnök, képviselő



Wagner Gabriella. képviselő

jegyzőkönyv hitelesítő