

Jelenléti ív
2025. május 29-i Képviselő-testületi rendes ülés

Szavazati joggal:

Molnár Zsolt polgármester

.....

Szűr Tímea alpolgármester

.....

dr. Bartha Gábor képviselő

.....

Fűrné Láng Erika Éva képviselő

.....

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő

.....

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő

.....

Wágner Gabriella képviselő

.....

Tanácskozási joggal:

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző

.....

Jegyzőkönyvvezető:

Szávuj Anett titkársági ügyintéző

.....

→

Továbbá:

Név

Aláírás

dr. Horváth P. András ügyvéd

DERŐI ZSOL

Derői Zoltán

CSENYEI FOLKOR MARIANNA

CsenyEI Folkor MARIANNA

HÁLTOS ZOLTÁN

Haltos Zoltán

BALÁZS A'KOS

Balázs A'KOS

BALÁZS-LEGEZA BORBÁLA

BalázsLEGEZA BORBÁLA

Szám: 6/2025

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 29-én (csütörtökön) 18 óra 00 perckor tartott rendes üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

Molnár Zsolt polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Kövesdiné Zákány Szandra képviselő és dr. Bartha Gábor képviselő személyében, akiket a Képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal elfogad.

Molnár Zsolt polgármester javaslatot tesz a napirendre a kiküldötteknek megfelelően, amit a Képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal elfogad.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzó: Fűrné Láng Erika Éva képviselő

Napirendi pontok:

1. Szigetmonostor Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha Alapító Okiratának módosítása
3. A Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha igazgatói álláspályázatának kiírása
4. Az óvodai kérdőív eredményei nyomán tett lépések összefoglalása, konklúzió megállapítása
5. A 2024. évi zárszámadás elfogadása
6. 2024. évi belső ellenőrzési beszámoló elfogadása
7. Átfogó értékelés gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról
8. Szigetmonostor Faluház Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
9. Döntés a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHJ/2025 kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” megnevezésű pályázaton való részvételtől
10. Döntés a „Komplex Közvilágítási Mestertervének” műszaki és tervezés-metodikai elvárásai alapján a közvilágítás korszerűsítésére irányuló engedélyes és kiviteli terv elkészítésére beérkezett ajánlatokról
11. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról
12. Bizottságok tájékoztatója
13. Tulajdoni ügyek
14. Ügyvédi beszámoló
15. Testületi, illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása
16. Egyebek

dr. Bartha Gábor képviselő: szeretném, ha szavaznánk a „Bizottságok tájékoztatója” napirend alatt a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság nem képviselő bizottsági tagjáról. Ha minden igaz, minden bizottsági tag itt lesz és van javaslatunk a bizottsági hely betöltésére. A héten elmaradt a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság ülése és nem szeretném, hogy ez még egyszer megtörténjen. Továbbá név szerinti szavazást szeretnék kérni a 4. napirendi ponthoz, illetve van egy rövid előterjesztésem ezzel kapcsolatban, amit feltöltöttem a szerverre.

Molnár Zsolt polgármester: Józsi, kérlek tájékoztass bennünket napirend előtt!

Rózsa József László hulladékgazdálkodási kapcsolattartó: tegnap elmondtam mindent a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottságon, így most röviden összefoglalnám. A jövő héttől, két hónapon keresztül csak az Önkormányzattól lehet átvenni zöld zsákot és kommunális hulladék zsákot. A MOHU átvételi ponton nem szolgálják ki a lakosokat ebben az időszakban adminisztratív okok miatt. Megérkeztek a zsákok. Az állandó lakosok 40 db zöld zsákot kapnak, a nyaralósok 30db zöld zsákot és 20 db kommunális hulladék zsákot. Jelenleg még nincs nálam a MOHU listája, eddig az önkormányzat tartalékjából 73 ember kapott zsákot. Írtam levelet az ügyfélszolgálati igazgatónak, ma megérkezett a válasz. Nem igazán tetszik a válasz, hiszen, ha az Önkormányzat szeretne értékesíteni zsákot, előre meg kell venni, melynek ára 350 Ft/zsák. Abban tudok segítséget nyújtani, hogy körbe járom az üzleteket, hogy ki szeretne szerződést kötni a MOHU-val és árusítani a zsákjait. Ma megjelent a felhívás a település honlapján és a Facebookon. Egy kérésem van A3-as méretű plakátokon is jelenjen meg a kereskedelmi egységekben.

Molnár Zsolt polgármester: ez egy könnyebbség, hiszen a nyaralósok és az állandó lakosok helyben át tudják venni a zsákokat. Az adminisztráció miatt nem lehetséges ebben az időszakban átvenni az ügyfélszolgálati pontokon a zsákokat. Köszönjük szépen a koordinációt, az osztást és a szervezést.

1. Szigetmonostor Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Molnár Zsolt polgármester: a zárszámadás előtt fontos, hogy az előző évi költségvetést pontosítsuk, ezt a fejezetek közötti átcsoportosítással tesszük meg, amivel pontos lesz a zárszámadás.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: a Bizottság tárgyalta és javasoljuk elfogadásra.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete

Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szigetmonostor Község Önkormányzata az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodására vonatkozó költségvetési előirányzatokról és azok felhasználására vonatkozó előírásokról rendeletet alkotott, amely tartalmazza a bevételi, kiadási előirányzatok és létszámok számszaki adatait. Amennyiben az év közbeni gazdálkodás szükségessé teszi, a költségvetési előirányzatokat a várható teljesítéseknek és a szükséges kötelezettségvállalásoknak megfelelően módosítani kell.

[2] Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) A Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

2. A Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha Alapító Okiratának módosítása

Molnár Zsolt polgármester: azért, hogy legyen tartalék férőhelyünk az évkezdésre, módosítanunk kell a létszámot 120 főről 130 főre. Ennek az az oka, hogy 15 gyermek ismétlő csoportos, valamint nőtt a sajátos nevelési igényű gyermekek száma.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

100/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) A Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha Alapító Okiratának módosító okiratát a határozat 1. számú mellékletének megfelelően hagyja jóvá.

- 2.) Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha egységes szervezetbe foglalt Alapító Okiratát a határozat 2. számú mellékletének megfelelően hagyja jóvá.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester és a Jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket megtegyék.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester
Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző

Határidő: 2025. május 30.

3. A Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha igazgatói állaspályázatának kiírása

Molnár Zsolt polgármester: július végén lejár Mariann mandátuma, így ki kell írjuk a pályázatot.

dr. Bartha Gábor képviselő: a feltételek között szerepel az 5 év vezetői tapasztalat. Szakmai tapasztalatot ír elő a jogszabály. Ez egy zsák falu, ahol óvónő is kevés van és ezzel lecsökkentjük a pályázók számát.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: szerintem azért fontos, hogy legyen vezetői tapasztalat, mert az Óvodán kívül ott a Konyha is, tehát több mint 40 főről kell gondoskodni. Ez egy két csoportos óvodaként indult, és jelenleg 6 csoport van. Most még fontosabb, hogy rendelkezzen vezetői tapasztalattal a pályázó.

dr. Bartha Gábor képviselő: a Google keresőbe megnéztem az óvodavezetői pályázatokat, melyek közül három helyen nem szerepelt a vezetői tapasztalat, négy helyen előnyként szerepelt és egy helyen szerepelt elvárásként.

Javaslom, hogy előnyként szerepeljen a vezetői tapasztalat és ne elvárásként.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

101/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

- 1.) A Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 73. §, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm.rendelet alapján pályázatot hirdet meg a Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha igazgatói munkakör betöltésére a melléklet tartalom szerint azzal a módosítással, hogy a vezetői tapasztalat nem elvárás, hanem a jelentkezés során előnyként kerül figyelembevételre.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázatkírás közzétételéről.
- 3.) A Képviselő-testület a benyújtott pályázatokat értékeli, továbbá a pályázók személyes meghallgatását is lefolytatja.

Felelős: Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző
Humán Bizottság

Határidő: Folyamatos

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: javaslom, hogy gondolkozzunk el azon, hogy legyen egy független szakértő, aki véleményezi a pályázatokat.

Molnár Zsolt polgármester: lehet erről szó, de anyagi vonzata lesz. Oktatási Hivatalt meg lehet keresni ezzel kapcsolatban.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: Pénzügyi Bizottság elnökeként nem igazán örülök ennek. Előtte azért tudjunk róla, hogy ez pontosan milyen összeget jelent.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

102/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

A Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkér egy független köznevelési szakértőt, hogy véleményezze a Szigetmonostori Nyitnikék Óvoda és Konyha igazgatói munkakör betöltésére beérkezett pályázatokat. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a független köznevelési szakértő felkérésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2025. július 21.

4. Az óvodai kérdőív eredményei nyomán tett lépések összefoglalása, konklúzió megállapítása

dr. Bartha Gábor képviselő: felolvasom az előterjesztésemet, ami így hangzik:

A szigetmonostori Nyitnikék Óvodával kapcsolatos esetleges pedagógiai problémák felderítésére szülői kezdeményezésre induló, és a KHM Egyesület által felkarolt óvodai kérdőívezés zajlott 2024. őszi kezdettel. A kérdőívre 71 kitöltés érkezett, mely nem egy reprezentatív közvélemény-kutatás, csupán szülői tapasztalatok összegyűjtése, ugyanakkor a kérdőívet kitöltő 71 szülőből 68-an azt jelölték meg legalább egy gyermeküknél, hogy jelenleg is óvodások, vagy az előző óvodai ciklusban (2020-2024) jártak az óvodába.

A KHM a kérdőíves kutatás eredményét, mely nagyon súlyos problémákat tárt fel, 2025. március 25-én prezentálta a Humán Bizottság ülésén, ezt követően a téma a 27-i képviselő-testületi ülésen került megvitatásra. A képviselő-testület további vizsgálatokat látott szükségesnek, de konkrét döntést nem hozott, egyúttal felkérte az óvoda vezetőjét, hogy a felvetett problémákra írásban válaszoljon.

Csákiné Locher Marianna 2025. május 5-én benyújtotta „válaszát”, melynek nyilvánosságra hozatalához nem járult hozzá. A „válasz” ugyanakkor ahelyett, hogy a felvetett problémákra reagálna, inkább hasonlít munkatervre, intézményt bemutató hivatalos szövegre, és a legsúlyosabb felvetett problémára – a feltételezett óvodai bántalmazásra – egyáltalán nem válaszolt.

A képviselő-testület meglátása szerint a kérdés megnyugtató lezárása további alapos vizsgálatot igényel, ezért úgy határoz, hogy egy elismert szakértőt kér fel a felmerült problémák teljeskörű és objektív feltárása érdekében.

Molnár Zsolt polgármester: az általam készített előterjesztésben szerepel az a folyamat, amit az Önkormányzat ezzel kapcsolatban végzett, annak érdekében, hogy ne egy oldalról legyen megvizsgálva. Kiegészítettem az előterjesztésemet két mondattal. A KHM által készített kérdőívben nem jelenik meg konkrét személy konkrét problémája, egy általános összesítést láttam. Konkrét ember konkrét panaszát tudom tovább küldeni a szakértőhöz, ebben tudok intézkedni.

dr. Bartha Gábor képviselő: ismét kérem, hogy szavazzunk az előterjesztésemről!

Szűr Tímea képviselő: akinek problémája van, forduljon ő a szakértőhöz.

dr. Bartha Gábor képviselő: a kérdésem az, hogy az előterjesztés ebben a formában elfogadható vagy sem? Kérem, szavazzunk név szerint.

Molnár Zsolt polgármester: Ki támogatja Gábor javaslatát, miszerint „A képviselő-testület meglátása szerint a kérdés megnyugtató lezárása további alapos vizsgálatot igényel, ezért úgy határoz, hogy egy elismert szakértőt kér fel a felmerült problémák teljeskörű és objektív feltárása érdekében.”?

dr. Bartha Gábor képviselő: igen.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: nem.

Molnár Zsolt polgármester: nem.

Szűr Tímea képviselő: nem.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: igen.

Wágner Gabriella képviselő: igen.

3 igen és 3 nem szavazattal nem született döntés.

Balázs-Legeza Borbála helyi lakos: az elmúlt hetekben a személyemet sok sértés érte a kérdőívvel kapcsolatban. Ez nem egy egyszeri váratlan akció volt a KHM részéről, hanem ennek volt előzménye. Három éve már az SZMK ülésen is hasonló problémák voltak megfogalmazva. Írásban is jeleztük az intézményvezető felé, Polgármester úrral is beszéltem a problémákról, tehát nem egy váratlan helyzet, ami az Egyesületen belül zajlik. Az való igaz, hogy én voltam az egyik motorja ennek az óvodai kérdőívezésnek. Szülőtársaimmal együtt, intézményi panaszaink miatt felvettük a kapcsolatot több szakértővel, gyermekpszichológussal, gyermekvédelmi jogással, óvodai intézményvezetőkkel, és azt a megerősítést kaptuk, hogy van okunk beszélni ezekről a problémákról. Sok kritika érte ezt a kérdőívet, hogy miért adtunk teret azoknak a szülőknek a kitöltésre, akiknek már nem jár ide a gyermekük. Ennek az az oka, hogy az ő általuk kifejtett történetek is azt bizonyítják, hogy nem új keletű problémákról beszélünk. A helyi közbeszédben is jelen volt, hogy gyermekbántalmazás gyanúja is felmerült, ezért úgy gondolom, hogy itt az idő a diskurzus megindításának. A kérdőívvel ennek a párbeszédnek adtunk teret. Nem feltétlen a negatív véleményeket gyűjtöttük össze, hiszen bárki kitölthette a kérdőívet, ami szakmai módszertani szempontok alapján került kiértékelésre. Az elemzői módszertant követve az adatokból statisztikai képet alkottunk, egyéni történeteket leközöltük, majd az egész dokumentumot szakmai szakirodalmi háttérrel támasztottuk alá, így beszélhetünk most egy 50 oldalas dokumentumról. Konklúzióként én és a többi szülőtársam hiába valónak érezzük ezt a munkát, hiszen ezzel a lezárással, ami a Polgármester úr előterjesztésében is hallható volt a bizottsági ülésen, egy olyan eredmény születik, amivel a több, mint 70 kitöltő szülő cserben hagyva érzi magát.

Molnár Zsolt polgármester: statisztikai adatokra nem tudok ellenőrzést kérni, így az előterjesztésem is arról szól, hogy a konkrét ügyet kell megismernem, ezért kérem, hogy az a konkrét személy, akivel megtörtént, jelentkezzen nálunk.

dr. Bartha Gábor képviselő: elért hozzánk egy jelzés és kötelességünk kivizsgálni.

Csákiné Locher Marianna intézményvezető: úgy, ahogy a szülőnek is kötelessége jelezni.

Molnár Zsolt polgármester: abszolút, ezt mondom én is, csak szeretném tudni kivel és pontosan mi történt, hogy kivizsgálhassuk.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: annak mi lett az eredménye, amikor egy vagy két éve megkerestek Boriék, illetve Mariannal is beszéltek?

Molnár Zsolt polgármester: két kérdéssel fordultak hozzám és Mariannhoz. Az egyik a reggeli beengedés, amivel kapcsolatban az intézmény kikérte a szülők véleményét, kérdőívben megkérdezve őket, és a túlnyomó része támogatta az aktuális gyakorlatot. A pedagógus cserével kapcsolatban magyarázatot kértem az intézményvezetőtől akkor, aki elmondta, hogy munkahely váltás, gyermekgondozást segítő ellátásban való részesülés miatt volt szükség a pedagógus cserére.

Balázs-Legeza Borbála helyi lakos: ez minden évben jelen van, és erre azt kaptuk válaszul, hogy ez egy tudatos gyakorlat.

Csákiné Locher Marianna intézményvezető: szeretném elmondani, hogy az óvodapedagógusok személye akkor változik, ha elmennek, de ezt már elmondtam korábban is. Ha dajkákról, pedagógiai asszisztensekről beszélünk, úgy meg kell jegyeznem, hogy van olyan pedasszisztens, aki kompetensebb

fiatalabb életkorban, míg van olyan asszisztens, aki az iskolai előkészítésben tud hatékonyan részt venni. Összességében azt gondolom, hogy vezetőként, nekem az a dolgom, hogy ezeket a személyeket hozzárendeljem a megfelelő csoportokhoz.

Molnár Zsolt polgármester: mindezeket megbeszéltük egy-két éve is, de abban igaza van Borinak, hogy írásos választ nem adtam, de átbeszéltük.

Balázs-Legeza Borbála helyi lakos: átbeszéltük, de alapvetően nem történt semmi, tulajdonképpen falakba ütközünk mindig.

Wágner Gabriella képviselő: nem vállalom felelősséget azért, hogy esetleg nem csinálunk semmit ezügyben. Ez igenis a mi felelőségünk és kötelességünk tenni valamit.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: lehetünk annyira proaktívak és segítőkészek a szülők felé, hogy ha hallunk valamit, akkor segítünk, hogy elindítjuk ezt a folyamatot. Gyakran fél a szülő a következményektől, így nem mer beszélni. Az a probléma, hogy le akarod zárni egy olyan nyilatkozattal ezt a folyamatot, hogy jöjjön be az, akinek problémája van konkrét üggyel.

Szűr Tímea képviselő: igen, mert így rávetítjük ezt az egész óvodára. Ott voltatok ti is a megbeszélésen és elmondták az óvónők, hogy ők azt érzik, hogy meglettek vádolva kollektíven a bántalmazással.

dr. Bartha Gábor képviselő: ne az áldozatot hibáztassuk, mert nem mer eljönni beszélgetni. Szerintem körbe-körbe járunk. Az előterjesztésedben több felvetés valótlan. Mariann nem válaszolta meg részletesen a felvetett problémákat, eseteket.

Csákiné Locher Marianna intézményvezető: megválaszoltam, nem feltétlen tetszik a szülőknek. A házirend intézményi hatáskör. A fenntartónak akkor kell jóváhagyni, ha anyagi terhet ró pluszban az Önkormányzatra.

dr. Bartha Gábor képviselő: folytatom: „a KHM kérdőívére érkezett válaszok időtávlatát túlzott, nem ad pontos képet az Óvoda jelenlegi működéséről”. Többször elmondtuk, hogy a 71 kitöltő közül 68 szülőnek jár az intézménybe a gyermeke jelenleg. „A válaszadók pontos száma a kitöltés szabályai alapján pontosan nem igazolhatóak, azonban az abban foglaltakat a vizsgálat során a számtól függetlenül vizsgálta”, itt pontosan mit vizsgált az Önkormányzat?

Szűr Tímea képviselő: az óvodától kértük a választ, hogy milyen intézkedések történtek.

Balázs-Legeza Borbála helyi lakos: valóban tett vizsgálatot az Önkormányzat, de a mi kérdőívünk a szülői tapasztalatokra épül, és ezek mentén nem indult el az Önkormányzat vizsgálata.

Molnár Zsolt polgármester: hamis azt üzeni, hogy az Önkormányzat nem foglalkozik ezzel. Konkrét ügy ismeretének a hiánya nem teszi megalapozottá, hogy vizsgálatot indítsak.

Balázs-Legeza Borbála helyi lakos: ha jól értem, az SZMK által összeállított kérdőívet kitöltő szülőknek elhiszitek majd, hogy minden rendben, de a KHM kérdőívet kitöltő szülőknek nem hiszitek el, hogy vannak problémák?

Molnár Zsolt polgármester: nem, ez egy téves felvetés. Ahogy látszik, foglalkozunk az üggyel.

Balázs-Legeza Borbála helyi lakos: igen, de csak az intézményt kérdeztétek meg, a szülőket nem. Kitöltöttem az SZMK által összeállított kérdőívet is, amiben az általunk felvetett problémákra nem kérdez rá, így azokra választ sem tud adni.

Molnár Zsolt polgármester: ki támogatja az általam készített előterjesztésben foglaltakat?

dr. Bartha Gábor képviselő: nem.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: igen.

Molnár Zsolt polgármester: igen.

Szűr Tímea képviselő: igen.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: nem.

Wágner Gabriella képviselő: nem.

3 igen és 3 nem szavazattal nem született döntés.

Szűr Tímea képviselő: nyugtassuk meg az óvónőket, hogy lehet most valaki gyermekbántalmazónak van kikiáltva, de nem mindenki.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: senki nem állította, hogy minden ott dolgozó óvónő az lenne és ezt szeretném hangsúlyozni. Csupán azt állítjuk, hogy a kérdőív kapcsán felmerült olyan eset, ami a gyermekbántalmazás területét érinti.

Molnár Zsolt polgármester: ezúttal felkérem a KHM elnökét, hogy kérde meg azon gyermek szüleit, akiknél gyermekbántalmazás gyanúja felmerült, adják hozzájárulásukat, hogy névvel és konkrét üggyel elmondva átad nekem az elmondásaikat.

5. A 2024. évi zárszámadás elfogadása

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: Bizottság tárgyalta és javasolja a Testületnek elfogadásra.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete

Szigetmonostor Község Önkormányzata 2024. évi zárszámadásáról

[1] A zárszámadási rendelet megalkotásának jogszabályi előírása azt a cél szolgálja, hogy a tulajdonosi jogokat gyakorló Képviselő Testület az éves költségvetési beszámolók alapján évente, az elfogadott költségvetéssel összehasonlítható módon, zárszámadás keretében ismerje meg az Önkormányzat éves gazdálkodási tevékenységet.

[2] Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testületére és annak bizottságaira, a Polgármesteri Hivatalra és az Önkormányzat intézményeire terjed ki.

2. §

(1) Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

a) 1.964.677.405.- Ft bevétellel,

b) 1.888.219.840.- Ft kiadással,

- c) 76.457.565.- Ft maradvány, melyből pályázatokra 39.758.043.- Ft, valamint 36.699.522.- Ft szabad maradvánnyal jóváhagyja.

(2) Az önkormányzat 2024. évi működési és felhalmozási célú bevételeit, kiadásait önkormányzati szinten a Képviselő-testület az 1. melléklet szerint fogadja el.

3. §

(1) A Képviselő-testület a kiemelt bevételi előirányzatok teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

- a) Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 510.176.939.- Ft
- b) Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről: 139.985.985 e Ft
- c) Közhatalmi bevételek: 255.028.968.- Ft
- d) Működési bevételek: 91.134.277.- Ft
- e) Felhalmozási bevételek: 3.300.000.- Ft
- f) Működési célú átvett pénzeszközök: 45.727.443.- Ft
- g) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök: 1.914.000.- Ft
- h) Finanszírozási bevételek: 913.784.994.- Ft

(2) A Képviselő-testület a kiemelt kiadási előirányzatok teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

- a) Személyi juttatások: 505.689.367.- Ft
- b) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 69.382.017.- Ft
- c) Dologi kiadások: 308.139.347.- Ft
- d) Ellátottak pénzbeli juttatásai: 21.642.072.- Ft
- e) Egyéb működési célú kiadások: 53.117.722.- Ft
- f) Beruházási kiadások: 98.472.698.- Ft
- g) Felújítások: 20.034.628.- Ft
- h) Egyéb felhalmozási célú kiadások: 814.551.715.- Ft
- i) Finanszírozási kiadások: 17.190.274.- Ft

(3) A Képviselő-testület az önkormányzati bevételeket és kiadásokat kiemelt előirányzatonként és intézményenként az 1. munkalapban foglaltak szerint fogadja el.

(4) A Képviselő-testület az intézmények bevételeit 8-13. munkalapok és kiadásait a 2-7. munkalapok szerint fogadja el.

(5) A Képviselő-testület az önkormányzat bevételeit a 8. munkalap és kiadásait a 2. munkalap szerint fogadja el.

4. §

A Képviselő-testület a többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célonkénti és évenkénti alakulását, hitelállományát, hiteltörlesztés évenkénti alakulását az 20. munkalap szerint hagyja jóvá.

5. §

A Képviselő-testület az önkormányzat költségvetési szervei záró létszámát a 14. munkalap szerint fogadja el.

6. §

A Képviselő-testület az önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat a 23. munkalap szerint fogadja el.

7. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat mérlegadatokat szerinti vagyonát a beszámoló 26.-31. munkalapoknak megfelelően, valamint az önkormányzati ingatlan-vagyonkataszter nyilvántartása

alapján a 46. munkalap és a 41. munkalap szerint az Önkormányzat összevont mérlegét 5.592.678.508.- Ft eszköz és forrásértékkel fogadja el.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi vagyonkimutatását a 40. munkalapban foglaltak szerint fogadja el.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi egyszerűsített maradvány-kimutatását, szabad maradványát a 35. munkalapban foglaltak szerint fogadja el.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. 2024. évi belső ellenőrzési beszámoló elfogadása

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: Bizottság tárgyalta és szintén javasolja elfogadásra.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

103/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi összesített belső ellenőrzési beszámolót jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bottlik-Szilágyi Szabina Jegyző

Határidő: 2025. május 31.

7. Átfogó értékelés, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: abban maradtunk a bizottsági ülésen, hogy az Önkormányzat kommunikálja a lakosok felé, hogy pontosan milyen ügyekben és hogyan tudják megkeresni a Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményt. Egy évvel ezelőtt volt már erről egy cikk, de úgy gondolom, nem baj, ha megismételjük.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

104/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetmonostor község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi ellátásáról készített átfogó értékelést elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bottlik-Szilágyi Szabina Jegyző

Határidő: 2025. június 6.

8. Szigetmonostor Faluház Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: Anettnek írtam egy listát, hogy mit kellene még javítani. A közművelődési munkatárs munkaköri leírásánál a közművelődési asszisztens aláírása van ott, illetve a függelék hiányzik.

Molnár Zsolt polgármester: Humán bizottsági ülésen foglalkoztunk vele. Az információk elkerülték egymást az egyes intézmények között, így csak most született meg egy végleges formája az SZMSZ-nek. A Bizottság felkérte Orsít, Enikőt, Mónit és engem, hogy öntsük végleges formába ezt a

dokumentumot. Anett összeszerkesztette és javította mellékleteket. A Faluháztól vártuk volna ezt megtenni.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

105/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetmonostori Faluház Szervezeti és Működési Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

9. Döntés a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHJ/2025 kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” megnevezésű pályázaton való részvételről

Molnár Zsolt polgármester: pályázat keretében a Horánygyöngye utat csináltatjuk meg, az Attila büfé és a Nefelejcs utca közötti szakaszát, így a Magyar Falu Program keretében a további, Nefelejcs utca és Rezeda utca közötti útszakaszt szeretnénk felújítani. Felkértem egy tervezőt és egy olyan műszaki tartalom állt össze, aminél egy szélesebb útpályát tudunk csinálni és az útalaphoz is hozzá tudunk nyúlni.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: kijövünk a pénzből?

Molnár Zsolt polgármester: a tervezői költségbecslés alapján kijövünk a pénzből, a versenynél meglátjuk. Ez egy remixelt, cement alapú út lesz, és erre megy rá egy aszfaltréteg. Nagyjából 500m hosszú.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: Pénzügyi Bizottság támogatja, annak reményében, hogy beleférünk 45 millió forintba.

Wágner Gabriella képviselő: annyit szeretnék kérni, hogy ha nem nyerünk, adjunk be újabb pályázatot erre, ha lesz lehetőség.

Molnár Zsolt polgármester: ez nem kérdés, mindig élünk a pályázati lehetőségekkel.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

106/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program MFP-UHJ/2025 kódszámú „Út, híd, járda építése / felújítása” című pályázat keretében pályázatot nyújt be a Szigetmonostor Horánygyöngye út, Rezeda utcától a Nefelejcs utcáig tartó szakasz jelenlegi útpályájának felújítására. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy 45,5 millió forint beruházási értékben a pályázatot előkészítse és a pályázatot benyújtsa. A pályázathoz kapcsolódó önerő fedezetét a Képviselő-testület az Önkormányzat tartalékalap terhére biztosítja. Önerő összege: bruttó 564.542.- Ft.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2025. június 7.

10. Döntés a „Komplex Közvilágítási Mestertervének” műszaki és tervezés-metodikai elvárásai alapján a közvilágítás korszerűsítésére irányuló engedélyes és kiviteli terv elkészítésére beérkezett ajánlatokról

Molnár Zsolt polgármester: kiírtuk az ajánlattételi felhívást, de nem érkezett be engedélyes és kiviteli tervre elkészítésére ajánlat.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy írjuk ki újra.

Molnár Zsolt polgármester: négy napos határidővel írjuk ki. Felfogom hívni a potenciális ajánlattevőket, hogy van-e lehetőségük elküldeni, akiknek valószínűleg lesz, hiszen az egyik jelezte, hogy csak elfelejtette elküldeni, illetve a másik is ígéretet tett.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

107/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Komplex Közvilágítási Mestertervének” műszaki és tervezés-metodikai elvárásai alapján a közvilágítás korszerűsítésére irányuló engedélyes és kiviteli terv elkészítésére kiírt ajánlattételi eljárást érvénytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig nem került benyújtásra ajánlat. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ajánlattételi eljárás megismétlésére, 2025. június 5. ajánlattételi határidő megadásával.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2025. június 2.

11. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Molnár Zsolt polgármester: nyári táboroztatást elfogadtuk, ami szerint meghirdetésre is került. Likviditással kapcsolatban sokat tárgyalt a Bizottság, igyekszünk orvosolni ezt a problémát. Az adóügyi beszámolót elfogadtuk. Ezzel kapcsolatban annyit szeretnék megjegyezni, hogy ingatlanok esetében a bevételi előirányzat még nem teljesült, így arra szeretnénk megkérni a Tisztelt Lakosokat, hogy aki nem fizette be adóját, kérjük tegye meg. Tárgyalás alatt van egy olyan szolgáltatás igénybevétele, ami során felmérésre kerülnek az ingatlanok műhold segítségével és kapunk egy képet, hogy mely ingatlanok után nem történik adóbefizetés. Az Eurovelo6-tal kapcsolatban környezeti vizsgálatot írtak elő a Szigetmonostort érintő része miatt, így lehetséges újra kell még szavaznunk ezzel kapcsolatban. Saját HESZ módosításunk jelenleg úgy áll, hogy a vélemények visszaérkeztek, a Jázmin utcánál várom a geodéta felmérési rajzát, hogy átvezessük pontosan a módosításokat. Tartanunk kell még egy lakossági fórumot. Veszélyes hulladékgyűjtés időpontját meghirdettük. Az Aranypart Fagyizó teraszának terve elkészült, a Vízügygel kell egyeztetnie, ennek válaszát várjuk. Örömmel tájékoztatlak Benneteket, hogy minden szigeti település támogatta tűzoltók által kért rugó beszerzését.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

108/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

12. Bizottságok tájékoztatója

dr. Bartha Gábor képviselő: sajnos határozatképtelenség miatt nem került megtartásra a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság májusi ülése. Egy bizottsági tagunk lemondott, egy bizottsági tag hónapokkal előre jelezte, hogy a májusi ülésen nem fog tudni részt venni, illetve egy bizottsági tagunk betegség miatt maradt távol. Megragadnám az alkalmat, hogy dr. Rapp Zoltán lemondott bizottsági tagságáról, valamint ezúton szeretném megköszönni munkáját. A Közlekedési és Fejlesztési Bizottság nevében szeretnénk új tagot jelölni Keresztes János személyében.

Molnár Zsolt polgármester: javasolom, hogy keressünk olyan személyt, akinek van önkormányzati, bizottsági tapasztalata, hiszen benne vagyunk egy folyamatban.

dr. Bartha Gábor képviselő: Jan mellett szeretném elmondani, hogy 4 szavazaton múlt, hogy nem került be ide, a képviselők közé, és tisztában vagyunk az elkötelezettségével.

Molnár Zsolt polgármester: javasolhatnánk Rózsa Józsit is, nagy tapasztalattal rendelkezik, korábban ő vezette ezt a Bizottságot.

dr. Bartha Gábor képviselő: szeretném, ha szavaznánk Janról.

Molnár Zsolt polgármester: Ki az, aki támogatja Keresztes János nem képviselő bizottsági taggá való megválasztását?

3 igen és 3 nem szavazattal nem született döntés.

dr. Bartha Gábor képviselő: ennek tudatában, hogy nem született döntés, Steidl Józsefet szeretnénk javasolni nem képviselő bizottsági tagnak, aki részt vett a Jövő Erdeje Park megvalósításában, valamint a közvilágítás korszerűsítésének előkészítésében is részt vett. Az előző ciklusban is volt bizottsági tag, így rendelkezik tapasztalattal a területen.

Molnár Zsolt polgármester: támogatom.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

109/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság nem képviselő bizottsági tagjává Steidl Józsefet választja meg és felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2025. június 19.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: Erika jelezte előre távollétét. Május 11-i hatállyal Gyurina Teréz nem képviselő bizottsági tagunk lemondott, így Erika kérése, hogy június 15-i határidővel tegyük meg javaslatainkat a felszabadult bizottsági hely betöltésére. Óvoda Alapító okirat módosítást elfogadtuk, valamint az Óvoda és Konyha igazgatói pályázati kiírását elfogadtuk. Óvodai kérdőívről beszéltünk. Az iskolai kirándulás támogatására nem kerül kiírásra pályázat, hiszen a költségvetésben sem különítettünk el erre összeget. Zárt ülés keretében tárgyaltuk azon családok kérelmeit, akik beadtak osztálykirándulás támogatására kérelmet. Jövedelem alapján három család számára rendkívüli települési támogatás terhére, gyermeknevelési támogatás keretéből biztosítunk anyagi támogatást. Faluház SZMSZ-e most került elfogadásra. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadta a Bizottság és most a Testület is.

A Pénzügyi Bizottságon megismertedtünk dr. Szelei Pál rendőrezredessel, a Szentendrei Rendőr- és Főkapitányság kapitányságvezetőjével. Bemutatásra került a 2024. évi közbiztonsági beszámoló.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

110/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendrei Rendőrkapitányság 2024. évi „Szigetmonostor község Önkormányzatának a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról” megnevezésű beszámolóját elfogadja.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: a közbiztonság területén maradván, előzetesen megerősítettük szándékunkat, miszerint szeretnénk csatlakozni a SZERI-hez, ez a hat hónapos csatlakozási idő most jár le. Az ülésen részt vett Jámbor Ferenc igazgató úr és két kollégája, akik beszámoltak az elmúlt hónapok tapasztalatairól. Egy nagyon részletes beszámolót kaptunk, amiben szerepelt egy problématérkép. Közel 30 bejelentés érkezett hozzájuk. A Bizottság javasolja a Testületnek, hogy június 1-jével csatlakozzon a település a Társuláshoz.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: SZERI beszámoló nyilvános? Kérték tőlem.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: az eleje, a szöveges rész igen, meg a problématérkép, de a többi személyes adatot is tartalmaz.

Wágner Gabriella képviselő: ezzel kapcsolatban lenne egy javaslatom. A beszámoló alapján Zoli írhatna egy cikket nagyon részletesen kifejtve, hogy milyen következményekkel jár egy közterületen parkoló autó lejárt műszaki érvényességgel.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: fokozatosság elve szerint a matrica már szankció, hiszen nyilvántartásba kerül, a következő már büntetés.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

111/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pilisi és Dunakanyari Rendészeti Társulás tagsági szándéknyilatkozatát megerősíti, 2025. június 1-jétől a Társulás tagjaként kész együttműködni a tagönkormányzatokkal és a Társulással.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2025. június 30.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: a SZERI vállalta, hogy átnézi a rendeleteinket.

Molnár Zsolt polgármester: igen, ez már folyamatban van.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: a biológiai szúnyoggyérítés népszerűsítő kezdeményezéshez már korábban is csatlakozott a település. Gábor bemutatta mik az irányadó elvek., valamint a lakosság mit tehet annak érdekében, hogy minél kevesebb szúnyog legyen a településen. A Bizottság támogatja, hogy megkössük az együttműködési megállapodást a Dunakanyar Környezetvédelmi Egyesülettel.

dr. Bartha Gábor képviselő: minél hamarabb kezdjük meg a kommunikációt ezzel a témával kapcsolatban.

Hantos Zoltán kommunikációs szakember: Zsolt már átküldte az anyagot.

Molnár Zsolt polgármester: megkerestek azzal kapcsolatban, hogy valaki vállalna a felelős

állattartásról szóló előadás lebonyolítását, amivel kapcsolatban az jutott eszembe, hogy lehetne indítani egy ilyen környezetvédelmi előadássorozatot.

Wágner Gabriella képviselő: ezen már én is gondolkoztam, szerepelt is az egyik előterjesztésben, de egy komplex előadássorozat nem biztos, hogy már ingyenes lenne és pénz szűkében vagyunk.

Molnár Zsolt polgármester: minimális költségekből ez kihozható, a Faluház helyet tudna biztosítani ennek a sorozatnak. Gabi, ennek előkészítését nagyon szívesen rád bízám.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

112/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Dunakanyar Környezetvédelmi Egyesülettel. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester
Határidő: 2025. június 9.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

113/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bizottságok tájékoztatóját elfogadja.

13. Tulajdoni ügyek

Molnár Zsolt polgármester: van egy korábbi határozat a Torony vendéglővel kapcsolatban, ennek megerősítését kérem most.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

114/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Zöldár Bt. részére az Önkormányzat törzsvagyonához tartozó 1744/11 helyrajzi számú kivett vendéglő, udvar megnevezésű belterületen felépített ingatlan tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásban a Zöldár Bt. tulajdonaként kerüljön feltüntetésre. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester
Határidő: 2025. május 30.

Molnár Zsolt polgármester: volt egy kérelem, hogy egy ingatlanrészt megvásárolhatna az Önkormányzat, de nincs rá keret, így az Önkormányzat köszönöttel visszautasítja ezt a felkérést.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

115/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a részére eladásra felajánlott 502, 503/3, 504 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról nem kíván rendelkezni, az adásvételi ajánlatot nem fogadja el.

Molnár Zsolt polgármester: fiatal házaspár keresett meg bennünket. A telek megvásárlásakor még más övezetbe tartozott a telek, viszont jelenleg építési tilalom van ezen a területen. Ebben kér egy kis mozgásteret. Javaslom, hogy adjunk némi mozgásteret, csökkentett mértékben, mint amit ez az övezet megengedne, tehát valamilyen szintű beépíthetőséget engedélyezzünk. A másik út, hogy nem adunk lehetőséget semmilyen beépíthetőségre.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: amikor ez a tilalmi módosítás történt, minden esetet egyénileg vizsgáltak?

Molnár Zsolt polgármester: aki adott be kérelmet, adunk felmentést. Nagyjából tízen kértek felmentést, amiből ketten kezdtek építkezni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: erről lesz lakossági fórum?

Molnár Zsolt polgármester: igen, júniusban szeretnénk tartani egyet. Az ott felmerült kérdésekre választ kell adnunk. 2027-ben újra HÉSZ-t kell módosítanunk, addigra lesznek tapasztalataink.

dr. Bartha Gábor képviselő: erről most kell döntenünk?

Molnár Zsolt polgármester: a jövő hónapban is elegendő. Amikor új határozatot kell hoznunk a HÉSZ módosítás kapcsán, akkor viszont muszáj döntenünk.

Wágner Gabriella képviselő: a másik négy ingatlan tulajdonost nem keressük meg, hogy milyen terveik vannak ezen a területen lévő ingatlanokkal?

Molnár Zsolt polgármester: értem miért kérdezed, de itt a cselekményt kell vizsgálnunk, ami a bizottsági ülésen is felmerült, hogy szeretnénk ezen a területen a beépülést vagy sem, hiszen kifejezetten nem szeretnénk újabb lakóterületi részt létrehozni.

dr. Bartha Gábor képviselő: külön megnéztétek mikor meghúztátok ezt az övezetet, hogy kiket érint 100%-ban az építési tilalom?

Molnár Zsolt polgármester: nem néztük meg. Erre térjünk vissza következő ülésen. Feltettem a szerverre egy szerződéstervezetet, ami rendezi a Jázmin utcai területet. Kérem, hogy támogassátok, hogy szerződést kössék Porzsolt Ádám Richárddal a Jázmin utca rendezésével kapcsolatban.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

116/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert Szigetmonostor, belterület 1573 hrsz. alatt nyilvántartott, 508 m² területű, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanra, valamint a Szigetmonostor, belterület 1575/2 hrsz. alatt nyilvántartott, 1019 m² területű, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű, 2015 Szigetmonostor, Nagyduna sétány 45. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan adásvétellel vegyes telekalakítási szerződést kössön Porzsolt Ádám Richárddal.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2025. június 13.

Molnár Zsolt polgármester: beérkezett egy kérelem a Lehel és Társa Kft-től, miszerint az Önkormányzat tekintsen el a bérleti díj megfizetésétől.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: a Bizottság álláspontja szerint nem tudunk eltekinteni a fizetési kötelezettségtől, valamint kérjük a díj mihamarabbi megfizetését.

5 igen szavazattal és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi döntés született:

117/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lehel és Társa Kft. kérelmét elutasítja, és kéri a fennálló tartozás maradéktalan megfizetését.

Molnár Zsolt polgármester: korábban volt egy telekeladási határozatunk, amit a Bizottság javaslata szerint úgy módosítsunk, hogy szabadítsuk fel a 2739 hrsz-ú ingatlant a tilalom alól, de az eladásról még ne döntsünk.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

118/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 39/2021. (04.09.) Képviselő-testületi határozatot akként módosítja, hogy az ingatlanértékesítés felfüggesztésére vonatkozó döntés alól a 2739 helyrajzi számú ingatlant kiveszi.

Molnár Zsolt polgármester: kihagytam esetleg valamit még?

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: igen, a Szürkő-szigettel kapcsolatban sürgessük meg a fizetést, valamint a lovardával kapcsolatban is hasonló a helyzet. Szirmai Lacival kapcsolatban az Építési Hatóság felé meg kell tenni a bejelentést a beépíthetőség és a zöldfelületi aránnyal kapcsolatban, valamint a közterület-foglalási díj megfizetéséről is kell vele egyeztetni.

Molnár Zsolt polgármester: Andrással egyeztetünk előtte, hogy szerintünk pontosan mekkora összegű közterület-foglalási díjjal tartozik nekünk. Ez alapján fogunk kötni egy megállapodást.

14. Ügyvédi beszámoló

Molnár Zsolt polgármester: felmentését kérte András, sajnos nem tud jelen lenni.

15. Testületi, illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

119/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Wágner Gabriella képviselő távollétét a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság 2025. május 26-án tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

120/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő távollétét a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság 2025. május 26-án tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

121/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Fűrné Láng Erika Éva képviselő távollétét a Humán Bizottság 2025. május 27-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

16. Egyebek

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

122/2025. (05.29.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Molnár Zsolt polgármestert és Bottlik-Szilágyi Szabina jegyzőt, hogy a 2025. május 29-én megtartott 6/2025. számú képviselő-testületi ülés rendeleteit kihirdesse és határozatait végrehajtsa az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester
Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző

Határidő: Folyamatos

Molnár Zsolt polgármester: A képviselő-testületi és bizottsági ülések időpontjait az alábbiakban határozzuk meg:

- Közlekedési és Fejlesztési Bizottsági ülés: 2025. június 23. 18:00
- Humán Bizottság: 2025. június 24. 18:00
- Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottság: 2025. június 25. 18:00
- Képviselő-testületi ülés: 2025. június 26. 18:00

Ezt követően Molnár Zsolt polgármester 20 óra 28 perckor bezárja az ülést.



Molnár Zsolt
polgármester





Bottlik-Szilágyi Szabina
jegyző

Hitelesítette:



Kövesdiné Zákány Szandra
képviselő



dr. Bartha Gábor
képviselő