

Vételi ajánlat

A vételi ajánlat tárgya:

címe: 2015 Szigetmonostor, Vadvirág utca 1744/11 HRSZ

Ajánlat tevő:

Gastroflight Kft., mint jelenlegi bérlő és üzemeltető

Tulajdonos: Tóth László

Az ingatlan jelenlegi tulajdonosa/tulajdonosai:

terület: Szigetmonostor Önkormányzat (tulajdoni lap), továbbiakban eladó1

felépítmény: Zöldár Bt., továbbiakban eladó2

Az előzetes szóbeli egyeztetés alapján, mely megtörtént 2025. április 14.-én 08.30 perckor a két tulajdonos és a vevőjelölt között a szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban, ajánlatot teszek a fent szereplő ingatlanra.

Ajánlat a területre:

12.960.000- / Ft, azaz Tizenkétfmilliókilencszázhatvanezer- Forint,

egyösszegű, készpénzes kifizetés, átutalással (fizetési meghagyással).

Az ajánlat alapja a megbeszélés során általam megismert dokumentációk úgy, mint értébecslés, tulajdoni lap, térképszelvény, jelenleg érvényben lévő építési szabályok és besorolása a területnek. (mellékletként csatolva)

A megbeszélés során mindkét tulajdonos fél jelezte felém eladási szándékát. Az ajánlat ezen szándékok visszavonása nélkül érvényes. Külön megegyezés vonatkozik a területre (eladó1) és a felépítményre (eladó2).

Az eladó felek (eladó1 és eladó2) nyilatkozata alapján köztük a területre és a felépítményre vonatkozólag nincs fennálló vita, jogilag rendezett, dokumentummal alátámasztott.

A vételi folyamat során eladó1 pontosan meghatározza és kijelöli a szóban forgó telek területének határait a térképszelvény alapján a későbbi viták elkerülése végett.

Az ajánlat érvényessége: 2025.04.30. 24:00

Kérem az ajánlatom szíves elbírálását!

Köszönettel: Tóth László

Gastroflight Kft.

0670 624 0483