

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: I/264-3/2026

Másolatkészítő szervezet: Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Bottlik-Szilágyi Szabina - szilagyi.szabina@szigetmonostor

Másolatkészítés időpontja: 2026.04.29. 09:27

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 24.1.0.24

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal Másolatkezelési szabályzata

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 3.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.szigetmonostor.hu

Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Közlekedési és Fejlesztési Bizottsága
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 03/2026

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Közlekedési és Fejlesztési Bizottságának 2026. március 23. napján 18:00 órakor tartott rendes üléséről, a Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzó: -

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Köszönti a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság ülésén megjelent résztvevőket. Megállapítja, hogy a Bizottság van jelen, az ülés határozatképes és a törvényi előírásoknak megfelelően került összehívásra.

Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Steidl József bizottsági tag személyében, akit a Bizottság egyhangú igen szavazattal elfogad.

A bizottsági ülése élő közvetítésre kerül.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök javaslatot tesz az alábbi napirendi pontok elfogadására:

1. Beszámoló a kompok, révek aktualitásairól

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

2. Beszámoló a közlekedés aktualitásairól

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

3. Utak: Közlekedési infrastruktúra fejlesztés tárgyú feladatai: úthálózat fejlesztés, járda építés, kerékpár-út fejlesztés lehetőségei 2026-ban

Előterjesztő: Derőfi Zsolt nem képviselő bizottsági tag

4. Beszámoló a közvilágítás fejlesztésének aktuális helyzetéről

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

5. Településüzemeltetés – településüzemeltetési koncepcióváltás?

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

6. Közterületek fejlesztésének éves koncepciójának kidolgozása, állandó szerződések áttekintése, hiányosságok pótlása, javaslatok módosításra

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

7. Jövő erdeje” TOP Plusz projekt megvalósulását követő garanciális felülvizsgálat, növényzetpótlás és fenntartási feladatok áttekintése

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

8. Egyebek

1. Beszámoló a kompok, révek aktualitásairól

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Szerencsére vannak aktualitásaink, a legutóbb szó volt a támogatásokról, azóta kiírásra kerültek pályázatok is. Erről tartottunk rendkívüli testület ülést, ahol jóváhagytuk, hogy mire pályázunk.

Molnár Zsolt polgármester: Révek, kompok pályázatát gyorsan kiírták, és gyorsan várható a döntés is. Mind a négy rév pályázott, a Pásztor Rév működésre, a Határcsárdai Révnél a túloldali járdát szerepeltettük, itt az önrészt az önkormányzatnak kell vállalnia. A Gödi Révnél a révház felújítását pályáztuk, itt az önrészt az üzemeltető viseli, a Dunakeszi Kompnál is az épület felújítása a cél, és itt is vállalják az önrészt, de erről

még beszélünk kell. Nagyságrend a működés esetén húszon millió, Határcsárda 26 MFt, Dunakeszi révház a nyilvános wc-vel együtt 8 MFt, a Göd9 Révház 4 MFt. Ez az a szokásos pályázat, amit ilyenkor kiírnak, ami május szokott lenni a beadás, ezt március 18-ig kellett beadni. A döntés is megszületik várhatóan márciusban. Ez egy gyors pályázat lesz, itt döntés szeptemberben szokott megszületni és a folyósítás decemberben szokott történni.

A fejlesztési támogatás szerződés tervezetei megvannak, a szerződés nem tartalmaz műszaki tartalmat csak elveket. A szerződés a Magyar Közút és az Önkormányzat közötti 4 külön szerződés lesz, ezt kell átkelőnként letárgyalni az egyes üzemeltetőkkel. Az nincs leszorítva az időben. Minden részletére nem emlékszem a szerződésnek. Továbbra is cél a vármegye bérletbe való integrálás, még mindig egyeztetés folyik a Révhajósok Egyesülete és a Minisztérium között. Nem minden üzemeltető vállalja be a két hónapos előfinanszírozást, esetleg előleget is kaphatnak.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Van reális lehetőség, hogy ez még áprilisban elinduljon (a vármegye bérlet)?

Molnár Zsolt polgármester: Nincs pontos információ, de szerintem igen. Függetlenül attól, hogy mi motiválja ezeket a döntéseket, ezek azok a döntések, amikért évek óta harcolunk. 2023. decemberében volt az első tárgyalás a buszról, akkor a nehézségekről beszéltünk, legutóbb pedig arról, hogy hogyan lehet megoldani.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Egyelőre nem fogadták el, hogy ez helyközi közlekedés,

Molnár Zsolt polgármester: Ez egy pilot program. Csak a szentendrei szigetre 200 MFt a vármegye bérlet bevezetése, ha ez leosztásra kerül 5 átkelőre, az 40 MFt és a hónapok számával, nem akkora összeg.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Nyilván a Tahi hídfőnél lévő felújítás miatt nagyon nagy a forgalom a Pásztor révnél.

Molnár Zsolt polgármester: Vízügygel egyeztetek, hogy a Száz Esztendő Révháznál az ágakon fekszik két hatalmas ág, amit több ág tart, az életveszélyes. Lehet bevállalják annak a veszélytelenítését. Ha nem ők csinálják, akkor nekünk kell megcsinálni. Azt ígérték, hogy pár héten belül visszaszólnak. Ez egy 20-30 méteres fa. Ez egy együttműködés a Vízügy nem kezelő, nem tulajdonos, csak éppen itt vannak a szakemberei.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: De nem akarják kivágni a fát?

Molnár Zsolt polgármester: De ez egy két ágú fa, amiből az egyik 70 %-ig ki van száradva. Három kiszáradt ág fekszik fenn az ágakon, az ágak jórésze száraz, nem egy egészséges fa. Közút azért írta ki a megállni tilost, mert anno a nagy viharban három autót megzúzott az ág.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Most effektív túlsúfoltak a járatok. Ha leállíttatja a Közút az útfelújítást, akkor vissza kell temetni a munkálatokat. Nem fejezik be, hanem visszatemetik, a választások után majd újra kezdik. Fel kell készülnünk, hogy ez újra probléma lesz. Összességében ez hosszabb ideig fog tartani.

Szűr Tímea alpolgármester: Reméljük, hogy nem iskolaidőben lesz az útfelújítás folytatása.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Hasznos lenne, ha az útpálya lezárással kapcsolatos ügyekről legalább tudjanak a révések.

Molnár Zsolt polgármester: Nem volt erről információnk. A 11-es út felújításánál az elkövetkező 3-4 hétben nem lesz nagy probléma, majd április májusban. Jelzek a Közútnak, hogy jelezzenek, ha lehet. Nem a Közút a beruházó.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A Pásztor Révnél a Száz Esztendő Révház részsűjénél kinn volt egy megállni tilos tábla, ami ott volt, de eltűnt. Most ott parkolnak, kukás autó pl. nem fér majd el.

Molnár Zsolt polgármester: Az volt a közút kérése, hogy szedjük fel a mi tábláinkat, mert ők majd saját táblákat tesznek ki.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A részűnél muszáj tábla. A nem parkolónál lévőket nem lehet arrébb tenni. A tábla hitelteleníti a többi megállni tilos táblát.

Molnár Zsolt polgármester: Le kell egyeztetni a közúttal.

Végmann Tibor településgondnok: Azok a fák sem a vízügyhöz tartoznak, a part felettire gondolok. A tavalyi nagy vihar miatt rakták ki a megállni tilos táblákat a fa miatt.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Tehát a Közútkezelő kirakott egy táblát, hogy tilos megállni ott, ahol 15 autó áll naponta és sehol máshol nincs parkolóhely. Nem tudunk egy olyan táblát íratni, hogy ott mindenki a saját felelősségére parkolhat?

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ha ott van a tábla és kár van attól még a tulajdonos felel a kárért.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Egy kis megértés várnék a lakosságtól.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

2. Beszámoló a közlekedés aktualitásairól

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A legfontosabb a múlt heti fórum Pócsmegyeren, ami a közlekedési koncepció ismertetéséről szólt. Ez a négy önkormányzat közös rendezvénye volt. Tahitótfalui és Kisoroszi polgármester kimentette magát, a koncepció ugyanúgy bírja a támogatásukat. Nagyjából tele volt a terem. A koncepcióval kapcsolatban készült egy felmérés, ami közelmúltban felkerült az oldalra, a szigetmonostor.hu oldalon a hírek között. Mindenkit szeretnék kérni, hogy töltsse ki, hogy olyan irányba tudjuk a koncepciót átdolgozni, amely irányban a lakosság szeretné.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A felmérés itt szöveges véleményre kíváncsi, olvassa el a koncepciót és emellé írja le a tapasztalatait, ötleteit.

Molnár Zsolt polgármester: A határidőt tartsák, 1 hónap, hogy utána lehessen összedolgozni a válaszokat.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Külön lesz a minibuszra egy kérdőív, az a hétvégén ki fog kerülni.

Molnár Zsolt polgármester: A minibusz tapasztalatait várjuk, azt látom, hogy működik, a kihasználtság van mikor sűrűbb és van amikor nem. Újság közepén egy kitéphető lapként meg fog jelenni a kérdőív.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A buszvezetővel meg lehet beszélni, hogy adja és vissza is tudja szedni a buszvezető és a réven is.

Molnár Zsolt polgármester: A rév az talán egyszerűbb egy kicsit. Első ajtós felszállás van, ezért gondolom majd kapunk információt a kihasználtságról.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A Volántól lehetséges információt kérni a forgalomról?

Molnár Zsolt polgármester: Igen.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Első ajtós felszállás van, ezért le lesz csippantva.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Látszólag a reggeli az odafelé tele van, délután a fél3-as is tömve volt. Ha késik a busz, azt megvárja a rév.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Megvárja a buszt a rév.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Fizikailag van két darab busz egy sárga és egy fehér.

Molnár Zsolt polgármester: Nyilván létezik két járat fizikailag.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Van egy ami jár és van egy tartalék, de a tartalék három négyet tud majd kiszolgálni. Az a szándék, hogy a járatok száma sűrűsödjön, az a cél, hogy bemenjen Horányba.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Megkerestek a váciak, hogy a reggeli járat ok, de visszafelé van probléma. Ez még nem realizálódott, hogy hogyan lehet ezt kiküszöbölni. A komposok azt mondták, hogy rajtunk múlik.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

3. Utak: Közlekedési infrastruktúra fejlesztés tárgyevi feladatai: úthálózat fejlesztés, járda építés, kerékpár-út fejlesztés lehetőségei 2026-ban

Molnár Zsolt polgármester: Újat nem tudok mondani, eldőlt a közbeszerzés, még nem szerződöttünk a kivitelezővel (turisztikai pályázat). Kerékpár út épül a Rév utcánál, aszfalt burkolatot kap a Szentendrei út a Dunakeszi Komp és a Pásztor Rév közötti szakasz.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Amit előkészítettek a mart aszfaltból az a közigazgatási határig tart. Az után mart aszfalt a burkolat, ami sokkal rosszabb állapotban van, a szilárd burkolat az egészen lesz.

Molnár Zsolt polgármester: A martaszfaltos emulziós útalap jó lesz. Padka lesz valamilyen, ami most megvan csinálva az 5,5 m-es, ami aszfalt rákerül az 4,5 méteres lesz.

Steidl József bizottsági tag: Padka anyaga martaszfalt lesz vagy valami más.

Molnár Zsolt polgármester: Vagy mart aszfalt, vagy más, az eredeti kiírásban nincs padka meghatározás.

Steidl József bizottsági tag: Ha föld, akkor le fog törni.

Molnár Zsolt polgármester: Az útalap 5,5 méteres mart aszfalt, ami egy 10-15 centis, amit most megépítettek. Arra nem illik földet tenni. nem föld lesz valamilyen zúzott kő vagy mart aszfalt lesz. Ez nem egy vékony út. Horánygyöngye utca aszfalt csíkja 4-4,3 m széles. Ennyi pénzből ennyi jön ki. 30 km/h-s sebesség lesz. Alapvetően kerékpáros közlekedésre épül ez az út. Külterületen nem festhető, csak tábla lesz. Ha nincs 6 m az út nem lesz felfestett kerékpárút csak jelezett út lesz.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Rév út elején hol át kell helyezni a közműveket. Tudják, hogy mikor lesz?

Molnár Zsolt polgármester: Az egyezség szerint a tulajdonos helyezi át a közműveket, a vizet áthelyezték, a gáz még zajlik, zajlik a tervezés, akkor helyezi át, ha van fogadó. Fogadó akkor lesz, ha lesz kerítés, kell a telekalakítás. A vendéglő meg a dohánybolt kérte, hogy tavasszal vagy ősszel legyen a munka. Addig nem fut végig a telekalakítás, ahhoz kell a HÉSZ módosítás. Megépítjük az új kerítést, ott marad egy fal, ahova kerül majd a gáz. Legrosszabb esetben ősszel kerül el.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Gázórát nem lehet a földbe süllyeszteni?

Derőfi Zsolt bizottsági tag: Nem lehet.

Molnár Zsolt polgármester: Az utasnál (TOP Plusz út Horánygyöngye u.) folyik az engedélyezés a Mártírok utca megkapta az engedélyt, a TOP Plusz útnál teljesítettük a hiánypótlást. Várjuk az engedélyt.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A felújításról is kérdeznénk.

Derőfi Zsolt bizottsági tag: Tibivel február 27-én körbejártuk a területet, nagyjából mi az elsődleges feladat. A Közút a Pásztor révnél megcsinálta a buszfordulót és a négy parkolóhelyet, ez rendben van. Horánygyöngye u. kátyúzását folyamatosan kell csinálni, addig amíg meg nem lesz az új aszfalt.

Molnár Zsolt polgármester: A Zöldfa utca és Attila büfé között, ha kell gyakrabban ideiglenes megoldást választunk, zúzott kővel vagy mart aszfalttal kátyúzunk. Hiszen előbb utóbb, reményeink szerint még a nyáron elindul a felújítás.

Wágner Gabriella bizottsági tag: A lakosságnak az az érzése, hogy ez pénzkidobás.

Molnár Zsolt polgármester: Jó, de kátyút sem hagyhatunk.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A legolcsóbb megoldást választjuk.

Derőfi Zsolt bizottsági tag: Ez egy köztes megoldás az aszfaltozás megkezdéséig.

Szűr Tímea alpolgármester: A Horánygyöngye utcán a Monostori utcánál a lyuk egyre nagyobb.

Derőfi Zsolt bizottsági tag: Horánygyöngye utca a Harangvirág utcánál elkészült. A Gyopár utca 4. szám előtt a szikkasztó miatt, kértük Szabinát, hogy szólítsa meg a tulajdonost, mert a kapubejáró érinti, az építés, a válasz függvényében lehet kezdeni. A Pipacs utcában a burkolatot a Horánygyöngye utcánál el kellett simítani és tölteni kellett zúzott kővel, mert a tűzcsap elzárója már rossz helyen volt, ez is elkészült. A Százszorszép utca Pipacs utca sarkon egy kulé köves szikkasztót kell kialakítani. Ugyanolyan a Levendula utca Százszorszép kereszteződése, ahol a lakók saját önszorgalomból raktak oda zúzott követ.

Szűr Tímea alpolgármester: A Csillagfürt utcában a Tátika utca kereszteződésénél is van egy ilyen probléma.

Molnár Zsolt polgármester: Ott van egy zöldfelület is, ahova ki lehet terelni a vizet, csak akkor azt meg kell tisztítani.

Szűr Tímea alpolgármester: A Csillagfürt utcában is a lakók kérnek segítséget, akár a költségbe is beszállnak. A kereszteződésben inkább drainnel kéne megoldani.

Derőfi Zsolt bizottsági tag: A Rozmaring utcán mind a közepén két felé lejt, azt javasoljuk, hogy a keréknyomot kéne zúzott kővel megszórni. Még egy villanypózna is van közepén. A kapubejárónál is ferdén állnak, annyira szűk. Jácint utcában egy betontuskó felszedése volt a kérés, az fel lett szedve és el lett távolítva.

Végmann Tibor településgondnok: Felraktunk egy táblát, kivágtunk egy fát ott maradt a tuskója, a Menyesékkal lemaratom majd.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Ha azt kiveszitek föld marad, ha esik az eső nem süllyed majd be?

Derőfi Zsolt bizottsági tag: A tuskó helye vissza lesz töltve. A Pásztor Révnel az ideiglenes megállót folyamatosan kővel kell tölteni, azt csak hétvégén lehet. A Boglárka utcában az aknafedél is eltávolításra került.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A Martinovics utca Bem utca sarkánál, ahol egyirányúvá válik van egy nagy gödör, arra jár a busz is.

Molnár Zsolt polgármester: Ott három van.

Végmann Tibor településgondnok: Elvileg pénteken megyek a zsákos aszfaltért.

Szűr Tímea alpolgármester: Ott van egy rács, azzal kell valamit kezdeni.

Végmann Tibor településgondnok: Az kap valami új burkolatot ugye?

Molnár Zsolt polgármester: Az nem, azt meg kell csinálni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A költségvetésben maradt valami tartalék. Ami a Bem utcában érdekes, a Petik Marcsiéknál van egy óriási gödör.

Molnár Zsolt polgármester: Ott fel kell emelni a csatorna fedlapot is, kérdés, hogy fel lehet-e emelni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Annak az alján van egy csatorna fedél

Molnár Zsolt polgármester: Húsz centiig lehet magasítani, ha nem megy akkor már nagyot kell.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A Bem utca vége felé a Faluházra rávezető útvonal, ha sorra kerül, akkor tartsuk észben.

Molnár Zsolt polgármester: Van egy jó javaslatunk Timivel, bár most a kék zöld infrastruktúra esetén túl lett jegyezve a keret. Vizsgáljuk, hogy a koncepció tervezéshez vonjuk be egy szakértőt, volt egy javaslat, hogy a vízáteresztő felületet alkalmazunk, lehet hogy a felületi vízelvezetésben lehet, hogy lehet út javítást végezni. Ebben a pályázatban a vízmegtartás a kulcs, esőkertek. Meg lehet nézni, mit enged a pályázat, ha vízáteresztő burkolat van pl. térkő lehet-e. Mivel felfüggesztették nem ég a ház. Jó lenne előkészíteni nem adjuk be, mert ez a pályázat a villámárvizeket kezeli. Ki tudtunk, olyan elvet találni, hogy beleférjen. Iskolánál az árok rendezése, parkolási lehetőségek megoldása. Nyilván ehhez kell szakember, hogy kiszámolja. Arany Jánosból kijövő vizet, kivezetjük a Bem utcán is lehetne a kapubeállókat átugorva esőkerteket létrehozni, a legnagyobb esőkertes szakasz az Árpád utcán lenne, odáig el se jutna a víz. Vízingadozást jobban tűrő, vízborítást is eltűrő növényekből áll az esőkert. Minden élőhelyre van növény. Vízművek mennyire nyitott ezen irányba?

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

4. Beszámoló a közvilágítás fejlesztésének aktuális helyzetéről

Molnár Zsolt polgármester: Nincs végleges terv.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Novemberre ígérték. Én is szívesen felhívom. Addig nem tudjuk kiírni a pályázatot.

Molnár Zsolt polgármester: Kell a műszaki terv. Leadtunk egy műszaki tartalmat a pályázathoz is. Mióta közzétettük, azóta a cégek ajánlkoznak. Mindenkit meghallgatunk

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

5. Településüzemeltetés: településüzemeltetési koncepcióváltás?

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Volt erről szó tavaly, nincs előrelépés. Eltelt az új testülettel 1,5 év, határozottan jó irányban haladnak a dolgok, ennek ellenére érdemes erről beszélni. Milyen konstrukciókba fér bele a településüzemeltetés. Érdemes ezt vizsgálni és ha igen milyen irányba. Zéró tapasztalatom van erről. Kinek van erre ötlete?

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Meg kellene nézni más településeket, ahol pl. van az önkormányzatnak egy cége, ami végzi a fenntartási, gondnoksági feladatokat. Van egy olyan irány is, hogy egy teljesen külső céget bíznak meg, aki átveszi az embereket is. Ez üzleti alapon működik, van x forint havi lehetőségünk, amirét elvárjuk az adott tevékenységet. Ezeket kellene megvizsgálni.

Molnár Zsolt polgármester: Nem szervezeti nehézség, amivel küzdünk. Minden gondolkodás előre visz, de alapvetően erőforrás és pénzügyi forrás a kérdés. Nyilván Tibit is be kell vonni ebbe a gondolkodásba. Feladatlistát ő tud mondani.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Hasonló lélekszámú településeket megnézni, hogy ők, hogy csinálják.

Molnár Zsolt polgármester: Csak ezt csinálni in house beruházásnál lehetne érdekes a létszám hogy működik, az a feladatra felveszel plusz embert, ezt most is meg tudjuk csinálni. Pl.: csinálom az óvoda felújítást, nem megversenyeztetem, hanem én magam végzem el a munkát. Csinálok egy céget, őt bízd meg, nem kell közbeszerzést kiírná, ez úgy érné meg, hogy a pályázatot saját cég valósítja meg, a haszon nálad realizálódik. Az a kérdés, hogy egy nagy projektbe belefogsz, akkor fel kell venni több embert. Erre az időre nem jön ember fél évre például, hosszabb időre nincs forrás.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Zsolt te vagy az egyetlen ember, aki ehhez a témához ért.

Derófi Zsolt bizottsági tag: Hány ember hány óra, mi a teljesítmény, mi az, amin lehet javítani?

Molnár Zsolt polgármester: Másik oldalon látni kell azt is, hogy mi lenne az ideális, látni kell, hogy ahhoz mi szükséges, ha a két oldal között hiány van látni kell, hogy mi okozza a hiányt mi okozza, a kettő között a mérleg hogy áll, ez áthidalható-e.

Derófi Zsolt bizottsági tag: Létszám és géppark kell.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Az egyik véglet ahogy most mi csináljuk, a másik véglet pedig egy piaci szereplő, ebben az esetben lenne egy feladatlista, pl.: km fűnyírás, x-szer évente, kátyúzás és emellé lenne téve egy pénz, amit a költségvetésben határozunk meg. Ha a kettő találkozik elvállalja, ha nem találkozik nem vállalja el.

Molnár Zsolt polgármester: Laikusként is meg tudod mondani, ha tudod milyen órabérrel dolgozik, legalább 10-20 % profitot akar.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Piaci cégnél nagyobb a hatékonyság.

Szűr Tímea alpolgármester: Volt egy olyan irány, hogy külső céget bízunk meg ezzel a feladattal, de nem érte meg.

Molnár Zsolt polgármester: Nekünk céget alapítani szerintem felesleges, mert nem szervezeti kérdés.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Szerintem a hatékonyság nagyobb a cégnél, mint az államinál.

Derófi Zsolt bizottsági tag: Kiszervezed az embereket, ugyanazokat a feladatot ellátja, de a szabadkapacitásban tud vállalni plusz munkát, miből bevétele lenne, a harmadik teljesen vadidegen céggel végeztetted el a munkát.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Bejöhet méretgazdasági előny. Van 17 falu, amit csinál, lehet egy munkaerő állománya.

Molnár Zsolt polgármester: Lehet egy része is kiszervezve a feladatnak.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Hogy lehet ezt konkrétan is megvizsgálni?

Steidl József bizottsági tag: Körül kell nézni és feladat-, igénylistát kialakítani. Környező településekkel is kellene beszélni. Ha az általunk létrehozott cég, átvállalna valamit. Pócsmegyer adott. Érdemes lenne egy nagyobb területet nézni.

Derófi Zsolt bizottsági tag: Tibivel összeírjuk, hogy mennyi óra, mennyi feladat, mi az igény.

Molnár Zsolt polgármester: Kb. 30 ha-t nyírunk, ha ez megvan alig jut idő másra, karbantartást és kaja hordást is beszámítjuk.

Steidl József bizottsági tag: Karbantartási feladataink a Jövő Erdejével növekedni fognak, nincs rá kapacitásunk.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Lesz egy feladatlista, ki tudja megkérdezi a szomszédokat, Pest megyei településeket megnézni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Én vállalom.

Steidl József bizottsági tag: Sokat jártam Nógrádban és ott rendezett falvak vannak. Lehet, hogy nagyobb területen is körül lehet nézni.

Molnár Zsolt polgármester: Nem mindent az önkormányzat csinál, hanem a lakosok a maguk előtti területet rendben tartják.

Derófi Zsolt bizottsági tag: A lakosok hozzáállása is más.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

6. Közterületek fejlesztésének éves koncepciójának kidolgozása, állandó szerződések áttekintése, hiányosságok pótlása, javaslatok módosításra

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Van valami érdemi kérdés?

Molnár Zsolt polgármester: Nincs új szerződésünk, többnyire a közterületeket mi magunk végezzük. Inert hulladék hasznosításra van állandó szerződésünk, a Dunakanyar Hulladékhasznosítóval, az egy állandó szerződés. Ez a sirt gyűjtés. Köztisztaság a MOHU feladata, a veszélyes hulladék gyűjtést nekünk kell megoldani. A gumit és a másik áramot nem lehet gyűjteni. A folyékony hulladék a szippantás. Palát és a kátrány nem gyűjtjük, mert a nyakunkon marad. Mohun keresztül nagyon macerás, kérik, hogy ne hirdessük, az e-hulladék és autógumi gyűjtést. Mohu akarja megoldani, de nem tudjuk, hogy hogyan. Ez a lakossági veszélyes hulladéokra vonatkozik. A palán kívül a hulladékudvar fogadja ezeket a hulladékokat. Elektronikai Mohu által működtetett hulladék udvarba a palán kívül minden el lehet vinni. A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

7. Jövő erdeje” TOP Plusz projekt megvalósulását követő garanciális felülvizsgálat, növényzetpótlás és fenntartási feladatok áttekintése

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Beszéltünk még nyáron, hogy lesz őszi pótlás, ezt elhalasztottuk. A projektbe nem tudjuk beletenni. Megnézzük, hogy milyen fák hiányoznak, kérdés, hogy most érdemes-e ezzel foglalkozni.

Molnár Zsolt polgármester: Garanciális bejárást megtartjuk, áprilisban vagy májusban. Aki gondolja részt vehet rajta, előtte hibajegyzéket kell készíteni.

Steidl József bizottsági tag: Találtam kiverődött térköveket.

Derőfi Zsolt bizottsági tag: Kell egy hibalistát csinálni.

Molnár Zsolt polgármester: Tibiék már csináltak hibalistát, az őszt kell aktualizálni. Egy tábla még hiányzik.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Volt tavaly egy civilekre vonatkozó felhívás, azt Tibiékkel meg lehet beszélni.

Molnár Zsolt polgármester: Egyértelmű legyen, hogy ki mit csinál. Aki vállalta az csinálja, ne ártsunk. A tanósvényt vállaltatok ti. Mindenki annyit vállaljon, amennyit tud, amit elvállalnak azt csinálják meg.

Szűr Tímea alpolgármester: Fákat majd a Levi megnézni. Darabszámra megvan, hogy mennyi fa van, mennyi kell, mennyi kő van mennyi kő kell, akinek megvan a fája, de más kő lett odarakva. Aki ragaszkodik hozzá rendezve legyen a kő fa viszony. Építés során egy csomót kivettek.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ami az ültetés során döglött meg fa, azzal mi lesz? Azt nekünk kell pótolni?

Molnár Zsolt polgármester: Az egy kérdés lesz.

Steidl József bizottsági tag: Vita lesz, hogy mitől pusztultak ki, az öntözés hiánya vagy a rossz ültetés miatt.

Molnár Zsolt polgármester: Azért akartuk tavaly előtt ősszel az átadást, hogy tudjunk egy eredési garanciát érvényesíteni, nem sikerült, mert elhúzódott a közbeszerzés, ezért ez kérdés. Adtak egy kezelési útmutatót a fához, az lesz a kérdés, hogy ezt betartottuk-e.

Steidl József bizottsági tag: Ott vannak a cserjék nagy része kiszáradt, belső szőlőlugas, egy sem élte túl a telepítést. Amit ők ültettek el, nem tudjuk, hogy mit ültettek, már mindegy kiszáradt. Kettő még áll a földbe, de a kettő is úgy néz ki, hogy ki van száradva. A pergolánál lévő megmetszettem, nem úgy készítették elő a helyet, mint ahogy elvárt lett volna, nagyon kicsi földje van, de jó lenne felület is. A helyet mulccsal ki kellene tölteni.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A pajtánál nem volt egy asztal? A tárolóban sincs?

Molnár Zsolt polgármester: Nem, rendezvény idején viszünk. A projektnek nem volt része.

Derőfi Zsolt bizottsági tag: Garanciális bejárásra nem akarunk kinevezni embereket, vagy majd később?

Molnár Zsolt polgármester: Volt műszaki ellenőr nyilván és én ott leszek.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Józsi és Zsolt legyen ott.

Steidl József bizottsági tag: A Jövő Erdeje 2-nél az utakat meg kellene nézni, mert az be lett terítve. Új mulcs kellene. Az óvoda felőli oldalra nagyon sok kellene. Szabadság téren nem lett pótolva a mulcs.

Molnár Zsolt polgármester: Rossz egy öntözőrendszerrel, ha süti a nap. Átadás után a második évben bemulcsoztuk.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Az összes kertészeti feladat lehet, hogy nem fér bele a gondnokságba.

Steidl József bizottsági tag: Jövő Erdejében a fűnyírást más koncepcióban kell végrehajtani. Nem kellene mindent lenyírni.

Molnár Zsolt polgármester: Eredeti elképzelés szerint a futópályától a kerítésig nem nagyon gondozzuk, max. évente egyszer, a játszótérnél nyírnánk intenzíven.

Steidl József bizottsági tag: Ha hagynánk, akkor betelepülne helyi növényekkel. Gyomfákra figyelni kellene.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

8. Egyebek

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

Ezt követően **Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök** bizottsági elnök **19 óra 22 perckor** bezárja az ülést.

Kmf.

Hitelesítette:

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

Steidl József bizottsági tag

Pintér-Fekete Katalin jegyzőkönyv-vezető