

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: I/142-2/2026

Másolatkészítő szervezet: Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Bottlik-Szilágyi Szabina - szilagyi.szabina@szigetmonostor

Másolatkészítés időpontja: 2026.04.07. 13:49

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 24.1.0.24

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal Másolatkezelési szabályzata

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 3.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.szigetmonostor.hu

Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 18/2025

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 16-án (kedden) 17 óra 00 perckor tartott rendes üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

Molnár Zsolt polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Wágner Gabriella képviselő és Szűr Tímea képviselő személyében, akiket a Képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal elfogad.

Fűrné Láng Erika Éva képviselő jelezte távolmaradását.

Molnár Zsolt polgármester javaslatot tesz a napirendre a kiküldötteknek megfelelően, amelyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzó: Fűrné Láng Erika képviselő

Napirendi pontok:

- 1. Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2013. (XI. 26.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata a bérleti díjak megállapításáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. Igazgatási szünet elrendelése a 2026. évben**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző
- 3. Az önkormányzati kommunikáció fejlesztését célzó megoldás és a kapcsolódó informatikai szolgáltatások beszerzése**
Előterjesztő: Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő
- 4. A 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző
- 5. A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 6. Beszámoló a közvilágítás fejlesztésének aktuális helyzetéről**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 7. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 8. Bizottságok tájékoztatója**
Előterjesztők: Bizottsági Elnökök
- 9. Tulajdoni ügyek**
 - A 2735, 2736, 2737 helyrajzi számú ingatlanok használati megállapodásának felülvizsgálata
 - A 314 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni ügye
 - A 1340 helyrajzi számú ingatlan túlkerítéssel érintett terület adásvételi ügyeElőterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10. Ügyvédi beszámoló

Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

11. Testületi, illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

12. Egyebek

1. Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2013. (XI. 26.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata a bérleti díjak megállapításáról

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: Bizottság elnapolta, mert voltak kérdések.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: milyen kérdések vannak?

Molnár Zsolt polgármester: Móni jelen van, így most meg tudjuk beszélni. Móniék készítettek egy tervezetet, ami eltér a jelenlegi rendeletünktől. Egyik kérdés az volt, hogy hozzá nyúltak az iskolai díjakhoz, hiszen a szerkezetmódosítás azt is érinti, viszont nem hozzájuk tartozik. Megállapodás szerint szabunk díjakat, de alapvetően nem bérelhető sem a konyha, sem az étkező, de egyedi esetekben engedélyezhető. A Faluházról érintő részt nézve, kikerült belőle két oszlop, és nem tudom miért.

Várnoki Mónika helyettes intézményvezető: nem került ki, hanem át lett alakítva. Családi rendezvények, születésnap stb. ott van a nem helyi lakos, nem helyi civil szervezet részénél, hiszen árban és az ügymenet kezelését tekintve ezek hasonlóak.

Molnár Zsolt polgármester: egy árcsökkenés is megfigyelhető. Ez miért lett így alakítva?

Várnoki Mónika helyettes intézményvezető: állandó foglalkozással vonható össze. Egy kicsivel több, ha nem helyi. Nekünk így könnyebb. Nem szeretnénk, ha WC nélkül használnák az udvart, így ezt töröltük. A hűtőszekrényes dolog kacifántos, hol működnek hol nem. Pajtát érinti leginkább. Áramhasználati díj van megadva, ha hoznak maguknak hűtőt esetleg.

dr. Bartha Gábor képviselő: van normális áramvételezési lehetőség egyébként?

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: van a hátsó bejáratnál.

Molnár Zsolt polgármester: padok bérbeadását hogyan gondoljátok?

Várnoki Mónika helyettes intézményvezető: helyi civil szervezeteknek évi egyszer ingyenes.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: ha évi egyszer ingyenes, akkor a második alkalommal mennyi a díja?

Molnár Zsolt polgármester: beíráshoz a táblázatba, hogy egyértelmű legyen.

Várnoki Mónika helyettes intézményvezető: arra figyelni kell, hogy ha már másodszorra kibérli, attól nem lesz rendszeres, így erre kell kitalálnunk valamit.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: megakadtam a C7 oszlopnál, hogy a Faluház teljes területének rendszeres bérlése ingyenes helyi civil szervezeteknek előzetes egyeztetés után?

Molnár Zsolt polgármester: ez így nem jó.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: a táblázat szerkezete kicsit kusza.

Wágner Gabriella képviselő: én ezt úgy értelmezem, hogy minden civil szervezet, aki előre egyeztet, ingyenesen használhatja.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: ez így nem jó.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: korábban 14 000 Ft/óra volt.

Wágner Gabriella képviselő: de így meg senki nem fogja használni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: erre volt kereslet?

Várnoki Mónika helyettes intézményvezető: lehet ár miatt nem volt. Kérdés, hogyan támogatjuk a civileket? Az önszerveződő közösségek gyakrabban jönnének, ha ingyenes lenne.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: az is egy támogatás, ha évente egyszer ingyenes és egyébként sokkal kevesebb legyen, mint a nem helyi.

Várnoki Mónika helyettes intézményvezető: teljes terület mit takar? Nekem ez nem egyértelmű. 14 000 Ft/óra is kevés a teljes területre.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: azzal mindenképp támogatjuk a helyi civileket, hogy kevesebb a bérlet ára.

dr. Bartha Gábor képviselő: mi lenne, ha visszatérnénk a régi táblázathoz?

Molnár Zsolt polgármester: jobb lenne, nézzük meg.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: termék is évente egyszer ingyenes a civileknek, és ide érdemes lenne egy mondatot beszúrni a 23-as sorba az eszközökről, hogy szintén évi egy alkalommal ingyenes. Kivétel az audiovizuális eszközöket.

Molnár Zsolt polgármester: az volt az elv, hogy a több milliós eszközöket nem adjuk bérbe.

Várnoki Mónika helyettes intézményvezető: nem adjuk. Csak a mobil eszközöket, mikrofon stb. Ezeket szokták kérni.

Molnár Zsolt polgármester: ahol kezelő kell, olyat nem adunk bérbe. Egy darab mobilhangfalat és mikrofont, illetve a projektort odaadhatjuk. Ez már bizottsági munka.

Dr. Bartha Gábor képviselő: igen, így jelöljük ki a stratégia irányt.

Molnár Zsolt polgármester: a bizottság kidolgozza a következő ülésre. A Faluház adjon javaslatot a bérleti rendszerre a rendelet táblázatának eredeti struktúráját megőrizve. Kiegészítjük azt, hogy az évi egyszeri ingyenesség körébe beletartozik az eszközökön túl az infrastruktúra is, körülírva, hogy az egyszerűsége.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: pályázaton a Gyimesbükk Egyesület nyert, és megvannak a sátrak, amikkel tudtok számolni.

Várnoki Mónika helyettes intézményvezető: köszönjük! Annyit szeretnék itt megemlíteni, hogy a sátrak esetében emelnék a bérlet díján, hiszen nehezen javíthatók és drágák.

Molnár Zsolt polgármester: lehetséges, hogy nem adjuk bérbe, ezzel megőrizve új állapotukat.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

249/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérleti díjak megállapításáról szóló 13/2013. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosítását a 2026. januári testületi ülésre elnapolja. Felkéri a Faluház vezetőjét, hogy javaslatait terjessze a Képviselő-testület elé a 205. decemberi ülésen elhangzott irányelvek figyelembevételével.

2. Igazgatási szünet elrendelése a 2026. évben

Molnár Zsolt polgármester: kötelező szabadságként kell kiírni az érintetteknek. Határozatot kell hozni róla, elmúlt években gyakorlat volt. A szombati munkanapok és az adventi időszak van beleírva, illetve a nyári igazgatási szünet hete.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

250/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2026. január 10. (1 munkanap), 2026. július 20. napjától 2026. július 25. napjáig (5 munkanap), 2026. augusztus 8. (1 munkanap), 2026. december 12. (1 munkanap) napjaira, valamint 2026. december 21. napjától 2026. december 31. napjáig (7 munkanap)** igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt és a Polgármestert a munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint az elrendelt igazgatási szünet közzétételére.

Felelős: Jegyző és Polgármester

Határidő: folyamatos

3. Az önkormányzati kommunikáció fejlesztését célzó megoldás és a kapcsolódó informatikai szolgáltatások beszerzése

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: bizottsági ülésen beszéltünk róla. Ott tartunk, hogy van ajánlat az informatikai eszközökre. Abban maradtunk, hogy a január 15-ig összegyűjtök még több ajánlatot, illetve szeretném, ha január elején kint lennének az ajánlattételi felhívások az oldalon. Ezt elő fogom készíteni, és mindenki hozzáírhat, és ezek alapján összefogom állítani.

Molnár Zsolt polgármester: kereteket a bizottsági ülésen megbeszéltük. Letisztazzuk egymás között az igényeket és ezt követően közzétesszük az ajánlattételi felhívásokat.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

251/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati kommunikáció fejlesztését célzó megoldás és a kapcsolódó informatikai szolgáltatások beszerzése tárgyú napirendet a 2026. januári képviselő-testületi ülésen tárgyalja. A Képviselő-testület felkéri Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselőt, hogy az erre vonatkozó szakmai anyagot készítse el és juttassa el a képviselők részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselőt

és Kövesdiné Zákány Szandra képviselőt, hogy a beszerzési szabályzat szerinti ajánlattételi kiírásról döntsenek.

4. A 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: Szabi, felmerült bennem egy kérdés: be lehet-e venni olyasmit, vagy ez kizárólag folyamataudit keretében értelmezhető, hogy az intézmények SZMSZ-eit vizsgálják? Nem arra gondolok, hogy azt ellenőrizzék, hogy az intézmények működése megfelel-e a meglévő SZMSZ-eknek, hanem arra, hogy maguk az SZMSZ-ek mennyire megfelelőek

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: a 2023-as belső ellenőrzés tárgya volt annak vizsgálata, hogy az SZMSZ megfelel-e a jogszabályi előírásoknak. A Hivatal SZMSZ-ét ezt követően módosítottuk, amikor visszatértem.

Utóellenőrzéseket végeznek, így berakhatjuk a belső ellenőrzési tervbe 2023-as ellenőrzést utóellenőrzésként.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

252/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi belső ellenőrzési tervet a mellékelt tartalommal elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy kéri a 2023. évi intézményi szervezeti és működési szabályzatok ellenőrzésének utóellenőrzését. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2025. december 20.

5. A Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: a bizottsági munkaterveket bele dolgozom ebbe, plusz napirend a tanácsnoki beszámoló januárra, amit betettem, hiszen február 1-jén hatályba lép az átláthatósági rendeletünk.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: a Pénzügyi Bizottság munkatervén változtattunk többet, de ezeket átküldöm neked.

Molnár Zsolt polgármester: közvilágítási pályázatunk nyert, de elég februárban beszélnünk róla. Közmeghallgatás időpontját augusztusra terveztük.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: nem tartanánk többször közmeghallgatás?

Molnár Zsolt polgármester: régen volt kettő, de azt láttuk, hogy főleg nyáron jöttek el, hiszen ekkor voltak kint a nyaralósok. Általában nyár végén tartjuk, hogy a családosok is hazaérjenek a nyaralásból.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: elmúlt évek tapasztalata szerint kevesen vannak. Az elmúlt hat évben nagyjából átlagosan 15-20 fő vesz rajta részt.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: lehetne egy tavaszi és téli közmeghallgatás. Iskolaidőben is jó lenne, amikor az állandó lakosok nem nyaralnak.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: megpróbálhatjuk, nem vagyok ellene.

Molnár Zsolt polgármester: megpróbálhatjuk.

Wagner Gabriella képviselő: mikor volt a két időpont korábban?

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: télen és nyáron ugyanebben az időben. Júliusban többen vannak strandon.

Szűr Tímea képviselő: akkor volt nagy érdeklődés rá, amikor a híd volt a téma.

Molnár Zsolt polgármester: a témán múlik a közönség száma.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: tavaszi időpont nem a legjobb nekünk, hiszen választás lesz.

Molnár Zsolt polgármester: ebben igaza van Szabinak.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: tartsunk egyet augusztusban és egyet novemberben.

Molnár Zsolt polgármester: áttehetjük az augusztusi közmeghallgatás júniusra, hogy távolabb legyen a novemberi közmeghallgatásról.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

253/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2026. évi Munkatervét a mellékelt tartalommal jóváhagyja azzal a kiegészítéssel, hogy 2026. évben két közmeghallgatás kerül megtartásra az alábbi időpontokban: 2026. június 27. és 2026. november 14.

6. Beszámoló a közvilágítás fejlesztésének aktuális helyzetéről

dr. Bartha Gábor képviselő: nyert az MFP pályázat teljes összegre. Közvilágítás korszerűsítésre használható fel, fejlesztésre nem. Két részletben fog megvalósulni feltehetően. Lesz közbeszerzés, ami a fejlesztésre szól, ami ebből kilóg, azt beletesszük a második fázisba. Indikatív ajánlatunk még nincs. Ahol nincs lámpa, és szükséges, ott lesz, és ahol van oszlop és nincs lámpa rajta, azokon is lesznek. Új oszlop telepítésére nincs nagyon szükség, a Madárbarát parknál szükséges csak. A tervet feltesszük majd a szerverre és hozzá lehet szólni. A korszerűsítés díja meg fog jelenni az éves díjakban, így nem fizetünk érte külön gyakorlatilag. Ezen gondolkodtam tegnap óta. Lehet érdemes lenne, hogy egybeírjuk ki, hogy egyszerre menjen a két folyamat. Ki tudjuk-e úgy írni, hogy nem feltétlenül hirdetünk azonnal győztest, csak hogy lássák a pályázók, hogy ez két külön projekt lesz, viszont összekapcsolódnak.

Molnár Zsolt polgármester: át kell beszéljük egy közbeszerzési szakértővel.

Molnár Zsolt polgármester: jelen számítások szerint 50% alattira csökken a fogyasztás, és nagyjából 50%-kal csökken a fényszennyezés is.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: írjunk rövid cikket arról, hogy melyik utcákban várhatók közvilágítási lámpák, ahol jelenleg nincsenek.

Molnár Zsolt polgármester: belógó ágakat is kezelni kell, hiszen ha a napfény nem tud bejönni, akkor a lámpa sem tud átvilágítani.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

254/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testülete a közvilágítás fejlesztésének aktuális helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

7. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Molnár Zsolt polgármester: elfogaduk az óvodai beszámolót, munkatervet és létszámot. Nyitvatartás-módosításról nem érkezett panasz.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: az óvodai SZMK-t dicsérik meg, hiszen nagyon sok pénzt gyűjtöttek, rengeteg sütivel is készültek. Nagyon lelkiismeretesen készültek.

Molnár Zsolt polgármester: adórendeletet jóváhagytuk; 1%-os közérdekű kötelezettségvállalást jóváhagytuk. Kommunikációról még fogunk beszélni. Ingatlanbérbeadásnál a megfelelő szerződések előkészítése zajlik.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

255/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

8. Bizottságok tájékoztatója

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: Szabi, mi volt a SZERI-vel?

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: itt voltak ma nálam, a rendeletekről beszélgettünk. Javaslatot fognak tenni a módosításokra, melyekkel a munkájukat tudjuk segíteni. Rákérdeztem a murvásított parkolókra. Először is azon kell gondolkodni, hogy engedjük-e a kinti parkolást, de nyilván ez egy olyan település, ahol ezt meg kell engedni. Közútkezelői hozzájárulást kell kérni, hiszen a közút része. Szerintük és szerintem is a legmegfelelőbb a gyeprács alkalmazása az autó alatt, így nem lesz leszórva murvával az egész közterület.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: erre most van szabály?

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: felsőbb jogszabály van rá, hogy közútkezelői hozzájárulást kell kérni, de valahogyan keretbe kellene foglaljuk, hiszen senki nem kért rá még.

dr. Bartha Gábor képviselő: ez az autóbehajtóra is vonatkozik?

Molnár Zsolt polgármester: igen.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: de most van rá jogszabály, akkor felszólíthatjuk a visszaállításra?

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: igen, de nem életszerű.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: hozzunk erről egy rendeletet.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: pontosítani kell, hogy mit engedtek. A zöldfelület hány százalékát használhatják, és alakíthatják át. Településképebe belecsúszik ez a kérdés.

dr. Bartha Gábor képviselő: településképi rendeletet is felül kellene vizsgálnunk, hiszen vannak olyanok, amiket lehetetlen betartatni és fölöslegesen vannak benne. Amit meg szeretnénk, azt konkretizálni kell és érvényesíteni.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: mikor kezd el a SZERI bírságotolni?

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: türelmi idő már letelt. A fokozatosság elvét kell követniük. Beszélgetnek a lakosokkal, hogy mik a problémák.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: nem lenne túl célszerű, ha a gödi révnél végig büntetnék az autósokat.

Molnár Zsolt polgármester: érdemes táblát kirakni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: probléma nem szűnik meg, hiszen nem tudnak hol parkolni.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: a Piac téren konkrétan üres a parkoló.

dr. Bartha Gábor képviselő: a mentett oldal a gátnál ki tulajdona?

Molnár Zsolt polgármester: tulajdonjogilag az önkormányzaté, a gát felépítmény a Vízművéké. A tenispályánál egy parkolót létesíteni saját telken tudnánk, csak terveket kell beadni és jóváhagyatni, hiszen a gátnál van ez.

Szűr Tímea képviselő: a gát lábától 10 méterre nem lehet semmit sem építeni.

Molnár Zsolt polgármester: Monostori út mentén, a Vízmű telepnél lehetne építeni egy parkolót.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: az még nagyobb távolságra van, mint a Piac tér.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: szerintem ez nincs a köztudatban, hogy hova kellene parkolni. Írok egy cikket a januári Újságolóba erről.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: ha a felújítás lemegy, akkor már nem fognak ott parkolni autók.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: dehogynem, mindig vannak autók a gödi révnél. Mind a két oldalon lévő parkolás szabálytalan.

Szűr Tímea képviselő: meg fogjuk jelentetni, hogy mikor lesz lezárva a Boglárka és a Liliom utca közötti kanyar, hiszen betonozni fognak. Átmenő forgalomra nem lesz lehetőség, viszont behajtani és leparkolni igen.

Molnár Zsolt polgármester: várhatóan pénteken napközben nem lehet a Monostori út és a Boglárka utcai szakaszára menni, ki lesz táblázva.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: folytatva a bizottsági beszámolót, jeleztem, hogy a költségvetéshez a javaslatokat gyűjtsék össze. Kértem, hogy a főépítési szerződést vizsgáljuk felül. Településképnél csomagautomaták kerültek szóba, hogy kezdenek elterjedni. Egy csomagautomatára a főépítész adott engedélyt, és van még egy, ami nem került ki még, de a betonlapot előkészítették. Továbbra is az a kérdésem, hogy gondolkozzunk egy olyan területen, ahova letehetnénk az összes automatát és nincs ennyire központban. vízművek visszajelzett és kiírható a beszerzés a szennyvízcsatorna-hálózat tervének elkészítésére. A Humán bizottsági ülésen elfogadtuk a munkatervet. Települési támogatás keretében két esetben 10 000 Ft támogatásról hoztunk döntést, egy esetet átadtuk krízis támogatás nyújtására a Polgármesternek, és egy gyógyszer-támogatási kérelmet átadtunk szintén krízis segélyként való kezelésre. Szociális tűzifa igénylésére 25 db kérelem érkezett be, melyből 18 db kapott pozitív elbírálást, 7 kérelem elutasításra került, de minden tőlünk telhetőt megteszünk, hogy őket is támogassuk. Szóba kerültek a felajánlások. Idén kaptunk a Thermotechinktől 20 doboz tartós élelemiszer csomagot, illetve további 6 m³ tűzifát, amiket ezúton is nagyon köszönünk. Szerdán lesz a cipősdobozok csomagolása.

Wágner Gabriella képviselő: amiről már korábban egyeztettünk, hogy ami nem igazán jó tűzifának, nyárfa stb. ezek kerüljenek elvitelre.

Molnár Zsolt polgármester: egyeztetni kell Tibivel.

dr. Bartha Gábor képviselő: javasolom nézzék meg a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság videóját. A közvilágítás elhangzott már, a többi pedig megnézhető a videón.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

256/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bizottságok tájékoztatóját elfogadja.

9. Tulajdoni ügyek

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: a Füzeserdő utcánál van három terület, melyeknek a Bizottság támogatja a bérbeadását 120 000 Ft/év áron.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

257/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Vékony Levente a 2735 hrsz-ú, a 2736 hrsz-ú, valamint a 2737 hrsz-ú ingatlanokat használatba vegye. A használati jog ellenértéke évi 120.000.- Ft/év, a használat kezdő időpontja 2026. január 1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés előkészítésére és aláírására.

Kövesdiné Zákány Szandra képviselő: a 314 hrsz-ú ingatlan esetében is elfogadta a Bizottság a javaslatot.

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

258/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetmonostor, 314 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elismeri az elbirtoklás tényét azzal, hogy az ügyintézésrel kapcsolatos teendőket, valamint a költségeket az ügyfél viseli. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok aláírására.

Molnár Zsolt polgármester: 1340 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban nem kell döntenünk most, hiszen már volt egy elvi döntés, de Andrással még egyeztetni kell.

10. Ügyvédi beszámoló

Molnár Zsolt polgármester: András elnézést kér, de nem tud jelen lenni.

11. Testületi, illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

259/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Fűrné Láng Erika Éva képviselő távollétét Humán Bizottság 2025. december 15-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

12. Egyebek

Molnár Zsolt polgármester: januári ülések a szokásos időben tartandók.

A képviselő-testületi és bizottsági ülések időpontjait az alábbiakban határozzuk meg:

- Közlekedési és Fejlesztési Bizottsági ülés: 2026. január 26. 18:00
- Humán Bizottság: 2026. január 27. 18:00
- Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottság: 2026. január 28. 18:00
- Képviselő-testületi ülés: 2026. január 29. 18:00

Egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi döntés született:

260/2025. (12.16.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Molnár Zsolt polgármestert és Bottlik-Szilágyi Szabina jegyzőt, hogy a 2025. december 16-án megtartott 18/2025. számú képviselő-testületi ülés határozatait végrehajtsa az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester
Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző

Határidő: Folyamatos

Ezt követően Molnár Zsolt polgármester 18: 25 perckor bezárja az ülést.

Kmf.

Molnár Zsolt

polgármester

Bottlik-Szilágyi Szabina

jegyző

Hitelesítette:

Wágner Gabriella

képviselő

Szűr Tímea

képviselő