

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: I/373-11/2026

Másolatkészítő szervezet: Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Bottlik-Szilágyi Szabina - szilagyi.szabina@szigetmonostor

Másolatkészítés időpontja: 2026.07.08. 11:50

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 24.1.0.26

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal Másolatkezelési szabályzata

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 3.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.szigetmonostor.hu

**Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.**

Szám: 12/2026

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 25-én (csütörtökön) 8 óra 00 perckor tartott rendes üléséről, a Szigetmonostori Polgármesteri Hivatalban.

Molnár Zsolt polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő képviselő és Szűr Tímea képviselő személyében, akiket a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal elfogad.

Molnár Zsolt polgármester javaslatot tesz a napirendre a kiküldötteknek megfelelően, azzal a módosítással, hogy az „Ügyvédi beszámoló” napirendi pontot előre veszik, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzó: Kövesdiné Zákány Szandra képviselő
Wágner Gabriella képviselő

Napirendi pontok:

- 1. A Helyi Értéktár Bizottság beszámolója**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 2. A játszóterek és szabadidőpark használati rendjéről szóló 9/2026. (V.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző
- 3. A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 6/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző
- 4. Beszámoló a Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendeletében foglalt rendelkezések végrehajtásáról és gyakorlati megvalósulásának tapasztalatairól**
Előterjesztő: Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző
- 5. Behajthatatlan követelések kivezetése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 6. Beszámoló a Kommunikációs Stratégia helyzetéről**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 7. Szigetmonostori Faluház személyi kérdéseinek áttekintése**
Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester
- 8. Települési Környezetvédelmi Program elfogadása**
Előterjesztő: Wágner Gabriella képviselő

9. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

10. Bizottságok tájékoztatója

Előterjesztők: Bizottsági Elnökök

11. Tulajdoni ügyek

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

12. Ügyvédi beszámoló

Előterjesztő: dr. Horváth P. András ügyvéd

13. Testületi, illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Előterjesztő: Molnár Zsolt polgármester

14. Egyebek

12. Ügyvédi beszámoló

dr. Horváth P. András ügyvéd: folyamatosan tartottam a kapcsolatot Zsolttal. A perek esetében benyújtottam ugyanazt anyagot, amit korábban. Ahogy említettem korábban, előállhat, hogy időközben állami megbízásra kérnek fel. Ez most megtörtént, ezért azt kérem a testulettől, hogy a megbízásom időtartamára mentsen fel, és a jogutódom folytathassa a munkát. A jogutódom dr. Gyulai Máté.

dr. Gyulai Máté ügyvéd: négy éve praktizálok, saját ügyvédi irodám van Zuglóban a Wass Albert téren. Adásvételi, ingatlanjogi, társasházi, önkormányzati jogi, bányászati, környezetvédelmi, közigazgatási és telekalakítási ügyekben dolgozom. Ha esetleg olyan kérdés merül fel, amivel nem vagyok tisztában. akkor András segít, hiszen szoros együttműködésben vagyunk.

dr. Bartha Gábor képviselő: akkor mivel nem ugyanarról az ügyvédi irodáról van szó, a szerződést módosítani kell?

dr. Horváth P. András ügyvéd: igen, Máté ügygondnokként járna el. Hivatalból Kamara hoz erről határozatot.

dr. Gyulai Máté: amennyiben irodagondnoknak neveznek ki, akkor hivatalosan is eljárhatok András ügyeiben, de mivel önálló jogi személy vagyok, ezért van szükség a szerződés módosítására.

dr. Bartha Gábor képviselő: említetted a bányászati ügyeket is. Ezalatt geotermikus energia hasznosítást vagy más jellegű ügyeket kell érteni?

dr. Horváth P. András ügyvéd: jelenleg a Dunaharaszti mellett nyitott kavicsbányával kapcsolatban is vannak eljárások, melyeket az ott lakók támadnak.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

145/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ideiglenesen felfüggeszti a Horváth P. András Ügyvédi Irodával (1148. Budapest, Wass Albert tér 4. sz., adósz.:18182556-1- 42, KASZ 36061784) kötött szerződést, és felhatalmazza a Polgármestert, hogy dr. Gyulai Máté Ügyvédi Irodával (1148 Budapest, Wass Albert tér 3-4./3 lph., adósz.: 41914065-1-43, KASZ 36080394) – a Horváth P. András Ügyvédi Irodával korábban megkötött szerződés feltételeivel megegyező feltételekkel – új szerződést kössön, tekintettel arra, hogy dr. Gyulai Máté mint ügygondnok, az önkormányzati ügyek folytonosságát biztosítja.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2026. június 30.

dr. Horváth P. András ügyvéd: a kukásautó ügyét is visszanéztem. Oda nem jelentkeztünk be a felszámolásba, tárgyaltunk vele folyamatosan, de úgy eltelt az idő, hogy már nem lett volna értelme bejelentkezni, hogy hátra sorolt igényként fizetünk egy csomó pénzt. Akkor még úgy tűnt, hogy a cég végzi a tevékenységét, és nem volt előre látható, hogy csődbe megy. Utána még évekig ment az, hogy bejött és jelezte, hogy fizetni fog, visszaadja a pénzt. Gyakorlatilag megtévesztett minket, később pedig már nem volt érdemi lehetőség az ügy után menni.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: tapasztalat is azt mutatja, hogy ha csődbe megy a cég, utána már nincs miből kifizesse a tartozását az ügyfél.

Molnár Zsolt polgármester: bérleti díjat fizetett, de a szerződéses feltételekkel jobban jártunk volna.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: volt egy másik cég, ami 2025-ben felszámolás alá került, ez is kapcsolódik az ügghöz.

Molnár Zsolt polgármester: igen, azt még nem sikerült megnéznem.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

146/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ügyvédi beszámolót elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a teljesítési igazolás kiállítására, a havi megbízási díj kifizetésére.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2026. július 4.

1. A Helyi Értéktár Bizottság beszámolója

Gyetzainé dr. Balogh Ágnes Települési Értéktár bizottsági tag: tisztelettel köszöntöm a Testületet. Molnár Zsolt közreműködésével megalapítottuk az Települési Értéktár Bizottságot, aminek a tagjai: Mocskonyiné Nagy Emese, Balázs-Legeza Borbála és jómagam. Herre-Y Marchez Ceaserné Vali lemondott a napokban. Istvánfi Gyulát is meg kell említeni, aki szintén segítségünkre van, Széchenyi-díjas magyar építész, egyetemi oktató, a magyar népi építészet kutatója. Több olyan cikkünk és kutatási anyagunk van, ami Szigetmonostorhoz kapcsolódik, ezért ezeket érdemes lenne a település honlapján közzétenni. A jelenlegi idősékekkel interjúkat készítenénk, és ez Grósz Ágnes közreműködésével már el is indult az iskolában. Jó lenne egy helyi idős emberrel interjút készíteni például az iskolai építményekről és azok működéséről, szokásokról stb. Úgy tudom, hogy három ilyen interjú már el is készült.

Molnár Zsolt polgármester: ennek több előnye is van. Egyrészt információkhoz jutunk, másrészt az érdeklődő gyerekeket is be tudjuk vonni. Nagy változás van a lakosságszámban, és Monostor identitása mélyen a múltba nyúlik vissza; ha ezt elveszítjük, mi magunk is veszítünk vele.

Gyetzainé dr. Balogh Ágnes Települési Értéktár bizottsági tag: régi tárgyak gyűjtéséről egyeztettünk.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: korábban már volt egy ilyen kiállítás.

Molnár Zsolt polgármester: igen, régen volt, Valiék szervezték. Fontos lenne újra elővenni és felkarolni ezt a kezdeményezést. Ezek a régi eszközök haza lettek engedve, kérdés, hogy megvannak-e még. Vali szívügye volt egy tájház létrehozása, sajnos egyelőre erre pályázati lehetőség nem volt.

Gyetzainé dr. Balogh Ágnes Települési Értéktár bizottsági tag: olyan elképzeléseink vannak, hogy meghirdetjük, hogy a lakosok hozzák el a régi fotóikat, ezeket beszkennelhetnénk, és létrehozhatnánk egy adatbázist. Minél több szervezetet kellene bevonni ebbe a munkába, nem feltétlen kell központosítani.

Molnár Zsolt polgármester: Ági a templomot és a horányi csárdát is kutatta, nagyon nagy tudással rendelkezik Szigetmonostorról.

Gyetzainé dr. Balogh Ágnes Települési Értéktár bizottsági tag: Szigetmonostor szerencsés, hiszen egy részletes felmérés történt itt. Az uradalom tizenkét településből állt. A plébánia uradalmi ház volt, volt Rosinante helyén egy juhászház, valamint a két végi kocsmá, a horányi csárda és a Pásztor Révnél lévő kocsmá, ami már nem felismerhető. Volt valahol egy nagy méretű csűr is, de azt nem tudtam megtalálni. Ezek jellemzően 18. századi örökségek. Római köveket is sikerült beazonosítani, sírok is voltak.

Molnár Zsolt polgármester: ezeket már tudjuk közölni, hiszen erről cikket írt Ági.

dr. Bartha Gábor képviselő: horányi településrészről is foglalkoztok?

Gyetzainé dr. Balogh Ágnes Települési Értéktár bizottsági tag: külön anyagom még nincs róla, de nagyon szívesen foglalkozom vele.

Hantos Zoltán kommunikációs szakember: Kompár Tamás fotókat gyűjt az 1950-es/60-as évekből.

Gyetzainé dr. Balogh Ágnes Települési Értéktár bizottsági tag: Horányi Gábor csak zálogbirtokos volt, és remélte, hogy nem fogják visszavenni tőle a területet. Templomot építtetett, katolikusokat hozott erre a vidékre. A Kamara vette vissza a fiától végül a területet. Horányi rév kocsmá maradt fent és végül így kapta a nevét a településrész.

dr. Bartha Gábor képviselő: a Meteornak van egy kisebb, de komoly múzeuma, és vannak vezetett túrák is.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: össze tudunk kapcsolni azzal a hölgyel, aki ezeket a tárlatvezetéseket tartja.

Gyetzainé dr. Balogh Ágnes Települési Értéktár bizottsági tag: az jó lenne. A pusztamonostori romokat több helyen említik, de nehéz megtalálni őket, a házak alapjaiban, falaiban lehetnek ilyen kövek. Érdekes, hogy a régészeti topográfiában sincs egyértelmű nyoma annak, ami jelezné, hogy itt valóban monostor állt. Az elnöklésről még nem döntöttünk, és mivel budapesti vagyok, szerintem érdemes lenne helyi vezetőt választani.

Molnár Zsolt polgármester: Zoli elláthatna titkári feladatokat, mert történészként segíthetné a bizottságot, és a honlap kezelésében is tudna közreműködni, össze tudná fogni a bizottságot. Nem mondott még igent rá, de nem is ellenkezett.

Hantos Zoltán kommunikációs szakember: érdemes mihamarabb dönteni ezekről a pályázatok miatt.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

147/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, és köszönetét fejezi ki a bizottság tagjainak a települési értékek feltárásáért és megőrzéséért végzett munkájukért.

2. A játszóterek és szabadidőpark használati rendjéről szóló 9/2026. (V.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Molnár Zsolt polgármester: a nyitvatartás módosításáról van szó.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

a játszóterek és szabadidőpark használati rendjéről szóló 9/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy biztosítsa a Szigetmonostor község közigazgatási területén lévő játszóterek és szabadidőparkok használói számára a kellemes időtöltést, hozzájáruljon zavartalan kikapcsolódásukhoz, gondoskodjon az egészségük védelméről, a hatósági rendelkezések érvényesítéséről, és biztosítsa a közbiztonsági, állagmegóvási szabályok betartását és betartatását.

[2] Szigetmonostor Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A játszóterek és szabadidőpark használati rendjéről szóló 9/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelet 4. § (18) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(18) Nyitva tartás rendje: Jövő Erdeje park téli időszakban (november 1-je és április 30-a között): 21 óráig, nyári időszakban (május 1-je és október 31-e között): 22 óráig.”

2. §

Ez a rendelet 2026. július 1-jén lép hatályba.

Szigetmonostor, 2026. június 25.

Molnár Zsolt
polgármester

Bottlik-Szilágyi Szabina
jegyző

A rendelet kihirdetve 2026. június 25-én.

Bottlik-Szilágyi Szabina
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet célja, hogy biztosítsa a Szigetmonostor község közigazgatási területén lévő játszóterek és szabadidőparkok használói számára a kellemes időtöltést, hozzájáruljon zavartalan kikapcsolódásukhoz, gondoskodjon az egészségük védelméről, a hatósági rendelkezések érvényesítéséről, és biztosítsa a közbiztonsági, állagmegóvási szabályok betartását és betartatását. Lakossági bejelentések alapján indokolt a nyitvatartási idő csökkentése a Jövő Erdeje park tekintetében.

3. A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 6/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: egy egész vármegyére kiterjedő vizsgálat és szakmai segítségnyújtás zajlott. A helyi rendeletben nem szerepelhetnek olyan szabályok, melyeket magasabb szintű jogszabály már rendez, ezért ezeket a paragrafusokat ki kellett venni, ezek szerepelnek az előterjesztésben is.

dr. Bartha Gábor képviselő: az előterjesztésben azok szerepelnek, amiket nem szabályozhatunk?

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: igen, és részletezem mit módosítottam, miért és hogyan.

Molnár Zsolt polgármester: erről készítünk majd egy kommunikációs anyagot is, amiben elmondjuk, mit és miért módosítottunk.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

**Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026. (VI. 25.)
önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló, valamint ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről szóló 6/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testületének célja a rendelet megalkotásával a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés, a helyi közösség érdekében a *közösségi együttélés* szabályozásának céljából meghatározza a *közösségi együttélés* alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

[2] Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdés a pontjában foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 6/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértőjével szemben a közterület-felügyelő esetenként

- a) természetes személy esetében 50 000 forintig terjedő,
- b) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében 500 000 forintig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.”

2. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 6/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet 7. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot készpénz átutalási megbízáson vagy banki átutalással Szigetmonostor Község Önkormányzatának pénzforgalmi számlájára kell befizetni a határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül.”

3. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 6/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet 12. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:)

„b) a házszámablák elkészíttetéséről és kihelyezéséről, szükséges karbantartásáról, pótlásáról nem gondoskodik,”

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 6/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet 12. §-a a következő c) ponttal egészül ki:

(A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követi el, aki:)

„c) nem a valóságnak megfelelő házszámot helyezi ki.”

4. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 6/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet 13. § a) pont ac) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértését követi el, aki megszegi Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról valamint a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 1/2008. (I.21.) sz. rendelet (továbbiakban: Köztisztasági rendelet) előírásait:

aki elmulasztja]

„ac) a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesését.”

5. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 6/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet II. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„12. A közkifolyók használatával kapcsolatos magatartások

14/A. §

A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértését követi el, aki

- a) a közterületen elhelyezett közkifolyóról lakossági ivóvíz-fogyasztáson kívül, nem háztartási célú vízhasználatra (így különösen építkezés, locsolás, gépkocsi mosás, stb) az önkormányzat és a víziközmű-szolgáltató hozzájárulása nélkül ivóvizet vételez vagy,
- b) aki a közkifolyót szabálytalanul használja (lezárt kifolyót megnyit, nem rendeltetésszerűen üzemeltet).”

6. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 6/2023. (I. 26.) önkormányzati rendelet

- a) 6. alcíme,
- b) 11. § a) pontja,
- c) 13. § a) pont aa) alpontja,
- d) 13. § h) pontja.

7. §

Ez a rendelet 2026. július 1-jén lép hatályba.

Szigetmonostor, 2026. június 25.

Molnár Zsolt
polgármester

Bottlik-Szilágyi Szabina
jegyző

A rendelet kihirdetve 2026. június 25-én.

Bottlik-Szilágyi Szabina
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (3) bekezdése értelmében önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes. Fentiek okán a A Pest Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya 2026. június 30-ig kérte felülvizsgálni minden önkormányzat *közösségi együttélés* alapvető szabályairól szóló rendeletét.

4. Beszámoló a Szigetmonostor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendeletében foglalt rendelkezések végrehajtásáról és gyakorlati megvalósulásának tapasztalatairól

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: Gábor kérte, hogy vegyük fel ezt a napirendet. A legnagyobb feladat a szerződések összerendezése volt. Az év elején a pénzügyes kolléganő 2020-ig visszamenően összegyűjtötte az anyagokat, évenkénti bontásban, fizikailag és beszkenelt formában is. Van egy naprakész adatbázisunk, és a belső ellenőr is jelezte, hogy érdemes ilyen táblázatot vezetni. Minden megvolt, csak össze kellett szedni. Frissítettük már 2026-os beszerzésekkel.

dr. Bartha Gábor képviselő: szabad szavas kereső formátumban nem lehetne ezt megoldani?

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: jelenleg kapacitáshiány miatt ez nem megoldható, mert egyenként kell feldolgozni, átkonvertálni. Érdemes lehet visszafele haladva az időben ezeket konvertálni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: akkor a most készülő szerződések is bekerülnek majd ilyen szabad szavas keresésre alkalmas formában?

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: ami most az adatbázisban van, az az év eleji szerződésállomány pdf-be. Előterjesztéseket küldöm mindig Zolinak, olyan előfordulhat, hogy a zippelt helyén még a nincs benne az, ami a szerverre az ülés napján került fel, de ezeket is frissíteni szoktuk.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

148/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 15/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendeletében foglalt rendelkezések végrehajtásáról, valamint gyakorlati megvalósulásának tapasztalatairól, Szigetmonostor Község Önkormányzat működésének és gazdálkodásának átláthatóságáról szóló beszámolót elfogadja.

5. Behajthatatlan követelések kivezetése

Molnár Zsolt polgármester: itt az elévült követelésekről van szó.

dr. Bartha Gábor képviselő: volt egy olyan rész, hogy nem volt értelmezhető, hogy miért elévült az a bizonyos tartozás.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: egy ilyen tétel volt benne: egy 2019-es, öt éven túli elévült követelés. Továbbá helyesbítő számlákról van szó, ahol tényleges tartozás nincs, csak a rendszerünk nem tudja kezelni a helyesbítő számlát. Ildi és én is egyesével ellenőriztük ezeket a tételeket.

Dr. Bartha Gábor képviselő: az elévülésnél azt néztük, hogy az öt év eltelt-e, vagy azt is, mikor volt az utolsó felszólítás?

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: az új Ptk. szerint a felszólítás már nem szakítja meg az elévülést. 2014. előtti ügyleteknél megszakítja, de az utána lévőknél nincs joghatása a fizetési felszólításnak. Vannak olyan kis összegű tételek is, melyeknél nem érdemes fizetési meghagyást indítani.

Molnár Zsolt polgármester: nekünk az is dilemmát jelent, hogy van olyan adós, akinek nincs vagyona, az ingóságokkal kapcsolatos végrehajtásban pedig nincs tapasztalatunk, de lehetne ezzel foglalkozni.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: ilyenkor végrehajtónak kell átadni az ügyet, de ennek költsége is van. Korábban nagyon hatékony volt, mikor még nálunk volt a gépjárműadó, hiszen kivontuk a forgalomból az autót és kénytelen volt intézkedni. A behajthatatlanná nyilvánítás azért szükséges, hogy a követelés ne szerepeljen a mérlegben, de ettől még maga a követelés behajtható maradhat.

dr. Bartha Gábor képviselő: az utolsó tételnél nincs érvényes szerződés, de a földet bevetette az érintett. A követelés továbbra is él, ezért szerintem reális esély van rá, hogy befizeti.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: ha van érvényes szerződéses, akkor azt kiszámlázzuk.

Fűrné Láng Erika Éva képviselő: a nagyobb tételekkel kapcsolatban vannak még kételyeim.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

149/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Behajthatatlan követelések kivezetése” tárgyú napirendi pont tárgyalását elnapolja, és elrendeli, hogy a tárgyalására az augusztusi képviselő-testületi ülésen kerüljön sor.

6. Beszámoló a Kommunikációs Stratégia helyzetéről

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: nem volt miről beszélni.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

150/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Beszámoló a Kommunikációs Stratégia helyzetéről” tárgyú napirendi pontot leveszi a napirendről.

7. Szigetmonostori Faluház személyi kérdéseinek áttekintése

Molnár Zsolt polgármester: nincs aktuális személyügyi kérdés. Szeptemberig van időnk foglalkozni ezzel, Kornél addig maradna, amíg Adrienn vissza nem jön, de szeretne tovább maradni, ha lesz rá lehetősége.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

151/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szigetmonostori Faluház személyi kérdéseinek áttekintése” tárgyú napirendi pont tárgyalását elnapolja az augusztusi képviselő-testületi ülésre.

8. Települési Környezetvédelmi Program elfogadása

Molnár Zsolt polgármester: éjjel még dolgoztam rajta és letisztáztam, de nem küldtem még el nektek. Szerveret otthonról nem érem el, és nem látom a végleges változatot, így abba kell még beledolgozni, és utána elküldhetjük a szakhatóságoknak.

9. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

Molnár Zsolt polgármester: a közbeszerzési szakértő még utána nézi, hogy a konyha pályázat esetében a 112-es vagy a 115-ös eljárás alkalmazandó. A főépítéssel is egyeztetek, még nem állapodtam meg vele, hiszen ez költségvetést is érintheti. A HÉSZ ügyében az állami főépítész már továbbította az anyagot az országos főépítésznek. Van benne 10 négyzetméteres lakóterület-bővülés, zöldfelületből lakófunkcióba sorolás, amihez országos főépítész jóváhagyás kell. Az állami főépítész nem tett egyéb észrevételt.

dr. Bartha Gábor képviselő: szerintem sürgetni kellene őket, mert emiatt áll egy projektünk.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: pontosan lehet látni ezen a kommunikációs felületen, hogy hol tart az ügy?

Molnár Zsolt polgármester: igen, az E-TÉR-ben látszik, és hivatalosan is megküldték a levelet róla. A konyha projektnél lobbizni kell, mert nagyjából a duplájára nőtt a költségvetés. A Nagyduna sétányhoz kapcsolódó táblákat már megrendeltük.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: az Árpád utcába kiadtam a behajtási engedélyeket azoknak, akik kérték, és mindenkit kiértésítettünk.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: az utcában mindenki kért?

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: egy ingatlan esetében még nem érkezett kérelem.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

152/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két között történt fontosabb eseményekről, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

10. Bizottságok tájékoztatója

Molnár Zsolt polgármester: kezdjük a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság beszámolójával.

Dr. Bartha Gábor képviselő: a kompokhoz és révekhez kapcsolódó rendkívüli támogatás megérkezett.

Molnár Zsolt polgármester: a mederkotrát nem támogatják, mert a KDV VIZIG nem támogatta, miszerint a külső védőövezettől 50 méteren belül van a kotrandó rész. Kértem, hogy mutassák meg melyik rész nyúlik ebbe bele.

dr. Bartha Gábor képviselő: milyen övezetbe tartozik ez a terület?

Molnár Zsolt polgármester: A vagy B övezetbe tartozik. Az a kérdés, hogy tudjuk-e úgy módosítani a szabályozást, hogy beleférjünk az 50 méteres előírásba, ha nem akkor, ki kell találnunk egy másik megoldást.

dr. Bartha Gábor képviselő: a közlekedésnél a gátlezárási kérdésekről is tárgyaltunk. A múlt havi ülésen arról döntöttünk, hogy a gát egy szakaszát lezárjuk a Rózsa utca és a Boglárka utca között hétfévente és ünnepnapokon a nyárra, de mivel a két lehetséges elkerülő úton augusztusban felújítás lesz, így a rendkívüli ülésen elhalasztottuk a kísérleti lezárást. 2027-ben továbbra is tervezzük a gát lezárását, csak jobban elő kell készíteni. A településgondnokság beszámolóját is meghallgattuk, és úgy döntöttünk, hogy szorosabban fogjuk követni azt, hogy a településüzemeltető milyen feladatra mennyi időt fordít. A közvilágítási közbeszerzési kiírást is véglegesítjük, ami várhatóan egy héten belül végleges lesz. A közbeszerzési szakértőnek ezt át kell még tekintenie, tehát van még vele feladata, de ez szorosan összefügg az előlegelhívással.

Fűrné Láng Erika Éva képviselő: a keddi Humán bizottsági ülésen szó volt a 2026. szeptemberi egészségnapról is. Hiányosságként merült fel, hogy szemészeti vizsgálati eszközt kell beszerezni. Jó lenne, ha ezt a VJP keretében biztosítani lehetne. A szemészeti vizsgálatnak akkor van értelme, ha van eszköz a szürke- és zöldhályog megállapítására.

Molnár Zsolt polgármester: az eszközök beszerzése folyamatban van, de utána fogok kérdezni.

Fűrné Láng Erika Éva képviselő: tavaly sem tudtak segíteni. Emellett tervben van, hogy évfolyamonként mozgással összekapcsolt egészségnevelési program jelenjen meg, amely a függőség és a testképzavar témáját dolgozza fel, és az iskolában egy egészségnevelési hét keretein belül valósulna meg, a megvalósítás pontos időpontja pedig a következő tanév beosztásától függ. A zárt ülésen két

kérelmet bíraltunk el; az egyiknél környezettanulmányt végeztünk, a rendeleti feltételek miatt nem lehetett támogatást adni, de civil felajánlásból kapott támogatást és étkezést vehet igénybe, amennyiben szeretné; a másik kérelmet támogatta a bizottság.

Molnár Zsolt polgármester: köszönjük a beszámolót! A Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottság beszámolója következik.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: támogattuk a játszóterek és szabadidőparkok nyitvatartásának módosítását, és innen jutottunk el a behajthatatlan követelések ügyéhez is, amihez tartozó kérdéseket most átbeszéltük. Likviditási problémák vannak, ezért egy intézmény tételeinek szabályszerűségét is érdemes átnézni. A bevételek, kiadások nagyjából időarányosan hozzák azokat a számokat, amik a költségvetésben szerepelnek. Néhány számítást kérni fogunk az adós kollégáktól, hogy a következő ülésre legyen pontosabb képünk az adórendelet felülvizsgálatához. A Települési Környezetvédelmi Programot tárgyaltuk, a kommunikációs stratégiát pedig elnapoltuk.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

153/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bizottságok tájékoztatóját elfogadja.

11. Tulajdoni ügyek

Tomcsányiné Mócsai Orsolya képviselő: az előterjesztések között szerepel egy anyag, amit nem értettünk miért.

Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző: kérés volt az előző ülésen, hogy tárgyalni szeretnétek, és ehhez összeszedtük a megállapodást és a határozatot.

Molnár Zsolt polgármester: ebből tud kiindulni a bizottság.

13. Testületi, illetve bizottsági ülésről való távolmaradás igazolása

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

154/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Steidl József Pál nem képviselő bizottsági tag távollétét a Közelekedési és Fejlesztési Bizottság 2026. június 22-én tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

155/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 23/2014. (XII.16.) számú rendeletének 3.§-a alapján Kövesdiné Zákány Szandra képviselő távollétét a Humán Bizottság 2026. június 23-án tartott rendes üléséről igazoltnak fogadja el.

14. Egyebek

Molnár Zsolt polgármester: a Bölcsőde kéri még, hogy tárgyaljunk a kérelméről. A Humán Bizottság tárgyalta.

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

156/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Szigetmonostori Bölcsődében egy további státusz betöltését az intézményben foglalkoztatott egyik munkavállaló nyugdíjazásáig, és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester

Határidő: 2026. június 30.

Molnár Zsolt polgármester: a közmeghallgatáson találkozunk legközelebb.

A képviselő-testületi és bizottsági ülések időpontjait az alábbiakban határozza meg a Testület:

- Közelekedési és Fejlesztési Bizottsági ülés: 2026. augusztus 24. 18:00
- Humán Bizottság: 2026. augusztus 25. 18:00
- Pénzügyi, Környezetvédelmi és Kommunikációs Bizottság: 2026. augusztus 26. 18:00
- Képviselő-testületi ülés: 2026. augusztus 27. 18:00

Egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi döntés született:

157/2026. (06.25.) Képviselő-testületi határozat

Szigetmonostor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Molnár Zsolt polgármestert és Bottlik-Szilágyi Szabina jegyzőt, hogy a 2026. június 25-én megtartott 12/2026. számú képviselő-testületi ülés rendeleteit kihirdesse és határozatait végrehajtsa az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítése előtt.

Felelős: Molnár Zsolt polgármester
Bottlik-Szilágyi Szabina jegyző

Határidő: Folyamatos

Ezt követően Molnár Zsolt polgármester 9 óra 27 perckor bezárja az ülést.
Kmf.

Molnár Zsolt
polgármester

Bottlik-Szilágyi Szabina
jegyző

Hitelesítette:

Tomcsányiné Mócsai Orsolya
képviselő

Szűr Tímea
képviselő