

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



Magyar_Államkincstár_ASP-Irat_DHSZ_bely

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: I/264-6/2026

Másolatkészítő szervezet: Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Bottlik-Szilágyi Szabina - szilagyi.szabina@szigetmonostor

Másolatkészítés időpontja: 2026.10.01. 11:07

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 24.1.0.26

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal Másolatkezelési szabályzata

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 3.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.szigetmonostor.hu

Szigetmonostor Község Önkormányzatának
Közlekedési és Fejlesztési Bizottsága
2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.

Szám: 07/2026

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetmonostor Község Önkormányzata Közlekedési és Fejlesztési Bizottságának 2026. augusztus 24. napján 18:00 órakor tartott rendes üléséről, a Polgármesteri Hivatalban.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzó: Derőfi Zsolt

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Köszönti a Közlekedési és Fejlesztési Bizottság ülésén megjelent résztvevőket. Megállapítja, hogy a Bizottság van jelen, az ülés határozatképes és a törvényi előírásoknak megfelelően került összehívásra.

Ezt követően javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: bizottsági tag személyében, akit a Bizottság egyhangú igen szavazattal elfogad.

A bizottsági ülése élő közvetítésre kerül.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök javaslatot tesz az alábbi napirendi pontok elfogadására:

1. Beszámoló a kompok, révek aktualitásairól

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

2. Beszámoló a közlekedés aktualitásairól

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

3. Földutak javításának értékelése

Előterjesztő: Derőfi Zsolt nem képviselő bizottsági tag

4. Beszámoló a közvilágítás fejlesztésének aktuális helyzetéről

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

5. Településüzemeltetés: aktualitások

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

6. Beszámoló a közmeghallgatásról

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

7. Döntés Horány vezetékes ivóvízzel jelenleg nem rendelkező, ugyanakkor szennyvízhálózattal ellátott területein az ivóvízhálózat bővítésének előkészítéséről

Előterjesztő: dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

8. Egyebek

1. Beszámoló a kompok, révek aktualitásairól

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Most van aktualitás, ezekről a lakosok is tudnak.

Molnár Zsolt polgármester: Elindult a Gödi rév is, a kotrási tervhez képest 1/10-t szedtük ki, a terület a kotrási terv 1/4 része, 20-30 cm-rel magasabb csak a kotrási tervnél, csak a legszükségesebbet végeztük el. A Fővárosi Vízművek jelezte, hogy a vízbázis védelme miatt nem ért egyet a kotrással, mert nincs engedélyünk. Ha vízbázis sérelmére történt a kotrás, akkor annak minden költségét az önkormányzatra hárítja. Nyilván mert nem tudják mit végeztünk, természetesen a vízbázis figyelembevételével végeztettük a munkát, nem mentünk mélyebbre, mint az előző kotrásnál. Az előző kotrás nem okozott problémát a vízbázisban, egyelőre ez a mélység elég volt, a kotrási terv engedélyezése esetén 210-30 cm-rel mélyebben lehet majd kotorni. Azért nincs még engedély, mert a Fővárosi Vízművek előírta, hogy Vízbázisvédelmi kockázatbecslést kell készíttetni, ezt készítünk. Egyedi kockázat értékelési vizsgálatot kell készíteni, ha sikerül elvégezni, a nagy kotrás, az 30-40 MFt nem lesz. Kár nem esett nem ismerték el vis majorként, mert

nincs kár. A nagyvíznél, mikor gátat építünk, akkor sincs kár. Mivel kötelező önkormányzati feladat sérült megpróbáljuk rendkívüli támogatásra elszámolni.

Gödi oldalon nincs vízbázis, ott nagyon régen volt utoljára kotrás. Azon igyekeztünk, hogy hétvégén el tudjon indulni a rév, de két napi kotrás után eljutottak odáig, hogy próbamerülésnél karcolta a hajó a feneket. Ha utassal is megtelik, még lejjebb fog süllyedni. Még egy bordát megszednek, és várjuk a vízszintemelkedést. Ez egy havária beavatkozás. Göd állja a gödi oldalt, mi a szigeti oldalt.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Erről nyilatkozott írásban a polgármester?

Molnár Zsolt polgármester: Írásban is lehet, de megbeszéltük, mi szerződünk ők hozzájárulásként átadják. Lepencét nem tudjuk kivenni, sólyázás nem biztosított és a cserehajó mélysége sem biztosított. Az a cél, hogy év végéig megtörténjen a teljes felújítás.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Ez azt mutatja, hogy más közlekedésen is gondolkodjunk.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Nagyobb koncepció folyamatban van.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Országos koncepcióra gondoltam.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Országgyűlési képviselőnek továbbítva lett a koncepció.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Szerényen megemlíteném a Hév ötletét, most vasúti fejlesztésekről esik szó.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Ha bizottságilag van erről szó, akkor személy szerint én ezzel nem értek egyet.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Valahogy meg kellene oldani a sziget közlekedését.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Én a víziközlekedésben hiszek, és a hídban.

Molnár Zsolt polgármester: A dunai közlekedés lassan áttevődik a nagy dunai oldalra.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Nagyon pozitívan láttam, hogy a másik három átkelő meg tudta oldani ezt a problémát.

Molnár Zsolt polgármester: Egy fennakadás volt, hogy a csere komp nem tud menni, mert a zsámolya nem ér ki a betonig és balesetveszélyes lenne Dunakeszinél.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: A Szűrő sziget kerülése is nagy utat jelent.

Molnár Zsolt polgármester: És egymás kerülése is nagyon nagy út.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Mind a három komp elfogadta a gödi bérletet.

Jött egy lakossági levél, ami bennem is felmerült a kotrási terv, tudtuk volna ezt előbb megcsinálni?

Molnár Zsolt polgármester: A szigeti oldalra a kérelmet májusban adtuk be, ezt a munkát ezen a vízálláson lehet elvégezni. Engedélyünk vízben való kotrásra és visszahelyezésről szól. A vízben kotró napi díja 1MFt, a mostanié 290eFt. Még bérelnem kell egy uszályt, az egy más nagyságrendi költség lesz. Az iszapos anyag, ami a gödi oldalon van, azt sokkal nehezebben lehet eltávolítani. Megvan határozva az engedélyben, hogy hova lehet rakni a Dunán, ez a rendes kotrás.

A havária kotrásnál az volt a Vízügy kérelme, hogy terítsék el a kivett iszapot. A Vízmű aggálya, hogy a hordalék ráakad a csáposkutak területére, vagy a csáposkutak megközelíthetőséget leszűkítjük a kotrás mélysége, azaz csökkentjük a réteget. 3 km-re van a legközelebbi csápos kút. Szűrő szigetnél fog lerakódni a hordalék. A réteg vékonyítása kapcsán, ez a külső védőövezeten kívül van jóval. Ez a gond, hogy vízről kellene kotorni. Ha lett volna a kezükben egy április végi engedély, akkor is most lett volna az ideális időpont. Lehet, hogy június végén meg lehetett volna csinálni, de akkor se járt volna a rév.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Ezt szeretném látni egy videóban és egy újságcikkben.

Molnár Zsolt polgármester: Havária kotrási engedélyt nem kell megvárni előre, utólagosan viszont dokumentálni kell a bontott területet, bontott mennyiséget, és a helyszínt. Célirányos kommunikáció volt a közlekedésre koncentráltunk. Túloldalon úgy tudnak járni, hogy az az egy folyosó van, ez korántsem ideális, a kotrás miatt a sáv majd kinyílik egy V alakká, de az sem a végleges kotrási terv szerinti állapot.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Ha normál állapotba kerül a víz, akkor lehet majd a Lepencét felújítani?

Molnár Zsolt polgármester: Rudas és Társa ügyvezetője szerint Budapesti mérce 110 centinél lehet elvégezni. Alacsony víz legutóbb szeptember végén volt. Nem tudunk olyan évszakot mondani, hogy ne lett volna árhullám.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

2. Beszámoló a közlekedés aktualitásairól

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Nagy történés nem volt, be kellene tartatni a Madárbarát parki közlekedést.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Kellene egy videó, mert a három táblát nem tudják egyszerre értelmezni a táblát.

Steidl József bizottsági tag: Csak a célforgalom mehet be, muszáj az egyirányú tábla?

Molnár Zsolt polgármester: Aki behajthat, annak egyirányú. Két dolog miatt lett egyirányú, hogy biztonságosabban tudjuk közlekedni. A szűk út miatt a busznak így biztonságosabb a közlekedés, egy busz éppen elfér. Fontos, hogy egyirányú legyen az adott útszakasz, összes mellékutca legyen alárendelve ennek az utcának.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Kaptunk lakossági bejelentéseket, hogy a kanyar miatt nehezen belátható és veszélyes ez az útszakasz. Ezért találtuk ki a mostani forgalmi rendet. Esetleg azzal lehetne hangsúlyosabbá tenni, hogy mögé teszünk egy neon színű táblát. Kérdezzük meg egy közlekedésbiztonsági szakértőtől, hogy kell-e az egyirányú tábla.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Villanyoszlop is takarja is egy kicsit.

Molnár Zsolt polgármester: Segít, ha kamerát odateszünk, vagy a rendészek figyelik ezt az útszakaszt.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Van az Árpád utcáról bekanyarodó rész, ott nincs tábla, aki onnan jön.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Ott is ki van téve egy tábla.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Az ívbe bemehet, de onnan nem tud rákanyarodni. Azt a rövid útszakaszt én szívesen meg is szüntetném.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A hosszú távú koncepcióba ez benne volt. Kéne egy kis hírverés, ha nem megy a következő a kamera.

Molnár Zsolt polgármester: Nem szólnak nekünk a változásokról, a kis buszt lecserélték ideiglenesen egy nagy buszra. Előre nem tudnak szólni, mert ez műszaki hiba miatt van.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Változik a megálló, a Rosinantenél lesz a megálló.

Molnár Zsolt polgármester: Írok a Volánnal legalább a Pásztor révnél tegyenek ki egy jelzést, hogy áthelyezték a megállót, jobb ha nekünk is szólnak, hogy közzé tudjuk tenni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Mikor a Volán info oldalára is kirakják, ide is szólhatnak, és tájékoztathatnának.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

3. Utak: földutak javítása

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Se Derőfi Zsolt se Tibi nincs itt.

Molnár Zsolt polgármester: Horánygyöngyén a Zöldfa és Rezeda utca közti részt javítják. Soilteches mart aszfaltos útburkolatot beválik, egyeztetünk a Soiltech szállítójával, hogy vennénk még egy adagot. A Vadvirág utca Orgonához közel eső szakaszán javítottak egy jó pár kátyút, a bankautomata előtt utáni szakaszon, ezt majd folytatják. Ezzel a technológiával tudunk dolgozni. Mart aszfaltunk ennyi volt, lassan elfogy a készlet. Pénz hiányában nem igazán tudtunk se mart aszfaltra se másra költeni. Ez igaz a szőlő állványra is, most fogják leszállítani.

Szentendrei útnál van egy feladat, amit meg kell oldani, a héten meleg aszfaltozzák a belterület szakaszt, a Csalogány és a Horánygyöngye utca közötti szakaszt, a többi részen kipróbálták a hideg aszfaltos módszert. Padkázta is, mert szélesíteni kellett a padkát. Mikor megcsinálják nem lehet azonnal átadni a forgalomnak. 1 napig nincs forgalom, majd egy hónapig súlykorlátozás kell, hogy ne legyen hullámos. Szeptember elején nekiállnak, az egy hét alatt befejezhető. A gáton el lehet menni. aki kocsival viszi a gyereket, annak a falu felé menni, aki kerékpárra, az tud menni a gáton.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A Csalogányon nem lehet végig küldeni egy ilyen...

Molnár Zsolt polgármester: Kerülni nehéz, meglátjuk.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Kaptunk olyan megkeresést, hogy nem jó a padka rész, nem jó a Szentendrei előkészítése. Van egy műszaki ellenőrünk ő mennyire jár erre felé? Ezt a munkafázist is ellenőrzi?

Molnár Zsolt polgármester: Ott, ahol a korábban kialakított útpályán mélyedés volt, azt fel kellett tölteni, arra majd ráhelyeződik egy martaszfaltos padka. Addig földdel, homokkal lett feltöltve, erre kerül majd rá a padka anyag. Szélesíteni kelet, a Gát és Csalogány utca közötti szakasról lehet szó és volt még egy 20 m-es problémás szakasz. Oda lett hordva anyag.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Nagyjából kéthetente jár a műszaki ellenőr.

Molnár Zsolt polgármester: Gyakrabban jön a műszaki ellenőr, de két hetente tartunk kooperációt.

Az aszfaltozáshoz senki nem ért,

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Erre a bizottságból is kéne valakinek mennie, talán Derófi Zsoltnak.

Szűr Tímea alpolgármester: Vagy a lakos is elmehet, hogy a problémát elmondja. Azt kellene elhívni, aki jelezte, hogy szerintem nem jó.

Wágner Gabriella bizottsági tag: A Rezeda utca a kérdésem. A Horánygyöngyét ahogy elkezdtétek, ott is végig kéne menni. A Horánygyöngyén már végig lehet menni óvatosan, a legtöbben elkerülik, a Rezeda jó kerülő, ott pár kisebb kátyút kellene rendbe tenni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Tibinek elküldöm a Jácint utca elejét rendbe kéne tenni. Monostori úton a padka szemetét össze kellene szedni megint.

Molnár Zsolt polgármester: Közmunkásunk tisztogatta meg, de már nincs közmunkásunk, női közmunkás a sportpálya környékén dolgozik. Kertész locsol a Szabadság tér környékén.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Szabadság tér környékén el vannak dugulva a lefolyók és az átfolyót is ki kellene tisztítani. József Attila utcában és a Bajcsy utcában is.

Molnár Zsolt polgármester: A József Attila utca be lesz kötve, az onnan jövő víz a Coop elé, az átfolyóba kerül, a résfolyóka egy macerásabb ügy. Valamit ki kell találnunk majd rá.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Az elkerülő a Madárbarát parknál, a Melindáék előtt nem szűkebb az út, hanem bedőlnek az ágak, hanem a talaj behatolt, a jobb oldalon van egy villanyoszlop.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Lehet oda is ki kellene tenni egy áthaladás elsőbbséget jelző táblát.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Először nézzük meg mekkora az út. Azt a táblát se igazán tudják használni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Szabadság téren le szeretnék festeni a kukákat.

Molnár Zsolt polgármester: Köszönjük.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Tibiékkel feladat az áramszekrényen az usb-s dugalj felszerelése, talán nem feszítenék fel.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Nagyduna sétány kukáit is le kellene festeni.

Molnár Zsolt polgármester: Ha vállaltok a mázolás megköszönjük, az anyagot megfinanszírozzuk. Tavalyelőtt a METEOR és KHM együtt lefestette az oszlopokat.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Ha már nincsen a cserépben növény le lehet szedni a cserepet?

Molnár Zsolt polgármester: Persze.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Mi van, ami túlél?

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Most beszédjük, márciustól júliusig él benne a növény, aztán be kell szedni megint.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Rakhatunk bele árvácskát, az kibírja tavaszig.

Molnár Zsolt polgármester: A természet nem tudja locsolni, mert tető alatt van.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Vagy semmi, vagy októbertől áprilisig. Lenne olyan, aki bevállalja, hogy egy héten egyszer meglocsolja, de olyan, aki egész nyáron naponta, olyan nem.

Molnár Zsolt polgármester: Akkor volt szép, mikor Suba Éva locsolta.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Én szerintem ott valaki nagyobb területet használ, mint amennyire engedélye van. Én 70m²-t mértem.

Molnár Zsolt polgármester: A felé eső terület egyharmadát foglalja el, akkor csinálja jól, ha túlnyúlik akkor nem. 50 m²-t bérel. A szerződésük 2027-ben jár le.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Szőlő rendeződik jövőhétre, utána felkötözöm.

Molnár Zsolt polgármester: Megcsinálták a fogadót, ahova rögzítve lesz, el fog készülni.

Molnár Zsolt polgármester: Ha megcsinálják, akkor már fenn lenne tetőn. Hetente egyszer kétszer locsolgatnak, volt olyan fa, ami visszaéledt. A meghalt fákat pótoljuk ősszel.

Szűr Tímea alpolgármester: Tudjuk, hogy kinek kell új fa, de a régiekből össze kellene számolni, hogy melyiket kell cserélni, és a köveket meg kell csinálni az aljára.

Molnár Zsolt polgármester: Fa és cserje pótlásra koncentrálnak ősszel. Ezen kellene spórolni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Köveket is külön kell rendelni? Kérhetünk hozzájárulást.

Szűr Tímea alpolgármester: Nem fair, hogy eddig kaptak.

Molnár Zsolt polgármester: Kb. 100 db az elmaradás. Egy fa ültetése maga a fa 15-20e Ft, kell hozzá komposzt hozzá, kiástuk a gödröt, plusz a kő 10e Ft, plusz a meghívó az eseményre, egy fa ültetése 30-40ezer Ft

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: A régebben születetteknek is biztosíthatnák pénzért, és abból az újat finanszírozhatnánk.

Szűr Tímea alpolgármester: Ez a Jövő Erdeje.

Wagner Gabriella bizottsági tag: Ötletünk, jó lenne vele pénzt gyűjteni.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Lehet egy felhívás, hogy lakossági támogatást keresünk ehhez a projekthez. Lakossági felajánlás érkezett, egy közel lakó, aki ráadásul kertész is szívesen locsolja a fákat, összekötöm Tibivel.

Molnár Zsolt polgármester: Csinálunk egy felmérést egy öntöző rendszer telepítésére. Kellene egy megoldás kúttal, kút nélkül, felmerült, hogy az elhelyezésbe lehetne segíteni.

Szűr Tímea alpolgármester: Locsolási engedélyt még nem kaptunk meg, és nincs locsolási vízmérő.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Füzeserdői háromszögben kipusztult sok fa, azt nem lehet hozzáilleszteni a Jövő Erdeje koncepcióhoz? Virágos kőris bírja a szárazságot.

Molnár Zsolt polgármester: Parkosítási terv amíg nincs, addig is lehetne csinálni valamit, fontos, hogy a közműveket figyelembe vegyünk. Ott van egy szennyvíz átemelő, az ahhoz menő vezeték és van egy közkút is.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

4. Beszámoló a közvilágítás fejlesztésének aktuális helyzetéről

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Történtek dolgok, de mégse történtek, adj légszíves egy helyzetjelentést.

Molnár Zsolt polgármester: Közbeszerzővel felvettük a kapcsolatot, úgy tűnik, hogy kettéválasztjuk az eljárást. Ketté kell, azt mondja, viszont a projekt szempontjából, azt mondja a többlet műszaki tartalmat kérhetünk, de akkor meg kell mondanunk, hogy mennyit. Van egy indikatív árunk májusról, a Magyar Falu által támogatottat fel tudnánk emelni az indikatív ár szerinti mennyiségre, az több mint a 410, arra kiírnánk a Magyar Falu közbeszerzést, ha több be fog jönni azt vállaljuk, ha kevesebb vissza kell fizetnünk. Akkor a plusznak már ki tudjuk egyértelműen a pályázatát.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Egy dolgot kéne tudnunk, hogy mennyibe fog kerülni. Ha alálövünk azt nekünk kell kifizetni, ha felé lövünk kevesebb lámpánk lesz, mint amennyi lehetett volna.

Molnár Zsolt polgármester: Eredetileg azt akartunk, hogy fusson le a Magyar Falu pályázat, azzal, hogy ezért az összegért ki ajánlja a legtöbbet. Ezért van benne a kockázat, hogy mennyire pontosan találjuk el.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Arra van lehetőség 400-at pályázunk, ha nem jön ki a 400 lámpa, csak annyit vállalunk, amennyi ki tud jönni a keretből. Ha azt mondjuk, hogy 100 millió Ft-unk van, 300 lámpa kerül annyiba, 330 lámpára kérünk, és ami nem fér bele, azt nem kérjük. Bármit kitalálhatunk kérdés mit mond a szakértő. Ha kettőbe kell kettőbe kell.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Ha kettő lesz, mennyire lesz egységes?

Molnár Zsolt polgármester: Az egyiknél zsebből fizetünk, másik finanszíroz. Nem biztos, hogy a két cég ugyanaz lesz. Benne van a kockázat, az is lehet, hogy helyettesítő tartalmat el kell fogadnunk lehet, hogy 4 féle lámpa lesz, ami üzemeltetési szempontból nem szerencsés.

Steidl József nem képviselő bizottsági tag: Még egy vesszőparipám a 4k.

Molnár Zsolt polgármester: 3000 van a mestertervben.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Ha megvan a nyertes, ki lehet írni rögtön a másikat.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Lehet egy lista arról, hogy hol lesznek új lámpák.

Molnár Zsolt polgármester: Megnézem, hogy kinn van-e a térkép.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

5. Beszámoló a közmeghallgatásról

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Megvolt. A visszatérő napirendi pontjainkat mondtam el. Az utakkal kapcsolatban voltak kérdések, illetve a gátlezárásról.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Településgondnokságot érintő kérdés merült még fel.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Nem volt semmi különös dolog, amit jegyzőkönyvezni kellene. Lesz még egy novemberben.

A napirendi pont határozathozatal nélkül került lezárásra.

6.

7. Döntés Horány vezetékes ivóvízzel jelenleg nem rendelkező, ugyanakkor szennyvízhálózattal ellátott területein az ivóvízhálózat bővítésének előkészítéséről

Szűr Tímea alpolgármester: A lényeg az, hogy a víz be lett adva újbóli engedélyeztetésre. Csak oda építhetünk ivóvizet, ahol szennyvízelvezetés van. Kértek egy új tanulmányt az engedélyeztetés során, egyedi kockázatértékelési vizsgálatot kell készíteni, ez a legújabb, a szennyvízelvezetéshez is kérni fogják, ez a szakmában még nem túl elterjedt. Aki csinált már az novemberben tudja vállalni. sikerült egyet találni, aki viszonylag normál áron és időben dolgozik.

Molnár Zsolt polgármester: Vannak fokozatai, számítással, modellezéssel készül, harmadik lépcső mindegyiknek külön költsége van.

Szűr Tímea alpolgármester: Reméljük, hogy a számításos, egyszerű tanulmány elég lesz. Szeptember végéig ígérte, hogy megcsinálja, kértük, hogy a szennyvízre is csinálja meg biztos kérni fogják. Arra, ami be volt adva, az ivóvíz engedélyeztetésnél, de már a szennyvízhálózat már kiépült, arra megkaptuk a vízjogi engedélyt, arra nem kellett kockázatvizsgálat. Előkészítő munkákat el lehet kezdeni, erre készített polgármester úr egy előterjesztést. Ebben szerepel egy tervezett levél, ezt küldenénk ki a lakosoknak, ki az aki szeretné az ivóvíz hálózatot. Akik telefonon jelezték, azok nagyrészt ezen a területen vannak. Van szennyvízelvezetés, de az ivóvizet 30 emberen keresztül kellene lehozni, ahol nincs szennyvíz, ezeket kiszűrtük. Volt egy indikatív ár kérésünk, arra kaptunk ajánlatot, eszerint egy méter kiépítésének az ára kb. 95 ezer Ft, ez csak a gerincvezeték kiépítése, nincs benne a házi bekötés. Megnéztük hány m-t érint a teljes terület, számoltunk egy beruházási értéket, ez kifizethető a Vízmű pénzből.

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök: Azok az utcák mind beleférnének?

Szűr Tímea alpolgármester: Igen. A vízmű pénzből kifizethető. Még volt egy rész, akinek a második résszel lesz szennyvízelvezetése, ők a 2. körben lesznek. A második kör is utolérni az első. Levelet kap az ingatlan tulajdonos, kitölti a jelentkezési lapot, vállalja az önrészt, 25%-ot kell befizetni, ez 300 ezer Ft. Ez az ingatlanra eső gerincvezeték a költsége.

Molnár Zsolt polgármester: Nagyjából 148 MFt a teljes beruházás, aszerint az árajánlat szerint kaptuk. 171 ingatlant érint, 1,2 MFt egy ingatlan. Ennek a felét senki nem fizeti ki, neki még az aknáat is meg kell építeni, Timivel úgy beszéltük meg, hogy 300 ezer Ft-ot kérünk egy lakostól. 2019-ben 220 ezer képest kedvező, kevesebb mint az egynegyede a beruházási értéknek. Bízunk benne, hogy lesz, aki ezt vállalja. Az árvízkor bebizonyosodott, hogy közegészségügyi szempontból jobb az ivóvíz vezeték, remélem, hogy támogatni fogják, aki támogatja be kell fizetnie a díjat. Ott indítjuk el, ahol 80% támogatja. Neki is be kell

fizetnie, aki később csatlakozik, annak is be kell fizetni azt az összeget. Szerintem a vízmű keretből finanszírozható, közműkiváltásokat is fizetnünk kell.

Szűr Tímea alpolgármester: Utóbbiak azok, amiket a vízmű a pályázatoknál előírt.

Molnár Zsolt polgármester: Kérésünk, hogy támogassa a bizottság az előterjesztést, kérjünk ajánlatot kivitelei tervezésre, rendeljük meg a kiviteli tervezést azokra az utcákra menjen ki a levél, ahol megvan a 80% és utána meglátjuk a következő lépést. A határidő október 31. Igény jelzésének határideje szeptember 30., el tudjuk indítani a tervezést, idén el tud készülni a kiviteli terv és a versenyeztetés, reálisan már márciusban el tud indulni a beruházás, nyár elejére kész is lehet.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Akik ebben nincsenek benne, azokkal mi lesz?

Szűr Tímea alpolgármester: Azoknak várniuk kell.

Molnár Zsolt polgármester: Jelen állás szerint a víz és a csatorna csak együtt épülhet meg. Ha csak a víz 1,2 MFt, akkor az egész 3,6-3,8 MFt. Ebbe csak akkor tudunk belefogni, ha lesz állami vagy uniós forrás.

Szűr Tímea alpolgármester: Levelet tudunk írni a minisztériumban, hogy milyen stádiumban vannak a tervek, ehhez csatlakozhat Pócsmegyer is.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Volt egy informális beszélgetésem, Tóthmajor Balázzsal, neki van egy olyan terve, hogy összehívja a dunakanyari településeket. Jeleztem neki, hogy a Sziget egy sziget ebben, másként kell kezelni, hívja össze fórum keretében a szigeti polgármestereket.

Szűr Tímea alpolgármester: Nem is kell a szigeten mindenki, hiszen Kisoroszi már nagyon jól áll.

Molnár Zsolt polgármester: Náluk sokkal kisebb az üdülőrész, zártkerti rész. Monostoron azért nem volt Horányban szennyvízcsatorna, mert 2008-ig üdülőterület volt, 2008-ban lett lakóövezet, akkor az életmód szerint kevésbé volt indokolt, a beruházás miatt igen. Ekkor indult meg a lehetőség, hogy pályázzunk, 2015-ben jutott el odáig a tervezési folyamat, hogy elindult a beruházás. 2013-ig be lehetett adni, de kikötés volt a rákötés szám, ezért nem lehetett a teljes települést betenni.

Szűr Tímea alpolgármester: Ráckeven pl. lehetett üdülőövezetet is csatornázni.

Molnár Zsolt polgármester: Szerettük volna, hogy a Balaton törvénynek megfelelően legyen itt is kiemelt státusz az ivóvízbázis miatt.

Wágner Gabriella bizottsági tag: Volt valami indokuk, hogy miért nem lehet. Agyrém, hogy az a település, ahonnan elviszik az ivóvizet, az nem kap ivóvizet. A szennyvíz meg pláne.

Szűr Tímea alpolgármester: Most nem engednek oda csatornát, ahol nincs ivóvíz.

Molnár Zsolt polgármester: 2010 előtt kapott támogatásokkor igazolni kellett, hogy megtörtént az elvezetés.

Szűr Tímea alpolgármester: Ez a pályázatra igaz, hogy ott teljes a csatornázottság.

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag: Álságos szenvedély, hogy a kotrás károsíthatja a vízbázist, ezzel szemben nem lehet ott csatornázni, ahol nincs ivóvíz vezeték.

Molnár Zsolt polgármester: Lassan engedélyes tervünk van. Mi szeretünk együtt dolgozni. A szippantó ugyanabba a rendszerbe üríti a hulladékot.

12/2026. (08.24.) KFB határozat

Szigetmonostor Község Közlekedési és Fejlesztési Bizottsága egyhangúlag, ellenszavazat nélkül elfogadja, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a település csatornával érintett szakaszain hiányzó ivóvízhálózatának kiépítése érdekében

1. Kérje fel a Polgármestert, hogy a csatornával ellátott szakaszokra eső ingatlanok tulajdonosait a mellékelt levéllel megkeresse és a bekötés és az önrész vonatkozásában nyilatkozattételre hívja el.
2. Kérje fel a polgármestert, hogy az érintett, kellő számú lakossági szándéknyilatkozattal rendelkező, szakaszokra kiviteli terv készítésére ajánlatot kérjen a tervezőtől, kedvező ajánlat esetén szerződést kössön.
3. Fogadja el az alábbi eljárásrendet: Szigetmonostor község közigazgatási területén 2026-27-ben kiépítendő ivóvízhálózathoz csatlakozás érdekében 300.000.- Ft csatlakozási díjat állapít meg, amelyet a csatlakozási díj kivetéséről szóló határozat kézhezvételétől számított 2 hónapon belül kell teljesíteni. A megállapított csatlakozási díj a megépülő vezetékre való csatlakozás lehetőségét biztosítja. A belső vezeték, a bekötés kiépítése és engedélyezés költsége – a hozzájárulás összegén felül – az

ingatlantulajdonost terheli. A csatlakozási díj kivetéséről szóló határozatot az Önkormányzathoz érkezett szándéknyilatkozat alapján a Polgármester adja ki a Képviselő-testület nevében eljárva.

Ezt követően **Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök** bizottsági elnök **19 óra 28 perckor** bezárja az ülést.

Kmf.

Hitelesítette:

Dr. Bartha Gábor bizottsági elnök

Tomcsányiné Mócsai Orsolya bizottsági tag

Pintér-Fekete Katalin jegyzőkönyv-vezető