Szigetmonostori Polgármesteri Hivatal
✉ 2015 Szigetmonostor, Fő u. 26.
☎ Telefon: (26) 393-512 102. mellék
e-mail: ado@szigetmonostor.hu, ado2@szigetmonostor.hu

ADÓÜGYI BESZÁMOLÓ

a táblázat a 2026. október 13. napi adatokat tartalmazza

Adónem	Adózók száma	Folyó évi kivetések	Folyó évi befizetések	Hátralék (összes lejárt tartozás)
Építményadó	1 550	65 348 057 Ft	63 189 392 Ft	15 344 914 Ft
Telekadó	1 370	42 653 800 Ft	41 175 949 Ft	12 384 235 Ft
Kommunális adó	1 204	25 397 521 Ft	22 669 232 Ft	6 375 673 Ft
Helyi iparűzési adó	405	165 157 564 Ft	97 944 115 Ft	16 120 153 Ft
Idegenforgalmi adó	17	4 275 150 Ft	4 735 290 Ft	343 950 Ft
Talajterhelés	63	4 539 093 Ft	4 488 644 Ft	6 123 410 Ft
Bírság	30	1 740 458 Ft	2 193 919 Ft	11 898 695 Ft
Idegen bevétel	6	490 650 Ft		995 200 Ft
Késedelmi pótlék			2 309 869 Ft	10 708 435 Ft
Összesen:		**309 602 293 Ft**	**238 706 410 Ft**	**80 294 665 Ft**

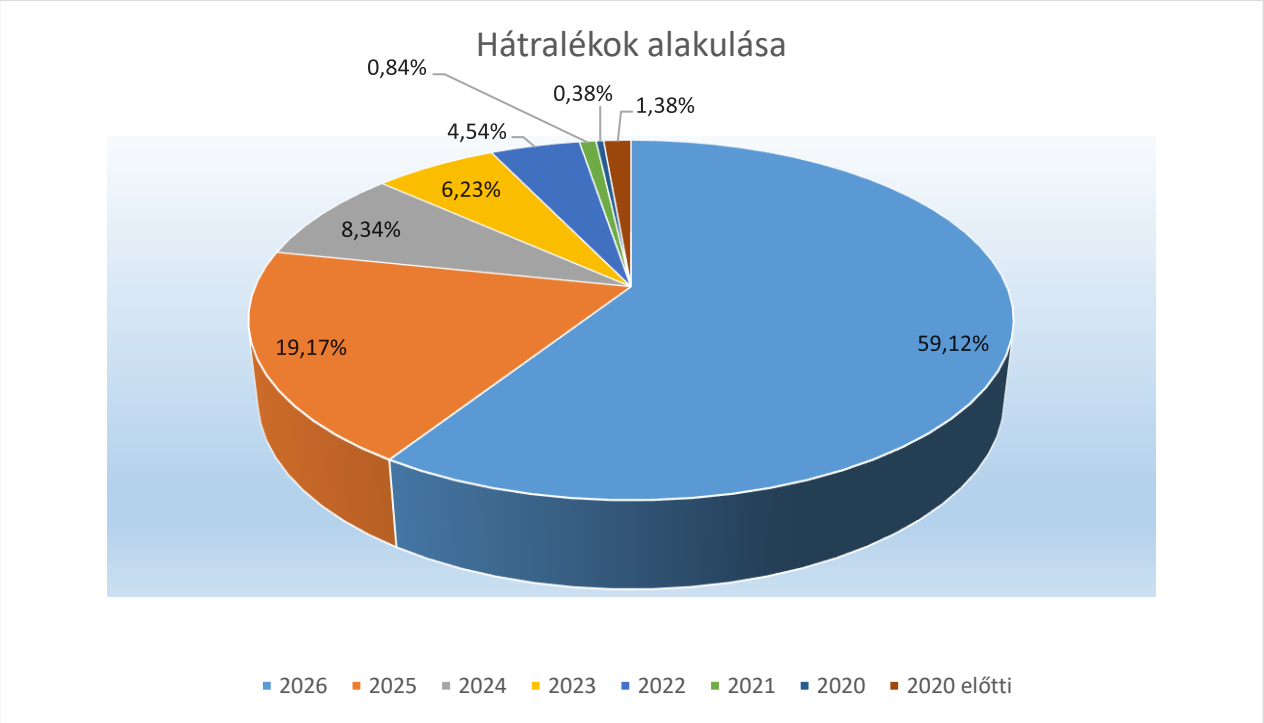
Összehasonlítás a 2025. november 18. napi adatokkal

Adónem	Adózók száma	Folyó évi kivetések	Folyó évi befizetések	Hátralék (összes lejárt tartozás)
Építményadó	1 425	57 342 041 Ft	57 241 810 Ft	10 771 367 Ft
Telekadó	1 335	40 287 931 Ft	38 394 851 Ft	10 318 653 Ft
Kommunális adó	1 186	21 807 048 Ft	21 287 895 Ft	4 587 195 Ft
Helyi iparűzési adó	507	175 260 176 Ft	130 934 264 Ft	6 022 188 Ft
Idegenforgalmi adó	21	4 956 329 Ft	4 321 177 Ft	124 140 Ft
Talajterhelés	100	43 312 517 Ft	10 535 614 Ft	6 861 563 Ft
Bírság		4 629 925 Ft	3 500 002 Ft	10 265 293 Ft
Idegen bevétel		291 800 Ft	42 000 Ft	608 750 Ft
Gépjárműadó			6 580 Ft	7 989 Ft
Késedelmi pótlék			3 227 804 Ft	10 728 092 Ft
Összesen:		**347 887 767 Ft**	**269 491 997 Ft**	**60 295 230 Ft**

A folyó évi kivetéseknél nagy különbség a talajterhelési díjak tekintetében vannak. Az adóhatósági kivetések jelenleg folyamatban vannak.

A hátralékok az alábbiak szerint alakulnak évekre lebontva:

Év	Hátralék
2026	47 471 573
2025	15 390 816
2024	6 699 837
2023	5 002 791
2022	3 641 844
2021	675 223
2020	306 080
2020 előtti	1 106 501
Összesen	**80 294 665 Ft**



Összehasonlítás a 2025. november 18. napi adatokkal

Év	Hátralék
2025	35 045 282 Ft
2024	9 463 471 Ft
2023	6 090 322 Ft
2022	4 303 912 Ft
2021	2 816 054 Ft
2020	1 244 871 Ft
2020 előtti	1 331 318 Ft
Összesen	**60 295 230 Ft**

Jelenleg nagyon magas a hátralék, 59%-át az idei adó teszi ki. Ez adódik abból, hogy szeptember 15.-e volt az építmény-, telek-, kommunális- és iparűzési adónak a fizetési határideje. Itt megjegyezném, hogy 2026. augusztus 31. nappal a hátralékunk 53 467 036 Ft volt.

A hátralékok kezelése folyamatban van, október hónapban kimennek a felhívások a tartozások rendezésére.

Az idei évben elindítottuk az ellenőrzést azokra az ingatlanokra, melyek építményadó és telekadó fizetésre kötelezettek. Februárban 1 210 db. értesítést küldtünk ki, melynek hatására 693 db. ingatlanhoz kapcsolódóan benyújtásra kerültek az új adatbejelentések. 517 db. ingatlanhoz kapcsolódóan nem került benyújtásra adatbejelentés, így most októberben ismételten tájékoztattuk az adózókat az ingatlanok ellenőrzéséről. Azoknál az ingatlanoknál, ahol továbbra sem érkezik adatbejelentés, ellenőrzést fogunk lefolytatni.

Az adóhatóság feladatellátás körébe tartozik:

- az önkormányzat illetékességi területén bevezetett hely adókkal (építményadóval, telekadóval, magánszemély kommunális adóval, idegenforgalmi adóval és az iparűzési adóval), továbbá a talajterhelési díjjal és az adók módjára behajtandó köztartozásokkal összefüggő adóhatósági tevékenységhez kapcsolódóan az adóalanyok nyilvántartása, a pénzforgalom könyvelése, a hátralékok behajtása, a helyi adók vonatkozásában az adókötelezettség előírása, ellenőrzése,
- kérelemre adóhatósági bizonyítványok kiállítása,
- fizetési könnyítések (részletfizetés, mérséklési kérelmek) elbírálása
- a Magyar Államkincstár felé jogszabályon alapuló határidős adatszolgáltatások teljesítése (januárban az előző éves zárásról és a gépjárműadó utalásokról, júliusban az iparűzési adóerőképességről, decemberben a bevezetett helyi adókról),
- az önkormányzati gazdálkodáshoz rendszeres információszolgáltatás (adóbevételek tervezése, iparűzési adóerő-képesség, havi főkönyvi átadások, negyedéves adatszolgáltatások, zárszámadás).

Az Adóhatósági munkánk során a tárgyévben 5 802 db. döntést hoztunk (határozatot/végzést), amelyek ellen 3 esetben jogorvoslattal éltek. Hatósági bizonyítvány formájában 13 db. adóigazolás és 78 db. adó- és értékbizonyítvány kiállítására került sor.

Ügyiratok száma 2026.09.30.-ig

Ágazat		Sorszámra	Gyűjtőív sorszámára	Alszámra
		Iktatott iratok száma		
A	Pénzügyek	8276	-	12389
	Ebből: 1. Adóigazgatási ügyek	8276	-	12389
	2. Egyéb pénzügyek	-	-	-

Szigetmonostor, 2026. október 15.

Garda Enikő
adóügyi előadó

Sohonyai Krisztina
adóügyi előadó